

Iktatószám: KVÖ/288-37/2022.

Kunhegyes Város Önkormányzata Képviselő-testületének  
Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottságának

2022. május 26-án megtartott nyilvános üléséről

**J E G Y Z Ő K Ö N Y V**

Sorszám: 11.

Döntés száma	Tárgya	Kódszám
50/2022.(V.26.) Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsági határozat	napirendi pontok elfogadása	A19
51/2022.(V.26.) Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsági határozat	Beszámoló Kunhegyes Város Önkormányzata 2021. évi költségvetésének teljesítéséről	A19
52/2022.(V.26.) Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsági határozat	a „Kunhegyes Városért” Közalapítvány 2021. évi egyszerűsített éves beszámolójának, közhasznúsági mellékletének valamint kiegészítő mellékletének elfogadásáról	A19
53/2022.(V.26.) Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsági határozat	Tájékoztató a „Kunhegyes Városért” Közalapítvány 2022. I. negyedévi tevékenységéről	A19
54/2022.(V.26.) Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsági határozat	Angyal Balázs képviselő személyes érintettsége alapján döntésből való kizárásáról	A19
55/2022.(V.26.) Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsági határozat	a civil szervezetek részére kiírt támogatási pályázat elbírálására	A19
56/2022.(V.26.) Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsági határozat	a piactéri vásárcsarnok (431. hrsz.) 7. számú üzlethelyiség bérleti szerződésének újrakötéséről	A19
57/2022.(V.26.) Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsági határozat	Forgó Jánosné egyéni vállalkozó részére piactéri vásárcsarnok (431. hrsz.) 2. számú üzlethelyiség bérleti szerződésének újrakötéséről	A19

58/2022.(V.26.) Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsági határozat	Doma István egyéni vállalkozó részére piactéri vásárcsarnok (431. hrsz.) 3. számú üzlethelyiség bérleti szerződésének újrakötéséről	A19
59/2022.(V.26.) Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsági határozat	Marady Optika Kft. részére piactéri vásárcsarnok (431. hrsz.) 5. számú üzlethelyiség bérleti szerződésének újrakötéséről	A19
60/2022.(V.26.) Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsági határozat	a TOP_Plusz-2.1.1-21-JN1-2022-00038 azonosító számú „A kunhegyesi Garay utcai és Kossuth utcai óvodák energetikai korszerűsítése” című pályázat energetikai szakember kiválasztására	A19
61/2022.(V.26.) Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsági határozat	a TOP_Plusz-2.1.1-21-JN1-2022-00038 azonosító számú „A kunhegyesi Garay utcai és Kossuth utcai óvodák energetikai korszerűsítése” című pályázat rehabilitációs szakmérnök kiválasztására	A19
62/2022.(V.26.) Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsági határozat	a TOP_Plusz-2.1.1-21-JN1-2022-00038 azonosító számú „A kunhegyesi Garay utcai és Kossuth utcai óvodák energetikai korszerűsítése” című pályázathoz szükséges komplett kiviteli tervdokumentáció elkészítésére	A19
63/2022.(V.26.) Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsági határozat	a 2022. évi karácsonyi díszkivilágítás megvalósításához további fénydekorációs elem bérleti szerződésének elfogadására	A19
64/2022.(V.26.) Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsági határozat	„Kunhegyes fejlesztési feladatainak kivitelezése” című pályázat közbeszerzési eljárás lefolytatásához szükséges új Bíráló Bizottsági tag kiválasztásáról, 63/2022.(III.17.) Kt. határozat módosításáról	A19
65/2022.(V.26.) Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsági határozat	polgármesteri iroda vezetői szék beszerzésére	A19
66/2022.(V.26.) Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsági határozat	a Kunhegyes 435. helyrajzi szám alatt nyilvántartott „volt okmányiroda” épületének értékesítésére kijelöléséről	A19
67/2022.(V.26.) Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsági határozat	Kunhegyes Város Önkormányzata Pedagógusnap tiszteletére megrendezésére kerülő állófogadás ajánlatainak elbírálásáról	A19

# JEGYZŐKÖNYV

**Készült:** Kunhegyes Város Önkormányzati Képviselő-testületének Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottságának 2022. május 26-án megtartott nyilvános üléséről

**Az ülés helye:** Városháza nagy tanácskozóterme

**Jelen vannak:** Angyal Balázs, Kun Istvánné, Richter Károlyné és Jóvér István a Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság tagjai

**Jelen vannak továbbá:** Szabó András polgármester, Vincze László alpolgármester, Dr. Békés Imre képviselő, Dr. Nagy Levente képviselő, Dr. Prágerné Dr. Kádár Magdolna, Szabó Tamás képviselő, Barta Ferenc jegyző, Dr. Márton Viktória aljegyző, Szoboszlai Hajnalka gazdasági osztályvezető, Csehné Köteles Rozália belső ellenőr, Győr Zsolt ügyintéző, Oláh Katalin ügyintéző, Ollári Balázs vagyongazdálkodási ügyintéző, Imre Péter a Kunhegyes Városért Közalapítvány csoportvezetője, Gácsiné Szabó Ildikó ügyintéző és Barta Zsanett jegyzőkönyvvezető

**Angyal Balázs** elnök megállapítja, a Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság 5 tagjából 4 fő van jelen, a bizottság határozatképes. Magyar György igazoltan van távol. Külön köszönti polgármester urat, alpolgármester urat, jegyző urat, aljegyző asszonyt és a jelenlévőket.

