

Iktatószám: KVÖ/288-5/2022.

KUNHEGYES VÁROS ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐTESTÜLETÉNEK

2022. január 20-án megtartott nyilvános
ülésének

J E G Y Z Ó K Ö N Y V E

Sorszám: 1.

<i>Rendelet száma</i>	<i>Rendelet tárgya</i>	<i>Kódszám</i>
1/2022.	a 2021. évi költségvetésről szóló 4/2021. (II.15.) rendelet módosításáról	B1

HATÁROZATOK MUTATÓJA

<i>Határozat száma</i>	<i>Határozat tárgya</i>	<i>Kódszám</i>
1/2022.	napirendi pontok elfogadása	A19
2/2022.	a „Kunhegyes Városért” Közalapítvány 2021. évben végzett tevékenységéről szóló tájékoztató elfogadásáról	C2
3/2022.	„Kunhegyes Városért” Közalapítvány 2022. évi alapítói támogatásáról	Z1
4/2022.	a Kunhegyes Város Óvodai Intézmény, Bölcsőde és Konyha intézményben a 2022. évben tervezett Bölcsődei szünetek időpontjainak jóváhagyásáról	Z1
5/2022.	a Kunhegyes, Kolbász szék utca 31. szám (1704 hrsz.) alatti ingatlan megvásárlásáról	D7
6/2022.	a Kézműves Örökség Egyesület támogatásáról	Z1
7/2022.	Szabó András polgármester személyes érintettsége alapján döntésből való kizárásáról	Z1
8/2022.	a Polgármester illetményének és költségtérítésének megállapításáról	B10

9/2022.	Vincze László alpolgármester személyes érintettsége alapján döntésből való kizárásáról	Z1
10/2022.	az alpolgármester tiszteletdíjának és költségterítésének megállapításáról	B2
11/2022.	Kupai Diána egyéni vállalkozó részére Piac utca (431. hrsz.) 1. számú üzlethelyiség bérleti szerződésének újrakötéséről	D7
12/2022.	Kunhegyesi Önkormányzati Tűzoltó-parancsnokság támogatásáról	Z1

Jegyzőkönyv

Készült: Kunhegyes Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 2022. január 20-án megtartott nyilvános üléséről.

Az ülés helye: Városháza nagy tanácskozó terme

Jelen vannak: Szabó András polgármester elnökletével:
Angyal Balázs, Dr. Békés Imre, Kun Istvánné, Magyar György,
Dr. Nagy Levente, Dr. Prágerné Dr. Kádár Magdolna, Szabó Tamás és Vincze László önkormányzati képviselő

Jelen vannak továbbá: Barta Ferenc jegyző, Dr. Márton Viktória aljegyző, Csehné Köteles Rozália belső ellenőr, Szoboszlai Hajnalka gazdasági osztályvezető, Oláh Katalin ügyintéző, Győr Zsolt ügyintéző, Imre Péter a „Kunhegyes Városért” Közalapítvány kuratóriumi elnöke, Major Anikó intézményvezető tanácskozási joggal meghívottak valamint Barta Zsanett jegyzőkönyvvezető

Szabó András polgármester köszönti a soron következő képviselő-testületi ülésen a megjelenteket.

Az ülés határozatképes, kilenc önkormányzati képviselő megjelent. A képviselő-testület soron következő nyilvános ülését megnyitja.

Elmondja az 5. és 6. számú napirendi pont nem kerül megtárgyalásra. Javasolja a képviselő-testületnek a módosított napirend elfogadását. Kéri a képviselő-testület tagjait kézfeltartással jelezze az, aki elfogadásra javasolja.

A képviselő-testület jelenlévő kilenc tagja a módosított napirendi javaslatot egyhangúan, kilenc igenlő szavazattal elfogadja a következő határozattal:

1/2022.(I.20.) Kt. h a t á r o z a t,
napirendi pontok elfogadása

Kunhegyes Város Önkormányzatának Képviselő-testülete – a polgármester javaslatára – az alábbi napirendet fogadja el:

Nyilvános ülés keretében tárgyalandók:

1. Előterjesztés a 2021. évi költségvetésről szóló 4/2021. (II.15.) önkormányzati rendelet módosítására (írásbeli)

2. Tájékoztató a „Kunhegyes Városért” Közalapítvány 2021. évben végzett tevékenységéről (írásbeli)
3. Tájékoztató a „Kunhegyes Városért” Közalapítvány 2022. évi alapítói támogatásáról (írásbeli)
4. Előterjesztés Kunhegyes Város Óvodai Intézmény, Bölcsőde és Konyha, Bölcsődei intézményben a 2022. évben tervezett szünetek időpontjainak jóváhagyásáról (írásbeli)
7. Előterjesztés Kunhegyes, Kolbász szék utca 31. szám (1704 hrsz.) alatti ingatlan megvásárlásáról (írásbeli)
8. Előterjesztés a Kézműves Örökség Egyesület támogatásáról (írásbeli)
9. Előterjesztés polgármester illetményének és költségterítésének megállapításáról (írásbeli)
10. Előterjesztés az alpolgármester tiszteletdíjának és költségterítésének megállapításáról (írásbeli)
11. Javaslat időszerű feladatok megoldására
- 11/1. Előterjesztés Kupai Diána egyéni vállalkozó részére Piac utca (431. hrsz.) 1. számú üzlethelyiség bérleti szerződésének újrakötéséről (írásbeli)
- 11/2. Előterjesztés Kunhegyesi Tűzoltó-parancsnokság támogatásáról (írásbeli)

