

**Kunhegyes Város Polgármesterétől**

**ELŐTERJESZTÉS**

a Kunhegyesi piactér térkő burkolattal való ellátásához szükséges kivitelező kiválasztásáról

Tisztelt Képviselő-testület!

A csapadékos és a téli időjárás miatt a piactéren kialakult sár és víztócsák, nem teszik lehetővé minden esetben a piaci árusoknak az áru kipakolását, valamint a kulturált vásárlási lehetőséget a piacon vásárlók számára. A fedett asztalokra nem minden piaci árus tud kipakolni, a hely mérete miatt, illetve, nem minden áru alkalmas arra, hogy asztról lehessen árulni.

A lakossági igényeket kielégítő, vásárlási feltételeknek megfelelő piactér fenntartásához hozzájárulna a terület további térkő burkolattal való ellátása.

A feladat ellátására az alábbi cégektől kértünk és kaptunk árajánlatot:

**1. Alföldi Munkaerő Szolgáltató Kft.**

(5340 Kunhegyes, Árpád krt. 5.)

Nettó 17.996.360 Ft + 4.859.017 Ft ÁFA = Bruttó **22.855.377 Ft**

**2. Kunhegyesi Építők Kft.**

(5340 Kunhegyes, Zádor u. 4.)

Nettó 19.107.110 Ft + 5.158.920 Ft ÁFA = **24.266.030 Ft**

**3. Hegyesi Szabó Kft.**

(5340 Kunhegyes, Tanya 383. 0633/23 hrsz.)

Nettó 21.762.260 + 5.875.810 Ft ÁFA = **27.638.070 Ft**

Melléklet:

- Árajánlatok

Kérem, a Tisztelt Képviselő-testületet az alábbi határozati javaslat megvitatására és elfogadására!

-----/2024. ( ) Kt. határozat


a Kunhegyesi piactér térkő burkolattal való ellátásához szükséges kivitelező kiválasztásáról

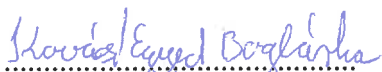
1. Kunhegyes Város Önkormányzatának Képviselő- testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX Tv. 107 §-ában biztosított jogkörében eljárva a Kunhegyesi piactér térkő burkolattal való ellátásával az  
**Alföldi-Munkaerő-Szolgáltató Kft.-t bízza meg**  
bruttó 22.855.377 Ft összegben
2. Kunhegyes Város Önkormányzata a Kunhegyesi piactér térkő burkolattal való ellátásának kivitelezési költségét, a 2024. évi költségvetés terhére kívánja elszámolni.
3. Kunhegyes Város Képviselő-testülete felhatalmazza Szabó András polgármestert a szerződés aláírására.


Erről értesülnek:

1. Szabó András polgármester
2. Barta Ferenc jegyző
3. Dr. Márton Viktória aljegyző
4. Szoboszlai Hajnalka gazdasági osztályvezető
5. Dr. Horváthné Zsoldi Katalin költségvetési csoportvezető
6. Kovácsné Egyed Boglárka ügyintéző
7. Ajánlattevők

Kunhegyes, 2024.február 09.

  
Szabó András  
polgármester

Készítette:   
Kovácsné Egyed Boglárka  
ügyintéző

Jóváhagyta: .....  
  
Barta Ferenc  
jegyző

**Pályázó neve:** ALFÖLDI-MUNKAERŐ  
SZOLGÁLTATÓ KFT.  
5340 Kunhegyes, Árpád krt. 5.  
Adószám: 12784727-2-16

**Pályázó címe:**

**Pályázat benyújtás dátuma:** 2024 02 06

**Építtető neve :** Kunhegyes Város Önkormányzata  
**Építtető címe :** 5340 Kunhegyes, Szabadság tér 1.

**A munka leírása:**

A Kunhegyesi piactéri ingatlanon új térburkolat építés  
építőmesteri munkáinak költségvetése


