

Kunhegyes Város Polgármesterétől**ELŐTERJESZTÉS**
a Kunhegyes 0101/4. hrsz.-ú ingatlanra vízvezetési szolgalmi jog alapításáról

Tisztelt Képviselőtestület!

A Vigh és Horváth Ügyvédi Iroda a Magyar Állam képviselőjében eljárva, a Nemzeti Földügyi Központ kérésének eleget téve tájékoztatta önkormányzatunkat az alábbiakról.

A Magyar Állam megvásárolta a Karcag 0312 hrsz.-ú csatornát. „Az ingatlanon lévő harmadlagos mű és a vízkivételi hely közötti kapcsolatot minegy 60 méter hosszban átereszt teremti meg”, mely érinti a Kunhegyes Város Önkormányzata tulajdonát képező 0101/4. hrsz.-ú kivett saját használatú út megjelölésű ingatlanunkat. Az öntözésfejlesztési beruházással létrejött átereszt miatt a Nemzeti Földügyi Központ kezdeményezi a vízvezetési szolgalmi jog alapítása és az ingatlan-nyilvántartási bejegyzése érdekében a csatolt megállapodás-tervezet megkötését.

A megállapodást a két ingatlan öntözéses gazdálkodásban betöltött szerepére tekintettel kötnék a felek. A szolgalmi jog alapítása során az ingatlanunk értékcsökkenésére tekintettel, az igénybe venni kívánt 52 m² területre vonatkozóan 15.600.-Ft+ÁFA kártalanítást fizetne a jogosult.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testület állásfoglalását!

Tervezet!

...../2021. (IX.....) Kt. h a t á r o z a t,

a Kunhegyes 0101/4. hrsz.-ú ingatlanra vízvezetési szolgalmi jog alapításáról

1. Kunhegyes Város Önkormányzati Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 107. §-ában foglalt jogkörében eljárva a Kunhegyes, 0101/4. hrsz.-ú ingatlanra vízvezetési szolgalmi jog alapításához

hozzájárul

a Magyar Állam nevében és képviselőjében eljáró Nemzeti Földügyi Központ (székhely: 1149+ Budapest, Bosnyák tér 5.) javára.

2. Kunhegyes Város Önkormányzati Képviselő-testülete felhatalmazza Szabó András polgármestert a csatolt „Megállapodás vízvezetési szolgalmi jog alapításáról és kártalanításáról” dokumentum aláírására.

Erről értesülnek:

1. Szabó András polgármester
2. Barta Ferenc János jegyző
3. dr. Márton Viktória aljegyző
4. Nagy János elnök, Nemzeti Földügyi Központ (székhely: 1149 Budapest, Bosnyák tér 5.)
5. Szoboszlai Hajnalka gazdasági osztályvezető
6. Ollári Balázs vagyongazdálkodási ügyintéző

K u n h e g y e s, 2021. szeptember 1.

Készítette: 

Jóváhagyta: 


Szabó András
polgármester

JNSZMKH Földhivatali Főosztály Földhivatali Osztály 3.
Törökszentmiklós Kossuth Lajos út 135/A 5200

Oldal: 1/1

Nem hiteles tulajdoni lap - Szemle másolat

Megrendelés szám: 30005/23207/2021

2021.08.17

KUNHEGYES

Szektor : 53

Külterület 0101/4 helyrajzi szám

I. RÉSZ

1. Az ingatlan adatai:

| alrészlet adatai | terület | kat.t.jöv. | aloktatók adatai |
|--------------------------------|---------|------------|------------------|
| művelési ág/kivett megnevezés/ | ha m2 | k.fill | ter kat.jöv |
| | min.o | | ha m2 k.Fill |

. Kivett saját használatú út

0

3.5536

0.00

II. RÉSZ

2. tulajdoni hányad: 1/1

bejegyző határozat, érkezési idő: 32678/2/2006.02.23

jogcím: tulajdonba adás

jogállás: tulajdonos

név: KUNHEGYES VÁROS ÖNKORMÁNYZATA

cím: 5340 KUNHEGYES Szabadság tér 1

törzsszám: 15410072

III. RÉSZ

1. bejegyző határozat, érkezési idő: 39838/1998.11.19

Földmérési jelek elhelyezését biztosító használati jog biztosító használati jog .