Zárt ülés keretében tárgyalandók:

1. Előterjesztés a Karcagi Rendőrkapitányság Kunhegyesi Rendőrőrsén szolgáló, kimagasló szakmai munkát teljesítő rendőrök részére jutalom kifizetésére (írásbeli)
2. Javaslat a „Nagykunságért” kitüntető díj odaítélésére (írásbeli)
3. Javaslat időszerű feladatok megoldására
- 3/1. Előterjesztés az önkormányzat tulajdonában lévő szociális bérlakás (5340 Kunhegyes, Kelet utca 32. 2808 hrsz.) lakásbérleti szerződésének újrakötéséről (írásbeli)
- 3/2. Előterjesztés Az önkormányzat tulajdonában lévő szociális bérlakás (5340 Kunhegyes, Pósa Lajos u. 21. 2. ajtó) lakásbérleti szerződésének megkötéséről (írásbeli)

Erről értesülnek:

1. Szabó András polgármester

2. Barta Ferenc jegyző
3. Dr. Márton Viktória aljegyző
4. Képviselő-testület tagjai

Szabó András polgármester a napirendi pontok megtárgyalása előtt megkérdezi van-e valakinek interpellációja.

Interpelláció hiányában elkezdik megtárgyalni a napirendi pontokat.

ELSŐ NAPIRENDI PONT

Előterjesztés a 2021. évi költségvetésről szóló 4/2021.(II.15.) önkormányzati rendelet módosításáról

(írásbeli)

Szabó András polgármester elmondja, a Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság véleményezte. Megkérdezi mi volt a bizottság véleménye.

Angyal Balázs elnök elmondja, a Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság megtárgyalta és elfogadásra javasolja a rendelet módosítását.

Szabó András polgármester megkérdezi van-e valakinek kérdése.

Miután kérdés, vélemény nem volt, kéri a képviselő-testület tagjait, amennyiben elfogadják, a rendelet tervezetet, kézfeltartással jelezzék.

A képviselő-testület jelenlévő hét tagja a javaslatot egyhangúlag, hét igenlő szavazattal – minősített többséggel – elfogadja és megalkotja.

KUNHEGYES VÁROS ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐTESTÜLETÉNEK

**1/2022. (I.21.)
r e n d e l e t e**

a 2021. évi költségvetésről szóló 4/2021. (II.15.) rendelet módosításáról

A jóváhagyott rendelet teljes terjedelmében jelen jegyzőkönyv mellékletét képezi.

MÁSODIK NAPIRENDI PONT

Tájékoztató a „Kunhegyes Városért” Közalapítvány 2021. évben végzett tevékenységéről

(írásbeli)

Szabó András polgármester elmondja, a Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság véleményezte. Megkérdezi mi volt a bizottság véleménye.

Angyal Balázs elnök elmondja, a Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság megtárgyalta és elfogadásra javasolja a határozat tervezetét.

Szabó András polgármester megkérdezi van-e még valakinek kérdése, hozzászólása.

Miután kérdés, vélemény nem volt, kéri a képviselő-testület tagjait, döntsenek. Aki elfogadja a javaslatot, kézfeltartással jelezze.

A képviselő-testület jelenlévő kilenc tagja egyhangúan kilenc igenlő szavazattal elfogadja a javaslatot, a következő határozatával:

2/2022.(I.20.) Kt. h a t á r o z a t,
a „Kunhegyes Városért” Közalapítvány 2021. évben végzett tevékenységéről szóló tájékoztató elfogadásáról

Kunhegyes Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a „Kunhegyes Városért” Közalapítvány kuratóriumi elnökének a „Kunhegyes Városért” Közalapítvány 2021. évben végzett tevékenységéről szóló tájékoztatóját – a mellékelt tartalommal – jóváhagyólag

e l f o g a d j a.

Erről értesülnek:

1. Imre Péter a „Kunhegyes Városért” Közalapítvány kuratórium elnöke
2. Szabó András polgármester
3. Barta Ferenc jegyző
4. Dr. Márton Viktória aljegyző
5. Szoboszlai Hajnalka gazdasági osztályvezető
6. Csehné Köteles Rozália belső ellenőr
7. Oláh Katalin pénzügyi ügyintéző

HARMADIK NAPIRENDI PONT

Tájékoztató a „Kunhegyes Városért” Közalapítvány 2022. évi alapítói támogatásáról
(írásbeli)

Szabó András polgármester elmondja, a Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság véleményezte. Megkérdezi mi volt a bizottság véleménye.

