

Kunhegyes Város Polgármesterétől**ELŐTERJESZTÉS**

Kunhegyes, Kossuth L. u. 43. szám alatti, 1963 helyrajzi számú ingatlan belső udvari tetőhéjazatának részleges állagmegőrző felújítási munkálatainak kivitelezésére vonatkozó szakember kiválasztásának utólagos jóváhagyása

Tisztelt Képviselő-testület!

Az eltelt időszakban a Kossuth Lajos utca 43. szám alatti ingatlan (hrsz.: 1963), egykori általános iskola épületének állapota a szükséges karbantartás ellenére súlyosan leromlott, élet- és balesetveszélyes helyzeteket idézve elő.

Kunhegyes Városért Közalapítvány Kunhegyes Város Önkormányzata megbízásából ellenőrizte a Kossuth Lajos utca 43. szám alatti ingatlan (hrsz.: 1963) belső udvari tetőhéjazatának állapotát és jelezte Kunhegyes Város Önkormányzata számára, hogy az épület udvar felőli tetőrészen élet- és balesetveszélyes helyzet állt elő részleges állagmegőrző felújítása elkerülhetetlen. A jelentés szerint szükséges az azonnali veszélyelhárítás és a tető helyreállításának megkezdése.

A 13/2019.(X.24.) ön kormányzati rendelet (SZMSZ) 17. § (10) bekezdés a) és c) pontja tartalmazza, hogy a polgármester a képviselőtestület utólagos tájékoztatása mellett – a képviselőtestület hatásköréből át nem ruházható, az Mötv. 42. § szerinti ügyek kivételével – dönthet a két ülés közötti időszakban felmerülő, halaszthatatlan, döntést igénylő, a képviselőtestület hatáskörébe tartozó önkormányzati ügyek közül a) bármely vagyongazdálkodási ügyben, amelyben az Önkormányzat károsodástól való megóvása és vagyona védelme érdekében az azonnali döntés elkerülhetetlenül szükséges, és c) a testi épséget közvetlenül veszélyeztető, illetve egyéb vis maior helyzet esetén a költségvetésben szereplő kiadási jogcímek előirányzatai között szükség szerint tehet átcsoportosítást és kötelezettségvállalást.

A halasztást nem tűrő helyzetre tekintettel a szükséges munkálatok elvégzésére a következő cégektől kértünk és kaptunk ajánlatot:

A feladatok ellátásra az alábbi ajánlatokat kaptuk:

1. **Hegyesi Szabó Kft.** (5340 Kunhegyes, Tanya 383. 0633/23 hrsz.)
7.036.900 Ft + 1.899.963 Ft ÁFA= 8.936.863 Ft
2. **Alföldi Munkaerő Szolgáltató Kft.** (5340 Kunhegyes, Árpád krt. 5.)
5.998.062 Ft + 1.619.477 Ft ÁFA= 7.617.539 Ft
3. **Kunhegyesi Építők Kft.** (5340 Kunhegyes, Zádor u. 4.)
7.384.000 Ft + 1.993.680 Ft ÁFA= 9.377.680 Ft

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet az alábbi határozati javaslat megvitatására és elfogadására.

-----/2024. () Kt. határozat

Kunhegyes, Kossuth L. u. 43. szám alatti, 1963 helyrajzi számú ingatlan belső udvari tetőhéjazatának részleges állagmegőrző felújítási munkálatainak kivitelezésére vonatkozó szakember kiválasztásának utólagos jóváhagyásáról

1./ Kunhegyes Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX törvény 107.§-ában biztosított felhatalmazás alapján tulajdonosi feladatkörében eljárva a közvetlen élet- és balesetveszély elhárítása miatt a Kunhegyes, Kossuth L. u. 43. szám alatti, 1963 helyrajzi számú ingatlan belső udvari tetőhéjazatának részleges állagmegőrző felújítási munkálatainak kivitelezésére vonatkozó szakember kiválasztását utólagosan megtárgyalva **jóváhagyja**

bruttó 7.617.539 Ft összegben a

Alföldi Munkaerő Szolgáltató Kft. árajánlatának elfogadását.