Pontszám: 68-3354 = 68-3015/c.

jogosult:

név: JÁSZ-NAGYKUN-SZOLNOK MEGYEI FÖLDHIVATAL törzsszám: 15324999

cím : 5000 SZOLNOK József Attila út 46

Ez a tulajdoni lap közigazgatási hatósági eljárás céljából került kiadásra. Másra nem használható.

TULAJDONI LAP VÉGE

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Tárgy: Fwd: szerződés tervezet megküldése véleményezésre

Feladó: Kunhegyes Város Polgármesteri Hivatala <hivatal@kunhegyes.hu>

Dátum: 2021.08.16. 13:23

Címzett: Kunhegyes Város Gazdasági Osztály <gazdalkodas@kunhegyes.hu>, Kunhegyes Város Aljegyzője <aljegyzo@kunhegyes.hu>

----- Továbbított üzenet -----

Tárgy: szerződés tervezet megküldése véleményezésre

Dátum: Mon, 16 Aug 2021 12:57:24 +0200

Feladó: András Böröcz <andras.borocz@drvigh.hu>

Címzett: polgarmester@kunhegyes.hu, hivatal@kunhegyes.hu, jegyzo@kunhegyes.hu

CC: Szerződés NFK <nfszerzodes@drvigh.hu>, Attila Bokros <attila.bokros@drvigh.hu>

Tisztelt Polgármester Úr!

Tisztelt Önkormányzat!

A Magyar Állam képviseletében eljárva, a Nemzeti Földügyi Központ (a továbbiakban: NFK) kérésének eleget téve az alábbiakról kívánjuk tájékoztatni Önöket.

A Karcag 0312 hrsz-ú, 1,6323 ha területű, csatorna megnevezéssel nyilvántartott ingatlant a Magyar Állam adásvétellel tulajdonba vette. Az ingatlanon lévő harmadlagos mű és a vízkivételi hely közötti kapcsolatot mintegy 60 méter hosszban átereszt teremti meg, amely a – nem a Magyar Állam tulajdonában álló – Karcag 0313, Kunhegyes 0100 és 0101/4 hrsz-ú ingatlanokat érinti.

Az NFK Öntözésfejlesztési Főosztály a vízvezetési szolgálat ingatlan-nyilvántartási rendezéséhez szükséges földmérési munkarészek elkészítése érdekében eljár. Az idegen tulajdonú ingatlanok tulajdonosaival a szolgalmi jog alapításához és gyakorlásához megállapodás megkötése szükséges.

A csatolt – a Nemzeti Földügyi Központ Jogi és Birtokrendezési Főosztálya által előzetesen felülvizsgált – megállapodástervezetek alapján az érintett idegen ingatlanok tulajdonosai számára 300 Ft/m² fajlagos összegű kártalanítás kifizetését vállaljuk.

A mai napon telefonon egyeztetett Irodánk az Önkormányzat munkatársával, így ezen beszélgetésünkre hivatkozással mellékelten csatolva küldöm a szerződés tervezetét.

Kérem, hogy amennyiben bármilyen észrevételük vagy javaslatuk van, úgy azt Irodánk részére megküldeni szíveskedjenek.