Angyal Balázs elnök elmondja, a Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság megtárgyalta és elfogadásra javasolja a határozat tervezetét.

Szabó András polgármester megkérdezi van-e még valakinek kérdése, hozzászólása.

Miután kérdés, vélemény nem volt, kéri a képviselő-testület tagjait, döntsenek. Aki elfogadja a javaslatot, kézfeltartással jelezze.

A képviselő-testület jelenlévő kilenc tagja egyhangúan kilenc igenlő szavazattal elfogadja a javaslatot, a következő határozatával:

3/2022.(I.20.) Kt. h a t á r o z a t,
„Kunhegyes Városért” Közalapítvány 2022. évi alapítói támogatásáról

Kunhegyes Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a „Kunhegyes Városért” Közalapítvány javára 70.048.000 Ft 2022. évi alapítói támogatást biztosít az Önkormányzat 2022. évi költségvetése terhére.

Kunhegyes Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza Szabó András polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Erről értesülnek:

1. Imre Péter, a kuratórium elnöke
2. Kuratórium tagjai
3. Felügyelőbizottság tagjai
4. Szabó András polgármester
5. Barta Ferenc jegyző
6. Dr. Márton Viktória aljegyző
7. Szoboszlai Hajnalka gazdasági osztályvezető
8. Csehné Köteles Rozália Közalapítvány belső ellenőre
9. Oláh Katalin gazdasági ügyintéző

NEGYEDIK NAPIRENDI PONT

Előterjesztés Kunhegyes Város Óvodai Intézmény, Bölcsőde és Konyha, Bölcsődei intézményben a 2022. évben tervezett szünetek időpontjainak jóváhagyásáról
(írásbeli)

Szabó András polgármester elmondja, az Oktatási, Kulturális, Szociális, Ifjúsági és Sport Bizottság véleményezte, megkérdezi mi volt a bizottság véleménye.

Magyar György elmondja, az Oktatási, Kulturális, Szociális, Ifjúsági és Sport Bizottság megtárgyalta, egyhangúan elfogadásra javasolja a határozat tervezetét.

Szabó András polgármester megkérdezi van-e valakinek kérdése az előterjesztéssel kapcsolatban.

Miután kérdés, vélemény nem volt, kéri a képviselő-testület tagjait, döntsenek. Aki elfogadja a javaslatot, kézfeltartással jelezze.

A képviselő-testület jelenlévő kilenc tagja egyhangúan kilenc igen szavazattal elfogadja a javaslatot, a következő határozatával:

4/2022.(I.20.) Kt. h a t á r o z a t,
a Kunhegyes Város Óvodai Intézmény, Bölcsőde és Konyha intézményben a 2022. évben tervezett Bölcsődei szünetek időpontjainak jóváhagyásáról

Kunhegyes Város Önkormányzati Képviselő-testülete a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvénynek az egyes szociális, gyermekvédelmi, családtámogatási tárgyú és egyéb kapcsolódó törvények módosításáról szóló 2015. évi CCXXIII. törvény 22.§-ával megállapított 43. § (4) bekezdése alapján a fenntartásában működő Kunhegyes Város Óvodai Intézmény, Bölcsőde és Konyha intézmény Bölcsődéjének zárva tartását az alábbi időpontok szerint

engedélyezi:

Költözés miatt:	Esedékesség szerinti időpontban	5 munkanap
Bölcsődék napja:	2022.04.21. – 2022.04.21.	1 munkanap
Nyári szünet:	2022.08.08. – 2022.08.19.	10 munkanap
Téli szünet:	2022.12.19. – 2022.12.30.	9 munkanap

Felhívja Kunhegyes Város Óvodai Intézmény, Bölcsőde és Konyha intézményvezetője figyelmét, hogy szünetek idejére biztosítsa a gyermekek intézményi gondozásának, nevelésének lehetőségét.

Erről értesülnek:

1. Szabó András polgármester
2. Barta Ferenc jegyző
3. Dr. Márton Viktória aljegyző
4. Major Anikó intézményvezető
5. Németh Pálné szakmai vezető

HETEDIK NAPIRENDI PONT

Előterjesztés Kunhegyes, Kolbász szék utca 31. szám (1704 hrsz.) alatti ingatlan megvásárlásáról

(írásbeli)

Szabó András polgármester elmondja mindenki át tudta tanulmányozni az előterjesztést, mindenki megkapta az értékbecslést. Elmondja, a Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság véleményezte. Megkérdezi mi volt a bizottság véleménye.

Angyal Balázs elnök elmondja, a Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság megtárgyalta és Dr. Békés Imre képviselő módosító javaslatát fogadta el, hogy folytassanak ártárgyalásokat és új szakértőt kellene bevonni.

Szabó András polgármester megkérdezi van-e még valakinek kérdése, hozzászólása.