2./ A fentebbi vis maior helyzetben a feladat ellátásának költségét Kunhegyes Város Önkormányzata a 2024. évi költségvetés terhére biztosítja.

3./ Kunhegyes Város Képviselőtestülete a megbízási szerződés aláírását utólag jóváhagyja.


Erről értesülnek:


1. Szabó András polgármester
2. Barta Ferenc jegyző
3. Dr. Márton Viktória aljegyző
4. Szoboszlai Hajnalka gazdasági osztályvezető
5. Dr. Horváthné Zsöldi Katalin költségvetési csoportvezető
6. Koszta Jennifer törzskari osztályvezető
7. Ajánlattevők


Melléklet:

- Árajánlatok

Kunhegyes, 2024. január 31.


Szabó András
polgármester

Készítette: 
Koszta Jennifer
törzskari osztályvezető

Jóváhagyta: 
Barta Ferenc
jegyző

Kunhegyes- Kossuth Úti Iskola
részleges tetőfelújítása

Költségvetés főösszesítő

Megnevezés	Anyagköltség	Díjköltség
1 Építmény közvetlen költségei	2 142 800	4 894 100
2.1 ÁFA vetítési alap	7 036 900	
2.2 ÁFA	27,00%1 899 963	
3 A munka ára (HUF)	8 936 863	

2024.01.26

Hegyesi Szabó Kft.
5340 Kunhegyes
Tanya 383. 0633/2311122.
Adószám: 14099780-1122.
Cégjegyzékszám: 14099780-1122.
Ár: 8 936 863
Ár: 009629

Ssz.	Fejezet megnevezés	Anyagköltség	Díjköltség
1	Tereprendezés	67 000	42 500
2	Tetőfelújítás	2 075 800	4 801 600
3	Organizációs költségek	0	50 000
Összes fejezet (HUF)		2 142 800	4 894 100

Ssz.	Megnevezés	Anyagköltség	Díjköltség
Tereprendezés			
21	Irtás, föld- és sziklamunka	67 000	42 500
1. Fejezet munkanemei összesen		67 000	42 500
(HUF)			
Tetőfelújítás			
2	Bontás, építőanyagok újrahasznosítása	134 000	26 400
15	Zsaluzás és állványozás	117 000	1 005 000
35	Ácsmunka	232 300	1 059 000
41	Tetőfedés	1 200 000	2 220 000
43	Bádogozás	392 500	491 200
2. Fejezet munkanemei összesen		2 075 800	4 801 600
(HUF)			
Organizációs költségek			
19	Költségtérítések	0	50 000
7. Fejezet munkanemei összesen		0	50 000
(HUF)			

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	210110016406	Fejtett föld felrakása szállítóeszközzel, géppel, talajosztály I-IV.	5	m ³	0	900	0	4 500
2	210110016774	Építési törmelék konténeres elszállítása, lerakása, lerakóhelyi díjjal, 6,0 m ³ -es konténerbe	1	db	67 000		67 000	0
3	210110016825	Munkahelyi depóniából építési törmelék konténerbe rakása, kézi erővel, önálló munka esetén elszámolva, konténer szállítás nélkül	5	m ³		7 600	0	38 000
Munkanem összesen (HUF)							67 000	42 500

Megjegyzés	ÖN azonosító	K. jelző	Munka nem	Normaidő
Epület körüli járdák letakarításából származó földes, avaros törmelék	21-011-1.2.1	ÖN	21	0
	21-011-11.4	ÖN	21	0
	21-011-12	ÖN	21	1,2