A bizottság tagjainak elfogadásra javasolja a meghívóban szereplő napirendi pontok megtárgyalását. Aki egyetért azzal, hogy a javasolt sorrendben tárgyalják a napirendi pontokat, kézfeltartással jelezze.

A jelenlévő 4 bizottsági tag egyhangúan 4 igen szavazattal elfogadják a napirendi pontok meghívóban szereplő sorrendjében történő tárgyalását a következő határozattal:

50/2022.(V.26.) Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsági határozat, napirendi pontok elfogadása

Kunhegyes Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsága – az elnökhelyettes javaslatára – az alábbi napirendet fogadja el:

Nyilvános ülés keretében tárgyalandók:

1. Beszámoló Kunhegyes Város Önkormányzata 2021. évi költségvetésének teljesítéséről (írásbeli)

2. Tájékoztató a „Kunhegyes Városért” Közalapítvány 2021. évi egyszerűsített éves beszámolójának, közhasznúsági mellékletének valamint kiegészítő mellékletének elfogadása (írásbeli)
3. Tájékoztató a „Kunhegyes Városért” Közalapítvány 2022. I. negyedévi tevékenységéről (írásbeli)
4. Előterjesztés a civil szervezetek részére kiírt támogatási pályázat elbírálására (írásbeli)
5. Előterjesztés a piactéri vásárcsarnok (431. hrsz.) 7. számú üzlethelyiség bérleti szerződésének újrakötéséről (írásbeli)
6. Előterjesztés Forgó Jánosné egyéni vállalkozó részére piactéri vásárcsarnok (431. hrsz.) 2. számú üzlethelyiség bérleti szerződésének újrakötéséről (írásbeli)
7. Előterjesztés Doma István egyéni vállalkozó részére piactéri vásárcsarnok (431. hrsz.) 3. számú üzlethelyiség bérleti szerződésének újrakötéséről (írásbeli)
8. Előterjesztés Marady Optika Kft. részére piactéri vásárcsarnok (431. hrsz.) 5. számú üzlethelyiség bérleti szerződésének újrakötéséről (írásbeli)
9. Előterjesztés a TOP\_Plusz-2.1.1-21-JN1-2022-00038 azonosító számú „A kunhegyesi Garay utcai és Kossuth utcai óvodák energetikai korszerűsítése” című pályázat energetikai szakember kiválasztására (írásbeli)
10. Előterjesztés a TOP\_Plusz-2.1.1-21-JN1-2022-00038 azonosító számú „A kunhegyesi Garay utcai és Kossuth utcai óvodák energetikai korszerűsítése” című pályázat rehabilitációs szakmérnök kiválasztására (írásbeli)
11. Előterjesztés a TOP\_Plusz-2.1.1-21-JN1-2022-00038 azonosító számú „A kunhegyesi Garay utcai és Kossuth utcai óvodák energetikai korszerűsítése” című pályázathoz szükséges komplett kiviteli tervdokumentáció elkészítésére (írásbeli)
12. Előterjesztés a 2022. évi karácsonyi díszkivilágítás megvalósításához további fénydekorációs elem bérleti szerződésének elfogadására (írásbeli)
13. Javaslat időszerű feladatok megoldására
  - 13/1. Előterjesztés „Kunhegyes fejlesztési feladatainak kivitelezése” című pályázat közbeszerzési eljárás lefolytatásához szükséges új Bíráló Bizottsági tag kiválasztásáról, 63/2022.(III.17.) Kt. határozat módosításáról (írásbeli)
  - 13/2. Előterjesztés polgármesteri iroda vezetői szék beszerzésére (írásbeli)
  - 13/3. Előterjesztés a Kunhegyes 435. helyrajzi szám alatt nyilvántartott „volt okmányiroda” épületének értékesítésére kijelöléséről (írásbeli)

13/5. Előterjesztés Kunhegyes Város Önkormányzata Pedagógusnap tiszteletére megrendezésére kerülő állófogadás ajánlatainak elbírálásáról (írásbeli)

Zárt ülés keretében tárgyalandók:

1. Javaslat időszerű feladatok megoldására

Erről értesülnek:

1. Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság elnöke, tagjai
2. Szabó András polgármester
3. Barta Ferenc jegyző
4. Dr. Márton Viktória aljegyző

**ELSŐ NAPIRENDI PONT**

**Beszámoló Kunhegyes Város Önkormányzata 2021. évi költségvetésének teljesítéséről**  
(írásbeli)

**Angyal Balázs** elnök elmondja, részletes beszámolót olvashattak. Megkérdezi van-e valakinek kérdése az előterjesztéssel kapcsolatban.

**Kun Istvánné** megkérdezi, hogy 3. oldalon az iparűzési adó kapcsán lehet azt olvasni, hogy 1 %-ot kellene fizetni, de vannak olyanok akik változatlanul a 2 %-ot fizetik.

**Szabó András** polgármester elmondja, hogy egy cég van aki a 2 %-ot fizeti.

**Angyal Balázs** elnök megköszöni a hozzászólásokat. Megkérdezi van-e még valakinek kérdése az előterjesztéssel kapcsolatban.

Miután kérdés, vélemény nem volt, kéri a bizottság tagjait, döntsenek. Aki elfogadásra javasolja a rendelet tervezetét, kézfeltartással jelezze.