Magyar György képviselő, mint az Oktatási, Kulturális, Szociális, Ifjúsági és Sport Bizottság elnöke elmondja, hogy amit polgármester úr a Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság ülésén elmondott azzal egyetért, viszont nagyobb egyetértés kell. Az egyetértés a bizottság ülésén nem volt meg, és ezért tartózkodott a szavazás során.

Szabó András polgármester megkérdezi van-e még valakinek hozzászólása.

Dr. Prágerné Dr. Kádár Magdolna képviselő elmondja, valamennyijüket keresik meg a városban élő állampolgárok különböző lakhatási gonddal. Konkrétan kettőjüknek van nyitott kérdése jelenleg is amire nem nagyon tudtak megnyugtató választ adni. Megfontolandó az, ha három szociális bérlakás sorsa eldőlhet egy ingatlanban külön bejárattal, leválasztva, akkor három lakás esetében 14 millió az sok-e. Alapvetően nem érzi Kunhegyes önkormányzati érdekeknek azt, hogy az összes itt fellelhető ingatlan értéke rendkívül nyomott legyen, mert az majd nekik jó lesz, nem lesz jó. Egy olyan ingatlanpiaci árrobbanás van az országban és folytatása is következik, ami brutális. Ingatlan tulajdonosként most nem tudja elsírni magát, hogy valamennyi ideért már ebből Kunhegyesre is. A másik dolog, amit egy kicsit pikánsnak tart, ha egy szakértő leteszi a szakértői véleményét, ő azért felel. Tehát ha ezt az önkormányzat adott esetben nem fogadja el, akkor tegyék meg, hogy tételesen azt mondják, hogy ez nem igaz, ez nem úgy van, ez meg nem annyi. Tehát ezt egytől egyig tegyék oda, mert globálisan annyit nem ér, de akkor mennyit ér. Az ellen hogy két szakértő mondjon véleményt kifogása nincs, de azt is látni kell, mire ebből három beköltözhető szociális lakás lesz, addig telik az idő. Nézzenek már egy kicsit alaposabban a szakértői véleményt, hogy mely pontjával nem értenek egyet, mi az, ami kirívó, amit nem lehet elfogadni, másikat kell vagy korrekciót kell kérni, ezt az értékbecslőnek is a tudtára kell adni.

Szabó András polgármester megköszöni a hozzászólást, megkérdezi van-e valakinek kérdése az előterjesztéssel kapcsolatban.

Dr. Nagy Levente képviselő megkérdezi, hogy elvileg van egy olyan kikötés, ha eladja a házat a tulajdonos, amíg nem vesz újat addig ott lakhat.

Szabó András polgármester elmondja, hogy igen, megígérte neki, hogy amíg nem tud venni magának új házat addig lakhat ott.

Dr. Nagy Levente képviselő elmondja, ha csinál egy nagy áramszámlát, akkor mit csinálnak.

Szabó András polgármester elmondja, hogy le vannak választva a mérőórák. Megkérdezi van-e még valakinek kérdése.

Dr. Békés Imre képviselő elmondja, a szakértői vélemény meghatározta, hogy a bruttó forgalmi értéke 14 millió forint ennek az ingatlannak. Leírja, hogy mikor épült, hány négyzetméter a telek. Az a véleménye, hogy nem alapos a szakértői vélemény. Az értékelés rész, a 7. oldalon azon kívül, hogy leírja az épületnek a paramétereit, hány szoba stb. Ezek

után megállapít egy becsült értéket, de a metódust, hogy mi alapján azt nem, hogy milyen számítás alapján jutott erre az összegre az nem szerepel. Leírja, hogy az általa meghatározott érték nem a piaci érték, azt mondja ez a kiinduló alap és a különböző körülmények lefelé, felfelé adják.

Szabó András polgármester elmondja, hogy lefelé nem lehet menni.

Dr. Békés Imre képviselő elmondja, miért ne lehetne lefelé menni.

Szabó András polgármester megkéri Csehné Köteles Rozália belső ellenőrt mondja el miért nem lehet az értékbecslésben szereplő összeg alá menni.

Csehné Köteles Rozália belső ellenőr elmondja, abban az esetben nem lehet lefelé menni ha az önkormányzat értékesít ingatlant, ha az önkormányzat vásárol ingatlant akkor vásárolhat kevesebért, ezt alku kérdése.

Dr. Békés Imre képviselő elmondja, hogy nem sorol fel egy körülményt sem az ingatlan kapcsán például azt, hogy hol helyezkedik el az ingatlan, volt-e már érdeklődő, mióta hirdetik az ingatlant. Egy dolog, hogy mennyiért hirdetnek egy ingatlant és egy másik hogy mennyiért kel el. Félreértés ne essék, a képviselő-testület a város vagyonáért felel, ha megvesz az önkormányzat 14 millió forintért egy 8 milliót érő ingatlant, az szerintem nincs rendjén. Számára ez a szakértői vélemény, még egyszer nem a szakértő személyét kifogásolja, hanem a szakértői vélemény tartalmát. Úgy gondolja, ehhez minden joga megvan. Nem kellően van kidolgozva a szakértői vélemény és fenntartja módosító indítványát, egyrészt egészítse ki a szakértő a szakvéleményét.