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egys ég	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	20303277120	Bontott, szelektált építési törmelék telepített újrahasznosító üzembe való szállításhoz, konténerbe rakása gépi erővel, kiegészítő kézi munkával	12 m ³		0	2 200	0	26 400
2	210110016774	Építési törmelék konténeres elszállítása, lerakása, lerakóhelyi díjjal, 6,0 m ³ -es konténerbe	2 db		67 000	0	134 000	0
Munkanem összesen (HUF)							134 000	26 400

Megjegyzés	ÖN azonosító	K. jelző	Munka nem	Normaidő
	02-030-1.1.2	ÖN	2	0,05

21-011-11,4 ÖN 2 0

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egy ség	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	150120012706	Védőtető készítése, fából, meglévő állványszerkezethez csatlakozva, egy oszlopsoros, 4,00 m magasságig	10	m ²	2 700	4 500	27 000	45 000
2	150120012430	Homlokzati csőállvány állítása állványcsőből mint munkaállvány, szintenkénti pallóterítéssel, korláttal, lábdeszkával, kétlábas, 0,60-0,90 m padlószélességgel, munkapadló távolság 2,00 m, 2,00 kN/m ² terhelhetőséggel, állványépítés MSZ és alkalmazástechnikai kézikönyv	300	m ²	300	3 200	90 000	960 000
Munkanem összesen (HUF)							117 000	1 005 000

Megjegyzés	ÖN azonosító	K. jelző	Munka nem	Normaidő
	15-012- 23.3.1	ÖN	15	0,71
	15-012-6.2	ÖN	15	0,5

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egys ég	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	350060109450	Tető- és tetőkibúvó létra héjazatra fektetve, 24x48 mm-es lécből	30	m	950	2 400	28 500	72 000
2	350000108132	Tetőlécezés bontása bármely egyszeres hornyolt cserépfedés alatt	100	m ²	0	920	0	92 000
3	350000108161	Tetődeszkázat bontása	30	m ²	0	1 700	0	51 000
4	350030108721	Tetőlécezés hornyolt cserépfedés alá, Fenyő tetőléc 3-6,5 m 25x50 mm	100	m ²	500	1 400	50 000	140 000
5	350034404802	Gerincléc elhelyezése gerincléctartóra, taréjgerinc- és élgerincképzésnél, BRAMAC gerincléctartó csavar	165	m	520	1 600	85 800	264 000
6	350114028584	Faanyag gomba és rovarkártevő elleni megelőző védelme merítéses, bemártásos fűrésztes technológiával felhordott anyaggal, Rcmms Adolit BQ 20 HU* vízben oldódó, fixálódó favédős koncentrátum, megelőző faanyagvédelemre, 2555	400	m ²	170	1 100	68 000	440 000
Munkanem összesen (HUF)							232 300	1 059 000

Megjegyzés	ÖN azonosító	K. jelző	Munka nem	Normaidő
	35-006-4.1	ÖN	35	0,38
	35-000-2.1	ÖN	35	0,11
	35-000-4	ÖN	35	0,21
	35-003-1.1- 0410024	ÖN	35	0,22
	35-003-3- 0193209	ÖN	35	0,25
	35-011-1.1.2- 0214100	ÖN	35	0,18

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	410900220971	Hódfarkú égetett agyag cserépfedés javítása bontással, 45° alatt és felett, bontás és átrakás	800	m ²	0	1 900	0	1 520 000
2	410900220954	Hódfarkú égetett agyag cserépfedés javítása bontással, 45° alatt és felett, cserépfedés bontás-fedés, TONDACH Hódfarkú kerámia	200	m ²	6 000	3 500	1 200 000	700 000
Munkanem összesen (HUF)							1 200 000	2 220 000

Megjegyzés	ÖN azonosító	K. jelző	Munka nem	Normaidő
	41-090-5.1.2	ÖN	41	0,16

41-090-5.1.1- ÖN 41 0,48
0115101

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egys ég	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	430000330836	Tetőkibúvó ajtó vagy tetőablak	3	db	0	4 500	0	13 500
2		Villámhárító rendszer deformálódott elemeinek javítása, rögzítése	25	m	4 400	6 000	110 000	150 000
3	430000330773	Lefolyó csatorna bontása 50 cm kiterített szélességig	32	m	0	1 800	0	57 600
4	430020336004	Lefolyócső szerelése kör keresztmetszettel, bármilyen kiterített szélességgel, alumínium lemezből, Alumínium lefolyócső kör, 40 cm	45	m	5 400	3 800	243 000	171 000
5	430900355433	Forrasztások pótlása meglévő épületbádogos szerkezeten, horganyzott vagy horganylemezen. Forrasztóon öntött pálca 3x4x4,5 mm	35	m	700	2 600	24 500	91 000
6	430904934314	Kiegészítők bádogjavításhoz, HENKEL Ceresit CP 27 Aquadicht szilikon vízszigetelésre és szigetelések javításához, kül- és	3	db	5 000	2 700	15 000	8 100
Munkanem összesen (HUF)							392 500	491 200

Megjegyzés	ÖN azonosító	K. jelző	Munka nem	Normaidő
	43-000-11	ÖN	43	0,36
	43-004-5- 0990054		43	0,96
	43-000-5	ÖN	43	0,24
	43-002-11.5- 0131042	ÖN	43	1,22
	43-090-5- 0730022	ÖN	43	0,24
	43-090-9- 0213765	ÖN	43	0,25

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egy ség	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1		Organizációs költségek - vállalkozó gépparkjának, felszereltségének megfelelően a felvonulás, kivitelezés, használatba vétel és levonulás (terep helyreállítás) összes költsége. Mérési és átadási jegyzőkönyvek, dokumentációk, közterület foglalási díjak,, vagyonvédelem költségei.	1	db	0	50 000	0	50 000
Munkanem összesen (HUF)							0	50 000

Megjegyzés	ÖN azonosító	K. jelző	Munka nem	Normaidő
	19-010- 1.11.3		19	0

Kunhegyes- Kossuth Úti Iskola
részleges tetőfelújítása

Költségvetés főösszesítő			
Megnevezés		Anyagköltség	Díjköltség
1 Építmény közvetlen költségei		1 839 730	4 158 332
2.1 ÁFA vetítési alap		5 998 062	
2.2 ÁFA	27,00%	1 619 477	
3 A munka ára (HUF)		7 617 539	

ALFÖLDI-MUNKAERŐ
SZOLGÁLTATÓ KFT.
5340 Kunhegyes, Árpád krt. 5.
Adószám: 12784727-2-16


Aláírás

2024.01.25

Ssz.	Fejezet megnevezés	Anyagköltség	Díjköltség
1	Tereprendezés	57 000	36 005
2	Tetőfelújítás	1 782 730	4 079 577
3	Organizációs költségek	0	42 750
Összes fejezet (HUF)		1 839 730	4 158 332

Ssz.	Megnevezés	Anyagköltség	Díjköltség
Tereprendezés			
21	Irtás, föld- és sziklamunka	57 000	36 005
1. Fejezet munkanemei összesen		57 000	36 005
(HUF)			
Tetőfelújítás			
2	Bontás, építőanyagok újrahasznosítása	114 000	22 104
15	Zsaluzás és állványozás	103 140	843 310
35	Ácsmunka	199 160	907 710
41	Tetőfedés	1 031 800	1 881 000
43	Bádogozás	334 630	425 453
2. Fejezet munkanemei összesen		1 782 730	4 079 577
(HUF)			
Organizációs költségek			
19	Költségtérítések	0	42 750
7. Fejezet munkanemei összesen		0	42 750
(HUF)			