A bizottság jelenlévő 4 tagja egyhangúan 4 igen szavazattal elfogadásra javasolja a rendelet tervezetét, a következő határozattal:

51/2022.(V.26.) Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsági határozat,  
Beszámoló Kunhegyes Város Önkormányzata 2021. évi költségvetésének teljesítéséről

Kunhegyes Város Önkormányzati Képviselő-testületének Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsága 2022. május 26-án megtartott nyilvános ülésén megtárgyalta és egyhangúan 4 igen szavazattal elfogadásra javasolja Kunhegyes

Város Önkormányzata 2021. évi költségvetésének teljesítéséről szóló rendelet tervezetét.

Erről értesülnek:

1. Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság elnöke, tagjai
2. Szabó András polgármester
3. Barta Ferenc jegyző
4. Dr. Márton Viktória aljegyző
5. Szoboszlai Hajnalka gazdasági osztályvezető
6. Dr. Horváthné Zsoldi Katalin költségvetési csoportvezető

**MÁSODIK NAPIRENDI PONT**

**Tájékoztató a „Kunhegyes Városért” Közalapítvány 2021. évi egyszerűsített éves beszámolójának, közhasznúsági mellékletének valamint kiegészítő mellékletének elfogadása**

**(írásbeli)**

**Angyal Balázs** elnök megköszöni a közalapítvány dolgozóinak munkáját. Megkérdezi van-e valakinek kérdése az előterjesztéssel kapcsolatban.

Miután kérdés, vélemény nem volt, kéri a bizottság tagjait, döntsenek. Aki elfogadásra javasolja a határozat tervezetét, kézfeltartással jelezze.

A bizottság jelenlévő 4 tagja egyhangúan 4 igen szavazattal elfogadásra javasolja a határozat tervezetét, a következő határozattal:

52/2022.(V.26.) Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsági határozat, a „Kunhegyes Városért” Közalapítvány 2021. évi egyszerűsített éves beszámolójának, közhasznúsági mellékletének valamint kiegészítő mellékletének elfogadásáról

Kunhegyes Város Önkormányzati Képviselő-testületének Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsága 2022. május 26-án megtartott nyilvános ülésén megtárgyalta és egyhangúan 4 igen szavazattal elfogadásra javasolja, a „Kunhegyes Városért” Közalapítvány 2021. évi egyszerűsített éves beszámolójának, közhasznúsági mellékletének valamint kiegészítő mellékletének elfogadásáról szóló határozat tervezetét.

Erről értesülnek:

1. Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság elnöke, tagjai
2. Szabó András polgármester
3. Barta Ferenc jegyző
4. Dr. Márton Viktória aljegyző
5. Szoboszlai Hajnalka gazdasági osztályvezető

6. Dr. Horváthné Zsoldi Katalin költségvetési csoportvezető
7. Oláh Katalin ügyintéző

### **HARMADIK NAPIRENDI PONT**

#### **Tájékoztató a „Kunhegyes Városért” Közalapítvány 2022. I. negyedévi tevékenységéről (írásbeli)**

**Angyal Balázs** elnök megkérdezi van-e valakinek kérdése az előterjesztéssel kapcsolatban.

Miután kérdés, vélemény nem volt, kéri a bizottság tagjait, döntsenek. Aki elfogadásra javasolja a határozat tervezetét, kézfeltartással jelezze.

A bizottság jelenlévő 4 tagja egyhangúan 4 igen szavazattal elfogadásra javasolja a határozat tervezetét, a következő határozattal:

53/2022.(V.26.) Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsági határozat,  
Tájékoztató a „Kunhegyes Városért” Közalapítvány 2022. I. negyedévi tevékenységéről

Kunhegyes Város Önkormányzati Képviselő-testületének Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsága 2022. május 26-án megtartott nyilvános ülésén megtárgyalta és egyhangúan 4 igen szavazattal elfogadásra javasolja „Kunhegyes Városért” Közalapítvány 2022. I. negyedévi tevékenységéről szóló határozat tervezetét.

Frről értesülnek:

1. Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság elnöke, tagjai
2. Szabó András polgármester
3. Barta Ferenc jegyző
4. Dr. Márton Viktória aljegyző
5. Szoboszlai Hajnalka gazdasági osztályvezető
6. Oláh Katalin ügyintéző

### **NEGYEDIK NAPIRENDI PONT**

#### **Előterjesztés a civil szervezetek részére kiírt támogatási pályázat elbírálására (írásbeli)**

**Angyal Balázs** elnök személyes érintettsége miatt kéri, hogy a napirendi pont határozati javaslata kapcsán, a döntéshozatalból zárják ki.

**Kun Istvánné** elnökhelyettes kéri a képviselőtestület tagjait, hogy Angyal Balázs képviselőt,

elnököt érintettségére tekintettel a szavazás alóli felmentését fogadják el.

A bizottság jelenlévő 4 tagja a javaslatot egyhangúan 4 igenlő szavazattal elfogadja a következő határozatával:

54/2022.(V.26.) Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsági határozat,  
Angyal Balázs képviselő személyes érintettsége alapján döntésből való kizárásáról

Kunhegyes Város Önkormányzatának Képviselőtestülete a helyi önkormányzatokról szóló, többszörösen módosított 2011. évi CLXXXIX. törvény 49. § (1) bekezdése alapján biztosított jogkörében eljárva

#### **Angyal Balázs képviselőt**

a 2022. május 26-ai nyilvános ülés 4.) napirendi pontja: Előterjesztés a civil szervezetek részére kiírt támogatási pályázat elbírálására vonatkozásában személyes érintettség kapcsán a

**döntéshozatalból kizárja.**

#### Erről értesülnek:

1. Angyal Balázs képviselő
2. Szabó András polgármester
3. Barta Ferenc jegyző
4. Dr. Márton Viktória aljegyző
5. Képviselőtestület tagjai

**Kun Istvánné** elnökhelyettes elmondja, hogy határidőre egy pályázat érkezett. A 2022. évi költségvetésben 600.000 Ft van elkülönítve a civil szervezetek támogatására. A Kunhegyesi Polgárőr Egyesület nyújtotta be pályázatát, 200.000 Ft támogatást kérnek. Megkérdezi van-e valakinek kérdése az előterjesztéssel kapcsolatban.