Szabó András polgármester elmondja, először szavazzon a képviselő-testület hogy elfogadják-e Dr. Békés Imre képviselő módosító indítványát, ha elfogadják, utána elmondhatja képviselő úr, hogy mit szeretne, adják-e kevesebért, nem olyan egyszerű dolog. Az interneten 14,5 millióért van hirdetve az ingatlan.

Dr. Békés Imre képviselő megkérdezi, hogy mikortól van hirdetve, volt-e rá komoly vevő.

Szabó András polgármester megkérdezi, hogy ez most miért érdekli őket.

Dr. Békés Imre elmondja, ha van neki egy 1 milliót érő ingatlanja és felrakja az internetre 14 millió forintért, akkor mondhatja hogy van egy 14 milliót érő ingatlanja de nem veszi meg senki.

Szabó András polgármester elmondja minden ház annyit ér amennyiért megveszik.

Dr. Békés Imre képviselő elmondja, igen, de szerintem nem ér 14 milliót az ingatlan.

Szabó András polgármester megkérdezi van-e még hozzászólás.

Dr. Prágerné Dr. Kádár Magdolna képviselő elmondja, véleménye szerint a módosító indítványnak tartalmaznia kellene, hogy elveti ezt a szakértői véleményt, kiegészítést kér vagy egy teljesen új szakértői véleményt kér.

Szabó András polgármester kéri miután kérdés, vélemény nem volt, kéri a képviselő-testület tagjait, döntsenek. Aki elfogadja Dr. Békés Imre képviselő módosító indítványát, kézfeltartással jelezze.

A képviselő-testület jelenlévő kilenc tagja hét igenlő és 2 nem szavazattal elfogadja, támogatja Dr. Békés Imre képviselő módosító indítványát.

Szabó András polgármester jogában állónak érzi, hogy a Képviselő-testület újra megtárgyalja ezt a napirendet, a képviselő-testület döntését a helyi önkormányzat érdekeit sértőnek tartja. Így most bejelenti a polgármesteri vétőt az előterjesztés kapcsán. Indítványozza három napon belülre az újra megtárgyalást. Addig is javasolja, hogy aki érdeklődik, ki lehet menni az ingatlanhoz, lehet tájékozódni a helyszínen. Addig nincs döntés, amíg a képviselő-testület a megismételt tárgyalás alapján nem dönt.

5/2022.(I.20.) Kt. határozat

a Kunhegyes, Kolbász szék utca 31. szám (1704 hrsz.) alatti ingatlan megvásárlásáról

Kunhegyes Város Önkormányzati Képviselőtestülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 107. §-ában biztosított jogkörében eljárva az önkormányzat vagyonáról szóló 22/2004.(V.01.) önkormányzati rendelet előírásainak figyelembe vételével a képviselőtestület elé terjesztett javaslatot megtárgyalta és megállapította az alábbiakat:

1. A szavazás eredményeként 9 fő jelenlétében 7 fő támogatta 2 fő nem szavazat ellenében annak

elutasítását,

hogy a Kunhegyes, Kolbász szék utca 31. szám (1704 hrsz.) alatti ingatlan megvásárlása bruttó 14 000 000 Ft vételárért megtörténhessen.

2. A Képviselőtestület fentiek alapján Csapó Ferenc ingatlanszakértő által készített értébecslést, a megállapított bruttó piaci érték összegét sokkalja és az előterjesztéshez mellékelt formában nem tartja alaposnak.
3. A Képviselőtestület a tulajdonossal új ártárgyalást és az ingatlanról új szakértői értébecslés elvégzését tartja szükségesnek

Erről értesülnek:

1. Szabó András polgármester
2. Barta Ferenc jegyző
3. Dr. Márton Viktória aljegyző
4. Szoboszlai Hajnalka gazdasági osztályvezető
5. Dr. Horváthné Zsoldi Katalin költségvetési csoportvezető
6. Csehné Köteles Rozália belső ellenőr
7. Rácz József, 5340 Kunhegyes, Kolbász szék utca 31.
8. Ollári Balázs vagyongazdálkodási ügyintéző

NYOLCADIK NAPIRENDI PONT

Előterjesztés a Kézműves Örökség Egyesület támogatásáról

(írásbeli)

Szabó András polgármester elmondja, a Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság véleményezte. Megkérdezi mi volt a bizottság véleménye.

Angyal Balázs elnök elmondja, a Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság megtárgyalta és elfogadásra javasolja a határozat tervezetét.

Szabó András polgármester megkérdezi van-e még valakinek kérdése, hozzászólása.

Miután kérdés, vélemény nem volt, kéri a képviselő-testület tagjait, döntsenek. Aki elfogadja a javaslatot, kézfeltartással jelezze.

A képviselő-testület jelenlévő kilenc tagja egyhangúan kilenc igenlő szavazattal elfogadja a javaslatot, a következő határozatával:

6/2022.(I.20.) Kt. h a t á r o z a t,
a Kézműves Örökség Egyesület támogatásáról

Kunhegyes Város Önkormányzatának Képviselőtestülete a Kézműves Örökség Egyesület (képviseli: Bán Andrea elnök, székhely: 5200 Törökszentmiklós, Almásy út 20., nyilvántartási szám: 16-02-0002103) részére

100.000.-Ft összegű támogatást nyújt

a 2022. évi költségvetése terhére a Kézműves Örökség Egyesület 2022. évben Kisújszálláson megrendezésre kerülő, „Nagykunsági szücsbűvészet 21. századi alkalmazása” témájú konferenciával egybekötött tervező és alkotó táborának megszervezésére és lebonyolítására.

A képviselőtestület felhatalmazza Szabó András Kunhegyes Város Polgármesterét, hogy a 14/2015. (V. 27.) Kt. rendelet szerint készült szerződést aláírja.

Erről értesülnek:

1. Szabó András polgármester
2. Barta Ferenc János jegyző
3. Bán Andrea, Kézműves Örökség Egyesület elnöke (5200 Törökszentmiklós, Almásy út 20.)
4. Szoboszlai Hajnalka gazdasági osztályvezető
5. Dr. Horváthné Zsoldi Katalin költségvetési csoportvezető
6. Molnár János költségvetési csoport ügyintézője
7. Csehné Köteles Rozália belső ellenőr
8. Irattár

KILENCEDIK NAPIRENDI PONT

Előterjesztés polgármester illetményének és költségtérítésének megállapításáról

(írásbeli)

Szabó András polgármester személyes érintettsége miatt kéri, hogy a napirendi pont második határozati javaslata kapcsán, a döntéshozatalból zárják ki. Átadja Vincze László alpolgármesternek a szót.

Vincze László alpolgármester kéri a képviselőtestület tagjait, hogy Szabó András polgármestert érintettségére tekintettel a szavazás alóli felmentését fogadják el.

A képviselő-testület jelenlévő kilenc tagja a javaslatot egyhangúan kilenc igenlő szavazattal elfogadja a következő határozatával:

7/2022.(I.20.) Kt. h a t á r o z a t,

Szabó András polgármester személyes érintettsége alapján döntésből való kizárásáról

Kunhegyes Város Önkormányzatának Képviselőtestülete a helyi önkormányzatokról szóló, többszörösen módosított 2011. évi CLXXXIX. törvény 49. § (1) bekezdése alapján biztosított jogkörében eljárva

Szabó András polgármestert

a 2022. január 20-ai nyilvános ülés 9.) napirendi pontja: Előterjesztés polgármester illetményének és költségtérítésének megállapításáról vonatkozásában személyes érintettség kapcsán a

döntéshozatalból kizárja.

Erről értesülnek:

1. Vincze László alpolgármester
2. Szabó András polgármester
3. Barta Ferenc jegyző
4. Dr. Márton Viktória aljegyző
5. Képviselőtestület tagjai

Vincze László alpolgármester elmondja, a Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság véleményezte. Megkérdezi mi volt a bizottság véleménye.

Angyal Balázs elnök elmondja, a Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság megtárgyalta és elfogadásra javasolja a határozat tervezetét.

Vincze László alpolgármester megkérdezi van-e még valakinek kérdése, hozzászólása.

Miután kérdés, vélemény nem volt, kéri a képviselő-testület tagjait, döntsenek. Aki elfogadja a javaslatot, kézfeltartással jelezze.

A képviselőtestület jelenlévő kilenc tagja a javaslatot nyolc igenlő szavazattal – miután Szabó András polgármester érintettség miatt a szavazásból kizárt, nem szavazott – elfogadja a következő határozatával:

8/2022.(I.20.) Kt. h a t á r o z a t,
a Polgármester illetményének és költségtérítésének megállapításáról

Kunhegyes Város Önkormányzatának Képviselőtestülete a helyi önkormányzatokról szóló, többszörösen módosított 2011. évi CLXXXIX. törvény (a továbbiakban: Mötv.) 71. § (2) és (4) bekezdés e) pontjában foglaltak alapján megállapítja, hogy

1. Szabó András főállású polgármester **2022. január 01-jei hatállyal** havonta bruttó **845.000,- Ft illetményre jogosult.**
2. Szabó András főállású polgármester 2022. január 01-jei hatállyal az Mötv. 71. § (6) bekezdés alapján havi **illetményének 15 %-ában meghatározott bruttó 126.750,- Ft költségtérítésre jogosult.**
3. Felkéri a jegyzőt, hogy a szükséges munkaügyi intézkedéseket tegye meg.
4. A polgármester illetményének és költségtérítésének megállapításáról szóló 193/2019.(X.24.) Kt. határozat 2021. december 31.-ik napját követően nem alkalmazható.