**Készült:** Az új ÖN Egységes Építőipari Normarendszer normái alapján,  
2024.januári árszinten

**Költségvetés főösszesítő**

Megnevezés	Anyagköltség	Díjköltség
1. Építmény közvetlen költségei	9 847 744	8 148 616
1.1 Közvetlen önköltség összesen	9 847 744	8 148 616
2.1 ÁFA vetítési alap		17 996 360
2.2 Áfa	27,00%	4 859 017
3. A munka ára		22 855 377



Aláírás  
ALFÖLDI-MUNKAERŐ  
SZOLGÁLTATÓ KFT.  
5340 Kunhegyes, Árpád krt. 5.  
Adószám: 12784727-2-16

KUNHEGYES VÁROS FŐIGAZGATÓSÁG	
5340 KUNHEGYES, SZABADSÁG TÉR 1. MF. 22.	
Érkezett: 2024. év 02. hó 06. nap	
Szám: TK/13-712024	db melléklet
Előszám:	Előadó: 

### Munkanem összesítő

<b>Munkanem megnevezése</b>	<b>Anyag összege</b>	<b>Díj összege</b>
Irtás, föld- és sziklamunka	2 739 932	3 658 229
Útburkolatalap és makadámburkolat készítése	7 107 812	4 490 387
<b>Összesen:</b>	<b>9 847 744</b>	<b>8 148 616</b>

**Irtás, föld- és sziklamunka**

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	21-004-2.1.2	Földmű vízszintes felületének rendezése a felesleges föld elszállításával, tömörítés nélkül, gépi erővel, kiegészítő kézi munkával, 16%-os terephajlásig, 40 cm vastagságban, talajosztály: V-VI. térkő burkolat helyén	252,8	m3	-	5 401	-	1 365 373
2	21-004-5.1.1.1	Tükörkészítés tömörítés nélkül, sík felületen gépi erővel, kiegészítő kézi munkával talajosztály: I-IV. térburkolat helyén	632	m2	-	349	-	220 568
3	61-004-1.1-0110811	Szórt alap készítése, egy rétegben, 15 cm vastagságban, zúzottkőből Zúzottkő dolomit, Z 55/80,	94,8	m3	15 969	10 289	1 513 861	975 397
4	62-003-6-0120189	Térburkolathoz fagyálló, teherhordó alap készítése, 15 cm vastagságban Természetes szemmegoszlású homokos kavics, THK 0/32 P-TT, Nyékládháza	94,8	m3	10 751	7 144	1 019 195	677 251
5	62-003-6-0120123	Térburkolathoz fagyálló, teherhordó alap kiegyenlítés készítése, 4 cm vastagságban Nemes zúzottkő, NZ 0/4 Colas-Északkő, Szob	25,3	m3	8 087	7 214	204 601	182 514
6	21-008-2.1.3	Tömörítés bármely tömörítési osztályban gépi erővel, nagy felületen, tömörségi fok: 95%	252,8	m3	9	938	2 275	237 126
<b>Munkanem összesen:</b>							<b>2 739 932</b>	<b>3 658 229</b>

# Útburkolatalap és makadámburkolat készítése

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	62-002-1.4.2-0619060	Kiemelt szegély készítése, alapárok kiemelésével, beton alapperendával és megtámasztással, hézagolással, előregyártott szegélykőből vagy cölöpökből, 100 cm hosszú elemekből LEIER Quartz kerti szegélykő, 100x5x25 cm, Szürke, Cikkszám: HUTX5164 C12/15 -  XN(H) - 16 - F1 - CEM 32,5, m = 6,3 finomsági modulussal, burkolt udvar és járda helyén	240	m	6 148	3 833	1 475 520	919 920
2	62-002-2.4-0610297	Süllyesztett szegély vagy futósor készítése, alapárok kiemeléssel, beton alapperendával, hézagolással, szegélykő elemből, tartós betontermék, 1000x120x50 mm, szürke	95	m	6 148	3 829	584 060	363 755
3	62-003-8.1-0613905	Térburkolat készítése, beton burkolókőből hálós kötésben, zúzalékagyazatra fektetve, 10x20x6 cm-es méretű idomkövel, hézagok folyami homok besöpréssel, szürke színben, térburkolat helyén	632	m2	7 704	4 947	4 868 928	3 126 504
4	53-051-6.1-0112010	Folyókakészítés, fém folyóka rácsos fedlappal földkiemeléssel, 8 cm kavicsagyazattal, monolitikus betongerenda alátámasztással, méterenként 0,04 m³ beton bedolgozásával C12/15-16/FN kavicsbeton keverék CEM 32,5 portlandcementtel, m=6,3 X0 környezeti osztályú	24	m	7 471	3 342	179 304	80 208
<b>Munkanem összesen:</b>							<b>7 107 812</b>	<b>4 490 387</b>

Pályázó neve:

Kunhegyesi Építő Kft.  
5340 Kunhegyes, Zádor u. 4.  
Adószám: 11269001-2-16

Pályázó címe:

Pályázat benyújtás dátuma:

2024-02-06

Építtető neve : Kunhegyes Város Önkormányzata

Építtető címe : 5340 Kunhegyes, Szabadság tér 1.

A munka leírása:

A Kunhegyesi piactéri ingatlanon új térburkolat építés  
építőmesteri munkáinak költségvetése


Készült: Az új ÖN Egységes Építőipari Normarendszer normái alapján,  
2024.januári árszinten

#### Költségvetés főösszesítő

Megnevezés	Anyagköltség	Díjköltség
1. Építmény közvetlen költségei	9 766 280	9 340 830
1.1 Közvetlen önköltség összesen	9 766 280	9 340 830
2.1 ÁFA vetítési alap		19 107 110
2.2 Áfa	27,00%	5 158 920
3. A munka ára		24 266 030

Aláírás

Kunhegyesi Építő Kft.  
5340 Kunhegyes, Zádor u. 4.  
Adószám: 11269001-2-16

KUNHEGYES VÁROS FŐGÁRMESTERI HIVATALA 5340 KUNHEGYES, SZABADSÁG TÉR 1. HÓ, 00.	
Érkezett: 2024 év 02 hó 06 nap	
Csúsz: TK/13-G/2024	db melléklet
Előszám:	Előadó: 

## Munkanem összesítő

<b>Munkanem megnevezése</b>	<b>Anyag összege</b>	<b>Díj összege</b>
Irtás, föld- és sziklamunka	2 736 730	4 117 630
Útburkolatalap és makadámburkolat készítése	7 029 550	5 223 200
<b>Összesen:</b>	<b>9 766 280</b>	<b>9 340 830</b>



**Irtás, föld- és sziklamunka**

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny. Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	21-004-2.1.2	Földmű vízszintes felületének rendezése a felesleges föld elszállításával, tömörítés nélkül, gépi erővel, kiegészítő kézi munkával, 16%-os terephajlásig, 40 cm vastagságban, talajosztály: V-VI. térkő burkolat helyén	252,8 m3	-	6 200	-	1 567 360
2	21-004-5.1.1.1	Tükörkészítés tömörítés nélkül, sík felületen gépi erővel, kiegészítő kézi munkával talajosztály: I-IV. térburkolat helyén	632 m2	-	420	-	265 440
3	61-004-1.1-0110811	Szórt alap készítése, egy rétegben, 15 cm vastagságban, zúzottkőből Zúzottkő dolomit, Z 55/80,	94,8 m3	15 500	11 300	1 469 400	1 071 240
4	62-003-6-0120189	Térburkolathoz fagyálló, teherhordó alap készítése, 15 cm vastagságban Természetes szemmegoszlású homokos kavics, THK 0/32 P-TT, Nyékládháza	94,8 m3	11 100	8 000	1 052 280	758 400
5	62-003-6-0120123	Térburkolathoz fagyálló, teherhordó alap kiegyenlítés készítése, 4 cm vastagságban Nemes zúzottkő, NZ 0/4 Colas-Északkő, Szob	25,3 m3	8 500	7 500	215 050	189 750
6	21-008-2.1.3	Tömörítés bármely tömörítési osztályban gépi erővel, nagy felületen, tömörségi fok: 95%	252,8 m3	-	1 050	-	265 440
<b>Munkanem összesen:</b>						<b>2 736 730</b>	<b>4 117 630</b>