Miután kérdés, vélemény nem volt, kéri a bizottság tagjait, döntsenek. Aki elfogadásra javasolja a határozat tervezetét, kézfeltartással jelezze.

A bizottság jelenlévő 4 tagja a javaslatot 3 igen szavazattal – miután Angyal Balázs képviselő érintettsége miatt a szavazásból kizárt, nem szavazott – elfogadásra javasolja a határozat tervezetét, a következő határozattal:

55/2022.(V.26.) Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsági határozat,  
a civil szervezetek részére kiírt támogatási pályázat elbírálására

Kunhegyes Város Önkormányzati Képviselő-testületének Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsága 2022. május 26-án megtartott nyilvános ülésén



megtárgyalta és egyhangúan 3 igen szavazattal, - miután Angyal Balázs képviselő érintettsége miatt a szavazásból kizárt, nem szavazott, - elfogadásra javasolja, a civil szervezetek részére kiírt támogatási pályázat elbírálásáról szóló határozat tervezetét.

Erről értesülnek:

1. Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság elnöke, tagjai
2. Szabó András polgármester
3. Barta Ferenc jegyző
4. Dr. Márton Viktória aljegyző
5. Szoboszlai Hajnalka gazdasági osztályvezető

## **ÖTÖDIK NAPIRENDI PONT**

### **Előterjesztés a piactéri vásárcsarnok (431. hrsz.) 7. számú üzlethelyiség bérleti szerződésének újrakötéséről**

**(írásbeli)**

**Angyal Balázs** elnök elmondja, Nagyné Zobolyák Etelka szerződése lejár, kérelmet nyújtott be a szerződés meghosszabbítására. A bérleti díj bruttó havi 25.000 Ft. Megkérdezi van-e valakinek kérdése az előterjesztéssel kapcsolatban.

**Dr. Békés Imre** képviselő nem csak ezen napirendi pont, hanem a többi üzlethelyiség bérletével kapcsolatban elmondja, hogy a bérleti díjak nem változtak a tavalyihoz képest, megkérdezi nem lehetne megfontolni a díjak emelését.

**Szabó András** polgármester elmondja, hogy nem kívánják emelni a bérleti díjakat és örülnek, hogy mindegyik üzlethelyiség bérbe van véve.

**Angyal Balázs** elnök megkérdezi van-e még valakinek kérdése az előterjesztéssel kapcsolatban.

Miután kérdés, vélemény nem volt, kéri a bizottság tagjait, döntsenek. Aki elfogadásra javasolja a határozat tervezetét, kézfeltartással jelezze.

A bizottság jelenlévő 4 tagja egyhangúan 4 igen szavazattal elfogadásra javasolja a határozat tervezetét, a következő határozattal:

56/2022.(V.26.) Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsági határozat, a piactéri vásárcsarnok (431. hrsz.) 7. számú üzlethelyiség bérleti szerződésének újrakötéséről

Kunhegyes Város Önkormányzati Képviselő-testületének Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsága 2022. május 26-án megtartott nyilvános ülésén megtárgyalta és egyhangúan 4 igen szavazattal elfogadásra javasolja, a piactéri vásárcsarnok (431. hrsz.) 7. számú üzlethelyiség bérleti szerződésének

újrakötéséről szóló határozat tervezetét.

Erről értesülnek:

1. Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság elnöke, tagjai
2. Szabó András polgármester
3. Barta Ferenc jegyző
4. Dr. Márton Viktória aljegyző
5. Szoboszlai Hajnalka gazdasági osztályvezető
6. Ollári Balázs vagyongazdálkodási ügyintéző

**HATODIK NAPIRENDI PONT**

**Előterjesztés Forgó Jánosné egyéni vállalkozó részére piactéri vásárcsarnok (431. hrsz.) 2. számú üzlethelyiség bérleti szerződésének újrakötéséről**

**(írásbeli)**

**Angyal Balázs** elnök elmondja, Forgó Jánosné szerződése lejár, kérelmet nyújtott be a szerződés meghosszabbítására. A bérleti díj bruttó havi 25.000 Ft. Megkérdezi van-e valakinek kérdése az előterjesztéssel kapcsolatban.

Miután kérdés, vélemény nem volt, kéri a bizottság tagjait, döntsenek. Aki elfogadásra javasolja a határozat tervezetét, kézfeltartással jelezze.

A bizottság jelenlévő 4 tagja egyhangúan 4 igen szavazattal elfogadásra javasolja a határozat tervezetét, a következő határozattal:

57/2022.(V.26.) Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsági határozat,  
Forgó Jánosné egyéni vállalkozó részére piactéri vásárcsarnok (431. hrsz.) 2. számú üzlethelyiség bérleti szerződésének újrakötéséről

Kunhegyes Város Önkormányzati Képviselő-testületének Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsága 2022. május 26-án megtartott nyilvános ülésén megtárgyalta és egyhangúan 4 igen szavazattal elfogadásra javasolja, Forgó Jánosné egyéni vállalkozó részére piactéri vásárcsarnok (431. hrsz.) 2. számú üzlethelyiség bérleti szerződésének újrakötéséről szóló határozat tervezetét.