Határidő: azonnal

Felelős: Barta Ferenc jegyző

Erről értesülnek:

1. Szabó András polgármester
2. Barta Ferenc jegyző
3. Dr. Márton Viktória aljegyző
4. Szoboszlai Hajnalka gazdasági osztályvezető
5. Dr. Horváthné Zsoldi Katalin költségvetési csoportvezető
6. Faragó-Markót Klaudia humánpolitikai ügyintéző
7. Magyar Államkincstár Jász-Nagykun-Szolnok Megyei Igazgatóság, 5000 Szolnok, Liget út 6.

Vincze László alpolgármester visszaadja a szót polgármester úrnak.

TIZEDIK NAPIRENDI PONT

Előterjesztés az alpolgármester tiszteletdíjának és költségtérítésének megállapításáról
(írásbeli)

Vincze László alpolgármester személyes érintettsége miatt kéri, hogy a napirendi pont második határozati javaslata kapcsán, a döntéshozatalból zárják ki.

Szabó András polgármester kéri a képviselőtestület tagjait, hogy Vincze László alpolgármestert érintettségére tekintettel a szavazás alóli felmentését fogadják el.

A képviselő-testület jelenlévő kilenc tagja a javaslatot egyhangúan kilenc igenlő szavazattal elfogadja a következő határozatával:

9/2022.(I.20.) Kt. h a t á r o z a t,

Vincze László alpolgármester személyes érintettsége alapján döntésből való kizárásáról

Kunhegyes Város Önkormányzatának Képviselőtestülete a helyi önkormányzatokról szóló, többszörösen módosított 2011. évi CLXXXIX. törvény 49. § (1) bekezdése alapján biztosított jogkörében eljárva

Vincze László alpolgármestert

a 2022. január 20-ai nyilvános ülés 10.) napirendi pontja: Előterjesztés az alpolgármester tiszteletdíjának és költségterítésének megállapításáról vonatkozásában személyes érintettség kapcsán a

döntéshozatalból kizárja.

Erről értesülnek:

1. Vincze László alpolgármester
2. Szabó András polgármester
3. Barta Ferenc jegyző
4. Dr. Márton Viktória aljegyző
5. Képviselőtestület tagjai

Szabó András polgármester elmondja, a Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság véleményezte. Megkérdezi mi volt a bizottság véleménye.

Angyal Balázs elnök elmondja, a Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság megtárgyalta és elfogadásra javasolja a határozat tervezetét.

Szabó András polgármester megkérdezi van-e még valakinek kérdése, hozzászólása.

Miután kérdés, vélemény nem volt, kéri a képviselő-testület tagjait, döntsenek. Aki elfogadja a javaslatot, kézfeltartással jelezze.

A képviselőtestület jelenlévő kilenc tagja a javaslatot nyolc igenlő szavazattal – miután Vincze László alpolgármester érintettség miatt a szavazásból kizárt, nem szavazott – elfogadja a következő határozatával:

10/2022.(I.20.) Kt. h a t á r o z a t,
az alpolgármester tiszteletdíjának és költségtérítésének megállapításáról

1. Kunhegyes Város Önkormányzati Képviselő-testülete Vincze László társadalmi megbízatású alpolgármester tiszteletdíját 2022. január 01-jei hatállyal a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 80. § (2) bekezdése alapján – a társadalmi megbízatású polgármesterre irányadó szabályok szerint – számított tiszteletdíj 90 %-ában állapítja meg, melynek összege bruttó 380.300,- Ft/hó.
2. A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 80. § (3) bekezdés alapján 2022. január 01-jei hatállyal Vincze László társadalmi megbízatású alpolgármester havonta tiszteletdíjának 15 %-ában meghatározott összegű költségtérítésre jogosult, melynek összege bruttó 57.045,- Ft.
3. Felkéri a jegyzőt, hogy a szükséges munkaügyi intézkedéseket tegye meg.
4. Az alpolgármesteri tiszteletdíj és költségtérítésének megállapításáról szóló 200/2019.(X.24.) Kt. határozat 2021. december 31.-ik napját követően nem alkalmazható.

Határidő: azonnal

Felelős: Barta Ferenc jegyző

Erről értesülnek:

1. Szabó András polgármester
2. Vincze László alpolgármester
3. Barta Ferenc jegyző
4. Dr. Márton Viktória aljegyző
5. Szoboszlai Hajnalka gazdasági osztályvezető
6. Dr. Horváthné Zsoldi Katalin költségvetési csoportvezető
7. Faragó-Markót Klaudia humánpolitikai ügyintéző
8. Magyar Államkincstár Jász-Nagykun-Szolnok Megyei Igazgatóság, 5000 Szolnok, Liget út 6.