Tisztelettel,

Dr. Böröcz András László

ügyvéd

Vigh és Horváth Ügyvédi Iroda

1122 Budapest, Bíró utca 7.

Telefon: +36 1/ 782 16 51

Fax: +36 1/ 782 16 52

Mobil: +36 30/ 260 2648

Email: andras.borocz@drvigh.hu

| | |
|--|------------------|
| KUNHEGYES VÁROS POLGÁRMESTERI HIVATALA | |
| SZÁLLÁS-ÉRTÉKELÉSI OSZTÁLY | |
| Érkezett: 2021.08.16. | hő: 16 |
| Szám: KUNHEGYES/2021/16 | db. melléklet: 1 |
| Előadó: Dr. Böröcz András László | |



Mentes a vírusoktól. www.avast.com

— Mellékletek:

Vizvezetesi_szolgalom_alapitas_Kunhegyes_0101_4_KunhegyesVarosOK.doc 86,0 KB
c

MEGÁLLAPODÁS VÍZVEZETÉSI SZOLGALMI JOG ALAPÍTÁSÁRÓL ÉS KÁRTALANÍTÁSRÓL

amely létrejött egyrészről **Kunhegyes Város Önkormányzata** (képviseli: Szabó András polgármester, székhely: 5340 Kunhegyes, Szabadság tér 1.; törzskönyvi azonosító szám: 733007, államháztartási egyedi azonosító: 742586, adószám: 15733005-2-16, statisztikai számjel: 15733005-8411-321-16; cégjegyzékszám:; adószám:), mint a szolgalmi jog kötelezettje (a továbbiakban: **Kötelezett**)

másrészről **a Magyar Állam nevében és képviseletében a Nemzeti Földalapról szóló 2010. évi LXXXVII. törvény** (a továbbiakban: Nfatv.) 3. § (1) bekezdése alapján **eljáró Nemzeti Földügyi Központ** (székhely: 1149 Budapest, Bosnyák tér 5.; adószám: 15840369-2-42; KSH statisztikai számjel: 15840369-8413-312-01; törzskönyvi azonosító szám: 840363; államháztartási egyedi azonosító: 380995; képviseli: **Nagy János elnök**) mint a szolgalmi jog jogosultja (a továbbiakban: **Jogosult vagy NFK**)

(a továbbiakban: Kötelezett és Jogosult együttesen: **Felek**) között a mai napon az alábbi feltételekkel:

A/ A vízvezetési szolgálommal érintett ingatlanok

1. Felek egybehangzóan állapítják meg, hogy az Nfatv. 3. § (1) bekezdése alapján a Nemzeti Földalapba tartozó földrészletek tekintetében a Magyar Állam nevében a tulajdonosi jogokat és kötelezettségeket az agrárpolitikáért felelős miniszter az NFK útján gyakorolja, a Nemzeti Földalappal kapcsolatos polgári jogviszonyokban a Magyar Államot az NFK képviseli. A Nemzeti Földügyi Központ feladatairól szóló 158/2019. (VI. 28.) Korm. rendelet 3. § b) és g) pontjai értelmében az NFK öntözési igazgatási szervként ellátandó feladatai – többek között – javaslatok kidolgozása az öntözést akadályozó tényezők megszüntetése érdekében és a harmadlagos művek öntözővíz-szolgáltatásának koordinálása.

2. Kötelezett 1/1 arányú tulajdonát képezi az alábbi ingatlan (a továbbiakban: **Szolgáló Ingatlan**):

| Település | hatsz. | megnevezés | térmetrték (ha) | AK érték | tulajdoni lap III. rész |
|-----------|--------|------------|--------------------|-------------|---|
| Kunhegyes | 0101/4 | sh. út | 3,5536 | 0 | földmérésí jelek elhelyezését biztosító használati jog |

A Szolgáló Ingatlan egyebekben per-, teher- és igénymentes.

3. A Magyar Állam tulajdonába és az Nfatv. 1. § (1) bekezdés a) pontja szerint a Nemzeti Földalap vagyoni körébe és az NFK tulajdonosi joggyakorlása alá tartozik az alábbi ingatlan (a továbbiakban: **Uralkodó Ingatlan**):

| Település | hatsz. | megnevezés | térmetrték (ha) | AK érték |
|-----------|--------|------------|--------------------|-------------|
| Karcag | 0312 | csatorna | 1,6323 | 0 |

Felek kifejezetten rögzítik, hogy az öntözésfejlesztési beruházással létrejött átereszt (a továbbiakban: **Vízilétesítmény**) a Jogosult tulajdonát képezi.