Erről értesülnek:

1. Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság elnöke, tagjai
2. Szabó András polgármester
3. Barta Ferenc jegyző
4. Dr. Márton Viktória aljegyző
5. Szoboszlai Hajnalka gazdasági osztályvezető
6. Ollári Balázs vagyongazdálkodási ügyintéző

## **HETEDIK NAPIRENDI PONT**

### **Előterjesztés Doma István egyéni vállalkozó részére piactéri vásárcsarnok (431. hrsz.) 3. számú üzlethelyiség bérleti szerződésének újrakötéséről**

**(írásbeli)**

**Angyal Balázs** elnök elmondja, Doma István szerződése lejár, kérelmet nyújtott be a szerződés meghosszabbítására. A bérleti díj bruttó havi 25.000 Ft. Megkérdezi van-e valakinek kérdése az előterjesztéssel kapcsolatban.

Miután kérdés, vélemény nem volt, kéri a bizottság tagjait, döntsenek. Aki elfogadásra javasolja a határozat tervezetét, kézfeltartással jelezze.

A bizottság jelenlévő 4 tagja egyhangúan 4 igen szavazattal elfogadásra javasolja a határozat tervezetét, a következő határozattal:

58/2022.(V.26.) Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsági határozat,  
Doma István egyéni vállalkozó részére piactéri vásárcsarnok (431. hrsz.) 3. számú üzlethelyiség bérleti szerződésének újrakötéséről

Kunhegyes Város Önkormányzati Képviselő-testületének Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsága 2022. május 26-án megtartott nyilvános ülésén megtárgyalta és egyhangúan 4 igen szavazattal elfogadásra javasolja, Doma István egyéni vállalkozó részére piactéri vásárcsarnok (431. hrsz.) 3. számú üzlethelyiség bérleti szerződésének újrakötéséről szóló határozat tervezetét.

#### Erről értesülnek:

1. Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság elnöke, tagjai
2. Szabó András polgármester
3. Barta Ferenc jegyző
4. Dr. Márton Viktória aljegyző
5. Szoboszlai Hajnalka gazdasági osztályvezető
6. Ollári Balázs vagyongazdálkodási ügyintéző

## **NYOLCADIK NAPIRENDI PONT**

### **Előterjesztés Marady Optika Kft. részére piactéri vásárcsarnok (431. hrsz.) 5. számú üzlethelyiség bérleti szerződésének újrakötéséről**

**(írásbeli)**

**Angyal Balázs** elnök elmondja, a Marady Optika Kft. szerződése lejár, kérelmet nyújtott be a szerződés meghosszabbítására. A bérleti díj bruttó havi 35.000 Ft. Megkérdezi van-e valakinek kérdése az előterjesztéssel kapcsolatban.

Miután kérdés, vélemény nem volt, kéri a bizottság tagjait, döntsenek. Aki elfogadásra javasolja a határozat tervezetét, kézfeltartással jelezze.

A bizottság jelenlévő 4 tagja egyhangúan 4 igen szavazattal elfogadásra javasolja a határozat tervezetét, a következő határozattal:

59/2022.(V.26.) Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsági határozat,  
Marady Optika Kft. részére piactéri vásárcsarnok (431. hrsz.) 5. számú üzlethelyiség bérleti szerződésének újrakötéséről

Kunhegyes Város Önkormányzati Képviselő-testületének Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsága 2022. május 26-án megtartott nyilvános ülésén megtárgyalta és egyhangúan 4 igen szavazattal elfogadásra javasolja, Marady Optika Kft. részére piactéri vásárcsarnok (431. hrsz.) 5. számú üzlethelyiség bérleti szerződésének újrakötéséről szóló határozat tervezetét.

Erről értesülnek:

1. Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság elnöke, tagjai
2. Szabó András polgármester
3. Barta Ferenc jegyző
4. Dr. Márton Viktória aljegyző
5. Szoboszlai Hajnalka gazdasági osztályvezető
6. Ollári Balázs vagyongazdálkodási ügyintéző

#### **KILENCEDIK NAPIRENDI PONT**

**Előterjesztés a TOP\_Plusz-2.1.1-21-JN1-2022-00038 azonosító számú „A kunhegyesi Garay utcai és Kossuth utcai óvodák energetikai korszerűsítése” című pályázat energetikai szakember kiválasztására**

**(írásbeli)**

**Angyal Balázs** elnök elmondja, három ajánlat érkezett. A legkedvezőbb ajánlatot Jobbágy Krisztina egyéni vállalkozó adta bruttó 1.000.000 Ft értékben. Megkérdezi van-e valakinek kérdése az előterjesztéssel kapcsolatban.

Miután kérdés, vélemény nem volt, kéri a bizottság tagjait, döntsenek. Aki elfogadásra javasolja a határozat tervezetét, kézfeltartással jelezze.

A bizottság jelenlévő 4 tagja egyhangúan 4 igen szavazattal elfogadásra javasolja a határozat tervezetét, a következő határozattal:

60/2022.(V.26.) Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsági határozat,  
a TOP\_Plusz-2.1.1-21-JN1-2022-00038 azonosító számú „A kunhegyesi Garay utcai és Kossuth utcai óvodák energetikai korszerűsítése” című pályázat energetikai szakember kiválasztására

Kunhegyes Város Önkormányzati Képviselő-testületének Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsága 2022. május 26-án megtartott nyilvános ülésén

megtárgyalta és egyhangúan 4 igen szavazattal elfogadásra javasolja, a TOP\_Plusz-2.1.1-21-JN1-2022-00038 azonosító számú „A kunhegyesi Garay utcai és Kossuth utcai óvodák energetikai korszerűsítése” című pályázat energetikai szakember kiválasztásáról szóló határozat tervezetét.

Erről értesülnek:

1. Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság elnöke, tagjai
2. Szabó András polgármester
3. Barta Ferenc jegyző
4. Dr. Márton Viktória aljegyző
5. Szoboszlai Hajnalka gazdasági osztályvezető
6. Kovácsné Egyed Boglárka ügyintéző

**TIZEDIK NAPIRENDI PONT**

**Előterjesztés a TOP\_Plusz-2.1.1-21-JN1-2022-00038 azonosító számú „A kunhegyesi Garay utcai és Kossuth utcai óvodák energetikai korszerűsítése” című pályázat rehabilitációs szakmérnök kiválasztására**

(írásbeli)

**Angyal Balázs** elnök elmondja, három ajánlat érkezett. A legkedvezőbb ajánlatot a Környezetgyár Kft. adta bruttó 1.270.000 Ft értékben. Megkérdezi van-e valakinek kérdése az előterjesztéssel kapcsolatban.

Miután kérdés, vélemény nem volt, kéri a bizottság tagjait, döntsenek. Aki elfogadásra javasolja a határozat tervezetét, kézfeltartással jelezze.

A bizottság jelenlévő 4 tagja egyhangúan 4 igen szavazattal elfogadásra javasolja a határozat tervezetét, a következő határozattal:

61/2022.(V.26.) Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsági határozat, a TOP\_Plusz-2.1.1-21-JN1-2022-00038 azonosító számú „A kunhegyesi Garay utcai és Kossuth utcai óvodák energetikai korszerűsítése” című pályázat rehabilitációs szakmérnök kiválasztására

Kunhegyes Város Önkormányzati Képviselő-testületének Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsága 2022. május 26-án megtartott nyilvános ülésén megtárgyalta és egyhangúan 4 igen szavazattal elfogadásra javasolja, a TOP\_Plusz-2.1.1-21-JN1-2022-00038 azonosító számú „A kunhegyesi Garay utcai és Kossuth utcai óvodák energetikai korszerűsítése” című pályázat rehabilitációs szakmérnök kiválasztásáról szóló határozat tervezetét.

Erről értesülnek:

1. Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság elnöke, tagjai
2. Szabó András polgármester
3. Barta Ferenc jegyző

4. Dr. Márton Viktória aljegyző
5. Szoboszlai Hajnalka gazdasági osztályvezető
6. Kovácsné Egyed Boglárka ügyintéző

#### **TIZENEGYEDIK NAPIRENDI PONT**

**Előterjesztés a TOP\_Plusz-2.1.1-21-JN1-2022-00038 azonosító számú „A kunhegyesi Garay utcai és Kossuth utcai óvodák energetikai korszerűsítése” című pályázathoz szükséges komplett kiviteli tervdokumentáció elkészítésére**

**(írásbeli)**

**Angyal Balázs** elnök elmondja, három ajánlat érkezett. A legkedvezőbb ajánlatot az Equity System Bt. adta bruttó 6.000.000 Ft értékben. Megkérdezi van-e valakinek kérdése az előterjesztéssel kapcsolatban.

Miután kérdés, vélemény nem volt, kéri a bizottság tagjait, döntsenek. Aki elfogadásra javasolja a határozat tervezetet, kézfeltartással jelezze.

A bizottság jelenlévő 4 tagja egyhangúan 4 igen szavazattal elfogadásra javasolja a határozat tervezetet, a következő határozattal:

62/2022.(V.26.) Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsági határozat, a TOP\_Plusz-2.1.1-21-JN1-2022-00038 azonosító számú „A kunhegyesi Garay utcai és Kossuth utcai óvodák energetikai korszerűsítése” című pályázathoz szükséges komplett kiviteli tervdokumentáció elkészítésére

Kunhegyes Város Önkormányzati Képviselő-testületének Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsága 2022. május 26-án megtartott nyilvános ülésén megtárgyalta és egyhangúan 4 igen szavazattal elfogadásra javasolja, a TOP\_Plusz-2.1.1-21-JN1-2022-00038 azonosító számú „A kunhegyesi Garay utcai és Kossuth utcai óvodák energetikai korszerűsítése” című pályázathoz szükséges komplett kiviteli tervdokumentáció elkészítésére szóló határozat tervezetet.

#### Erről értesülnek:

1. Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság elnöke, tagjai
2. Szabó András polgármester
3. Barta Ferenc jegyző
4. Dr. Márton Viktória aljegyző
5. Szoboszlai Hajnalka gazdasági osztályvezető
6. Kovácsné Egyed Boglárka ügyintéző

## **TIZENKETTEDIK NAPIRENDI PONT**

**Előterjesztés a 2022. évi karácsonyi díszkivilágítás megvalósításához további fénydekorációs elem bérleti szerződésének elfogadására**

**(írásbeli)**

**Angyal Balázs** elnök elmondja, három ajánlat érkezett. A legkedvezőbb Varga Péter egyéni vállalkozó adta bruttó 930.000 Ft/év értékben. Megkérdezi, hogy lehet-e tudni erről valamit, hogy milyen motívum lesz.