Ss z.	Tételszám	Tétel szövege	Menny .	Egys ég	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	210110016406	Fejtett föld felrakása szállítóeszközre, géppel, talajosztály I-IV.	5	m ³		760	0	3 800
2	210110016774	Építési törmelék konténeres elszállítása, lerakása, lerakóhelyi díjjal, 6,0 m ³ -es konténerbe	1	db	57 000		57 000	0
3	210110016825	Munkahelyi depóniából építési törmelék konténerbe rakása, kézi erővel, önálló munka esetén elszámolva, konténer szállítás nélkül	5	m ³		6 441	0	32 205
Munkanem összesen (HUF)							57 000	36 005

Megjegyzés	ÖN azonosító	K. jelző	Munka nem	Normai dő
Épület körüli járdák letakarításából származó földes, avaros törmelék	21-011-1.2.1	ÖN	21	0
	21-011-11.4	ÖN	21	0
	21-011-12	ÖN	21	1,2

Ss z.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	20303277120	Bontott, szelektált építési törmelék telepített újrahasznosító üzembe való szállításhoz, konténerbe rakása gépi erővel, kiegészítő kézi munkával	12	m ³		1 842	0	22 104
2	210110016774	Építési törmelék konténeres elszállítása, lerakása, lerakóhelyi díjjal, 6,0 m ³ -es konténerbe	2	db	57 000		114 000	0
Munkanem összesen (HUF)							114 000	22 104

Megjegyzés	ÖN azonosító	K. jelző	Munka nem	Normai dő
	02-030-1.1.2	ÖN	2	0,05

21-011-11.4 ÖN 2 0

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	150120012706	Védőtető készítése, fából, meglévő állványszerkezethez csatlakozva, egy oszlopsoros, 4,00 m magasságig	10	m ²	2 304	3 811	23 040	38 110
2	150120012430	Homlokzati csőállvány állítása állványcsőből mint munkaállvány, szintenkénti pallóterítéssel, korláttal, lábdeszékával, kétlábú, 0,60-0,90 m padlószélességgel, munkapadló távolság 2,00 m, 2,00 kN/m ² terhelhetőséggel, állványépítés MSZ és alkalmazástechnikai kézikönyv szerint, 6,01-12,00 m munkapadló magasság között	300	m ²	267	2 684	80 100	805 200
Munkanem összesen (HUF)							103 140	843 310

Megjegyzés	ÖN azonosító	K. jelző	Munka nem	Normai dő
	15-012- 23.3.1	ÖN	15	0,71
	15-012-6.2	ÖN	15	0,5

Ssz	Tételszám	Tétel szövege	Menny	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	350060109450	Tető- és tetőkibúvó létra héjazatra fektetve, 24x48 mm-es lécből	30	m	812	2 040	24 360	61 200
2	350000108132	Tetőlécezés bontása bármely egyszeres hornyolt cserépfedés alatt	100	m ²	0	781	0	78 100
3	350000108161	Tetődeszkázat bontása	30	m ²	0	1 416	0	42 480
4	350030108721	Tetőlécezés hornyolt cserépfedés alá, Fenyő tetőléc 3-6,5 m 25x50 mm	100	m ²	434	1 181	43 400	118 100
5	350034404802	Gerincléc elhelyezése gerincléctartóra, taréjgerinc- és élgerincképzésnél, BRAMAC gerincléctartó csavar rögzítésű	165	m	440	1 342	72 600	221 430
6	350114028584	Faanyag gomba és rovarkártevő elleni megelőző védelme merítéses, bemártásos fűrészteses technológiával felhordott anyaggal, Remmers Adolit BQ 20 HU* vízben oldódó, fixálódó favédősó koncentrátum, megelőző faanyagvédelemre, 2555	400	m ²	147	966	58 800	386 400
Munkanem összesen (HUF)							199 160	907 710

Megjegyzés	ÖN azonosító	K. jelző	Munkan em	Normaidő
	35-006-4.1	ÖN	35	0,38
	35-000-2.1	ÖN	35	0,11
	35-000-4	ÖN	35	0,21
	35-003-1.1- 0410024	ÖN	35	0,22
	35-003-3- 0193209	ÖN	35	0,25
	35-011- 1.1.2- 0214100	ÖN	35	0,18

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egys ég	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	410900220971	Hódfarkú égetett agyag cserépfedés javítása bontással, 45° alatt és felett, bontás és átrakás	800 m ²		0	1 615	0	1 292 000
2	410900220954	Hódfarkú égetett agyag cserépfedés javítása bontással, 45° alatt és felett, cserépfedés bontás-fedés, TONDACH Hódfarkú kerámia alapcserép, 18x38 cm, Natur	200 m ²		5 159	2 945	1 031 800	589 000
Munkanem összesen (HUF)							1 031 800	1 881 000

Megjegyzés	ÖN azonosító	K. jelző	Munka nem	Normaidő
	41-090- 5.1.2	ÖN	41	0,16
	41-090- 5.1.1- 0115101	ÖN	41	0,48

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egy ség	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	430000330836	Tetőkibúvó ajtó vagy tetőablak bontása	3	db	0	3 838	0	11 514
2		Villámhárító rendszer deformálódott elemeinek javítása, rögzítése	25	m	3 762	5 153	94 050	128 825
3	430000330773	Lefolyó csatorna bontása 50 cm kiterített szélességig	32	m	0	1 577	0	50 464
4	430020336004	Lefolyócső szerelése kör keresztmetszettel, bármilyen kiterített szélességgel, alumínium lemezből, Alumínium lefolyócső kör, 40 cm kit.szél.	45	m	4 589	3 325	206 505	149 625
5	430900355433	Forrasztások pótlása meglévő épületbádogos szerkezeten, horganyzott vagy horganylemezen, Forrasztóón öntött pálca 3x4x4,5 mm B Pb 60 Sn Sb	35	m	599	2 233	20 965	78 155
6	430904934314	Kiegészítők bádogjavításhoz, HENKEL Ceresit CP 27 Aquadicht szilikon vízszigetelésre és szigetelések javításához, kül- és beltéren, Cikkszám: 1062423	3	db	4 370	2 290	13 110	6 870
Munkanem összesen (HUF)							334 630	425 453

Megjegyzés	ÖN azonosító	K. jelző	Munka nem	Normaidő
	43-000-11	ÖN	43	0,36
	43-004-5- 0990054		43	0,96
	43-000-5	ÖN	43	0,24
	43-002-11.5- 0131042	ÖN	43	1,22
	43-090-5- 0730022	ÖN	43	0,24
	43-090-9- 0213765	ÖN	43	0,25

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
	1	Organizációs költségek - vállalkozó gépparkjának, felszereltségének megfelelően a felvonulás, kivitelezés, használatba vétel és levonulás (terep helyreállítás) összes költsége. Mérési és átadási jegyzőkönyvek, dokumentációk, közterület foglalási díjak,, vagyonvédelem költségei.	1	db	0	42 750	0	42 750
Munkanem összesen (HUF)							0	42 750

Megjegyzés	ÖN azonosító	K. jelző	Munka nem	Normaidő
	19-010- 1.11.3		19	0

Kunhegyes- Kossuth Úti Iskola
részleges tetőfelújítása

Költségvetés főösszesítő			
Megnevezés		Anyagköltség	Díjköltség
1 Építmény közvetlen költségei		2 296 200	5 087 800
2.1 ÁFA vetítési alap		7 384 000	
2.2 ÁFA	27,00%	1 993 680	
3 A munka ára (HUF)		9 377 680	

2024.01.26

Kunhegyesi Építő Kft.
5340 Kunhegyes, Zádor u. 4.
Adószám: 11269001-2-11

Aláírás

Ssz.	Fejezet megnevezés	Anyagköltség	Díjköltség
1	Tereprendezés	72 000	45 000
2	Tetőfelújítás	2 224 200	4 988 800
3	Organizációs költségek	0	54 000
Összes fejezet (HUF)		2 296 200	5 087 800

Ssz.	Megnevezés	Anyagköltség	Díjköltség
Tereprendezés			
21	Irtás, föld- és sziklamunka	72 000	45 000
1. Fejezet munkanemei összesen		72 000	45 000
(HUF)			
Tetőfelújítás			
2	Bontás, építőanyagok újrahasznosítása	144 000	27 600
15	Zsaluzás és állványozás	130 000	1 008 000
35	Ácsmunka	238 500	1 099 500
41	Tetőfedés	1 300 000	2 320 000
43	Bádogozás	411 700	533 700
2. Fejezet munkanemei összesen		2 224 200	4 988 800
(HUF)			
Organizációs költségek			
19	Költségtérítések	0	54 000
7. Fejezet munkanemei összesen		0	54 000
(HUF)			

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egys ég	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	210110016406	Fejtett föld felrakása szállítóeszközzel, géppel, talajosztály I-IV.	5	m ³		1 000	0	5 000
2	210110016774	Építési törmelék konténeres elszállítása, lerakása, lerakóhelyi díjjal, 6,0 m ³ -es konténerbe	1	db	72 000		72 000	0
3	210110016825	Munkahelyi depóniából építési törmelék konténerbe rakása, kézi erővel, önálló munka esetén elszámolva, konténer szállítás nélkül	5	m ³		8 000	0	40 000
Munkanem összesen (HUF)							72 000	45 000

Megjegyzés	ÖN azonosító	K. jelző	Munka nem	Normaidő
Épület körüli járdák letakarításából származó földes, avaros	21-011-1.2.1	ÖN	21	0
	21-011-11.4	ÖN	21	0
	21-011-12	ÖN	21	1,2

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egy ség	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	20303277120	Bontott, szelektált építési törmelék telepített újrahasznosító üzembe való szállításhoz, konténerbe rakása gépi erővel, kiegészítő kézi munkával	12 m ³			2 300	0	27 600
2	210110016774	Építési törmelék konténeres elszállítása, lerakása, lerakóhelyi díjjal, 6,0 m ³ -es konténerbe	2 db		72 000		144 000	0
Munkanem összesen (HUF)							144 000	27 600

Megjegyzés	ÖN azonosító	K. jelző	Munka nem	Normaidő
	02-030-1.1.2	ÖN	2	0,05

21-011-11.4 ÖN 2 0

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Mennyi	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	150120012706	Védőtető készítése, fából, meglévő állványszerkezethez csatlakozva, egy oszlopsoros, 4,00 m magasságig	10	m ²	2 800	4 800	28 000	48 000
2	150120012430	Homlokzati csőállvány állítása állványcsőből mint munkaállvány, szintenkénti pallóterítéssel, korláttal, lábdeszkával, kétlábas, 0,60-0,90 m padlószélességgel, munkapadió távolság 2,00 m, 2,00 kN/m ² terhelhetőséggel, állványépítés MSZ és alkalmazástechnikai kézikönyv	300	m ²	340	3 200	102 000	960 000
Munkanem összesen (HUF)							130 000	1 008 000

Megjegyzés	ÖN azonosító	K. jelző	Munka nem	Normaidő
	15-012- 23.3.1	ÖN	15	0,71
	15-012-6.2	ÖN	15	0,5