TIZENEGYEDIK NAPIRENDI PONT
Javaslat időszerű feladatok megoldására

11/1. NAPIRENDI PONT

Előterjesztés Kupai Diána egyéni vállalkozó részére Piac utca (431. hrsz.) 1. számú üzlethelyiség bérleti szerződésének újrakötéséről

(írásbeli)

Szabó András polgármester elmondja, a Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság véleményezte. Megkérdezi mi volt a bizottság véleménye.

Angyal Balázs elnök elmondja, a Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság megtárgyalta és elfogadásra javasolja a határozat tervezetét.

Szabó András polgármester megkérdezi van-e még valakinek kérdése, hozzászólása.

Miután kérdés, vélemény nem volt, kéri a képviselő-testület tagjait, döntsenek. Aki elfogadja a javaslatot, kézfeltartással jelezze.

A képviselő-testület jelenlévő kilenc tagja egyhangúan kilenc igenlő szavazattal elfogadja a javaslatot, a következő határozatával:

11/2022.(I.20.) Kt. h a t á r o z a t,
Kupai Diána egyéni vállalkozó részére Piac utca (431. hrsz.) 1. számú üzlethelyiség bérleti szerződésének újrakötéséről

Kunhegyes Város Önkormányzatának Képviselőtestülete – Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 107. §-ában, valamint az önkormányzat tulajdonában álló lakások és nem lakások céljára szolgáló helyiségek bérbeadásának feltételeiről szóló 8/2019.(V.02.) rendelet 30.§ és 32-33. §-ában biztosított jogkörében eljárva.

Kupai Diána egyéni vállalkozó, (szül: Kunhegyes, 1984.03.23. an.: Bezsella Juliana Mária, adóaz. jel: 8428153094, cím: 5340. Kunhegyes, Dózsa György u. 2/3 2/2) a Kunhegyes Város Önkormányzatának tulajdonában álló piaci vásárcsarnok (431. hrsz.) 1 sz. üzlethelyiség bérletének újrakötéséről szóló kérelmét az alábbi feltételekkel elfogadja:

- A bérlet időtartama: 1 év, amely a bérlő írásos kérelmére újraköthető.
- A bérleti jogviszony kezdete: 2021. október 01.
- A bérleti jogviszony vége: 2022. szeptember 30.
- A bérleti díj mértéke: bruttó 25.000.- Ft/hó, azaz: Huszonötezer 00/100 forint, amely nem tartalmazza a közművek fogyasztásával kapcsolatos költségeket.

Kunhegyes Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza Szabó András polgármestert a bérleti szerződés megkötésére.

Erről értesülnek:

1. Szabó András polgármester
2. Barta Ferenc jegyző
3. Szoboszlai Hajnalka gazdasági osztályvezető
4. Dr. Horváthné Zsoldi Katalin költségvetési csoportvezető
5. Kupai Diána (5340 Kunhegyes, Dózsa György u. 2/3 2/2.)
6. Ollári Balázs vagyongazdálkodási ügyintéző

11/2. NAPIRENDI PONT
Előterjesztés Kunhegyesi Tűzoltó-parancsnokság támogatásáról

(írásbeli)

Szabó András polgármester elmondja, a Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság véleményezte. Megkérdezi mi volt a bizottság véleménye.

Angyal Balázs elnök elmondja, a Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság megtárgyalta és elfogadásra javasolja a határozat tervezetét.

Szabó András polgármester megkérdezi van-e még valakinek kérdése, hozzászólása.

Miután kérdés, vélemény nem volt, kéri a képviselő-testület tagjait, döntsenek. Aki elfogadja a javaslatot, kézfeltartással jelezze.

A képviselő-testület jelenlévő kilenc tagja egyhangúan kilenc igenlő szavazattal elfogadja a javaslatot, a következő határozatával:

12/2022.(I.20.) Kt. h a t á r o z a t,
Kunhegyesi Önkormányzati Tűzoltó-parancsnokság támogatásáról

Kunhegyes Város Önkormányzati Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény által biztosított jogkörében eljárva

hozzájárul

a Kunhegyesi Önkormányzati Tűzoltó-parancsnokság 2022. évi támogatásának 4.000.000.-Ft összegben történő biztosításához.


Kunhegyes Város Önkormányzati Képviselő-testülete felhatalmazza Szabó András polgármestert szükséges intézkedések megtételére.

Erről értesülnek:

1. Szabó András polgármester
2. Molnár Zoltán Kunhegyesi Önkormányzati Tűzoltó-parancsnokság parancsnoka
3. Barta Ferenc János jegyző
4. Szoboszlai Hajnalka gazdasági osztályvezető
5. Dr. Horváthné Zsoldi Katalin költségvetési csoportvezető
6. Csehné Köteles Rozália belső ellenőr

Szabó András polgármester megkérdezi van-e valakinek bejelenteni valója.

További hozzászólás hiányában bejelenti, ezzel a képviselő-testület nyilvános ülését 16 óra 47 perckor bezárja az ülést és zárt ülés keretében folytatják a tanácskozást.


Szabó András
polgármester




Barta Ferenc
jegyző