Az Uralkodó Ingatlant egyebekben per-, teher- és igénymentes.

4. Felek a 2. pontban körülírt Szolgáló Ingatlanra a jelen megállapodás 1. számú mellékletét képező, a Pécsi Geodéziai és Térképészeti Kft. által 2021. június 08. napján készített, és a Jász-Nagykun-Szolnok Megyei Kormányhivatal által 2021. július 23. napján 3/242/2021 számon záradékolt 01/0742 munkaszámú változási vázrajz és területkimutatás szerint a 3. pontban körülírt Uralkodó Ingatlan mindenkori tulajdonosa, azaz Jogosult javára vízvezetési szolgalmi jog alapítása és ingatlan-nyilvántartási bejegyzése érdekében jelen megállapodásban foglalt feltételekkel állapodnak meg.

5. A Szolgáló Ingatlan terhelt területe az 1. számú melléklet szerint:

| Település | hatsz. | megnevezés | térmetrték (ha) | AK érték | terhelt terület (m ²) |
|-----------|--------|------------|--------------------|-------------|--------------------------------------|
| Kunhegyes | 0101/4 | sh. út | 3,5536 | 0 | 52 |

A Felek kijelentik, hogy a jelen megállapodás 1. számú mellékletét képező vázrajz és a területkimutatás a valósággal és akaratukkal egyező.

B/ Vízvezetési szolgálat alapítása

6. A Kötelezett jelen megállapodás aláírásával feltétlen és visszavonhatatlan hozzájárulását adja ahhoz, hogy az ingatlanügyi hatóság a jelen megállapodás 3. pontjában részletezett Uralkodó Ingatlan javára a Szolgáltató Ingatlan jelen megállapodás 5. pontjában meghatározott részterületére vízvezetési szolgalmi jogot jegyezzen be (bejegyzési engedély). A Szolgáltató Ingatlant terhelő szolgalmi jog biztosítására az ingatlan mindenkor tulajdonosa, használója köteles.

Felek rögzítik, hogy jelen megállapodást a Szolgáltató és az Uralkodó Ingatlanok öntözéses gazdálkodásban betöltött szerepére tekintettel kötik.

7. A szolgalmi jog ingatlan-nyilvántartási bejegyzését, az ezzel kapcsolatos munkarészek elkészíttetését jelen megállapodás alapján a Jogosult intézi, és viseli az ezzel járó költségeket.

C/ A vízvezetési szolgalmi jog alapításának ellenértéke

8. A Felek a szolgalmi jog alapítása során a Szolgáltató Ingatlan értékcsökkenésére tekintettel ellenértékként az igénybe venni kívánt területre vonatkozóan 3.000.000,- Ft + ÁFA/ha (azaz hárommillió forint + ÁFA/ha) kártalanítási összegben állapodnak meg. Ez az igénybe venni kívánt 52 m² területre vonatkozóan 15.600,- Ft + ÁFA, bruttó 19.812,- Ft (azaz tizenkilencezer-nyolcszázötvenkettő forint).

A kártalanítási összeg megfizetésére banki átutalással a Kötelezett pénzügyintézetnél vezetett számú bankszámlájára történik. A megállapodás szerinti összeget a Jogosult a jelen megállapodás aláírását követő 15 napon belül köteles átutalni.

Késedelmes teljesítés esetén a Kötelezett a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (a továbbiakban: Ptk.) 6:48. §-ban meghatározott mértékű késedelmi kamatot számítja fel.

A Felek megállapodnak, hogy jelen pontban foglaltakon túl a vízvezetési szolgálat alapításával kapcsolatban egymással, illetve harmadik személyekkel szemben semmilyen további igényt nem érvényesíthetnek.

Jogosult kártalanítási kötelezettsége a vízgazdálkodásról szóló 1995. évi LVII. törvény (a továbbiakban: Vgtv.) 20. § (4) bekezdésének előírásain alapszik, a kártalanításban a Ptk. 5:27. § (1) bekezdése előírásai szerint jár el. Ennélfogva Kötelezett tűrni köteles, hogy Jogosult – a feladatainak ellátásához szükséges mértékben – az ingatlant időlegesen használják, arra szolgalmi jogot szerezzen.