**Szabó András** polgármester elmondja, hogy van egy télapó és egy diadalív szerű motívum.

**Dr. Békés Imre** képviselő megkérdezi, hogy ezen kívül vannak még a városnak motívumai, illetve azokat bérlik vagy a városé.

**Szabó András** polgármester elmondja, hogy vannak még motívumok és azok a városé, megvásárolta az önkormányzat.

**Angyal Balázs** elnök megkérdezi, hogy ezt a motívumot négy évig bérlí az önkormányzat és utána az önkormányzaté vagy, hogy kell ezt érteni.

**Szabó András** polgármester elmondja, hogy négy évig bérlí és utána az ötödik évben az önkormányzaté lesz.

**Angyal Balázs** megkérdezi van-e még valakinek kérdése az előterjesztéssel kapcsolatban.

Miután kérdés, vélemény nem volt, kéri a bizottság tagjait, döntsenek. Aki elfogadásra javasolja a határozat tervezetet, kézfeltartással jelezze.

A bizottság jelenlévő 4 tagja egyhangúan 4 igen szavazattal elfogadásra javasolja a határozat tervezetet, a következő határozattal:

63/2022.(V.26.) Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsági határozat, a 2022. évi karácsonyi díszkivilágítás megvalósításához további fénydekorációs elem bérleti szerződésének elfogadására

Kunhegyes Város Önkormányzati Képviselő-testületének Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsága 2022. május 26-án megtartott nyilvános ülésén megtárgyalta és egyhangúan 4 igen szavazattal elfogadásra javasolja, a 2022. évi karácsonyi díszkivilágítás megvalósításához további fénydekorációs elem bérleti szerződésének elfogadására szóló határozat tervezetet.

### Erről értesülnek:

1. Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság elnöke, tagjai
2. Szabó András polgármester
3. Barta Ferenc jegyző
4. Dr. Márton Viktória aljegyző
5. Szoboszlai Hajnalka gazdasági osztályvezető
6. Kovácsné Egyed Boglárka ügyintéző

## **TIZENHARMADIK NAPIRENDI PONT**

### **Javaslat időszerű feladatok megoldására**

#### **13/1 NAPIRENDI PONT**

**Előterjesztés „Kunhegyes fejlesztési feladatainak kivitelezése” című pályázat közbeszerzési eljárás lefolytatásához szükséges új Bíráló Bizottsági tag kiválasztásáról, 63/2022.(III.17.) Kt. határozat módosításáról**

**(írásbeli)**

Angyal Balázs elnök elmondja, a közbeszerzési eljárás lefolytatásához Bíráló Bizottság létrehozása szükséges, a 63/2022.(III.17.) Kt. határozatban kiválasztásra került Katona Emil műszaki szakértő egyéb okokból a további bírálati eljárásokban nem tud részt venni. Új bíráló bizottsági tag bevonása szükséges, Kovács Ferenc műszaki szakértő bevonását javasolja. Megkérdezi van-e még valakinek kérdése az előterjesztéssel kapcsolatban.

Miután kérdés, vélemény nem volt, kéri a bizottság tagjait, döntsenek. Aki elfogadásra javasolja a határozat tervezetét, kézfeltartással jelezze.

A bizottság jelenlévő 4 tagja egyhangúan 4 igen szavazattal elfogadásra javasolja a határozat tervezetét, a következő határozattal:

64/2022.(V.26.) Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsági határozat, „Kunhegyes fejlesztési feladatainak kivitelezése” című pályázat közbeszerzési eljárás lefolytatásához szükséges új Bíráló Bizottsági tag kiválasztásáról, 63/2022.(III.17.) Kt. határozat módosításáról

Kunhegyes Város Önkormányzati Képviselő-testületének Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsága 2022. május 26-án megtartott nyilvános ülésén megtárgyalta és egyhangúan 4 igen szavazattal elfogadásra javasolja, a „Kunhegyes fejlesztési feladatainak kivitelezése” című pályázat közbeszerzési eljárás lefolytatásához szükséges új Bíráló Bizottsági tag kiválasztásáról, 63/2022.(III.17.) Kt. határozat módosításáról szóló határozat tervezetét.

#### Erről értesülnek:

1. Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság elnöke, tagjai
2. Szabó András polgármester
3. Barta Ferenc jegyző
4. Dr. Márton Viktória aljegyző
5. Szoboszlai Hajnalka gazdasági osztályvezető
6. Kovácsné Egyed Boglárka ügyintéző

#### **13/2. NAPIRENDI PONT**

**Előterjesztés polgármesteri iroda vezetői szék beszerzésére (írásbeli)**

**(írásbeli)**

Angyal Balázs elnök elmondja, a polgármesteri irodában található vezetői szék erősen elhasználódott, gazdaságosan már nem javítható, ezért esedékessé vált egy új szék beszerzése.



A legkedvezőbb árajánlatot a Mikron Technológia Kft. adta bruttó 331.900 Ft értékben. Megkérdezi van-e valakinek kérdése az előterjesztéssel kapcsolatban.

Miután kérdés, vélemény nem volt, kéri a bizottság tagjait, döntsenek. Aki elfogadásra javasolja a határozat tervezetét, kézfeltartással jelezze.