Útburkolatalap és makadámburkolat készítése

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	62-002-1.4.2-0619060	Kiemelt szegély készítése, alapárok kiemelésével, beton alapgerendával és megtámasztással, hézagolással, előregyártott szegélykőből vagy cölöpökből, 100 cm hosszú elemekből LEIER Quartz kerti szegélykő, 100x5x25 cm, Szürke, Cikkszám: HUTX5164 C12/15 -  XN(H) - 16 - F1 - CEM 32,5, m = 6,3 finomsági modulussal, burkolt udvar és járda helyén	240	m	6 450	4 000	1 548 000	960 000
2	62-002-2.4-0610297	Süllyesztett szegély vagy futósor készítése, alapárok kiemeléssel, beton alapgerendával, hézagolással, szegélykő elemből, tartós betontermék, 1000×120×50 mm, szürke	95	m	6 450	4 000	612 750	380 000
3	62-003-8.1-0613905	Térburkolat készítése, beton burkolókőből hálós kötésben, zúzalékagyazatra fektetve, 10x20x6 cm-es méretű idomkővel, hézagok folyami homok besöpréssel, szürke színben, térburkolat helyén	632	m2	7 400	6 000	4 676 800	3 792 000
4	53-051-6.1-0112010	Folyókakészítés, fém folyóka rácsos fedlappal földkiemeléssel, 8 cm kavicsagyazattal, monolitikus betongerenda alátámasztással, méterenként 0,04 m³ beton bedolgozásával C12/15-16/FN kavicsbeton keverék CEM 32,5 portlandcementtel, m=6,3 X0 környezeti osztályú	24	m	8 000	3 800	192 000	91 200
<b>Munkanem összesen:</b>							<b>7 029 550</b>	<b>5 223 200</b>

**Hegyesi Szabó Kft.**  
5340 Kunhegyes,  
Tanya 383. 0633/23 hrsz.  
Adószám: 14099780-2-16  
Cégjegyzékszám: 16-09-009629

**Pályázó neve:**

**Pályázó címe:**

**Pályázat benyújtás dátuma:** 2024.02.07.

**Építtető neve :** Kunhegyes Város Önkormányzata

**Építtető címe :** 5340 Kunhegyes, Szabadság tér 1.

**A munka leírása:**

A Kunhegyesi piactéri ingatlanon új térburkolat építés  
építőmesteri munkáinak költségvetése

**Készült:** Az új ÖN Egységes Építőipari Normarendszer normái alapján,  
2024.januári árszinten

**Költségvetés főösszesítő**

Megnevezés	Anyagköltség	Díjköltség
1. Építmény közvetlen költségei	10 404 300	11 357 960
1.1 Közvetlen önköltség összesen	10 404 300	11 357 960
2.1 ÁFA vetítési alap		21 762 260
2.2 Áfa	27,00%	5 875 810
3. A munka ára		27 638 070

Aláírás


**Hegyesi Szabó Kft.**  
5340 Kunhegyes,  
Tanya 383. 0633/23 hrsz.  
Adószám: 14099780-2-16  
Cégjegyzékszám: 16-09-009629

KUNHEGYES VÁROS ÖNKORMÁNYZATÁNAK ÉPÍTŐIPARI NORMATÁBLA

5340 KUNHEGYES, SZABADSÁG TÉR 1.

Érkezett: 2024. év 02. hó 07. nap

Szám: TK/13-5/2024

Előszám: Előadó: 

### Munkanem összesítő

Munkanem megnevezése	Anyag összege	Díj összege
Irtás, föld- és sziklamunka	2 787 300	4 518 960
Útburkolatalap és makadámburkolat készítése	7 617 000	6 839 000
<b>Összesen:</b>	<b>10 404 300</b>	<b>11 357 960</b>

**Irtás, föld- és sziklamunka**

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny. Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	21-004-2.1.2	Földmű vízszintes felületének rendezése a felesleges föld elszállításával, tömörítés nélkül, gépi erővel, kiegészítő kézi munkával, 16%-os terephajlásig, 40 cm vastagságban, talajosztály: V-VI. térkő burkolat helyén	252,8 m3	-	7 000	-	1 769 600
2	21-004-5.1.1.1	Tükrökészítés tömörítés nélkül, sík felületen gépi erővel, kiegészítő kézi munkával talajosztály: I-IV. térburkolat helyén	632 m2	-	480	-	303 360
3	61-004-1.1-0110811	Szórt alap készítése, egy rétegben, 15 cm vastagságban, zúzottkőből Zúzottkő dolomit, Z 55/80,	94,8 m3	16 000	12 000	1 516 800	1 137 600
4	62-003-6-0120189	Térburkolathoz fagyálló, teherhordó alap készítése, 15 cm vastagságban Természetes szemmegoszlású homokos kavics, THK 0/32 P-TT, Nyékládháza	94,8 m3	11 000	9 000	1 042 800	853 200
5	62-003-6-0120123	Térburkolathoz fagyálló, teherhordó alap kiegyenlítés készítése, 4 cm vastagságban Nemes zúzottkő, NZ 0/4 Colas-Északkő, Szob	25,3 m3	9 000	8 000	227 700	202 400
6	21-008-2.1.3	Tömörítés bármely tömörítési osztályban gépi erővel, nagy felületen, tömörségi fok: 95%	252,8 m3	-	1 000	-	252 800
<b>Munkanem összesen:</b>						<b>2 787 300</b>	<b>4 518 960</b>

# Útburkolatalap és makadámburkolat készítése

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny. Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	62-002-1.4.2-0619060	Kiemelt szegély készítése, alapárok kiemelésével, beton alaperendával és megtámasztással, hézagolással, előregyártott szegélykőből vagy cölöpökből, 100 cm hosszú elemekből LEIER Quartz kerti szegélykő, 100x5x25 cm, Szürke, Cikkszám: HUTX5164 C12/15 -  XN(H) - 16 - F1 - CEM 32,5, m = 6,3 finomsági modulussal, burkolt udvar és járda helyén	240 m	7 000	5 000	1 680 000	1 200 000
2	62-002-2.4-0610297	Süllyesztett szegély vagy futósor készítése, alapárok kiemeléssel, beton alaperendával, hézagolással, szegélykő elemből, tartós betontermék, 1000×120×50 mm, szürke	95 m	7 000	5 000	665 000	475 000
3	62-003-8.1-0613905	Térburkolat készítése, beton burkolókőből hálós kötésben, zúzalékagyazatra fektetve, 10x20x6 cm-es méretű idomkővel, hézagok folyami homok besöpréssel, szürke színben, térburkolat helyén	632 m2	8 000	8 000	5 056 000	5 056 000
4	53-051-6.1-0112010	Folyókakészítés, fém folyóka rácsos fedlappal földkiemeléssel, 8 cm kavicsagyazattal, monolitikus betongerenda alátámasztással, méterenként 0,04 m³ beton bedolgozásával C12/15-16/FN kavicsbeton keverék CEM 32,5 portlandcementtel, m=6,3 X0 környezeti osztályú	24 m	9 000	4 500	216 000	108 000
<b>Munkanem összesen:</b>						<b>7 617 000</b>	<b>6 839 000</b>