D/ A vízvezetési szolgalmi jog gyakorlása

9. Kötelezett tudomásul veszi, hogy a Szolgáltató Ingatlan terhelte területén a szolgalmi jog érvényre juttatását korlátozó minden tevékenység (így különösen a víz szabad áramlásának akadályozása, mélyszántás, fás növényzet ültetése, építmény elhelyezése, hulladék lerakása, vegyszerezés, szerves trágyázás, hígtrágya elhelyezése, szennyvízszikkasztás) tilos.

10. Kötelezett tudomásul veszi, hogy a szolgalmi jog érvényre juttatása érdekében a szolgálat tényéről és a jelen megállapodás 5. pontja szerinti terhelte terület elhelyezkedéséről, valamint a használati korlátozásokról a terület mindenkor jogszerű használóját, valamint a Jogosultat a jogszerű használó személyéről, elérhetőségéről tájékoztatni köteles.

11. Kötelezett kijelenti és szavatolja, hogy az Uralkodó Ingatlan javára alapított szolgálat nem akadályozza a Szolgáltató Ingatlan rendeltetésszerű használatát, valamint a szolgalmi jog tartalmának megfelelő használatot.

12. Felek tudomásul veszik, hogy a szolgalmi jog érvényre juttatását korlátozó minden tevékenységről egymást és a terület mindenkor jogszerű használóját tájékoztatni kötelesek.

13. Jogosult köteles az ellenőrzés és hibaelhárítás során a Szolgáltató Ingatlanon lévő növényzetet, építményeket kímélni, az ezeket érintő hibaelhárítást szolgáló munkálatokat – a közvetlen veszély elhárítását kivéve – előzetesen, 15 nappal a munkálatok megkezdése előtt bejelenteni a Kötelezettnek, illetve a terület mindenkor jogszerű használójának. Jogosult kötelezettséget vállal arra is, hogy a védősávokra vonatkozó jogszabályi rendelkezéseket megtartja.

14. Jogosult tudomásul veszi, hogy a szolgalmi joggal terhelt ingatlanon lévő növényzetben és építményben igazoltan a Jogosult tevékenységével okozati összefüggésben keletkezett károkat köteles megtéríteni a terület mindenkorai használatjának.

E/ Egyéb rendelkezések

15. Jogosult kijelenti, hogy a törzskönyvi nyilvántartásba bejegyzett költségvetési szerv, jogi személy, illetve jogosult arra, hogy a Magyar Állam képviseletében eljárjon. Jogosult kijelenti, hogy mind az NFK, mind képviselője a jelen megállapodás megkötéséhez és lebonyolításához szükséges jogi és egyéb felhatalmazottsággal, jóváhagyással, illetve jogosultsággal rendelkezik.

16. Kötelezett kijelenti, hogy a törzskönyvi nyilvántartásba bejegyzett jogi személy, illetve jogosult arra, hogy a 2. pontban megjelölt Szolgáltató Ingatlan tulajdonosának képviseletében eljárjon. Kötelezett kijelenti, hogy mind Kunhegyes Város Önkormányzata, mind képviselője a jelen megállapodás megkötéséhez és lebonyolításához szükséges jogi és egyéb felhatalmazottsággal, jóváhagyással, illetve jogosultsággal rendelkezik.

17. Felek jelen megállapodás teljesítése során együttműködve kötelesek eljárni. Ennek során a Felek minden olyan akadályról vagy körülményről, amely a jelen megállapodás teljesítése szempontjából lényeges, egymást haladéktalanul értesíteni kötelesek.

18. Felek megállapodnak abban, hogy egymás részére a szükséges jognyilatkozatokat a jelen megállapodás végrehajtása, mint szerződéses cél eléréséhez mindenkor a jelen megállapodásban foglalt, illetve egyébként szükséges határidőben megteszik.