A bizottság jelenlévő 4 tagja egyhangúan 4 igen szavazattal elfogadásra javasolja a határozat tervezetét, a következő határozattal:

65/2022.(V.26.) Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsági határozat, polgármesteri iroda vezetői szék beszerzésére

Kunhegyes Város Önkormányzati Képviselő-testületének Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsága 2022. május 26-án megtartott nyilvános ülésén megtárgyalta és egyhangúan 4 igen szavazattal elfogadásra javasolja, a polgármesteri iroda vezetői szék beszerzéséről szóló határozat tervezetét.

Erről értesülnek:

1. Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság elnöke, tagjai
2. Szabó András polgármester
3. Barta Ferenc jegyző
4. Dr. Márton Viktória aljegyző
5. Szoboszlai Hajnalka gazdasági osztályvezető

### 13/3. NAPIRENDI PONT

**Előterjesztés a Kunhegyes 435. helyrajzi szám alatt nyilvántartott „volt okmányiroda” épületének értékesítésére kijelöléséről**

(írásbeli)

**Angyal Balázs** elnök megkérdezi van-e valakinek kérdése, hozzászólása az előterjesztéssel kapcsolatban.

**Vincze László** alpolgármester elmondja, hogy lekérték a tulajdoni lapot, az önkormányzat 1/1 tulajdonos és semmilyen teher nincs az ingatlanon.

**Angyal Balázs** elnök megkérdezi, hogy miért van szükség az értékesítésre, olyan nagy terhet jelent az önkormányzatnak.

**Szabó András** polgármester elmondja, hogy üresen áll ott az az épület és az sem árt, ha van egy kis bevétele az önkormányzatnak. Reméli, hogy versenytárgyalás útján olyan fogja megvásárolni, aki tudja hasznosítani az épületet és nem romlik az állaga tovább.

**Angyal Balázs** elnök megköszöni a hozzászólásokat. Megkérdezi van-e még valakinek kérdése az előterjesztéssel kapcsolatban.

Miután kérdés, vélemény nem volt, kéri a bizottság tagjait, döntsenek. Aki elfogadásra javasolja a határozat tervezetét, kézfeltartással jelezze.

A bizottság jelenlévő 4 tagja egyhangúan 4 igen szavazattal elfogadásra javasolja a határozat tervezetét, a következő határozattal:

66/2022.(V.26.) Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsági határozat, a Kunhegyes 435. helyrajzi szám alatt nyilvántartott „volt okmányiroda” épületének értékesítésére kijelöléséről

Kunhegyes Város Önkormányzati Képviselő-testületének Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsága 2022. május 26-án megtartott nyilvános ülésén megtárgyalta és egyhangúan 4 igen szavazattal elfogadásra javasolja, a Kunhegyes 435. helyrajzi szám alatt nyilvántartott „volt okmányiroda” épületének értékesítésére kijelöléséről szóló határozat tervezetét.

Erről értesülnek:

1. Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság elnöke, tagjai
2. Szabó András polgármester
3. Barta Ferenc jegyző
4. Dr. Márton Viktória aljegyző
5. Szoboszlai Hajnalka gazdasági osztályvezető

### **13/5. NAPIRENDI PONT**

**Előterjesztés Kunhegyes Város Önkormányzata Pedagógusnap tiszteletére megrendezésére kerülő állófogadás ajánlatainak elbírálásáról**

**(írásbeli)**

**Angyal Balázs** elnök elmondja, hogy a pedagógus nap tiszteletére megrendezésre kerülő ünnepséget követően állófogadás lesz. Az állófogadáshoz kapcsolódó reprezentáció lebonyolításához három cég adott ajánlatot. A legkedvezőbb ajánlatot az Aranycsésze Kft. adta bruttó 762.000 Ft értékben. Megkérdezi van-e valakinek kérdése az előterjesztéssel kapcsolatban.

Miután kérdés, vélemény nem volt, kéri a bizottság tagjait, döntsenek. Aki elfogadásra javasolja a határozat tervezetét, kézfeltartással jelezze.

A bizottság jelenlévő 4 tagja egyhangúan 4 igen szavazattal elfogadásra javasolja a határozat tervezetét, a következő határozattal:

67/2022.(V.26.) Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsági határozat,  
Kunhegyes Város Önkormányzata Pedagógusnap tiszteletére megrendezésére kerülő  
állófogadás ajánlatainak elbírálásáról

Kunhegyes Város Önkormányzati Képviselő-testületének Pénzügyi, Gazdasági  
és Városfejlesztési Bizottsága 2022. május 26-án megtartott nyilvános ülésén  
megtárgyalta és egyhangúan 4 igen szavazattal elfogadásra javasolja, a  
Pedagógusnap tiszteletére megrendezésére kerülő állófogadás ajánlatainak  
elbírálásáról szóló határozat tervezetét.

Erről értesülnek:


1. Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság elnöke, tagjai
2. Szabó András polgármester
3. Barta Ferenc jegyző
4. Dr. Márton Viktória aljegyző
5. Szoboszlai Hajnalka gazdasági osztályvezető


**Angyal Balázs** elnök megkérdezi van-e még valakinek bejelenteni valója, hozzászólása.

További hozzászólás hiányában megköszöni a Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési  
Bizottság eddigi munkáját. A nyilvános ülésen 16 óra 00 perckor bezárja a tanácskozást.

  
Angyal Balázs  
elnök

Kmf.

  
Jóvér István  
bizottsági tag

  
Barta Zsanett  
jegyzőkönyvvezető