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egys ég	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	350060109450	Tető- és tetőkibúvó létra héjazatra fektetve, 24x48 mm-es lécből	30	m	1 000	2 500	30 000	75 000
2	350000108132	Tetőlécezés bontása bármely egyszeres hornyolt cserépfedés	100	m ²	0	1 000	0	100 000
3	350000108161	Tetődeszkázat bontása	30	m ²	0	1 800	0	54 000
4	350030108721	Tetőlécezés hornyolt cserépfedés alá, Fenyő tetőléc 3-6,5 m 25x50	100	m ²	500	1 500	50 000	150 000
5	350034404802	Gerinccléc elhelyezése gerinccléctartóra, taréjgerinc- és élgerinc képzésnél, BRAMAC	165	m	500	1 700	82 500	280 500
6	350114028584	Faanyag gomba és rovarkártevő elleni megelőző védelme merítéses, bemártásos fűrészteses technológiával felhordott anyaggal, Remmers Adolit BQ 20 HU* vízben oldódó, fixálódó favédős koncentrátum, megelőző	400	m ²	190	1 100	76 000	440 000
Munkanem összesen (HUF)							238 500	1 099 500

Megjegyzés	ÖN azonosító	K. jelző	Munka nem	Normaidő
	35-006-4.1	ÖN	35	0,38
	35-000-2.1	ÖN	35	0,11
	35-000-4	ÖN	35	0,21
	35-003-1.1- 0410024	ÖN	35	0,22
	35-003-3- 0193209	ÖN	35	0,25
	35-011- 1.1.2- 0214100	ÖN	35	0,18

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egy ség	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	410900220971	Hódfarkú égetett agyag cserépfedés javítása bontással, 45° alatt és felett, bontás és átrakás	800	m ²	0	2 000	0	1 600 000
2	410900220954	Hódfarkú égetett agyag cserépfedés javítása bontással, 45° alatt és felett, cserépfedés bontás-fedés, TONDACH Hódfarkú kerámia	200	m ²	6 500	3 600	1 300 000	720 000
Munkanem összesen (HUF)							1 300 000	2 320 000

Megjegyzés	ÖN azonosító	K. jelző	Munkan em	Normaidő
	41-090- 5.1.2	ÖN	41	0,16
	41-090- 5.1.1- 0115101	ÖN	41	0,48

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egy ség	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	430000330836	Tetőkibúvó ajtó vagy tetőablak	3	db	0	5 000	0	15 000
2		Villámhárító rendszer deformálódott elemeinek javítása, rögzítése	25	m	4 400	6 500	110 000	162 500
3	430000330773	Lefolyó csatorna bontása 50 cm kiterített szélességig	32	m	0	2 000	0	64 000
4	430020336004	Lefolyócső szerelése kör keresztmetszettel, bármilyen kiterített szélességgel, alumínium lemezből, Alumínium lefolyócső kör, 40 cm	45	m	5 800	4 200	261 000	189 000
5	430900355433	Forrasztások pótlása meglévő épületbádogos szerkezeten, horganyzott vagy horganylemezen, Forrasztóon öntött pálcá 3x4x4,5 mm	35	m	700	2 700	24 500	94 500
6	430904934314	Kiegészítők bádogjavításhoz, HENKEL Ceresit CP 27 Aquadicht szilikon vízszigetelésre és szigetelések javításához, kül- és beltéren,	3	db	5 400	2 900	16 200	8 700
Munkanem összesen (HUF)							411 700	533 700

Megjegyzés	ÖN azonosító	K. jelző	Munka nem	Normaidő
	43-000-11	ÖN	43	0,36
	43-004-5- 0990054		43	0,96
	43-000-5	ÖN	43	0,24
	43-002-11.5- 0131042	ÖN	43	1,22
	43-090-5- 0730022	ÖN	43	0,24
	43-090-9- 0213765	ÖN	43	0,25

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny	Egy ség	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1		Organizációs költségek - vállalkozó gépparkjának, felszereltségének megfelelően a felvonulás, kivitelezés, használatba vétel és levonulás (terep helyreállítás) összes költsége. Mérési és átadási jegyzőkönyvek, dokumentációk, közterület foglalási díjak.,	1 db		0	54 000	0	54 000
Munkanem összesen (HUF)							0	54 000

Megjegyzés	ÖN azonosító	K. jelző	Munka nem	Normaidő
	19-010- 1.11.3		19	0