19. Jelen megállapodás módosítása és/vagy kiegészítése kizárólag írásban érvényes.

20. Jelen megállapodás rendelkezéseit, a Felek kötelezettségeinek teljesítését és az együttműködés feltételeit mindenkor egységesen, egymással összefüggésben, a megállapodásban rögzítettek szerint kell értelmezni.

21. Felek rögzítik, hogy a megállapodás időtartama alatt, valamint azt követően is, kölcsönösen betartják a hatályos magyar és európai uniós adatvédelmi szabályokat, ideértve különösen, de nem kizárólagosan az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény (a továbbiakban: Infotv.), valamint a természetes személyeknek a személyes adatok kezelése tekintetében történő védelméről és az ilyen adatok szabad áramlásáról, valamint a 95/46/EK irányelv hatályon kívül helyezéséről szóló Európai Parlament és a Tanács (EU) 2016/679. számú rendelet (a továbbiakban: GDPR) rendelkezéseit. Felek rögzítik továbbá, hogy a szerződéses együttműködés során személyes adatokat csak és kizárólag a jelen megállapodás teljesítéséhez szükséges mértékben kezelnek a másik Fél munkavállalóiról, közreműködőiről, illetve teljesítési segédjeiről. Ezeket az adatokat bizalmasan kezelik, és csak azon munkavállalóik, közreműködőik, illetve teljesítési segédjeik részére biztosítanak ezekhez hozzáférést, akik részére ez indokolt és szükséges. Harmadik felek részére egyebekben ezeket az adatokat az Infotv. keretei között teszik hozzáférhetővé. Felek egybehangzóan vállalják, hogy megtesznek minden olyan szükséges lépést, ideértve a megfelelő hozzájáruló nyilatkozatok beszerzését is, amely a személyes adatok jogszerű kezelése érdekében szükséges lehet. Felek egybehangzóan rögzítik, hogy a GDPR 5. cikk (1) bekezdés b) pontja továbbá a GDPR 6. cikk (1) bekezdés a), c) és e) alpontja alapján kifejezetten jogszerűnek tekintik mindazon személyes adataiknak a másik Fél általi kezelését, amely célból és mértékben ez az adatkezelés a jelen megállapodás teljesítéséhez a másik Félnek szükséges.

22. Jogosult képviselője meghatalmazza dr. Dulai Gábor öntözésfejlesztési referenst (születési név: Dulai Gábor szület: Kiskunhalas, 1970. január 29., an.: Szabó Gabriella, lakcím: 1116 Budapest, Karcag u. 55.) a Nemzeti Földügyi Központ munkavállalóját, hogy jelen szerződés lapjait – beleértve a jelen szerződés mellékleteinek lapjait is – helyette és nevében eljárva kézjegyével ellássa.

23. Felek jelen megállapodás ellenjegyzésével megbízzák a Vigh és Horváth Ügyvédi Irodát (1122 Budapest, Bíró u. 7., adószáma: 19037806-2-43, nyilvántartási szám: Budapesti Ügyvédi Kamara: 4556, képviseli: dr. Vigh András irodavezető ügyvéd, KASZ-szám: 36071377, akadályoztatása esetén helyettes ügybevételeivel) a jelen megállapodás előkészítésével, ellenjegyzésével, valamint az ingatlan-nyilvántartási bejegyzéssel kapcsolatos eljárás vitelével, melyet ügyintéző ügyvéd az ügyvédi tevékenységről szóló 2017. évi LVIII. törvény 34. § (2) bekezdése alapján elfogad.

24. A jelen megállapodásban nem szabályozott kérdésekben a Ptk., az Nfatv., a Vgtv. és végrehajtási rendeletei és az egyéb vonatkozó jogszabályok rendelkezései az irányadók.

25. Felek jelen megállapodást, mint akaratukkal mindenben megegyezőt – elolvasás és értelmezés után jóváhagyólag írják alá. A jelen megállapodás a Felek általi aláírás napján jön létre azzal, hogy amennyiben a Felek nem ugyanabban az időpontban teszik meg aláírásukat, úgy a szerződés létrejöttének a napja az a nap, amikor a szerződést legutóbb aláíró Fél írja azt alá.

26. Jelen megállapodás 6 (hat) eredeti, egymással tartalmilag és formailag mindenben egyező példányban készült, melyből 1 (egy) példány Kötelezettet, 4 (négy) példány Jogosultat, 1 (egy) példány ügyintéző ügyvédet illeti meg. A jelen okiratot szerkesztő ügyvéd a szerződés eredeti példányait – azok aláírását megelőzően – külön-külön az Üttv. 43. § (4) bekezdése alapján úgy fűzte össze, hogy azok a szerződés sérelme nélkül nem lehetnek megbonthatók. Az Eladó és a hatóságok részére a szükséges példányokat az eljáró ügyvéd továbbítja.

Kelt.: Budapest,

.....,

Jogosult
kép.:
Nagy János elnök

Kötelezett
Szabó András polgármester

Pénzügyi ellenjegyzés:

.....
Marjay Gyula
gazdasági főosztályvezető

Nemzeti Földügyi Központ

A jelen okiratot szerkesztettem és Budapesten, _____ napján ellenjegyzem:

Dr. Vigh András ügyvéd
Vigh és Horváth Ügyvédi Iroda
1122 Budapest, Bíró utca 7.
Kf 33: 36071377

Pécsi Geodéziai és Térképészeti Kft.

7400 Kaposvár, 48-as ifjúság útja 5.

Karcag

község, város

község, város

Munkaszám:

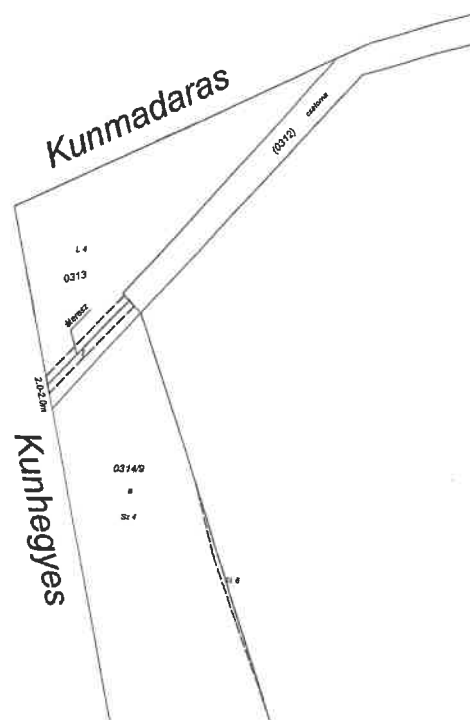
01/0742

Adatszolgáltatás iktatószáma: 2/162/2021

VÁLTOZÁSI VÁZRAJZ

a(z) 0313 hrsz-ú földrészlet(ek) vízvezetési szolgalmi jog bejegyzéséhez

Méretarány = 1:1000



A 0313 hrsz-ú földrészleten lévő átereszt, valamint a hozzá tartozó biztonsági övezet

- t. jelű 131 m² nagyságú - területére a vízvezetési szolgalmi jog jogosultja a Magyar Állam.

A vízvezetési szolgalmi jog gyakorlása a Nemzeti Földügyi Központot (1149 Budapest, Bosnyák tér 5.) illeti meg.

A vázrajz méretek levételére nem alkalmas.

A vázrajz területkimutatással együtt érvényes!

Kaposvár, 2021. június 1.

Sági István

Készítő:
földmérő i.g. száma: 10015/2020

Az állami alapadatok tartalom az állami ingatlan-nyilvántartás térképi adatbázis tartalmával megegyezik. Ez a záradék a hitelesítő számítási egy évi hatálya.

Minőségét tanúsító:

Sági István

ing. rend. min. száma: 1949/2006

Karcag, 2021. hó nap

Zárjelenet

P.H:

ing. rend. min. sz.: