

Iktatószám: KVÖ/1792-5/2021.

KUNHEGYES VÁROS ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐTESTÜLETÉNEK

2021. július 09-én megtartott nyilvános
ülésének

J E G Y Z Ó K Ö N Y V E

Sorszám: 1.

<i>Rendelet száma</i>	<i>Rendelet tárgya</i>	<i>Kódszám</i>
9/2021.	a személyes gondoskodást nyújtó ellátásokról, azok igénybevételéről, valamint a fizetendő térítési díjakról	H6
10/2021.	a pénzben és természetben nyújtott, valamint a személyes gondoskodást nyújtó szociális ellátásokról	L1
11/2021.	az önkormányzat vagyonáról szóló 22/2004. (V.01.) önkormányzati rendelet módosításáról	B6

HATÁROZATOK MUTATÓJA

<i>Határozat száma</i>	<i>Határozat tárgya</i>	<i>Kódszám</i>
89/2021.	napirendi pontok elfogadása	A19
90/2021.	a képviselőtestület 2021. év II. félévi munkaprogramjáról	A19
91/2021.	beszedési megbízás benyújtására szóló felhatalmazásról 2021. július 1. – 2021. augusztus 16. időszakban megvalósuló, diákmunka pályázatokhoz	Z1
92/2021.	R-04 Kunhegyes Postagalambsport Civil Társaság támogatásáról	D7
93/2021.	Mobil rádiótelefon és mobilkommunikációs szolgáltatás egyedi üzleti ajánlatának elfogadásáról	Z1
94/2021.	a Ferihegy Atutó Rent Kft. (2724 Újlengyel, Petőfi Sándor u. 48.) gazdasági társaság részére a Kunhegyes belterület 3303/10 hrsz-ú ingatlan értékesítéséről	D7
95/2021.	a kunhegyesi 06/5 hrsz-ú ipari terület értékesítésre történő kijelöléséről	Z1
96/2021.	a kunhegyesi 06/5 hrsz-ú ipari terület versenytárgyalásra bocsátásáról	Z1

Jegyzőkönyv

Készült: Kunhegyes Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 2021. július 9-én megtartott nyilvános üléséről.

Az ülés helye: Városháza nagy tanácskozó terme

Jelen vannak: Szabó András polgármester elnökletével:
Angyal Balázs, Dr. Békés Imre, Kun Istvánné, Magyar György,
Dr. Nagy Levente, Vincze László önkormányzati képviselő

Jelen vannak továbbá: Barta Ferenc jegyző, Dr. Márton Viktória aljegyző, Csehné Köteles Rozália belső ellenőr tanácskozási joggal meghívottak valamint Barta Zsanett jegyzőkönyvvezető

Szabó András polgármester köszönti a soron kívüli képviselő-testületi ülésen a megjelenteket. Örül, hogy újra találkozhatnak, a városban is azt tapasztalja, hogy felszabadultak az emberek, már több rendezvényen is részt vett. Nagyon sajnálja és a családnak részvétüket nyilvánították ki a hivatal részéről a sofőr Szabó Lajos halála kapcsán. Oláh Lajos magángyűjtő halálával kapcsolatban is részvétüket fejezik ki a család felé, zárt ülés keretében fognak tárgyalni dízsírhely adományozásával kapcsolatban.

Az ülés határozatképes, hét önkormányzati képviselő megjelent. Dr. Prágerné Dr. Kádár Magdolna képviselő asszony és Szabó Tamás képviselő úr igazoltan vannak távol. A képviselő-testület soron következő nyilvános ülését megnyitja.

Javasolja a képviselő-testületnek a meghívó szerinti napirend elfogadását. Kéri a képviselő-testület tagjait kézfeltartással jelezze az, aki elfogadásra javasolja.

A képviselő-testület jelenlévő hét tagja a napirendi javaslatot egyhangúan, hét igenlő szavattal elfogadja a következő határozattal:

89/2021.(VII.09.) Kt. h a t á r o z a t,
napirendi pontok elfogadása

Kunhegyes Város Önkormányzatának Képviselő-testülete – a polgármester javaslatára – az alábbi napirendet fogadja el:

Nyilvános ülés keretében tárgyalandók:

1. Előterjesztés a személyes gondoskodást nyújtó ellátásokról, azok igénybevételéről, valamint a fizetendő térítési díjakról szóló rendelet megalkotására (írásbeli)

2. Előterjesztés a pénzben és természetben nyújtott, valamint a személyes gondoskodást nyújtó szociális ellátásokról szóló új önkormányzati rendelet megalkotásáról (írásbeli)
3. Előterjesztés Kunhegyes Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 2021. évi II. félévi munkaprogramjára (írásbeli)
4. Előterjesztés beszédési megbízás benyújtására szóló felhatalmazásról 2021. július 1 – 2021. augusztus 16. időszakban megvalósuló, diákmunka pályázat-hoz (írásbeli)
5. Előterjesztés R-04 Kunhegyes Postagalambsport Civil Társaság támogatásáról (írásbeli)
6. Előterjesztés Mobil rádiótelefon és mobilkommunikációs szolgáltatás egyedi üzleti ajánlatának elfogadásáról (írásbeli)
7. Előterjesztés a kunhegyesi Mini Ipari Park területéből történő telek értékesítésére (írásbeli)
8. Javaslat időszerű feladatok megoldására
 - 8/1. Előterjesztés az önkormányzat vagyonáról szóló 22/2004.(V.01.) önkormányzati rendelet módosítására (írásbeli)
 - 8/2. Előterjesztés a Kunhegyes 06/5. helyrajzi számú ipari terület értékesítésre kijelöléséről és versenytárgyalásra bocsátásáról (írásbeli)

Zárt ülés keretében tárgyalandók:

1. Előterjesztés Oláh Lajos részére díszsírhely adományozásáról (írásbeli)
2. Javaslat időszerű feladatok megoldására
 - 2/1. Előterjesztés az önkormányzat tulajdonában lévő szociális bérlakás (5340 Kunhegyes, Hétvezér utca 32. 1752 hrsz.) lakásbérleti szerződésének újrakötéséről (írásbeli)
 - 2/2. Előterjesztés az önkormányzat tulajdonában lévő szociális bérlakás (5340 Kunhegyes, Pósa Lajos utca 21. 1. ajtó) lakásbérleti szerződésének újrakötéséről (írásbeli)

Erről értesülnek:

1. Szabó András polgármester
2. Barta Ferenc jegyző

3. Dr. Márton Viktória aljegyző
4. Képviselő-testület tagjai

Szabó András polgármester javasolja, kezdjék el a napirendi pontok megtárgyalását.

ELSŐ NAPIRENDI PONT

Előterjesztés a személyes gondoskodást nyújtó ellátásokról, azok igénybevételéről, valamint a fizetendő térítési díjakról szóló rendelet megalkotására

(írásbeli)

Szabó András polgármester elmondja, az Oktatási, Kulturális, Szociális Ifjúsági és Sport Bizottság véleményezte. Megkérdezi mi volt a bizottság véleménye.

Magyar György elmondja, az Oktatási, Kulturális, Szociális, Ifjúsági és Sport Bizottság megtárgyalta és elfogadásra javasolja a rendelet tervezetét.

Szabó András polgármester megkérdezi van-e valakinek kérdése az előterjesztéssel kapcsolatban. Hozzászólás hiányában kéri a képviselő-testület tagjait, amennyiben elfogadják, a rendelet tervezetét kézfeltartással jelezzék.

A képviselő-testület jelenlévő hét tagja a javaslatot egyhangúlag, hét igenlő szavazattal – minősített többséggel – elfogadja és megalkotja.

KUNHEGYES VÁROS ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐTESTÜLETÉNEK

9/2021. (VII.12.)

r e n d e l e t e

a személyes gondoskodást nyújtó ellátásokról, azok igénybevételéről, valamint a fizetendő térítési díjakról

A jóváhagyott rendelet teljes terjedelmében jelen jegyzőkönyv mellékletét képezi.

MÁSODIK NAPIRENDI PONT

Előterjesztés a pénzben és természetben nyújtott, valamint a személyes gondoskodást nyújtó szociális ellátásokról szóló új önkormányzati rendelet megalkotásáról

(írásbeli)

Szabó András polgármester elmondja, az Oktatási, Kulturális, Szociális Ifjúsági és Sport Bizottság véleményezte. Megkérdezi mi volt a bizottság véleménye.

Magyar György elmondja, az Oktatási, Kulturális, Szociális, Ifjúsági és Sport Bizottság megtárgyalta és elfogadásra javasolja a rendelet tervezetét.

Szabó András polgármester megkérdezi van-e valakinek kérdése az előterjesztéssel kapcsolatban. Hozzászólás hiányában kéri a képviselő-testület tagjait, amennyiben elfogadják, a rendelet tervezetét kézfeltartással jelezzék.

A képviselő-testület jelenlévő hét tagja a javaslatot egyhangúlag, hét igenlő szavazattal – minősített többséggel – elfogadja és megalkotja.

KUNHEGYES VÁROS ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐTESTÜLETÉNEK

10/2021. (VII.12.)

r e n d e l e t e

a pénzben és természetben nyújtott, valamint a személyes gondoskodást nyújtó szociális ellátásokról

A jóváhagyott rendelet teljes terjedelmében jelen jegyzőkönyv mellékletét képezi.

HARMADIK NAPIRENDI PONT

Előterjesztés Kunhegyes Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 2021. évi II. félévi munkaprogramjára

(írásbeli)

Szabó András polgármester elmondja, az Ügyrendi Bizottság véleményezte. Megkérdezi mi volt a bizottság véleménye.

Dr. Békés Imre elmondja, az Ügyrendi Bizottság megtárgyalta és elfogadásra javasolja a határozat tervezetét.

Szabó András polgármester megköszöni a hozzászólásokat. Megkérdezi van-e még valakinek kérdése, hozzászólása.

Miután kérdés, vélemény nem volt, kéri a képviselő-testület tagjait, döntsenek. Aki elfogadja a javaslatot, kézfeltartással jelezze.

A képviselő-testület jelenlévő hét tagja egyhangúan hét igenlő szavazattal elfogadja a javaslatot, a következő határozatával:

90/2021.(VII.09.) Kt. h a t á r o z a t,
a képviselőtestület 2021. év II. félévi munkaprogramjáról

Javaslatom szerint Kunhegyes Város Önkormányzatának Képviselő-testülete – a helyi önkormányzat és szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 13/2019. (X.24.) önkormányzati rendelet 7. §-ában foglalt – feladat- és hatáskörében eljárva a 2021. évi II. félévi munkatervét a következők szerint állítsa össze:

1.) ÜNNEPI KÉPVISELŐ-TESTÜLETI ÜLÉS

Időpont: 2021. augusztus 20. (péntek)

Helye: Ilosvai Varga István Városi Művelődési Központ nagyterme

2.) Időpont: 2021. szeptember 14. (kedd) 16.00 óra

Helye: Városháza nagy tanácskozó terme

Napirendi javaslat:

1. Javaslat a 2021. évi költségvetésről szóló 4/2021. (II.15.) önkormányzati rendelet módosítására

Előterjesztő: Szabó András polgármester

Véleményezi: Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság

2. Tájékoztató a Polgármesteri Hivatal 2020. évi tevékenységéről
Előterjesztő: Barta Ferenc jegyző

3. Előterjesztés Kunhegyes város szociális, egészségügyi helyzetéről szóló tájékoztató elfogadásáról (írásbeli)

Előterjesztő: Szabó András polgármester

Véleményezi: Egészségügyi Bizottság

4. Beszámoló a 2021. év I. félévi önkormányzati kulturális és sport rendezvények költségfelhasználásáról
Előterjesztő: Szabó András polgármester
Véleményezi: Oktatási, Kulturális, Szociális, Ifjúsági és Sport Bizottság
5. Tájékoztató a „Kunhegyes Városért” Közalapítvány 2021. év II. negyedévi tevékenységéről
Előterjesztő: „Kunhegyes Városért” Közalapítvány csoportvezetője
Véleményezi: Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság
6. Javaslat időszerű feladatok megoldására
Előterjesztő: Szabó András polgármester

3.) **Időpont:** 2021. október 26. (kedd) 16.00 óra
Helye: Városháza nagy tanácskozó terme

Napirendi javaslat:

1. Tájékoztató a „Kunhegyes Városért” Közalapítvány 2021. év III. negyedéves tevékenységéről
Előterjesztő: „Kunhegyes Városért” Közalapítvány csoportvezetője
Véleményezi: Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság
2. Tájékoztató a Kunhegyesi Városi Strand és Gyógyvizű Fürdő 2021. évi működéséről
Előterjesztő: Szabó András polgármester
Véleményezi: Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság
3. Tájékoztató Kunhegyes Város Önkormányzata fenntartásában működő nevelési intézmények tanévindításáról
Előterjesztő: Szabó András polgármester
Véleményezi: Oktatási, Kulturális, Szociális, Ifjúsági és Sport Bizottság
4. Előterjesztés Kunhegyes Város Óvodai Intézmény, Bölcsőde és Konyha szakmai beszámolójának elfogadására
Előterjesztő: Szabó András polgármester
Beszámolót készíti: Major Anikó óvodavezető
Véleményezi: Oktatási, Kulturális, Szociális, Ifjúsági és Sport Bizottság
5. Előterjesztés a Kunhegyes Város Óvodai Intézmény, Bölcsőde és Konyha 2021/2022-es nevelési évben tervezett szünetek időpontjainak jóváhagyásáról
Előterjesztő: Barta Ferenc jegyző
Véleményezi: Oktatási, Kulturális, Szociális, Ifjúsági és Sport Bizottság
6. Előterjesztés az önkormányzati tulajdonú ingatlanban működő Kunhegyesi Általános Iskola, Alapfokú Művészeti Iskola szakmai beszámolójának elfogadására
Előterjesztő: Szabó András polgármester
Véleményezi: Oktatási, Kulturális, Szociális, Ifjúsági és Sport Bizottság

7. Előterjesztés a város 65 év feletti lakosainak, valamint a tartósan beteg gyermekek karácsonyi megajándékozására
Előterjesztő: *Szabó András polgármester*
Véleményezi: *Oktatási, Kulturális, Szociális, Ifjúsági és Sport Bizottság*
 8. Előterjesztés a természetben nyújtott átmeneti segélyezésről és tűzifavásárlásról
Előterjesztő: *Szabó András polgármester*
Véleményezi: *Oktatási, Kulturális, Szociális, Ifjúsági és Sport Bizottság*
 9. Javaslat időszerű feladatok megoldására
Előterjesztő: *Szabó András polgármester*
-

- 4.) **Időpont:** 2021. november 23. (kedd) 16.00 óra
Helye: Városháza nagy tanácskozó terme

Napirendi javaslat:

1. Előterjesztés a 2021. évi költségvetésről szóló 4/2021.(II.15.) önkormányzati rendelet módosításáról
Előterjesztő: *Szabó András polgármester*
Véleményezi: *Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság*
2. Előterjesztés a természetben nyújtott átmeneti segélyezésről és a tűzifavásárlás árajánlatainak elbírálásáról
Előterjesztő: *Szabó András polgármester*
Véleményezi: *Oktatási, Kulturális, Szociális, Ifjúsági és Sport Bizottság*
3. Előterjesztés a város 65 év feletti lakosainak, valamint a tartósan beteg gyermekek részére karácsonyi csomag beszerzése tárgyában
Előterjesztő: *Szabó András polgármester*
Véleményezi: *Oktatási, Kulturális, Szociális, Ifjúsági és Sport Bizottság*
4. Előterjesztés a hátrányos helyzetű tanulók Arany János Tehetséggondozó Programban való részvételének támogatására
Előterjesztő: *Szabó András polgármester*
Véleményezi: *Oktatási, Kulturális, Szociális, Ifjúsági és Sport Bizottság*
5. Előterjesztés 2022. évi Kunhegyesi Nagykun Kalendárium megjelentetéséről
Előterjesztő: *Szabó András polgármester*
Véleményezi: *Oktatási, Kulturális, Szociális, Ifjúsági és Sport Bizottság*
6. Előterjesztés a téli szünidei gyermekétkeztetés biztosításáról
Előterjesztő: *Szabó András polgármester*
7. Javaslat időszerű feladatok megoldására

-
- 5.) **Időpont:** 2021. december 21. (kedd) 16.00 óra
Helye: Városháza nagy tanácskozó terme

Napirendi javaslat:

1. Előterjesztés Kunhegyes Város Önkormányzatának Képviselőtestülete 2022. évi I. félévi munkaprogramjára
Előterjesztő: Szabó András polgármester
2. Előterjesztés Kunhegyes Város Önkormányzatának a köztisztviselői teljesítménykövetelmények alapját képező 2022. évi célok meghatározására
Előterjesztő: Barta Ferenc jegyző
Véleményezi: Ügyrendi Bizottság
3. Javaslat az önkormányzat 2022. évi belső ellenőrzési ütemtervére
Előterjesztő: Barta Ferenc jegyző
Véleményezi: Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság
4. Javaslat Kunhegyes város 2022. évi kulturális és sport rendezvényeinek tervezésére
Előterjesztő: Szabó András polgármester
Véleményezi: Oktatási, Kulturális, Szociális, Ifjúsági és Sport Bizottság
5. Javaslat Kunhegyes Város Önkormányzata fenntartásában működő Kunhegyes Városi Könyvtár és Közművelődési Intézmény 2022. évi munkatervének elfogadására
Előterjesztő: Szabó András polgármester
Véleményezi: Oktatási, Kulturális, Szociális, Ifjúsági és Sport Bizottság
6. Előterjesztés Kunhegyes Város Önkormányzata 2022. év I. félévi kulturális- és sportrendezvényei költségvetés-tervezetéről
Előterjesztő: Szabó András polgármester
Véleményezi: Oktatási, Kulturális, Szociális, Ifjúsági és Sport Bizottság
7. Javaslat időszerű feladatok megoldására
Előterjesztő: Szabó András polgármester

6.) **KÖZMEGHALLGATÁS**

Időpont: 2021. december 21. (kedd) 17 óra

Helye: Ilosvai Varga István Városi Művelődési Központ nagyterme

Napirendi javaslat:

Tájékoztató Kunhegyes Város Önkormányzata 2021. évi feladatainak teljesítéséről
Előadó: Szabó András polgármester

A munkatervben szereplő napirendek előterjesztéseinek leadási határideje:

- legkésőbb a képviselő-testületi ülést megelőző 5. nap
- bizottság által előzetesen véleményezendő előterjesztések esetében a bizottsági ülést megelőző 5. nap.

Erről értesülnek:

1. Szabó András polgármester
2. Barta Ferenc jegyző
3. Dr. Márton Viktória aljegyző
4. Képviselőtestület tagjai
5. Major Anikó a Kunhegyes Város Óvodai Intézmény, Bölcsőde és Konyha vezetője
6. Szentpéteriné Lévai Mária a Kunhegyesi Városi Könyvtár és Közművelődési Intézmény igazgatója
7. Polgármesteri Hivatal szervezeti egységeinek vezetői
8. Csehné Köteles Rozália belső ellenőr
9. Önkormányzati munkabizottságok külső tagjai
10. Imre Péter a „Kunhegyes Városért” Közalapítvány kuratóriuma elnöke

NEGYEDIK NAPIRENDI PONT

Előterjesztés beszédési megbízás benyújtására szóló felhatalmazásról 2021. július 1 – 2021. augusztus 16. időszakban megvalósuló, diákmunka pályázathoz

(írásbeli)

Szabó András polgármester elmondja, a Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság véleményezte. Megkérdezi mi volt a bizottság véleménye.

Angyal Balázs elmondja, a Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság megtárgyalta és elfogadásra javasolja a határozat tervezetét.

Szabó András polgármester megköszöni a hozzászólásokat. Megkérdezi van-e még valakinek kérdése, hozzászólása.

Miután kérdés, vélemény nem volt, kéri a képviselő-testület tagjait, döntsenek. Aki elfogadja a javaslatot, kézfeltartással jelezze.

A képviselő-testület jelenlévő hét tagja egyhangúan hét igenlő szavazattal elfogadja a javaslatot, a következő határozatával:

91/2021.(VII.09.) Kt. h a t á r o z a t,
beszedési megbízás benyújtására szóló felhatalmazásról 2021. július 1. – 2021. augusztus
16. időszakban megvalósuló, diákmunka pályázatokhoz

Kunhegyes Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Magyarország helyi
önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény által biztosított
jogkörében eljárva

engedélyezi

Kunhegyes Város Önkormányzata 11745145-15410072-00000000 fizetési
számlájára beszedési megbízás benyújtását – a 2021. július 1. – 2021. augusztus
16. időszakban 50 fő részmunkaidős diák foglalkoztatására irányuló pályázathoz
kapcsolódóan – a Jász-Nagykun-Szolnok Megyei Kormányhivatal NFA alábbi
számlája javára:

10045002-00313436-70000007.

A felhatalmazás visszavonásig érvényes.

Kunhegyes Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az alábbi feltételeket:

- fedezethiány esetén a sorba állítás időtartama legfeljebb 35 nap,
- a felhatalmazás csak a kedvezményezett írásbeli hozzájárulásával vonható
vissza.

Kunhegyes Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza Szabó
András polgármestert a felhatalmazó levél aláírására.

Erről értesülnek:

1. Szabó András polgármester
2. Barta Ferenc jegyző
3. Szoboszlai Hajnalka gazdasági osztályvezető
4. Dr. Horváthné Zsoldi Katalin költségvetési csoportvezető
5. Gácsiné Szabó Ildikó ügyintéző
6. Csehné Köteles Rozália belső ellenőr

ÖTÖDIK NAPIRENDI PONT

Előterjesztés R-04 Kunhegyes Postagalambsport Civil Társaság támogatásáról
(írásbeli)

Szabó András polgármester elmondja, a Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság véleményezte. Megkérdezi mi volt a bizottság véleménye.

Angyal Balázs elmondja, a Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság megtárgyalta és elfogadásra javasolja a határozat tervezetét.

Szabó András polgármester megköszöni a hozzászólásokat. Megkérdezi van-e még valakinek kérdése, hozzászólása.

Miután kérdés, vélemény nem volt, kéri a képviselő-testület tagjait, döntsenek. Aki elfogadja a javaslatot, kézfeltartással jelezze.

A képviselő-testület jelenlévő hét tagja egyhangúan hét igenlő szavazattal elfogadja a javaslatot, a következő határozatával:

92/2021.(VII.09.) Kt. h a t á r o z a t,
R-04 Kunhegyes Postagalambsport Civil Társaság támogatásáról

Kunhegyes Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az R-04 Kunhegyes Postagalambsport Civil Társaság (képviseli: Szirmai József, 5340 Kunhegyes, Dózsa György utca 6.) részére

100.000,- Ft összegű támogatást nyújt

2021. évi költségvetése terhére postagalamb verseny rendezése és versenyen való részvétel megvalósítása céljából.

A támogatás utófinanszírozású, kifizetése készpénzben, Kunhegyes Város Önkormányzat (5340 Kunhegyes, Szabadság tér 1.) részére kiállított számlák alapján történik 2021. december 31-ig.

Kunhegyes Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza Szabó András Kunhegyes Város Polgármesterét, hogy a 14/2015.(V.27.) önkormányzati rendelet szerint készült szerződést aláírja.

Erről értesülnek:

1. Szabó András polgármester
2. Barta Ferenc jegyző
3. Szirmai József (5340 Kunhegyes, Dózsa György utca 6.)
4. Dr. Márton Viktória aljegyző
5. Szoboszlai Hajnalka gazdasági osztályvezető
6. Dr. Horváthné Zsoldi Katalin költségvetési csoportvezető
7. Molnár János ügyintéző
8. Csehné Köteles Rozália belső ellenőr

HATODIK NAPIRENDI PONT

Előterjesztés Mobil rádiótelefon és mobilkommunikációs szolgáltatás egyedi üzleti ajánlatának elfogadásáról

(írásbeli)

Szabó András polgármester elmondja, a Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság véleményezte. Megkérdezi mi volt a bizottság véleménye.

Angyal Balázs elmondja, a Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság megtárgyalta és elfogadásra javasolja a határozat tervezetét.

Szabó András polgármester megköszöni a hozzászólásokat. Megkérdezi van-e még valakinek kérdése, hozzászólása.

Miután kérdés, vélemény nem volt, kéri a képviselő-testület tagjait, döntsenek. Aki elfogadja a javaslatot, kézfeltartással jelezze.

A képviselő-testület jelenlévő hét tagja egyhangúan hét igenlő szavazattal elfogadja a javaslatot, a következő határozatával:

93/2021.(VII.09.) Kt. h a t á r o z a t,

Mobil rádiótelefon és mobilkommunikációs szolgáltatás egyedi üzleti ajánlatának elfogadásáról

1. Kunhegyes Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Telenor Magyarország Zrt. mobil rádiótelefon és mobilkommunikációs szolgáltatás egyedi ajánlatáról szóló előterjesztést megtárgyalta.
2. Kunhegyes Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy döntött, hogy a Telenor Magyarország Zrt. mobil rádiótelefon és mobilkommunikációs szolgáltatás egyedi ajánlatát megismerés és áttanulmányozást követően elfogadja az előterjesztés melléklete szerinti tartalommal és utólagosan jóváhagyja, hogy Szabó András polgármester az előfizetői szerződést az önkormányzat részére aláírta.

Felelős: Szabó András polgármester

Határidő: azonnal

Erről értesülnek:

1. Szabó András polgármester
2. Telenor Magyarország Zrt. (2045 Törökbálint, Pannon út 1.)
3. Barta Ferenc jegyző
4. Dr. Márton Viktória aljegyző
5. Szoboszlai Hajnalka gazdasági osztályvezető
6. Dr. Horváthné Zsoldi Katalin költségvetési csoportvezető
7. Ollári Balázs vagyongazdálkodási ügyintéző
8. Csehné Köteles Rozália belső ellenőr

HETEDIK NAPIRENDI PONT

Előterjesztés a kunhegyesi Mini Ipari Park területéből történő telek értékesítésére (írásbeli)

Szabó András polgármester elmondja, a Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság véleményezte. Megkérdezi mi volt a bizottság véleménye.

Angyal Balázs elmondja, a Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság megtárgyalta és elfogadásra javasolja a határozat tervezetét.

Szabó András polgármester megköszöni a hozzászólásokat. Megkérdezi van-e még valakinek kérdése, hozzászólása.

Miután kérdés, vélemény nem volt, kéri a képviselő-testület tagjait, döntsenek. Aki elfogadja a javaslatot, kézfeltartással jelezze.

A képviselő-testület jelenlévő hét tagja egyhangúan hét igenlő szavazattal elfogadja a javaslatot, a következő határozatával:

94/2021.(VII.09.) Kt. h a t á r o z a t,
a Ferihegy Atutó Rent Kft. (2724 Újlengyel, Petőfi Sándor u. 48.) gazdasági társaság részére a Kunhegyes belterület 3303/10 hrsz.-ú ingatlan értékesítéséről

Kunhegyes Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 107. §-ában biztosított jogkörében eljárva, figyelembe véve az önkormányzat vagyonáról szóló 22/2004. (V.01.) rendelet előírásait – az alábbiak szerint dönt:

1. Kunhegyes Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy döntött, hogy támogatja a Ferihegy Autó Rent Kft. (2724 Újlengyel, Petőfi Sándor u. 48.) elnevezésű gazdasági társaság vételi szándékát a Kunhegyes Város Önkormányzata kizárólagos tulajdonát képező Kunhegyes 3303/10 hrsz.-ú ingatlan vonatkozásában.
2. A Képviselő-testület elfogadja a Ferihegy Autó Rent Kft. (2724 Újlengyel, Petőfi Sándor u. 48.) által a Kunhegyes 3303/10 hrsz.-ú ingatlanra felajánlott vételi ajánlatot, amely nettó 10.000.000.- Forint + 27 % ÁFA, amelynél az ÁFA megfizetésével a Vevő kötelezett.
3. A Képviselő-testület tudomásul veszi, hogy a Ferihegy Autó Rent Kft. a Kunhegyes 3303/10 hrsz.-ú ingatlanon fűrésztelepet, fűrészüzemet kíván működtetni.
4. A Képviselő-testület felhatalmazza Dr. Márton Viktória aljegyzőt, hogy az adásvételi szerződést a Magyar Állam elővásárlási jogának gyakorlása céljából küldje meg a Magyar Nemzeti Vagyonkezelő Zrt. részére az elővásárlási jog gyakorlására vonatkozó jognyilatkozat beszerzése érdekében.

5. A Képviselő-testület felhatalmazza Szabó András polgármestert a fentiekkel kapcsolatos teendők elvégzésére, valamint az adásvételi szerződés aláírására.

Erről értesülnek:

1. Szabó András polgármester
2. Barta Ferenc jegyző
3. Dr. Márton Viktória aljegyző
4. Ferihegy Autó Rent Kft. (2724 Újlengyel, Petőfi Sándor utca 48.)
5. Szoboszlai Hajnalka gazdasági osztályvezető
6. Dr. Horváthné Zsoldi Katalin költségvetési csoportvezető
7. Ollári Balázs vagyongazdálkodási ügyintéző
8. Irattár

NYOLCADIK NAPIRENDI PONT
Javaslat időszerű feladatok megoldására

8/1. NAPIRENDI PONT

Előterjesztés az önkormányzat vagyonáról szóló 22/2004.(V.01.) önkormányzati rendelet módosítása

(írásbeli)

Szabó András polgármester elmondja, a Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság véleményezte. Megkérdezi mi volt a bizottság véleménye.

Angyal Balázs elmondja, a Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság megtárgyalta és elfogadásra javasolja a rendelet tervezetét.

Szabó András polgármester megkérdezi van-e valakinek kérdése az előterjesztéssel kapcsolatban. Hozzászólás hiányában kéri a képviselő-testület tagjait, amennyiben elfogadják, a rendelet tervezetét kézfeltartással jelezzék.

A képviselő-testület jelenlévő hét tagja a javaslatot egyhangúlag, hét igenlő szavazattal – minősített többséggel – elfogadja és megalkotja.

KUNHEGYES VÁROS ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐTESTÜLETÉNEK

11/2021. (VII.09.)

r e n d e l e t e

az önkormányzat vagyonáról szóló 22/2004. (V.01.) önkormányzati rendelet módosításáról

A jóváhagyott rendelet teljes terjedelmében jelen jegyzőkönyv mellékletét képezi.

8/2. NAPIRENDI PONT

Előterjesztés a Kunhegyes 06/5 helyrajzi számú ipari terület értékesítésre kijelölésről és versenytárgyalásra bocsátásáról

(írásbeli)

Szabó András polgármester elmondja, ez az előterjesztés két határozat tervezetét tartalmaz. Az előterjesztés melléklete tartalmazza a BÁSTYA 92 Kft. kezdeményezését tartalmazó üzleti levelet. Elmondja, a Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság véleményezte. Megkérdezi mi volt a bizottság véleménye.

Angyal Balázs elmondja, a Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság megtárgyalta és elfogadásra javasolja a határozat tervezeteket a terület értékesítésre történő kijelölésről és a terület versenytárgyalásra bocsátásáról.

Szabó András polgármester megköszöni a hozzászólásokat. Megkérdezi van-e még valakinek kérdése, hozzászólása.

Miután kérdés, vélemény nem volt, kéri a képviselő-testület tagjait, döntsenek. Aki elfogadja a javaslatot a kunhegyesi 06/5 hrsz-ú ipari terület értékesítésre történő kijelöléséről, kézfeltartással jelezze.

A képviselő-testület jelenlévő hét tagja egyhangúan hét igenlő szavazattal elfogadja a javaslatot, a következő határozatával:

95/2021.(VII.09.) Kt. h a t á r o z a t,
a kunhegyesi 06/5 hrsz-ú ipari terület értékesítésre történő kijelöléséről

Kunhegyes Város Önkormányzati Képviselőtestülete Kunhegyes Város Önkormányzata Képviselő-testületének az önkormányzat vagyonáról szóló 22/2004. (V. 1.) önkormányzati rendelete 13. § (7) bekezdése szerint az Önkormányzat forgalomképes –üzleti - vagyonába tartozó Kunhegyes, külterület 06/5. helyrajzi számú 2 ha 2820 m² területű ingatlant, a rajta található felépítményekkel: [I. üzemcsarnok: 2630 m² és II. üzemcsarnok: 760 m². Az irodai és szociális helységek 1960 m².]

értékesítésre kijelöli.

A Képviselőtestület az átminősítést követően az átminősítéssel érintett vagyontárgyat 250.000.000,- Ft + ÁFA, azaz Kettőszázötven millió forint + ÁFA áron értékesítésre jelöli ki.

Erről értesülnek:

1. Szabó András polgármester,
2. Barta Ferenc jegyző,
3. Dr. Márton Viktória aljegyző,

4. Szoboszlai Hajnalka gazdasági osztályvezető,
5. Dr. Horváthné Zsoldi Katalin költségvetési csoportvezető,
6. Ollári Balázs vagyongazdálkodási ügyintéző,
7. Csehné Köteles Rozália belső ellenőr,

Szabó András polgármester kéri a képviselő-testület tagjait, döntsenek. Aki elfogadja a javaslatot a kunhegyesi 06/5 hrsz-ú ipari terület versenytárgyalásra bocsátásáról, kézfeltartással jelezze.

A képviselő-testület jelenlévő hét tagja egyhangúan hét igenlő szavazattal elfogadja a javaslatot, a következő határozatával:

96/2021.(VII.09.) Kt. h a t á r o z a t,
a kunhegyesi 06/5 hrsz-ú ipari terület versenytárgyalásra bocsátásáról

Kunhegyes Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatoktól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 107. §-ában biztosított jogkörében eljárva, tekintettel a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 11. § (16) bekezdésében foglaltakra, valamint Kunhegyes Város Önkormányzata Versenytárgyalási Szabályzatában foglaltakra a kunhegyesi 06/5 hrsz.-ú, kivett üzem besorolású, 2ha 2820 m² területű, természetben a Kunhegyes, Tiszaszentimrei út 11. szám alatt található ingatlan értékesítését a mellékelt versenytárgyalási felhívás alapján versenytárgyalásra bocsátja.

A Képviselőtestület felhatalmazza Szabó András polgármestert az ingatlan versenytárgyalásával kapcsolatos feladatok ellátására.

A versenytárgyalásról szóló hirdetményt Kunhegyes Város Önkormányzata hivatalos honlapján (www.kunhegyes.hu) és azzal egyidejűleg egy ingatlan-hirdetési szolgáltatásra szakosodott honlapon, valamint az Önkormányzat helyi lapjában kell közzé tenni.

Felelős: Szabó András polgármester
Határidő: 2021. július 24.

Erről értesülnek:

1. Szabó András polgármester
2. Barta Ferenc jegyző
3. Dr. Márton Viktória aljegyző
4. Szoboszlai Hajnalka gazdasági osztályvezető
5. Ollári Balázs vagyongazdálkodási ügyintéző
6. Csehné Köteles Rozália belső ellenőr

Szabó András polgármester megkérdezi van-e még valakinek bejelenteni valója.

További hozzászólás hiányában bejelenti, ezzel a képviselő-testület nyilvános ülését 16 óra 15 perckor bezárja az ülést és zárt ülés keretében folytatják a tanácskozást.


Szabó András
polgármester




Barta Ferenc
jegyző

Rendelet

Önkormányzati Rendeletek Tára



Dokumentumazonosító információk

Rendelet száma:	9/2021.(VII.12.)
Rendelet típusa:	Alap
Rendelet címe:	a személyes gondoskodást nyújtó ellátásokról, azok igénybevételeiről, valamint a fizetendő térítési díjakról
Hatályon kívül helyezett rendelet azonosítója:	7/2019.(V.01.) (hatályon kívüli)
Rendelet tárgykódja:	H6
Tárgykód megnevezése:	Tandíj, térítési díj
Kihirdetés dátuma:	2021. július 12.
Hatályba lépés dátuma:	2021. augusztus 1.
Dokumentum készült:	2021. július 9.

KUNHEGYES VÁROS ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐTESTÜLETÉNEK
9/2021. (VII.12.)
r e n d e l e t e

**a személyes gondoskodást nyújtó ellátásokról, azok igénybevételéről, valamint a
fizetendő térítési díjakról**

Kunhegyes Város Önkormányzati Képviselő-testülete a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény 92/B. § (1) bekezdés a) pontjában biztosított felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában, valamint a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdésének 8a.) pontjában rögzített feladatkörében eljárva, Tiszagyenda Községi Önkormányzat és Tiszaroff Községi Önkormányzat Képviselő-testületének hozzájárulásával, a személyes gondoskodást nyújtó ellátásokról, azok igénybevételéről, valamint a fizetendő térítési díjakról a következő rendeletet alkotja:

1.§.

(1) Kunhegyesen az étkeztetésre vonatkozó jogosultsági feltételek:

- életkor 62 év felett,
- egészségi állapot:
 - a) egészségi állapota 1-30 % közötti,
 - b) krónikus beteg,
 - c) pszichiátriai, illetve szenvedélybeteg,
 - d) hajléktalan.

(2) Az (1) bekezdés a)-c) pontokban foglalt jogosultsági feltételek fennállása házi- vagy szakorvosi igazolással illetve az ellátásra való jogosultságot megállapító határozattal igazolható.

(3) A Kunhegyesen alkalmazott térítési díjakat az 1. melléklet tartalmazza.

2.§.

(1) Tiszagyendán az étkeztetésre vonatkozó jogosultsági feltételek:

- a kora miatt, mert 60 évnél idősebb,
- egészségi állapota miatt, mert egészségi állapota 1-30 % közötti, melyet határozattal kell igazolnia, illetve krónikus betegségben szenved, vagy gondozásra szorul, melyet a háziorvos igazol,
- fogyatékosága miatt, mert fogyatékosági támogatásban részesül, melyet határozattal kell igazolni. A pszichiátriai betegség fennállását a háziorvos/szakorvos igazolhatja.
- a szenvedélybetegség fennállását a háziorvos/szakorvos igazolhatja,
- a hajléktalanságot lakcímkártyával, illetve a hajléktalan szállón kiállított igazolvánnyal kell igazolni.

(2) A Tiszagyendán alkalmazott térítési díjakat az 2. melléklet tartalmazza.

3.§.

- (1) Tiszaroffon az étkeztetésre vonatkozó jogosultsági feltételek:
- a kora miatt, mert 60 évnél idősebb,
 - egészségi állapota miatt, mert egészségi állapota 1-30 % közötti, melyet határozattal kell igazolnia, illetve krónikus betegségben szenved, vagy gondozásra szorul, melyet a háziorvos igazol,
 - fogyatékosága miatt, mert fogyatékosági támogatásban részesül, melyet határozattal kell igazolni és állandó vagy teljes segítséget igényel az ételkészítéshez. Pszichiátriai betegsége miatt, melynek fennállását a háziorvos/szakorvos igazolhatja,
 - a szenvedélybetegsége miatt, melynek fennállását a háziorvos/szakorvos igazolhatja,
 - a hajléktalansága miatt, melynek fennállását lakcímkártyával, illetve a hajléktalan szállón kiállított igazolvánnyal kell igazolni.
- (2) Tiszaroffon elsőbbséget élvez a kérelmező, ha súlyos, kórházi kezeléssel járó betegséget, műtétet követően a gyógyulás ideje alatt önellátásra nem képes és ellátásról másképpen sem tud gondoskodni.
- (3) Tiszaroffon amennyiben a szociális rászorultság feltételei már nem állnak fenn, azt 15 napon belül az ellátást igénybe vevő köteles bejelenteni, az ellátást a következő hónap elsejétől meg kell szüntetni.
- (4) A Tiszaroffon alkalmazott térítési díjakat az 3. melléklet tartalmazza.

4.§.

- (1) E rendelet a 2021. augusztus 1-től lép hatályba, ezzel egyidejűleg hatályát veszti Kunhegyes Város Önkormányzati Képviselőtestületének a személyes gondoskodást nyújtó ellátásokról, azok igénybevételéről, valamint a fizetendő térítési díjakról szóló 7/2019. (V.1.) rendelete. A rendelet kihirdetéséről a jegyző gondoskodik.

Kunhegyes, 2021. július 9.


Szabó András
polgármester




Barta Ferenc János
jegyző

Záradék:

Kihirdetve Kunhegyes Város Önkormányzata Képviselő-testületének 13/2019.(X.24.) önkormányzati rendelete 23. § (1)-(2) bekezdése alapján: 2021. július 12.


Barta Ferenc János
jegyző

1. melléklet a 9/2021.(VII.12.) önkormányzati rendelethez

Kunhegyes

Szolgáltatás	Intézményi térítési díj
1. Étkezés:	
- akiknek családjában az egy főre eső jövedelem a nyugdíjminimum 150 %-át nem éri el.	310.-Ft/nap
- akiknek családjában az egy főre eső jövedelem eléri a nyugdíjminimum 150 %-át, de nem haladja meg annak 300 %-át.	355.-Ft/nap
- akiknek családjában az egy főre eső jövedelem a nyugdíjminimum 300 %-át meghaladja.	450.-Ft/nap
2. Kiszállítás:	60.-Ft/nap
3. Házi segítségnyújtás	0.-Ft/óra
4. Idősek nappali ellátása	0.-Ft/nap
5. Demens személyek nappali ellátása	0.-Ft/nap

2. melléklet a 9/2021.(VII.12.) önkormányzati rendelethez

Tiszagyenda

Szolgáltatás	Intézményi térítési díj
1. Étkezés:	430.-Ft/nap
2. Kiszállítás:	0.-Ft/nap
3. Házi segítségnyújtás	0.-Ft/óra
4. Idősek nappali ellátása	0.-Ft/nap
5. Demens személyek nappali ellátása	0.-Ft/nap

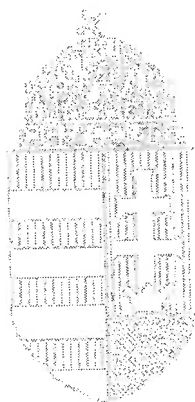
3. melléklet a 9/2021.(VII.12.) önkormányzati rendelethez

Tiszaroff

Szolgáltatás	Intézményi térítési díj
1. Étkezés:	
- akiknek családjában az egy főre eső jövedelem a nyugdíjminimum 150 %-át nem éri el.	245.-Ft/nap
- akiknek családjában az egy főre eső jövedelem eléri a nyugdíjminimum 150 %-át, de nem haladja meg annak 280 %-át.	335.-Ft/nap
- akiknek családjában az egy főre eső jövedelem a nyugdíjminimum 280 %-át meghaladja.	370.-Ft/nap
2. Kiszállítás:	215.-Ft/nap
3. Házi segítségnyújtás	0.-Ft/óra

Rendelet

Önkormányzati Rendeletek Tára



Dokumentumazonosító információk

Rendelet száma:	10/2021.(VII.12.)
Rendelet típusa:	Alap
Rendelet címe:	a pénzben és természetben nyújtott, valamint a személyes gondoskodást nyújtó szociális ellátásokról
Hatályon kívül helyezett rendelet azonosítója:	2/2009. (II.13.) (hatályon kívüli)
Rendelet tárgykódja:	L1
Tárgykód megnevezése:	Szociális ellátás
Kihirdetés dátuma:	2021. július 12.
Hatályba lépés dátuma:	2021. augusztus 1.
Dokumentum készült:	2021. július 9.

KUNHEGYES VÁROS ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐTESTÜLETÉNEK
10/2021. (VII.12.)
r e n d e l e t e

a pénzben és természetben nyújtott, valamint a személyes gondoskodást nyújtó szociális ellátásokról

Kunhegyes Város Önkormányzati Képviselőtestülete Magyarország Alaptörvénye 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott jogalkotói hatáskörben, a szociális igazgatásról és a szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény 132. § (4) bekezdés *d)* és *g)* pontjában kapott általános felhatalmazás és a 25. §(3) bekezdés *b)* pontjában, a 32. § (3) bekezdésében, a 45. § (1) bekezdés *a)* pontjában, a 45. § (3) bekezdésében, a 48. § (4) bekezdésében, a 62. § (1) bekezdésében rögzített felhatalmazás alapján az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés *a)* pontjában, valamint Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 8a. pontjában meghatározott feladatkörben eljárva Kunhegyes Város Önkormányzata a Kunhegyesi Mikro-térségi Szociális Társulásban részt vevő helyi önkormányzatok (Tiszagyenda Községi Önkormányzat, Tiszaroff Községi Önkormányzat) képviselő-testületének hozzájárulásával a pénzben és természetben nyújtott szociális ellátásokról az alábbi rendeletet alkotja:

I. Fejezet
Általános rendelkezések
A rendelet hatálya

1. §

(1) E rendelet hatálya – a (2)-(3) bekezdésben foglalt eltérésekkel – kiterjed a Kunhegyesen, valamint a Kunhegyesi Mikro-térségi Szociális Társulásban részt vevő településeken életvitelszerűen élő

- a) magyar állampolgárokra;
- b) bevándoroltakra és letelepedettekre;
- c) hontalanokra;

d) a magyar hatóság által menekülteként elismert személyekre;

e) arra a hajléktalan személyre, aki az ellátás igénybevételekor úgy nyilatkozott, hogy tartózkodási helye a település közigazgatási területe.

(2) Az önkormányzat – tekintet nélkül hatáskörére és illetékességére – köteles az arra rászorulóknak rendkívüli települési támogatást, étkeztést, szállást biztosítani, ha ennek hiánya a rászorulóknak az életét, testi épségét veszélyezteti.

(3) A rendelet hatálya a (2) bekezdésben meghatározott ellátások tekintetében az (1) bekezdésben foglaltakon túlmenően kiterjed az Európai Szociális Kartát megerősítő országoknak Kunhegyes, valamint a Kunhegyesi Mikro-térségi Szociális Társulás településeinek területén jogszerűen tartózkodó állampolgáira is.

(4)^[3] A rendelet kiterjed a szabad mozgás és tartózkodás jogával rendelkező személyek beutazásáról és tartózkodásáról szóló 2007. évi I. törvény (a továbbiakban Szmtv.) szerint a szabad mozgás és tartózkodás jogával rendelkező személyre, amennyiben az ellátás

igénylésének időpontjában az Szmtv.-ben meghatározottak szerint a szabad mozgás és három hónapot meghaladó tartózkodás jogát Kunhegyes város területén gyakorolja, és a polgárok személyi adatainak és lakcímének nyilvántartásáról szóló törvény szerint bejelentett lakóhellyel rendelkezik.

- (5) E rendelet hatálya nem terjed ki azokra a lakhatást biztosító szolgáltatásokra, amelyek esetében:
- a szolgáltatást igénybe vevőnek,
 - hozzátartozójának, (Ptk. 8:1.§ (1) bekezdés 2. pont)
 - a szolgáltatást igénybe vevő tartására jogszabály, szerződés vagy bírósági határozat alapján köteles személynek, vagy
 - a térítési díjat vagy az egyszeri hozzájárulást megfizető személynek a szolgáltatás nyújtására szolgáló ingatlanon tulajdonjoga, haszonélvezeti joga, lakáshasználati joga vagy bérleti joga áll fenn.

Hatásköri rendelkezések

2. §

- (1) A jogosult részére jövedelme kiegészítésére, pótlására pénzbeli szociális ellátás nyújtható.
- (2) Szociális rászorultság esetén a jogosult számára az önkormányzat képviselő-testülete az Sztv.-ben és e rendeletben meghatározott feltételek szerint települési támogatásként
- a) rendkívüli települési támogatást,
 - b) lakhatáshoz kapcsolódó rendszeres kiadások viseléséhez nyújtott települési támogatást (lakásfenntartási települési támogatás),
 - c) mezőgazdasági termék ellátást állapít meg.
- (3) A szociálisan rászorult személy részére természetben nyújtott szociális ellátásként a képviselőtestület e rendeletbe foglalt feltételek szerint az Sztv. 48.§-ában meghatározott köztemetést állapít meg.
- (4) Az önkormányzat képviselő-testülete döntésétől függően a rendkívüli települési támogatás, a lakásfenntartási települési támogatás egészben vagy részben természetbeni szociális ellátás formájában is nyújthat a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló törvény keretein belül meghatározott feltételek mellett.
- (5) Az önkormányzat képviselő-testülete:
- a) a rendkívüli települési támogatás megállapításának jogát,
 - b) a lakásfenntartási települési támogatás megállapításának jogát, továbbá és
 - c) a mezőgazdasági termékellátás megállapítása tekintetében hatáskörét
 - d) a köztemetés megállapításának jogát
- a Polgármesterre ruházza át.

Eljárási rendelkezések

3. §

- (1) Az e rendeletben foglalt juttatások igénylése esetén kérelmet kell benyújtani a *Kunhegyesi Polgármesteri Hivatal Szociális Irodájánál*. Az eljárás megindítása indokolt esetben hivatalból is történhet. A rendelet hatálya alá tartozó önkormányzati hatósági ügyekben az eljárás megindítására irányuló kérelmet benyújtó ügyféllel történő elektronikus kapcsolattartás lehetséges.
- (2) A kérelmező köteles a kérelemhez csatolni az alábbiakat:
- a) Ha a családban illetve háztartásban a külön jogszabályban meghatározott tanköteles koron túli, nappali tagozatos képzésben részesülő gyermek, fiatal felnőtt él, a tanulmányok folytatásáról kiállított iskolalátogatási bizonyítványt (igazolást)
 - b) A jövedelemnyilatkozatban feltüntetett jövedelemről, azok tartalmának megfelelő igazolást vagy annak fénymásolatát az alábbiak szerint:
 - ba) munkabérről (munkáltató által fizetett táppénzről) a munkáltató által kiállított, a kérelem benyújtását megelőző havi nettó jövedelmét tartalmazó igazolást,
 - bb) a *Jász-Nagykun-Szolnok Megyei Kormányhivatal Kunhegyesi Járási Hivatala Foglalkoztatási Osztályának (továbbiakban: Járási hivatal)* igazolását, a kérelem benyújtását megelőző hónapban folyósított munkanélküli járadék, illetve az álláskeresői támogatás összegéről,
 - bc) nyugdíj, nyugdíjszerű rendszeres pénzellátás esetén a kérelem benyújtását megelőző havi igazolószelvényt, vagy a folyósító szerv igazolását a havi teljes összegről,
 - bd) a gyermekgondozási támogatásokról (gyermeknevelési támogatás, gyermekgondozási segély) a kérelem benyújtását megelőző havi igazolószelvényt, vagy a folyósító szerv igazolását a havi teljes összegről,
 - be) alkalmi munkából származó jövedelem esetén a kérelem benyújtását megelőző havi jövedelemről szóló nyilatkozatot,
 - bf) tartásdíjról a kérelem benyújtását megelőző hónapban ténylegesen felvett tartásdíj összegéről szóló iratot (átvételi elismervény, postai feladóvevény stb.) a szülők közötti egyezséget tartalmazó közokiratot vagy a tartásdíj megállapításáról szóló jogerős ítéletet,
 - bg) állam által megelőlegezett gyermektartásdíj esetén a gyámhivatal határozatát,
 - bh) a családi pótlékról a kérelem benyújtását megelőző havi postai kézbesítési szelvényt vagy a munkáltató által kiállított hivatalos igazolást,
 - bi) ösztöndíjról a főiskola vagy egyetem igazolását a kérelem benyújtását megelőző havi ösztöndíj összegéről,
 - bj) amennyiben a kérelmező, közeli hozzátartozója illetve a háztartásában életvitelszerűen vele együtt lakó más személy rendszeres jövedelemmel nem rendelkezik, úgy az erről szóló nyilatkozatot.
 - c) A jövedelemszámításnál irányadó időszak a havonta rendszeresen mérhető jövedelmeknél a kérelem benyújtását megelőző hónap.
 - d) A nem havi rendszerességgel szerzett, illetve vállalkozásból származó jövedelem esetén a kérelem benyújtásának hónapját közvetlenül megelőző tizenkét hónap alatt szerzett jövedelem egyhavi átlagát kell figyelembe venni, azzal, hogy azon hónapoknál, amelyek adóbevallással már lezárt időszakra esnek, a jövedelmet a bevallott éves jövedelemnek e hónapokkal arányos összegében kell beszámítani. Ha a vállalkozási tevékenység megkezdésétől eltelt időtartam nem éri el a 12 hónapot, akkor az egy havi átlagos jövedelmet a tényleges időtartam alapján kell kiszámítani.

- e) A jövedelemszámításnál figyelmen kívül kell hagyni a kérelem benyújtását megelőzően megszűnt havi rendszeres jövedelmet, ha a vállalkozási tevékenység megszűnt, akkor a vállalkozásból származó jövedelmet, valamint a közmunkából, közhasznú munkából vagy közcélú munkából származó havi jövedelemnek az foglalkoztatást helyettesítő támogatás összegét meghaladó részét.

(3) A kérelemhez csatolni kell továbbá:

- a) köztemetés esetén: az elhunyt személy halotti anyakönyvi kivonatának egyszerű másolatát.

(4) A 1. § (1) bekezdés a) pontjában meghatározott személy kérelméhez csatolni kell:

a) a tartózkodási engedély másolatát;

b) a tartózkodási jogcímet igazoló egyéb iratokat, így különösen

ba) igazolást a munkaviszony, munkavégzésre irányuló egyéb jogviszony, illetve önálló vállalkozói tevékenység alapján fennálló biztosítási jogviszonyról,

bb) igazolást a tanulói, illetve hallgatói jogviszony fennállásáról,

c) a rokon kapcsolat igazoló irat másolatát, amennyiben hozzátartozóként válik jogosulttá az ellátásra.

(5) A szociális ellátásra való jogosultság elbírálásához a kérelmező kötelezhető arra, hogy családja vagyoni, jövedelmi viszonyairól nyilatkozzék, illetve azokat igazolja.

A jövedelemszámításnál irányadó időszak a havonta rendszeresen mérhető jövedelmeknél egy hónap, egyéb jövedelmeknél pedig egy év.

4. §

A kérelmek elbírálásakor –amennyiben e rendelet másképp nem rendelkezik – a Polgármester dönt.

5. §

(1) A havi rendszeres szociális ellátások folyósítása utólag, minden hónap 5-éig az ügyfél kérése szerint:

a) Polgármesteri Hivatal házipénztárán keresztül, vagy

b) postautalványon, vagy

c) lakossági folyószámlára utalással történik.

(2) Az önkormányzat által folyósított lakásfenntartási települési támogatás kifizetése utólag, minden hónap 5-éig, az ügyfél kérése szerint:

a) Polgármesteri Hivatal házipénztárán keresztül, vagy

b) lakossági folyószámlára utalással, vagy

c) a támogatott szolgáltatást szolgáltatási vagy közüzemi szerződés alapján biztosító szolgáltató számlájára történő utalással kerül teljesítésre.

(3) Az egyszeri ellátások kifizetése a döntésről szóló határozat jogerőre emelkedésétől számított 5 napon belül átutalással, illetve pénztári kifizetéssel történik.

(4) A szociális támogatás folyósításának módjáról (postautalvány, pénztári kifizetés, átutalás) a kérelmező a kérelem benyújtásakor nyilatkozik, illetve az eljárás során bármikor nyilatkozhat.

(5) Ha a megállapított támogatás térítési díj vagy egyéb kötelezettség fedezeteként szolgál, azt közvetlenül az arra jogosult intézmény, szerv számlájára kell utalni a határozat jogerőre emelkedését követő 5 napon belül.

6. §

(1) A szociális igazgatásról és a szociális ellátásokról szóló törvényben, vagy az e rendeletben meghatározott feltételek hiányában, vagy azok megsértésével megállapított szociális ellátást meg kell szüntetni, az ellátást jogosulatlanul és rosszhiszeműen igénybe vevőt pedig kötelezni kell:

- a) a pénzbeli szociális ellátás visszafizetésére;
- b) természetben nyújtott szociális ellátás esetén a dolog visszaszolgáltatására vagy a szolgáltatásnak megfelelő pénzegyenérték megfizetésére;
- c) a személyes gondoskodást nyújtó szociális ellátás esetében az intézményi térítési díj teljes összegének megfizetésére.

(2) Ha az (1) bekezdésben foglalt esetben a hatáskör gyakorlója a hatáskörébe tartozó szociális ellátás megtérítését rendeli el

- a) a megtérítés összegét, illetve pénzegyenértékét, és
 - b) a kamat összegét
- a kötelezett megélhetését súlyosan veszélyeztető helyzet miatt méltányosságból elengedheti, illetve csökkentheti, vagy részletekben megfizettetheti

(3) A Polgármester a (2) bekezdésben foglaltak szerint méltányosságból akkor engedheti el a megtérítést, ha a jogosult családjában az egy főre jutó havi jövedelem a mindenkori öregségi nyugdíjminimum összegét nem haladja meg. Egyedül élő személy esetén a mindenkori nyugdíjminimum 200 %-át nem haladja meg.

(4) A Polgármester a (2) bekezdésben foglalt esetben a megtérítés összegét méltányosságból a felére csökkentheti annál a megtérítésre kötelezett személynél, akinél az egy főre jutó havi jövedelem a mindenkori öregségi nyugdíjminimum 150 %-át nem haladja meg.

II. FEJEZET

Pénzbeli ellátások

Rendkívüli települési támogatás

7. §

(1) A hatáskör gyakorlója létfenntartást veszélyeztető rendkívüli élethelyzetbe került, valamint az időszakosan vagy tartósan létfenntartási gonddal küzdő személyek részére rendkívüli települési támogatást köteles nyújtani. A rendkívüli települési támogatás elbírálásáról átruházott hatáskörben a Polgármester dönt.

(2) Rendkívüli települési támogatásban elsősorban azokat a személyeket indokolt részesíteni, akik önmaguk, illetve családjuk létfenntartásáról más módon nem tudnak gondoskodni vagy alkalmanként jelentkező többletkiadások - így különösen betegséghez, halálesethez, elemi kár

elhárításához, a válsághelyzetben lévő várandós anya gyermekének megtartásához, iskoláztatáshoz, a gyermek fogadásának előkészítéséhez, a nevelésbe vett gyermek családjával való kapcsolattartásához, a gyermek családba való visszakerülésének elősegítéséhez kapcsolódó kiadások - vagy a gyermek hátrányos helyzete miatt anyagi segítségre szorulnak.

(3) A rendkívüli települési támogatás kérelemre és hivatalból - különösen nevelési-oktatási intézmény, gyámhatóság vagy más családvédelemmel foglalkozó intézmény, illetve természetes személy vagy a gyermekek érdekeinek védelmét ellátó társadalmi szervezet kezdeményezésére - is megállapítható.

(4) Rendkívüli települési támogatásra az jogosult, akiknek családjában az egy főre számított havi jövedelem nem haladja meg az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összegét, egyedül élő esetén annak 150 %-át.

(5) Rendkívüli települési támogatás évente legfeljebb egy alkalommal állapítható meg. Az arra rászoruló személyek ellátatlanok nem maradhatnak.

(6) A rendkívüli települési támogatás egyszeri összege nem lehet kevesebb 1.000 Ft-nál, de nem haladhatja meg a mindenkori öregségi nyugdíjminimum összegét.

(7) A rendkívüli települési támogatást vissza nem térítendő támogatásként kapja a rászoruló. A rendkívüli települési támogatás természetbeni ellátás formájában is nyújtható. Természetbeni ellátás lehet: élelmiszer, tankönyv és tanszer vásárlás, tandíj, közüzemi díjak, mezőgazdasági termékellátás, valamint egyéb a családi szükségletek kielégítését szolgáló termékek.”

Lakhatáshoz kapcsolódó rendszeres kiadások viseléséhez nyújtott települési támogatás (Lakásfenntartási települési támogatás)

8. §

(1) A hatáskör gyakorlója a villanyáram-, a víz- és a gázfogyasztás, a távhő-szolgáltatás, a csatornahasználat és a szemétszállítás díjához, a lakbérhez vagy az albérleti díjhoz, a lakáscélú pénzügyi kölcsön törlesztő részletéhez, a közös költséghez, illetve a tüzelőanyag költségeihez lakásfenntartási támogatást nyújt. A lakásfenntartási települési támogatás a szociálisan rászoruló háztartások részére a háztartás tagjai által lakott lakás, vagy nem lakás céljára szolgáló helyiség fenntartásával kapcsolatos rendszeres kiadásaik viseléséhez nyújtott hozzájárulás. Elbírálásáról átruházott hatáskörben a Polgármester dönt.

(2) A lakásfenntartási települési támogatást elsősorban természetbeni szociális ellátás formájában, és a lakásfenntartással összefüggő azon rendszeres kiadásokhoz kell nyújtani, amelyek megfizetésének elmaradása a kérelmező lakhatását a legnagyobb mértékben veszélyezteti.

(3) A lakásfenntartási települési támogatásra jogosult az a személy, akinek a háztartásában az egy fogyasztási egységre jutó havi jövedelem nem haladja meg az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összegének 100%-át, és a háztartás tagjai egyikének sincs vagyona. Az egy fogyasztási egységre jutó havi jövedelem megegyezik a háztartás összjövedelmének és a fogyasztási egységek összegének hányadosával.

(4) A lakásfenntartási települési támogatás tekintetében fogyasztási egység a háztartás tagjainak a háztartáson belüli fogyasztási szerkezetet kifejező arányszáma, ahol

- a) a háztartás első nagykorú tagjának arányszáma 1,0,
- b) a háztartás második nagykorú tagjának arányszáma 0,9,
- c) a háztartás minden további nagykorú tagjának arányszáma 0,8,
- d) a háztartás első és második kiskorú tagjának arányszáma személyenként 0,8,
- e) a háztartás minden további kiskorú tagjának arányszáma tagonként 0,7.

(5) Ha a háztartás

- a) (4) bekezdés a)-c) pontja szerinti tagja magasabb összegű családi pótlékban vagy fogyatékosági támogatásban részesül, vagy
 - b) (4) bekezdés d) vagy e) pontja szerinti tagjára tekintettel magasabb összegű családi pótlékot folyósítanak,
- a rá tekintettel figyelembe vett arányszám 0,2-del növekszik.

(6) Ha a háztartásban gyermekét egyedülállóként nevelő szülő - ideértve a gyámot és a nevelőszülőt - él, a rá tekintettel figyelembe vett arányszám 0,2-del növekszik.

(7) A lakásfenntartási települési támogatás esetében a lakásfenntartás elismert havi költsége az elismert lakásnagyság és az egy négyzetméterre jutó elismert költség szorzata. Az egy négyzetméterre jutó elismert havi költség összege: 2015. évben a költségvetési törvényben megállapított összeg.

(8) A normatív lakásfenntartási támogatás esetében elismert lakásnagyság

- a) ha a háztartásban egy személy lakik 35 nm,
 - b) ha a háztartásban két személy lakik 45 nm,
 - c) ha a háztartásban három személy lakik 55 nm,
 - d) ha a háztartásban négy személy lakik 65 nm,
 - e) ha négy személynél több lakik a háztartásban, a d) pontban megjelölt lakásnagyság és minden további személy után 5-5 nm,
- de legfeljebb a jogosult által lakott lakás nagysága.

(9) A lakásfenntartási települési támogatás egy hónapra jutó összege

- a) a lakásfenntartás elismert havi költségének 30%-a, ha a jogosult háztartásában az egy fogyasztási egységre jutó havi jövedelem nem haladja meg az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összegének 50%-át,
 - b) a lakásfenntartás elismert havi költségének és a támogatás mértékének (a továbbiakban: TM) szorzata, ha a jogosult háztartásában az egy fogyasztási egységre jutó havi jövedelem az a) pont szerinti mértéket meghaladja,
- de nem lehet kevesebb, mint 2000 Forint, és nem lehet több, mint 5000 Forint azzal, hogy a támogatás összegét 100 forintra kerekítve kell meghatározni.

(10) A TM kiszámítása a következő módon történik:

$$TM = 0,3 - \frac{J - 0,5 \text{ NYM}}{\text{NYM}} \times 0,15,$$

ahol a J a jogosult háztartásában egy fogyasztási egységre jutó havi jövedelmet, az NYM pedig az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összegét jelöli. A TM-et századra kerekítve kell meghatározni.

- (11) A lakásfenntartási települési támogatást a kérelem benyújtásától számított 8 napon belül meg kell állapítani.
- (12) A lakásfenntartási települési támogatás egy év időtartamra kerül megállapításra.
- (13) Lakásfenntartási települési támogatás ugyanazon lakásra csak egy jogosultnak állapítható meg, függetlenül a lakásban élő személyek és háztartások számától.

9. §

Mezőgazdasági termékellátás

- (1) A hatáskör gyakorlója mezőgazdasági termékellátási települési támogatásban részesítheti az arra szociálisan rászoruló személyeket. A mezőgazdasági termékellátás elbírálásáról átruházott hatáskörben a Polgármester dönt.
- (2) A közösség szociálisan rászoruló tagjai részére a képviselő-testület az Önkormányzat rendelkezésére álló, START közmunkaprogram növénytermesztési programeleme keretében történő munkavégzés eredményéből származó mezőgazdasági termények, növények feleslegéből biztosítja szociális juttatásként a mezőgazdasági termékellátást.
- (3) A támogatásra az a szociálisan rászoruló személy jogosult:
- a) akinek családjában az egy főre jutó havi nettó jövedelem nem haladja meg a nyugdíjminimum 200 %-át feltéve, hogy
 - b) a család tagjainak egyike sem rendelkezik termőföld tulajdonnal, továbbá
 - c) a mezőgazdasági termények, növények beszerzéséről más módon gondoskodni nem tud.
- (4) A támogatás a Kunhegyesi Mikro-térségi Szociális Intézmény Család- és Gyermekejóléti Szolgálatánál kerül kiosztásra.
- (5) A családi szükségletek kielégítését szolgáló támogatásra egy családból csak egy személy jogosult. A kérelem e rendelet 1. sz. melléklete szerint töltendő ki. Minden kérelmező egy évben a betakarításhoz igazodóan egy alkalommal jogosult kérelmének benyújtására.
- (6) Az átvételét a jogosult átvételi ív aláírásával igazolja. A mezőgazdasági termékellátás jogcímen kapott egységcsomag tartalmát továbbértékesíteni nem lehet.
- (7) A mezőgazdasági termékek mezőgazdasági termékellátásként történő kiosztása kapcsán figyelemmel kell lenni a termékek idényjellegére, valamint a segélyezett egyéb körülményeire.
- (8) Nincs szükség igazolásra a (3) bekezdésben foglalt adatok tekintetében, melyek a Polgármesteri Hivatal nyilvántartásában fellelhetők, valamint amelyet valamely hatóság jogszabállyal rendszeresített nyilvántartásának tartalmaznia kell, és a személyes adatok tekintetében az adat továbbítását az adott ügy elbírálásához szükséges célból törvény lehetővé teszi, vagy az ügyfél saját személyes adat tekintetében ezt kéri.

(9) Szociálisan rászorultnak tekintendők a *Kunhegyesi Mikro-térségi Szociális Intézmény Család- és Gyermejjóléti Szolgálat*a által ismert adatok alapján jövedelmi, vagyoni helyzetüktől függetlenül azok, akik

a) egészségkárosodottak,

b) nyilatkozatban vállalt együttműködés keretében kötelesek együttműködni a Kunhegyesi Mikro-térségi Szociális Intézménnyel,

c) hátrányos helyzetű, vagy halmozottan hátrányos helyzetű gyermeket nevelnek,

d) hátrányos helyzetben élő idősök,

e) családi körülményeire, egészségi, vagy mentális állapotára tekintettel az önkormányzat által a szociális alapellátások igénybevételére meghatározott egyéb feltételeknek megfelelnek.

Ebben az esetben a (5) bekezdéstől eltérően a családgondozó javaslata, jelzése alapján a támogatás hivatalból kerül megállapításra.

(10) A szociális ellátás természetben történő nyújtásáról a kérelem elbírálása során az összes körülmény figyelembe vételével a hatáskör címzettje mérlegelési jogkörében dönt.

III. Fejezet

Természetben nyújtott szociális ellátások

Köztemetés

10. §

(1) A hatáskör gyakorlója a Kunhegyesen történt haláleset esetén - a halálesetről való tudomásszerzést követő 21 napon belül - gondoskodik az elhunyt személy közkölségen történő eltemetéséről az Sztv.-ben foglaltaknak megfelelően. A közkölségen való eltemetéséről átruházott hatáskörben a Polgármester dönt.

(2) Az eltemetésre köteles személy a köztemetés költségeinek megtérítése alól legfeljebb 50 %-ban mentesíthető, ha családjában az egy főre jutó jövedelem nem haladja meg a nyugdíjminimum 150 %-át.

(3) A köztemetés teljes költségének megfizetése alól mentesíthető a temetésre köteles személyt, ha családjában az egy főre jutó jövedelem nem haladja meg a mindenkori nyugdíjminimumot.

(4) Abban az esetben is mentesíthető a köztemetés költségeinek visszafizetése alól a temetésre kötelezett személy, ha az elhunyt jövedelmének kiesése miatt a család összjövedelme legalább 50 %-os mértékben csökken.

(5) A köztemetés költsége a helyben szokásos legolcsóbb temetés összege, de legfeljebb 70.000,- Ft.

(6) A köztemetés összegét 2011. évtől kezdődően a mindenkori költségvetési rendelet szabályozza.

Karácsonyi csomag

11. §

(1) Kunhegyes Város Önkormányzati Képviselőtestülete a kötelezően előírt szociális juttatásokon túl a városban lakóhellyel rendelkező 65. életévét betöltött lakosoknak, valamint a város szociális intézményei által javasolt tartósan beteg és hátrányos helyzetű gyermekek részére a karácsonyi ünnepet megelőzően csomagot ad. Az ünnepekhez kapcsolódó karácsonyi csomag gyermekenként, illetve a helyben lakó 65. életévét betöltött lakosnak személyenként kerül megállapításra.

(2) A 65. évet betöltött lakosok, valamint a tartósan beteg és hátrányos helyzetű gyermekek részére megállapított karácsonyi csomag támogatást a Képviselőtestület hivatalból állapítja meg.

(3) A támogatás egyszeri és kizárólag természetben nyújtható.

(4) A karácsonyi csomag értéke bruttó 3.500.- Ft.

IV. Fejezet

Személyes gondoskodást nyújtó szociális ellátások

12. §

(1) Az önkormányzat az alábbi személyes gondoskodást nyújtó szociális ellátások fenntartásáról gondoskodik:

a) az alapellátás keretén belül:

aa) szociális étkeztetés,

ab) házi segítségnyújtás,

ac) családsegítés,

ad) idősek nappali ellátása,

ae) demens betegek nappali ellátása.

(2) Kunhegyes Város Önkormányzata a szociális alapellátásokat a Kunhegyesi Mikro-térségi Szociális Társulás által fenntartott Kunhegyesi Mikro-térségi Szociális Intézményen keresztül biztosítja. A személyes gondoskodás keretébe tartozó szociális alapszolgáltatások közül az étkeztetés, a házi segítségnyújtás, a családsegítés és a nappali ellátás (idősek, demens betegek) a Kunhegyesi Mikro-térségi Szociális Társulás által (továbbiakban: Társulás) fenntartott Kunhegyesi Mikro-térségi Szociális Intézmény (továbbiakban: Intézmény) keretén belül kerül ellátásra.

13. §

(1) Étkeztetést kell biztosítani azoknak a szociálisan rászorult személyeknek és eltartottjaiknak, akik koruk vagy egészségi állapotuk miatt önmaguk ellátásáról gondoskodni nem tudnak.

(2) Szociális helyzete miatt rászorultnak kell tekinteni azt a személyt,

- a) aki életkora miatt saját ellátásáról gondoskodni képtelen, vagy
- b) akinek ellátásáról hozzátartozója, vagy a vele közös háztartásban élő családtagja gondoskodni nem tud,
- c) aki hajléktalan személy.

(3) Egészségi állapota miatt rászorultnak kell tekinteni azt a személyt, aki

- a) mozgáskorlátozottsága miatt fogyatékosági támogatásban részesül
- b) tartós betegségben szenved, mely önmaga ellátásában korlátozza
- c) fogyatékosága miatt önmaga fenntartásáról gondoskodni képtelen
- d) pszichiátriai beteg, szenvedélybeteg.

(4) Kunhegyes Város Önkormányzata a szociális és gyermekjóléti feladatokat a Társulás fenntartásában működő Intézményen keresztül látja el Tiszagyenda és Tiszaroff községekkel együtt. Az Intézménynél alkalmazásra kerülő étkeztetés térítési díjának megállapítása a fenntartó feladata és joga. A személyes gondoskodást nyújtó ellátásokról, azok igénybevételéről, valamint a fizetendő térítési díjakról a Társulás esetében a Társulási Megállapodásban megjelölt székhely szerinti települési önkormányzat a Társulási Megállapodásban meghatározottak szerint rendeletet alkot. A Társulás Társulási Megállapodásának XIII. 1. pontja alapján kapott felhatalmazás alapján az étkeztetés, mint alapszolgáltatás igénybevételéről, valamint a térítési díjáról Kunhegyes Város Önkormányzata alkot rendeletet Tiszagyenda Községi Önkormányzat és Tiszaroff Községi Önkormányzat hozzájárulásával.

(5) A szociális helyzet miatti rászorultságot, az egészségi állapot miatti rászorultságot háziorvosi szakvéleménnyel, illetve a fogyatékosági támogatás megállapításáról szóló határozattal kell igazolni.

(6) A jogosultság feltételeinek vizsgálatára az étkeztést biztosító szociális intézmény vezetője jogosult.

(7) Az étkeztetés során a kérelmezőt legalább napi egyszeri meleg étkeztetésben kell részesíteni.

(8) Az intézményvezető azonnali hatállyal megtagadhatja, ismételt esetben megszüntetheti az étel kiszolgáltatását, ha az ellátásra jogosult vagy az őt ellátó személy közegészségügyi, járványügyi szabályokat nem tartja be.

14. §

(1) Házi segítségnyújtás keretében kell gondoskodni:

- a) azokról az időskorú személyekről, akik otthonukban önmaguk ellátására saját erőből nem képesek és róluk nem gondoskodnak.
- b) Azokról a pszichiátriai betegekről, fogyatékos személyekről, valamint szenvedélybetegekről, akik állapotukból adódóan az önálló életvitellel kapcsolatos feladataik ellátásában segítséget igényelnek, de egyébként önmaguk ellátására képesek.
- c) azokról az egészségi állapotuk miatt rászoruló személyekről, akik ezt az ellátási formát igénylik,
- d) azokról a személyekről, akik a rehabilitációt követően a saját lakókörnyezetükbe történő visszailleszkedés céljából támogatást igényelnek önálló életvitelük fenntartásához.

(2) A házi segítségnyújtás keretében biztosítani kell:

- a) az alapvető gondozási, ápolási feladatok elvégzését
- b) az önálló életvitel fenntartásában az ellátott és lakókörnyezete higiénias körülményeinek megtartásában való közreműködést,
- c) veszélyhelyzetek kialakulásának megelőzésében, illetve azok elhárításában való segítségnyújtást.

(3) Kunhegyes Város Önkormányzata a szociális és gyermekjóléti feladatokat a Társulás fenntartásában működő Intézményen keresztül látja el Tiszagyenda és Tiszaroff községekkel együtt. Az Intézménynél alkalmazásra kerülő házi segítségnyújtás térítési díjának megállapítása a fenntartó feladata és joga. A személyes gondoskodást nyújtó ellátásokról, azok igénybevételéről, valamint a fizetendő térítési díjakról a Társulás esetében a Társulási Megállapodásban megjelölt székhely szerinti települési önkormányzat a Társulási Megállapodásban meghatározottak szerint rendeletet alkot. A Társulás Társulási Megállapodásának XIII. 1. pontja alapján kapott felhatalmazás alapján a házi segítségnyújtás, mint alapszolgáltatás igénybevételéről, valamint a térítési díjáról Kunhegyes Város Önkormányzata alkot rendeletet Tiszagyenda Községi Önkormányzat és Tiszaroff Községi Önkormányzat hozzájárulásával.

15. §

(1) A családsegítés a szociális vagy mentálhigiénés problémák, illetve egyéb krízishelyzet miatt segítséget igénylő személyek, családok számára az ilyen helyzethez vezető okok megelőzése, a krízishelyzet megszüntetése, valamint az életvezetési képesség megőrzése céljából nyújtott szolgáltatás.

(2) A szakmai tevékenységi körét részletesen az Sztv., valamint a Gyvt. szabályozza.

(3) Az időskorúak nappali ellátását nyújtó szolgáltatás keretében elsősorban a saját otthonukban élő, tizennyolcadik életévüket betöltött, egészségi állapotuk vagy idős koruk miatt szociális és mentális támogatásra szoruló, önmaguk ellátására részben képes személyek részére biztosít lehetőséget a napközbeni tartózkodásra, társas kapcsolatokra, valamint az alapvető higiéniai szükségleteik kielégítésére továbbá igény szerint megszervezi az ellátottak napközbeni étkeztetését.

(4) Kunhegyes Város Önkormányzata a szociális és gyermekjóléti feladatokat a Társulás fenntartásában működő Intézményen keresztül látja el Tiszagyenda és Tiszaroff községekkel együtt. Az Intézménynél alkalmazásra kerülő idősek nappali ellátása térítési díjának megállapítása a fenntartó feladata és joga. A személyes gondoskodást nyújtó ellátásokról, azok igénybevételéről, valamint a fizetendő térítési díjakról a Társulás esetében a Társulási Megállapodásban megjelölt székhely szerinti települési önkormányzat a Társulási Megállapodásban meghatározottak szerint rendeletet alkot. A Társulás Társulási Megállapodásának XIII. 1. pontja alapján kapott felhatalmazás alapján az idősek nappali ellátása, mint alapszolgáltatás igénybevételéről, valamint a térítési díjáról Kunhegyes Város Önkormányzata alkot rendeletet Tiszagyenda Községi Önkormányzat és Tiszaroff Községi Önkormányzat hozzájárulásával.

(5) Demens betegek nappali ellátása keretén belül külön gondozási egységben vagy csoportban kell ellátni azt a személyt, akinél a külön jogszabályban meghatározott szerv a demencia körébe tartozó enyhe, középsúlyos vagy súlyos kórképet állapít meg. A

demenciában szenvedő idősök számára nyújtott alapszolgáltatás igénybe vehető bármely olyan szellemi hanyatlással járó betegség esetén, amelyet szakorvos megállapított és Demencia Centrum is alátámasztott.

(6) Kunhegyes Város Önkormányzata a szociális és gyermekjóléti feladatokat a Társulás fenntartásában működő Intézményen keresztül látja el Tiszagyenda és Tiszaroff községekkel együtt. Az Intézménynél alkalmazásra kerülő demens betegek nappali ellátása térítési díjának megállapítása a fenntartó feladata és joga. A személyes gondoskodást nyújtó ellátásokról, azok igénybevételéről, valamint a fizetendő térítési díjakról a Társulás esetében a Társulási Megállapodásban megjelölt székhely szerinti települési önkormányzat a Társulási Megállapodásban meghatározottak szerint rendeletet alkot. A Társulás Társulási Megállapodásának XIII. 1. pontja alapján kapott felhatalmazás alapján a demens betegek nappali ellátása, mint alapszolgáltatás igénybevételéről, valamint a térítési díjáról Kunhegyes Város Önkormányzata alkot rendeletet Tiszagyenda Községi Önkormányzat és Tiszaroff Községi Önkormányzat hozzájárulásával.

16. §

(1) A személyes gondoskodást nyújtó szociális ellátások iránti kérelem az ellátást biztosító intézménynél, annak egyes ellátási formákat biztosító szervezeti egységeinél nyújtható be.

(2) A kérelmek nyilvántartását, elintézési módját az intézményvezető utasításban köteles szabályozni.

(3) A kérelem döntésre való előkészítése – az intézmény szervezeti és működési szabályzata előírásainak figyelembevételével – az intézmény feladata, elbírálása pedig az intézményvezető hatáskörébe tartozik.

(4) A szociális alapszolgáltatás igénybevételének időpontjában - a családsegítés kivételével – az intézményvezető és az ellátást igénybe vevő, illetve törvényes képviselője megállapodást köt, figyelemmel az Sztv.-ben és a szakmai jogszabályokban foglaltakra.

(5) Házi segítségnyújtást megelőzően az Sztv. 63. § (4)-(8) bekezdése alapján vizsgálni kell a gondozási szükségletet, ez alól kivételt képeznek azok az időotthoni ellátást igénylő személyek, akiknek gondozási szükséglete a napi négy órát nem haladja meg, vagy a gondozási szükséglet átmeneti jellegű, és a szolgáltatást legfeljebb három hónapig nyújtják.

(6) A gondozási szükségletet a külön jogszabály által létrehozott szakértői bizottság vizsgálja.

(7) Az étkeztetés esetén az ellátás igénylését megelőzően, házi segítségnyújtás esetén a gondozási szükséglet megállapítását követően a kötelező jövedelemvizsgálatot el kell végezni. Az ellátást igénylő személynek az erre vonatkozó iratot **a Kunhegyesi Polgármesteri Hivatal Szociális Irodájához** kell benyújtania.

(8) A Kunhegyesi Mikro-térségi Szociális Társulás Társulási Megállapodásának XIII. pontja rögzíti a Társulás szolgáltatásai igénybevételének a Társulás által meghatározott feltételeit. A Társulásban résztvevő önkormányzatok megállapodása szerint a személyes gondoskodást nyújtó ellátásokról, azok igénybevételéről, valamint a fizetendő térítési díjakról szóló önkormányzati rendeletet Kunhegyes Város Önkormányzati Képviselőtestülete alkotja meg és vizsgálja felül, azzal, hogy a rendelet elfogadása előtt Tiszagyenda Községi Önkormányzat

Képviselőtestülete és Tiszaroff Községi Önkormányzat Képviselőtestülete előzetesen véleményt nyilvánít.

A személyes szociális alapszolgáltatások igénybevételéért fizetendő térítési díjakról Kunhegyes Város Önkormányzata Képviselőtestületének a személyes gondoskodást nyújtó ellátásokról, azok igénybevételéről, valamint a fizetendő térítési díjakról szóló önkormányzati rendelete rendelkezik.

(9) Az intézmény vezetője külön eljárás nélkül köteles ellátást nyújtani az olyan személy részére, aki önmaga ellátásáról valamilyen okból gondoskodni nem tud.

(10) Külön eljárás keretében abban az esetben nyújtható a rászorult személy számára ellátás, ha az élete, testi épsége közvetlen veszélynek van kitéve, illetve nincs olyan hozzátartozója, aki ellátásáról gondoskodni tudna.

(11) A személyes gondoskodást nyújtó szociális ellátást meg kell szüntetni:

- a) az ellátást igénybevevő halála esetén,
- b) az igénybevevő intézményi elhelyezése esetén,
- c) ha az igénybevevő más településen létesít lakó- illetve tartózkodási helyet,
- d) ha szociális helyzetében olyan változás következik be, melyet követően már nem jogosult az ellátásra.

(12) A szociális alapszolgáltatást az intézményvezető megtagadhatja, ismételt esetben pedig az ellátást megszüntetheti, ha az ellátásra jogosult az ellátást szándékosan akadályozza, vagy a személyi térítési díjat határidőben nem fizeti meg, illetve agresszív, fenyegető magatartást tanúsít, vagy a házirendben foglaltakat súlyosan megsérti.

(13) A családsegítés esetében az ellátás megszűnik az aktív korúak ellátásában részesülő személy esetében – amennyiben a családsegítő szolgálattal való együttműködési kötelezettséget írtak elő számára – az aktív korúak ellátása jogerős megszűnésének időpontjában.

(14) Az ellátás megszüntetéséről az intézmény vezetője dönt.

(15) Az ellátás igénybevételével, a szolgáltatás teljesítésével kapcsolatos panaszok kivizsgálása az intézményvezető kötelessége.

(16) Az intézményvezető panasz ügyében hozott döntése felülvizsgálatát az önkormányzat képviselő-testületénél lehet kezdeményezni.

(17) A panaszost az eljárás folyamán, annak mindkét szakaszában meg kell hallgatni.

V. Fejezet

Szociálpolitikai Kerekasztal

17. §

(1) Kunhegyes Város Önkormányzatának Képviselőtestülete helyi Szociálpolitikai Kerekasztalt hoz létre.

(2) A Kerekasztal szakmai testületi fórum.

(3) A Szociálpolitikai Kerekasztal tagjai:

- a) a Polgármester,
 - b) az Alpolgármester
 - c) a Jegyző,
 - d) az Aljegyző
 - e) az Oktatási, Kulturális, Szociális, Ifjúsági és Sport Bizottság elnöke,
 - f) a Polgármesteri Hivatal szociális irodájának köztisztviselője,
 - g) a Kunhegyesi Mikro-térségi Szociális Intézmény (továbbiakban: KMSZI) vezetője,
 - h) a KMSZI Gondozási Központ szakmai vezetője,
 - i) a KMSZI Család-és Gyermejjóléti Központ vezetője,
 - j) a KMSZI Család- és Gyermejjóléti Szolgálat családsegítője,
 - k) a Kunhegyesi Református Egyházközség Sarepta Idősek Otthona vezetője,
 - l) a Sarepta Idősek Otthona szakmai vezetője,
 - m) a Kunhegyesi Református Általános Iskola, Óvoda és Családi Bölcsőde Hálózat vezetője,
 - n) a Kunhegyesi Általános Iskola és Alapfokú Művészeti Iskola vezetője,
 - o) a Kunhegyes Város Óvodai Intézmény, Bölcsőde és Konyha vezetője,
 - p) a Karcagi SZC Nagy László Gimnázium, Technikum és Szakképző Iskola vezetője,
 - q) a Nagycsaládosok Egyesülete Kunhegyesi Csoportja vezetője,
 - r) a Jász-Nagykun-Szolnok Megyei Mozgássérültek Egyesületének Kunhegyesi Csoportja vezetője,
 - s) a Mozgássérülten az Önálló Életért Kunhegyesen Alapítvány elnöke,
- (4) A (3) bekezdésben meghatározott személyeket akadályoztatásuk esetén az általuk megbízott személy is képviselheti az ülésen.

18. §

(1) A Szociálpolitikai Kerekasztal legalább évente egy alkalommal ülésezik.

(2) Összehívásáról az Oktatási, Kulturális, Szociális, Ifjúsági és Sport Bizottság elnöke intézkedik. A Kerekasztal ülésén a levezető elnöki feladatokat a bizottság elnöke látja el, aki egyben a Kerekasztal elnöke is.

(3) A bizottság elnökének akadályoztatása esetén feladatait a helyettesítésével megbízott bizottsági tag látja el.

(4) A Kerekasztal működésével kapcsolatos szervezési és ügyviteli feladatok ellátásáról, különösen a tanácskozásról készült jegyzőkönyv vezetéséről a Titkársági és Hatósági Osztályt vezető Aljegyző gondoskodik.

(4) A Kerekasztal szociális kérdésekben a problémák kezelése érdekében a jelenlévő tagok szótöbbségével:

- a) véleményt alkothat,
- b) javaslatot tehet a Kunhegyes Város Önkormányzati Képviselőtestülete felé.

(5) A Szociálpolitikai Kerekasztal javaslattal élhet a (4) bekezdésben meghatározott feladatkörében, hogy a városban meglévő szociális problémák feltárására, kezelésére a helyi intézmények, szervezetek összehangoltabban működjenek.

(6) A Kerekasztal tagjai Kunhegyes Város Önkormányzata HEP Esélyegyenlőségi Fórumának résztvevői. A Helyi Esélyegyenlőségi Program képviselő-testületi elfogadását követően a program megvalósulását, végrehajtását a Kerekasztal figyelemmel követi, tagjai részt vesznek a monitoring és visszacsatolás érdekében tartott felülvizsgálatokon.

A felülvizsgálatokon a Kerekasztal feladatkörében megvizsgálja:

- a) az egyes esélyegyenlőségi csoportok helyzetének változásait az Intézkedési Tervben meghatározott feladatok időarányos teljesítésével,
- b) a Helyi Esélyegyenlőségi Program végrehajtása érdekében elfogadott döntések megvalósulását, valamint
- c) a HEP Programban kitűzött és elért eredményeket a többi partnerszervezettel együtt.

19. §

(1) A Kerekasztal alakuló ülését e rendelet hatálybalépését követő hat hónapon belül össze kell hívni. Az alakuló ülés dönt a Kerekasztal ügyrendjéről. Az Ügyrend elfogadásához, módosításához egyszerű szótöbbség szükséges

Napirendi pontokra a meghívott tagok közül bárki tehet javaslatot. A Kerekasztal ügyrendjét maga határozza meg.

(2) A Kerekasztal ülései nyilvánosak. A Kerekasztal ülésén szavazati joggal rendelkező tagok döntéseikről, javaslataikról határozati formában döntenek. A Kerekasztal határozatképes, ha legalább 10, szavazati joggal rendelkező tag jelen van. Az érvényes határozathoz a jelen lévő, szavazati joggal rendelkező résztvevők egyszerű szótöbbsége szükséges.

(3) A Kerekasztal Ügyrendjében határozhat tanácskozási joggal meghívottak köréről.

(4) A Kerekasztal tagjait díjazás nem illeti meg, működéssel kapcsolatos egyéb költségeket az önkormányzat költségvetésében kell biztosítani.

(5) A Kerekasztal minden önkormányzati ciklus végén a képviselőtestület megbízatása alatt végzett tevékenységéről tájékoztatja a képviselő-testületet

Értelmező rendelkezések

20. §

(1) E rendelet alkalmazásában:

- a) számla: az Általános Forgalmi Adó (ÁFA) értéket is feltüntető ún. készpénzfizetési számla.
- b) lakás: kizárólag lakás céljára szolgáló házrész, épület. Nem vonhatók a lakás fogalma alá sem az üzlethelyiségek, sem a kiegészítő gazdasági épületek.
- c) életvitelszerű ott-tartózkodás: egy naptári évben 186 nap vagy annál hosszabb idő adott helyen (helyiségben) töltése.

- d)Sztv.: az 1993. évi III. tv. a szociális igazgatásról, Flt.: az 1991. évi IV. tv. a foglalkoztatásról, Gyvt.: az 1997. évi XXXI. tv. a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról
- e)minimális lakásnagyság: a méltányolható lakásigény mértéke a kérelmező és a vele együtt-lakó családtagok (házastárs, élettárs, kiskorú gyermek) számától függően, komfortfokozattól függetlenül:
- 1 - 2 személy esetén: 1 - 3 lakószoba
 - 3 személy esetén: 1,5 - 3,5 lakószoba
 - 4 személy esetén: 2 - 4 lakószoba
- Minden további személy esetében fél lakószobával nő a lakásigény mértékének felső határa. A 3 vagy több gyermeket nevelő család esetében a lakásigény mértékének felső határa minden további személy esetében 1 szobával nő.

VI. Fejezet

Záró rendelkezések

21. §

- (1) A rendelet a Kunhegyesi Mikro-térségi Szociális Társulásban résztvevő Tiszagyenda Községi Önkormányzat, Tiszaroff Községi Önkormányzat társult önkormányzatok képviselőtestületeinek egyetértéséről szóló önkormányzati döntések beérkezését követő hónap első napjától lép hatályba, rendelkezéseit a folyamatban lévő ügyekre is alkalmazni kell.
- (2) E rendelet hatályba lépésével egyidejűleg a 2/2009. (II.13.) önkormányzati rendelet hatályát veszti.

Kunhegyes, 2021. július 09.


Szabó András
polgármester




Barta Ferenc János
jegyző

Záradék:

Kihirdetve Kunhegyes Város Önkormányzata Képviselő-testületének 13/2019.(X.24.) önkormányzati rendelete 23. § (1)-(2) bekezdése alapján: 2021. július 12.


Barta Ferenc János
jegyző

1. melléklet a 10/2021.(VII.12.) önkormányzati rendelethez

KÉRELEM
mezőgazdasági termékellátás megállapításához

I. Az igénylő adatai:

1./ **Kérelmező neve /születési név is /** _____
*/Nyomtatott betűkkel kérjük kitölteni!/
Társadalombiztosítási Azonosító Jel /TAJ szám/:*

--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

Születési helye: _____ Anyja neve: _____

Születési idő: 19____ év _____ hónap _____ nap

Nyugdíjas esetén nyugdíjas igazolvány törzsszáma:

--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

2./ **Állampolgársága:** magyar

bevándorlási, letelepedési engedéllyel rendelkező hon-
talan, menekültként vagy oltalmazottként elismert

Státuszt elismerő határozat száma: _____ /20 _____

(a megfelelő rész aláhúzendó)

3./ **Családi állapota:**

egyedülálló (hajadon, nőtlen)

házastársával/élettársával/bejegyzett élettársával lakik
együtt házastársától külön élő

elvált

özvegy

(a megfelelő rész aláhúzendó)

4./ **Lakóhely:** _____ helység

_____ utca _____ sz.. _____ em. _____ ajtó

Tartózkodási hely: _____ helység

_____ utca _____ sz. _____ em. _____ ajtó

Értesítési és utalási cím: _____ helység

_____ utca _____ sz. _____

Kijelentem, hogy életvitelszerűen lakóhelyemen vagy tartózkodási helyemen élek (a meg-
felelő rész aláhúzendó)

5./A kérelem benyújtásának időpontjában a termékellátás támogatást kérővel közös háztartásban élő közeli hozzátartozók, a kérelmező családjában lakók adatai:

2

Név	Születési hely, idő	Anyja neve	Rokoni fok

(*család*: egy lakásban, vagy személyes gondoskodást nyújtó bentlakásos szociális, gyermekvédelmi intézményben együtt lakó, ott bejelentett lakóhellyel vagy tartózkodási hellyel rendelkező közeli hozzátartozók közössége.

közeli hozzátartozó:

a) a házastárs, az élettárs,

b) a húszévesnél fiatalabb, önálló keresettel nem rendelkező; a huszonhárom évesnél fiatalabb, önálló keresettel nem rendelkező, nappali oktatás munkarendje szerint tanulmányokat folytató; a huszonöt évesnél fiatalabb, önálló keresettel nem rendelkező, felsőoktatási intézmény nappali tagozatán tanulmányokat folytató vér szerinti, örökbe fogadott, illetve nevelt gyermek,

c) korhatárra való tekintet nélkül a tartósan beteg, az autista, illetve a testi, érzékszervi, értelmi vagy beszéd-fogyatékos vér szerinti, örökbe fogadott, illetve nevelt gyermek, amennyiben ez az állapot a gyermek 25. életévének betöltését megelőzően is fennállt (a továbbiakban: fogyatékos gyermek),

d) a 18. életévét be nem töltött gyermek vonatkozásában a vér szerinti és az örökbe fogadó szülő, illetve a szülő házastársa vagy élettársa;

háztartás: az egy lakásban együtt lakó, ott bejelentett lakóhellyel vagy tartózkodási hellyel rendelkező személyek közössége.)

II. A termékellátási támogatás igénylésének oka:

III. Jövedelmi adatok*

3

A jövedelmek típusai	Kérelmező jövedelme	A kérelmezővel közös háztartásban élő házastárs (élettárs) jövedelme	A kérelmező családjában élő egyéb rokon jövedelme			Összesen
1. Munkaviszonyból, munkavégzésre irányuló egyéb jogviszonyból származó jövedelem és táppénz						
2. Társas és egyéni vállalkozásból származó jövedelem						
3. Rendszeres pénzbeli ellátás (FHT, RSZS, ápolási díj, stb.)						
3. Ingatlan, ingó vagyontárgyak értékesítéséből, vagyoni értékű jog átruházásából származó jövedelem						
4. Nyugellátás, baleseti nyugellátás, egyéb nyugdíjszerű ellátások						
5. A gyermek ellátásához és gondozásához kapcsolódó támogatások (GYES, GYED, GYET, családi pótlék, gyermektartás díj, stb.)						
6. Munkaügyi szervek által folyósított rendszeres pénzbeli ellátás						
7. Föld és bérbeadásából származó jövedelem						
8. Egyéb (pl.: ösztöndíj)						
9. Összes jövedelem						

Egy főre jutó havi nettó jövedelem (ügyintéző tölti ki). _____ Ft/hó.

(* A kérelemhez mellékelni kell a jövedelmi adatok táblázat 1-9 pontjaiban feltüntetett jövedelmek valóságát igazoló iratokat, melyek 30 napnál régebbiek nem lehetnek.)

IV. Egyéb nyilatkozatok:

Tudomásul veszem, hogy a kérelemben közölt jövedelmi adatok valóságát a szociális igazgatásról és a szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény 10. §-ának (7) bekezdése alapján a szociális hatáskört gyakorló szerv – a NAV hatáskörrel és illetékességgel rendelkező igazgatósága útján - ellenőrizheti.

Hozzájárulok a kérelemben szereplő adatoknak a szociális igazgatási eljárás során történő felhasználásához.

Büntetőjogi felelősségem teljes tudatában kijelentem, hogy a fenti adatok a valóságnak megfelelnek.

Tudomásul veszem, hogy valótlan adatközlés esetén a támogatás megszüntetésre kerül a jogosulatlanul és rosszhiszeműen igénybevett támogatást a folyósító szerv kamattal megemelt összegben visszaköveteli.

Kunhegyes, 20__ év _____ hó ____ nap

kérelmező házastársa/élettársa/
bejegyzett élettársa aláírása

kérelmező aláírása

Kijelentem, hogy a termékellátás támogatás megállapítása iránti kérelmemnek teljes egészében helyt adó döntés elleni fellebbezési jogomról lemondok. *(Nemleges válasz esetén kérjük a szövegrészt áthúzással törölni!)*

Kunhegyes, 20__ év _____ hó ____ nap

kérelmező házastársa/élettársa/
bejegyzett élettársa aláírása

kérelmező aláírása

Tájékoztató a kérelem kitöltéséhez

I. Személyi adatok

Egyedülálló az a személy, aki hajadon, nőtlen, özvegy, elvált vagy házastársától külön él, kivéve, ha élettársa van.

II. Jövedelmi adatok: A kérelmező a kérelemben saját, valamint a vele egy háztartásban lakó személyek adatairól, jövedelmi viszonyairól köteles nyilatkozni, továbbá a jövedelmi adatokra vonatkozó bizonyítékot, igazolást a kérelem benyújtásával egyidejűleg becsatolni szükséges. A családtagok jövedelmét külön-külön kell feltüntetni.

Jövedelem: az elismert költségekkel és a befizetési kötelezettséggel csökkentett a személyi jövedelemadóról szóló törvény szerint meghatározott, belföldről vagy külföldről származó - megszerzett - vagyoni érték (bevétel), ideértve a jövedelemként figyelembe nem vett bevételt és az adómentes jövedelmet is, és azon bevétel, amely után az egyszerűsített vállalkozói adóról, illetve az egyszerűsített közteherviselési hozzájárulásról szóló törvény szerint adót, illetve hozzájárulást kell fizetni.

A jövedelmi adatokat alatt a havi nettó jövedelmet kell érteni. A nettó jövedelem kiszámításakor a bevételt és az elismert költségekkel és a befizetési kötelezettséggel csökkentett összegben kell feltüntetni.

Jövedelem típusai:

1. Munkaviszonyból és más foglalkoztatási viszonyból származó jövedelem: különösen a munkaviszonyban, közalkalmazotti, közszolgálati jogviszonyban, bírósági, ügyészségi, igazságügyi szolgálati jogviszonyban, honvédség, rendvédelmi szervek, a NAV, polgári nemzetbiztonsági szolgálatok hivatásos és szerződéses szolgálati jogviszonyában folytatott munkavégzésre irányuló tevékenységből, továbbá szövetkezet tagjaként folytatott - személyes közreműködést igénylő - tevékenységből származó jövedelem.
2. Társas és egyéni vállalkozásból, őstermelői, illetve szellemi és más önálló tevékenységből származó jövedelem: itt kell feltüntetni a jogdíjat, továbbá a bérbeadó, a választott könyvvizsgáló tevékenységből származó jövedelmet, a gazdasági társaság magánszemély tagja által külön szerződés szerint teljesített mellékszolgáltatást.
3. Táppénz, gyermekgondozási támogatások: táppénz, terhességi-gyermekágyi segély, gyermekgondozási díj, gyermekgondozási segély, gyermeknevelési támogatás, családi pótlék, gyermektartásdíj.
4. Nyugellátás és egyéb nyugdíjszerű rendszeres szociális ellátások: öregségi, özvegyi és szülői nyugdíj, árvaellátás, baleseti hozzátartozói nyugellátások, korhatár előtti ellátás, szolgálati járandóság, a balettművészeti életjáradék, az átmeneti bányászjáradék, rokkantsági ellátás, rehabilitációs ellátás, bányász dolgozók egészségkárosodási járadéka, rokkantsági járadék, rehabilitációs járadék, politikai rehabilitációs ellátások, házastársi pótlék, házastárs után járó jövedelepótlék, közszolgálati járadék.
5. Önkormányzat és munkaügyi szervek által folyósított ellátások: különösen az időskorúak járadéka, a rendszeres szociális segély, a bérpótló juttatás, az ápolási díj, az adósságsökkentési támogatás; munkanélküli járadék, álláskereső járadék, álláskereső segély, képzési támogatásként folyósított keresetpótló juttatás.
6. Egyéb jövedelem: például az ösztöndíj, szakképzéssel összefüggő pénzbeli juttatások, nevelőszülői díj, szociális gondozói díj, végkielégítés és állampapírból származó jövedelem, ingatlan és ingó tárgyak értékesítéséből, vagyoni értékű jog átruházásából származó jövedelem, életjáradékból, föld és más ingatlan bérbeadásából származó jövedelem, illetve minden olyan jövedelem, amely az előző sorokban nem került feltüntetésre.

A jövedelemnyilatkozatban szereplő jövedelmekről a jövedelem típusának megfelelő iratot vagy annak másolatát a kérelemhez mellékelni szükséges.

III. Mellékletek:

A kérelem ügyfélszolgálatnál történő benyújtása esetén az ügyintézés elősegítése érdekében a kérelmező személyi igazolványa és lakcímkártyája és a vele egy háztartásban lakó személyek lakcímkártyája és TAJ kártyájának bemutatása szükséges.

Csatolandó mellékletek:

„A jövedelme igazolására:

- a) a munkabérről, munkáltató által fizetett táppénzről a munkáltató által kiállított jövedelemigazolás vagy munkabér jegyzék,

6

- b) vállalkozó vagy őstermelő esetén a kérelem benyújtásának hónapját közvetlenül megelőző tizenkét hónap alatt szerzett jövedelemről a Nemzeti Adó és Vámhivatal igazolása és a tárgyévben elért jövedelemről nyilatkozat,
- c) álláskeresési támogatás esetén a Jász-Nagykun-Szolnok Megyei Kormányhivatal Kunhegyesi Járási Hivatal Járási Munkaügyi Kirendeltsége (a továbbiakban: Munkaügyi Központ) megállapító határozata és a kérelem benyújtását megelőző havi ellátás összegét igazoló szelvény vagy bankszámlakivonat,
- d) nyugdíj, nyugdíjszerű rendszeres pénzellátás és árvaellátás esetén a kérelem benyújtását megelőző havi igazolószelvény (nyugdíjösszesítő), bankszámlakivonat,
- e) a gyermekgondozási támogatások esetében a kérelem benyújtását megelőző havi összegről szóló szelvény vagy bankszámlakivonat,
- f) a gyermektartásdíj esetén a kérelem benyújtását megelőző havi postai feladóvevény vagy bankszámlakivonat vagy az összeg átadásáról szóló és büntetőjogi felelősség tudatában tett nyilatkozat,
- g) a magasabb összegű családi pótlékra való jogosultságot igazoló szakorvosi igazolás
- h) a házasság felbontását, gyermekelhelyezést megállapító bírósági végzés, vagy a gyermekelhelyezésről és gyermektartásdíjról szóló szülői egyezségről kiállított irat,
- i) állam által megelőlegezett gyermektartásdíj esetén Jász-Nagykun-Szolnok Megyei Kormányhivatal Kunhegyesi Járási Hivatal Járási Gyámhivatala határozata,
- j) ösztöndíj és egyéb juttatások esetén az oktatási intézmény által kiállított igazolás,
- k) nem havi rendszerességgel szerzett jövedelem esetén a kérelem benyújtásának hónapját közvetlenül megelőző tizenkét hónap alatt szerzett egyhavi átlagról szóló nyilatkozat
- l) amennyiben a kérelmező, közeli hozzátartozója vagy a háztartásában életvitelszerűen vele együtt lakó más személy rendszeres jövedelemmel nem rendelkezik, úgy az erről szóló nyilatkozat és a Munkaügyi Központ igazolása arról, hogy regisztrált álláskereső és ellátásban nem részesül,
- m) egyéb jövedelmek esetén a kérelmező büntetőjogi felelőssége tudatában tett nyilatkozat
- 14 évnél idősebb gyermek tanulói jogviszony igazolását
- *Elhunyt személy eltemetésének költségeihez való hozzájárulás igénylése esetén* az eltemetető nevére kiállított számla eredeti példányát és a halotti anyakönyvi kivonatot.
- **minden olyan okirat(pl. kórházi zárójelentés, orvosi igazolás, hatósági határozat stb.), amely igazolja a létfenntartási gondot, illetve létfenntartást veszélyeztető rendkívüli élethelyzetet.**

4. Kijelentem, hogy a kérelem benyújtásának időpontjában a háztartásom táblázatban feltüntetett tagjai között van olyan személy:

- aki után vagy részére súlyos fogyatékoság vagy tartós betegség miatt magasabb összegű családi pótlékot folyósítanak; ha igen, akkor e személyek száma fő
- aki fogyatékosági támogatásban részesül; ha igen, akkor e személyek száma fő
- aki gyermekét egyedülállóként neveli; ha igen, akkor e személyek száma fő

Jövedelmi adatok

	<i>A</i>	<i>B</i>	<i>C</i>			
	<i>A jövedelem típusa</i>	Kérelmező	A kérelmezővel közös háztartásban élő további személyek			
1	Munkaviszonyból és más foglalkoztatási jogviszonyból származó ebből: közfoglalkoztatásból származó					
2	Társas és egyéni vállalkozásból, őstermelői, illetve szellemi és más önálló tevékenységből származó					
3	Táppénz, gyermekgondozási támogatások					
4	Nyugellátás és egyéb nyugdíjszerű rendszeres szociális ellátások					
5	Önkormányzat és munkaügyi szervek által folyósított ellátások					
6	Egyéb jövedelem					
7	Összes jövedelem					

III. Lakásviszonyok

A támogatással érintett lakás nagysága: m²

A lakásban tartózkodás jogcíme:

IV. Nyilatkozatok

1. A kérelemmel érintett lakásba előrefizetős gáz- vagy áramszolgáltatást mérő készülék került-e felszerelésre:

igen - nem (a megfelelő rész aláhúzendó)

Amennyiben igen, kérjük nevezze meg szolgáltatót:

.....
.....
.....

2. A lakhatást a legnagyobb mértékben veszélyeztető lakásfenntartási kiadás(ok):

.....
.....

3. Felelősségem tudatában kijelentem, hogy

- életvitelszerűen a lakóhelyemen vagy a tartózkodási helyemen élek* (a megfelelő rész aláhúzendó),

- a közölt adatok a valóságnak megfelelnek.

Hozzájárulok a kérelemben szereplő adatoknak a szociális igazgatási eljárás során történő felhasználásához.

Dátum:

.....
kérelmező aláírása

.....
a háztartás nagykorú tagjának aláírása

.....
a háztartás nagykorú tagjának aláírása

.....
a háztartás nagykorú tagjának aláírása

.....
a háztartás nagykorú tagjának aláírása

* Ezt a nyilatkozatot csak abban az esetben kell megtenni, ha bejelentett lakó- és tartózkodási hellyel is rendelkezik.

VAGYONNYILATKOZAT

I. A kérelmező személyes adatai

Neve:

Születési neve:

Anyja neve:

Születési hely, év, hó, nap:

Lakóhely:

Tartózkodási hely:

Társadalombiztosítási Azonosító Jele:

II. A kérelmező és a vele együttélő közeli hozzátartozójának lakásfenntartási települési támogatás esetén a háztartás valamennyi tagjának vagyona

A. Ingatlanok

1. Lakástulajdon és lakótelek-tulajdon (vagy állandó, illetve tartós használat): címe: város/község

..... út/utca..... hsz. alapterülete: m², tulajdoni hányad:, a szerzés ideje: év

Becsült forgalmi érték:* Ft

Haszonélvezeti joggal terhelt: igen nem (a megfelelő aláhúzendó)

2. Üdültulajdon és üdülőtelek-tulajdon (vagy állandó, illetve tartós használat): címe: város/község

..... út/utca..... hsz. alapterülete: m², tulajdoni hányad:, a szerzés ideje: év

Becsült forgalmi érték:* Ft

3. Egyéb, nem lakás céljára szolgáló épület-(épületrész-)tulajdon (vagy állandó használat): megnevezése (zártkerti építmény, műhely, üzlet, műterem, rendelő, garázs stb.): címe: város/község

..... út/utca hsz. alapterülete: m², tulajdoni hányad:, a szerzés ideje: év

Becsült forgalmi érték:* Ft

4. Termőföldtulajdon (vagy állandó használat): megnevezése: címe: város/község

..... út/utca..... hsz. alapterülete: m², tulajdoni hányad:, a szerzés ideje: év

Becsült forgalmi érték:* Ft

II. Egyéb vagyontárgyak

Gépjármű: 'a) személygépkocsi: típus rendszáma, szerzés ideje, valamint a gyártás éve:

Becsült forgalmi érték:** Ft

b) tehergépjármű, autóbusz, motorkerékpár, vízi- vagy egyéb jármű: típus rendszáma, a szerzés ideje, valamint a gyártás éve:

Becsült forgalmi érték:** Ft

Kijelentem, hogy a fenti adatok a valóságnak megfelelnek. Hozzájárulok a nyilatkozatban szereplő adatoknak a szociális igazgatási eljárásban történő felhasználásához, kezeléséhez.

Kelt: év hó nap

Aláírás

Megjegyzés:

Ha a kérelmező vagy családtagja bármely vagyontárgyból egynél többel rendelkezik, akkor a vagyonyilatkozat megfelelő pontját a vagyontárgyak számával egyezően kell kitölteni. Amennyiben a vagyonyilatkozatban feltüntetett vagyon nem a Magyarország területén van, a forgalmi értéket a vagyon helye szerinti állam hivatalos pénznemében is fel kell tüntetni.

* Becsült forgalmi értéként az ingatlanok a településen szokásos forgalmi értékét kell feltüntetni.

** Becsült forgalmi értéként a jármű kora és állapota szerinti értékét kell feltüntetni.

NYILATKOZAT

Alulírott (név)

Kunhegyes, utca, házsám alatti lakos

(szül. hely, idő:),

1. kérem, hogy a részemre folyósított lakásfenntartási települési támogatást

a szolgáltató részére a támogatással érintett költségek jóváírására az E-ON Zrt. Szolgáltató

10918001-00000024-94090071 sz számlájára

..... fogyasztó azonosító¹,
fogyasztási hely azonosító²,

a TIGÁZ Zrt. Szolgáltató 10918001-00000003-51200164 sz. számlájára

..... fogyasztó azonosító,
fogyasztási hely azonosító,

kifizetni szíveskedjenek.

Kunhegyes,

.....
bejelentő aláírása

¹ A fogyasztó azonosító a szolgáltató által a fogyasztó személyének, vagy a fogyasztó és a szolgáltató között fennálló jogviszony egyértelmű beazonosítására vonatkozó adat, amely megtalálható a szolgáltató által kiállított számlán (számlakivonaton). (pl.: Fogyasztó azonosító, Ügyfélazonosító, Ügyfélszám, Ügyfélkód, Fizetőazonosító, Vevőkód, Szerződésszám, Szerződéses folyószámla azonosító).

² A fogyasztási hely a fogyasztó által részben vagy egészben lakás céljára használt ingatlan, ahol a fogyasztói berendezés(ek), továbbá mérőhely(ek) van(nak), vagy a szolgáltatás igénybevételének helye. Ennél a pontnál a fogyasztási hely azonosításához szükséges információt kell megadni, amely megtalálható a szolgáltató által kiállított számlán (számlakivonaton). (Pl: Fogyasztási hely azonosító, POD = Mérési pont azonosító, Felhasználási hely azonosító).

KÉRELEM RENDKÍVÜLI TELEPÜLÉSI TÁMOGATÁS MEGÁLLAPÍTÁSÁRA

I. Személyi adatok

1. A kérelmező személyre vonatkozó adatok:

Neve:

Születési neve:

Anyja neve:

Születés helye, ideje:.....

Lakóhely..... irányítószám. település.....

..... utca/út/tér házszám épület/lépcsőház

..... emelet, ajtó

Tartózkodási hely: irányítószám település.....

..... utca/út/tér házszám

épület/lépcsőház emelet, ajtó

Társadalombiztosítási Azonosító Jele:

Telefonszám (nem kötelező megadni):

2. A kérelem benyújtásának időpontjában a rendkívüli települési támogatást igénylővel közös háztartásban élő közeli hozzátartozók, a kérelmező családjában lakók adatai

(Család: egy lakásban, vagy személyes gondoskodást nyújtó bentlakásos szociális gyermekvédelmi intézményben együtt lakó, ott bejelentett állandó vagy tartózkodási hellyel rendelkező közeli hozzátartozók közössége)

(Közeli hozzátartozó:

a./ házastárs, élettárs

b./ húszévesnél fiatalabb, önálló keresettel nem rendelkező, a huszonhárom évesnél fiatalabb önálló keresettel nem rendelkező, nappali oktatás munkarendje szerint tanulmányokat folytató, huszonöt évesnél fiatalabb, önálló keresettel nem rendelkező, felsőoktatási intézmény nappali tagozatán tanulmányokat folytató vér szerinti, örökbefogadott, illetve nevelt gyermek,

c./ korhatárra való tekintet nélkül a tartósan beteg, az autista, illetve a testi, érzékszervi, értelmi vagy beszéd fogyatékos vér szerinti, örökbefogadott, illetve nevelt gyermek, amennyiben az az állapot a gyermek 25. életévének betöltését megelőzően is fennállt.)

3. Kérelmező háztartásában élők személyi adatai:

Név	Születési helye, ideje	Anyja neve	TAJ száma

Jövedelmi adatok

	A	B	C			
	A jövedelem típusa	Kérelmező	A kérelmezővel közös háztartásban élő további személyek			
1	Munkaviszonyból és más foglalkoztatási jogviszonyból származó ebből: közfoglalkoztatásból származó					
2	Társas és egyéni vállalkozásból, őstermelői, illetve szellemi és más önálló tevékenységből származó					
3	Táppénz, gyermekgondozási támogatások					
4	Nyugellátás és egyéb nyugdíjszerű rendszeres szociális ellátások					

5	Járási Hivatal és munkaügyi szervek által folyósított ellátások					
6	Egyéb jövedelem					
7	Összes jövedelem					

A rendkívüli települési támogatás igénylésének indokai:

.....

3. Felelősségem tudatában kijelentem, hogy

- életvitelszerűen a lakóhelyemen vagy a tartózkodási helyemen élek* (a megfelelő rész aláhúzendó),
- a közölt adatok a valóságnak megfelelnek.

Hozzájárulok a kérelemben szereplő adatoknak a szociális igazgatási eljárás során történő felhasználásához.

Dátum:

.....
 kérelmező aláírása

* Ezt a nyilatkozatot csak abban az esetben kell megtenni, ha bejelentett lakó- és tartózkodási hellyel is rendelkezik.

VAGYONNYILATKOZAT

I. A kérelmező személyes adatai

Neve:
Születési neve:
Anyja neve:
Születési hely, év, hó, nap:
Lakóhely:
Tartózkodási hely:
Társadalombiztosítási Azonosító Jele:

II. A kérelmező és a vele együttélő közeli hozzátartozójának lakásfenntartási települési támogatás esetén a háztartás valamennyi tagjának vagyona

A. Ingatlanok

1. Lakástulajdon és lakótelek-tulajdon (vagy állandó, illetve tartós használat): címe:
város/község út/utca..... hsz. alapterülete: m², tulajdoni hányad:, a szerzés ideje: év
Becsült forgalmi érték:* Ft
Haszonélvezeti joggal terhelt: igen nem (a megfelelő aláhúzendó)

2. Üdültulajdon és üdülőtelek-tulajdon (vagy állandó, illetve tartós használat): címe: város/község
út/utca..... hsz. alapterülete: m², tulajdoni hányad:, a szerzés ideje: év
Becsült forgalmi érték:* Ft

3. Egyéb, nem lakás céljára szolgáló épület-(épületrész-)tulajdon (vagy állandó használat): megnevezése (zártkerti építmény, műhely, üzlet, műterem, rendelő, garázs stb.): címe: város/község
út/utca hsz. alapterülete: m², tulajdoni hányad:, a szerzés ideje: év
Becsült forgalmi érték:* Ft

4. Termőföldtulajdon (vagy állandó használat): megnevezése: címe: város/község
út/utca..... hsz. alapterülete: m², tulajdoni hányad:, a szerzés ideje: év
Becsült forgalmi érték:* Ft

II. Egyéb vagyontárgyak

Gépjármű: **a)** személygépkocsi: típus rendszáma, szerzés ideje, valamint a gyártás éve:
Becsült forgalmi érték:** Ft

b) tehergépjármű, autóbusz, motorkerékpár, vízi- vagy egyéb jármű: típus rendszáma, a szerzés ideje, valamint a gyártás éve:

Becsült forgalmi érték:** Ft

Kijelentem, hogy a fenti adatok a valóságnak megfelelnek. Hozzájárulok a nyilatkozatban szereplő adatoknak a szociális igazgatási eljárásban történő felhasználásához, kezeléséhez.

Kelt: év hó nap

Aláírás

Megjegyzés:

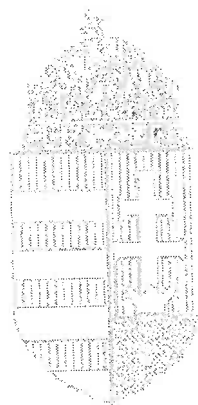
Ha a kérelmező vagy családtagja bármely vagyontárgyból egynél többel rendelkezik, akkor a vagyonyilatkozat megfelelő pontját a vagyontárgyak számával egyezően kell kitölteni. Amennyiben a vagyonyilatkozatban feltüntetett vagyon nem a Magyarország területén van, a forgalmi értéket a vagyon helye szerinti állam hivatalos pénznemében is fel kell tüntetni.

* Becsült forgalmi értéként az ingatlanok a településen szokásos forgalmi értékét kell feltüntetni.

** Becsült forgalmi értéként a jármű kora és állapota szerinti értékét kell feltüntetni.

Rendelet

Önkormányzati Rendeletek Tára



Dokumentumazonosító információk

Rendelet száma:	11/2021.(VII.09.)
Rendelet típusa:	Módosító
Rendelet címe:	az önkormányzat vagyonáról szóló 22/2004. (V.01.) önkormányzati rendelet módosításáról
Módosított rendelet azonosítója:	22/2004. (V.01.)
Rendelet tárgykódja:	B6
Tárgykód megnevezése:	Vagyongazdálkodás
Kihirdetés dátuma:	2021. július 9.
Hatályba lépés dátuma:	2021. július 9.
Dokumentum készült:	2021. július 9.

KUNHEGYES VÁROS ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐTESTÜLETÉNEK
11/2021. (VII.09.)
r e n d e l e t e

az önkormányzat vagyonáról szóló 22/2004. (V.01.) önkormányzati rendelet
módosításáról

Kunhegyes Város Önkormányzati Képviselőtestülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 143. § (4) bekezdés i) pontjában kapott felhatalmazás alapján az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés e) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva Kunhegyes Város Önkormányzatának vagyonáról szóló 22/2004. (V.01.) önkormányzati rendeletének módosításáról az alábbiakat rendeli el:

1. §

Kunhegyes Város Önkormányzata Képviselőtestületének az önkormányzat vagyonáról szóló 22/2004.(V.01.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: Rendelet) 1. mellékletének II. pontja [Üzleti vagyon forgalomképes] kiegészül az alábbi szövegrésszel:
Megnevezés: Kivett üzem 06/ 5/ / 5340 Kunhegyes, Tiszaszentimrei UTCA 11.

2. §

A Rendelet 1. mellékletének I pontjában [Törzsvagyon] alábbi szövegrész hatályát veszti:
Megnevezés: Kivett üzem 06/ 5/ / 5340 Kunhegyes, Tiszaszentimrei UTCA 11.

3. §

A Rendelet 1. melléklete helyébe e rendelet 1. melléklete lép.


4. §

A Rendelet 2. melléklete helyébe e rendelet 2. melléklete lép.

5. §

E rendelet azonnali kihirdetését a Képviselőtestület elrendeli, kihirdetése napján 16 óra 12 perckor lép hatályba és az azt követő napon hatályát veszti.

Kunhegyes, 2021. július 09.


Szabó András
polgármester




Barta Ferenc János
jegyző

Záradék:

Kihirdetve Kunhegyes Város Önkormányzata Képviselő-testületének 13/2019.(X.24.) önkormányzati rendelete 23. § (1)-(2) bekezdése alapján: 2021. július 09. 16 óra 10 perckor


Barta Ferenc János
jegyző

I. Törzsvagyon

Forgalomképtelen ingatlanok

Megnevezés	Helyrajzi szám	Utcanév
Közterület	16/ //	5340 Kunhegyes, MIRHÓ KÖZ 16
KÖZTERÜLET	171/ //	5340 Kunhegyes, Arany János UTCA 171
KÖZTERÜLET	243/ //	5340 Kunhegyes, Arany János UTCA 243
KÖZTERÜLET	245/ //	5340 Kunhegyes, Arany János UTCA 245
KÖZTERÜLET	1933/ //	5340 Kunhegyes, Béke UTCA 1933
KÖZTERÜLET	1984/ //	5340 Kunhegyes, Béke UTCA 1984
KÖZÚT	3256/ 47//	5340 Kunhegyes, Arany János UTCA 3256
KÖZTERÜLET	568/ //	5340 Kunhegyes, CSOKONAI
KÖZTERÜLET	618/ //	5340 Kunhegyes, CSOKONAI
KÖZTERÜLET	2713/ //	5340 Kunhegyes, DOBÓ 2713
KÖZTERÜLET	2897/ //	5340 Kunhegyes, Gyepszél UTCA 2897
KÖZTERÜLET	2385/ //	5340 Kunhegyes, Hajnal UTCA
KIVETT KÖZTERÜLET	741/ //	5340 Kunhegyes, Ágota UTCA
KÖZTERÜLET	3225/ 2//	5340 Kunhegyes, Kisfaludy UTCA 3225
KÖZTERÜLET	271/ //	5340 Kunhegyes, PETŐFI 271
KÖZTERÜLET	425/ //	5340 Kunhegyes, Ady Endre UTCA 425
Kivett közterület	3201/ //	5340 Kunhegyes, Wass Albert UTCA
Kivett közterület	3203/ //	5340 Kunhegyes, Wass Albert UTCA
KÖZTERÜLET	1034/ //	5340 Kunhegyes, Bem UTCA 1034
KÖZTERÜLET	976/ //	5340 Kunhegyes, Bem UTCA 976
KÖZTERÜLET	1913/ //	5340 Kunhegyes, Bercsényi UTCA 1913
KÖZTERÜLET	2037/ //	5340 Kunhegyes, Bethlen Gábor UTCA 2037
KÖZTERÜLET	2322/ //	5340 Kunhegyes, Bethlen Gábor UTCA 2322
KÖZTERÜLET	1893/ //	5340 Kunhegyes, Bezerédi UTCA 1893
KÖZTERÜLET	2175/ 16//	5340 Kunhegyes, BIHARI 2175
KÖZTERÜLET	1301/ //	5340 Kunhegyes, Bocskai UTCA 1301
KÖZTERÜLET	1519/ //	5340 Kunhegyes, Bródy UTCA 1519
KÖZTERÜLET	2405/ //	5340 Kunhegyes, Csepregi UTCA 2405
KÖZTERÜLET	1377/ //	5340 Kunhegyes, Csete KÖZ
KÖZTERÜLET	856/ //	5340 Kunhegyes, Damjanich UTCA 856
KÖZTERÜLET	1458/ 2//	5340 Kunhegyes, DANKÓ P 1458
KÖZTERÜLET	670/ //	5340 Kunhegyes, FEKETE-HEGY 670
KÖZTERÜLET	139/ //	5340 Kunhegyes, FEKETE-HEGY 139
KÖZTERÜLET	93/ //	5340 Kunhegyes, FEKETE-HEGY 93
KÖZTERÜLET	807/ //	5340 Kunhegyes, FÜLEKI S 807
Kivett közterület	1538/ 15//	5340 Kunhegyes,
KÖZTERÜLET	1734/ //	5340 Kunhegyes, Hétvezér UTCA 1734
KÖZTERÜLET	3057/ //	5340 Kunhegyes, JOSIKA
KIVETT KÖZTERÜLET	694/ //	5340 Kunhegyes, József Attila UTCA
KÖZTERÜLET	2346/ 3//	5340 Kunhegyes, DÓZSA 2346
KÖZTERÜLET	2273/ //	5340 Kunhegyes, Lehel UTCA 2273
KÖZTERÜLET	70/ //	5340 Kunhegyes, Kazinczy UTCA 70
KÖZTERÜLET	216/ //	5340 Kunhegyes, Kazinczy UTCA 216
KÖZTERÜLET	2785/ //	5340 Kunhegyes, Kelet UTCA
KÖZTERÜLET	2687/ //	5340 Kunhegyes, Kinizsi UTCA 2687
KÖZTERÜLET	39/ //	5340 Kunhegyes, KIS-ÉR 39
KÖZTERÜLET	362/ //	5340 Kunhegyes, Kiskakat ÚT 362

KÖZTERÜLET	1703/ //	5340 Kunhegyes, KOLBÁSZ SZÉK 1703
KÖZTERÜLET	584/ //	5340 Kunhegyes, Kölcsey UTCA
KÖZTERÜLET	597/ //	5340 Kunhegyes, Kölcsey UTCA
Kivett közterület	1538/ 34//	5340 Kunhegyes, Horthy Miklós UTCA
Kivett közterület	1539/ //	5340 Kunhegyes, Horthy Miklós UTCA
KÖZTERÜLET	318/ 5//	5340 Kunhegyes, KUJKÓ KÖZ
KÖZTERÜLET	2546/ //	5340 Kunhegyes, Kürt UTCA
KÖZTERÜLET	1007/ //	5340 Kunhegyes, Kuthen vezér UTCA 1007
KÖZTERÜLET	1170/ //	5340 Kunhegyes, Kuthen vezér UTCA 1170
KÖZTERÜLET	1202/ //	5340 Kunhegyes, Kuthen vezér UTCA 1202
KÖZTERÜLET	1448/ //	5340 Kunhegyes, Kuthen vezér UTCA 1448
KÖZTERÜLET	1093/ //	5340 Kunhegyes, LEJTŐ 1093
KÖZTERÜLET	1393/ //	5340 Kunhegyes, LEJTŐ 1393
KÖZTERÜLET	1111/ //	5340 Kunhegyes, LEJTŐ
KÖZTERÜLET	671/ //	5340 Kunhegyes, Pénzeskert UTCA 671
KÖZTERÜLET	2163/ //	5340 Kunhegyes, Magyar UTCA 2163
KÖZTERÜLET	2186/ //	5340 Kunhegyes, Május 1 UTCA 2186
KÖZTERÜLET	2175/ 19//	5340 Kunhegyes, Május 1 UTCA
Kivett közterület	1122/ //	5340 Kunhegyes, Gy Molnár István UTCA
Kivett közterület	1187/ //	5340 Kunhegyes, Gy Molnár István UTCA 14
KÖZTERÜLET	1579/ //	5340 Kunhegyes, Malom UTCA 1579
KÖZTERÜLET	1550/ //	5340 Kunhegyes, Malom UTCA 1550
KÖZTERÜLET	1538/ 36//	5340 Kunhegyes, Malom UTCA 1538
KÖZTERÜLET	2014/ //	5340 Kunhegyes, Martinovics UTCA 2014
KÖZTERÜLET	1866/ //	5340 Kunhegyes, MIKES 1866
KÖZTERÜLET	3104/ //	5340 Kunhegyes, MIKSZÁTH 3104
KÖZTERÜLET	260/ //	5340 Kunhegyes, Mirhó KÖZ 260
KÖZTERÜLET	406/ 6//	5340 Kunhegyes, Mirhó KÖZ 406
KÖZTERÜLET	881/ //	5340 Kunhegyes, MÓRICZ ZS 881
KÖZTERÜLET	774/ //	5340 Kunhegyes, Nagy Sándor UTCA 774
KÖZTERÜLET	1560/ //	5340 Kunhegyes, Nagykun UTCA 1560
KÖZTERÜLET	3352/ 1//	5340 Kunhegyes, Nyár UTCA 3352
KÖZTERÜLET	1325/ //	5340 Kunhegyes, Nyílt UTCA 1325
KÖZTERÜLET	1458/ 1//	5340 Kunhegyes, Pósa Lajos UTCA 1458
KÖZTERÜLET	318/ 8//	5340 Kunhegyes, Nagykakatszél UTCA 318
Kivett lakóház, udvar, gazc	2830/ //	5340 Kunhegyes, Rakamaz UTCA
KÖZTERÜLET	3241/ 5//	
KÖZTERÜLET	353/ //	5340 Kunhegyes, Róna KÖZ
KIVETT KÖZTERÜLET	837/ //	5340 Kunhegyes, Határ UTCA 837
KÖZTERÜLET	1067/ //	5340 Kunhegyes, Sánta KÖZ
KÖZTERÜLET	2888/ //	5340 Kunhegyes, SZÉCHENYI I 2888
KÖZTERÜLET	2795/ //	5340 Kunhegyes, Széchenyi UTCA
KÖZTERÜLET	3256/ 15//	5340 Kunhegyes, SZEGFŰ 3256
KÖZTERÜLET	2517/ //	5340 Kunhegyes, Szigligeti UTCA 2517
KÖZTERÜLET	2990/ //	5340 Kunhegyes, Szivárvány UTCA
KÖZTERÜLET	2102/ //	5340 Kunhegyes, TOLDI 2081
KÖZTERÜLET	2487/ //	5340 Kunhegyes, TOMAJ 2487
KÖZTERÜLET	2434/ //	5340 Kunhegyes, TOMAJ
KÖZTERÜLET	624/ //	5340 Kunhegyes, TOMPA 624
Kivett közterület	1481/ //	5340 Kunhegyes, Péntekút UTCA

KÖZTERÜLET	2185/ //	5340 Kunhegyes, Vadász UTCA 2185
KÖZTERÜLET	2499/ //	5340 Kunhegyes, Vadász UTCA
KÖZTERÜLET	1538/ 33//	5340 Kunhegyes, Vásártér UTCA 1538-
KÖZTERÜLET	2852/ //	5340 Kunhegyes, Vénkert UTCA 2852
KÖZTERÜLET	2863/ //	5340 Kunhegyes, Vénkert UTCA 2863
KÖZTERÜLET	117/ //	5340 Kunhegyes, Vörösmarty UTCA 117
KÖZTERÜLET	201/ //	5340 Kunhegyes, Vörösmarty UTCA 201
KÖZTERÜLET	1816/ //	5340 Kunhegyes, ZRINYI
KÖZTERÜLET	46/ //	5340 Kunhegyes, FEKETE-HEGY 46
KÖZTERÜLET	71/ //	5340 Kunhegyes, FEKETE-HEGY 71
KÖZTERÜLET	244/ //	5340 Kunhegyes, Ady Endre UTCA
KÖZTERÜLET	281/ //	5340 Kunhegyes, Kiskakat ÚT 281
KAKAT-ÉR	294/ //	5340 Kunhegyes, -
KÖZTERÜLET	308/ //	5340 Kunhegyes, -
MOCSÁR	318/ 10//	5340 Kunhegyes, -
KAKAT-ÉR	335/ //	5340 Kunhegyes, -
KÖZTERÜLET	403/ //	5340 Kunhegyes, PETŐFI 403
KAKAT-ÉR	406/ 1//	5340 Kunhegyes, -
KAKAT-ÉR	424/ //	5340 Kunhegyes, -
KÖZTERÜLET	430/ //	5340 Kunhegyes, KOSSUTH 430
KAKAT-ÉR	454/ //	5340 Kunhegyes, -
KAKAT-ÉR	467/ //	5340 Kunhegyes, -
KAKAT-ÉR	483/ //	5340 Kunhegyes, -
KÖZTERÜLET	617/ //	5340 Kunhegyes, KOSSUTH
KÖZTERÜLET	664/ //	5340 Kunhegyes, -
KÖZTERÜLET	660/ //	5340 Kunhegyes, -
KAKAT-ÉR	672/ //	5340 Kunhegyes, -
KÖZTERÜLET	698/ //	5340 Kunhegyes, -
KÖZTERÜLET	804/ //	5340 Kunhegyes, -
KIVETT KÖZTERÜLET	932/ //	5340 Kunhegyes, Péntekút UTCA 932
KÖZTERÜLET	1035/ //	5340 Kunhegyes, Árpád KÖRÚT 1035
KÖZTERÜLET	1056/ //	5340 Kunhegyes, KOSSUTH 1056
KÖZTERÜLET	1240/ //	5340 Kunhegyes, -
KÖZTERÜLET	1266/ //	5340 Kunhegyes, Purgány UTCA 1266
KÖZTERÜLET	1356/ //	5340 Kunhegyes, LEJTŐ 1356
KÖZTERÜLET	1496/ //	5340 Kunhegyes, Purgány UTCA 1496
VÖZÁLLÁS	1507/ 1//	5340 Kunhegyes, -
KÖZPARK	1524/ //	5340 Kunhegyes, -
PARK	1525/ 1//	5340 Kunhegyes, -
PARK	1525/ 2//	5340 Kunhegyes, -
KÖZTERÜLET	1526/ //	5340 Kunhegyes, -
PARK	1527/ //	5340 Kunhegyes, -
PARK	1528/ 1//	5340 Kunhegyes, -
BEÉPÖTETLEN TERÜLET	1533/ 83//	5340 Kunhegyes, -
KÖZTERÜLET	1534/ //	5340 Kunhegyes, -
KÖZTERÜLET	1538/ 32//	5340 Kunhegyes, -
ÁROK	1549/ //	5340 Kunhegyes, -
KÖZTERÜLET	1613/ //	5340 Kunhegyes, -
KÖZTERÜLET	1629/ //	5340 Kunhegyes, Zádor UTCA 1629
KÖZTERÜLET	1684/ //	5340 Kunhegyes, -

1. melléklet az önkormányzat vagyónáról szóló 22/2004.(V.01.) önkormányzati rendelethez

KÖZTERÜLET	1960/ //	5340 Kunhegyes, Zádor UTCA 1960
KÖZPARK	1966/ //	5340 Kunhegyes, SZABADSÁG TÉR 1966
KÖZPARK	1968/ //	5340 Kunhegyes, -
KÖZPARK	1970/ //	5340 Kunhegyes, SZABADSÁG TÉR 1970
KÖZPARK	1971/ //	5340 Kunhegyes, SZABADSÁG TÉR 1971
KÖZPARK	1972/ //	5340 Kunhegyes, SZABADSÁG TÉR 1972
KÖZTERÜLET	2013/ //	5340 Kunhegyes, Rákóczi UTCA 2013
KÖZTERÜLET	2081/ //	5340 Kunhegyes, TOLDI 2081
Kivett közterület	2126/ //	5340 Kunhegyes, Árpád KÖRÚT
KÖZTERÜLET	2184/ //	5340 Kunhegyes, DÓZSA 2184
Kivett közterület	2223/ //	5340 Kunhegyes, Árpád KÖRÚT
KÖZTERÜLET	2315/ //	5340 Kunhegyes, BETHLEN 2315
KÖZTERÜLET	2341/ //	5340 Kunhegyes, SZABADSÁG TÉR 2341
KÖZTERÜLET	2345/ 24/ /	5340 Kunhegyes, DÓZSA 2345
KÖZTERÜLET	2349/ //	5340 Kunhegyes, DÓZSA
KÖZTERÜLET	2433/ //	5340 Kunhegyes, Kinizsi UTCA
KÖZTERÜLET	2461/ 2/ /	5340 Kunhegyes, -
Kivett közterület	2468/ //	5340 Kunhegyes, Árpád KÖRÚT
KÖZTERÜLET	2506/ //	5340 Kunhegyes, Vadász UTCA 2506
KÖZTERÜLET	2514/ //	5340 Kunhegyes, Szigligeti UTCA
KÖZTERÜLET	2577/ //	5340 Kunhegyes, -
KÖZTERÜLET	2581/ 3/ /	5340 Kunhegyes, -
KÖZTERÜLET	2586/ 3/ /	5340 Kunhegyes, -
KÖZTERÜLET	2596/ //	5340 Kunhegyes, Tiszaszentimrei UTCA
KÖZTERÜLET	2619/ //	5340 Kunhegyes, -
Kivett közterület	2655/ //	5340 Kunhegyes, Árpád KÖRÚT
KÖZTERÜLET	2743/ //	5340 Kunhegyes, Hajnal UTCA 2743
KÖZTERÜLET	2774/ //	5340 Kunhegyes, Kelet UTCA 2774
KÖZTERÜLET	2898/ //	5340 Kunhegyes, Széchenyi UTCA 2898
KÖZTERÜLET	2937/ 5/ /	5340 Kunhegyes, -
BEÉPÍTETLEN TERÜLET	2978/ 7/ /	5340 Kunhegyes, Abádszalóki ÚT 2978
KÖZTERÜLET	2988/ //	5340 Kunhegyes, Garay UTCA
ÁROK	3218/ //	5340 Kunhegyes, -
ÁROK	3221/ 1/ /	5340 Kunhegyes, -
ÁROK	3221/ 2/ /	5340 Kunhegyes, -
MOCSÁR	3256/ 5/ /	5340 Kunhegyes, TOMPA 3256
BEÉPÍTETLEN TERÜLET	3256/ 7/ /	5340 Kunhegyes, CSOKONAI 3256
KÖZTERÜLET	3256/ 10/ /	5340 Kunhegyes, Kazinczy UTCA
KÖZTERÜLET	3256/ 14/ /	5340 Kunhegyes, -
KÖZTERÜLET	3256/ 20/ /	5340 Kunhegyes, KIS-ÉR 3256
KÖZTERÜLET	3351/ //	5340 Kunhegyes, NÉVTELEN 3351
KÖZTERÜLET	3352/ 2/ /	5340 Kunhegyes, NÉVTELEN 3352
KÖZTERÜLET	2586/ 1/ /	5340 Kunhegyes, -
KAKAT-ÉR	318/ 14/ /	5340 Kunhegyes, -
KÖZTERÜLET	453/ //	5340 Kunhegyes, -
ZUG	494/ //	5340 Kunhegyes, -
KÖZTERÜLET	1457/ //	5340 Kunhegyes, Zádor UTCA
KÖZTERÜLET	1630/ //	5340 Kunhegyes, Zádor UTCA 1630
KÖZTERÜLET	1509/ //	5340 Kunhegyes, Kamilla UTCA
KÖZTERÜLET	1830/ //	5340 Kunhegyes, Wesselényi UTCA 1830

1. melléklet az önkormányzat vagyonáról szóló 22/2004.(V.01.) önkormányzati rendelethez

KÖZTERÜLET	1964/ //	5340 Kunhegyes, SZABADSÁG TÉR
KÖZTERÜLET	1965/ //	5340 Kunhegyes, SZABADSÁG TÉR 1965
KÖZTERÜLET	1969/ //	5340 Kunhegyes, SZABADSÁG TÉR 1971
KÖZTERÜLET	2175/ 13//	5340 Kunhegyes, BIHARI
KÖZTERÜLET	3022/ //	5340 Kunhegyes, TISZABURAI
SAJÁT HASZNÁLATÚ ÚT	3204/ //	5340 Kunhegyes, -
KÖZTERÜLET	1040/ //	5340 Kunhegyes, Árpád KÖRÚT 1040
KÖZTERÜLET	1228/ //	5340 Kunhegyes, Árpád KÖRÚT 1228
KÖZTERÜLET	1300/ //	5340 Kunhegyes, Árpád KÖRÚT 1300
KÖZTERÜLET	1644/ //	5340 Kunhegyes, Árpád KÖRÚT 1644
KÖZTERÜLET	1781/ //	5340 Kunhegyes, Árpád KÖRÚT 1781
KÖZTERÜLET	1842/ //	5340 Kunhegyes, Árpád KÖRÚT 1842
KÖZTERÜLET	2982/ //	5340 Kunhegyes, Nagykakatszél UTCA 2982
KÖZTERÜLET	644/ //	5340 Kunhegyes, -
KÖZTERÜLET	897/ 1//	5340 Kunhegyes, Bem UTCA 897
KÖZTERÜLET	2175/ 15//	5340 Kunhegyes, -
JÁRDA	3241/ 14//	5340 Kunhegyes, -
SAJÁT HASZNÁLATÚ ÚT	2984/ 12//	5340 Kunhegyes, Vasút UTCA
TANYA VILLAMOSÍTÁS	0464/ 3//	5340 Kunhegyes, PÉNZESKERT MELLETT
Saját használatú út	3312/ //	5340 Kunhegyes, -
Közterület	3256/ 21//	5340 Kunhegyes, -
ÚT, JÁRDA	3153/ //	5340 Kunhegyes, JÓKAI 3153
KÖZTERÜLET	2984/ 2//	5340 Kunhegyes, Vasút UTCA 2984
ÚT, JÁRDA	1497/ 20//	5340 Kunhegyes, Margaréta UTCA 1497
SAJÁT HASZNÁLATÚ ÚT	2984/ 12//	5340 Kunhegyes, Vasút UTCA
KÖZTERÜLET	2900/ 21//	5340 Kunhegyes, Széchenyi UTCA 2900
ÁROK	5084/ 1//	5340 Kunhegyes, -
ÁROK	5084/ 3//	5340 Kunhegyes, -
KÖZTERÜLET	2900/ 20//	5340 Kunhegyes, Széchenyi UTCA 2900
Holocaust emlékmű	2181/ //	5340 Kunhegyes, BIHARI 2181
Kun Emlékpark	738/ //	5340 Kunhegyes, Ágota UTCA 738
Ilosvai Emléktábla	477/ //	5340 Kunhegyes, Kazinczy UTCA
Saját használatú út	1501/ 11//	5340 Kunhegyes, -
Saját használatú út	03/ 1//	5340 Kunhegyes, -
Saját használatú út	03/ 2//	5340 Kunhegyes, -
Saját használatú út	03/ 3//	5340 Kunhegyes, -
Saját használatú út	04/ 20//	5340 Kunhegyes, -
SAJÁT HASZNÁLATÚ ÚT	04/ 33//	5340 Kunhegyes, -
SAJÁT HASZNÁLATÚ ÚT	04/ 41//	5340 Kunhegyes, -
SAJÁT HASZNÁLATÚ ÚT	04/ 48//	5340 Kunhegyes, -
SAJÁT HASZNÁLATÚ ÚT	04/ 49//	5340 Kunhegyes, -
SAJÁT HSZNÁALTÚ ÚT	06/ 3//	5340 Kunhegyes, -
SAJÁT HASZNÁLATÚ ÚT	07/ //	5340 Kunhegyes, -
SAJÁT HASZNÁLATÚ ÚT	010/ //	5340 Kunhegyes, -
SAJÁT HASZNÁLATÚ ÚT	011/ 3//	5340 Kunhegyes, -
SAJÁT HASZNÁLATÚ ÚT	011/ 9//	5340 Kunhegyes, -
SAJÁT HASZNÁLATÚ ÚT	013/ 1//	5340 Kunhegyes, -
SAJÁT HASZNÁLATÚ ÚT	014/ //	5340 Kunhegyes, -
SAJÁT HASZNÁLATÚ ÚT	015/ 1//	5340 Kunhegyes, -
Saját használatú út	033/ //	5340 Kunhegyes, -

1. melléklet az önkormányzat vagyonáról szóló 22/2004.(V.01.) önkormányzati rendelethez

SAJÁT HASZNÁLATÚ ÚT	034/ //	5340 Kunhegyes, -
SAJÁT HASZNÁLATÚ ÚT	035/ 4//	5340 Kunhegyes, -
SAJÁT HASZNÁLATÚ ÚT	036/ 14//	5340 Kunhegyes, -
Saját használatú út	036/ 17//	5340 Kunhegyes, -
Saját használatú út	037/ //	5340 Kunhegyes, -
Saját használatú út	047/ 1//	5340 Kunhegyes, -
Saját használatú út	047/ 2//	5340 Kunhegyes, -
Saját használatú út	048/ 2//	5340 Kunhegyes, -
Saját használatú út	054/ 4//	5340 Kunhegyes, -
Saját használatú út	056/ 24//	5340 Kunhegyes, -
Saját használatú út	056/ 27//	5340 Kunhegyes, -
Saját használatú út	056/ 31//	5340 Kunhegyes, -
Saját használatú út	066/ //	5340 Kunhegyes, -
Saját használatú út	068/ 2//	5340 Kunhegyes, -
Saját használatú út	079/ //	5340 Kunhegyes, -
Saját használatú utak	084/ //	5340 Kunhegyes, -
Saját használatú út	087/ 1//	5340 Kunhegyes, -
Saját használatú út	087/ 4//	5340 Kunhegyes, -
Saját használatú út	087/ 5//	5340 Kunhegyes, -
Saját használatú út	089/ //	5340 Kunhegyes, -
Saját használatú út	093/ //	5340 Kunhegyes, -
Saját használatú út	0101/ 2//	5340 Kunhegyes, -
Saját használatú út	0101/ 4//	5340 Kunhegyes, -
Saját használatú út	0104/ 2//	5340 Kunhegyes, -
Saját használatú út	0105/ 7//	5340 Kunhegyes, -
Saját használatú út	0106/ 1//	5340 Kunhegyes, -
Saját használatú út	0106/ 2//	5340 Kunhegyes, -
Saját használatú út	0107/ //	5340 Kunhegyes, -
Saját használatú út	0108/ //	5340 Kunhegyes, -
Saját használatú út	0112/ 1//	5340 Kunhegyes, -
Saját használatú út	0112/ 2//	5340 Kunhegyes, -
Saját használatú út	0116/ 2//	5340 Kunhegyes, -
Saját használatú út	0116/ 11//	5340 Kunhegyes, -
Saját használatú út	0125/ 17//	5340 Kunhegyes, -
Saját használatú út	0126/ 1//	5340 Kunhegyes, -
Saját használatú út	0128/ 1//	5340 Kunhegyes, -
Saját használatú út	0142/ 1//	5340 Kunhegyes, -
Saját használatú út	0142/ 2//	5340 Kunhegyes, -
Saját használatú út	0143/ //	5340 Kunhegyes, -
Saját használatú út	0144/ //	5340 Kunhegyes, -
Saját használatú út	0147/ 5//	5340 Kunhegyes, -
Saját használatú út	0156/ 1//	5340 Kunhegyes, -
Saját használatú út	0163/ 4//	5340 Kunhegyes, -
Saját használatú út	0181/ 5//	5340 Kunhegyes, -
Saját használatú út	0181/ 7//	5340 Kunhegyes, -
Saját használatú út	0193/ 9//	5340 Kunhegyes, -
Saját használatú út	0202/ 4//	5340 Kunhegyes, -
Saját használatú út	0204/ 8//	5340 Kunhegyes, -
Saját használatú út	0204/ 9//	5340 Kunhegyes, -
Saját használatú út	0204/ 14//	5340 Kunhegyes, -

1. melléklet az önkormányzat vagyonáról szóló 22/2004.(V.01.) önkormányzati rendelethez

Saját használatú út	0204/ 34/ /	5340 Kunhegyes, -
Saját használatú út	0204/ 49/ /	5340 Kunhegyes, -
Saját használatú út	0204/ 50/ /	5340 Kunhegyes, -
Saját használatú út	0204/ 55/ /	5340 Kunhegyes, -
Saját használatú út	0204/ 71/ /	5340 Kunhegyes, -
Saját használatú út	0204/ 75/ /	5340 Kunhegyes, -
Saját használatú út	0206/ 25/ /	5340 Kunhegyes, -
Saját használatú út	0206/ 32/ /	5340 Kunhegyes, -
Saját használatú út	0206/ 37/ /	5340 Kunhegyes, -
Saját használatú út	0206/ 47/ /	5340 Kunhegyes, -
Saját használatú út	0208/ 12/ /	5340 Kunhegyes, -
Saját használatú út	0209/ 1/ /	5340 Kunhegyes, -
Saját használatú út	0210/ 2/ /	5340 Kunhegyes, -
Saját használatú út	0211/ 11/ /	5340 Kunhegyes, -
Saját használatú út	0213/ / /	5340 Kunhegyes, -
Saját használatú út	0214/ / /	5340 Kunhegyes, -
Saját használatú út	0215/ 4/ /	5340 Kunhegyes, -
Saját használatú út	0218/ / /	5340 Kunhegyes, -
Saját használatú út	0229/ 2/ /	5340 Kunhegyes, -
Saját használatú út	0272/ / /	5340 Kunhegyes, -
Saját használatú út	0276/ 1/ /	5340 Kunhegyes, -
Saját használatú út	0276/ 15/ /	5340 Kunhegyes, -
Saját használatú út	0301/ / /	5340 Kunhegyes, -
Saját használatú út	0338/ / /	5340 Kunhegyes, -
Saját használatú út	0345/ 4/ /	5340 Kunhegyes, -
Saját használatú út	0348/ 1/ /	5340 Kunhegyes, -
Saját használatú út	0348/ 2/ /	5340 Kunhegyes, -
Saját használatú út	0354/ 1/ /	5340 Kunhegyes, -
Saját használatú út	0356/ / /	5340 Kunhegyes, -
Saját használatú út	0361/ / /	5340 Kunhegyes, -
Saját használatú út	0367/ 2/ /	5340 Kunhegyes, -
Saját használatú út	0368/ 2/ /	5340 Kunhegyes, -
Saját használatú út	0377/ / /	5340 Kunhegyes, -
Saját használatú út	0384/ / /	5340 Kunhegyes, -
Saját használatú út	0392/ / /	5340 Kunhegyes, -
Saját használatú út	0398/ / /	5340 Kunhegyes, -
Saját használatú út	0400/ 14/ /	5340 Kunhegyes, -
Saját használatú út	0400/ 15/ /	5340 Kunhegyes, -
Saját használatú út	0409/ / /	5340 Kunhegyes, -
Saját használatú út	0420/ / /	5340 Kunhegyes, -
Saját használatú út	0421/ 7/ /	5340 Kunhegyes, -
Saját használatú út	0421/ 9/ /	5340 Kunhegyes, -
Saját használatú út	0427/ / /	5340 Kunhegyes, -
Saját használatú út	0440/ / /	5340 Kunhegyes, -
Saját használatú út	0500/ / /	5340 Kunhegyes, -
Saját használatú út	0503/ / /	5340 Kunhegyes, -
Saját használatú út	0531/ / /	5340 Kunhegyes, -
Saját használatú út	0534/ 6/ /	5340 Kunhegyes, -
Saját használatú út	0571/ / /	5340 Kunhegyes, -
Saját használatú út	0572/ / /	5340 Kunhegyes, -

1. melléklet az önkormányzat vagyonáról szóló 22/2004.(V.01.) önkormányzati rendelethez

Saját használatú út	0591/ //	5340 Kunhegyes, -
Saját használatú út	0593/ //	5340 Kunhegyes, -
Saját használatú út	0595/ //	5340 Kunhegyes, -
Saját használatú út	0605/ 1//	5340 Kunhegyes, -
Saját használatú út	0616/ //	5340 Kunhegyes, -
Saját használatú út	0618/ 1//	5340 Kunhegyes, -
Saját használatú út	0621/ //	5340 Kunhegyes, -
Saját használatú út	0628/ 5//	5340 Kunhegyes, -
Saját használatú út	0634/ //	5340 Kunhegyes, -
Saját használatú út	0642/ //	5340 Kunhegyes, -
Saját használatú út	0644/ //	5340 Kunhegyes, -
Saját használatú út	0646/ 13//	5340 Kunhegyes, -
Saját használatú út	0647/ //	5340 Kunhegyes, -
Saját használatú út	0648/ 22//	5340 Kunhegyes, -
Saját használatú út	0648/ 34//	5340 Kunhegyes, -
Saját használatú út	0648/ 44//	5340 Kunhegyes, -
Saját használatú út	0653/ //	5340 Kunhegyes, -
Saját használatú út	0654/ //	5340 Kunhegyes, -
Saját használatú út	0672/ //	5340 Kunhegyes, -
Saját használatú út	0677/ //	5340 Kunhegyes, -
Saját használatú út	0683/ 25//	5340 Kunhegyes, -
Saját használatú út	0683/ 29//	5340 Kunhegyes, -
Saját használatú út	0812/ 23//	5340 Kunhegyes, -
Saját használatú út	0829/ 10//	5340 Kunhegyes, -
Saját használatú út	0833/ 10//	5340 Kunhegyes, -
Saját használatú út	0833/ 13//	5340 Kunhegyes, -
Saját használatú út	0833/ 15//	5340 Kunhegyes, -
Saját használatú út	0833/ 25//	5340 Kunhegyes, -
Saját használatú út	0846/ //	5340 Kunhegyes, -
Saját használatú út	0856/ 1//	5340 Kunhegyes, -
Saját használatú út	0856/ 2//	5340 Kunhegyes, -
Saját használatú út	0857/ 1//	5340 Kunhegyes, -
Saját használatú út	0857/ 2//	5340 Kunhegyes, -
Saját használatú út	0878/ //	5340 Kunhegyes, -
Saját használatú út	0891/ //	5340 Kunhegyes, -
Saját használatú út	0903/ //	5340 Kunhegyes, -
Saját használatú út	0933/ 6//	5340 Kunhegyes, -
Saját használatú út	0935/ 1//	5340 Kunhegyes, -
Saját használatú út	0943/ 1//	5340 Kunhegyes, -
Saját használatú út	0943/ 2//	5340 Kunhegyes, -
Saját használatú út	0952/ //	5340 Kunhegyes, -
Saját használatú út	0954/ 7//	5340 Kunhegyes, -
Saját használatú út	0954/ 9//	5340 Kunhegyes, -
Saját használatú út	0954/ 10//	5340 Kunhegyes, -
Saját használatú út	0956/ //	5340 Kunhegyes, -
Saját használatú út	0962/ 2//	5340 Kunhegyes, -
Saját használatú út	0974/ 5//	5340 Kunhegyes, -
Saját használatú út	0975/ //	5340 Kunhegyes, -
Saját használatú út	0983/ //	5340 Kunhegyes, -
Saját használatú út	0987/ //	5340 Kunhegyes, -

1. melléklet az önkormányzat vagyonáról szóló 22/2004.(V.01.) önkormányzati rendelethez

Saját használatú út	0989/ //	5340 Kunhegyes, -
Saját használatú út	0992/ //	5340 Kunhegyes, -
Saját használatú út	0994/ //	5340 Kunhegyes, -
Saját használatú út	0995/ 2//	5340 Kunhegyes, -
Saját használatú út	01006/ 2//	5340 Kunhegyes, -
Saját használatú út	01013/ 1//	5340 Kunhegyes, -
Saját használatú út	01042/ 11//	5340 Kunhegyes, -
Saját használatú út	01043/ 8//	5340 Kunhegyes, -
Saját használatú út	01044/ //	5340 Kunhegyes, -
Saját használatú út	01046/ 2//	5340 Kunhegyes, -
Saját használatú út	01046/ 3//	5340 Kunhegyes, -
Saját használatú út	01047/ //	5340 Kunhegyes, -
Saját használatú út	01055/ //	5340 Kunhegyes, -
Saját használatú út	01059/ //	5340 Kunhegyes, -
Saját használatú út	01061/ 1//	5340 Kunhegyes, -
Saját használatú út	01062/ 7//	5340 Kunhegyes, -
Saját használatú út	01063/ //	5340 Kunhegyes, -
Saját használatú út	01064/ 1//	5340 Kunhegyes, -
Saját használatú út	01072/ //	5340 Kunhegyes, -
Saját használatú út	01073/ //	5340 Kunhegyes, -
Saját használatú út	01080/ //	5340 Kunhegyes, -
Saját használatú út	01084/ 1//	5340 Kunhegyes, -
Saját használatú út	01084/ 2//	5340 Kunhegyes, -
Saját használatú út	01091/ //	5340 Kunhegyes, -
Saját használatú út	01095/ //	5340 Kunhegyes, -
Saját használatú út	01112/ //	5340 Kunhegyes, -
Saját használatú út	0207/ 1//	5340 Kunhegyes, -
Hulladéklerakó	0409/ 11//	5340 Tiszafüred, -
Saját használatú út	0193/ 12//	5340 Kunhegyes, -
Saját használatú út	0207/ 2//	5340 Kunhegyes, -
Saját használatú út	0978/ //	5340 Kunhegyes, -
Saját használatú út	0985/ 3//	5340 Kunhegyes, -
Saját használatú út	0986/ //	5340 Kunhegyes, -
Saját használatú út	3256/ 41//	5340 Kunhegyes, -
Saját használatú út	3302/ //	5340 Kunhegyes, -
Saját használatú út	3307/ //	5340 Kunhegyes, -
Saját használatú út	3315/ 35//	5340 Kunhegyes, -
Saját használatú út	3402/ //	5340 Kunhegyes, -
Beépítetlen terület	3315/ 36//	5340 Kunhegyes, -
út	036/ 8//	5340 Kunhegyes, -
út	0150/ //	5340 Kunhegyes, -
út	0206/ 42//	5340 Kunhegyes, -
út	0249/ //	5340 Kunhegyes, -
út	0258/ //	5340 Kunhegyes, -
út	0439/ 2//	5340 Kunhegyes, -
út	0469/ //	5340 Kunhegyes, -
út	0486/ //	5340 Kunhegyes, -
út	0487/ //	5340 Kunhegyes, -
út	0532/ //	5340 Kunhegyes, -
út	0833/ 2//	5340 Kunhegyes, -

1. melléklet az önkormányzat vagyonáról szóló 22/2004.(V.01.) önkormányzati rendelethez

út	0927/ 2/ /	5340 Kunhegyes, -
út	0958/ 21/ /	5340 Kunhegyes, -
út	0963/ 7/ /	5340 Kunhegyes, -
út	01002/ //	5340 Kunhegyes, -
árok	0180/ //	5340 Kunhegyes, -
árok	0209/ 3/ /	5340 Kunhegyes, -
árok	0215/ 6/ /	5340 Kunhegyes, -
árok	0390/ 11/ /	5340 Kunhegyes, -
árok	0421/ 10/ /	5340 Kunhegyes, -
árok	0829/ 19/ /	5340 Kunhegyes, -
árok	0949/ //	5340 Kunhegyes, -
árok	0974/ 13/ /	5340 Kunhegyes, -
árok	01062/ 8/ /	5340 Kunhegyes, -
árok	01052/ 9/ /	5340 Kunhegyes, -
Csatorna	036/ 5/ /	5340 Kunhegyes, -
Csatorna	036/ 9/ /	5340 Kunhegyes, -
Csatorna	056/ 12/ /	5340 Kunhegyes, -
Csatorna	061/ //	5340 Kunhegyes, -
Csatorna	090/ //	5340 Kunhegyes, -
Csatorna	094/ //	5340 Kunhegyes, -
Csatorna	0110/ 2/ /	5340 Kunhegyes, -
Csatorna	0111/ 13/ /	5340 Kunhegyes, -
Csatorna	0114/ //	5340 Kunhegyes, -
Csatorna	0125/ 14/ /	5340 Kunhegyes, -
Csatorna	0126/ 3/ /	5340 Kunhegyes, -
Csatorna	0126/ 4/ /	5340 Kunhegyes, -
Csatorna	0138/ //	5340 Kunhegyes, -
Csatorna	0147/ 2/ /	5340 Kunhegyes, -
Csatorna	0151/ 12/ /	5340 Kunhegyes, -
Csatorna	0163/ 2/ /	5340 Kunhegyes, -
Csatorna	0163/ 5/ /	5340 Kunhegyes, -
Csatorna	176/ 2/ /	5340 Kunhegyes, -
Csatorna	0193/ 7/ /	5340 Kunhegyes, -
Csatorna	0194/ 6/ /	5340 Kunhegyes, -
Csatorna	0208/ 10/ /	5340 Kunhegyes, -
Csatorna	0209/ 2/ /	5340 Kunhegyes, -
Csatorna	0228/ //	5340 Kunhegyes, -
Csatorna	0248/ //	5340 Kunhegyes, -
Csatorna	0269/ 4/ /	5340 Kunhegyes, -
Csatorna	0270/ //	5340 Kunhegyes, -
Csatorna	0274/ 2/ /	5340 Kunhegyes, -
Csatorna	0341/ 1/ /	5340 Kunhegyes, -
Csatorna	0343/ 13/ /	5340 Kunhegyes, -
Csatorna	0351/ //	5340 Kunhegyes, -
Csatorna	0358/ //	5340 Kunhegyes, -
Csatorna	0363/ //	5340 Kunhegyes, -
Csatorna	0367/ 1/ /	5340 Kunhegyes, -
Csatorna	0376/ 2/ /	5340 Kunhegyes, -
Csatorna	0378/ //	5340 Kunhegyes, -
Csatorna	0379/ 34/ /	5340 Kunhegyes, -

1. melléklet a 11/2021.(VII.09.) önkormányzati rendelethez

1. melléklet az önkormányzat vagyonáról szóló 22/2004.(V.01.) önkormányzati rendelethez

Csatorna	0386/ //	5340 Kunhegyes, -
Csatorna	0399/ 1//	5340 Kunhegyes, -
Csatorna	0419/ //	5340 Kunhegyes, -
Csatorna	0423/ //	5340 Kunhegyes, -
Csatorna	0425/ 8//	5340 Kunhegyes, -
CSATORNA	0425/ 10//	5340 Kunhegyes, -
Csatorna	0491/ //	5340 Kunhegyes, -
Csatorna	0492/ //	5340 Kunhegyes, -
Csatorna	0493/ //	5340 Kunhegyes, -
Csatorna	0501/ 2//	5340 Kunhegyes, -
Csatorna	0501/ 4//	5340 Kunhegyes, -
Csatorna	0505/ 1//	5340 Kunhegyes, -
Csatorna	0505/ 2//	5340 Kunhegyes, -
Csatorna	0534/ 4//	5340 Kunhegyes, -
Csatorna	0534/ 8//	5340 Kunhegyes, -
Csatorna	0574/ //	5340 Kunhegyes, -
Csatorna	0618/ 2//	5340 Kunhegyes, -
Csatorna	0822/ //	5340 Kunhegyes, -
Csatorna	0829/ 8//	5340 Kunhegyes, -
Csatorna	0887/ //	5340 Kunhegyes, -
Csatorna	0900/ //	5340 Kunhegyes, -
Csatorna	0921/ 3//	5340 Kunhegyes, -
Csatorna	0921/ 12//	5340 Kunhegyes, -
Csatorna	0938/ //	5340 Kunhegyes, -
Csatorna	0946/ //	5340 Kunhegyes, -
Csatorna	0948/ 5//	5340 Kunhegyes, -
Csatorna	0958/ 16//	5340 Kunhegyes, -
Csatorna	0959/ 2//	5340 Kunhegyes, -
Csatorna	0966/ //	5340 Kunhegyes, -
Csatorna	0980/ //	5340 Kunhegyes, -
Csatorna	01001/ 8//	5340 Kunhegyes, -
Csatorna	01007/ //	5340 Kunhegyes, -
Csatorna	01011/ //	5340 Kunhegyes, -
Csatorna	01013/ 2//	5340 Kunhegyes, -
Csatorna	01013/ 3//	5340 Kunhegyes, -
Csatorna	01041/ 2//	5340 Kunhegyes, -
Csatorna	01081/ 24//	5340 Kunhegyes, -
Beépítetlen terület	1697/ 2//	5340 Kunhegyes, -
Közút	0220/ 2//	5340 Kunhegyes, -
Saját használatú út	01017/ 7//	5340 Kunhegyes, -
Saját használatú út	01020/ 1//	5340 Kunhegyes, -
Saját használatú út	01020/ 2//	5340 Kunhegyes, -
Saját használatú út	01026/ 1//	5340 Kunhegyes, -
Saját használatú út	01026/ 2//	5340 Kunhegyes, -
Saját használatú út	01032/ 3//	5340 Kunhegyes, -
Saját használatú út	01032/ 4//	5340 Kunhegyes, -
Saját használatú út	01024/ //	5340 Kunhegyes, -
Csatorna	01027/ //	5340 Kunhegyes, -
Csatorna	01028/ 10//	5340 Kunhegyes, -
Csatorna	01028/ 11//	5340 Kunhegyes, -

1. melléklet az önkormányzat vagyonáról szóló 22/2004.(V.01.) önkormányzati rendelethez

Csatorna	01032/ 2//	5340 Kunhegyes, -
Csatorna	01040/ //	5340 Kunhegyes, -
Beépítetlen terület	3353/ //	5340 Kunhegyes, Nyár UTCA 49
belterület	1574/ //	5340 Kunhegyes, 1574
Berzsényi Dániel utca	234/ //	5340 Kunhegyes, Berzsényi Dániel 234
Kivett kakat-ér	522/ //	5340 Kunhegyes,
Kivett helyi közút	3303/ 23//	5340 Kunhegyes,
a. szántó; b legelő; c erdő; 3303/ 26//		5340 Kunhegyes,
Kivett közút	3707/ //	5340 Kunhegyes,
Kivett közút	3913/ //	5340 Kunhegyes,
Kivett árok	4037/ 1//	5340 Kunhegyes,
Kivett árok	4037/ 2//	5340 Kunhegyes,
Kivett árok	4037/ 3//	5340 Kunhegyes,
Kivett árok	4037/ 4//	5340 Kunhegyes,
Kivett árok	4037/ 5//	5340 Kunhegyes,
Kivett árok	4037/ 6//	5340 Kunhegyes,
Kivett árok	4037/ 7//	5340 Kunhegyes,
Kivett árok	4037/ 8//	5340 Kunhegyes,
Kivett közút	4038/ //	5340 Kunhegyes,
Kivett közút	4273/ //	5340 Kunhegyes,
Kivett közút	4450/ //	5340 Kunhegyes,
Kivett közút	4523/ //	5340 Kunhegyes,
Kivett közút	4681/ //	5340 Kunhegyes,
Kivett árok	4682/ //	5340 Kunhegyes,
Kivett árok	4684/ //	5340 Kunhegyes,
Kivett közút	4685/ //	5340 Kunhegyes,
Kivett közút	4701/ //	5340 Kunhegyes,
Kivett közút	4918/ //	5340 Kunhegyes,
Kivett közút	5081/ //	5340 Kunhegyes,
Kivett közút	5082/ //	5340 Kunhegyes,
Kivett csatorna	0176/ 2//	5340 Kunhegyes,
Kivett közút	0439/ 1//	5340 Kunhegyes,
Kivett közút	0586/ 1//	5340 Kunhegyes,
Kivett töltés és csatorna	0598/ 2//	5340 Kunhegyes,
Kivett árok	0637/ 2//	5340 Kunhegyes,
Kivett közút	0831/ 4//	5340 Kunhegyes,
Kivett árok	01062/ 9//	5340 Kunhegyes,
Kivett közút	0831/ 3//	5340 Kunhegyes,
Kivett közút	01078/ //	5340 Kunhegyes,
Kivett közút	01103/ 2//	5340 Kunhegyes,
Kivett közút	01103/ 3//	5340 Kunhegyes,
Kivett közút	01103/ 4//	5340 Kunhegyes,
Kivett csatorna	01115/ 1//	5340 Kunhegyes,
Kivett csatorna	01115/ 2//	5340 Kunhegyes,
Saját használatú út	01118/ 4//	5340 Kunhegyes,
Saját használatú út	01118/ 5//	5340 Kunhegyes,
Kivett beépítetlen terület	3303/ 22//	5340 Kunhegyes,
lakóház, udvar, gazdasági	2303/ //	5340 Kunhegyes, DÓZSA 14
Kivett szennyvíztisztító	0765/ 5//	5340 Abádszalók, -

KORLÁTOZOTTAN FORGALOMKÉPES

Megnevezés	Helyrajzi szám	Utcanév
Lakóház	2028/ //	5340 Kunhegyes, Kálvin UTCA 6
SZÉLMALOM	1511/ 1//	5340 Kunhegyes, -
Mikrotérségi tornaterem	1535/ 1//	5340 Kunhegyes, KUNMADARASI 1
TÁRSASHÁZ UDVARA	2015/ 1//	5340 Kunhegyes, Rákóczi UTCA
Kivett lakóház, udvar, gazdasági épület	2029/ //	5340 Kunhegyes, Kálvin UTCA 8
BEÉPÍTETLEN TERÜLET	2031/ 1//	5340 Kunhegyes, BETHLEN 6
BEÉPÍTETLEN TERÜLET	2175/ 30//	5340 Kunhegyes, -
UDVAR	2335/ 6//	5340 Kunhegyes, Kálvin UTCA 1
MÚZEUM	2344/ 1//	5340 Kunhegyes, KOSSUTH 39
BEÉPÍTETLEN TERÜLET	2344/ 3//	5340 Kunhegyes, -
BEÉPÍTETLEN TERÜLET	2576/ //	5340 Kunhegyes, BIHARI 2576
BEÉPÍTETLEN TERÜLET	2900/ 12//	5340 Kunhegyes, -
BEÉPÍTETLEN TERÜLET	3241/ 8//	5340 Kunhegyes, -
BEÉPÍTETLEN TERÜLET	3303/ 5//	5340 Kunhegyes, -
KIVETT LAKÓHÁZ UDVAR	711/ //	5340 Kunhegyes, József Attila UTCA 31
ÓVODA UDVARRAL	1392/ //	5340 Kunhegyes, Zádor UTCA 8/A
ÓVODA	5/ //	5340 Kunhegyes, GARAI 2
ÓVODA	2388/ //	5340 Kunhegyes, Hajnal UTCA 3
ÓVODA	524/ //	5340 Kunhegyes, KOSSUTH 112
Családi napközi otthon	255/ //	5340 Kunhegyes, Arany János UTCA 26/A
VÁROSHÁZA	1967/ //	5340 Kunhegyes, Szabadság TÉR 1
ORVOSI RENDELŐ	2323/ 6//	5340 Kunhegyes, DÓZSA 4
RAVATALOZÓ	3241/8/ //	5340 Kunhegyes, Tiszagyendai UTCA
BEÉPÍTETLEN TERÜLET	461/ //	5340 Kunhegyes, -
ÁLTALÁNOS ISKOLA	450/ //	5340 Kunhegyes, Ady Endre UTCA 1
BEÉPÍTETLEN TERÜLET	452/ //	5340 Kunhegyes, Ady Endre UTCA 1
Kivett lakóház, udvar, gazdasági épület	1380/ //	5340 Kunhegyes, KOSSUTH 55
BEÉPÍTETLEN TERÜLET	466/ //	5340 Kunhegyes, Berzsenyi Dániel 466 H
LAKÁS	1166/ //	5340 Kunhegyes, Kuthen vezér UTCA 26
PIACTÉRI VÁSÁRCSARNOK	431/ //	5340 Kunhegyes, Ady Endre UTCA 431
MÉVELŐDÉSI HÁZ	2026/ 1//	5340 Kunhegyes, SZABADSÁG TÉR 7
KÖNYVTÁR	447/ //	5340 Kunhegyes, Ady Endre UTCA 2
CSALÁDSEGÍTŐ KÖZPONT	513/ //	5340 Kunhegyes, KOSSUTH 106
SPORTTELEP	3303/ 7//	5340 Kunhegyes, -
SPORTTELEP	2172/ //	5340 Kunhegyes, Rákóczi UTCA 2172
ÁLTALÁNOS ISKOLA	1963/ //	5340 Kunhegyes, KOSSUTH 43
ÁLTALÁNOS ISKOLA	2277/ //	5340 Kunhegyes, DÓZSA 38
LAKÁS	2435/ 1//	5340 Kunhegyes, DÓZSA 31
LAKÁS	270/ //	5340 Kunhegyes, Arany János UTCA 2
MÁZSAHÁZ - ÁLLATBESZOLGÁLTATÓ HELY	0833/ 41//	5340 Kunhegyes, Tiszagyendai UTCA
LAKÁS	2567/ //	5340 Kunhegyes, BIHARI 18
Kivett lakóház, udvar	1590/ 1//	5340 Kunhegyes, Pósa Lajos UTCA 21
Kunkapitányház	2427/ //	5340 Kunhegyes, TOMAJ 9
Lakóház, udvar, gazdasági épület	3192/ 1//	5340 Kunhegyes, Wass Albert UTCA 5
Lakás	1497/ 58//	5340 Kunhegyes, Kamilla UTCA 20
Kivett sáv	3303/ 14//	5340 Kunhegyes, -
Kivett, beépítetlen terület	3303/ 19//	5340 Kunhegyes, -
Kivett, beépítetlen terület	3303/ 20//	5340 Kunhegyes, -

1. melléklet a 11/2021.(VII.09.) önkormányzati rendelethez

Szántó	0958/ 15/ /	5340 Kunhegyes, -
Vásártér	1535/ 2/ /	5340 Kunhegyes, -
Szélmalom tanya	1511/ 2/ /	5340 Kunhegyes, AKASZTÓHALOM TANYA 1627
kivett közterület (kút területe)	635/ //	5340 Kunhegyes,
Vízműtelep területe	2175/ 28/ /	5340 Kunhegyes, Rákóczi UTCA
Sociális célú bérlakás	1788/ 3/A/	5340 Kunhegyes, Rákóczi UTCA 41
szántó	2984/ 28/ /	5340 Kunhegyes,

Megnevezés	Helyrajzi szám	Utcanév
ANYAGGÖDÖR	909/ 2/ /	5340 Kunhegyes, -
Kivett beépítetlen terület	959/ / /	5340 Kunhegyes, Gy Molnár István UTCA
Beépítetlen terület	318/ 7/ /	5340 Kunhegyes, Nagykakatszél UTCA
Beépítetlen terület	896/ / /	5340 Kunhegyes, MÓRICZ ZS 25
Kivett beépítetlen terület	933/ / /	5340 Kunhegyes, Péntekkút UTCA
VÁSÁRTÉR	1538/ 51/ /	5340 Kunhegyes, -
Beépítetlen terület	2026/ 2/ /	5340 Kunhegyes, Kálvin UTCA 2
UDVAR	2032/ / /	5340 Kunhegyes, BETHLEN
Beépítetlen terület	2175/ 3/ /	5340 Kunhegyes, -
Beépítetlen terület	2175/ 6/ /	5340 Kunhegyes, -
Vízállás	2175/ 14/ /	5340 Kunhegyes, -
Beépítetlen terület	2175/ 24/ /	5340 Kunhegyes, -
Beépítetlen terület	2335/ 5/ /	5340 Kunhegyes, Kálvin UTCA 1
Beépítetlen terület	2345/ 14/ /	5340 Kunhegyes, DÓZSA 2345
Beépítetlen terület	2345/ 17/ /	5340 Kunhegyes, DÓZSA 2345
Beépítetlen terület	2345/ 16/ /	5340 Kunhegyes, DÓZSA 2345
Beépítetlen terület	3382/ / /	5340 Kunhegyes, Szivárvány UTCA 10
Beépítetlen terület	3383/ / /	5340 Kunhegyes, Szivárvány UTCA 12
Beépítetlen terület	3384/ / /	5340 Kunhegyes, Szivárvány UTCA 14
Beépítetlen terület	3385/ / /	5340 Kunhegyes, Szivárvány UTCA 16
Beépítetlen terület	3387/ / /	5340 Kunhegyes, Szivárvány UTCA 20
Beépítetlen terület	3390/ / /	5340 Kunhegyes, Szivárvány UTCA 26
Beépítetlen terület	3401/ / /	5340 Kunhegyes, Szivárvány UTCA 48
Beépítetlen terület	2582/ 1/ /	5340 Kunhegyes, -
Beépítetlen terület	2585/ 3/ /	5340 Kunhegyes, -
VOLT IKVAI ISKOLA, Tanyasi iskola	0485/ 2/ /	5340 Kunhegyes, -
SZÁNTÓ	0999/ 12/ /	5340 Kunhegyes, -
SZÁNTÓ	01008/ 28/ /	5340 Kunhegyes, -
SZÁNTÓ	01008/ 31/ /	5340 Kunhegyes, -
KERT	5043/ / /	5340 Kunhegyes, -
KERT	5025/ / /	5340 Kunhegyes, -
BEÉPÍTETLEN TERÜLET	4619/ 3/ /	5340 Kunhegyes, -
KERT	4343/ / /	5340 Kunhegyes, -
LAKÓHÁZ UDVAR	40/ / /	5340 Kunhegyes, FEKETE-HEGY 2/A
LAKÁS	2323/ 8/A/ 3	5340 Kunhegyes, BETHLEN 16
OKMÁNYIRODA	435/ / /	5340 Kunhegyes, KOSSUTH 58
MÉHELY	446/ / /	5340 Kunhegyes, Ady Endre UTCA 2
BEÉPÍTETLEN TERÜLET	2335/ 2/ /	5340 Kunhegyes, Kálvin UTCA 1
BEÉPÍTETLEN TERÜLET	2581/ 1/ /	5340 Kunhegyes, -
LAKÓHÁZ	445/ /A/ 2	5340 Kunhegyes, Ady Endre UTCA 4
LAKÁS	445/ /A/ 3	5340 Kunhegyes, Ady Endre UTCA 4
LAKÓHÁZ	445/ /A/ 5	5340 Kunhegyes, Ady Endre UTCA 4
SPORTPÁLYA ÉPÜLETTEL	469/ 4/ /	5340 Kunhegyes, -
LAKÓHÁZ, UDVAR	3309/ 2/ /	5340 Kunhegyes, -
SPORTTELEP	2173/ / /	5340 Kunhegyes, Vásártér UTCA 1
VASFELVÁSÁRLÓ TELEP	2902/ / /	5340 Kunhegyes, Tiszaszentimrei UTCA 1
VÖZÁLLÁS	2578/ / /	5340 Kunhegyes, -
SZÁNTÓ ÉS ANYAGGÖDÖR	06/ 8/ /	5340 Kunhegyes, -
LAKÓHÁZ UDVAR	673/ / /	5340 Kunhegyes, József Attila UTCA 40
GAZDASÁGI ÉPÜLET	1697/ 1/ /	5340 Kunhegyes, KOLBÁSZ SZÉK 50/A
Kivett beépítetlen terület	2175/ 18/ /	5340 Kunhegyes, -
IRODAHÁZ	455/ / /	5340 Kunhegyes, Ady Endre UTCA 3
STRANDFÜRDŐ	3309/ 3/ /	5340 Kunhegyes, -
BEÉPÍTETLEN TERÜLET	5270/ / /	5340 Abádszalók, ŐSZIKE -
BEÉPÍTETLEN TERÜLET	2175/ 35/ /	5340 Kunhegyes, -
BEÉPÍTETLEN TERÜLET	2175/ 34/ /	5340 Kunhegyes, -

1. melléklet a 11/2021.(VII.09.) önkormányzati rendelethez

BEÉPÍTETLEN TERÜLET	2900/ 17/ /	5340 Kunhegyes, -
BEÉPÍTETLEN TERÜLET	2900/ 19/ /	5340 Kunhegyes, -
Autóbusz állomás	1985/ //	5340 Kunhegyes, Béke UTCA 1
Lakóház, udvar, gazdasági épület	1340/ //	5340 Kunhegyes, Nyílt UTCA 8
Lakás	2212/ //	5340 Kunhegyes, Gyepszél UTCA 40
Beépítetlen terület	1497/ 46/ /	5340 Kunhegyes, Kamilla UTCA 13
Lakóépület	34/ //	5340 Kunhegyes, Arany János UTCA 25
Beépítetlen terület	1497/ 45/ /	5340 Tiszafüred, Kamilla UTCA 11
Beépítetlen terület	1497/ 42/ /	5340 Kunhegyes, Kamilla UTCA 5
Beépítetlen terület	1497/ 36/ /	5340 Kunhegyes, Margaréta UTCA 6
Beépítetlen terület	1329/ //	5340 Kunhegyes, Nyílt UTCA 2
Beépítetlen terület	1270/ //	5340 Kunhegyes, Purgány UTCA 33
Kiskakat u. 29.	289/ //	5340 Kunhegyes, SZABADSÁG TÉR
Lakóház	1752/ //	5340 Kunhegyes, Hétvezér UTCA 32
Kivett lakóház udvar	1128/ / /	5340 KUNHEGYES, GY. MOLNÁR ISTVÁN UTCA 14
Beépítetlen terület	1497/ 64/ /	5340 Kunhegyes, Kamilla UTCA 8
Kollégium	2335/ 7/ /	5340 Kunhegyes, Kálvin UTCA 1
Kivett lakóház, udvar	37/ //	5340 Kunhegyes, Ady Endre UTCA 14
Kivett lakóház, udvar	1712/ //	5340 Kunhegyes, Nagykun UTCA 6
Kivett lakóház, udvar, gazdasági épület	1296/ //	5340 Kunhegyes, Bocskai UTCA 6
Kivett lakóház, udvar	1473/ //	5340 Kunhegyes, PÉNTEKKÚT 18
Kivett lakóház, udvar	2808/ //	5340 Kunhegyes, Kelet UTCA 32
Kivett lakóház udvar	1326/ //	5340 Kunhegyes, Purgány UTCA 5
Kunhegyes belterület	1497/ 48/ /	5340 Kunhegyes, Kamilla UTCA 17
Kivett vízállás	2175/ 37/ /	5340 Kunhegyes,
Kivet beépítettlen terület	2978/ 9/ /	5340 Kunhegyes,
Kivett lakóház udvar, gazdasági épület	3303/ 2/ /	5340 Kunhegyes, Szigligeti UTCA 7
Kivett beépítettlen terület	3303/ 24/ /	5340 Kunhegyes,
Kivett beépítettlenterület	3303/ 25/ /	5340 Kunhegyes,
Kivett közterület	5083/ //	5340 Kunhegyes,
Kivett lakóház, udvar	574/ //	5340 Kunhegyes, TOMPA 8
Kivett lakóház, udvar	3067/ //	5340 Kunhegyes, Jósika UTCA 19
lakóház, udvar	1691/ / /	5340 KUNHEGYES, KOLBÁSZ SZÉK UTCA 40
lakóház, udvar	1490/ / /	5340 KUNHEGYES, PÉNTEKKÚT UTCA 15
Kivett üzem	06/5/ /	5340 Kunhegyes, Tiszaszentimrei utca 11.

„2. melléklet az önkormányzat vagyonáról szóló 22/2004.(V.01.) önkormányzati rendelethez”

- a) ajánlattevő nevét, címét kifejezett nyilatkozatát a versenytárgyalási felhívás feltételeinek elfogadására
 - b) a bruttó ajánlati árat
 - c) szerződéstervezetet (amennyiben a versenytárgyalási felhívás szerint ez csatolandó),
 - d) amennyiben az ajánlattevő gazdálkodó szervezet, 30 napnál nem régebbi eredeti cégkivonatot, a képviseletre jogosult aláírási címpéldányát
 - e) annak meghatározását, hogy az ajánlat mely része üzleti titok
 - f) annak meghatározását, hogy az ajánlat mely információi közölhetők a többi ajánlattevővel
 - g) annak meghatározását, hogy ajánlattevő hozzájárul-e a többi ajánlattevővel való együttes tárgyaláshoz,
 - h) nyilatkozatot arról, hogy a szervezet a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bekezdése szerint átláthatónak minősülő szervezet,
- 2) Az ajánlattevők ajánlataikat zártan, cégjelzés nélküli borítékban, minimum két példányban (egy eredeti és egy másolati példány) kötelesek az ajánlatok benyújtására nyitva álló időpontban és helyen, az adott eljárásra utaló jelzéssel, személyesen vagy postai úton benyújtani.
- 3) Ha a felhívás biztosítékadási kötelezettséget ír elő, az ajánlat csak akkor érvényes, ha az ajánlattevő igazolja, hogy a felhívásban megjelölt összegű biztosítékot az ott megjelölt formában és módon a kiíró rendelkezésére bocsátotta.
- 4) Az ajánlattevő ajánlati kötöttsége – ha a kiírás másként nem rendelkezik – akkor kezdődik, amikor az ajánlatok benyújtására nyitva álló határidő lejárt.
- 5) Az ajánlattevő ajánlatához a kiírásban meghatározott időpontig, de legalább a benyújtási határidő lejártától számított 60 napig kötve van, kivéve, ha a kiíró ezen időpontban belül a nyertes ajánlattevővel szerződést köt, vagy az ajánlattevőkkel írásban közli, hogy az eljárást eredménytelennek minősíti.
- 6) Az ajánlattevő nem tilthatja meg az alábbi adatok, tények nyilvánosságra hozatalát:
- a) név (cégnév)
 - b) lakóhely (székhely)
 - c) olyan tény vagy információ, amely az ajánlat elbírálásánál értékelésre kerül.

IX. A versenytárgyalási ajánlat(ok) benyújtási határideje

A versenytárgyalási felhívásban az ajánlat(ok) benyújtásának határidejét a versenytárgyalás tárgyára tekintettel úgy kell meghatározni, hogy az elegendő legyen az ajánlat(ok) megfelelő elkészítésére és benyújtására.

X. A versenytárgyalási ajánlatok érkeztetése, bontása és ismertetése

1) Az ajánlatok beérkezése során az ajánlatot tartalmazó borítékra rá kell vezetni az átvétel pontos időpontját.

Beérkezett ajánlatok felbontása zártkörűen vagy nyilvánosan történhet:

a) zártkörű a bontás, ha csak a kiíró és lebonyolító képviseli vannak jelen

„2. melléklet az önkormányzat vagyonáról szóló 22/2004.(V.01.) önkormányzati rendelethez”

- b) nyilvános a bontás akkor, ha kiíró és a lebonyolító képviselőin kívül más meghívott személyek valamint az ajánlattevők, illetve meghatalmazottaik is jelen lehetnek.
- 2) Az ajánlat(ok) nyilvános felbontásánál ismertetésre kerül:
- a) ajánlattevő(k) neve, cégneve
 - b) ajánlattevő(k) lakóhelye, székhelye,
 - c) az ajánlat lényeges eleme: (pl: ár).
- 3) A kiíró az ajánlatok felbontása után köteles megállapítani, hogy az ajánlatok közül melyek érvénytelenek.
- 4) Érvénytelen az ajánlat, ha:
- a) azt az ajánlat benyújtására meghatározott határidő eltelte után nyújtották be,
 - b) az nem felel meg a versenytárgyalási felhívás feltételeinek,
 - c) egyéb okból jogszabályt sért.
- 5) Az érvénytelen ajánlatot tevők a versenytárgyalás további szakaszában nem vehetnek részt.
- 6) Eredménytelennek nyilvánítható a versenytárgyalás:
- a) ha egyik ajánlattevő sem tesz a Képviselőtestület által – a versenytárgyalás alapjául - meghatározott feltételeknek megfelelő ajánlatot.
 - b) ha nem nyújtottak be ajánlatot, vagy ha a benyújtott ajánlatok mindegyike érvénytelen.

XI. A versenytárgyalás lebonyolítása

- 1) A versenytárgyalás lebonyolítását – a Hivatal érintett szakértőinek bevonásával – a Pénzügyi Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság végzi.
- 2) A versenytárgyalást a versenytárgyalási felhívásban meghatározott helyen és időpontban kell megtartani.
- 3) A versenytárgyalás lefolytatásában nem vehet részt az a személy, aki
- a) az ajánlattevővel munkaviszonyban vagy munkavégzésre irányuló egyéb jogviszonyban áll;
 - b) az ajánlattevő vezető tisztségviselője vagy felügyelőbizottságának tagja;
 - c) az ajánlattevő szervezetben tulajdoni részesedéssel rendelkezik;
 - d) egyéb okból elfogult.
- 4) Az ajánlattevő a versenytárgyaláson történő adategyeztetésnél köteles bemutatni a versenytárgyalás vezetőjének:
- természetes személy a személyi igazolványát,
 - átlátható szervezetnek minősülő jogi személy, vagy jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet a 30 napnál nem régebbi cégkivonatát, a cég képviseletére jogosult személy(ek) aláírási címpéldányát (illetve a folyamatban lévő cégbejegyzési eljárás igazolását),
 - átlátható szervezetnek minősülő civil szervezet és vízi társulat a bírósági vagy egyéb közhiteles nyilvántartásba vételéről szóló 30 napnál nem régebbi igazolást, az alapító okiratát/alapszabályát, a képviseletre jogosult személy(ek) aláírási címpéldányát,

„2. melléklet az önkormányzat vagyonáról szóló 22/2004.(V.01.) önkormányzati rendelethez”

- a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bekezdés a) pontja szerinti szervezetek esetében a bírósági vagy egyéb közhiteles nyilvántartásba vételéről szóló 30 napnál nem régebbi igazolást, az alapító okiratát/alapszabályát, a képviselőre jogosult személy(ek) aláírási címpéldányát, belső egyházi jogi személy esetében a jogi személlyé nyilvánításról szóló okiratot,
- nyilatkozatot arról, hogy a szervezet a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bekezdése szerint átláthatónak minősülő szervezet,
- meghatalmazott esetén a közokiratba, vagy közjegyző által hitelesített teljes bizonyító erejű magánokiratba foglalt meghatalmazást.

5) Több ajánlat benyújtása esetén együttes versenytárgyalásra akkor kerülhet sor, ha ehhez valamennyi ajánlattevő hozzájárul. Ellenkező esetben az ajánlattevőkkel külön-külön kell tárgyalni.

6) A versenytárgyalásról jegyzőkönyvet kell készíteni és 5 munkanapon belül valamennyi ajánlattevő részére meg kell küldeni.

7) Az ajánlattevő(k) a tárgyalások során korábbi ajánlatukhoz képest csak ugyanolyan, vagy az Önkormányzat részére kedvezőbb ajánlatot tehetnek.

8) A Pénzügyi Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság véleményezi a benyújtott ajánlatokat és javaslatot tesz a Képviselőtestület felé.

XII. Az ajánlatok elbírálása

1) A versenytárgyalást addig kell folytatni, amíg az ajánlati árat egy licitáló tartja csak.

Az ajánlatok közül az összességében legkedvezőbb feltételeket tartalmazó, megalapozott, minden szempontból megfelelő ajánlat mellett kell dönteni.

2) Ha az ajánlat(ok) elbírálása során bizonyos kérdések tisztázása szükséges, az Önkormányzat az ajánlattevőktől felvilágosítást kérhet.

3) A tárgyalások lezárását követően az ajánlatok elbírálásáról, a versenytárgyalás eredményességéről vagy eredménytelenségéről Kunhegyes Város Önkormányzatának Képviselőtestülete dönt. Az eredmény megállapítását követően az érintett ajánlattevőt tájékoztatni kell a szerződéskötés feltételeiről és határidejéről

4) A Képviselőtestület döntéséről az ajánlattevőket a Polgármester írásban 3 munkanapon belül értesíti.

XIII. A szerződéskötés

1) A versenytárgyaláson nyertes ajánlattevővel Kunhegyes Város Önkormányzata képviselőjében a Polgármester – a Képviselő- testület jóváhagyását követően – 30 napon belül szerződést köt.

2) Tulajdonjog átruházásakor ki kell kötni a tulajdonjog fenntartását a vételár teljes kiegyenlítéséig és a teljes vételár meghatározott időre történő meg nem fizetésére az elállási jogot.

3) Értékesítés esetén a vevő a vételárat a szerződés hatályba lépésével egyidejűleg köteles kifizetni.

„2. melléklet az önkormányzat vagyonáról szóló 22/2004.(V.01.) önkormányzati rendelethez”

- 4) A nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény hatályos rendelkezési értelmében a helyi önkormányzat tulajdonában lévő ingatlan értékesítése esetén az államot minden más jogosultat megelőző elővásárlási jog illet meg. Az adásvételi szerződés hatálybalépésének feltétele, hogy az állam a nemzeti vagyonról szóló törvényben meghatározott határidőn belül úgy nyilatkozzon, hogy az elővásárlási jogát nem kívánja gyakorolni, vagy a törvényi határidőn belül nem nyilatkozik az elővásárlási jog gyakorlásáról.
- 5) Amennyiben az ingatlan megvásárlásának a jogát olyan ajánlattevő nyerte el, aki nyertes pályázat esetén fizetni szándékozó vevőnek minősül, vele a pályázathoz szükséges előszerződésben vagy adásvételi szerződésben a támogatás kiutalásának határidejeként megjelölt időpontig tartó, de legfeljebb a végleges szerződés megkötésétől számított 90 napos határidőt kell kikötni fizetési határidőnek.
- 6) Ha a nyertes vevő a szerződést határidőre nem köti meg, a befizetett bánatpénzt elveszti.
- 7) A versenytárgyalás kiírója jogosult a szerződés megkötéséig ajánlatától elállni, ez esetben a vevő által befizetett bánatpénz kamatfizetési kötelezettség nélkül visszafizetésre kerül a befizető által megjelölt fizetési módon.

XIV. Összeférhetlenségi szabály

A versenytárgyalás lebonyolításánál be kell tartani az összeférhetlenségi szabályokat, azaz a lebonyolításában, illetve a Bizottság munkájában nem járhat el, aki az ajánlatot tevő természetes személy közeli hozzátartozója, illetve az ajánlatot tevő gazdálkodó szervezettel munkaviszonyban, munkavégzésre irányuló egyéb jogviszonyban áll, annak vezető tisztségviselője, vagy felügyelő bizottságának tagja, illetve aki az ajánlattevő gazdasági szervezetében tulajdonnal rendelkezik, illetve ezen személyek közeli hozzátartozója. (Ptk 8:1. § 1.és 2. pont).


Kunhegyes, 2021. július 09.

Hatályos!

J E L E N L É T I Í V

Kunhegyes Város Önkormányzati Képviselő-testülete
2021. július 9-én megtartott üléséről

Szabó András



Angyal Balázs



Dr. Békés Imre



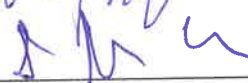
Kun Istvánné



Magyar György



Dr. Nagy Levente



Dr. Prágerné Dr. Kádár Magdolna



Szabó Tamás Gábor



Vincze László



J E L E N L É T I Í V

Kunhegyes Város Önkormányzati Képviselő-testülete

2021. július 9-ei ülésére meghívottak

Barta Ferenc



Dr. Márton Viktória

Dr. Márton Viktória

Csehné Köteles Rozália

Csehné Köteles Rozália

Szoboszlai Hajnalka

Dr. Horváthné Zsoldi Katalin

Feketéné Csoma Ildikó

Bodó István

Ollári Balázs

Szabó Julianna

Kovácsné Egyed Boglárka

Fridrik Zsanett

Oláh Katalin

Gácsiné Szabó Ildikó

Győr Zsolt

Barta Györgyné

Dr. Bánfi Zsuzsanna

Dr. Berkó Attila

Dr. K. Tóth András

Dr. Karsai Lajos

F. Kovács Sándor

Gál Lajosné

Gönci Tibor

Illyés Béla

Imre Péter

Jóvér István

Kisné Veres Edit

Kis-Vén Erika

Kolozsvári Imre

Koltavári Attila

Kovácsné Lázár Elvira

Lakatos Bertalan

Madarasi Imre

Major Anikó

Molnár Zoltán

Németh Pálné

Richter Károlyné

Somodi József

Szentpéteriné Lévai Mária

Tamasiné Ács Judit

Tímárné Parázsó Rozália

Barta Zsanett

Barta Zsanett



MEGHÍVÓ

Kunhegyes Város Önkormányzati Képviselőtestülete **2021. július 9-én (pénteken) délután 16:00 órai** kezdettel tartja **szoron kívüli ülését**, melyre tisztelettel meghívom és elvárom pontos megjelenését.

Az ülés helye: Polgármesteri Hivatal tanácskozó terme (Kunhegyes, Szabadság tér 1.)

N A P I R E N D

- 1. Előterjesztés a személyes gondoskodást nyújtó ellátásokról, azok igénybevételéről, valamint a fizetendő térítési díjakról szóló rendelet megalkotására (írásbeli)**
Előterjesztő: Szabó András polgármester
Véleményezi: Oktatási, Kulturális, Szociális, Ifjúsági és Sport Bizottság
- 2. Előterjesztés a pénzben és természetben nyújtott, valamint a személyes gondoskodást nyújtó szociális ellátásokról szóló új önkormányzati rendelet megalkotásáról (írásbeli)**
Előterjesztő: Szabó András polgármester
Véleményezi: Oktatási, Kulturális, Szociális, Ifjúsági és Sport Bizottság
- 3. Előterjesztés Kunhegyes Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 2021. évi II. félévi munkaprogramjára (írásbeli)**
Előterjesztő: Szabó András polgármester
Véleményezi: Ügyrendi Bizottság
- 4. Előterjesztés beszédési megbízás benyújtására szóló felhatalmazásról 2021. július 1 – 2021. augusztus 16. időszakban megvalósuló, diákmunka pályázathoz (írásbeli)**
Előterjesztő: Szabó András polgármester
Véleményezi: Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság
- 5. Előterjesztés R-04 Kunhegyes Postagalambsport Civil Társaság támogatásáról (írásbeli)**
Előterjesztő: Szabó András polgármester
Véleményezi: Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság
- 6. Előterjesztés Mobil rádiótelefon és mobilkommunikációs szolgáltatás egyedi üzleti ajánlatának elfogadásáról (írásbeli)**
Előterjesztő: Szabó András polgármester
Véleményezi: Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság

7. Előterjesztés a kunhegyesi Mini Ipari Park területéből történő telek értékesítésére (írásbeli)

Előterjesztő: Szabó András polgármester

Véleményezi: Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság

8. Javaslat időszerű feladatok megoldására

Zárt ülés keretében

1. Előterjesztés Oláh Lajos részére dízsírhely adományozásáról (írásbeli)

Előterjesztő: Szabó András polgármester

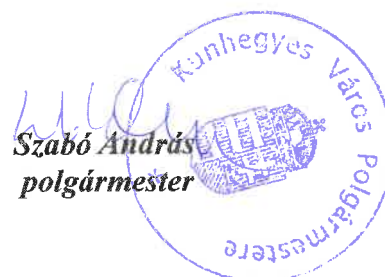
2. Javaslat időszerű feladatok megoldására

A Képviselő-testület ülésére az állandó meghívottak az anyagot a Kunhegyesi Polgármesteri Hivatalban és a Városi Könyvtárban tekinthetik meg.

Meghívottak a képviselőtestület nyilvános ülésének valamennyi napirendi pontjához:

- Barta Ferenc jegyző
- Dr. Márton Viktória aljegyző
- F. Kovács Sándor országgyűlési képviselő
- Dr. Bánfi Zsuzsanna járási hivatalvezető
- Gönci Tibor Városi Rendőrőrs parancsnoka
- Önkormányzati fenntartású intézmények vezetői
- Polgármesteri Hivatal belső szervezeti egységeinek vezetői

Kunhegyes, 2021. július 6.



1.

Kunhegyes Város Polgármesterétől

ELŐTERJESZTÉS

a személyes gondoskodást nyújtó ellátásokról, azok igénybevételéről, valamint a fizetendő térítési díjakról szóló rendelet megalkotásáról

Tisztelt Képviselőtestület!

Kunhegyes Város Önkormányzata a szociális és gyermekjóléti feladatokat a Kunhegyesi Mikro-társégi Szociális Társulás (továbbiakban: Szociális Társulás) fenntartásában működő Kunhegyesi Mikro-társégi Szociális Intézményen (továbbiakban: Szociális Intézmény) keresztül látja el Tiszagyenda és Tiszaroff községekkel együtt.

A Szociális Intézménynél alkalmazásra kerülő térítési díjak megállapítása a fenntartó feladata és joga. A szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény 92. § (1) bekezdése alapján a "személyes gondoskodást nyújtó ellátásokról, azok igénybevételéről, valamint a fizetendő térítési díjakról

a) a fenntartó önkormányzat,

b) ha a fenntartó önkormányzati társulás, akkor a társulási megállapodásban megjelölt székhely szerinti vagy az erre kijelölt települési önkormányzat a társulási megállapodásban meghatározottak szerint

rendeletet alkot."

A Szociális Társulás Társulási Megállapodásának XIII. 1. pontja alapján a rendelet megalkotására Kunhegyes Város Önkormányzata kapott felhatalmazást.

A jelenleg hatályos, a személyes gondoskodást nyújtó ellátásokról, azok igénybevételéről, valamint a fizetendő térítési díjakról szóló 7/2019. (V.1.) Kt. rendeletünk ellen a Jász-Nagykun-Szolnok Megyei Kormányhivatal törvényességi felhívással élt. A törvényességi felhívás legfontosabb elemei:

- a rendelet bevezető részében hivatkozni kell az Alaptörvény megfelelő pontjára,
- a rendelet bevezető részében meg kell jelölni, ha az önkormányzati rendeletet a társulásban résztvevő helyi önkormányzatok hozzájárulásával alkotják meg,
- az étkeztetésre vonatkozó jogosultsági feltételeket a rendelet normaszövegében, az intézményi térítési díjakat a rendelet mellékletében célszerű meghatározni,
- a képviselő-testület kizárólag az intézményi térítési díjat állapíthatja meg,
- a mellékletek sorszámozása során rögzíteni kell azt is, hogy mely rendelethez tartozik,
- a jogszabály hatálybalépésének napja akkor lehet a kihirdetés napja, ha a hatálybalépés időpontja óránként meg határozásra.

A törvényességi felhívásban foglaltak szerkezetében is módosítják a rendeletet, ezért célszerű új rendeletet alkotni.

A személyes gondoskodás körébe tartozó szociális ellátások intézményi térítési díjának felső határa a szolgáltatás önköltsége.

A kötelezett által fizetendő térítési díj összegét (a továbbiakban: személyi térítési díj) az intézményvezető konkrét összegben állapítja meg, és arról az ellátást igénylőt a megállapodás megkötésekor írásban tájékoztatja. A személyi térítési díj nem haladhatja meg az intézményi térítési díj összegét. A személyi térítési díj összege a fenntartó rendeletében foglaltak szerint csökkenthető, illetve elengedhető, ha a kötelezett jövedelmi

és vagyoni viszonyai ezt indokoltá teszik. A szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény III. Cím Térítési díj rendelkezései alapján indokolt a térítési díjra vonatkozó rendelet legalább évenkénti felülvizsgálata.

A koronavírus-világjárvány nemzetgazdaságot érintő enyhítése érdekében szükséges intézkedésekről szóló 603/2020. (XII.18.) Korm. rendelet 1. § (1) bekezdése a) és b) pontja alapján a Korm. rendelet hatályba lépésétől 2021. december 31-ig a helyi önkormányzat, helyi önkormányzat által fenntartott költségvetési szerv, nonprofit szervezet, egyéb szervezet által nyújtott szolgáltatásért megállapított díj, illetve egyéb díjfizetési kötelezettség mértéke nem lehet magasabb, mint az ugyanazon díjnak a Korm. rendelet hatálybalépését megelőző napon hatályos és alkalmazandó mértéke. Ez azt jelenti, hogy a felülvizsgálat eredményétől függetlenül a térítési díjak nem emelhetők. A felülvizsgálatot ettől függetlenül kötelező elvégezni.

Kunhegyes esetében a szociális étkeztetés önköltsége 691.-Ft/fő/nap, a kiszállítás önköltsége 44.-Ft/nap, a házi segítségnyújtás önköltsége 1.875.-Ft/óra, az idősek nappali ellátása önköltsége 3.062.-Ft/nap, a demens személyek nappali ellátása önköltsége 3.019.-Ft/nap. Az önköltségből a központi költségvetés által nem fedezett rész szociális étkeztetés esetében 505.-Ft/nap, a házi segítségnyújtás esetében 10.-Ft/óra, az idősek nappali ellátása esetében 1.755.-Ft/nap, a demens személyek nappali ellátása esetében 78.-Ft/nap.

Tiszagyenda esetében a szociális étkeztetés önköltsége 475.-Ft/fő/nap, a házi segítségnyújtás önköltsége 1.344.-Ft/óra, az idősek nappali ellátása önköltsége 1.521.-Ft/nap, a demens személyek nappali ellátása önköltsége 4.212.-Ft/nap. Az önköltségből a központi költségvetés által nem fedezett rész szociális étkeztetés esetében 182.-Ft/nap, a házi segítségnyújtás esetében 225.-Ft/óra, az idősek nappali ellátása esetében 214.-Ft/nap, a demens személyek nappali ellátása esetében 1.271.-Ft/nap.

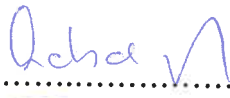
Tiszaroff esetében a szociális étkeztetés önköltsége 580.-Ft/fő/nap, a kiszállítás önköltsége 215.-Ft/nap, a házi segítségnyújtás önköltsége 1.469.-Ft/óra. Az önköltségből a központi költségvetés által nem fedezett rész szociális étkeztetés esetében 287.-Ft/nap. A házi segítségnyújtás esetében 2.-Ft/óra többlet mutatkozik.

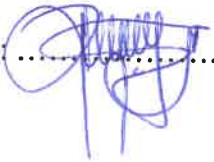
A jogszabály lehetőséget biztosít arra, hogy a teljes önköltség megtérítését kérje a fenntartó az ellátottaktól, azonban az intézményi térítési díj összegének meghatározása a korábbi években annak figyelembe vételével történt, hogy a központi költségvetés az önköltségből mekkora részt nem fedez le az egyes szociális támogatási jogcímen igényelhető forrással.

A Képviselő-testületnek a személyes gondoskodást nyújtó ellátásokról, azok igénybevételéről, valamint a fizetendő térítési díjakról szóló 7/2019. (V.1.) rendelethez képest a jelent tervezetben szereplő térítési díjak nem változnak.

Mind Tiszaroff, mind Tiszagyenda községek önkormányzati képviselő-testületei a tervezet tartalmát elfogadták.

Kunhegyes, 2021. július 8.

Készítette:


Jóváhagyta:



Szabó András
polgármester

1. melléklet „a személyes gondoskodást nyújtó ellátásokról, azok igénybevételéről, valamint a fizetendő térítési díjakról szóló rendelet megalkotásáról” előterjesztéshez

ELŐZETES HATÁSVIZSGÁLAT

(a jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény 17. §-a alapján)

A tervezett jogszabály várható következményei, különösen

I. társadalmi hatásai: A tervezetnek társadalmi hatása nincs.

II. gazdasági hatásai: A tervezetnek gazdasági hatása nincs.

III. költségvetési hatásai: A intézményi működési bevétel beszédésének megalapozása.

IV. környezeti következményei: A tervezetnek környezeti hatása nincs.

V. egészségi következményei: A tervezetnek egészségi hatása nincs.

VI. adminisztratív terheket befolyásoló hatásai: A tervezet a jelenlegi adminisztratív terhet nem emeli.

VII. megalkotásának szükségessége: A szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény III. Cím Térítési díj rendelkezései alapján indokolt a térítési díjra vonatkozó rendelet legalább évenkénti felülvizsgálata. A Jász-Nagykun-Szolnok Megyei Kormányhivatal törvényességi felhívással élt Kunhegyes Város Önkormányzati Képviselő-testülete a személyes gondoskodást nyújtó ellátásokról, azok igénybevételéről, valamint a fizetendő térítési díjakról szóló 7/2019. (V.1.) rendeletével szemben. A kifogásolt szerkezet miatt új rendelet került megalkotásra.

VIII. a jogalkotás elmaradásának várható következményei: A szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény, valamint a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 134 § (1) bekezdés megsértése.

IX. alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek: A jelenlegi feltételeken felül többletet nem igényel.

Kunhegyes, 2021. július 8.

Szabó András
polgármester

**KUNHEGYES VÁROS ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐTESTÜLETÉNEK
.../2021. (.....)
r e n d e l e t e**

**a személyes gondoskodást nyújtó ellátásokról, azok igénybevételéről, valamint a
fizetendő térítési díjakról**

Kunhegyes Város Önkormányzati Képviselő-testülete a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény 92/B. § (1) bekezdés a) pontjában biztosított felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában, valamint a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdésének 8a.) pontjában rögzített feladatkörében eljárva, Tiszagyenda Községi Önkormányzat és Tiszaroff Községi Önkormányzat képviselő-testületének hozzájárulásával, a személyes gondoskodást nyújtó ellátásokról, azok igénybevételéről, valamint a fizetendő térítési díjakról a következő rendeletet alkotja:

1.§.

- (1) Kunhegyesen az étkeztetésre vonatkozó jogosultsági feltételek:
 - életkor 62 év felett,
 - egészségi állapot:
 - a) egészségi állapota 1-30 % közötti,
 - b) krónikus beteg,
 - c) pszichiátriai, illetve szenvedélybeteg,
 - d) hajléktalan.
- (2) Az (1) bekezdés a)-c) pontokban foglalt jogosultsági feltételek fennállása házi- vagy szakorvosi igazolással illetve az ellátásra való jogosultságot megállapító határozattal igazolható.
- (3) A Kunhegyesen alkalmazott térítési díjakat az 1. melléklet tartalmazza.

2.§.

- (1) Tiszagyendán az étkeztetésre vonatkozó jogosultsági feltételek:
 - a kora miatt, mert 60 évnél idősebb,
 - egészségi állapota miatt, mert egészségi állapota 1-30 % közötti, melyet határozattal kell igazolnia, illetve krónikus betegségben szenved, vagy gondozásra szorul, melyet a háziorvos igazol,
 - fogyatékosága miatt, mert fogyatékosági támogatásban részesül, melyet határozattal kell igazolni. A pszichiátriai betegség fennállását a háziorvos/szakorvos igazolhatja.
 - a szenvedélybetegség fennállását a háziorvos/szakorvos igazolhatja,
 - a hajléktalanságot lakcímkártyával, illetve a hajléktalan szállón kiállított igazolvánnyal kell igazolni.

(2) A Tiszagyendán alkalmazott térítési díjakat az 2. melléklet tartalmazza.

3.§.

- (1) Tiszaroffon az étkeztetésre vonatkozó jogosultsági feltételek:
- a kora miatt, mert 60 évnél idősebb,
 - egészségi állapota miatt, mert egészségi állapota 1-30 % közötti, melyet határozattal kell igazolnia, illetve krónikus betegségben szenved, vagy gondozásra szorul, melyet a háziorvos igazol,
 - fogyatékosága miatt, mert fogyatékosági támogatásban részesül, melyet határozattal kell igazolni és állandó vagy teljes segítséget igényel az ételkészítéshez. Pszichiátriai betegsége miatt, melynek fennállását a háziorvos/szakorvos igazolhatja,
 - a szenvedélybetegsége miatt, melynek fennállását a háziorvos/szakorvos igazolhatja,
 - a hajléktalansága miatt, melynek fennállását lakcímkártyával, illetve a hajléktalan szállón kiállított igazolvánnyal kell igazolni.
- (2) Tiszaroffon elsőbbséget élvez a kérelmező, ha súlyos, kórházi kezeléssel járó betegséget, műtétet követően a gyógyulás ideje alatt önellátásra nem képes és ellátásról másképpen sem tud gondoskodni.
- (3) Tiszaroffon amennyiben a szociális rászorultság feltételei már nem állnak fenn, azt 15 napon belül az ellátást igénybe vevő köteles bejelenteni, az ellátást a következő hónap elsejétől meg kell szüntetni.
- (4) A Tiszaroffon alkalmazott térítési díjakat az 3. melléklet tartalmazza.

4.§.

- (1) E rendelet a 2021. augusztus 1-től lép hatályba, ezzel egyidejűleg hatályát veszti Kunhegyes Város Önkormányzati Képviselőtestületének a személyes gondoskodást nyújtó ellátásokról, azok igénybevételéről, valamint a fizetendő térítési díjakról szóló 7/2019. (V.1.) rendelete. A rendelet kihirdetéséről a jegyző gondoskodik.

Kunhegyes, 2021. év július hó

Szabó András
polgármester

Barta Ferenc János
jegyző

1. melléklet a .../2021.(...) önkormányzati rendelethez

Kunhegyes

Szolgáltatás	Intézményi térítési díj
1. Étkezés:	
- akiknek családjában az egy főre eső jövedelem a nyugdíjminimum 150 %-át nem éri el.	310.-Ft/nap
- akiknek családjában az egy főre eső jövedelem eléri a nyugdíjminimum 150 %-át, de nem haladja meg annak 300 %-át.	355.-Ft/nap
- akiknek családjában az egy főre eső jövedelem a nyugdíjminimum 300 %-át meghaladja.	450.-Ft/nap
2. Kiszállítás:	60.-Ft/nap
3. Házi segítségnyújtás	0.-Ft/óra
4. Idősek nappali ellátása	0.-Ft/nap
5. Demens személyek nappali ellátása	0.-Ft/nap

2. melléklet a .../2021.(...) önkormányzati rendelethez

Tiszagyenda

Szolgáltatás	Intézményi térítési díj
1. Étkezés:	430.-Ft/nap
2. Kiszállítás:	0.-Ft/nap
3. Házi segítségnyújtás	0.-Ft/óra
4. Idősek nappali ellátása	0.-Ft/nap
5. Demens személyek nappali ellátása	0.-Ft/nap

3. melléklet a .../2021.(...) önkormányzati rendelethez

Tiszaroff

Szolgáltatás	Intézményi térítési díj
1. Étkezés:	
- akiknek családjában az egy főre eső jövedelem a nyugdíjminimum 150 %-át nem éri el.	245.-Ft/nap
- akiknek családjában az egy főre eső jövedelem eléri a nyugdíjminimum 150 %-át, de nem haladja meg annak 280 %-át.	335.-Ft/nap
- akiknek családjában az egy főre eső jövedelem a nyugdíjminimum 280 %-át meghaladja.	370.-Ft/nap
2. Kiszállítás:	215.-Ft/nap
3. Házi segítségnyújtás	0.-Ft/óra

Indoklás

ÁLTALÁNOS INDOKLÁS

Az intézménynél alkalmazásra kerülő térítési díjak megállapítása a fenntartó feladata és joga. A szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény 92. § (1) bekezdése alapján a “személyes gondoskodást nyújtó ellátásokról, azok igénybevételéről, valamint a fizetendő térítési díjakról

a) a fenntartó önkormányzat,

b) ha a fenntartó önkormányzati társulás, akkor a társulási megállapodásban megjelölt székhely szerinti települési önkormányzat a társulási megállapodásban meghatározottak szerint

rendeletet alkot.”

A Szociális Társulás Társulási Megállapodásának XIII. 1. pontja alapján a rendelet megalkotására Kunhegyes Város Önkormányzata kapott felhatalmazást.

A szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény III. Cím Térítési díj rendelkezései előírják a rendelet évenkénti felülvizsgálatát.

A jelenleg hatályos, a személyes gondoskodást nyújtó ellátásokról, azok igénybevételéről, valamint a fizetendő térítési díjakról szóló 7/2019. (V.1.) Kt. rendeletünk ellen a Jász-Nagykun-Szolnok Megyei Kormányhivatal törvényességi felhívással élt. A törvényességi felhívásban foglaltak szerkezetében is módosítják a rendeletet, ezért célszerű új rendeletet alkotni.

RÉSZLETES INDOKLÁS

1. §-hoz

Kunhegyesen a személyes gondoskodást nyújtó ellátások, azok igénybevétele, valamint a fizetendő térítési díjak adatait tartalmazza.

2. §-hoz

Tiszagyendán a személyes gondoskodást nyújtó ellátások, azok igénybevétele, valamint a fizetendő térítési díjak adatait tartalmazza.

3. §-hoz

Tiszaroffon a személyes gondoskodást nyújtó ellátások, azok igénybevétele, valamint a fizetendő térítési díjak adatait tartalmazza.

4. §-hoz

A hatályba léptető rendelkezést tartalmazza.

Kunhegyes, 2021. július 8.

Szabó András
polgármester



JÁSZ-NAGYKUN-SZOLNOK MEGYEI
KORMÁNYHIVATAL

HATÓSÁGI FŐOSZTÁLY
TÖRVÉNYESSÉGI FELÜGYELETI OSZTÁLY

Szabó András

**Kunhegyes Város Önkormányzata Képviselő-testülete nevében eljáró polgármester
részére**

Kunhegyes

Szabadság tér 1.

5340

Iktatószám: JN/24/00376/2021

Tárgy: Törvényességi felhívás a 7/2019.(V.1.) számú rendeletre

Melléklet: -

Ügyintéző: Koncz Éva

Telefon: 56/795-717

Tisztelt Polgármester Úr!

A Jász-Nagykun-Szolnok Megyei Kormányhivatal Kunhegyes Város Önkormányzata Képviselő-testületének a személyes gondoskodást nyújtó ellátásokról, azok igénybevételéről, valamint a fizetendő térítési díjakról szóló 7/2019. (V.1.) számú rendeletét (a továbbiakban: Rendelet) - a Miniszterelnökség 2021. évi országos ellenőrzési terve alapján - a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (a továbbiakban: Mötv.) 132. § (3) bekezdés b) pontjában foglalt törvényességi felügyeleti jogkörében megvizsgálta, és megállapította, hogy a rendelet az I. részben kifejtett pontokban jogszabálysértő.

Minderre tekintettel a kormányhivatal az Mötv. 134. § (1) bekezdése alapján - figyelemmel a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésére - felhívja, hogy

- **2021. július 13. napjáig vizsgálja meg a felhívásban foglaltakat, és szüntesse meg a jogszabálysértést,**
- **a jövőben tartózkodjon a hasonló jellegű jogszabálysértések elkövetésétől és**
- **intézkedéséről (vagy egyet nem értéséről) legkésőbb a törvényességi felhívásban megjelölt határidő leteltét követő 3 napon belül értesítsen.**

I.

A rendelet az alábbiak miatt jogszabálysértő.

1. A rendelet bevezető része szerint „Kunhegyes Város Önkormányzati Képviselőtestülete a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény 92. § (1) bekezdés b) pontja és a Kunhegyesi Mikro-térségi Szociális Társulás Társulási Megállapodásának XIII. 1. pontja alapján biztosított jogköriében eljárva a következő rendeletet alkotja:”

A jogszabályszerkesztésről szóló 61/2009. (XII.14.) IRM rendelet (a továbbiakban: JsZR.) 52. § (1) bekezdése értelmében a rendelet tervezete bevezető részt tartalmaz. A JsZR. 54. § (1) bekezdése kimondja, hogy a nem eredeti jogalkotói hatáskörben megalkotni tervezett rendelet bevezető részében egyértelműen meg kell jelölni a jogszabály egyes rendelkezéseinek a megalkotásához szükséges valamennyi olyan felhatalmazó rendelkezést megállapító jogszabályi rendelkezést, amely alapján a rendeletet kiadják.

A JsZR. 55. § (5) bekezdése értelmében az önkormányzati rendelet bevezető részének megszövegezésekor az önkormányzat feladatköréért az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdésének megfelelő pontját, a helyi önkormányzatokról szóló törvénynek a feladatkört megállapító rendelkezését vagy más törvénynek a feladatkört megállapító rendelkezését kell feltüntetni.

A fenti jogszabályi rendelkezések értelmében először a jogszabály megalkotására felhatalmazó rendelkezést, majd a feladatkört megállapító jogszabályi rendelkezést kell megjelölni az önkormányzati rendelet bevezető részében.

A jogalkotásra felhatalmazó rendelkezéseket a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény (a továbbiakban: Szt.) vonatkozó rendelkezései határozzák meg.

A feladatkört megjelölő rendelkezés jelenleg az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontja, valamint az MötV. 13. § (1) bekezdésének 8a. pontja.

A pénzben és természetben nyújtott, valamint a személyes gondoskodást nyújtó szociális ellátásokról szóló 2/2009. (II.13.) önkormányzati rendelet 17.§ (1) bekezdésében foglaltak szerint a személyes gondoskodás keretébe tartozó szociális alapszolgáltatások közül az étkeztetést, a házi segítségnyújtást, a családsegítést és a nappali ellátást (idősek, demens betegek) látják el a Kunhegyesi Mikro-térségi Szociális Társulás által (a továbbiakban: Társulás) fenntartott Kunhegyesi Mikro-térségi Szociális Intézmény (a továbbiakban: Intézmény) keretén belül. A Társulásban részt vevő önkormányzatok: Kunhegyes Város Önkormányzata, Tiszagyenda Községi Önkormányzat és Tiszaroff Községi Önkormányzat.

A jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény (a továbbiakban: Jat.) 5. § (5) bekezdése alapján az önkormányzati rendelet megalkotásához a társulásban részt vevő helyi önkormányzat képviselő-testületének hozzájárulása szükséges.

A JsZR. 52. § (4) bekezdésében foglaltak szerint az önkormányzati rendelet bevezető részében meg kell jelölni, ha az önkormányzati rendeletet a társulásban résztvevő helyi

önkormányzat képviselő-testületének hozzájárulásával vagy a társult képviselő-testület döntésének megfelelően alkotják meg.

A fentiek alapján a Rendelet bevezető részében szükséges megjelölni azt, hogy a jogszabályt Kunhegyes Város Önkormányzata a Társulásban részt vevő helyi önkormányzatok (Tiszaroff, Tiszagyenda) képviselő testületének hozzájárulásával alkotta meg.

2. A Rendelet 1. §- ában foglaltak szerint „Kunhegyes, Tiszagyenda és Tiszaroff településeken a személyes gondoskodást nyújtó ellátásokat, azok igénybevételét, valamint a fizetendő térítési díjakat e rendelet 1-3. számú mellékletei tartalmazzák.”

A képviselő-testület a mellékletben mindhárom település esetében megállapította az intézményi térítési díjat, és a nyugdíjminimum százalékában meghatározott jüvedelem esetén a személyi térítési díjat is, továbbá az étkeztetésre vonatkozó jogosultsági feltételeket - az Szt. 62. § (2) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján- is szabályozta a mellékletben.

A Jszr. 127. § (1) bekezdése szerint „Jogszabály tervezetében mellékletet akkor kell alkotni, ha a jogszabályban rögzíteni kívánt szabályozási tartalom - annak speciális megjeleníthetősége vagy technikai jellege miatt - nem fejezhető ki átláthatóan a jogszabály tervezetének a szakaszaiban.

(2) A jogszabály tervezetében melléklet úgy alkotható, hogy a jogszabály tervezetének valamely szakasza a melléklet szerinti szabályozási tartalom megjelölésével hivatkozik a mellékletre.”

A melléklet lényege a szövegesen nem, vagy nem átláthatóan megjeleníthető szabályozási tartalom, mely a mellékletben táblázat vagy idézet (ábra, térkép, képlet, űrlap, stb.) formájában jelenik meg.

A jogszabály melléklete a jogszabály olyan szerves része, mely a normaszöveghez kapcsolódva azokat a szabályozási tartalmakat foglalja magában, amelyek önálló szöveges rendelkezésekkel nem, vagy csak lényegesen bonyolultabb, nehezebben követhető formában, nagyobb terjedelemben volnának megjeleníthetők, esetleg szerkezeti egységekre nem tagolhatóak vagy szöveggént egyébként nem értelmezhetőek. A melléklet ennek megfelelően tehát a jogszabály törzsszövegéhez kapcsolódó, attól kizárólag technikai, szerkesztési szempontból elkülönülő szerkezeti egységként funkcionál. Ebből következik az a kettős követelmény, mely szerint a melléklet nem tartalmazhat sem önálló normatív rendelkezést, sem a törzsszövegben, a jogszabály szakaszaiban is megjeleníthető szabályozási tartalmat.

A fenti rendelkezéseknek megfelelően az étkeztetésre vonatkozó jogosultsági feltételeket a Rendelet normaszövegében, az intézményi térítési díjakat a rendelet mellékletében, célszerű meghatározni.

3. Az Szt. 115. § (2) bekezdése alapján a kötelezett által fizetendő térítési díj összegét (a továbbiakban: személyi térítési díj) az intézményvezető konkrét összegben állapítja meg, és

arról az ellátást igénylőt a megállapodás megkötésekor írásban tájékoztatja. A személyi térítési díj nem haladhatja meg az intézményi térítési díj összegét.

A fentiek alapján a személyi térítési díjat az intézményvezető állapítja meg, a képviselő-testület kizárólag az intézményi térítési díj meghatározására kapott felhatalmazást.

4. Önkormányzati társulás esetén a társulási megállapodásban megjelölt székhely szerinti vagy az erre kijelölt települési önkormányzat a társulási megállapodásban meghatározottak szerint alkot rendeletet a személyes gondoskodást nyújtó ellátásokról, azok igénybevételéről, valamint a fizetendő térítési díjakról.

A Társulás Társulási Megállapodásának XIII. pontja rögzíti a Társulás szolgáltatásai igénybevételének a Társulás által meghatározott feltételeit. Eszerint „a Társulásban résztvevő önkormányzatok megállapodnak abban, hogy a személyes gondoskodást nyújtó ellátásokról, azok igénybevételéről, valamint a fizetendő térítési díjakról szóló önkormányzati rendeletet Kunhegyes Város Önkormányzat Képviselő-testülete alkotja meg és vizsgálja felül, azzal, hogy a rendelet elfogadása előtt Tiszagyenda Község Önkormányzat Képviselő-testülete és Tiszaroff Község Önkormányzat Képviselő-testülete előzetesen véleményét nyilváníti.

A fentiek alapján a Társulás által ellátott személyes gondoskodást nyújtó ellátások esetén azok igénybevételéről, valamint a fizetendő térítési díjakról a székhely településnek, Kunhegyesnek szükséges rendeletet alkotnia (figyelme véve az Szt. 62. § (2) bekezdésében és a 92. § (2) bekezdésében taxatív módon felsorolt valamennyi tartalmi elemet, továbbá a Jai. 5. § (5) bekezdésében és a 6. § (2) bekezdés b) pontjában foglaltakat.)

5. A Rendelet „1. számú mellékletet”, „2. számú mellékletet”, valamint „3. számú mellékletet” tartalmaz.

A melléklet megjelölésére vonatkozóan a Jszt. 128. §-a, valamint a Jszt. 1. melléklet 18.1. pontja tartalmaz előírásokat.

A Jszt. 128. § (1) bekezdése értelmében a jogszabály mellékletének megjelölése

- a) a mellékletnek a pozitív egész számokból képzett arab számokkal jelölt sorszámát,
- b) a „melléklet” szöveget és
- c) a 21. § (5) bekezdés c)-g) pontjában meghatározottakat a „-hez” raggal ellátott alakban foglalja magában.

A Jszt. 21. § (5) bekezdés c)-g) pontjai szerint merev hivatkozásban az önkormányzati rendelet megjelölése - az alábbi sorrendben -

- c) a rendelet sorszámát arab számmal,
- d) a „/” jelet,
- e) a rendelet kihirdetésének évét arab számmal,
- f) zárójelben a rendelet kihirdetésének hónapját római számmal és napját arab számmal,
- g) az „önkormányzati rendelet” kifejezést foglalja magában.

A Rendelet mellékletének megjelölése a Jszt. hivatkozott rendelkezéseibe ütközik.

6. A záró rendelkezések szerint a rendelet 2019. május 1-jén lép hatályba. A kihirdetés időpontja szintén 2019. május 1. napja.

A Ját. 7. § (1)-(2) bekezdésében foglaltak szerint a jogszabályban meg kell határozni a hatálybalépésének napját, amely a jogszabály kihirdetését követő valamely nap lehet. Ha a szabályozás célja másként nem érhető el, a jogszabály hatálybalépésének napja a kihirdetés napja is lehet, ebben az esetben kell a hatálybalépés időpontját órában meghatározni, mely nem előzheti meg a kihirdetés időpontját.

Amennyiben a kihirdetés időpontja azonos a hatálybalépésének napjával, szükséges a hatálybalépés időpontját órában meghatározni.

Felhívom a figyelmét, hogy a jövőben tartózkodjon a hasonló jogszabálysértések elkövetésétől.

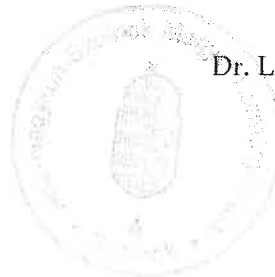
II.

Törvényességi felügyeleti jogköröm az Mötv. 132. § (1) bekezdés a) pontján és (3) bekezdés b) pontján alapul. A törvénysértés megszüntetésére az Mötv. 134. § (1) bekezdése alapján szabtam határidőt, melynek elmulasztása esetén az Mötv. 136. §-ában meghatározott jogkövetkezmények elrendelését kezdeményezhetem.

Szolnok, 2021. május „31.”

Tisztelettel

Dr. Berkó Attila kormány megbízott
névében és megbízásából kiadmányozó



L1
Dr. Ligetné Nemes Katalin
osztályvezető



2.

Kunhegyes Város Polgármesterétől

H-5340 Kunhegyes, Szabadság tér 1. (: (59) 530-500 Fax: (59) 326-057 E-mail: polgarmester@kunhegyes.hu

ELŐTERJESZTÉS

Tárgy: A pénzben és természetben nyújtott, valamint a személyes gondoskodást nyújtó szociális ellátásokról szóló új rendelet megalkotása

Tisztelt Képviselő-testület!


Kunhegyes Város Önkormányzata a Jász-Nagykun-Szolnok Megyei Kormányhivatal Hatósági Főosztály Törvényességi Felügyeleti Osztályától a JN/24/00323/2021. iktatószámú levélben törvényességi felhívást kapott a pénzben és természetben nyújtott, valamint a személyes gondoskodást nyújtó szociális ellátásokról szóló 2/2009. (II.13.) számú önkormányzati rendelethez.


A törvényességi felhívásból kifolyólag a rendelet felülvizsgálata vált szükségessé. Ennek megfelelően a rendelet felülvizsgálatra került és a Kormányhivatal által jelzett hibák orvoslása megtörtént. A jogszabálysértő állapotot legkésőbb 2021. július 14. napjáig kell megszüntetni.

Mindezekre tekintettel úgy döntöttem, hogy nem a korábbi rendelet kerül módosításra, hanem egy teljesen új rendelet kerül megalkotásra, amely megfelel a jelenlegi jogszabályi környezetnek és a törvényességi felhívásban foglalt hibákat is orvosolja.

Kérem a Tisztelt képviselő-testületet, hogy az előterjesztést vitassa meg és azt egyetértést követően fogadja el.

Kunhegyes, 2021. július 01.


Szabó András
polgármester

Készítette: 
Dr. Márton Viktória
aljegyző

Jóváhagyta: 
Barta Ferenc
jegyző

Kunhegyes Város Polgármesterétől

H-5340 Kunhegyes, Szabadság tér 1. (: (59) 530-500 Fax: (59) 326-057 E-mail: polgarmester@kunhegyes.hu

HATÁSVIZSGÁLAT

A 2011. január 1-jétől hatályos, a jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény (a továbbiakban: Jat.) 17. §-a szerint:

17. § (1) A jogszabály előkészítője – a jogszabály feltételezett hatásaihoz igazodó részletességű – előzetes hatásvizsgálat elvégzésével felméri a szabályozás várható következményeit. Az előzetes hatásvizsgálat eredményéről önkormányzati rendelet esetén a helyi önkormányzat képviselőtestületét tájékoztatni kell.

(2) A hatásvizsgálat során vizsgálni kell

a) a tervezett jogszabály valamennyi jelentősnek ítélt hatását, különösen

aa) társadalmi, gazdasági, költségvetési hatásait,

ab) környezeti és egészségi következményeit,

ac) adminisztratív terheket befolyásoló hatásait, valamint

b) a jogszabály megalkotásának szükségességét, a jogalkotás elmaradásának várható következményeit, és

c) a jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételeket”.

1. Az önkormányzati rendelet-tervezet címe:

A pénzben és természetben nyújtott, valamint a személyes gondoskodást nyújtó szociális ellátásokról szóló .../2021. (.....) önkormányzati rendelet

a) A tervezett jogszabály valamennyi jelentősnek ítélt hatása

1) A jogszabály társadalmi, gazdasági, költségvetési hatásai:

A rendelet módosítás megalkotásának a társadalmi hatása jelentős. A módosításnak gazdasági hatásával számolhatunk. Költségvetési szempontból hatása jelentős.

2) A jogszabály környezeti és egészségi következményei

A rendelet-tervezet elfogadásának nincs környezeti következménye. A rendelet-tervezet elfogadásának nincs egészségi következménye.

3) A jogszabály adminisztratív terheket befolyásoló hatásai

A rendelet-tervezet elfogadásának nincs többlet adminisztratív hatása.

4) A jogszabály megalkotásának szükségessége, a jogalkotás elmaradásának várható következményei:

A pénzben és természetben nyújtott, valamint a személyes gondoskodást nyújtó szociális ellátásokról szóló 2/2009. (II.13.) önkormányzati rendeletre a Jász-Nagykun-Szolnok Megyei Kormányhivatal Hatósági Főosztály Törvényességi Felügyeleti Osztály több rendelkezés esetén is törvényességi felhívást intézett Kunhegyes Város Önkormányzata irányába. Mindezekre tekintettel a hivatali apparátus úgy döntött, hogy új szociális rendelet megalkotására van szükség. Olyan rendelet megalkotására, amely megfelel a hatályos jogszabályoknak és a törvényességi felhívásban foglalt rendelkezéseket is orvosolja.

b) A jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek:

A jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek adottak.

Kunhegyes, 2021. július 01.


Szabó András
polgármester

Kunhegyes Város Önkormányzata Képviselő-testületének

...../.....(.....)

önkormányzati rendelete

a pénzben és természetben nyújtott, valamint a személyes gondoskodást nyújtó szociális ellátásokról

Kunhegyes Város Önkormányzati Képviselőtestülete Magyarország Alaptörvénye 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott jogalkotói hatáskörben, a szociális igazgatásról és a szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény 132. § (4) bekezdés *d)* és *g)* pontjában kapott általános felhatalmazás és a 25. §(3) bekezdés *b)* pontjában, a 32. § (3) bekezdésében, a 45. § (1) bekezdés *a)* pontjában, a 45. § (3) bekezdésében, a 48. § (4) bekezdésében, a 62. § (1) bekezdésében rögzített felhatalmazás alapján az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés *a)* pontjában, valamint Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 8a. pontjában meghatározott feladatkörben eljárva Kunhegyes Város Önkormányzata a Kunhegyesi Mikro-térségi Szociális Társulásban részt vevő helyi önkormányzatok (Tiszagyenda Községi Önkormányzat, Tiszaroff Községi Önkormányzat) képviselő-testületének hozzájárulásával a pénzben és természetben nyújtott szociális ellátásokról az alábbi rendeletet alkotja:

I. Fejezet

Általános rendelkezések

A rendelet hatálya

1. §

(1) E rendelet hatálya – a (2)-(3) bekezdésben foglalt eltérésekkel – kiterjed a Kunhegyesen, valamint a Kunhegyesi Mikro-térségi Szociális Társulásban részt vevő településeken életvitelszerűen élő

a) magyar állampolgárokra;

b) bevándoroltakra és letelepedettekre;

c) hontalanokra;

d) a magyar hatóság által menekültként elismert személyekre;

e) arra a hajléktalan személyre, aki az ellátás igénybevételekor úgy nyilatkozott, hogy tartózkodási helye a település közigazgatási területe.

(2) Az önkormányzat – tekintet nélkül hatáskörére és illetékességére – köteles az arra rászorulóknak rendkívüli települési támogatást, étkeztést, szállást biztosítani, ha ennek hiánya a rászorulóknak az életét, testi épségét veszélyezteti.

(3) A rendelet hatálya a (2) bekezdésben meghatározott ellátások tekintetében az (1) bekezdésben foglaltakon túlmenően kiterjed az Európai Szociális Kartát megerősítő országoknak Kunhegyes, valamint a Kunhegyesi Mikro-térségi Szociális Társulás településeinek területén jogszerűen tartózkodó állampolgáira is.

(4)^[3] A rendelet kiterjed a szabad mozgás és tartózkodás jogával rendelkező személyek beutazásáról és tartózkodásáról szóló 2007. évi I. törvény (a továbbiakban Szmtv.) szerint a szabad mozgás és tartózkodás jogával rendelkező személyre, amennyiben az ellátás igénylésének időpontjában az Szmtv.-ben meghatározottak szerint a szabad mozgás és három hónapot meghaladó tartózkodás jogát Kunhegyes város területén gyakorolja, és a polgárok személyi

adatainak és lakcímének nyilvántartásáról szóló törvény szerint bejelentett lakóhellyel rendelkezik.

- (5) E rendelet hatálya nem terjed ki azokra a lakhatást biztosító szolgáltatásokra, amelyek esetében:
- a) a szolgáltatást igénybe vevőnek,
 - b) hozzátartozójának, (Ptk. 8:1.§ (1) bekezdés 2. pont)
 - c) a szolgáltatást igénybe vevő tartására jogszabály, szerződés vagy bírósági határozat alapján köteles személynek, vagy
 - d) a térítési díjat vagy az egyszeri hozzájárulást megfizető személynek a szolgáltatás nyújtására szolgáló ingatlanon tulajdonjoga, haszonélvezeti joga, lakáshasználati joga vagy bérleti joga áll fenn.

Hatásköri rendelkezések

2. §

- (1) A jogosult részére jövedelme kiegészítésére, pótlására pénzbeli szociális ellátás nyújtható.
- (2) Szociális rászorultság esetén a jogosult számára az önkormányzat képviselő-testülete az Sztv.-ben és e rendeletben meghatározott feltételek szerint települési támogatásként
- a) rendkívüli települési támogatást,
 - b) lakhatáshoz kapcsolódó rendszeres kiadások viseléséhez nyújtott települési támogatást (lakásfenntartási települési támogatás),
 - c) mezőgazdasági termék ellátást állapít meg.
- (3) A szociálisan rászorult személy részére természetben nyújtott szociális ellátásként a képviselőtestület e rendeletbe foglalt feltételek szerint az Sztv. 48.§-ában meghatározott köztemetést állapít meg.
- (4) Az önkormányzat képviselő-testülete döntésétől függően a rendkívüli települési támogatás, a lakásfenntartási települési támogatás egészben vagy részben természetbeni szociális ellátás formájában is nyújthat a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló törvény keretein belül meghatározott feltételek mellett.
- (5) Az önkormányzat képviselő-testülete:
- a) a rendkívüli települési támogatás megállapításának jogát,
 - b) a lakásfenntartási települési támogatás megállapításának jogát, továbbá és
 - c) a mezőgazdasági termékellátás megállapítása tekintetében hatáskörét
 - d) a köztemetés megállapításának jogát
- a Polgármesterre ruházza át.

Eljárási rendelkezések

3. §

- (1) Az e rendeletben foglalt juttatások igénylése esetén kérelmet kell benyújtani a *Kunhegyesi Polgármesteri Hivatal Szociális Irodájánál*. Az eljárás megindítása indokolt esetben

hivatalból is történhet. A rendelet hatálya alá tartozó önkormányzati hatósági ügyekben az eljárás megindítására irányuló kérelmet benyújtó ügyféllel történő elektronikus kapcsolattartás lehetséges.

(2) A kérelmező köteles a kérelemhez csatolni az alábbiakat:

- a) Ha a családban illetve háztartásban a külön jogszabályban meghatározott tanköteles koron túli, nappali tagozatos képzésben részesülő gyermek, fiatal felnőtt él, a tanulmányok folytatásáról kiállított iskolalátogatási bizonyítványt (igazolást)
- b) A jövedelemnyilatkozatban feltüntetett jövedelemről, azok tartalmának megfelelő igazolást vagy annak fénymásolatát az alábbiak szerint:
 - ba) munkabérről (munkáltató által fizetett táppénzről) a munkáltató által kiállított, a kérelem benyújtását megelőző havi nettó jövedelmét tartalmazó igazolást,
 - bb) a *Jász-Nagykun-Szolnok Megyei Kormányhivatal Kunhegyesi Járási Hivatala Foglalkoztatási Osztályának (továbbiakban: Járási hivatal)* igazolását, a kérelem benyújtását megelőző hónapban folyósított munkanélküli járadék, illetve az álláskereső támogatás összegéről,
 - bc) nyugdíj, nyugdíjszerű rendszeres pénzellátás esetén a kérelem benyújtását megelőző havi igazolószelvényt, vagy a folyósító szerv igazolását a havi teljes összegről,
 - bd) a gyermekgondozási támogatásokról (gyermeknevelési támogatás, gyermekgondozási segély) a kérelem benyújtását megelőző havi igazolószelvényt, vagy a folyósító szerv igazolását a havi teljes összegről,
 - be) alkalmi munkából származó jövedelem esetén a kérelem benyújtását megelőző havi jövedelemről szóló nyilatkozatot,
 - bf) tartásdíjról a kérelem benyújtását megelőző hónapban ténylegesen felvett tartásdíj összegéről szóló iratot (átvételi elismervény, postai feladóvevény stb.) a szülők közötti egyezséget tartalmazó közokiratot vagy a tartásdíj megállapításáról szóló jogerős ítéletet,
 - bg) állam által megelőlegezett gyermektartásdíj esetén a gyámhivatal határozatát,
 - bh) a családi pótlékról a kérelem benyújtását megelőző havi postai kézbesítési szelvényt vagy a munkáltató által kiállított hivatalos igazolást,
 - bi) ösztöndíjról a főiskola vagy egyetem igazolását a kérelem benyújtását megelőző havi ösztöndíj összegéről,
 - bj) amennyiben a kérelmező, közeli hozzátartozója illetve a háztartásában életvitelszerűen vele együtt lakó más személy rendszeres jövedelemmel nem rendelkezik, úgy az erről szóló nyilatkozatot.
- c) A jövedelemszámításnál irányadó időszak a havonta rendszeresen mérhető jövedelmeknél a kérelem benyújtását megelőző hónap.
- d) A nem havi rendszerességgel szerzett, illetve vállalkozásból származó jövedelem esetén a kérelem benyújtásának hónapját közvetlenül megelőző tizenkét hónap alatt szerzett jövedelem egyhavi átlagát kell figyelembe venni, azzal, hogy azon hónapoknál, amelyek adóbevallással már lezárt időszakra esnek, a jövedelmet a bevallott éves jövedelemnek e hónapokkal arányos összegében kell beszámítani. Ha a vállalkozási tevékenység megkezdésétől eltelt időtartam nem éri el a 12 hónapot, akkor az egy havi átlagos jövedelmet a tényleges időtartam alapján kell kiszámítani.
- e) A jövedelemszámításnál figyelmen kívül kell hagyni a kérelem benyújtását megelőzően megszűnt havi rendszeres jövedelmet, ha a vállalkozási tevékenység megszűnt, akkor a vállalkozásból származó jövedelmet, valamint a közmunkából, közhasznú munkából vagy közcélú munkából származó havi jövedelemnek az foglalkoztatást helyettesítő támogatás összegét meghaladó részét.

(3) A kérelemhez csatolni kell továbbá:

a) köztemetés esetén: az elhunyt személy halotti anyakönyvi kivonatának egyszerű másolatát.

(4) A 1. § (1) bekezdés a) pontjában meghatározott személy kérelméhez csatolni kell:

a) a tartózkodási engedély másolatát;

b) a tartózkodási jogcímet igazoló egyéb iratokat, így különösen

ba) igazolást a munkaviszony, munkavégzésre irányuló egyéb jogviszony, illetve önálló vállalkozói tevékenység alapján fennálló biztosítási jogviszonyról,

bb) igazolást a tanulói, illetve hallgatói jogviszony fennállásáról,

c) a rokon kapcsolatot igazoló irat másolatát, amennyiben hozzátartozóként válik jogosulttá az ellátásra.

(5) A szociális ellátásra való jogosultság elbírálásához a kérelmező kötelezhető arra, hogy családja vagyoni, jövedelmi viszonyairól nyilatkozzék, illetve azokat igazolja.

A jövedelemszámításnál irányadó időszak a havonta rendszeresen mérhető jövedelmeknél egy hónap, egyéb jövedelmeknél pedig egy év.

4. §

A kérelmek elbírálásakor –amennyiben e rendelet másképp nem rendelkezik – a Polgármester dönt.

5. §

(1) A havi rendszeres szociális ellátások folyósítása utólag, minden hónap 5-éig az ügyfél kérése szerint:

a) Polgármesteri Hivatal házipénztárán keresztül, vagy

b) postautalványon, vagy

c) lakossági folyószámlára utalással történik.

(2) Az önkormányzat által folyósított lakásfenntartási települési támogatás kifizetése utólag, minden hónap 5-éig, az ügyfél kérése szerint:

a) Polgármesteri Hivatal házipénztárán keresztül, vagy

b) lakossági folyószámlára utalással, vagy

c) a támogatott szolgáltatást szolgáltatási vagy közüzemi szerződés alapján biztosító szolgáltató számlájára történő utalással kerül teljesítésre.

(3) Az egyszeri ellátások kifizetése a döntésről szóló határozat jogerőre emelkedésétől számított 5 napon belül átutalással, illetve pénztári kifizetéssel történik.

(4) A szociális támogatás folyósításának módjáról (postautalvány, pénztári kifizetés, átutalás) a kérelmező a kérelem benyújtásakor nyilatkozik, illetve az eljárás során bármikor nyilatkozhat.

(5) Ha a megállapított támogatás térítési díj vagy egyéb kötelezettség fedezeteként szolgál, azt közvetlenül az arra jogosult intézmény, szerv számlájára kell utalni a határozat jogerőre emelkedését követő 5 napon belül.

6. §

(1) A szociális igazgatásról és a szociális ellátásokról szóló törvényben, vagy az e rendeletben meghatározott feltételek hiányában, vagy azok megsértésével megállapított szociális ellátást meg kell szüntetni, az ellátást jogosulatlanul és rosszhiszeműen igénybe vevőt pedig kötelezni kell:

- a) a pénzbeli szociális ellátás visszafizetésére;
- b) természetben nyújtott szociális ellátás esetén a dolog visszaszolgáltatására vagy a szolgáltatásnak megfelelő pénzegenérték megfizetésére;
- c) a személyes gondoskodást nyújtó szociális ellátás esetében az intézményi térítési díj teljes összegének megfizetésére.

(2) Ha az (1) bekezdésben foglalt esetben a hatáskör gyakorlója a hatáskörébe tartozó szociális ellátás megtérítését rendeli el

- a) a megtérítés összegét, illetve pénzegenértékét, és
 - b) a kamat összegét
- a kötelezett megélhetését súlyosan veszélyeztető helyzet miatt méltányosságból elengedheti, illetve csökkentheti, vagy részletekben megfizettetheti

(3) A Polgármester a (2) bekezdésben foglaltak szerint méltányosságból akkor engedheti el a megtérítést, ha a jogosult családjában az egy főre jutó havi jövedelem a mindenkori öregségi nyugdíjminimum összegét nem haladja meg. Egyedül élő személy esetén a mindenkori nyugdíjminimum 200 %-át nem haladja meg.

(4) A Polgármester a (2) bekezdésben foglalt esetben a megtérítés összegét méltányosságból a felére csökkentheti annál a megtérítésre kötelezett személynél, akinél az egy főre jutó havi jövedelem a mindenkori öregségi nyugdíjminimum 150 %-át nem haladja meg.

II. FEJEZET

Pénzbeli ellátások

Rendkívüli települési támogatás

7. §

(1) A hatáskör gyakorlója létfenntartást veszélyeztető rendkívüli élethelyzetbe került, valamint az időszakosan vagy tartósan létfenntartási gonddal küzdő személyek részére rendkívüli települési támogatást köteles nyújtani. A rendkívüli települési támogatás elbírálásáról átruházott hatáskörben a Polgármester dönt.

(2) Rendkívüli települési támogatásban elsősorban azokat a személyeket indokolt részesíteni, akik önmaguk, illetve családjuk létfenntartásáról más módon nem tudnak gondoskodni vagy alkalmanként jelentkező többletkiadások - így különösen betegséghez, halálesethez, elemi kár elhárításához, a válsághelyzetben lévő várandós anya gyermekének megtartásához, iskoláztatáshoz, a gyermek fogadásának előkészítéséhez, a nevelésbe vett gyermek családjával való kapcsolattartásához, a gyermek családba való visszakerülésének elősegítéséhez kapcsolódó kiadások - vagy a gyermek hátrányos helyzete miatt anyagi segítségre szorulnak.

(3) A rendkívüli települési támogatás kérelemre és hivatalból - különösen nevelési-oktatási intézmény, gyámhatóság vagy más családvédelemmel foglalkozó intézmény, illetve természete-

tes személy vagy a gyermekek érdekeinek védelmét ellátó társadalmi szervezet kezdeményezésére - is megállapítható.

(4) Rendkívüli települési támogatásra az jogosult, akinek családjában az egy főre számított havi jövedelem nem haladja meg az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összegét, egyedül élő esetén annak 150 %-át.

(5) Rendkívüli települési támogatás évente legfeljebb egy alkalommal állapítható meg. Az arra rászoruló személyek ellátatlanok nem maradhatnak.

(6) A rendkívüli települési támogatás egyszeri összege nem lehet kevesebb 1.000 Ft-nál, de nem haladhatja meg a mindenkori öregségi nyugdíjminimum összegét.

(7) A rendkívüli települési támogatást vissza nem térítendő támogatásként kapja a rászoruló. A rendkívüli települési támogatás természetbeni ellátás formájában is nyújtható. Természetbeni ellátás lehet: élelmiszer, tankönyv és tanszer vásárlás, tandíj, közüzemi díjak, mezőgazdasági termékellátás, valamint egyéb a családi szükségletek kielégítését szolgáló termékek.”

Lakhatáshoz kapcsolódó rendszeres kiadások viseléséhez nyújtott települési támogatás (Lakásfenntartási települési támogatás)

8. §

(1) A hatáskör gyakorlója a villanyáram-, a víz- és a gázfogyasztás, a távhő-szolgáltatás, a csatornahasználat és a szemétszállítás díjához, a lakbérhez vagy az albérleti díjhoz, a lakáscélú pénzügyi kölcsön törlesztő részletéhez, a közös költséghez, illetve a tüzelőanyag költségeihez lakásfenntartási támogatást nyújt. A lakásfenntartási települési támogatás a szociálisan rászoruló háztartások részére a háztartás tagjai által lakott lakás, vagy nem lakás céljára szolgáló helyiség fenntartásával kapcsolatos rendszeres kiadásaik viseléséhez nyújtott hozzájárulás. Elbírálásáról átruházott hatáskörben a Polgármester dönt.

(2) A lakásfenntartási települési támogatást elsősorban természetbeni szociális ellátás formájában, és a lakásfenntartással összefüggő azon rendszeres kiadásokhoz kell nyújtani, amelyek megfizetésének elmaradása a kérelmező lakhatását a legnagyobb mértékben veszélyezteti.

(3) A lakásfenntartási települési támogatásra jogosult az a személy, akinek a háztartásában az egy fogyasztási egységre jutó havi jövedelem nem haladja meg az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összegének 100%-át, és a háztartás tagjai egyikének sincs vagyona. Az egy fogyasztási egységre jutó havi jövedelem megegyezik a háztartás összjövedelmének és a fogyasztási egységek összegének hányadosával.

(4) A lakásfenntartási települési támogatás tekintetében fogyasztási egység a háztartás tagjainak a háztartáson belüli fogyasztási szerkezetet kifejező arányszáma, ahol

- a) a háztartás első nagykorú tagjának arányszáma 1,0,
- b) a háztartás második nagykorú tagjának arányszáma 0,9,
- c) a háztartás minden további nagykorú tagjának arányszáma 0,8,
- d) a háztartás első és második kiskorú tagjának arányszáma személyenként 0,8,
- e) a háztartás minden további kiskorú tagjának arányszáma tagonként 0,7.

(5) Ha a háztartás

a) (4) bekezdés a)-c) pontja szerinti tagja magasabb összegű családi pótlékban vagy fogyatékosági támogatásban részesül, vagy

b) (4) bekezdés d) vagy e) pontja szerinti tagjára tekintettel magasabb összegű családi pótléket folyósítanak,

a rá tekintettel figyelembe vett arányszám 0,2-del növekszik.

(6) Ha a háztartásban gyermekét egyedülállóként nevelő szülő - ideértve a gyámot és a nevelőszülőt - él, a rá tekintettel figyelembe vett arányszám 0,2-del növekszik.

(7) A lakásfenntartási települési támogatás esetében a lakásfenntartás elismert havi költsége az elismert lakásnagyság és az egy négyzetméterre jutó elismert költség szorzata. Az egy négyzetméterre jutó elismert havi költség összege: 2015. évben a költségvetési törvényben megállapított összeg.

(8) A normatív lakásfenntartási támogatás esetében elismert lakásnagyság

a) ha a háztartásban egy személy lakik 35 nm,

b) ha a háztartásban két személy lakik 45 nm,

c) ha a háztartásban három személy lakik 55 nm,

d) ha a háztartásban négy személy lakik 65 nm,

e) ha négy személynél több lakik a háztartásban, a d) pontban megjelölt lakásnagyság és minden további személy után 5-5 nm,

de legfeljebb a jogosult által lakott lakás nagysága.

(9) A lakásfenntartási települési támogatás egy hónapra jutó összege

a) a lakásfenntartás elismert havi költségének 30%-a, ha a jogosult háztartásában az egy fogyasztási egységre jutó havi jövedelem nem haladja meg az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összegének 50%-át,

b) a lakásfenntartás elismert havi költségének és a támogatás mértékének (a továbbiakban: TM) szorzata, ha a jogosult háztartásában az egy fogyasztási egységre jutó havi jövedelem az a) pont szerinti mértéket meghaladja,

de nem lehet kevesebb, mint 2000 Forint, és nem lehet több, mint 5000 Forint azzal, hogy a támogatás összegét 100 forintra kerekítve kell meghatározni.

(10) A TM kiszámítása a következő módon történik:

$$TM = 0,3 - \frac{J - 0,5 NYM}{NYM} \times 0,15,$$

ahol a J a jogosult háztartásában egy fogyasztási egységre jutó havi jövedelmet, az NYM pedig az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összegét jelöli. A TM-et századra kerekítve kell meghatározni.

(11) A lakásfenntartási települési támogatást a kérelem benyújtásától számított 8 napon belül meg kell állapítani.

(12) A lakásfenntartási települési támogatás egy év időtartamra kerül megállapításra.

(13) Lakásfenntartási települési támogatás ugyanazon lakásra csak egy jogosultnak állapítható meg, függetlenül a lakásban élő személyek és háztartások számától.

9. §

Mezőgazdasági termékellátás

(1) A hatáskör gyakorlója mezőgazdasági termékellátási települési támogatásban részesítheti az arra szociálisan rászoruló személyeket. A mezőgazdasági termékellátás elbírálásáról átruházott hatáskörben a Polgármester dönt.

(2) A közösség szociálisan rászoruló tagjai részére a képviselő-testület az Önkormányzat rendelkezésére álló, START közmunkaprogram növénytermesztési programeleme keretében történő munkavégzés eredményéből származó mezőgazdasági termények, növények feleslegéből biztosítja szociális juttatásként a mezőgazdasági termékellátást.

(3) A támogatásra az a szociálisan rászoruló személy jogosult:

- a) akinek családjában az egy főre jutó havi nettó jövedelem nem haladja meg a nyugdíjminimum 200 %-át feltéve, hogy
- b) a család tagjainak egyike sem rendelkezik termőföld tulajdonnal, továbbá
- c) a mezőgazdasági termények, növények beszerzéséről más módon gondoskodni nem tud.

(4) A támogatás a Kunhegyesi Mikro-térségi Szociális Intézmény Család- és Gyermejjóléti Szolgálatánál kerül kiosztásra.

(5) A családi szükségletek kielégítését szolgáló támogatásra egy családból csak egy személy jogosult. A kérelem e rendelet 1. sz. melléklete szerint töltendő ki. Minden kérelmező egy évben a betakarításhoz igazodóan egy alkalommal jogosult kérelmének benyújtására.

(6) Az átvételét a jogosult átvételi ív aláírásával igazolja. A mezőgazdasági termékellátás jogcímen kapott egységcsomag tartalmát továbbértékesíteni nem lehet.

(7) A mezőgazdasági termékek mezőgazdasági termékellátásként történő kiosztása kapcsán figyelemmel kell lenni a termékek idényjellegére, valamint a segélyezett egyéb körülményeire.

(8) Nincs szükség igazolásra a (4) bekezdésben foglalt adatok tekintetében, melyek a Polgármesteri Hivatal nyilvántartásában fellelhetők, valamint amelyet valamely hatóság jogszabállyal rendszeresített nyilvántartásának tartalmaznia kell, és a személyes adatok tekintetében az adat továbbítását az adott ügy elbírálásához szükséges célból törvény lehetővé teszi, vagy az ügyfél saját személyes adat tekintetében ezt kéri.

(9) Szociálisan rászorultnak tekintendők a **Kunhegyesi Mikro-térségi Szociális Intézmény Család- és Gyermejjóléti Szolgálat**a által ismert adatok alapján jövedelmi, vagyoni helyzetüktől függetlenül azok, akik

- a) egészségkárosodottak,
- b) nyilatkozatban vállalt együttműködés keretében kötelesek együttműködni a Kunhegyesi Mikro-térségi Szociális Intézménnyel,
- c) hátrányos helyzetű, vagy halmozottan hátrányos helyzetű gyermeket nevelnek,
- d) hátrányos helyzetben élő idősek,

e) családi körülményeire, egészségi, vagy mentális állapotára tekintettel az önkormányzat által a szociális alapellátások igénybevételére meghatározott egyéb feltételeknek megfelelnek. Ebben az esetben a (6) bekezdéstől eltérően a családgondozó javaslata, jelzése alapján a támogatás hivatalból kerül megállapításra.

(10) A szociális ellátás természetben történő nyújtásáról a kérelem elbírálása során az összes körülmény figyelembe vételével a hatáskör címzettje mérlegelési jogkörében dönt.

III. Fejezet

Természetben nyújtott szociális ellátások

Köztemetés

10. §

(1) A hatáskör gyakorlója a Kunhegyesen történt haláleset esetén - a halálesetről való tudomásszerzést követő 21 napon belül - gondoskodik az elhunyt személy közköltségen történő eltemettetéséről az Sztv.-ben foglaltaknak megfelelően. A közköltségen való eltemettetésről átruházott hatáskörben a Polgármester dönt.

(2) Az eltemetésre köteles személy a köztemetés költségeinek megtérítése alól legfeljebb 50 %-ban mentesíthető, ha családjában az egy főre jutó jövedelem nem haladja meg a nyugdíjminimum 150 %-át.

(3) A köztemetés teljes költségének megfizetése alól mentesíthető a temetésre köteles személy, ha családjában az egy főre jutó jövedelem nem haladja meg a mindenkori nyugdíjminimumot.

(4) Abban az esetben is mentesíthető a köztemetés költségeinek visszafizetése alól a temetésre kötelezett személy, ha az elhunyt jövedelmének kiesése miatt a család összjövedelme legalább 50 %-os mértékben csökken.

(5) A köztemetés költsége a helyben szokásos legolcsóbb temetés összege, de legfeljebb 70.000,- Ft.

(6) A köztemetés összegét 2011. évtől kezdődően a mindenkori költségvetési rendelet szabályozza.

Karácsonyi csomag

11. §

(1) Kunhegyes Város Önkormányzati Képviselőtestülete a kötelezően előírt szociális juttatásokon túl a városban lakóhellyel rendelkező 65. életévét betöltött lakosoknak, valamint a város szociális intézményei által javasolt tartósan beteg és hátrányos helyzetű gyermekek részére a karácsonyi ünnepet megelőzően csomagot ad. Az ünnepekhez kapcsolódó karácsonyi csomag gyermekeként, illetve a helyben lakó 65. életévét betöltött lakosnak személyenként kerül megállapításra.

(2) A 65. évet betöltött lakosok, valamint a tartósan beteg és hátrányos helyzetű gyermekek részére megállapított karácsonyi csomag támogatást a Képviselőtestület hivatalból állapítja meg.

(3) A támogatás egyszeri és kizárólag természetben nyújtható.

(4) A karácsonyi csomag értéke bruttó 3.500.- Ft.

IV. Fejezet

Személyes gondoskodást nyújtó szociális ellátások

12. §

(1) Az önkormányzat az alábbi személyes gondoskodást nyújtó szociális ellátások fenntartásáról gondoskodik:

a) az alapellátás keretén belül:

aa) szociális étkeztetés,

ab) házi segítségnyújtás,

ac) családsegítés,

ad) idősek nappali ellátása,

ae) demens betegek nappali ellátása.

(2) Kunhegyes Város Önkormányzata a szociális alapellátásokat a Kunhegyesi Mikro-térségi Szociális Társulás által fenntartott Kunhegyesi Mikro-térségi Szociális Intézményen keresztül biztosítja. A személyes gondoskodás keretébe tartozó szociális alapszolgáltatások közül az étkeztetés, a házi segítségnyújtás, a családsegítés és a nappali ellátás (idősek, demens betegek) a Kunhegyesi Mikro-térségi Szociális Társulás által (továbbiakban: Társulás) fenntartott Kunhegyesi Mikro-térségi Szociális Intézmény (továbbiakban: Intézmény) keretén belül kerül ellátásra.

13. §

(1) Étkeztetést kell biztosítani azoknak a szociálisan rászorult személyeknek és eltartottjaiknak, akik koruk vagy egészségi állapotuk miatt önmaguk ellátásáról gondoskodni nem tudnak.

(2) Szociális helyzete miatt rászorultnak kell tekinteni azt a személyt,

a) aki életkora miatt saját ellátásáról gondoskodni képtelen, vagy

b) akinek ellátásáról hozzátartozója, vagy a vele közös háztartásban élő családtagja gondoskodni nem tud,

c) aki hajléktalan személy.

(3) Egészségi állapota miatt rászorultnak kell tekinteni azt a személyt, aki

a) mozgáskorlátozottsága miatt fogyatékosági támogatásban részesül

b) tartós betegségben szenved, mely önmaga ellátásában korlátozza

c) fogyatékosága miatt önmaga fenntartásáról gondoskodni képtelen

d) pszichiátriai beteg, szenvedélybeteg.

(4) Kunhegyes Város Önkormányzata a szociális és gyermekjóléti feladatokat a Társulás fenntartásában működő Intézményen keresztül látja el Tiszagyenda és Tiszaroff községekkel együtt. Az Intézménynél alkalmazásra kerülő étkeztetés térítési díjának megállapítása a fenn-

tartó feladata és joga. A személyes gondoskodást nyújtó ellátásokról, azok igénybevételéről, valamint a fizetendő térítési díjakról a Társulás esetében a Társulási Megállapodásban megjelölt székhely szerinti települési önkormányzat a Társulási Megállapodásban meghatározottak szerint rendeletet alkot. A Társulás Társulási Megállapodásának XIII. 1. pontja alapján kapott felhatalmazás alapján az étkeztetés, mint alapszolgáltatás igénybevételéről, valamint a térítési díjáról Kunhegyes Város Önkormányzata alkot rendeletet Tiszagyenda Községi Önkormányzat és Tiszaroff Községi Önkormányzat hozzájárulásával.

(5) A szociális helyzet miatti rászorultságot, az egészségi állapot miatti rászorultságot háziorvosi szakvéleménnyel, illetve a fogyatékosági támogatás megállapításáról szóló határozattal kell igazolni.

(6) A jogosultság feltételeinek vizsgálatára az étkeztést biztosító szociális intézmény vezetője jogosult.

(7) Az étkeztetés során a kérelmezőt legalább napi egyszeri meleg étkeztetésben kell részesíteni.

(8) Az intézményvezető azonnali hatállyal megtagadhatja, ismételt esetben megszüntetheti az étel kiszolgáltatását, ha az ellátásra jogosult vagy az őt ellátó személy közegészségügyi, járványügyi szabályokat nem tartja be.

14. §

(1) Házi segítségnyújtás keretében kell gondoskodni:

a) azokról az időskorú személyekről, akik otthonukban önmaguk ellátására saját erőből nem képesek és róluk nem gondoskodnak.

b) Azokról a pszichiátriai betegekről, fogyatékos személyekről, valamint szenvedélybetegekről, akik állapotukból adódóan az önálló életvitellel kapcsolatos feladataik ellátásában segítséget igényelnek, de egyébként önmaguk ellátására képesek.

c) azokról az egészségi állapotuk miatt rászoruló személyekről, akik ezt az ellátási formát igénylik,

d) azokról a személyekről, akik a rehabilitációt követően a saját lakókörnyezetükbe történő visszailleszkedés céljából támogatást igényelnek önálló életvitelük fenntartásához.

(2) A házi segítségnyújtás keretében biztosítani kell:

a) az alapvető gondozási, ápolási feladatok elvégzését

b) az önálló életvitel fenntartásában az ellátott és lakókörnyezete higiénias körülményeinek megtartásában való közreműködést,

c) veszélyhelyzetek kialakulásának megelőzésében, illetve azok elhárításában való segítségnyújtást.

(3) Kunhegyes Város Önkormányzata a szociális és gyermekjóléti feladatokat a Társulás fenntartásában működő Intézményen keresztül látja el Tiszagyenda és Tiszaroff községekkel együtt. Az Intézménynél alkalmazásra kerülő házi segítségnyújtás térítési díjának megállapítása a fenntartó feladata és joga. A személyes gondoskodást nyújtó ellátásokról, azok igénybevételéről, valamint a fizetendő térítési díjakról a Társulás esetében a Társulási Megállapodásban megjelölt székhely szerinti települési önkormányzat a Társulási Megállapodásban meghatározottak szerint rendeletet alkot. A Társulás Társulási Megállapodásának XIII. 1. pontja alapján kapott felhatalmazás alapján a házi segítségnyújtás, mint alapszolgáltatás

igénybevételéről, valamint a térítési díjáról Kunhegyes Város Önkormányzata alkot rendeletet Tiszagyenda Községi Önkormányzat és Tiszaroff Községi Önkormányzat hozzájárulásával.

15. §

(1) A családsegítés a szociális vagy mentálhigiénés problémák, illetve egyéb krízishelyzet miatt segítséget igénylő személyek, családok számára az ilyen helyzethez vezető okok megelőzése, a krízishelyzet megszüntetése, valamint az életvezetési képesség megőrzése céljából nyújtott szolgáltatás.

(2) A szakmai tevékenységi körét részletesen az Sztv., valamint a Gyvt. szabályozza.

(3) Az időskorúak nappali ellátását nyújtó szolgáltatás keretében elsősorban a saját otthonukban élő, tizennyolcadik életévüket betöltött, egészségi állapotuk vagy idős koruk miatt szociális és mentális támogatásra szoruló, önmaguk ellátására részben képes személyek részére biztosít lehetőséget a napközbeni tartózkodásra, társas kapcsolatokra, valamint az alapvető higiéniai szükségleteik kielégítésére továbbá igény szerint megszervezi az ellátottak napközbeni étkeztetését.

(4) Kunhegyes Város Önkormányzata a szociális és gyermekjóléti feladatokat a Társulás fenntartásában működő Intézményen keresztül látja el Tiszagyenda és Tiszaroff községekkel együtt. Az Intézménynél alkalmazásra kerülő idősök nappali ellátása térítési díjának megállapítása a fenntartó feladata és joga. A személyes gondoskodást nyújtó ellátásokról, azok igénybevételéről, valamint a fizetendő térítési díjakról a Társulás esetében a Társulási Megállapodásban megjelölt székhely szerinti települési önkormányzat a Társulási Megállapodásban meghatározottak szerint rendeletet alkot. A Társulás Társulási Megállapodásának XIII. 1. pontja alapján kapott felhatalmazás alapján az idősök nappali ellátása, mint alapszolgáltatás igénybevételéről, valamint a térítési díjáról Kunhegyes Város Önkormányzata alkot rendeletet Tiszagyenda Községi Önkormányzat és Tiszaroff Községi Önkormányzat hozzájárulásával.

(5) Demens betegek nappali ellátása keretén belül külön gondozási egységben vagy csoportban kell ellátni azt a személyt, akinél a külön jogszabályban meghatározott szerv a demencia körébe tartozó enyhe, középsúlyos vagy súlyos kórképet állapít meg. A demenciában szenvedő idősök számára nyújtott alapszolgáltatás igénybe vehető bármely olyan szellemi hanyatlással járó betegség esetén, amelyet szakorvos megállapított és Demencia Centrum is alátámasztott.

(6) Kunhegyes Város Önkormányzata a szociális és gyermekjóléti feladatokat a Társulás fenntartásában működő Intézményen keresztül látja el Tiszagyenda és Tiszaroff községekkel együtt. Az Intézménynél alkalmazásra kerülő demens betegek nappali ellátása térítési díjának megállapítása a fenntartó feladata és joga. A személyes gondoskodást nyújtó ellátásokról, azok igénybevételéről, valamint a fizetendő térítési díjakról a Társulás esetében a Társulási Megállapodásban megjelölt székhely szerinti települési önkormányzat a Társulási Megállapodásban meghatározottak szerint rendeletet alkot. A Társulás Társulási Megállapodásának XIII. 1. pontja alapján kapott felhatalmazás alapján a demens betegek nappali ellátása, mint alapszolgáltatás igénybevételéről, valamint a térítési díjáról Kunhegyes Város Önkormányzata alkot rendeletet Tiszagyenda Községi Önkormányzat és Tiszaroff Községi Önkormányzat hozzájárulásával.

16. §

(1) A személyes gondoskodást nyújtó szociális ellátások iránti kérelem az ellátást biztosító intézménynél, annak egyes ellátási formákat biztosító szervezeti egységeinél nyújtható be.

(2) A kérelmek nyilvántartását, elintézési módját az intézményvezető utasításban köteles szabályozni.

(3) A kérelem döntésre való előkészítése – az intézmény szervezeti és működési szabályzata előírásainak figyelembevételével – az intézmény feladata, elbírálása pedig az intézményvezető hatáskörébe tartozik.

(4) A szociális alapszolgáltatás igénybevételének időpontjában - a családsegítés kivételével – az intézményvezető és az ellátást igénybe vevő, illetve törvényes képviselője megállapodást köt, figyelemmel az Sztv.-ben és a szakmai jogszabályokban foglaltakra.

(5) Házi segítségnyújtást megelőzően az Sztv. 63. § (4)-(8) bekezdése alapján vizsgálni kell a gondozási szükségletet, ez alól kivételt képeznek azok az idősothtoni ellátást igénylő személyek, akiknek gondozási szükséglete a napi négy órát nem haladja meg, vagy a gondozási szükséglet átmeneti jellegű, és a szolgáltatást legfeljebb három hónapig nyújtják.

(6) A gondozási szükségletet a külön jogszabály által létrehozott szakértői bizottság vizsgálja.

(7) Az étkeztetés esetén az ellátás igénylését megelőzően, házi segítségnyújtás esetén a gondozási szükséglet megállapítását követően a kötelező jövedelemvizsgálatot el kell végezni. Az ellátást igénylő személynek az erre vonatkozó iratot **a Kunhegyesi Polgármesteri Hivatal Szociális Irodájához** kell benyújtania.

(8) A Kunhegyesi Mikro-térégi Szociális Társulás Társulási Megállapodásának XIII. pontja rögzíti a Társulás szolgáltatásai igénybevételének a Társulás által meghatározott feltételeit. A Társulásban résztvevő önkormányzatok megállapodása szerint a személyes gondoskodást nyújtó ellátásokról, azok igénybevételéről, valamint a fizetendő térítési díjakról szóló önkormányzati rendeletet Kunhegyes Város Önkormányzati Képviselőtestülete alkotja meg és vizsgálja felül, azzal, hogy a rendelet elfogadása előtt Tiszagyenda Községi Önkormányzat Képviselőtestülete és Tiszaroff Községi Önkormányzat Képviselőtestülete előzetesen véleményt nyilvánít.

A személyes szociális alapszolgáltatások igénybevételéért fizetendő térítési díjakról Kunhegyes Város Önkormányzata Képviselőtestületének a személyes gondoskodást nyújtó ellátásokról, azok igénybevételéről, valamint a fizetendő térítési díjakról szóló önkormányzati rendelete rendelkezik.

(9) Az intézmény vezetője külön eljárás nélkül köteles ellátást nyújtani az olyan személy részére, aki önmaga ellátásáról valamilyen okból gondoskodni nem tud.

(10) Külön eljárás keretében abban az esetben nyújtható a rászorult személy számára ellátás, ha az élete, testi épsége közvetlen veszélynek van kitéve, illetve nincs olyan hozzátartozója, aki ellátásáról gondoskodni tudna.

(11) A személyes gondoskodást nyújtó szociális ellátást meg kell szüntetni:

- a) az ellátást igénybevevő halála esetén,
- b) az igénybevevő intézményi elhelyezése esetén,

- c) ha az igénybevevő más településen létesít lakó- illetve tartózkodási helyet,
- d) ha szociális helyzetében olyan változás következik be, melyet követően már nem jogosult az ellátásra.

(12) A szociális alapszolgáltatást az intézményvezető megtagadhatja, ismételt esetben pedig az ellátást megszüntetheti, ha az ellátásra jogosult az ellátást szándékosan akadályozza, vagy a személyi térítési díjat határidőben nem fizeti meg, illetve agresszív, fenyegető magatartást tanúsít, vagy a házirendben foglaltakat súlyosan megsérti.

(13) A családsegítés esetében az ellátás megszűnik az aktív korúak ellátásában részesülő személy esetében – amennyiben a családsegítő szolgálattal való együttműködési kötelezettséget írtak elő számára – az aktív korúak ellátása jogerős megszűnésének időpontjában.

(14) Az ellátás megszüntetéséről az intézmény vezetője dönt.

(15) Az ellátás igénybevételével, a szolgáltatás teljesítésével kapcsolatos panaszok kivizsgálása az intézményvezető kötelessége.

(16) Az intézményvezető panasz ügyében hozott döntése felülvizsgálatát az önkormányzat képviselő-testületénél lehet kezdeményezni.

(17) A panaszost az eljárás folyamán, annak mindkét szakaszában meg kell hallgatni.

V. Fejezet

Szociálpolitikai Kerekasztal

17. §

(1) Kunhegyes Város Önkormányzatának Képviselőtestülete helyi Szociálpolitikai Kerekasztalt hoz létre.

(2) A Kerekasztal szakmai testületi fórum.

(3) A Szociálpolitikai Kerekasztal tagjai:

- a) a Polgármester,
- b) az Alpolgármester
- c) a Jegyző,
- d) az Aljegyző
- e) az Oktatási, Kulturális, Szociális, Ifjúsági és Sport Bizottság elnöke,
- f) a Polgármesteri Hivatal szociális irodájának köztisztviselője,
- g) a Kunhegyesi Mikro-térségi Szociális Intézmény (továbbiakban: KMSZI) vezetője,
- h) a KMSZI Gondozási Központ szakmai vezetője,
- i) a KMSZI Család-és Gyermejjóléti Központ vezetője,
- j) a KMSZI Család- és Gyermejjóléti Szolgálat családsegítője,
- k) a Kunhegyesi Református Egyházközség Sarepta Idősek Otthona vezetője,
- l) a Sarepta Idősek Otthona szakmai vezetője,
- m) a Kunhegyesi Református Általános Iskola, Óvoda és Családi Bölcsőde Háló-

- zat vezetője,
- n) a Kunhegyesi Általános Iskola és Alapfokú Művészeti Iskola vezetője,
 - o) a Kunhegyes Város Óvodai Intézmény, Bölcsőde és Konyha vezetője,
 - p) a Karcagi SZC Nagy László Gimnázium, Technikum és Szakképző Iskola vezetője,
 - q) a Nagycsaládosok Egyesülete Kunhegyesi Csoportja vezetője,
 - r) a Jász-Nagykun-Szolnok Megyei Mozgássérültek Egyesületének Kunhegyesi Csoportja vezetője,
 - s) a Mozgássérülten az Önálló Életért Kunhegyesen Alapítvány elnöke,
- (4) A (3) bekezdésben meghatározott személyeket akadályoztatásuk esetén az általuk megbízott személy is képviselheti az ülésen.

18. §

(1) A Szociálpolitikai Kerekasztal legalább évente egy alkalommal ülésezik.

(2) Összehívásáról az Oktatási, Kulturális, Szociális, Ifjúsági és Sport Bizottság elnöke intézkedik. A Kerekasztal ülésén a levezető elnöki feladatokat a bizottság elnöke látja el, aki egyben a Kerekasztal elnöke is.

(3) A bizottság elnökének akadályoztatása esetén feladatait a helyettesítésével megbízott bizottsági tag látja el.

(4) A Kerekasztal működésével kapcsolatos szervezési és ügyviteli feladatok ellátásáról, különösen a tanácskozásról készült jegyzőkönyv vezetéséről a Titkársági és Hatósági Osztályt vezető Aljegyző gondoskodik.

(4) A Kerekasztal szociális kérdésekben a problémák kezelése érdekében a jelenlévő tagok szótöbbségével:

a) véleményt alkothat,

b) javaslatot tehet a Kunhegyes Város Önkormányzati Képviselőtestülete felé.

(5) A Szociálpolitikai Kerekasztal javaslattal élhet a (4) bekezdésben meghatározott feladatkörében, hogy a városban meglévő szociális problémák feltárására, kezelésére a helyi intézmények, szervezetek összehangoltabban működjenek.

(6) A Kerekasztal tagjai Kunhegyes Város Önkormányzata HEP Esélyegyenlőségi Fórumának résztvevői. A Helyi Esélyegyenlőségi Program képviselő-testületi elfogadását követően a program megvalósulását, végrehajtását a Kerekasztal figyelemmel követi, tagjai részt vesznek a monitoring és visszacsatolás érdekében tartott felülvizsgálatokon.

A felülvizsgálatokon a Kerekasztal feladatkörében megvizsgálja:

a) az egyes esélyegyenlőségi csoportok helyzetének változásait az Intézkedési Tervben meghatározott feladatok időarányos teljesítésével,

b) a Helyi Esélyegyenlőségi Program végrehajtása érdekében elfogadott döntések megvalósulását, valamint

c) a HEP Programban kitűzött és elért eredményeket a többi partnerszervezettel együtt.

19. §

(1) A Kerekasztal alakuló ülését e rendelet hatálybalépését követő hat hónapon belül össze

kell hívni. Az alakuló ülés dönt a Kerekasztal ügyrendjéről. Az Ügyrend elfogadásához, módosításához egyszerű szótöbbség szükséges
Napirendi pontokra a meghívott tagok közül bárki tehet javaslatot. A Kerekasztal ügyrendjét maga határozza meg.

(2) A Kerekasztal ülései nyilvánosak. A Kerekasztal ülésén szavazati joggal rendelkező tagok döntéseikről, javaslataikról határozati formában döntenek. A Kerekasztal határozatképes, ha legalább 10, szavazati joggal rendelkező tag jelen van. Az érvényes határozathoz a jelen lévő, szavazati joggal rendelkező résztvevők egyszerű szótöbbsége szükséges.

(3) A Kerekasztal Ügyrendjében határozhat tanácskozási joggal meghívottak köréről.

(4) A Kerekasztal tagjait díjazás nem illeti meg, működéssel kapcsolatos egyéb költségeket az önkormányzat költségvetésében kell biztosítani.

(5) A Kerekasztal minden önkormányzati ciklus végén a képviselőtestület megbízatása alatt végzett tevékenységéről tájékoztatja a képviselő-testületet

Értelmező rendelkezések

20. §

(1) E rendelet alkalmazásában:

- a) számla: az Általános Forgalmi Adó (ÁFA) értéket is feltüntető ún. készpénzfizetési számla.
- b) lakás: kizárólag lakás céljára szolgáló házrész, épület. Nem vonhatók a lakás fogalma alá sem az üzlethelyiségek, sem a kiegészítő gazdasági épületek.
- c) életvitelszerű ott-tartózkodás: egy naptári évben 186 nap vagy annál hosszabb idő adott helyen (helyiségben) töltése.
- d) Sztv.: az 1993. évi III. tv. a szociális igazgatásról, Flt.: az 1991. évi IV. tv. a foglalkoztatásról, Gyvt.: az 1997. évi XXXI. tv. a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról
- e) minimális lakásnagyság: a méltányolható lakásigény mértéke a kérelmező és a vele együtt-lakó családtagok (házastárs, élettárs, kiskorú gyermek) számától függően, komfortfokozattól függetlenül:
1 - 2 személy esetén: 1 - 3 lakószoba
3 személy esetén: 1,5 - 3,5 lakószoba
4 személy esetén: 2 - 4 lakószoba
Minden további személy esetében fél lakószobával nő a lakásigény mértékének felső határa. A 3 vagy több gyermeket nevelő család esetében a lakásigény mértékének felső határa minden további személy esetében 1 szobával nő.

VI. Fejezet

Záró rendelkezések

21. §

(1) A rendelet a Kunhegyesi Mikro-társégi Szociális Társulásban résztvevő Tiszagyenda Község Önkormányzata, Tiszaroff Község Önkormányzata társult önkormányzatok képviselőtestületeinek egyetértéséről szóló önkormányzati döntések beérkezését követő hónap első napjától lép hatályba, rendelkezéseit a folyamatban lévő ügyekre is alkalmazni kell.

(2) E rendelet hatályba lépésével egyidejűleg a 2/2009. (II.13.) önkormányzati rendelet hatályát veszti.

Kelt: Kunhegyesen, 2021. július 06.

Szabó András
polgármester

Barta Ferenc
jegyző

1. melléklet a ___/021.(__.__) önkormányzati rendelethez

KÉRELEM
mezőgazdasági termékellátás megállapításához

I. Az igénylő adatai:

1./ **Kérelmező neve /születési név is /** _____
*/Nyomtatott betűkkel kérjük kitölteni!/
Társadalombiztosítási Azonosító Jel /TAJ szám/:*

Születési helye: _____ Anyja neve: _____

Születési idő: 19____év _____hónap _____nap

Nyugdíjas esetén nyugdíjas igazolvány törzsszáma: _____

2./ **Állampolgársága:** magyar

bevándorlási, letelepedési engedéllyel rendelkező hon-
talan, menekültként vagy oltalmazottként elismert

Státuszt elismerő határozat száma: _____/20_____

(a megfelelő rész aláhúzendő)

3./ **Családi állapota:**

egyedülálló (hajadon, nőtlen)

házastársával/élettársával/bejegyzett élettársával lakik

együtt házastársától külön élő

elvált

özvegy

(a megfelelő rész aláhúzendő)

4./ **Lakóhely:** _____ helység

_____ utca _____ sz. _____ em. _____ ajtó

Tartózkodási hely: _____ helység

_____ utca _____ sz. _____ em. _____ ajtó

Értesítési és utalási cím: _____ helység

_____ utca _____ sz. _____

Kijelentem, hogy életvitelszerűen lakóhelyemen vagy tartózkodási helyemen élek *(a meg-
felelő rész aláhúzendő)*

5./A kérelem benyújtásának időpontjában a termékellátás támogatást kérővel közös háztartásban élő közeli hozzátartozók, a kérelmező családjában lakók adatai:

Név	Születési hely, idő	Anyja neve	Rokoni fok

(*család*: egy lakásban, vagy személyes gondoskodást nyújtó bentlakásos szociális, gyermekvédelmi intézményben együtt lakó, ott bejelentett lakóhellyel vagy tartózkodási hellyel rendelkező közeli hozzátartozók közössége.

közeli hozzátartozó:

a) a házastárs, az élettárs,

b) a húszévesnél fiatalabb, önálló keresettel nem rendelkező; a huszonhárom évesnél fiatalabb, önálló keresettel nem rendelkező, nappali oktatás munkarendje szerint tanulmányokat folytató; a huszonöt évesnél fiatalabb, önálló keresettel nem rendelkező, felsőoktatási intézmény nappali tagozatán tanulmányokat folytató vér szerinti, örökbe fogadott, illetve nevelt gyermek,

c) korhatárra való tekintet nélkül a tartósan beteg, az autista, illetve a testi, érzékszervi, értelmi vagy beszéd-fogyatékos vér szerinti, örökbe fogadott, illetve nevelt gyermek, amennyiben ez az állapot a gyermek 25. életévének betöltését megelőzően is fennállt (a továbbiakban: fogyatékos gyermek),

d) a 18. életévét be nem töltött gyermek vonatkozásában a vér szerinti és az örökbe fogadó szülő, illetve a szülő házastársa vagy élettársa;

háztartás: az egy lakásban együtt lakó, ott bejelentett lakóhellyel vagy tartózkodási hellyel rendelkező személyek közössége.)

II. A termékellátási támogatás igénylésének oka:

III. Jövedelmi adatok*

A jövedelmek típusai	Kérelmező jövedelme	A kérelmezővel közös háztartásban élő házastárs (élettárs) jövedelme	A kérelmező családjában élő egyéb rokon jövedelme			Összesen
1. Munkaviszonyból, munkavégzésre irányuló egyéb jogviszonyból származó jövedelem és táppénz						
2. Társas és egyéni vállalkozásból származó jövedelem						
3. Rendszeres pénzbeli ellátás (FHT, RSZS, ápolási díj, stb.)						
3. Ingatlan, ingó vagyontárgyak értékesítéséből, vagyoni értékű jog átruházásából származó jövedelem						
4. Nyugellátás, baleseti nyugellátás, egyéb nyugdíjszerű ellátások						
5. A gyermek ellátásához és gondozásához kapcsolódó támogatások (GYES, GYED, családi pótlék, gyermektartás díj, stb.)						
6. Munkaügyi szervek által folyósított rendszeres pénzbeli ellátás						
7. Föld és bérbeadásából származó jövedelem						
8. Egyéb (pl.: ösztöndíj)						
9. Összes jövedelem						

Egy főre jutó havi nettó jövedelem (ügyintéző tölti ki). _____ Ft/hó.

(* A kérelemhez mellékelni kell a jövedelmi adatok táblázat 1-9 pontjaiban feltüntetett jövedelmek valóságát igazoló iratokat, melyek 30 napnál régebbiek nem lehetnek.)

IV. Egyéb nyilatkozatok:

Tudomásul veszem, hogy a kérelemben közölt jövedelmi adatok valódiságát a szociális igazgatásról és a szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény 10. §-ának (7) bekezdése alapján a szociális hatáskört gyakorló szerv – a NAV hatáskörrel és illetékességgel rendelkező igazgatósága útján - ellenőrizheti.

Hozzájárulok a kérelemben szereplő adatoknak a szociális igazgatási eljárás során történő felhasználásához.

Büntetőjogi felelősségem teljes tudatában kijelentem, hogy a fenti adatok a valóságnak megfelelnek.

Tudomásul veszem, hogy valótlan adatközlés esetén a támogatás megszüntetésre kerül a jogosulatlanul és rosszhiszeműen igénybevetett támogatást a folyósító szerv kamattal megemelt összegben visszaköveteli.

Kunhegyes, 20__ év _____ hó ____ nap

kérelmező házastársa/élettársa/
bejegyzett élettársa aláírása

kérelmező aláírása

Kijelentem, hogy a termékellátás támogatás megállapítása iránti kérelmemnek teljes egészében helyt adó döntés elleni fellebbezési jogomról lemondok. *(Nemleges válasz esetén kérjük a szövegrészt áthúzással törölni!)*

Kunhegyes, 20__ év _____ hó ____ nap

kérelmező házastársa/élettársa/
bejegyzett élettársa aláírása

kérelmező aláírása

Tájékoztató a kérelem kitöltéséhez

I. Személyi adatok

Egyedülálló az a személy, aki hajadon, nőtlen, özvegy, elvált vagy házastársától külön él, kivéve, ha élettársa van.

II. Jövedelmi adatok: A kérelmező a kérelemben saját, valamint a vele egy háztartásban lakó személyek adatairól, jövedelmi viszonyairól **köteles nyilatkozni, továbbá** a jövedelmi adatokra vonatkozó **bizonyítékot, igazolást** a kérelem benyújtásával egyidejűleg **becsatorolni** szükséges. A családtagok jövedelmét külön-külön kell feltüntetni.

Jövedelem: az elismert költségekkel és a befizetési kötelezettséggel csökkentett a személyi jövedelemadóról szóló törvény szerint meghatározott, belföldről vagy külföldről származó - megszerzett - vagyoni érték (bevétel), ideértve a jövedelemként figyelembe nem vett bevételt és az adómentes jövedelmet is, és azon bevétel, amely után az egyszerűsített vállalkozói adóról, illetve az egyszerűsített közteherviselési hozzájárulásról szóló törvény szerint adót, illetve hozzájárulást kell fizetni.

A jövedelmi adatokat alatt a havi nettó jövedelmet kell érteni. A nettó jövedelem kiszámításakor a bevételt és az elismert költségekkel és a befizetési kötelezettséggel csökkentett összegben kell feltüntetni.

Jövedelem típusai:

1. Munkaviszonyból és más foglalkoztatási viszonyból származó jövedelem: különösen a munkaviszonyban, közalkalmazotti, közszolgálati jogviszonyban, bírósági, ügyészségi, igazságügyi szolgálati jogviszonyban, honvédség, rendvédelmi szervek, a NAV, polgári nemzetbiztonsági szolgálatok hivatásos és szerződéses szolgálati jogviszonyában folytatott munkavégzésre irányuló tevékenységből, továbbá szövetkezet tagjaként folytatott - személyes közreműködést igénylő - tevékenységből származó jövedelem.
2. Társas és egyéni vállalkozásból, őstermelői, illetve szellemi és más önálló tevékenységből származó jövedelem: itt kell feltüntetni a jogdíjat, továbbá a bérbeadó, a választott könyvvizsgáló tevékenységből származó jövedelmet, a gazdasági társaság magánszemély tagja által külön szerződés szerint teljesített mellékszolgáltatást.
3. Táppénz, gyermekgondozási támogatások: táppénz, terhességi-gyermekágyi segély, gyermekgondozási díj, gyermekgondozási segély, gyermeknevelési támogatás, családi pótlék, gyermektartásdíj.
4. Nyugellátás és egyéb nyugdíjszerű rendszeres szociális ellátások: öregségi, özvegyi és szülői nyugdíj, árvaellátás, baleseti hozzátartozói nyugellátások, korhatár előtti ellátás, szolgálati járandóság, a balettművészeti életjáradék, az átmeneti bányászjáradék, rokkantsági ellátás, rehabilitációs ellátás, bányász dolgozók egészségkárosodási járadéka, rokkantsági járadék, rehabilitációs járadék, politikai rehabilitációs ellátások, házastársi pótlék, házastárs után járó jövedelempótlék, közszolgálati járadék.
5. Önkormányzat és munkaügyi szervek által folyósított ellátások: különösen az időskorúak járadéka, a rendszeres szociális segély, a bérpótló juttatás, az ápolási díj, az adósságcsökkentési támogatás; munkanélküli járadék, álláskeresési járadék, álláskeresési segély, képzési támogatásként folyósított keresetpótló juttatás.
6. Egyéb jövedelem: például az ösztöndíj, szakképzéssel összefüggő pénzbeli juttatások, nevelőszülői díj, szociális gondozói díj, végkielégítés és állampapírból származó jövedelem, ingatlan és ingó tárgyak értékesítéséből, vagyoni értékű jog átruházásából származó jövedelem, életjáradékból, föld és más ingatlan bérbeadásából származó jövedelem, illetve minden olyan jövedelem, amely az előző sorokban nem került feltüntetésre.

A jövedelemnyilatkozatban szereplő jövedelmekről a jövedelem típusának megfelelő iratot vagy annak másolatát a kérelemhez mellékelni szükséges.

III. Mellékletek:

A kérelem ügyfélszolgálatnál történő benyújtása esetén az ügyintézés elősegítése érdekében a kérelmező személyi igazolványa és lakcímkártyája és a vele egy háztartásban lakó személyek lakcímkártyája és TAJ kártyájának bemutatása szükséges.

Csatolandó mellékletek:

.A jövedelme igazolására:

- a) a munkabérről, munkáltató által fizetett táppénzről a munkáltató által kiállított jövedelemigazolás vagy munkabér jegyzék,

- b) vállalkozó vagy őstermelő esetén a kérelem benyújtásának hónapját közvetlenül megelőző tizenkét hónap alatt szerzett jövedelemről a Nemzeti Adó és Vámhivatal igazolása és a tárgyévben elért jövedelemről nyilatkozat,
- c) álláskereső támogatás esetén a Jász-Nagykun-Szolnok Megyei Kormányhivatal Kunhegyesi Járási Hivatal Járási Munkaügyi Kirendeltsége (a továbbiakban: Munkaügyi Központ) megállapító határozata és a kérelem benyújtását megelőző havi ellátás összegét igazoló szelvény vagy bankszámlakivonat,
- d) nyugdíj, nyugdíjszerű rendszeres pénzellátás és árvaellátás esetén a kérelem benyújtását megelőző havi igazolószelvény (nyugdíjösszesítő), bankszámlakivonat,
- e) a gyermekgondozási támogatások esetében a kérelem benyújtását megelőző havi összegről szóló szelvény vagy bankszámlakivonat,
- f) a gyermektartásdíj esetén a kérelem benyújtását megelőző havi postai feladóvevény vagy bankszámlakivonat vagy az összeg átadásáról szóló és büntetőjogi felelősség tudatában tett nyilatkozat,
- g) a magasabb összegű családi pótlékra való jogosultságot igazoló szakorvosi igazolás
- h) a házasság felbontását, gyermekelhelyezést megállapító bírósági végzés, vagy a gyermekelhelyezésről és gyermektartásdíjról szóló szülői egyezségről kiállított irat,
- i) állam által megelőlegezett gyermektartásdíj esetén Jász-Nagykun-Szolnok Megyei Kormányhivatal Kunhegyesi Járási Hivatal Járási Gyámhivatala határozata,
- j) ösztöndíj és egyéb juttatások esetén az oktatási intézmény által kiállított igazolás,
- k) nem havi rendszerességgel szerzett jövedelem esetén a kérelem benyújtásának hónapját közvetlenül megelőző tizenkét hónap alatt szerzett egyhavi átlagról szóló nyilatkozat
- l) amennyiben a kérelmező, közeli hozzátartozója vagy a háztartásában életvitelszerűen vele együtt lakó más személy rendszeres jövedelemmel nem rendelkezik, úgy az erről szóló nyilatkozat és a Munkaügyi Központ igazolása arról, hogy regisztrált álláskereső és ellátásban nem részesül,
- m) egyéb jövedelmek esetén a kérelmező büntetőjogi felelőssége tudatában tett nyilatkozat
- 14 évnél idősebb gyermek tanulói jogviszony igazolását
- *Elhunyt személy eltemtetésének költségeihez való hozzájárulás igénylése esetén* az eltemtető nevére kiállított számla eredeti példányát és a halotti anyakönyvi kivonatot.
- **minden olyan okirat(pl. kórházi zárójelentés, orvosi igazolás, hatósági határozat stb.), amely igazolja a létfenntartási gondot, illetve létfenntartást veszélyeztető rendkívüli élethelyzetet.**

4. Kijelentem, hogy a kérelem benyújtásának időpontjában a háztartásom táblázatban feltüntetett tagjai között van olyan személy:

- aki után vagy részére súlyos fogyatékoság vagy tartós betegség miatt magasabb összegű családi pótlékot folyósítanak; ha igen, akkor e személyek száma fő
- aki fogyatékosági támogatásban részesül; ha igen, akkor e személyek száma fő
- aki gyermekét egyedülállóként neveli; ha igen, akkor e személyek száma fő

Jövedelmi adatok

	<i>A</i>	<i>B</i>	<i>C</i>			
	<i>A jövedelem típusa</i>	Kérelmező	A kérelmezővel közös háztartásban élő további személyek			
1	Munkaviszonyból és más foglalkoztatási jogviszonyból származó ebből: közfoglalkoztatásból származó					
2	Társas és egyéni vállalkozásból, őstermelői, illetve szellemi és más önálló tevékenységből származó					
3	Táppénz, gyermekgondozási támogatások					
4	Nyugellátás és egyéb nyugdíjszerű rendszeres szociális ellátások					
5	Önkormányzat és munkaügyi szervek által folyósított ellátások					
6	Egyéb jövedelem					
7	Összes jövedelem					

III. Lakásviszonyok

A támogatással érintett lakás nagysága: m²

A lakásban tartózkodás jogcíme:

IV. Nyilatkozatok

1. A kérelemmel érintett lakásba előrefizetős gáz- vagy áramszolgáltatást mérő készülék került-e felszerelésre:

igen - nem (a megfelelő rész aláhúzendó)

Amennyiben igen, kérjük nevezze meg szolgáltatót:

.....
.....
.....

2. A lakhatást a legnagyobb mértékben veszélyeztető lakásfenntartási kiadás(ok):

.....
.....

3. Felelősségem tudatában kijelentem, hogy

- életvitelszerűen a lakóhelyemen vagy a tartózkodási helyemen élek* (a megfelelő rész aláhúzendó),

- a közölt adatok a valóságnak megfelelnek.

Hozzájárulok a kérelemben szereplő adatoknak a szociális igazgatási eljárás során történő felhasználásához.

Dátum:

.....
kérelmező aláírása

.....
a háztartás nagykorú tagjának aláírása

.....
a háztartás nagykorú tagjának aláírása

.....
a háztartás nagykorú tagjának aláírása

.....
a háztartás nagykorú tagjának aláírása

* Ezt a nyilatkozatot csak abban az esetben kell megtenni, ha bejelentett lakó- és tartózkodási helyük is rendelkezik.

VAGYONNYILATKOZAT

I. A kérelmező személyes adatai

Neve:

Születési neve:

Anyja neve:

Születési hely, év, hó, nap:

Lakóhely:

Tartózkodási hely:

Társadalombiztosítási Azonosító Jele:

II. A kérelmező és a vele együttélő közeli hozzátartozójának lakásfenntartási települési támogatás esetén a háztartás valamennyi tagjának vagyona

A. Ingatlanok

1. Lakástulajdon és lakótelek-tulajdon (vagy állandó, illetve tartós használat): címe: város/község
..... út/utca..... hsz. alapterülete: m², tulajdoni hányad:, a szerzés ideje: év

Becsült forgalmi érték:* Ft

Haszonélvezeti joggal terhelt: igen nem (a megfelelő aláhúzendó)

2. Üdültulajdon és üdülőtelek-tulajdon (vagy állandó, illetve tartós használat): címe: város/község
..... út/utca..... hsz. alapterülete: m², tulajdoni hányad:, a szerzés ideje: év

Becsült forgalmi érték:* Ft

3. Egyéb, nem lakás céljára szolgáló épület-(épületrész-)tulajdon (vagy állandó használat): megnevezése (zártkerti építmény, műhely, üzlet, műterem, rendelő, garázs stb.): címe: város/község
..... út/utca hsz. alapterülete: m², tulajdoni hányad:, a szerzés ideje: év

Becsült forgalmi érték:* Ft

4. Termőföldtulajdon (vagy állandó használat): megnevezése: címe: város/község
..... út/utca..... hsz. alapterülete: m², tulajdoni hányad:, a szerzés ideje: év

Becsült forgalmi érték:* Ft

II. Egyéb vagyontárgyak

Gépjármű: **a)** személygépkocsi: típus rendszáma, szerzés ideje, valamint a gyártás éve:

Becsült forgalmi érték:** Ft

b) tehergépjármű, autóbusz, motorkerékpár, vízi- vagy egyéb jármű: típus rendszáma, a szerzés ideje, valamint a gyártás éve:

Becsült forgalmi érték:** Ft

Kijelentem, hogy a fenti adatok a valóságnak megfelelnek. Hozzájárulok a nyilatkozatban szereplő adatoknak a szociális igazgatási eljárásban történő felhasználásához, kezeléséhez.

Kelt: év hó nap

.....

Aláírás
Megjegyzés:

Ha a kérelmező vagy családtagja bármely vagyontárgyból egynél többel rendelkezik, akkor a vagyonyilatkozat megfelelő pontját a vagyontárgyak számával egyezően kell kitölteni. Amennyiben a vagyonyilatkozatban feltüntetett vagyon nem a Magyarország területén van, a forgalmi értéket a vagyon helye szerinti állam hivatalos pénznemében is fel kell tüntetni.

* Becsült forgalmi értéként az ingatlanok a településen szokásos forgalmi értékét kell feltüntetni.

** Becsült forgalmi értéként a jármű kora és állapota szerinti értékét kell feltüntetni.

NYILATKOZAT

Alulírott (név)

Kunhegyes, utca, házszám alatti lakos

(szül. hely, idő:),

1. kérem, hogy a részemre folyósított lakásfenntartási települési támogatást

a szolgáltató részére a támogatással érintett költségek jóváírására az E-ON Zrt. Szolgáltató

10918001-00000024-94090071 sz számlájára

..... fogyasztó azonosító¹,
fogyasztási hely azonosító²,

a TIGÁZ Zrt. Szolgáltató 10918001-00000003-51200164 sz. számlájára

..... fogyasztó azonosító,
fogyasztási hely azonosító,

kifizetni szíveskedjenek.

Kunhegyes,

.....
bejelentő aláírása

¹ A fogyasztó azonosító a szolgáltató által a fogyasztó személyének, vagy a fogyasztó és a szolgáltató között fennálló jogviszony egyértelmű beazonosítására vonatkozó adat, amely megtalálható a szolgáltató által kiállított számlán (számlakivonaton). (pl.: Fogyasztó azonosító, Ügyfélazonosító, Ügyfélszám, Ügyfélkód, Fizetőazonosító, Vevőkód, Szerződészsám, Szerződéses folyószámla azonosító).

² A fogyasztási hely a fogyasztó által részben vagy egészben lakás céljára használt ingatlan, ahol a fogyasztói berendezés(ek), továbbá mérőhely(ek) van(nak), vagy a szolgáltatás igénybevételének helye. Ennél a pontnál a fogyasztási hely azonosításához szükséges információt kell megadni, amely megtalálható a szolgáltató által kiállított számlán (számlakivonaton). (Pl: Fogyasztási hely azonosító, POD = Mérési pont azonosító, Felhasználási hely azonosító).

KÉRELEM RENDKÍVÜLI TELEPÜLÉSI TÁMOGATÁS MEGÁLLAPÍTÁSÁRA

I. Személyi adatok

1. A kérelmező személyre vonatkozó adatok:

Neve:

Születési neve:

Anyja neve:

Születés helye, ideje:.....

Lakóhely..... irányítószám. település.....

..... utca/út/tér házszám épület/lépcsőház

..... emelet, ajtó

Tartózkodási hely: irányítószám település.....

..... utca/út/tér házszám

épület/lépcsőház emelet, ajtó

Társadalombiztosítási Azonosító Jele:

Telefonszám (nem kötelező megadni):

2. A kérelem benyújtásának időpontjában a rendkívüli települési támogatást igénylővel közös háztartásban élő közeli hozzátartozók, a kérelmező családjában lakók adatai

(**Család:** egy lakásban, vagy személyes gondoskodást nyújtó bentlakásos szociális gyermekvédelmi intézményben együtt lakó, ott bejelentett állandó vagy tartózkodási helyvel rendelkező közeli hozzátartozók közössége)

(Közeli hozzátartozó:

a./ házastárs, élettárs

b./ húszévesnél fiatalabb, önálló keresettel nem rendelkező, a huszonhárom évesnél fiatalabb önálló keresettel nem rendelkező, nappali oktatás munkarendje szerint tanulmányokat folytató, huszonöt évesnél fiatalabb, önálló keresettel nem rendelkező, felsőoktatási intézmény nappali tagozatán tanulmányokat folytató vér szerinti, örökbefogadott, illetve nevelt gyermek,

c./ korhatárra való tekintet nélkül a tartósan beteg, az autista, illetve a testi, érzékszervi, értelmi vagy beszéd fogyatékos vér szerinti, örökbe fogadott, illetve nevelt gyermek, amennyiben az az állapot a gyermek 25. életévének betöltését megelőzően is fennállt.)

3. Kérelmező háztartásában élők személyi adatai:

Név	Születési helye, ideje	Anyja neve	TAJ száma

Jövedelmi adatok

	A	B	C			
	A jövedelem típusa	Kérelmező	A kérelmezővel közös háztartásban élő további személyek			
1	Munkaviszonyból és más foglalkoztatási jogviszonyból származó ebből: közfoglalkoztatásból származó					
2	Társas és egyéni vállalkozásból, őstermelői, illetve szellemi és más önálló tevékenységből származó					
3	Táppénz, gyermekgondozási támogatások					
4	Nyugellátás és egyéb nyugdíjszerű rendszeres szociális ellátások					

5	Járási Hivatal és munkaügyi szervek által folyósított ellátások					
6	Egyéb jövedelem					
7	Összes jövedelem					

A rendkívüli települési támogatás igénylésének indokai:

.....

.....

3. Felelősségem tudatában kijelentem, hogy

- életvitelszerűen a lakóhelyemen vagy a tartózkodási helyemen élek* (a megfelelő rész aláhúzandó),
- a közölt adatok a valóságnak megfelelnek.

Hozzájárulok a kérelemben szereplő adatoknak a szociális igazgatási eljárás során történő felhasználásához.

Dátum:

.....

kérelmező aláírása

* Ezt a nyilatkozatot csak abban az esetben kell megtenni, ha bejelentett lakó- és tartózkodási hellyel is rendelkezik.

VAGYONNYILATKOZAT

I. A kérelmező személyes adatai

Neve:
Születési neve:
Anyja neve:
Születési hely, év, hó, nap:
Lakóhely:
Tartózkodási hely:
Társadalombiztosítási Azonosító Jele:

II. A kérelmező és a vele együttélő közeli hozzátartozójának lakásfenntartási települési támogatás esetén a háztartás valamennyi tagjának vagyona

A. Ingatlanok

1. Lakástulajdon és lakótelek-tulajdon (vagy állandó, illetve tartós használat): címe:
város/község út/utca hsz. alapterülete: m², tulajdoni hányad:, a szerzés ideje: év
Becsült forgalmi érték:* Ft
Haszonélvezeti joggal terhelt: igen nem (a megfelelő aláhúzendó)

2. Üdültulajdon és üdülőtelek-tulajdon (vagy állandó, illetve tartós használat): címe: város/község
..... út/utca hsz. alapterülete: m², tulajdoni hányad:, a szerzés ideje: év
Becsült forgalmi érték:* Ft

3. Egyéb, nem lakás céljára szolgáló épület-(épületrész)-tulajdon (vagy állandó használat): megnevezése (zártkerti építmény, műhely, üzlet, műterem, rendelő, garázs stb.): címe: város/község
..... út/utca hsz. alapterülete: m², tulajdoni hányad:, a szerzés ideje: év
Becsült forgalmi érték:* Ft

4. Termőföldtulajdon (vagy állandó használat): megnevezése: címe: város/község
..... út/utca hsz. alapterülete: m², tulajdoni hányad:, a szerzés ideje: év
Becsült forgalmi érték:* Ft

II. Egyéb vagyontárgyak

Gépjármű: **a)** személygépkocsi: típus rendszáma, szerzés ideje, valamint a gyártás éve:
Becsült forgalmi érték:** Ft

b) tehergépjármű, autóbusz, motorkerékpár, vízi- vagy egyéb jármű: típus rendszáma, a szerzés ideje, valamint a gyártás éve:

Becsült forgalmi érték:** Ft

Kijelentem, hogy a fenti adatok a valóságnak megfelelnek. Hozzájárulok a nyilatkozatban szereplő adatoknak a szociális igazgatási eljárásban történő felhasználásához, kezeléséhez.

Kelt: év hó nap

Aláírás

Megjegyzés:

Ha a kérelmező vagy családtagja bármely vagyontárgyból egynél többel rendelkezik, akkor a vagyonyilatkozat megfelelő pontját a vagyontárgyak számával egyezően kell kitölteni. Amennyiben a vagyonyilatkozatban feltüntetett vagyon nem a Magyarország területén van, a forgalmi értéket a vagyon helye szerinti állam hivatalos pénznemében is fel kell tüntetni.

* Becsült forgalmi értéként az ingatlanok a településen szokásos forgalmi értékét kell feltüntetni.

** Becsült forgalmi értéként a jármű kora és állapota szerinti értékét kell feltüntetni.

NYILATKOZAT

Alulírott (név)

Kunhegyes, utca, házsám alatti lakos

(szül. hely, idő:),

1. kérem, hogy a részemre folyósított lakásfenntartási települési támogatást

a szolgáltató részére a támogatással érintett költségek jóváírására az E-ON Zrt. Szolgáltató

10918001-00000024-94090071 sz számlájára

..... fogyasztó azonosító¹,
.....
fogyasztási hely azonosító²,

a TIGÁZ Zrt. Szolgáltató 10918001-00000003-51200164 sz. számlájára

..... fogyasztó azonosító,
.....
fogyasztási hely azonosító,

kifizetni szíveskedjenek.

Kunhegyes,

.....
bejelentő aláírása

¹ A fogyasztó azonosító a szolgáltató által a fogyasztó személyének, vagy a fogyasztó és a szolgáltató között fennálló jogviszony egyértelmű beazonosítására vonatkozó adat, amely megtalálható a szolgáltató által kiállított számlán (számlakivonaton). (pl.: Fogyasztó azonosító, Ügyfélaazonosító, Ügyfélszám, Ügyfélkód, Fizetőazonosító, Vevőkód, Szerződésszám, Szerződéses folyószámla azonosító).

² A fogyasztási hely a fogyasztó által részben vagy egészben lakás céljára használt ingatlan, ahol a fogyasztói berendezés(ek), továbbá mérőhely(ek) van(nak), vagy a szolgáltatás igénybevételének helye. Ennél a pontnál a fogyasztási hely azonosításához szükséges információt kell megadni, amely megtalálható a szolgáltató által kiállított számlán (számlakivonaton). (Pl: Fogyasztási hely azonosító, POD = Mérési pont azonosító, Felhasználási hely azonosító).

I n d o k o l á s
a pénzben és természetben nyújtott, valamint a személyes gondoskodást nyújtó szociális
ellátásokról szóló
..../2021. (....) önkormányzati rendelethez


Általános indokolás

Kunhegyes Város Önkormányzata Képviselő-testületének a pénzben és természetben nyújtott, valamint a személyes gondoskodást nyújtó szociális ellátásokról szóló 2/2009. (II.13.) önkormányzati rendeletre több rendelkezés vonatkozásában törvényességi felhívás érkezett a Jász-Nagykun-Szolnok Megyei Kormányhivatal Hatósági Főosztály Törvényességi Felügyeleti Osztályától. Az érintett rendelet felülvizsgálata megtörtént és a hivatali apparátus úgy döntött, hogy új szociális rendeletet készít elő a döntéshozóknak, mivel a korábbi rendeletben nagyon sok törvényességi probléma merült fel.

Részletes indokolás

1. § A rendelet hatálya
2. § Hatásköri rendelkezések
3. § Eljárási rendelkezések
4. § Kérelmek elbírálása
5. § Ellátások folyósítása
6. § Szociális ellátások megszüntetése
7. § Rendkívüli települési támogatás
8. § Lakásfenntartási települési támogatás
9. § Mezőgazdasági termékellátás
10. § Köztemetés
11. § Karácsonyi csomag
12. § Személyes gondoskodást nyújtó szociális ellátások
13. § Szociálisan rászoruló személyek étkeztetése
14. § Házi segítségnyújtás
15. § Családsegítés
16. § Személyes gondoskodást nyújtó szociális ellátások iránti kérelem benyújtása, elbírálása
17. § Szociálpolitikai Kerekasztal
18. § Értelmező rendelkezések
19. § Záró rendelkezések

Kunhegyes, 2021. július 01.


Szabó András
polgármester



JÁSZ-NAGYKUN-SZOLNOK MEGYEI
KORMÁNYHIVATAL

HATÓSÁGI FŐOSZTÁLY
TÖRVÉNYESSÉGI FELÜGYELETI OSZTÁLY

Szabó András
Kunhegyes Város Önkormányzata Képviselő-testülete nevében eljáró polgármester
részére

Kunhegyes
Szabadság tér 1.
5340

Iktatószám: JN/24/00323/2021

Tárgy: Törvényességi felhívás a 2/2009. (II.13.) számú rendeletre

Melléklet: -

Ügyintéző: Koncz Éva

Telefon: 56/795-717

Tisztelt Polgármester Úr!

A Jász-Nagykun-Szolnok Megyei Kormányhivatal Kunhegyes Város Önkormányzata Képviselő-testületének a pénzben és természetben nyújtott, valamint a személyes gondoskodást nyújtó szociális ellátásokról szóló 2/2009. (II.13.) számú rendeletét (a továbbiakban: Rendelet) - a Miniszterelnökség 2021. évi országos ellenőrzési terve alapján - a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (a továbbiakban: Möt.) 132. § (3) bekezdés b) pontjában foglalt törvényességi felügyeleti jogkörében megvizsgálta, és megállapította, hogy a rendelet az I. részben kifejtett pontokban jogszabálysértő.

Minderre tekintettel a kormányhivatal az Möt. 134. § (1) bekezdése alapján - figyelemmel a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésére - felhívja, hogy

- 2021. június 14. napjáig vizsgálja meg a felhívásban foglaltakat, és szüntesse meg a jogszabálysértést,
- a jövőben tartózkodjon a hasonló jellegű jogszabálysértések elkövetésétől és
- intézkedéséről (vagy egyet nem értéséről) legkésőbb a törvényességi felhívásban megjelölt határidő leteltét követő 3 napon belül értesítsen.

I.

A rendelet az alábbiak miatt jogszabálysértő.

1. A Rendelet megjelölése az alábbiakat tartalmazza:

„Kunhegyes Város Önkormányzata Képviselő-testületének a 26/2009. (XII.23.), 26/2010. (XII.16.), 2/2011. (I.26.), 16/2011. (VIII.19.), 4/2012. (II.13.), 24/2012. (VIII.29.), 24/2013. (XII.20.) 8/2014. (IX.12.), 4/2015. (II.13.), 21/2015. (XII.18.) és a 3/2017. (II.15.) önkormányzati rendelettel módosított 2/2009. (II.13.) önkormányzati rendelete a pénzben és természetben nyújtott, valamint a személyes gondoskodást nyújtó szociális ellátásokról (Egységes szerkezetben)

A jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény (a továbbiakban: Jat.) 27. § (2) bekezdése szerint „törvény kivételével a jogszabály megjelölése annak kihirdetése során magában foglalja a jogszabály megalkotójának megjelölését, a sorszámát, a kihirdetésének napját, a jogszabály elnevezését és címét.”

A jogszabályszerkesztésről szóló 61/2009. (XII. 14.) IRM rendelet (a továbbiakban: JsZR.) 1. melléklete 2.3.4. pontja a következőkben határozza meg az önkormányzati rendelet tervezetének a megjelölését:

{a rendelet megalkotójának teljes megjelölése}
.../... (.....) önkormányzati rendelete
{a rendelet címe}

A módosító rendeletek felsorolása a Rendelet megjelölésének folyamatos módosítását vonja maga után, amely a Jat. 8. § (2) bekezdés a) pontja alapján nem lehetséges, ugyanis ezen rendelkezés szerint nem lehet módosítani vagy - a jogszabály egészének hatályon kívül helyezése nélkül - hatályon kívül helyezni a jogszabály megjelölését.

A fentiek értelmében a Rendelet megjelölésének hibáját csak új önkormányzati rendelet megalkotásával lehet orvosolni. (Köf 5.030/2014/3., Köf 5.031/2014/3., Köf. 5.032/2014/3.)

2. A rendelet bevezető része szerint „Kunhegyes Város Önkormányzatának Képviselő testülete a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. törvény 16.§ (1) bekezdésében, valamint a szociális igazgatásról és a szociális ellátásokról szóló, 1993. évi III. törvény (továbbiakban: Sztv.) 10. § (1) bekezdésében, 25. § (3) bekezdésében, 26. § ban, 32. § ának (1) bekezdésében, illetve (3) bekezdésében, valamint az 58/B § (2) bekezdésében kapott felhatalmazással élve, valamint a 92.§-ban biztosított jogkörében eljárva az önkormányzat által pénzben és természetben nyújtott szociális ellátásokról az alábbi rendeletet alkotja::

A JsZR. 52. § (1) bekezdése értelmében a rendelet tervezete bevezető részt tartalmaz. A bevezető rész - a JsZR. 52. § (2) bekezdése szerint - a jogszabály megalkotásához szükséges érvényességi kellékek felsorolását és a jogalkotás aktusára utaló kifejezést foglalja magába. A JsZR. 54. § (1) bekezdése kimondja, hogy a nem eredeti jogalkotói hatáskörben megalkotni tervezett rendelet bevezető részében egyértelműen meg kell jelölni a jogszabály egyes

rendelkezéseinek a megalkotásához szükséges valamennyi olyan felhatalmazó rendelkezést megállapító jogszabályi rendelkezést, amely alapján a rendeletet kiadják.

A Jszt. 55 § (1) bekezdése szerint a bevezető részben a rendeletalkotásra felhatalmazást adó rendelkezés vagy az eredeti jogalkotói hatáskört megállapító rendelkezés után meg kell jelölni azt a feladatkört megállapító jogszabályi rendelkezést, amely alapján a jogszabályt kiadják. Az 55. § (5) bekezdése értelmében az önkormányzati rendelet bevezető részének megszövegezésekor az önkormányzat feladatköreként az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdésének megfelelő pontját, a helyi önkormányzatokról szóló törvénynek a feladatkört megállapító rendelkezését vagy más törvénynek a feladatkört megállapító rendelkezését kell feltüntetni.

A fenti jogszabályi rendelkezések értelmében először a jogszabály megalkotására felhatalmazó rendelkezést, majd a feladatkört megállapító jogszabályi rendelkezést kell megjelölni az önkormányzati rendelet bevezető részében.

A jogalkotásra felhatalmazó rendelkezéseket a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény (a továbbiakban: Szt.) vonatkozó rendelkezései határozzák meg. Az általános felhatalmazást az Szt. 132. § (4) bekezdés d) és g) pontja tartalmazza, azonban a törvény még számos helyen tartalmaz felhatalmazó rendelkezéseket, így az adott szabályozási tárgykörben az Szt. valamennyi azon rendelkezését szükséges feltüntetni, amely alapján a rendelet megalkotásra került.

A Kúria Önkormányzati Tanácsa több döntésében, így a Köf.5031/2014/3. számú határozatában megállapította, hogy megítélése szerint a felhatalmazó rendelkezések önkormányzati rendelet bevezetőjében való pontos megjelölése az önkormányzati rendeletalkotás fontos garanciája, mert ahogyan a Kúria korábbi döntésében megállapította, ez alapján lehet eldönteni, hogy az önkormányzati rendelet igazodik-e a felhatalmazó jogszabály által elérendő célhoz, tárgyhoz és keretekhez. A Köf.5.021/2013/4. számú határozat szerint a végrehajtási jelleggel megalkotott önkormányzati rendelet esetében a felhatalmazó jogszabály megjelölése érvényességi kellék, mert az önkormányzat csak annak közbejöttével válik normaalkotóvá. Önálló cél hiányában igazodik a felhatalmazó jogszabály által elérendő célhoz, tárgyhoz és keretekhez.

A feladatkört megjelölő rendelkezés jelenleg az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontja, valamint az Mötv. 13. § (1) bekezdésének 8a. pontja.

A Jat. 5. § (5) bekezdése kimondja, hogy a felhatalmazás jogosultja a helyi önkormányzat képviselő-testülete, társulás esetén - ha a társulási megállapodásban meghatározott feladat- és hatáskör a felhatalmazás tárgyának szabályozására kiterjed - az önkormányzati rendelet megalkotására a társulási megállapodásban kijelölt, ennek hiányában a társulás székhelye szerinti helyi önkormányzat képviselő-testülete jogosult. Az önkormányzati rendelet megalkotásához a társulásban részt vevő helyi önkormányzat képviselő-testületének hozzájárulása szükséges.

A Jszt. 52. § (4) bekezdésében foglaltak szerint az önkormányzati rendelet bevezető részében meg kell jelölni, ha az önkormányzati rendeletet a társulásban résztvevő helyi

önkormányzat képviselő-testületének hozzájárulásával vagy a társult képviselő testület döntésének megfelelően alkotják meg.

A Rendelet 17.§ (1) bekezdésében foglaltak szerint a személyes gondoskodás keretébe tartozó szociális alapszolgáltatások közül az étkeztetést, a házi segítségnyújtást, a családsegítést és a nappali ellátást (idősek, demens betegek) látják el a Kunhegyesi Mikro-térségi Szociális Társulás által (a továbbiakban: Társulás) fenntartott Kunhegyesi Mikro-térségi Szociális Intézmény (a továbbiakban: Intézmény) keretén belül. A Társulásban részt vevő önkormányzatok: Kunhegyes Város Önkormányzata, Tiszagyenda Községi Önkormányzat és Tiszaroff Községi Önkormányzat.

A Társulás Társulási Megállapodásának XIII. pontja rögzíti a Társulás szolgáltatásai igénybevételének a Társulás által meghatározott feltételeit. Eszerint „a Társulásban résztvevő önkormányzatok megállapodnak abban, hogy a személyes gondoskodást nyújtó ellátásokról, azok igénybevételéről, valamint a fizetendő térítési díjakról szóló önkormányzati rendeletet Kunhegyes Város Önkormányzat Képviselő-testülete alkotja meg és vizsgálja felül, azzal, hogy a rendelet elfogadása előtt Tiszagyenda Község Önkormányzat Képviselő-testülete és Tiszaroff Község Önkormányzat Képviselő-testülete előzetesen véleményt nyilvánít.

A Társulás által nyújtott szociális és gyermekjóléti ellátások igénybevételének feltételeit a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény, a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvény, valamint Kunhegyes Város Önkormányzat Képviselő-testületének a térítési díjakról szóló önkormányzati rendelete határozza meg.”

A fentiek alapján a Rendelet bevezető részében szükséges megjelölni azt, hogy a jogszabályt Kunhegyes Város Önkormányzata a Társulásban részt vevő helyi önkormányzatok (Tiszaroff, Tiszagyenda) képviselő-testületének hozzájárulásával alkotta meg.

A Jszt. 6. § b) pontja kimondja, hogy **nem vezethető be rövid megjelölés a jogszabály tervezetének és a jogszabály tervezete szerkezeti egységének a címében, a jogszabály tervezetének a preambulumban, a bevezető részében.** Rövid megjelölést tehát csak a normatív rendelkezésben való első előfordulásakor szabad alkalmazni, azonban ebben az esetben is csak akkor, ha a rövid megjelölést a jogszabály a későbbiekben használja.

A fentiek alapján a Rendelet bevezető része **nem felel meg a Jszt. fent hivatkozott rendelkezéseinek.**

3. „A rendelet hatálya kiterjed a Kunhegyes Város Önkormányzata közigazgatási területén élő, az Sztv. 3. § (1)-(3) bekezdéseiben meghatározott személyekre.

E rendelet hatálya nem terjed ki azokra a lakhatást biztosító szolgáltatásokra, amelyek esetében:

- a) a szolgáltatást igénybe vevőnek,
- b) hozzátartozójának, (Ptk. 685. § b) pontja)

c) a szolgáltatást igénybe vevő tartásaita jogszabály, szerződés vagy bírósági határozat alapján köteles személynek, vagy

d) a térítési díjat vagy az egyszeri hozzájárulást megfizető személynek a szolgáltatás nyújtására szolgáló ingatlanon tulajdonjoga, haszonélvezeti joga, lakáshasználati joga vagy bérleti joga áll fenn.

A Jat. 6. § (2) - (3) bekezdése alapján „A jogszabály személyi hatálya

a) Magyarországon területén a természetes személyekre, jogi személyekre és jogi személyiséggel nem rendelkező szervezetekre, valamint Magyarországon területén kívül a magyar állampolgárokra,

b) önkormányzati rendelet esetében a helyi önkormányzat közigazgatási területén a természetes személyekre, jogi személyekre és jogi személyiséggel nem rendelkező szervezetekre, az 5. § (5) bekezdés szerinti esetben a társulásban részt vevő helyi önkormányzatok, az 5. § (6) bekezdés szerinti esetben a társult képviselő-testületben részt vevő települési önkormányzatok közigazgatási területén a természetes személyekre, jogi személyekre és jogi személyiséggel nem rendelkező szervezetekre terjed ki.

(3) A jogszabály területi, illetve személyi hatályát a jogszabályban az 5. § (5) és (6) bekezdés szerinti esetben, valamint akkor kell kifejezetten meghatározni, ha az az (1) és (2) bekezdéstől eltérő területre, illetve személyi körre terjed ki.”

Az Szt. 89. §-ához fűzött kommentár szerint a saját területét, illetve lakosságát meghaladó a település ellátási kötelezettsége, ha az intézményt társulás keretében más önkormányzattal közösen tartják fenn, vagy az intézménnyel nem rendelkező önkormányzattal kötött szerződésben a fenntartó az ellátást más önkormányzat lakosai a kiterjedően is vállalta.

A Rendelet 1. § -ában a hatály meghatározása nem megfelelő, mivel a jogszabály nemcsak a Kunhegyes Város Önkormányzata által a közigazgatási területén nyújtott települési támogatásokról, hanem a Társulás által ellátott, a Társulásban részt vevő települések közigazgatási területén nyújtott szociális alapellátásokról is tartalmaz rendelkezéseket.

A fentiek alapján a Rendelet hatálya a Társulásban részt vevő önkormányzatok közigazgatási területére is ki kell terjedjen, és a Jat. 6. § (3) bekezdésében foglaltak alapján a Rendelet területi és személyi hatályát kifejezetten meg kell határozni.

4. A Rendelet 3. § (1) bekezdésében foglaltak szerint „a rendelet hatálya alá tartozó önkormányzati hatósági ügyekben az eljárás megindítására irányuló kérelmet benyújtó ügyféllel történő elektronikus kapcsolattartás kizárt ”

Az Szt. 5. § (1) bekezdése rögzíti, hogy a pénzügyi és a természetben nyújtott ellátásra jogosultság, a jogosultat érintő jog és kötelezettség megállapítására, továbbá a hatósági ellenőrzésre (a továbbiakban: szociális igazgatási eljárás) az általános közigazgatási rendtartásról szóló törvény (a továbbiakban: Ákr.) rendelkezéseit kell alkalmazni.

Az Ákr. 26. § -a határozza meg a kapcsolattartás általános szabályait. Eszerint a hatóság írásban, az elektronikus ügyintézés és a bizalmi szolgáltatások általános szabályairól szóló törvényben (a továbbiakban: Eüsztv.) meghatározott elektronikus úton (a továbbiakban

együtt: írásban), vagy személyesen, írásbelinek nem minősülő elektronikus úton (a továbbiakban együtt: szóban) tart kapcsolatot az ügyféllel és az eljárásban résztvevőkkel.

Főszabály szerint a kapcsolattartás formáját a hatóság tájékoztatása alapján az ügyfél választja meg. Az ügyfél a választott kapcsolattartási módról más a hatóságnál rendelkezésre álló - módra áttérhet.

Az Eüsztv. 1. § 17. b) pontja alapján elektronikus ügyintézészt biztosító szerv a helyi önkormányzat. A törvény 3. § (1) bekezdése alapján Magyarországon az ügyfelet megilleti a jog, hogy az elektronikus ügyintézészt biztosító szerv előtti ügyét – a törvényben meghatározott módon elektronikusan intézze. A 16. § (1) bekezdése úgy rendelkezik, hogy ha jogszabály valamely nyilatkozat megtételét nem köti valamely kapcsolattartási mód alkalmazásához, az ügyfél - az elektronikus ügyintézészt biztosító szerv által közzétett tájékoztatásban meghatározott elérhetőségeit alkalmazva - szabadon választja meg az elektronikus ügyintézészt biztosító szervvel való elektronikus kapcsolattartás módját. Az elektronikus ügyintézészt biztosító szerv az ügyfélnek címzett nyilatkozatai megtétele során, ha jogszabály a kapcsolattartás módját nem határozza meg, az ügyfél ügyintézési rendelkezésében foglalt kapcsolattartási módot alkalmazza, illetve ügyintézési rendelkezés hiányában az elektronikus kapcsolattartás módját szabadon választja meg.

Az Ákr. 26. §-ához fűzött kommentár szerint a hatóság a kapcsolattartási forma megválasztása során az ügyfél választásához az elektronikus kapcsolattartás esetén kötve van. Ha törvény vagy kormányrendelet azt kifejezetten nem zárja ki, a hatóság az ügyfél ilyen irányú igénye esetén köteles elektronikus úton kapcsolatot tartani. Ugyanez a helyzet, ha az ügyfél a kérelmet eleve elektronikus úton nyújtja be és nem rendelkezik eltérően az alkalmazandó kapcsolattartási formáról. Ugyancsak kötve van a hatóság az ügyfélnek az alkalmazandó kapcsolattartási formára vonatkozó rendelkezéséhez az elektronikus úton való kapcsolattartáson belül. Az ügyfél az erre vonatkozó rendelkezését ügyintézési rendelkezés formájában teheti meg.

A Rendelet 3. § (1) bekezdésében foglalt rendelkezés, amely kizárja az elektronikus kapcsolattartás lehetőségét, sérti az Ákr. 26. §-ában, az Eüsztv. 3. § (1) bekezdésében, továbbá a 8. § (1) bekezdésében foglaltakat.

5. A Rendelet 5. § (4) bekezdése arról rendelkezik, hogy az 1. § (1) bekezdés g) és h) pontjában meghatározott személy kérelméhez milyen mellékleteket szükséges csatolni. Azonban az 1. § (1) bekezdésének nincsenek alacsonyabb szerkezeti egységei, azaz nincs g) és h) pontja, így a Rendelet 5. § (4) bekezdésében foglaltak alkalmazhatósága kérdésessé válik. **A fentiekben meghatározott hivatkozás az Alaptörvény B) cikk (1) bekezdésében meghatározott jogállamiság fogalmából eredő jogbiztonság követelményébe ütközik.**

6. A Rendelet a 7. §-ban rögzíti a jogosulatlanul igénybe vett ellátás megtérítésére vonatkozó szabályokat. A (2) bekezdésben foglaltak alapján „ha az (1) bekezdésben foglalt esetben a hatáskör gyakorlója a hatáskörébe tartozó szociális ellátás megtérítését rendeli el,

- a) a megtérítés összegét, illetve pénzgyenértékét, és
- b) a kamat összegét

a kötelezett megélhetését súlyosan veszélyeztető helyzet miatt méltányosságból elengedheti, illetve csökkentheti, vagy részletekben megfizettetheti.

A képviselő-testület a Rendelet 2. § (5) bekezdésében az egyes ellátások megállapítására irányuló hatásköröt a polgármesterre ruházta át, tehát a fenti rendelkezés szerint a hatáskör gyakorlója, a polgármester dönt az elengedésről, csökkentésről vagy részletekben megtérítésről. Azonban a 7. § (4) és (5) bekezdésében a Rendelet a képviselő-testület eljárására vonatkozó szabályokat (méltányosságból történő csökkentés, elengedés) határoz meg.

A fenti ellentmondás sérti a Jat. 2. § (1) bekezdésében foglalt normavilágosság, valamint az Alaptörvény B) cikk (1) bekezdésében meghatározott jogállamiság fogalmából eredő jogbiztonság követelményét.

7. A képviselő-testület a Rendelet 7. §-ában foglaltak alapján nyújt rendkívüli települési támogatást. A testület rendelkezései alapján ez a támogatási forma évente legfeljebb egy alkalommal állapítható meg.

Az Szt. 7. § (1) bekezdése a települési önkormányzat feladatává teszi- tekintet nélkül hatáskörére és illetékességére – az arra rászorulóknak rendkívüli települési támogatást, étkeztést, illetve szállást biztosítani, ha ennek hiánya a rászorulóknak az életét, testi épségét veszélyezteti.

Felhívom a figyelmét, hogy a rendkívüli települési támogatás igénylésének korlátozása nem eredményezheti azt, hogy az arra rászoruló személyek ellátatlanul maradnak.

8. A képviselő-testület a rendkívüli települési támogatást természetbeni ellátás formájában is nyújtja, mely a Rendelet alapján lehet Erzsébet-utalvány is.

Az Erzsébet Utalványforgalmazó Zrt. 2019. január 1. napjától megszüntette a mind a papíralapú, mind az elektronikus Erzsébet-utalványok forgalmazását. Az utalványbirtokosok a rendelkezésükre álló utalványokat 2019. december 31-ig használhatták fel.

A nem elérhető támogatási formára történő hivatkozás sérti az Alaptörvény B) cikk (1) bekezdésében foglalt, jogállamiság fogalmából eredő jogbiztonság követelményét.

9. A képviselő-testület a lakásfenntartási települési támogatás megállapításának feltételül szabta, hogy a kérelem benyújtója, illetve az ellátás jogosultja lakókörnyezet rendezett legyen. Ennek keretében a kérelmező vagy jogosult kötelezettsége, hogy az általa életvitelszerűen lakott lakás vagy ház és annak udvara, kertje, a kerítéssel határos terület, járda tisztán tartása, az ingatlan állagának és rendeltetészerű használhatóságának, valamint higiénikus állapotának biztosítására irányuló kötelezettségét betartsa.

Ez a rendeleti szabályozás szociális rászorultságtól független feltételt határoz meg. Az Szt. keretei között, annak felhatalmazása alapján megalkotott önkormányzati rendeletben megállapított ellátásoknál is fő szabályozási elv a szociális rászorultság, jogszabálysértő

az ezzel ellentétes rendeleti szabályozás, mivel túlterjeszkedik a felhatalmazó rendelkezéseken.

A Kúria Önkormányzati Tanácsa több döntésében is elvi érveléssel hangsúlyozta, hogy a rászorultsági elvet feltételezni kell az egyes szociális ellátások mögött. (Köf.5.051/2012/6., Köf.5.008/2013/6., Köf.5.014/2013/4, Köf. 5.014/2019/3., Köf.5.030/2019/3.)

10. A Rendelet a 11. §-ában a képviselő-testület által nyújtott önkormányzati segély szabályait határozza meg. Az önkormányzati segély szabályai azonban hasonlóságot mutatnak a rendkívüli települési támogatás jogosultsági feltételeivel. Például: A Rendelet által a 8. §-ban szabályozott **rendkívüli települési támogatást** a polgármester a létfenntartást veszélyeztető rendkívüli élethelyzetbe került, valamint az időszakosan vagy tartósan létfenntartási gonddal küzdő személyek részére rendkívüli települési támogatást köteles nyújtani.

A 11. § alapján a polgármester **önkormányzati segélyt** nyújt azoknak a létfenntartást veszélyeztető rendkívüli élethelyzetbe került, valamint időszakosan vagy tartósan létfenntartási gonddal küzdő személyeknek, akiknek családjában az egy főre számított havi családi jövedelemhatár nem haladja meg az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összegének 130 %-át, egyedül élő esetén annak 150%-át.

Az önkormányzati segély feltételeinek meghatározása során több esetben (11. § (3), (4), (5) bekezdés, 11/A. §, és 13. § (4) bekezdés) használja a Rendelet a támogatás megnevezésére az átmeneti segély kifejezést

A Rendelet 8. § (2) bekezdése, valamint 11. § (2) bekezdése sorolja fel azokat az Szt. 45. § (4) bekezdésében is rögzített okokat, melyek bekövetkezése alapján elsősorban indokolt támogatásban/segélyben részesíteni azokat, akik segítségre szorulnak.

Az Szt. 45. § a szerint a képviselő testület az önkormányzati rendeletében meghatározott feltételek alapján - pénzbeli vagy természetbeni formában - települési támogatást nyújt. A Szt a 7. § (1) bekezdése alapján a települési önkormányzat feladatává teszi- tekintet nélkül hatáskörére és illetékességére - az arra rászorulóknak rendkívüli települési támogatás, étkezés, illetve szállás biztosítását, ha ennek hiánya a rászorulóknak az életét, testi épségét veszélyezteti. A fentiek alapján a települési támogatás kötelezően nyújtandó formája a rendkívüli települési támogatás, amely a 2015. március 1-jét megelőzően hatályos szabályok szerinti krízishelyzet kezelése céljából nyújtott ellátást, az önkormányzati segélyt váltotta fel. A szabályozás ezt megelőzően 2014. január 1-jétől is lényegesen változott, hiszen az önkormányzati segély ekkor olvasztotta magába a korábban önálló ellátásként létező, krízishelyzetben nyújtott három ellátást, azaz az átmeneti segélyt, a temetési segélyt és a Gyvt. szerinti rendkívüli gyermekvédelmi támogatást.

Az előzőekben részletezték alapján szíveskedjen felülvizsgálni a képviselő-testület által nyújtott pénzbeli és természetbeni ellátások rendszerét, továbbá a Rendelet 8. §-ában meghatározott, a rendkívüli települési támogatásra és a 11. §-ában foglalt, az önkormányzati segélyre vonatkozó szabályokat annak tükrében, hogy 2015. március 1.

napja óta az önkormányzat által kötelezően biztosítandó települési támogatás formája a rendkívüli települési támogatás, amely az önkormányzati segílyt váltotta fel.

Szíveskedjen a Rendelet 13/A. § ában ismertetett mezőgazdasági termékellátás rendelkezéseit is felülvizsgálni, miután a jogszabály szövege szerint a mezőgazdasági termékellátás az önkormányzati segíly természetbeni ellátásként nyújtott formája szociálisan rászoruló személyek számára.

11. A Rendelet 15. § (1) bekezdése rögzíti, hogy a polgármester - a halálesetről való tudomásszerzést követő 30 napon belül gondoskodik az elhunyt személy közkölségen történő eltemettetéséről az Sztv. 48. §-ában foglaltaknak megfelelően.

Az Szt. 48. §-a azonban úgy rendelkezik, hogy a haláleset helye szerint illetékes települési önkormányzat képviselő-testülete - a halálesetről való tudomásszerzést követő huszonegy napon belül - gondoskodik az elhunyt személy közkölségen történő eltemettetéséről, ha nincs vagy nem lelhető fel az eltemettetésre köteles személy, vagy az eltemettetésre köteles személy az eltemettetésről nem gondoskodik.

Az Alaptörvény 32. cikk (3) bekezdése alapján az önkormányzati rendelet más jogszabállyal nem lehet ellentétes.

A Rendelet 15. § (1) bekezdésében foglalt rendelkezés sérti az Alaptörvény 32. cikk (3) bekezdésében foglaltakat.

12. A képviselő-testület a városban lakóhellyel rendelkező 65. életévét betöltött lakosa, valamint a tartósan beteg és hátrányos helyzetű gyermekek részére a karácsonyi ünnepet megelőzően csomagot ad.

A Rendelet azonban a karácsonyi csomag részletszabályait, jogosultsági feltételeit nem határozza meg, így nem derül ki, hogy ezt a támogatást a képviselő-testület hivatalból vagy kérelemre állapítja-e meg, továbbá a jogszabály nem rendelkezik arról, hogy a jogosultak milyen összegű támogatásban (karácsonyi csomagban) részesülnek.

A Rendeletben a képviselő-testület a 65. életévét betöltött lakosok számára nyújtott karácsonyi támogatás jogosultsági feltételeként nem határoz meg szociális rászorultsági szempontokat.

Felhívom a figyelmét, hogy a Kúria Önkormányzati Tanácsa több döntésében is elvi éllal hangsúlyozta, hogy a rászorultsági elvet feltételezni kell az egyes szociális ellátások mögött, továbbá meghatározott életkor elérése, illetve el nem érése pedig nem tekinthető szociális szempontnak. (Köf.5.051/2012/6., Köf.5008/2013/6., Köf.5014/2013/4., Köf. 5014/2019/3., Köf.5.030/2019/3.)

13. A Rendelet több esetben alkalmazza a „megállapítható”, „nyújthat/nyújtható” kifejezést.

A Jat. 2. § (1) bekezdése szerint a jogszabálynak a címzettek számára egyértelműen értelmezhető szabályozási tartalommal kell rendelkeznie.

A Jsz. 3. § (?) bekezdése alapján a jogszabály tervezetében a normatív tartalmat jelen idejű kijelentő mondattal, egyes szám harmadik személyű megfogalmazás alkalmazásával kell kifejezni.

A fentiekben rögzített, a Rendeletben használt kifejezések nem megfelelő megfogalmazások, mivel nem a cselekvést, hanem annak a lehetőségét fejezik ki, ezzel sértik a normavilágosság követelményét.

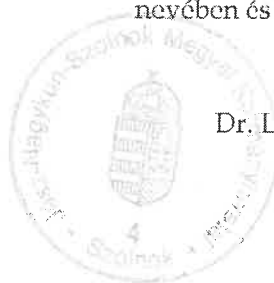
II.

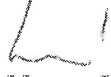
Törvényességi felügyeleti jogköröm az Möt. 132. § (1) bekezdés a) pontján és (3) bekezdés b) pontján alapul. A törvénysértés megszüntetésére az Möt. 134. § (1) bekezdése alapján szabtam határidőt, melynek elmulasztása esetén az Möt. 136. § ában meghatározott jogkövetkezmények elrendelését kezdeményezhetem.

Szolnok, 2021. április „30.”

Tisztelettel:

Dr. Berkó Attila kormány megbízott
nevében és megbízásából kiadmányozó




Dr. Ligetné Nemes Katalin
osztályvezető



Kunhegyes Város Polgármesterétől**JAVASLAT****Kunhegyes Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2021. évi II. félévi munkatervének megállapítására**

Tisztelt Képviselő-testület!

A hatályos Szervezeti és Működési Szabályzat szerint az önkormányzat képviselő-testülete üléseit féléves munkaprogram alapján végzi.

Javaslatom szerint Kunhegyes Város Önkormányzatának Képviselő-testülete – a helyi önkormányzat és szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 13/2019. (X.24.) önkormányzati rendelet 7. §-ában foglalt – feladat- és hatáskörében eljárva a 2021. évi II. félévi munkatervét a következők szerint állítsa össze:

1.) ÜNNEPI KÉPVISELŐ-TESTÜLETI ÜLÉS**Időpont: 2021. augusztus 20. (péntek)****Helye: Ilosvai Varga István Városi Művelődési Központ nagyterme****2.) Időpont: 2021. szeptember 14. (kedd) 16.00 óra****Helye: Városháza nagy tanácskozó terme*****Napirendi javaslat:***

1. Javaslat a 2021. évi költségvetésről szóló 4/2021. (II.15.) önkormányzati rendelet módosítására

Előterjesztő: Szabó András polgármester

Véleményezi: Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság

2. Tájékoztató a Polgármesteri Hivatal 2020. évi tevékenységéről

Előterjesztő: Barta Ferenc jegyző

3. Előterjesztés Kunhegyes város szociális, egészségügyi helyzetéről szóló tájékoztató elfogadásáról (írásbeli)

Előterjesztő: Szabó András polgármester

Véleményezi: Egészségügyi Bizottság

4. Beszámoló a 2021. év I. félévi önkormányzati kulturális és sport rendezvények költségfelhasználásáról

Előterjesztő: Szabó András polgármester

Véleményezi: Oktatási, Kulturális, Szociális, Ifjúsági és Sport Bizottság

5. Tájékoztató a „Kunhegyes Városért” Közalapítvány 2021. év II. negyedévi tevékenységéről
Előterjesztő: „Kunhegyes Városért” Közalapítvány csoportvezetője
Véleményezi: Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság
 6. Javaslat időszerű feladatok megoldására
Előterjesztő: Szabó András polgármester
-

3.) Időpont: 2021. október 26. (kedd) 16.00 óra
Helye: Városháza nagy tanácskozó terme

Napirendi javaslat:

1. Tájékoztató a „Kunhegyes Városért” Közalapítvány 2021. év III. negyedéves tevékenységéről
Előterjesztő: „Kunhegyes Városért” Közalapítvány csoportvezetője
Véleményezi: Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság
2. Tájékoztató a Kunhegyesi Városi Strand és Gyógyvizű Fürdő 2021. évi működéséről
Előterjesztő: Szabó András polgármester
Véleményezi: Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság
3. Tájékoztatás Kunhegyes Város Önkormányzata fenntartásában működő nevelési intézmények tanévindításáról
Előterjesztő: Szabó András polgármester
Véleményezi: Oktatási, Kulturális, Szociális, Ifjúsági és Sport Bizottság
4. Előterjesztés Kunhegyes Város Óvodai Intézmény, Bölcsőde és Konyha szakmai beszámolójának elfogadására
Előterjesztő: Szabó András polgármester
Beszámolót készíti: Major Anikó óvodavezető
Véleményezi: Oktatási, Kulturális, Szociális, Ifjúsági és Sport Bizottság
5. Előterjesztés a Kunhegyes Város Óvodai Intézmény, Bölcsőde és Konyha 2021/2022-es nevelési évben tervezett szünetek időpontjainak jóváhagyásáról
Előterjesztő: Barta Ferenc jegyző
Véleményezi: Oktatási, Kulturális, Szociális, Ifjúsági és Sport Bizottság
6. Előterjesztés az önkormányzati tulajdonú ingatlanban működő Kunhegyesi Általános Iskola, Alapfokú Művészeti Iskola szakmai beszámolójának elfogadására
Előterjesztő: Szabó András polgármester
Véleményezi: Oktatási, Kulturális, Szociális, Ifjúsági és Sport Bizottság
7. Előterjesztés a város 65 év feletti lakosainak, valamint a tartósan beteg gyermekek karácsonyi megajándékozására
Előterjesztő: Szabó András polgármester
Véleményezi: Oktatási, Kulturális, Szociális, Ifjúsági és Sport Bizottság

8. Előterjesztés a természetben nyújtott átmeneti segélyezésről és tűzifavásárlásról
Előterjesztő: Szabó András polgármester
Véleményezi: Oktatási, Kulturális, Szociális, Ifjúsági és Sport Bizottság
 9. Javaslat időszerű feladatok megoldására
Előterjesztő: Szabó András polgármester
-

- 4.) **Időpont:** 2021. november 23. (kedd) 16.00 óra
Helye: Városháza nagy tanácskozó terme

Napirendi javaslat:

1. Előterjesztés a 2021. évi költségvetésről szóló 4/2021.(II.15.) önkormányzati rendelet módosításáról
Előterjesztő: Szabó András polgármester
Véleményezi: Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság
 2. Előterjesztés a természetben nyújtott átmeneti segélyezésről és a tűzifavásárlás árajánlatainak elbírálásáról
Előterjesztő: Szabó András polgármester
Véleményezi: Oktatási, Kulturális, Szociális, Ifjúsági és Sport Bizottság
 3. Előterjesztés a város 65 év feletti lakosainak, valamint a tartósan beteg gyermekek részére karácsonyi csomag beszerzése tárgyában
Előterjesztő: Szabó András polgármester
Véleményezi: Oktatási, Kulturális, Szociális, Ifjúsági és Sport Bizottság
 4. Előterjesztés a hátrányos helyzetű tanulók Arany János Tehetséggondozó Programban való részvételének támogatására
Előterjesztő: Szabó András polgármester
Véleményezi: Oktatási, Kulturális, Szociális, Ifjúsági és Sport Bizottság
 5. Előterjesztés 2022. évi Kunhegyesi Nagykun Kalendárium megjelenítéséről
Előterjesztő: Szabó András polgármester
Véleményezi: Oktatási, Kulturális, Szociális, Ifjúsági és Sport Bizottság
 6. Előterjesztés a téli szünidei gyermekétkeztetés biztosításáról
Előterjesztő: Szabó András polgármester
 7. Javaslat időszerű feladatok megoldására
-

- 5.) **Időpont: 2021. december 21. (kedd) 16.00 óra**
Helye: Városháza nagy tanácskozó terme

Napirendi javaslat:

1. Előterjesztés Kunhegyes Város Önkormányzatának Képviselőtestülete 2022. évi I. félévi munkaprogramjára
Előterjesztő: Szabó András polgármester
2. Előterjesztés Kunhegyes Város Önkormányzatának a köztisztviselői teljesítménykövetelmények alapját képező 2022. évi célok meghatározására
Előterjesztő: Barta Ferenc jegyző
Véleményezi: Ügyrendi Bizottság
3. Javaslat az önkormányzat 2022. évi belső ellenőrzési ütemtervére
Előterjesztő: Barta Ferenc jegyző
Véleményezi: Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság
4. Javaslat Kunhegyes város 2022. évi kulturális és sport rendezvényeinek tervezetére
Előterjesztő: Szabó András polgármester
Véleményezi: Oktatási, Kulturális, Szociális, Ifjúsági és Sport Bizottság
5. Javaslat Kunhegyes Város Önkormányzata fenntartásában működő Kunhegyes Városi Könyvtár és Közművelődési Intézmény 2022. évi munkatervének elfogadására
Előterjesztő: Szabó András polgármester
Véleményezi: Oktatási, Kulturális, Szociális, Ifjúsági és Sport Bizottság
6. Előterjesztés Kunhegyes Város Önkormányzata 2022. év I. félévi kulturális- és sportrendezvényei költségvetés-tervezetéről
Előterjesztő: Szabó András polgármester
Véleményezi: Oktatási, Kulturális, Szociális, Ifjúsági és Sport Bizottság
7. Javaslat időszerű feladatok megoldására
Előterjesztő: Szabó András polgármester

6.) **KÖZMEGHALLGATÁS**

- Időpont: 2021. december 21. (kedd) 17 óra**
Helye: Ilosvai Varga István Városi Művelődési Központ nagyterme

Napirendi javaslat:

- Tájékoztató Kunhegyes Város Önkormányzata 2021. évi feladatainak teljesítéséről
Előadó: Szabó András polgármester
-

A munkatervben szereplő napirendek előterjesztéseinek leadási határideje:

- legkésőbb a képviselő-testületi ülést megelőző 5. nap


- bizottság által előzetesen véleményezendő előterjesztések esetében a bizottsági ülést megelőző 5. nap.

Kérem a képviselő-testület tagjainak állásfoglalását.

K u n h e g y e s, 2021. július 5.

Jóváhagyta:


Barta Ferenc
jegyző


Szabó András
polgármester

Kunhegyes Város Polgármesterétől

ELŐTERJESZTÉS

beszedési megbízás benyújtására szóló felhatalmazásról 2021. július 1 – 2021. augusztus 16. időszakban megvalósuló, diákmunka pályázatokhoz

Tisztelt Képviselőtestület!

Kunhegyes Város Önkormányzata pályázatot nyújt be a Jász-Nagykun-Szolnok Megyei Kormányhivatal Kunhegyesi Járási Hivatalához (továbbiakban: járási hivatal) diákok foglalkoztatási céljából.

A pályázat keretében 2021.07.01-2021.07.15. között 20 fő, 2021.07.16-2021.07.31. között 20 fő, 2021.08.01-2021.08.16. között 10 fő részmunkaidős diák kerül foglalkoztatásra. A diákok feladata Kunhegyes Város Önkormányzatánál kiegészítő feladatok ellátása. A pályázat nem biztosít fedezetet a munkabért terhelő szociális hozzájárulás összegére (486.506.-Ft), mely önerőként jelentkezik. A támogatás összege: 3.138.750.-Ft.

A pályázatokhoz szükséges egy felhatalmazó levél aláírása beszedési megbízás teljesítésére. A felhatalmazó levél alapján a járási hivatal Kunhegyes Város Önkormányzata ellen a következő számla javára nyújthat be beszedési megbízást:

Számlaszám	Kedvezményezett neve
10045002-00313436-70000007	Jász-Nagykun-Szolnok Megyei Kormányhivatal NFA 5000 Szolnok, Kossuth L. út 2.

Kérem előterjesztésem megtárgyalását és a csatolt határozati javaslatok elfogadását!

HATÁROZATI JAVASLAT

_____/2021. (.....) Kt. h a t á r o z a t,

beszedési megbízás benyújtására szóló felhatalmazásról 2021. július 1.– 2021. augusztus 16. időszakban megvalósuló, diákmunka pályázatokhoz

Kunhegyes Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény által biztosított jogkörében eljárva

engedélyezi

Kunhegyes Város Önkormányzata 11745145-15410072-00000000 fizetési számlájára beszedési megbízás benyújtását – a 2021. július 1 – 2021. augusztus 16. időszakban 50 fő részmunkaidős diák foglalkoztatására irányuló pályázathoz kapcsolódóan - a Jász-Nagykun-Szolnok Megyei Kormányhivatal NFA alábbi számlája javára:

10045002-00313436-70000007.

A felhatalmazás visszavonásig érvényes.

A Képviselőtestület elfogadja az alábbi feltételeket:


- fedezethiány esetén a sorba állítás időtartama legfeljebb 35 nap,
- a felhatalmazás csak a kedvezményezett írásbeli hozzájárulásával vonható vissza.

Kunhegyes Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza Szabó András polgármestert a felhatalmazó levél aláírására.

Erről értesülnek:

1. Szabó András polgármester
2. Barta Ferenc János jegyző
3. Szoboszlai Hajnalka gazdasági osztályvezető
4. Dr. Horváthné Zsoldi Katalin költségvetési csoportvezető
5. Gácsiné Szabó Ildikó Erzsébet ügyintéző
6. Csehné Köteles Rozália belső ellenőr

Kunhegyes, 2021. június 30.


Szabó András
polgármester

Készítette: 

Jóváhagyta: 

Kunhegyes Város Polgármesterétől**ELŐTERJESZTÉS****R-04 Kunhegyes Postagalambsport Civil Társaság támogatásáról**

Az R-04 Kunhegyes Postagalambsport Civil Társaság 2021. június 22-én kelt levelében megkereste Önkormányzatunkat, és tevékenységük eredményes folytatásához 100.000.-Ft. összegű támogatást kért.

A szervezet tevékenyen részt vesz városi rendezvényeken, galambroptetéssel emelve az események fényét. Az utánpótlás biztosítása érdekében részt vettek általános iskolai évszázó ballagáson, és hagyományos gyereknapon.

Tagjai jól szerepelnek területi és országos postagalamb versenyeken, több esetben értek el kiemelkedő eredményt.

Megkeresésük alapján elengedhetetlen a támogatási cél és a támogatási összeg meghatározása, ez utóbbira 100.000.-Ft. összegben teszek javaslatot.

Kérem a Tisztelt Képviselőtestület állásfoglalását!

Tervezet!

_____/ 2021. (.....) Kt. h a t á r o z a t

R-04 Kunhegyes Postagalambsport Civil Társaság támogatásáról

Kunhegyes Város Önkormányzatának Képviselőtestülete az R-04 Kunhegyes Postagalambsport Civil Társaság (képviseli: Szirmai József, 5340 Kunhegyes, Dózsa György utca 6.) részére

100.000.-Ft összegű támogatást nyújt

2021. évi költségvetése terhére postagalamb verseny rendezése és versenyen való részvétel megvalósítása céljából.

A támogatás utófinanszírozású, kifizetése készpénzben, Kunhegyes Város Önkormányzat (5340 Kunhegyes, Szabadság tér 1.) részére kiállított számlák alapján történik 2021. december 31-ig.

A képviselőtestület felhatalmazza Szabó András Kunhegyes Város Polgármesterét, hogy a 14/2015. (V.27.) Kt. rendelet szerint készült szerződést aláírja.



Erről értesülnek:

1. Szabó András polgármester
2. Barta Ferenc János jegyző
3. Szirmai József (5340 Kunhegyes, Dózsa György utca 6.)

4. dr. Márton Viktória aljegyző
5. Szoboszlai Hajnalka gazdasági osztályvezető
6. Dr. Horváthné Zsoldi Katalin költségvetési csoportvezető
7. Molnár János ügyintéző
8. Csehné Köteles Rozália belső ellenőr

Kunhegyes, 2021. június 29.


Szabó András
polgármester

Készítette: 
Jóváhagyta: 

R-04 Postagalambsport Civil Társaság

T.

Kunhegyes Város Önkormányzata

Tárgy: kérelem önkormányzati támogatásra

A 2016-os Civil törvények változásai miatt egyesületünk civil társasággá alakult.

Az átalakulás civil és sporttevékenységünkben változást nem okozott, a postagalambsport kunhegyesi hagyományait változatlanul megőrizzük.

Tevékenyen részt veszünk a városi rendezvényeken, a város kiemelt rendezvényein galambbröptetéssel emeljük az esemény fényét.

A pandémia alatt pontosan betartottuk az országos Főállatorvos állategészségi előírásait, a versenyek szervezése során az országos Tisztifőorvos utasításai szerint jártunk el.

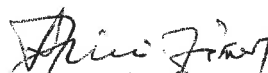
Az utánpótlás biztosítása érdekében részt vettünk általános iskolai évfázó ballagáson, és a hagyományos gyermeknapon.

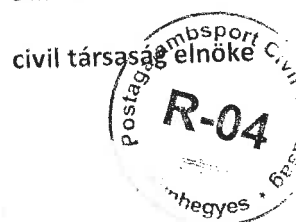
A területi és országos postagalamb versenyeken hagyományosan jól szerepeltünk tagjaink több esetben értek el kiemelkedő eredményeket.

Mindezen tevékenységünk eredményes folytatásához kérjük a Városi Önkormányzatot civil társaságunk részére 100.000.- Ft (egyszázezer Ft.) támogatást megszavazni szíveskedjenek.

Kunhegyes 2021.jun. 22.

Tisztelettel:


Szirmai József



6

Kunhegyes Város Polgármesterétől

H-5340 Kunhegyes, Szabadság tér 1. (: (59) 530-500 Fax: (59) 326-057 E-mail: polgarmester@kunhegyes.hu

ELŐTERJESZTÉS

Tárgy: Mobil rádiótelefon és mobilkommunikációs szolgáltatás egyedi üzleti ajánlatának elfogadásáról

Tisztelt Képviselő-testület!

Kunhegyes Város Önkormányzata mobil rádiótelefon és mobilkommunikációs szolgáltatásra vonatkozó egyedi üzleti előfizetői szerződést kíván kötni a Telenor szolgáltatóval. A szolgáltatást korábban is a Telenor Magyarország Zrt. nyújtotta Önkormányzatunk irányába, amelyet most meg kívánunk hosszabbítani.

A szerződés időtartama 24 hónap, amely határozott időszakra kerül megkötésre.

Az ajánlat elfogadásának érvényességéhez szükséges a Képviselő-testület jóváhagyása.

Az egyedi üzleti ajánlat a mobil rádiótelefon, valamint a mobilkommunikációs szolgáltatás tekintetében az előterjesztés mellékletét képezi.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést tárgyalja meg és azt megtárgyalást követően fogadja el.

HATÁROZATI JAVASLAT

...../2021. (.....) Kt. határozat

Mobil rádiótelefon és mobilkommunikációs szolgáltatás egyedi üzleti ajánlatának elfogadásáról

1. Kunhegyes Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Telenor Magyarország Zrt. mobil rádiótelefon és mobilkommunikációs szolgáltatás egyedi ajánlatáról szóló előterjesztést megtárgyalta.
2. Kunhegyes Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy döntött, hogy a Telenor Magyarország Zrt. mobil rádiótelefon és mobilkommunikációs szolgáltatás egyedi ajánlatát megismerés és áttanulmányozást követően elfogadja az előterjesztés melléklete szerinti tartalommal.

Felelős: Szabó András polgármester,

Határidő: Azonnali

A határozatról értesülnek:

1. Szabó András polgármester
2. Telenor Magyarország Zrt. (2045 Törökbálint, Pannon út 1.)
3. Barta Ferenc jegyző
4. Dr. Márton Viktória aljegyző
5. Szoboszlai Hajnalka gazdasági osztályvezető
6. Dr. Horváthné Zsoldi Katalin költségvetési csoportvezető
7. Ollári Balázs vagyongazdálkodási ügyintéző

8. Csehné Köteles Rozália belső ellenőr
9. Irattár

Kunhegyes, 2021. július 01.

Dr. Márton Viktória
Készítette: Dr. Márton Viktória aljegyző

Jóváhagyta:

Barta Ferenc
Barta Ferenc
jegyző

Szabó András
Szabó András
polgármester



Telenor Magyarország Zrt.
H-2045 Törökménfő,
Pannon út 1

Teléfono: +36 20 930 4000
Fax: +06 1 464 6148
www.telenor.hu



EGYEDI ÜZLETI ELŐFIZETŐI SZERZŐDÉS

EGYEDI ÜZLETI ELŐFIZETŐI SZERZŐDÉS

3. Előfizetői szolgáltatások (a Szerződés tárgya):

3.1. Az Előfizető által igénybe vett szolgáltatásokat és azok tartalmát, díjazását az Ajánlat tartalmazza.

3.2. Elektronikus számla A Felek megállapodnak, hogy a Szolgáltató a jelen Szerződés alapján nyújtott szolgáltatásokról szóló számlákat papíralapon állítja ki és a kiállításától számított 8 munkanapon belül postai úton egyszerű levélküldeményként küldi meg az Előfizető alábbi címére:

név: Kunhegyes Város Önkormányzat

kézbesítési cím: 5340 Kunhegyes, Szabadság tér 1

3.3. Díjak módosítása Szolgáltató a jelen Szerződés meghatározott díjait jogosult a Központi Statisztikai Hivatal által a megelőző naptári évre meghatározott fogyasztói árindex mértékével naptári evenként legfeljebb egyszer emelje, amely díjváltozásról az Előfizetőt legalább 30 nappal annak hatályba lépése előtt értesíteni köteles. Előfizető vállalja, hogy ilyen egyoldalú módosítás esetén a díjak változását tudomásul veszi és Szolgáltatóval szemben ezzel kapcsolatosan igényt nem érvényesít.

EGYEDI ÜZLETI ELŐFIZETŐI SZERZŐDÉS

1. Szerződő Felek:

1.1. Szolgáltató:

Telenor Magyarország Zrt

székhelye: 2045 Törökbálint, Pannon út 1.

adószáma: 11107792-2-44

cégjegyzékszám: 13-10-040409

Előfizető:

Név: Kunhegyes Város Önkormányzata

Székhelye: 5340 Kunhegyes, Szabadság tér 1

Adószáma: 15733005-2-16

1.2. 2021.06.09-én Szolgáltató ajánlatot (továbbiakban: Ajánlat) tett mobil rádiótelefon szolgáltatás (továbbiakban: Szolgáltatás) nyújtása tárgyában, amely Ajánlatot az Előfizető elfogadott.

1.3. A Szolgáltató a szolgáltatásokat a jelen Egyedi Üzleti Előfizetői Szerződés (továbbiakban: Szerződés vagy EESZ), az annak 1. sz. mellékletét képező Ajánlat, és az Előfizetővel megkötött hívószámú mellékletben foglalt további feltételek alapján nyújtja. Ezen szerződéses dokumentumokban nem szabályozott kérdésekben a Szolgáltató mindenkor hatályos és a <https://www.telenor.hu/altalanos-szerzodesi-feltetelek> weboldalon elérhető Üzleti ÁSZF-je (továbbiakban: ÜÁSZF), valamint az adott szolgáltatáshoz kapcsolódóan a Felhőalapú Szolgáltatásokra vonatkozó Általános Szerződési Feltételei (továbbiakban: Felhő ÁSZF) irányadóak. Felhőalapú szolgáltatás esetén az elektronikus hírközlési szolgáltatásokra vonatkozó, előfizetői szerződésekre irányadó jogszabályi feltételek nem alkalmazandók.

2. Nyilatkozat üzleti előfizetői csoportba tartozásról

Előfizető foglalkoztatotti létszáma eléri a legalább 50 főt és éves nettó árbevétele vagy mérlegfőösszege eléri a legalább 10 millió eurónak megfelelő forintösszeget.

Előfizetői nyilatkozik, hogy az itt említett üzleti előfizetői csoportba tartozik

IGEN

NEM



5. Kötbér

5.1. A szerződés idő előtti megszűnésének jogkövetkezménye:

Amennyiben jelen Szerződés megszűnésére a határozott időszak lejártát megelőzően Előfizető érdekkörébe eső okból kerül sor, az Előfizető köteles kötbért fizetni.

Kötbéralap: 12 000 Ft/ előfizetés / hátralévő hónapok száma, de minimum 12 hónap (Egyedi tarifacsomag)

Kötbéralap: 3 000 Ft/ előfizetés / hátralévő hónapok száma, de minimum 12 hónap (Vállalati mobilinternet szolgáltatások)

Kötbéralap: Vállalt kártyaszám havidíjának illetve az aktív kártyák havidíjának a különbsége / hó (amíg fennáll a szerződés szegés esete (Vállalati mobilinternet tarifák)

5.2. Súlyos szerződésszegés esetén – szerződésszegési esetenként – Előfizető a jelen szerződés felmondása hiányában is köteles kötbért fizetni

Kötbéralap: 12 000 Ft/ előfizetés / hátralévő hónapok száma, de minimum 12 hónap

5.2.a) Dolgozói kedvezmény biztosítására vonatkozó szolgáltatás esetén, a kilépő dolgozókról történő értesítés elmulasztása esetén irányadó kötbér

a lejelenteni elmulasztott kilépő dolgozók számát alapul véve -50.000 Ft/dolgozó/ elmulasztott értesítés

5.3 Hívószámot tartalmazó melléklet alapján fizetendő kötbér

Amennyiben Szolgáltató a hívószámot tartalmazó mellékletét mondja fel rendkívüli felmondással vagy Előfizető ezen mellékletben foglalt valamely kötelezettségét megszegi, akkor Előfizetőnek az adott mellékletben meghatározott kötbért kell megfizetnie. A kötbér összege kedvezményes feltételekkel, ártámogatással történt eszközvásárlás esetén az előfizetőnek adott kedvezmény (ártámogatás) összege - ide értendő az Előfizető részére az Előfizető részére az Ajánlat alapján esetlegesen rendelkezésre álló készülékvásárlási keretből igénybe vett összeg is -, ami az eszköz listaárának és kedvezményes vételárának különbözete, de minimum 25.000,- Ft.

5.4. A Felek rögzíteni kívánják továbbá, hogy a jelen pontban foglalt, az Előfizetőt terhelő kötelezettségek előírását azért tartják szükségesnek, mert a Szolgáltató által nyújtott Szolgáltatás kedvezményes díjai arra tekintettel, azzal a Szolgáltatói feltevéssel lettek megállapítva, hogy az Előfizető a jelen szerződés teljes tartama alatt előfizetői jogviszonyban áll és igénybe veszi a Szolgáltatást, amelyekért a jelen szerződésben meghatározott díjakat folyamatosan meg is fizeti.



4. A szerződés időtartama (hatály)

4.1. Időtartam

A jelen Szerződést a Felek annak kölcsönös aláírásától számított és 24 hónapig terjedő határozott időszakra kötik.

4.2. Felek közti új határozott idejű szerződés

A Felek külön megállapodása hiányában, illetve amennyiben a 4.1 pont alapján a Szerződés határozott ideje lejár és meghosszabbítására nincs lehetőség, és a Szerződés végső lejárta előtt legfeljebb 60. napig az Előfizető vagy a Szolgáltató másként nem nyilatkozik, a határozott idő lejártakor a szerződés megszűnik és a Felek között külön írásbeli nyilatkozat nélkül, automatikusan, a jelen szerződés elválaszthatatlan részét képező Ajánlat szerinti tartalommal, további 6 hónapig tartó, új határozott idejű szerződés jön létre. Ezen új előfizetői szerződés szolgáltatási tartalma megegyezik a korábbi előfizetési szerződéssel, azzal az eltéréssel, hogy:

- a Szolgáltató az Ajánlatban esetlegesen feltüntetett exkluzív kedvezményeket (így különösen, de nem kizárólag) készülékvásárlási keretet nem biztosítja

4.3. Felmondási idő

A határozott időtartam alatt a Szerződés rendes felmondással nem szüntethető meg.

A határozatlan idejű Szerződés a Felek által 60 napos rendes felmondással szüntethető meg.

4.4. A szolgáltatásnyújtás megkezdésének határideje

Legkésőbb a Szerződés Szolgáltató általi aláírásától számított 10. munkanapon, kivéve, amennyiben az adott szolgáltatásra vonatkozóan az Ajánlat másként nem rendelkezik. Meglévő előfizető esetén új szolgáltatás aktiválására a következő számlazárással kerül sor, amennyiben a számlazárásig legalább 10 munkanap hátravan; ellenkező esetben a következő tárgyhavi számlazárásig.

Dolgozói kedvezményes szolgáltatások esetében a már egyedi előfizetői szerződéssel rendelkező, Előfizetővel munkavégzésre irányuló jogviszonyban álló személyeknek a jelen Szerződésben meghatározott dolgozói kedvezményes tarifacsomag(ok)ra váltást kifejezetten kezdeményezniük kell hívószámaikra a Szolgáltatónál, a Szolgáltató automatikusan tarifacsomag-váltást nem végez.



7.2. az ÜÁSZF rendelkezéseit megismertem és azokat elfogadom. Nyilatkozom, hogy az ÜÁSZF elérhetőségét (linkjét) a 2. sz. mellékletben rögzített kapcsolattartói elektronikus levélcímrre kérem megküldeni: IGEN NEM

7.3. hozzájárulok és elfogadom, hogy a Szolgáltató az előfizetői jogviszonyommal kapcsolatos értesítéseket a 2. sz. mellékletben meghatározott kapcsolattartási elérhetőségek között feltüntetett címen elektronikus dokumentumban vagy elektronikus levélben küldje meg.

7.4. a Szolgáltató tájékoztatott a szerződés elektronikus hírközlési szolgáltatás nyújtásának megkezdésétől számított 14 napon belüli azonnali hatállyal való felmondásának jogáról, feltételeiről és az elszámolási kötelezettségről;

7.5. hozzájárulok a jelen Szerződéssel átadott, illetve a teljesítés kapcsán átadásra kerülő személyes adatok kezeléséhez, azoknak a Szerződés céljával, a Szolgáltatás nyújtásához és az abból származó igényekkel kapcsolatos, valamint a Szolgáltató ÜÁSZF-ben meghatározott körű és célú adatkezeléshez.

7.6. elfogadom, hogy a Felek a közöttük a jelen Szerződésből fakadó esetleges jogviták rendezésére törvény szerinti hatáskörrel és illetékességgel rendelkező bíróság előtti eljárást kötik ki.

7.7. elfogadom, hogy a jelen Szerződés hatálya alatt létesített előfizetői hívószámokra vonatkozó jogviszonyból fakadó jogaik és kötelezettségeik elvülését a jogosult fizetési felszólítása és követeléssel való rendelkezése – így különösen az engedményezésről szóló értesítés – is megszakítja.

7.8. Előfizető hozzájárul ahhoz, hogy a szerződésben kapcsolattartóként és marketing kapcsolattartóként megjelölt személyek adatait (név, e-mail cím, telefonszám) a velük történő megállapodása alapján a Szolgáltató külön, kifejezett visszavonásig – kapcsolattartás, szolgáltatásról történő tájékoztatás, valamint ajánlatadás céljából – a lentiek szerint – kezelje.

Az Előfizető hozzájárul, hogy a marketing kapcsolattartóként megjelölt személyt ezeken az elérhetőségeken a Szolgáltató szolgáltatásaival kapcsolatosan, ajánlatadás valamint közvélemény- és piackutatás céljából megkeresse.

Az Előfizető kijelenti, hogy a szerződésben megjelölt kapcsolattartó személyt a Szolgáltató megkeresheti szolgáltatás minőségének javítása, szolgáltatásokban rejlő lehetőségek kiaknázása, termékek és szolgáltatások fejlesztése, hálózatfejlesztés, valamint felhasználói élmény és kényelem fokozása céljából.

Előfizető hozzájárul ahhoz, hogy a Szolgáltató a szolgáltatások nyújtásával, igénybevételével összefüggésben keletkezett, valamint a Szolgáltató részére megadott adatokat aggregált módon ajánlatadás és releváns szolgáltatások ajánlása céljából automatizált módon elemezze, kiértékelje (profilalkotás) és ebből a célból a marketing kapcsolattartót megkeresse.

Az Előfizető felelőssége, hogy a kapcsolattartó személyét és elérhetőségét érintően valós adatokat közöljön a Szolgáltatóval, illetve, hogy az adatokban beállt változásról a Szolgáltatót haladéktalanul értesítse.

7.9. Előfizető nyilatkozom, a Szolgáltató tájékoztatását megkaptam arról, hogy a kis- és középvállalkozások írásbeli nyilatkozattal, szerződéskötéskor kérhetik az egyéni (lakossági) előfizetőkre vonatkozó szabályok rájuk történő alkalmazását; valamint annak előnyeiről és hátrányairól szóló 3. számú mellékletben foglalt tájékoztatást megismertem.

Ennek alapján nyilatkozom, hogy NEM kérem az egyéni (lakossági) előfizetőkre vonatkozó szabályok alkalmazását.

7.10. A jelen Szerződés annak megkötésekor maradéktalanul tartalmazza a Felek között létrejött teljes megállapodást a Szerződésben meghatározott szolgáltatásokkal kapcsolatban, és hatálytalanít minden korábbi megállapodást, amely a Felek között a jelen Szerződés tárgyával kapcsolatban esetleg létrejött. A Felek kifejezetten megállapodnak továbbá abban, hogy nem válik a Szerződés tartalmává olyan szokás, gyakorlat, amelynek alkalmazásában a Felek esetleges korábbi üzleti kapcsolatukban megegyeztek vagy korábbi előfizetői szerződésük teljesítésével kapcsolatban megegyeztek, illetve egymás között kialakítottak.



6. Előfizetői kötelezettségvállalások

6.1. Vállalt minimum aktív kártyaszám /
Vállalt minimum havi összes forgalmi
összeg/Vállalt minimum havidíj

- a) 90 db / Egyedi tarifacsomag
- b) 90 db / Vállalati Mobil Online 1 GB szolgáltatás)

Határidőig meg nem történt limit elérés / 30
napon túli, vállalt minimum kártyaszám /
minimum havi összes forgalmi összeg alá esés
esetén fizetendő kötbér

- a) 12 000 Ft, a teljes vállalt minimum kártyaszámra / hátralévő hónapok száma, de minimum 12 hónapra / Egyedi tarifacsomag
- b) Vállalt kártyaszám havidíjának illetve az aktív kártyák havidíjának a különbsége / hó (amíg fennáll a szerződés szegés esete) Vállalati mobilinternet tarifák
- c) 3 000 Ft/ előfizetés / hátralévő hónapok száma, de minimum 12 hónap (Vállalati mobilinternet szolgáltatások)

- e minimum kártyaszám elérésének határideje 1 hónap

Előfizető elfogadja, hogy amennyiben mindenkor előfizetéseinek száma a vállalt kártyaszámot meghaladja, úgy a vállalt kártyaszám külön írásbeli megállapodás nélkül e magasabb számmal módosul.

6.2. Kedvezményezettek bevonása

Előfizető vállalja, hogy a saját nevében a jelen Szerződés hatálya alatt igénybe vett Szolgáltatásokat, az előfizetéshez tartozó kártyákat harmadik fél részére csak a Szolgáltató írásbeli hozzájárulásával értékesíti tovább, engedi át, vagy adja egyéb módon használatba, kivéve a Szerződés 4. sz. mellékletében esetlegesen meghatározott kedvezményezetteket.

6.3. Normál felhasználás kötelezettsége

Előfizető tudomásul veszi, hogy a hangalapú és mobil internet szolgáltatási előfizetéseire tartozó SIM kártyákat kizárólag Szolgáltató előzetes írásbeli engedélyével jogosult GSM adapterben vagy GSM modulban, illetve olyan eszközben használni, amely nem rendelkezik saját kijelzővel, hangszóróval, mikrofonnal és billentyűzettel. A jelen pontban foglalt tilalom megszegése súlyos szerződésszegésnek minősül és ebben az esetben Előfizető köteles Szolgáltató részére kötbért is fizetni. A kötbér összege a jelen pontban foglalt tilalom megszegésével érintett hangalapú forgalom minden megkezdett perce után 15 Ft/perc, minden küldött SMS után 15 Ft/SMS. Az így kalkulált kötbér fizetendő az Előfizető által a számlán szereplő fizetési határidővel. A Felek kifejezetten rögzítik, hogy jelen pontban foglalt megállapodásuk maradéktalanul megfelel a szerződéses szándékuknak és akaratuknak, így azt a későbbiekben sem kívánják vitatni.

7. Előfizetői nyilatkozatok

Alulírott Előfizető, a jelen Szerződés aláírásával kifejezetten akként nyilatkozom és kijelentem, hogy

7.1. a Szolgáltató tájékoztatott arról, hogy amennyiben az Előfizető kis- vagy középvállalkozásnak minősül, abban az esetben írásbeli nyilatkozattal kérheti az egyéni előfizetőkre vonatkozó szabályok alkalmazását; illetőleg az egyéni előfizetőkre vonatkozó előnyökről és hátrányokról a Szolgáltató – a Szerződés 3. számú mellékletében meghatározottak szerinti – részletes tájékoztatást adott.

8.1.13. határozott idejű szerződés lehetséges maximális időtartama, és a határozott idejű szerződés – Előfizetőnek felróható – idő előtti megszűnése esetén alkalmazandó jogkövetkezmények az ÜASZF és a Szerződés rendelkezései szerint alkalmazhatók (eltérés az Eht. 127. § (4b)-(4c), valamint 134. § (15) bekezdéseitől).



8. Eltérések jogszabályi rendelkezésektől

8.1. A Felek megállapodnak, hogy az Ajánlatban foglalt szolgáltatások nyújtása és díjak biztosításának feltétele, hogy az alábbiak szerint az elektronikus hírközlésről szóló 2003. évi C. törvény (Eht.), valamint az elektronikus hírközlési előfizetői szerződések részletes szabályairól szóló 2/2015. (III. 30.) NMHH rendelet (Eszr.) által megengedett mértékben, ezen jogszabályok bizonyos rendelkezéseitől eltérjenek, amely eltéréseket az Előfizető jelen Szerződés aláírásával kifejezetten elfogad:

8.1.1. az egyes előfizetői szolgáltatások nyújtása, tartalmának kialakítása, kedvezményeinek függővé tétele attól, hogy az Előfizető más szolgáltatást is igénybe vesz-e (eltérés az Eht. 128. § (2) bekezdésétől)

8.1.2. határozatlan idejű szerződést az Előfizető 60 napos felmondási idővel jogosult felmondani (eltérés az Eht. 134. § (1) bekezdésétől)

8.1.3. a Szolgáltató általi rendkívüli felmondásra az ÜÁSZF-ben meghatározott felmondási idők és esetkörök alkalmazandók (eltérés az Eht. 134. § (2) és (6)-(7) bekezdéseitől).

8.1.4. előfizetői szerződésszegés esetén Szolgáltatót megillető azonnali hatályú felmondás, illetőleg előzetes teljesítésre vonatkozó felszólítás az ÜÁSZF rendelkezései szerint irányadók (eltérés az Eht. 134. § (2) és (6)-(7) bekezdéseitől).

8.1.5. Súlyos szerződésszegés és a szerződés megszűnésének jogszabályban meghatározott esetei mellett az ÜÁSZF, valamint a Szerződésben meghatározott esetek is irányadók (eltérés az Eht. 134. § (10b) és 134. § (11) bekezdéseitől).

8.1.6. Az Előfizető nem jogosult kérni a szolgáltatás szüneteltetését egyidejűleg valamennyi szolgáltatás, illetve előfizetés tekintetében (eltérés az Eht. 135. § (2)-(3) bekezdéseitől).

8.1.7. A Szolgáltató a Szerződés 4.4 pontjában meghatározott időn belül vállalja a szolgáltatásnyújtás megkezdését (eltérés az Eszr. 7. § (1) bekezdésétől).

8.1.8. A szolgáltatásnyújtás megkezdésének késedelme, elmulasztása, műszaki okokból történő meghíúsulása esetén a Szolgáltatónak nem áll fenn kötbérfizetési kötelezettsége (eltérés az Eszr. 7. § (3)-(4) bekezdésétől).

8.1.9. Az üzlethelyiségen kívül kötött és távollévők között megkötött előfizetői szerződés esetén Előfizetőt nem illeti meg a 14 napon belüli indokolás nélküli elállás joga (eltérés az Eszr. 7. § (6) bekezdésétől).

8.1.10. A Szerződés nem tartalmazza kötelező tartalmi elemként az alábbiakat: tételes számlamelléklet, vagy hívásrészletező igénylésére vonatkozó nyilatkozat; számlakibocsátás határideje; nyújtott kedvezmények külön feltüntetése; magas forgalmi összeghatár elérése esetén alkalmazható korlátozással kapcsolatos nyilatkozat; ÜÁSZF alábbi pontjaira történő utalás; előfizetői szerződés módosítása, megszűnése, jogvitákra irányadó rendelkezés, szolgáltatói szerződésszegés esetei, szüneteltetés, korlátozás, hibabejelentés, panasz eljárás; legközelebbi ügyfélszolgálat feltüntetése (eltérés az Eszr. 11. § (1) és (3) bekezdéseitől).

8.1.11. Szolgáltató az üzleti előfizetői szerződések mintáját nem teszi közzé a honlapján (eltérés az Eszr. 11. § (4) bekezdésétől).

8.1.12. Szerződés megszűnése esetén átadott eszközzel kapcsolatos díjak (így például, de nem kizárólag, a felszerelt repeaterok, és más kihelyezett, Telenor birtokában lévő eszközök), illetve költségek felszámításának jogát a Szolgáltató fenntartja (eltérés az Eszr. 17. § (1) bekezdésétől).

Mobilkommunikációs szolgáltatási ajánlat

Kunhegyes Város Önkormányzat részére

Szerződő Felek a Szerződést elolvasták, értelmezték, és mint akaratukkal mindenben megegyezőt arra jogosult képviselőik útján aláírták.

Kelt: Törökbálint, 2021.06.28.



Kunhegyes Város Önkormányzata
Előfizető

Telenor Magyarország Zrt.
Szolgáltató

Melléletek:

1. sz. melléklet: Felek között elfogadott ajánlat előfizetői szolgáltatásokról
2. sz. melléklet: Kapcsolattartók
3. sz. melléklet: Nyilatkozat kis- és középvállalkozások számára üzleti vagy lakossági ügyfélként történő kezelésről
4. sz. melléklet: Kedvezményezettek köre
5. sz. melléklet: Engedély minta dolgozói tarifacsomag igénybevételére

1 EGYEDI TARIFACSOMAG AJÁNLAT

Minimum 90 db előfizetés esetén	
Havi előfizetési díj ¹	1300 Ft
Havidíj lebeszélhetőség ²	1300 Ft
Mobitrend Max havidíja (Az azonos ügyfélszám alatt lévő előfizetések belföldön Korlátlan percig díjmentesen hívhatják egymást.)	0 Ft
Hálózaton belüli hívás	7 Ft/perc
Ügyfélszámon belüli hívás ³	0 Ft/perc
Belföldi vezetékes hívás	7 Ft/perc
Belföldi, más mobil hálózatba, valamint 1. roaming díjzónából Magyarország bármely hálózatába és 1. roaming díjzónába indított hívások esetén	7 Ft/perc
Hívásátirányítás hálózaton belül ⁴	9,50 Ft/perc
Hívásátirányítás belföldi vezetékes irányba	6,50 Ft/perc
Hívásátirányítás egyéb mobil hálózatba valamint 1. roaming díjzónából Magyarország bármely hálózatába és 1. roaming díjzónába	30 Ft/perc
Hangposta hívás	7 Ft/perc
SMS ár hálózaton belül	20 Ft
SMS ár más mobil hálózatba, valamint 1. roaming díjzónából Magyarország bármely hálózatába és 1. roaming díjzónába küldött SMS esetén	20 Ft
A tarifacsomag számlázási egysége: 1 másodperc.	

¹A mobil szolgáltatás havidíjának mértéke előfizetésenként. A jelen szerződés alapján igénybe vett Szolgáltatás első havi díja utólag kerül kiterhelésre, az Előfizető előleget nem fizet.

²A havi előfizetési díjból 1300 Ft lebeszélhető. A lebeszélhetőséget tartalmazó havi előfizetési díj a belföldi beszélgetési forgalomból 100%-ban a Szolgáltató hálózatán belül, egyéb belföldi mobil vagy vezetékes, illetve az 1. roaming zónából az 1. roaming díjzóna irányába és Magyarország irányába bonyolított hívások esetén beszélhető le, az alap percdíjakon számolva. A kedvezmény az előfizetések között nem vonható össze és a le nem beszélt havidíj, a következő számlázási ciklusra nem vihető át.

³A MobiTrend Max szolgáltatás megrendelése esetén.

⁴A hálózaton belüli átirányítás előfizetésenként 50 percig díjmentes. A csoporton belüli hívásátirányítás MobiTrend Max szolgáltatások megrendelése esetén, (jelen Keretszerződés aláírásakor megjelölt Kedvezményezett cégeinek üzleti, valamint dolgozói programjában lévő előfizetései közötti belföldi hívásátirányítás esetén) díjmentes.

A tarifacsomagban foglalt díjmentes szolgáltatások: Hívástartás, Hívásvárakoztatás, Konferenciahívás, Hívófél-azonosítás, Hívószámküldés-tiltás, Foglaltságjelzés, Elektronikus hívásrészletezés, Telenor Online, Tudakozó titkosítás, Elektronikus számla szolgáltatás.

BEVEZETŐ

Tisztelt Kunhegyes Város Önkormányzat!

Köszönöm az ajánlatadási lehetőséget a Telenor nevében és egyúttal azt is, hogy ennek köszönhetően tevékenységünkre bővebb rálátást biztosíthatok az Ön számára.

A PPF Csoport tagjaként a Telenor Magyarország meghatározó szerepet játszik a mobil hangalapú és szélessávú szolgáltatások területén. Több mint 3,5 millió egyéni és vállalkozói előfizetőt látunk el. Fejlesztéseink középpontjában ügyfeleink igényei állnak. Célunk, hogy megoldásainkkal megkönnyítsük üzleti partnereink mindennapjait és elérhetővé tegyük a mobilkommunikációban rejlő lehetőségeket.

Ahhoz, hogy szolgáltatásaink mindenkihez eljussanak, folyamatosan fejlesztjük 4G hálózatunkat, és azon dolgozunk, hogy lefedettségünk növekedjen. Az úgynevezett deep indoor 4G+ lefedettségünk Budapesten már eléri a 84,9%-ot, innovatív Hipernet hálózatunk országos lefedettsége pedig 98%-os.

Felelős vállalként a környezetvédelemre is nagy hangsúlyt fektetünk. Székházunk, a Telenor ház Magyarország egyik legmodernebb és legzöldebb irodaháza.

Fontosnak tartjuk, hogy a magyar piac domináns szereplőjeként ne csak a jelen, de a jövő generációjának digitalizációjában is kiemelt szerepet játszunk. Ezért hoztuk létre Hipernet sulis programunkat, aminek célja, hogy a digitális világ segítségével támogassa a fiatalok tanulását.

Hagyományos szolgáltatásaink mellett innovatív szolgáltatásokat is kínálunk. 2013 óta folyamatosan bővülő tartalommal nyújtunk online tv-streaming szolgáltatást, 2018 nyarán pedig bevezettük a Telenor Wallet karkötőnket, amivel érintésmentesen lehet fizetni. Idén pedig elindítottuk az új VoLTE technológiát, amely lehetővé teszi, hogy mobiladatformalom nélkül, 4G hálózaton keresztül telefonáljanak ügyfeleink.

Büszkék vagyunk arra, hogy fejlesztéseink során az ügyfélmélny, a folyamataink egyszerűsítése és digitalizálása az elsődleges szempontjaink, mert tudjuk, hogy ezek az Ön vállalkozását még sikeresebbé teszik.

#telenor

Üdvözlettel az Ön személyes ügyfélmenedzsere:

Nyiri Péter
Key Account Manager
+36 20 930 3553
panyiri@telenor.hu

Kelt: Törökbálint, 2021.06.09.



Az adatforgalom mérése 0,01 MB-os egységekben történik.

¹ A mobil szolgáltatás havidíjának mértéke hűség nélkül előfizetésenként.

² A mobil szolgáltatás havidíjának mértéke előfizetésenként csak SIM kártya vásárlásakor.

³ A mobil szolgáltatás havidíjának mértéke előfizetésenként kedvezményes árú mobilinternet eszköz vásárlásakor.

⁴ A tarifacsomagba foglalt adatforgalmi keret túllépése után a sebességet belföldön 32/32 kbps sebességre lassítjuk, az 1. roaming díjzónában az adatforgalmazás nem lehetséges.

⁵ Amennyiben 1. roaming díjzónában történő adatforgalmazás során a felhasználható fentiekben megjelölt adatmennyiség leforgalmazásra kerül, úgy a továbbiakban a havidíjban foglalt belföldi keret kerül felhasználásra, a keret kimerítéséig az Üzleti ÁSZF 1. melléklete (ÜÁSZF Díjszabás) III. fejezet 8.3.1. pontja szerinti többletdíj terhelése mellett. Ezt követően az 1. roaming díjzónában az adatforgalmazás nem lehetséges.

⁶ További információ az E-Komfort csomagról: <https://www.telenor.hu/ugyfelszolgalat/szamlazas/ekomfort>

⁷ A Vállalati Hipernet XXL tarifacsomag a havidíjért 1 TB adatmennyiséget biztosít, amelyet meghaladóan az adatforgalmazás továbbra is korlátozásmentesen lehetséges, ezért azonban legkésőbb a tárgyhónapot követő 2. számlázási ciklusban a Telenor nettó 10 000 Ft egyszeri díjat jogosult kiszámlázni

Tarifa neve	Telenor MyBusiness Hipernet adatmegosztó 1 ¹	Telenor MyBusiness Hipernet adatmegosztó 2 ²	Telenor MyBusiness Hipernet adatmegosztó 3 ³
Nettó havidíj kedvezménnyel	500 Ft	1 000 Ft	2 000 Ft
Lebeszélhetőség	nincs	nincs	nincs
Forgalom mérésének egysége	0,01 MB	0,01 MB	0,01 MB
SMS küldésének nettó díja bármely belföldi hálózatba	33 Ft	33 Ft	33 Ft

¹ Vállalati Hipernet 5 GB és Vállalati Hipernet 10 GB tarifacsomagokkal

² Vállalati Hipernet 25 GB és Vállalati Hipernet 50 GB tarifacsomagokkal

³ Vállalati Hipernet 100 GB és Vállalati Hipernet 200 GB tarifacsomagokkal

Vállalati Hipernet XXL és Vállalati Hipernet 500 GB tarifacsomagok mellé Adatmegosztó tarifa nem eladható!

A Vállalati Hipernet tarifákhoz előfizetésenként egy darab adatmegosztó kártya igényelhető!

Amennyiben 1. roaming díjzónában történő adatforgalmazás során a felhasználható fentiekben megjelölt adatmennyiség leforgalmazásra kerül, úgy a továbbiakban a havidíjban foglalt belföldi keret kerül felhasználásra, a keret kimerítéséig az Üzleti ÁSZF 1. melléklete (ÜÁSZF Díjszabás) III. fejezet 8.3.1. pontja szerinti többletdíj terhelése mellett. Ezt követően az 1. roaming díjzónában az adatforgalmazás nem lehetséges.

2 ÜZLETI MOBILINTERNET TARIFA AJÁNLAT

Tarifa neve	Vállalati Hipernet 5 GB	Vállalati Hipernet 10 GB	Vállalati Hipernet 25 GB	Vállalati Hipernet 50 GB	Vállalati Hipernet 100 GB	Vállalati Hipernet 200 GB	Vállalati Hipernet 500 GB	Vállalati Hipernet XXL
Havidíj hűség nélkül	3 500 Ft	4 500 Ft	5 300 Ft	6 300 Ft	7 500 Ft	9 500 Ft	14 000 Ft	21 500 Ft
Havi előfizetési díj előfizetésenként 12 hónapos határozott idejű szerződés megkötése esetén (készülék nélkül) nettó ²	2100 Ft	2800 Ft	3150 Ft	3850 Ft	4550 Ft	5950 Ft	8750 Ft	12000 Ft
Havi előfizetési díj előfizetésenként 24 hónapos határozott idejű szerződés megkötése esetén (kedvezményes áru mobilinternet eszköz vásárlásakor) ³ nettó	2100 Ft	2800 Ft	3150 Ft	3850 Ft	4550 Ft	5950 Ft	8750 Ft	12000 Ft
Tarifacsomagba foglalt forgalmi keret: ⁴	5 GB	10 GB	25 GB	50 GB	100 GB	200 GB	500 GB	1 TB/ számlázási ciklus ⁷
Tarifacsomagba foglalt belföldi forgalmi keretből 1. roaming díjzónában felhasználható adatmennyiség ⁵	5 GB	8,6 GB	10,1 GB	12 GB	14,3 GB	18,1 GB	26,7 GB	41 GB/ számlázási ciklus
Le- és feltöltési maximum sebesség (4G esetén):	300/50 Mbps	300/50 Mbps	300/50 Mbps	300/50 Mbps	300/50 Mbps	300/50 Mbps	300/50 Mbps	300/50 Mbps
SMS-küldés nettó díja belföldi hálózatba, valamint 1. roaming díjzónából Magyarország bármely hálózatába és 1. roaming díjzónába küldött SMS esetén:	33 Ft	33 Ft	33 Ft	33 Ft	33 Ft	33 Ft	33 Ft	33 Ft
E-Komfort csomag nem teljesítésének nettó/bruttó díja ⁶	236,22 Ft	236,22 Ft	787,4 Ft	787,4 Ft	787,4 Ft	787,4 Ft	787,4 Ft	787,4 Ft

A maximális sebesség egy névleges elméleti érték, amely az adott területen a szolgáltatást biztosító hálózati technológia elérhetőségének, az azt támogató készülék meglétének illetve a hálózat aktuális leterheltségének függvénye. Az egyes adatátviteli technológiákhoz kapcsolódókinált sávszélességről és garantált sebességről a Telenor hálózatára irányadóan a Lakossági ÁSZF Törzsszövegének 4. pontja rendelkezik.

Az 10 GB adatcsomag esetében 5,14 GB adatkeret felhasználható az EU-ban és az 1. roaming díjzóna országaiban.

A 25 GB adatcsomag esetében a 7 GB adatkeret felhasználható az EU-ban és az 1. roaming díjzóna országaiban.

A 100 GB adatcsomag esetében a 8,6 GB adatkeret felhasználható az EU-ban és az 1. roaming díjzóna országaiban.

Amennyiben 1. roaming díjzónában történő adatforgalmazás során a felhasználható fentiekben megjelölt adatmennyiség leforgalmazásra kerül, úgy a továbbiakban a havidíjban foglalt belföldi keret kerül felhasználásra, a keret kimerítéséig az Üzleti ÁSZF 1. melléklete (ÜÁSZF Díjszabás) III. fejezet 8.3.1. pontja szerinti többletdíj terhelése mellett. Ezt követően az 1. roaming díjzónában az adatforgalmazás nem lehetséges.



Kiegészítő, megrendelhető adatforgalmi szolgáltatások:

A megújuló havidíjas adatcsomagok: olyan adatforgalmi keretet tartalmazó szolgáltatások, amelyek számlázási ciklusonként további adatmennyiséget biztosítanak az Ön tarifacsomagjában foglalt adatkereten felül belföldön, valamint az EU-ban és az 1. roaming díjzóna országaiban. Egyidejűleg csak az egyik adatcsomag lehet aktív az adott hívószámon, másik adatcsomag megrendelése az addigi csomag törlését vonja maga után.

Kiegészítő megújuló adatforgalmi szolgáltatások	nettó / bruttó Havidíj
Hipernet megújuló adatcsomag 10 GB	2 700 Ft
Hipernet megújuló adatcsomag 25 GB	3 700 Ft
Hipernet megújuló adatcsomag 100 GB	4 500 Ft
Hipernet 100 GB éjszakai adatcsomag ¹	780 Ft
Hipernet 100 GB éjszakai adatcsomag ²	780 Ft

A kiegészítő adatforgalom a megrendeléskori számlázási időszak adatforgalmi keretéhez adódik hozzá és a számlázási időszak végéig használható fel, a következő számlázási ciklusra nem vihető át. Amennyiben rendelkezel egyszeri adatjeggyel, először mindig az egyszeri adatjegy adatkeretét csökkentjük. Ezt követően a tarifában foglalt adatkeretet csökkentjük, végül a havidíjas adatcsomagba épített mennyiséget.

A megrendelt plusz adatmennyiség a számlázási időszakod végéig használható fel belföldön. A következő díjazási időszakra nem vihető át.

Az adatjegy keretének csökkentése 0,01 MB-os mennyiségekben történik.

A maximális sebesség egy névleges elméleti érték, amely az adott területen a szolgáltatást biztosító hálózati technológia elérhetőségének, az azt támogató készülék meglétének illetve a hálózat aktuális leterheltségének függvénye. Az egyes adatátviteli technológiákhoz kapcsolódókinált sávzélességről és garantált sebességről a Telenor hálózatára irányadóan a Lakossági ÁSZF Törzsszövegének 4. pontja rendelkezik.

Az 10 GB adatcsomag esetében 5,14 GB adatkeret felhasználható az EU-ban és az 1. roaming díjzóna országaiban.

A 25 GB adatcsomag esetében a 7 GB adatkeret felhasználható az EU-ban és az 1. roaming díjzóna országaiban.

A 100 GB adatcsomag esetében a 8,6 GB adatkeret felhasználható az EU-ban és az 1. roaming díjzóna országaiban.

¹ A Vállalati Hipernet 5 GB tarifacsomaghoz megrendelhető, éjszakai adatcsomag esetében 100 GB adatkeret felhasználható az EU-ban és az 1. roaming díjzóna országaiban.

² A Vállalati Hipernet 10, 25, 50, 100, 200, 500, XXL tarifacsomaghoz megrendelhető, éjszakai adatcsomag esetében 1,48 GB adatkeret felhasználható az EU-ban és az 1. roaming díjzóna országaiban.

Amennyiben 1. roaming díjzónában történő adatforgalmazás során a felhasználható fentiekben megjelölt adatmennyiség leforgalmazásra kerül, úgy a továbbiakban a havidíjban foglalt belföldi keret kerül felhasználásra, a keret kimerítéséig az Üzleti ÁSZF 1. melléklete (ÜÁSZF Díjszabás) III. fejezet 8.3.1. pontja szerinti többletdíj terhelése mellett. Ezt követően az 1. roaming díjzónában az adatforgalmazás nem lehetséges.

Az egyszeri díjas adatjegyek: olyan adatforgalmi keretet tartalmazó szolgáltatások, amelyek számlázási ciklusonként további adatmennyiséget biztosítanak a tarifacsomagodban foglalt adatkereten felül belföldön, valamint az EU-ban és az 1. roaming díjzóna országaiban. Az adatjegyek egy számlázási cikluson belül többször is megrendelhetők. A megrendelt szolgáltatás nem mondható le, az extra kvótát az aktuális számlázási ciklus végéig lehet felhasználni.

Kiegészítő egyszeri adatforgalmi szolgáltatások	nettó / bruttó Havidíj
Hipernet megújuló adatjegy 10 GB	2 700 Ft
Hipernet megújuló adatjegy 25 GB	3 700 Ft
Hipernet megújuló adatjegy 100 GB	4 500 Ft

A kiegészítő adatforgalom a megrendeléskori számlázási időszak adatforgalmi keretéhez adódik hozzá és a számlázási időszak végéig használható fel, a következő számlázási ciklusra nem vihető át. Amennyiben rendelkezel egyszeri adatjeggyel, először mindig az egyszeri adatjegy adatkeretét csökkentjük. Ezt követően a tarifában foglalt adatkeretet csökkentjük, végül a havidíjas adatcsomagba épített mennyiséget.

Az adatjegy keretének csökkentése 0,01 MB-os mennyiségekben történik.

Minimum 0 db¹ előfizetés esetén
Vállalati Hipernet csomagokkal

Csomag neve	Havidíjban foglalt keret (MB)	A csomag maximális letöltési sebessége	Többletdíj felszámítás nélkül felhasználható adatkeret az 1. roaming díjzónában	Kedvezményes havidíj (nettó Forintban)
Vállalati Hipernet Start	4GB	5Mbps	4 GB	1602 Ft
Vállalati Hipernet Active	7GB	10Mbps	6,4 GB ²	2169 Ft
Vállalati Hipernet Medium	13GB	30Mbps	8,3 GB ²	2783 Ft
Vállalati Hipernet Heavy	24GB	60Mbps	11,7 GB ²	3964 Ft
Vállalati Hipernet Pro	50GB	150Mbps	15,6 GB ²	5287 Ft
Vállalati Hipernet Unlimited ³	korlátlan	150Mbps	22,2 GB	8750 Ft
„Korlátlan e-mail és böngészés” szolgáltatás ⁴	korlátlan	-	2,1 GB	1 173 Ft
100 GB éjszakai adatforgalom szolgáltatás ⁵	100 GB	-	1,5 GB	780 Ft
Extra 1 GB ⁶	1 GB	-	1 GB	859 Ft
Extra 4 GB ⁶	4 GB	-	3,7 GB	2 040 Ft
Extra 10 GB ⁶	10 GB	-	5,1 GB	2 827 Ft

¹ Az Előfizető kötelezettséget vállal arra, hogy a **Vállalati Mobil Online 1 GB szolgáltatást** (vagy annál magasabb havidíjjal rendelkező GPRS alapú mobil adatközlő szolgáltatást) valamennyi hangalapú számlás előfizetésére igénybe veszi, a jelen szerződés teljes időtartam alatt. A Szolgáltató a szolgáltatás aktiválását a jelen szerződésben biztosított kedvezmények aktiválásával együtt teljesíti.

² A Telenor ezen adatcsomagok esetében átmenetileg azonban a teljes belföldi adatkeret felhasználhatóságát biztosítja az Európai Unió (és az 1-es roaming díjzóna további országai) területén, az itt meghatározott többletdíj felszámítása nélkül felhasználható, belföldinél kisebb adatkeretek helyett.

³ Vállalati Hipernet Unlimited: teljesen korlátlan adatcsomag, bármely időszakban korlátlan a belföldi adatforgalom.

⁴ A szolgáltatás e-mail és böngészés forgalmazásra vonatkozik. A szolgáltatást Hipernet Start, Hipernet Active, Hipernet Medium, Hipernet Heavy, Hipernet Pro csomagokhoz lehet megrendelni.

Amennyiben a szolgáltatás aktív az előfizetésen, úgy az e-mail-ezés és böngészés a tarifacsomagba foglalt adatforgalmi kvótát, illetve esetlegesen megrendelt adatjegy kvótáját fogyasztja. Ugyanakkor belföldön a



3 ÜZLETI MOBILINTERNET SZOLGÁLTATÁS

Minimum 90 db előfizetés esetén Vállalati Mobil Online csomagokkal			
Csomag neve	Havidíjban foglalt keret (MB)	Forgalmi díj a havidíjban foglalt keret elhasználása után (nettó Forintban)	Kedvezményes havidíj (nettó Forintban)
Vállalati Mobil Online 1 GB	1024	0 Ft/MB	574 Ft
Vállalati Mobil Online 2 GB	2048	0 Ft/MB	1064 Ft

A mobilinternet szolgáltatások használatakor a Telenor hálózatán jelenleg elérhető (a területi lefedettségtől függő) maximális le- és feltöltési sebességgel lehetséges az adatforgalmazás. Legnagyobb letöltési sebesség: 150 Mbit/s, illetve feltöltési sebesség: 20 Mbit/s 4G/LTE hálózaton érhető el, amelynek az alábbi feltételei vannak:

4G/LTE hálózat elérésére alkalmas készülék, vagy mobil internetes eszköz

4G/LTE képes SIM kártya

4G/LTE elérésre képes tarifacsomag, vagy szolgáltatás

4G/LTE hálózati lefedettség az aktuális tartózkodási helyen

A szolgáltatások igénybevétele belföldi és Európai Unió (és 1-es roaming díjzóna egyéb országain) belüli forgalmazásra vonatkozik azzal, hogy az Európai Unió (és 1-es roaming díjzóna egyéb országain) belüli használatra vonatkozó méltányos használati feltételeket az ÜÁSZF 1. melléklet 8.3. pontja tartalmazza. A havidíjba foglalt adatforgalmi keret, illetve a tarifacsomagba foglalt maximális le- és feltöltési sebesség kizárólag nem vihető át a következő hónapra, elérése után az elérhető maximális le- és feltöltési sebesség 32/32 kbps, túlforgalmazási díj 0 Ft.



4 NEMZETKÖZI ÉS ROAMING HÍVÁSDÍJAK

A nemzetközi és roaming hívásdíjakra vonatkozó mindenkor hatályos tájékoztatást (beleértve a zóna besorolásokat és az alap percdíjakat) a Telenor Üzleti Általános Szerződési Feltételeinek Díjszabása tartalmazza.

5 EXTRA KEDVEZMÉNYEK

Készülék beszerzési kedvezmény

Új készülékflotta vásárlása

Készülékvásárlási keret:

A Szolgáltató Előfizető részére a hivatalos, Vállalati Ügyfeleknek szóló árlistája alapján vásárolt készülékek árából legfeljebb **200 000 Ft** kedvezményt biztosít (készülékvásárlási keret), amely a következő feltételekkel használható fel:

- Új előfizetői szerződés megkötése (vagy) meglévő előfizetés mellé), hűségidő (12/24 hónap) vállalásával, valamely, jelen Ajánlatban szereplő tarifacsomagra;
- A készülékvásárlási keret az Ajánlat szerinti határozott időtartam lejárta előtt használható fel (a korábban fel nem használt keret az esetlegesen meghosszabbított időszakra nem vihető át)
- Amennyiben Ön több ügyfélszámmal rendelkezik, úgy a készülékvásárlási keret akiválasztott ügyfélszámon nyilvántartott előfizetésekre lesz érvényes (a készülékvásárlási keretet ugyanakkor több saját ügyfélszám között megosztható).
- A készülékvásárlási keret felhasználása kizárólag a <https://www.telenor.hu/vallalatok/készülékrendelés> felületen keresztül leadott készülékrendelés esetén lehetséges.

A Telenor mindenkor érvényes Üzleti készülék árlistáját honlapunkon találja, itt:

<http://www.telenor.hu/vallalatok/arlista>

<https://b2bhandset.telenor.hu/B2BHandset.WebUI/Login.aspx>

Kölcsönkészülékek biztosítása

A Telenor vállalja, hogy saját üzleteiben az Előfizető által használt készülékek javítási idejére a Telenor az Általános Szerződési Feltételeknek megfelelően díjmentesen biztosít kölcsönkészüléket.

Teszt készülékek biztosítása

A Telenor a jelen ajánlat alapján igénybevett szolgáltatásokhoz teszt készülékeket biztosíthat külön megállapodás keretében, mely készülékek kölcsönzési ideje maximum egy hónap lehet.



tarifacsomagba foglalt adatforgalmi kvóta felhasználását követően is a tarifacsomagnak megfelelő elméleti maximális sebességgel lehet a kiemelt típusba sorolható adatforgalmazást bonyolítani.

Roaming 1-es díjzónában a kiemelt típusba sorolható adatforgalmazás az alábbiak szerint bonyolítható: először a szolgáltatáshoz megjelölt adatkeret mennyiségét, utána a tarifacsomagba foglalt adatforgalmi kvóta mennyiségét fogalmazza le a tarifacsomagnak megfelelő elméleti maximális sebességgel.

A kiemelt adatforgalmi típusba tartozó böngészés és e-mailezés meghatározására a World Wide Web Consortium (www.w3.org), valamint az Internet Engineering Task Force (www.ietf.org) definíciói alapján került sor:

Böngészés: olyan internetes böngésző alkalmazást futtatni képes platformokon megvalósított tevékenység, amely a WEB szervereken tárolt szöveg és kép formátumokban elérhető információkhoz valós idejű hozzáférést, megjelenítést, valamint nyilvánossá tételt biztosít az internetes hálózat segítségével.

E-mailezés: elektronikus üzenetek küldésére és fogadására alkalmas, tárolási és továbbküldési (tehát nem azonnali) elven működő szolgáltatás az interneten keresztül.)

A kiemelt adatforgalmakon kívül az egyéb forgalomtípusba tartozik különösen a netrádió, internet video (pl. YouTube, Video), voice és video chat, multimédiás alkalmazások használata, online játékok használata, fájlmegosztás (pl. P2P (BitTorrent, eDonkey, stb.), FTP, OCH (Rapid Share), stb.), valamint bármely egyéb, böngészésnek, e-mailezésnek kifejezetten nem tekinthető forgalomtípus.

⁵ A szolgáltatást Hipernet Start, Hipernet Active, Hipernet Medium, Hipernet Heavy, Hipernet Pro szolgáltatásokhoz lehet megrendelni.

A kiegészítő 100 GB éjszakai adatforgalom belföldön a megrendelés kori számlázási ciklus adatforgalmi keretéhez adódik hozzá és a számlázási ciklus végéig használható fel, a következő számlázási ciklusra nem vihető át.

A szolgáltatás belföldön éjjel 24 (éjfél) és reggel 8 óra közötti időszámban (továbbiakban éjszakai adatforgalmazás) 100 GB extra belföldi adatforgalmi keretet biztosít. Amennyiben ezen szolgáltatás aktív az előfizetésen, úgy az éjszakai adatforgalmazás ezt a kvótát fogyasztja. Az éjszakai adatforgalmazás időszámban kívüli adatforgalmazás a tarifacsomagban foglalt adatforgalmi kvótát fogyasztja. Mindkét típusú adatforgalmi kvóta elérését követően az elérhető elméleti maximális le- és feltöltési sebesség az adott időszakon belül a tarifacsomagba foglalt kvóta felhasználását követő elméleti sebességre csökken.

Amennyiben akár az extra 100 GB éjszakai adatforgalom, akár a tarifához biztosított normál adatmennyiség belföldön felhasználásra kerül az adott időszámban, úgy a másik időszámban adatforgalmi kvótáját nem lehet felhasználni.

⁶ Az Extra 1 GB, Extra 4 GB és Extra 10 GB kiegészítő adatjegy szolgáltatás kizárólag a Hipernet tarifa- és szolgáltatás csomagokhoz rendelhető meg és megnöveli az éppen rendelkezésre álló (tarifa/szolgáltatás csomagba foglalt) keret mennyiségét. A két keret összeolvad és a számlaciklus végéig használható fel, a következő számlázási ciklusra nem vihető át, az új számlaciklus indulásakor az eredeti (tarifa/szolgáltatás csomagba foglalt) keret mennyisége kerül visszaállításra. Az adatjegyekben foglalt forgalom kizárólag belföldön és 1-es roaming díjzóna használható fel..

A maximális sebesség egy névleges elméleti érték, amely az adott területen a szolgáltatást biztosító hálózati technológia elérhetőségének, az azt támogató készülék meglétének illetve a hálózat aktuális leterheltségének függvénye. Az egyes adatátviteli technológiákhoz kapcsolódó kínált sáv szélességről és garantált sebességről a Telenor hálózatára irányadóan a Lakossági ÁSZF Törzsszövegének 4. pontja rendelkezik.

A szolgáltatások igénybevétele belföldi és Európai Unió (és 1-es roaming díjzóna egyéb országain) belüli forgalmazásra vonatkozik azzal, hogy az Európai Unió (és 1-es roaming díjzóna egyéb országain) belüli használatra vonatkozó méltányos használati feltételeket az ÚÁSZF 1. melléklet 8.3. pontja tartalmazza. A havidíjba foglalt adatforgalmi keret, illetve a tarifacsomagba foglalt maximális le- és feltöltési sebesség kizárólag belföldi, a Telenor hálózatán keresztül használat esetén érvényes, nem vihető át a következő hónapra, elérése után az elérhető maximális le- és feltöltési sebesség 32/32 kbps, túlforgalmazási díj 0 Ft.

Az adatforgalmi keret felhasználásáról a tarifacsomagba épített adatmennyiség 80- és 100%-ának elérése esetén értesítő SMS-t küldünk. Az ajánlat más kedvezményes ajánlattal nem vonható össze.

A tarifacsomagokban az online (korábban WAP) APN nem elérhető.

A mobilinternet szolgáltatások használatok a Telenor hálózatán jelenleg elérhető (a területi lefedettségtől függő) maximális le- és feltöltési sebességgel lehetséges az adatforgalmazás.

Legnagyobb letöltési sebesség : 150 Mbit/s , illetve feltöltési sebesség: 20 Mbit/s 4G/LTE hálózaton érhető el, amelynek az alábbi feltételei vannak:

4G/LTE hálózat elérésére alkalmas készülék, vagy mobil internetes eszköz

4G/LTE képes SIM kártya

4G/LTE elérésre képes tarifacsomag, vagy szolgáltatás

4G/LTE hálózati lefedettség az aktuális tartózkodási helyen

A Telenor az újonnan megrendelt Vállalati Hipernet Mobil Internet szolgáltatások esetén, az Üzleti Előfizető védelme érdekében 2-3 zónás roaming tiltást aktivál. A tiltás a vásárlás napjától él. Amennyiben az Üzleti Előfizető a korlátozást meg kívánja szüntetni, úgy azt a Telenor díjmentesen elvégzi az aktiválást követően.

(a biztosítás nem terjed ki a készülékben vagy annak SIM-kártyáján tárolt adatok helyreállítására). Amennyiben a készülék nem javítható vagy ellopták, a Biztosító Szervizpartnere elsősorban típus azonos – új, felújított vagy egyéb hibátlan – készülékre cseréli. Amennyiben ilyen készülék nem áll rendelkezésre a 20 munkanapos kárrendezési határidőn belül, akkor az Adminisztrátor tájékoztatja a biztosított készülékhez hasonló paraméterekkel rendelkező készülékekről, melyek közül tetszés szerint lehet választani. A típuson belüli elérhető színválaszték a Biztosító Szervizpartnere mindenkori készletétől függ.

Biztosítási információk:

Tel.: +361487-4087

Levél: Chubb European Group SE Magyarországi Fióktelepe, 1054 Budapest, Szabadság tér 7.

E-mail: ugyfelszolgalat@chubb.com

A készülékbiztosításról további információt találnak honlapunkon:

<https://www.telenor.hu/keszulekbiztositas>



Készülékbiztosítás

A biztosítást legfeljebb 800 000 Ft listaárú, új készülékre lehet megkötni online, telefonos vagy személyes vásárláskor, a vásárlással egyidejűleg. A készülékre utólag nem köthető biztosítás, a választott biztosítási csomag nem módosítható.

Milyen biztosítási csomagok érhetőek el, és mire nyújtanak fedezetet?

Fedezetet nyújt:	Basic	Medium	Extra
Véletlen szerű károsodásra eltörök, megnyomódik, elreped, elázik	✓	✓	✓
Rongálásra harmadik személy általi szándékos rongálás	✓	✓	✓
Lopásra betörés, rablás, zseblopás	✗	✓	✓
Belső meghibásodásra gyári garancia teremtét követő 365 napban fellepő belső meghibásodás	✗	✗	✓
Párasodásra bármilyen nedvesség, izzadság, páraletcsapódás miatti meghibásodás	✗	✗	✓

A vásárolt készülék listaára szerinti biztosítási havidíj és kár esetén fizetendő önrész*

* A biztosítás ÁFA mentes szolgáltatás. Önrész: Káresemény esetén a megjavított vagy cserélt készülék átvételekor a futárnak fizetendő bruttó összeg.

Készülék listaára:	Basic		Medium		Extra	
	Havidíj	Önrész	Havidíj	Önrész	Havidíj	Önrész
1 - 30 000 Ft	390 Ft	4 500 Ft	550 Ft	6 000 Ft	650 Ft	6 000 Ft
30 001 - 70 000 Ft	750 Ft	7500 Ft	990 Ft	9 000 Ft	1 150 Ft	9 000 Ft
70 001 - 130 000 Ft	1 190 Ft	13 000 Ft	1 790 Ft	15 000 Ft	2 090 Ft	15 000 Ft
130 001 - 180 000 Ft	1 890 Ft	23 000 Ft	2 490 Ft	28 000 Ft	3 290 Ft	28 000 Ft
180 001 - 300 000 Ft	2 390 Ft	28 000 Ft	2 990 Ft	33 000 Ft	3 990 Ft	33 000 Ft
300 001 - 800 000 Ft	3 190 Ft	35 000 Ft	3 790 Ft	39 000 Ft	4 990 Ft	39 000 Ft

Mi a teendő káresemény esetén?

- Hívja fel a kárbejelentési vonalat belföldről díjmentesen a +3680620400-as telefonszámon, munkanapokon 9-17 óráig!
- Lopás vagy Rongálás esetén tegyen rendőrségi feljelentést! (Lopás esetén tiltassa le a SIM kártyáját a Telenornál)
- A Telenorhoz nem szükséges a kárbejelentés miatt személyesen befáradni, mert az ügyintézés csak és kizárólag telefonon keresztül történik, a kárbejelentési telefonszámon.

Kárrendezés

Elfogadott kár esetén futár veszi át a károsodott készüléket és igény esetén kiviszi a kölcsönkészüléket a javítás idejére. A megjavított, illetve cserélt készüléket ugyancsak a futár juttatja el, akinek a készülék átvételekor az Önrészt készpénzben kell kifizetni. A sérült készüléket a Biztosító Szervizpartnere javítja meg



7 FLOTTA FLEXI BASIC TARIFACSOMAG HANG ÉS MOBILINTERNET SZOLGÁLTATÁSI AJÁNLAT

0 db előfizetés esetén	Nettó	Bruttó
Havi előfizetési díj előfizetésenként (készülék nélkül) ¹	1 567 Ft	1 990 Ft
Havi előfizetési díj előfizetésenként 11 hónapos határozott idejű szerződés megkötése esetén (készülék nélkül) ²	1 173 Ft	1 490 Ft
Havi előfizetési díj előfizetésenként 24 hónapos határozott idejű szerződés megkötése esetén (kedvezményes áru mobiltelefon vásárlásakor) ³	1 567 Ft	1 990 Ft
Havi előfizetési díj előfizetésenként e-Komfort nem teljesítése esetén	236 Ft	300 Ft
Lebeszélhetőség ⁴	0 Ft	0 Ft
Csoporthívás havidíja ⁵ (Az azonos ügyfélszám alatt lévő dolgozói programos előfizetések belföldön korlátlan percig díjmentesen hívhatják egymást.)	0 Ft	0 Ft
Kiterjesztett csoporthívás havidíja ⁶ (Az eltérő ügyfélszám alatt lévő dolgozói programos előfizetések belföldön korlátlan perc időtartamig 0 Ft-os percdíjon hívhatják egymást.)	0 Ft	0 Ft
Hívásdíjak hálózaton belül	9,44 Ft/perc	12 Ft/perc
Csoporthívás	0 Ft/perc	0 Ft/perc
Kiterjesztett csoporthívás	0 Ft/perc	0 Ft/perc
Hívásdíjak belföldi vezetékes irányba	9,44 Ft/perc	12 Ft/perc
Hívásdíjak más belföldi mobil, valamint 1. roaming díjzónából Magyarország bármely hálózatába és 1. roaming díjzónában indított hívások esetén	9,44 Ft/perc	12 Ft/perc
Hívásátirányítás hálózaton belül ⁷	9,44 Ft/perc	12 Ft/perc
Hívásátirányítás belföldi vezetékes irányba	9,44 Ft/perc	12 Ft/perc
Hívásátirányítás egyéb mobil hálózatba valamint 1. roaming díjzónából Magyarország bármely hálózatába és 1. roaming díjzónában	9,44 Ft/perc	12 Ft/perc
Hangposta hívás	9,44 Ft/perc	12 Ft/perc
SMS ár hálózaton belül	17,32 Ft/db	22 Ft/db
SMS ár más mobil hálózatba, valamint 1. roaming díjzónából Magyarország bármely hálózatába és 1. roaming díjzónában indított SMSek esetén	17,32 Ft/db	22 Ft/db

A tarifacsomag számlázási egysége: 1 másodperc

¹A mobil szolgáltatás havidíjának mértéke hűség nélkül előfizetésenként.

6 KEDVEZMÉNYES SZOLGÁLTATÁSOK

A Telenor az alábbi szolgáltatásokat kedvezményes díjon biztosítja Kiemelt Ügyfelének.

MobiTrend Max

A MobiTrend Max szolgáltatás megrendelése esetén, – melyet a Szolgáltató automatikusan aktivál minden Előfizetésre – egyrészt az egymás közötti beszélgetés költségei csökkenthetők, másrészt a dolgozói telefonhasználatból adódó költségek minimalizálhatóak. A szolgáltatás az alábbiakat foglalja magába:

- 0 Ft cégen belüli percdíj
- Híváskorlátozás-Költségkontroll-Költség-elkülönítés: A szolgáltatás segítségével letiltható a külföldi-, belföldi mobil-, belföldi vezetékes hívószámok tetszőleges köre, akár telefonszám szinten is; illetve letilthatók a munkaidőn kívüli hívások; továbbá a telephelyen kívülről indított hívások és beállítható egy számla végösszeg limit, ameddig a cég fizeti a beosztottak számláit.
- Elektronikus hívástovábbadás: mobil telefonokon lehetővé teszi két beszélgető partner összekapcsolását úgy, hogy az összekapcsolást kezdeményező harmadik felhasználó kilép a beszélgetésből.
- Rövid hívószámok: lehetővé teszi a magánszámozási terv kialakítását, a kollégák rövid hívószámon hívhatóak, vagy akár a céges mobiltelefon felhasználók körén kívül eső más telefonszámok, partnerek (virtuális csoporttag) is.
- Virtuális csoporttagok: A vállalat dolgozóinak mobiltelefonjaiból álló csoportokat ki lehet egészíteni nem a vállalkozáshoz tartozó – akár más hálózatban lévő – gyakran hívott számokkal.

A szolgáltatás szerződéses időtartamra vonatkozó kedvezményes havi díja 0 Ft előfizetésenként.



8 FLOTTA FLEXI PLUS TARIFACSOMAG HANG ÉS MOBILINTERNET SZOLGÁLTATÁSI AJÁNLAT

0 db előfizetés esetén	Nettó	Bruttó
Havi előfizetési díj előfizetésenként (készülék nélkül) ^{1,4}	2 420 Ft	2 990 Ft
amelyből a 500 MB internet-hozzáférési szolgáltatás díja:	381 Ft	400 Ft
Havi előfizetési díj előfizetésenként 11 hónapos határozott idejű szerződés megkötése esetén (készülék nélkül) ^{2,4}	2 015 Ft	2 490 Ft
amelyből a 500 MB internet-hozzáférési szolgáltatás díja:	317 Ft	333 Ft
Havi előfizetési díj előfizetésenként 24 hónapos határozott idejű szerződés megkötése esetén (kedvezményes árú mobiltelefon vásárlásakor) ^{3,4}	2 420 Ft	2 990 Ft
amelyből a 500 MB díja:	381 Ft	400 Ft
Havi előfizetési díj előfizetésenként e-Komfort nem teljesítése esetén	236 Ft	300 Ft
Bennefoglalt percek ⁵		80 perc
Csoporthívás havidíja ⁶ (Az azonos ügyfélszám alatt lévő dolgozói programos előfizetések belföldön korlátlan percig díjmentesen hívhatják egymást.)	0 Ft	0 Ft
Kiterjesztett csoporthívás havidíja ⁷ (Az eltérő ügyfélszám alatt lévő dolgozói programos előfizetések belföldön korlátlan perc időtartamig 0 Ft-os percdíjon hívhatják egymást.)	0 Ft	0 Ft
Hívásdíjak hálózaton belül	9,44 Ft/perc	12 Ft/perc
Csoporthívás	0 Ft/perc	0 Ft/perc
Kiterjesztett csoporthívás	0 Ft/perc	0 Ft/perc
Hívásdíjak belföldi vezetékes irányba	9,44 Ft/perc	12 Ft/perc
Hívásdíjak más belföldi mobil, valamint 1. roaming díjzónából Magyarország bármely hálózatába és 1. roaming díjzónában indított hívások esetén	9,44 Ft/perc	12 Ft/perc
Hívásátirányítás hálózaton belül ⁷	9,44 Ft/perc	12 Ft/perc
Hívásátirányítás belföldi vezetékes irányba	9,44 Ft/perc	12 Ft/perc
Hívásátirányítás egyéb mobil hálózatba valamint 1. roaming díjzónából Magyarország bármely hálózatába és 1. roaming díjzónában	9,44 Ft/perc	12 Ft/perc
Hangposta hívás	9,44 Ft/perc	12 Ft/perc
SMS ár hálózaton belül	17,32 Ft/db	22 Ft/db
SMS ár más mobil hálózatba, valamint 1. roaming díjzónából Magyarország bármely hálózatába és 1. roaming díjzónában indított SMSek esetén	17,32 Ft/db	22 Ft/db
SMS ár más mobil hálózatba, valamint 1. roaming díjzónából Magyarország bármely hálózatába és 1. roaming díjzónában indított SMSek esetén		

21

²A mobil szolgáltatás havidíjának mértéke előfizetésenként csak SIM kártya vásárlásakor.

³A mobil szolgáltatás havidíjának mértéke előfizetésenként kedvezményes árú mobiltelefon vásárlásakor.

⁴A havidíjban foglalt hálózaton belül, belföldön vezetékes és más mobil irányba, valamint 1. roaming díjzónából Magyarország bármely hálózatába és 1. roaming díjzónába indított hívások esetén, percek száma 0.

⁵Az azonos ügyfélszám alatt lévő dolgozói programos előfizetések illetve az üzleti és dolgozói előfizetések, belföldön bármely időszakban, **előfizetésenként – számlázási ciklusonként – korlátlan időtartamig** 0 Ft-os percdíjon hívhatják egymást. A kedvezmény más kedvezménnyel nem vonható össze, és csak a Szolgáltató hálózatán belüli belföldi hanghívásokra vehető igénybe.

Minden jelen Szolgáltatási szerződés alapján létrejövő előfizetés számára kötelezően megrendelendő.

⁶Az eltérő ügyfélszám alatt lévő dolgozói programos előfizetések belföldön bármely időszakban, **előfizetésenként – számlázási ciklusonként korlátlan időtartamig** 0 Ft-os percdíjon hívhatják egymást. A kedvezmény más kedvezménnyel nem vonható össze, és csak a Szolgáltató hálózatán belüli belföldi hanghívásokra vehető igénybe

Minden jelen Szolgáltatási szerződés alapján létrejövő előfizetés számára kötelezően megrendelendő.

⁷Az ügyfélszámon belüli átirányítás Csoporthívás szolgáltatás megléte esetén díjmentes. Az eltérő ügyfélszáma irányuló, de azonos dolgozói programon belül hívószámra történő átirányítás Kiterjesztett csoporthívás szolgáltatás megrendelése esetén díjmentes.

A tarifacsomagban foglalt díjmentes szolgáltatások: Hívástartás, Hívásvárakoztatás, , Hívófél-azonosítás, Hívószámküldés-tiltás, Foglaltság-jelzés, Telenor Online, Tudakozó titkosítás.

9 FLOTTA FLEXI PRO TARIFACSOMAG HANG ÉS MOBILINTERNET SZOLGÁLTATÁSI AJÁNLAT

0 db előfizetés esetén	Nettó	Bruttó
Havi előfizetési díj előfizetésenként (készülék nélkül) ^{1,4}	5 949 Ft	6 990 Ft
amelyből a 4 GB internet-hozzáférési szolgáltatás díja:	2 571 Ft	2 700 Ft
Havi előfizetési díj előfizetésenként 11 hónapos határozott idejű szerződés megkötése esetén (készülék nélkül) ^{2,4}	5 098 Ft	5 990 Ft
amelyből a 4 GB internet-hozzáférési szolgáltatás díja:	2 203 Ft	2 314 Ft
Havi előfizetési díj előfizetésenként 24 hónapos határozott idejű szerződés megkötése esetén (kedvezményes áru mobiltelefon vásárlásakor) ^{3,4}	5 949 Ft	6 990 Ft
amelyből a 4 GB internet-hozzáférési szolgáltatás díja:	2 571 Ft	2 700 Ft
Havi előfizetési díj előfizetésenként e-Komfort nem teljesítése esetén	787 Ft	1 000 Ft
Bennefoglalt percek ⁵	Korlátlan	Korlátlan
Csoporthívás havidíja ⁶ (Az azonos ügyfélszám alatt lévő dolgozói programos előfizetések belföldön korlátlan percig díjmentesen hívhatják egymást.)	0 Ft	0 Ft
Kiterjesztett csoporthívás havidíja ⁷ (Az eltérő ügyfélszám alatt lévő dolgozói programos előfizetések belföldön korlátlan perc időtartamig 0 Ft-os percdíjon hívhatják egymást.)	0 Ft	0 Ft
Hívásdíjak hálózaton belül	0 Ft	0 Ft
Csoporthívás	0 Ft	0 Ft
Kiterjesztett csoporthívás	0 Ft	0 Ft
Hívásdíjak belföldi vezetékes irányba	0 Ft	0 Ft
Hívásdíjak más belföldi mobil, valamint 1. roaming díjzónából Magyarország bármely hálózatába és 1. roaming díjzónában indított hívások esetén	0 Ft	0 Ft
Hívásátirányítás hálózaton belül ⁸	9,44 Ft/perc	12 Ft/perc
Hívásátirányítás minden más belföldi irányba	9,44 Ft/perc	12 Ft/perc
Hívásátirányítás egyéb mobil hálózatba valamint 1. roaming díjzónából Magyarország bármely hálózatába és 1. roaming díjzónában	9,44 Ft/perc	12 Ft/perc
Hangposta hívás	0 Ft	0 Ft
Első 50 db Belföldi hálózaton belül küldött SMS havonta	Díjmentes	
SMS ár hálózaton belül	17,32 Ft/db	22 Ft/db

¹A mobil szolgáltatás havidíjának mértéke hűség nélkül előfizetésenként.

²A mobil szolgáltatás havidíjának mértéke előfizetésenként csak SIM kártya vásárlásakor.

³A mobil szolgáltatás havidíjának mértéke előfizetésenként kedvezményes árú mobiltelefon vásárlásakor.

⁴A havidíjban foglalt hálózaton belül, belföldön vezetékes és más mobil irányba, valamint 1. roaming díjzónából Magyarország bármely hálózatába és 1. roaming díjzónába indított hívások esetén, percek száma 0.

⁵Az azonos ügyfélszám alatt lévő dolgozói programos előfizetések illetve az üzleti és dolgozói előfizetések, belföldön bármely időszakban, **előfizetésenként – számlázási ciklusonként – korlátlan időtartamig** 0 Ft-os percdíjon hívhatják egymást. A kedvezmény más kedvezménnyel nem vonható össze, és csak a Szolgáltató hálózatán belüli belföldi hanghívásokra vehető igénybe.

Minden jelen Szolgáltatási szerződés alapján létrejövő előfizetés számára kötelezően megrendelendő.

⁶Az eltérő ügyfélszám alatt lévő dolgozói programos előfizetések belföldön bármely időszakban, **előfizetésenként – számlázási ciklusonként korlátlan időtartamig** 0 Ft-os percdíjon hívhatják egymást. A kedvezmény más kedvezménnyel nem vonható össze, és csak a Szolgáltató hálózatán belüli belföldi hanghívásokra vehető igénybe

Minden jelen Szolgáltatási szerződés alapján létrejövő előfizetés számára kötelezően megrendelendő.

⁷Az ügyfélszámon belüli átirányítás Csoporthívás szolgáltatás megléte esetén díjmentes. Az eltérő ügyfélszámra irányuló, de azonos dolgozói programon belül hívószámra történő átirányítás Kiterjesztett csoporthívás szolgáltatás megrendelése esetén díjmentes.

A tarifacsomagban foglalt díjmentes szolgáltatások: Hívástartás, Hívásvárakoztatás, , Hívófél-azonosítás, Hívószámküldés-tiltás, Foglaltság-jelzés, Telenor Online, Tudakozó titkosítás.

10 FLOTTA FLEXI BASIC, PLUS ÉS PRO TARIFACSOMAGOKHOZ MEGRENDELHETŐ KEDVEZMÉNY CSOMAGOK

Havidíjas kiegészítő adatsomagok	Belföldi adatforgalmi keret	Belföldi adatkeretből 1. roaming díjzónában felhasználható adatkeret	Kedvezményes bruttó havidíj
Flotta 1 GB adatsomag	1 GB ⁽¹⁾	1 GB	800 Ft
Flotta 2 GB adatsomag	2 GB ^(1,2)	2 GB	1 500 Ft
Flotta 4 GB adatsomag	4 GB ^(1,2)	4 GB	2 700 Ft
Flotta 8 GB adatsomag	8 GB ^(1,2)	8 GB	3 800 Ft
Flotta 16 GB adatsomag	16 GB ^(1,2)	7,5 GB	4 400 Ft
Flotta 50 GB adatsomag	50 GB ^(1,2)	8,5 GB	5 000 Ft
Flotta 100 GB adatsomag	100 GB ^(1,2)	10,1 GB	5 990 Ft

⁽¹⁾ A megjelölt szolgáltatáscsomagok havidíjában foglalt forgalmi keret felhasználása után a túlhasználati díj 0 Ft/MB, ugyanakkor a Telenor a belföldi forgalmi sebességet 32/32 Kbit/sec le/feltöltési sebességre lassítja

A havidíjba foglalt adatforgalmi keret, illetve a szolgáltatásba foglalt maximális le- és feltöltési sebesség kizárólag belföldi ill. az 1. roaming díjzónában, a Telenor hálózatán keresztüli használat esetén érvényes, nem vihető át a következő hónapra, elérése után az elérhető maximális le- és feltöltési sebesség belföldön 32/32 kbps, a roaming 1. díjzónában 0/0 kbps túlforgalmazási díj 0 Ft. A belföldi adatkeretből 1. roaming díjzónában felhasználható adatkeret kimerítése után az adatforgalmazás az 1. roaming díjzónában többletdíj terhelése mellett (ÁSZF 1/A. melléklet III.8.3.1. pontja szerint) lehetséges a teljes adatforgalmi keret kimerítéséig.

Az adatforgalmi keret felhasználásáról a szolgáltatás csomagba épített adatmennyiség 80- és 100%-ának elérése esetén értesítő SMS-t küldünk. A teljes havi díjtétellel arányos tört havi díj kerül kiszámlázásra a megrendeléstől a számlázásig tartó időszakra. Az ajánlat más kedvezményes ajánlattal nem vonható össze.

A forgalom mérésének egysége 0,1 MB. A szolgáltatás csomagokban az online (korábban WAP) APN nem elérhető.

⁽²⁾ Kiegészítő adatforgalmi szolgáltatásként, a FleetChat korlátlan social media szolgáltatás kerül megrendelésre.

A szolgáltatásban foglalt korlátlan Facebook, Facebook messenger, Whatsapp, Instagram és Twitter használati keret belföldi adatforgalomra érvényes, az 1. roaming díjzónában az erre felhasználható adatkeret: 10,1 GB. A korlátlan Facebook, Facebook messenger, Whatsapp, Instagram és Twitter böngészés szolgáltatások az alap mobil internet szolgáltatás igénybevételi sebessége mellett érhető el. Ennek megfelelően, amennyiben az Előfizető rendelkezik minimális adatkerettel a mobil internet szolgáltatásában, úgy a korlátlan Facebook Facebook messenger, Whatsapp, Instagram és Twitter böngészés szolgáltatások sebesség korlátozás nélkül érhetőek el

SMS ár más mobil hálózatba, valamint 1. roaming díjzónából Magyarország bármely hálózatába és 1. roaming díjzónában indított SMSek esetén

17,32 Ft/db

22 Ft/db

A tarifacsomag számlázási egysége: 1 másodperc

¹A mobil szolgáltatás havidíjának mértéke hűség nélkül előfizetésenként.

²A mobil szolgáltatás havidíjának mértéke előfizetésenként csak SIM kártya vásárlásakor.

³A mobil szolgáltatás havidíjának mértéke előfizetésenként kedvezményes árú mobiltelefon vásárlásakor.

⁴A tarifacsomagban foglalt belföldön és 1. roaming díjzónában összesen felhasználható adatmennyiség: 4GB.

A tarifacsomaghoz Kiegészítő adatforgalmi szolgáltatásként, a FleetChat korlátlan social media szolgáltatás kerül megrendelésre.

A szolgáltatásban foglalt korlátlan Facebook, Facebook messenger, Whatsapp, Instagram és Twitter használati keret belföldi adatforgalomra érvényes, az 1. roaming díjzónában az erre felhasználható adatkeret: 10 GB. A korlátlan Facebook, Facebook messenger, Whatsapp, Instagram és Twitter böngészés szolgáltatások az alap mobil internet szolgáltatás igénybevételi sebessége mellett érhető el. Ennek megfelelően, amennyiben az Előfizető rendelkezik minimális adatkerettel a mobil internet szolgáltatásában, úgy a korlátlan Facebook, Facebook messenger, Whatsapp, Instagram és Twitter böngészés szolgáltatások sebesség korlátozás nélkül érhetőek el.

⁵A Szolgáltató a havi előfizetési díjban foglalva az azonos ügyfélszámon lévő előfizetések száma alapján **korlátlan** díjmentes beszélgetést biztosít a belföldi beszélgetési forgalomból, ill. az 1. roaming díjzónában.

⁶Az azonos ügyfélszám alatt lévő dolgozói programos előfizetések illetve az üzleti és dolgozói előfizetések, belföldön bármely időszakban, **előfizetésenként – számlázási ciklusonként – korlátlan időtartamig** 0 Ft-os percdíjon hívhatják egymást. A kedvezmény más kedvezménnyel nem vonható össze, és csak a Szolgáltató hálózatán belüli belföldi hanghívásokra vehető igénybe.

Minden jelen Szolgáltatási szerződés alapján létrejövő előfizetés számára kötelezően megrendelendő.

⁷ Az eltérő ügyfélszám alatt lévő dolgozói programos előfizetések belföldön bármely időszakban, **előfizetésenként – számlázási ciklusonként – korlátlan időtartamig** 0 Ft-os percdíjon hívhatják egymást. A kedvezmény más kedvezménnyel nem vonható össze, és csak a Szolgáltató hálózatán belüli belföldi hanghívásokra vehető igénybe

⁸Az ügyfélszámon belüli átirányítás Csoporthívás szolgáltatás megléte esetén díjmentes. Az eltérő ügyfélszámra irányuló, de azonos dolgozói programon belül hívószámra történő átirányítás Kiterjesztett csoporthívás szolgáltatás megrendelése esetén díjmentes.

A tarifacsomagban foglalt díjmentes szolgáltatások: Hívástartás, Hívásvárakoztatás, , Hívófél-azonosítás, Hívószámküldés-tiltás, Foglaltság-jelzés, Telenor Online, Tudakozó titkosítás.

Havidíjas kiegészítő perc csomagok	Belföldön felhasználható perc keret	Belföldi keretből 1. roaming díjzónában felhasználható percek	Kedvezményes bruttó havidíj
Flotta 50 perc csomag	50 perc	50 perc	500 Ft
Flotta 100 perc csomag	100 perc	100 perc	800 Ft
Flotta 200 perc csomag	200 perc	200 perc	1 400 Ft
Flotta Telenor hálózaton belüli csomag	korlátlan hálózaton belüli ^[1]	nem tartalmaz	1 800 Ft
Flotta Korlátlan csomag	korlátlan ^[2]	korlátlan	3 000 Ft

(1) A megjelölt szolgáltatáscsomag korlátlan perc felhasználhatósága, a Telenor hálózaton belül indított hívások esetén érvényes.

(2) A megjelölt szolgáltatáscsomag korlátlan perc felhasználhatósága, a Telenor hálózaton belül, belföldön vezetékes és más mobil irányba, valamint 1.roaming díjzónából Magyarország bármely hálózatába, és 1. roaming díjzónába indított hívások esetén érvényes.

Flotta 1 tarifacsomag esetén a megrendelt kiegészítő perc csomag, nem módosítja a hangposta és a hívásátirányítás percdíjait.

Havidíjas kiegészítő sms csomagok	Belföldön felhasználható sms db keret	Belföldi keretből 1. roaming díjzónában felhasználható sms db	Kedvezményes bruttó havidíj
Flotta 50 sms csomag	50 db	50 db	900 Ft
Flotta 150 sms csomag	150 db	150 db	1 800 Ft
Flotta 1 000 sms csomag	1 000 db	1 000 db	5 000 Ft

10.a Dolgozói tarifacsomag igénybevétele esetén előfizetői szerződést közvetlenül a dolgozó (vagy egyéb, Felek által megállapodott jogosult) köti meg a Telenorral. Az igénybevétel feltételei az alábbiak:

- a jogosult Önökkel munkaviszonyban, vagy egyéb megállapodott jogviszonyban (pl. tagsági) áll, és ezt Önök felénk a jogosult részére kiállított engedéllyel igazolják (alkalmazandó mintát a Telenor biztosítja); az engedély a kiállítástól számítva 30 napig használható fel szerződéskötéshez;
- egy dolgozó legfeljebb 5 db előfizetést vehet igénybe, amelyből legfeljebb 1 db lehet meglévő Telenor havidíjas előfizetés, vagy előre fizetett (pre-paid) kártya;
- a megfelelően kitöltött engedéllyel rendelkező személy a Szolgáltató hivatalos bemutatótermi és partner hálózatához fordulhat, ott az engedély beazonosítása alapján, az „Előfizetői Nyilatkozat” aláírását követően a kedvezményes vásárlás, tarifacsomag váltás megtörténhet.
- a dolgozó vállalja, hogy munkaviszonya (ill. egyéb jogviszonya) megszűnésétől, illetve az Önökkel e kedvezmény biztosítására kötött szerződés megszűnésétől, módosításától számított 30 napon belül előfizetését átváltja a Telenor valamelyik publikus számlás csomagjára (ellenkező esetben a Telenor

Eseti kiegészítő adatjegyek	Belföldi adatforgalmi keret	Belföldi adatkeretből 1 roaming díjzónában felhasználható adatkere	Kedvezményes bruttó egyszeri díj
Flotta 1 GB adatjegy	1 GB ⁽¹⁾	1 GB	800 Ft
Flotta 2 GB adatjegy	2 GB ^(1,2)	2 GB	1 500 Ft
Flotta 4 GB adatjegy	4 GB ^(1,2)	4 GB	2 700 Ft
Flotta 8 GB adatjegy	8 GB ^(1,2)	8 GB	3 800 Ft
Flotta 16 GB adatjegy	16 GB ^(1,2)	7,5 GB	4 400 Ft
Flotta 50 GB adatjegy	50 GB ^(1,2)	8,5 GB	5 000 Ft
Flotta 100 GB adatjegy	100 GB ^(1,2)	10,1 GB	5 990 Ft

(1) A megjelölt szolgáltatáscsomagok havidíjában foglalt forgalmi keret felhasználása után a túlhasználati díj 0 Ft/MB, ugyanakkor a Telenor a belföldi forgalmi sebességet 32/32 Kbit/sec le/feltöltési sebességre lassítja

A havidíjba foglalt adatforgalmi keret, illetve a szolgáltatásba foglalt maximális le- és feltöltési sebesség kizárólag belföldi ill. az 1. roaming díjzónában, a Telenor hálózatán keresztül használat esetén érvényes, nem vihető át a következő hónapra, elérése után az elérhető maximális le- és feltöltési sebesség belföldön 32/32 kbps, a roaming 1 díjzónában 0/0 kbps túlforgalmazási díj 0 Ft. A belföldi adatkeretből 1. roaming díjzónában felhasználható adatkere kimerítése után az adatforgalmazás az 1. roaming díjzónában többletdíj terhelése mellett (ÁSZF 1/A. melléklet III.8.3.1. pontja szerint) lehetséges a teljes adatforgalmi keret kimerítéséig.

Az adatforgalmi keret felhasználásáról a szolgáltatás csomagba épített adatmennyiség 80- és 100%-ának elérése esetén értesítő SMS-t küldünk. A teljes havi díjtétellel arányos tört havi díj kerül kiszámlázásra a megrendeléstől a számlazárásig tartó időszakra. Az ajánlat más kedvezményes ajánlattal nem vonható össze.

A forgalom mérésének egysége 0,1 MB. A szolgáltatás csomagokban az online (korábban WAP) APN nem elérhető.

(2) Kiegészítő adatforgalmi szolgáltatásként, a FleetChat korlátlan social media szolgáltatás kerül megrendelésre.

A szolgáltatásban foglalt korlátlan Facebook, Facebook messenger, Whatsapp, Instagram és Twitter használati keret belföldi adatforgalomra érvényes, az 1. roaming díjzónában az erre felhasználható adatkere: 10,1 GB. A korlátlan Facebook, Facebook messenger, Whatsapp, Instagram és Twitter böngészés szolgáltatások az alap mobil internet szolgáltatás igénybevételi sebessége mellett érhető el. Ennek megfelelően, amennyiben az Előfizető rendelkezik minimális adatkerevel a mobil internet szolgáltatásában, úgy a korlátlan Facebook Facebook messenger, Whatsapp, Instagram és Twitter böngészés szolgáltatások sebesség korlátozás nélkül érhetőek el.

együttműködés teljesítése ennél több időt vesz igénybe, a Partner jogosult a jelen szerződés módosítását kezdeményezni.

11.5. Felek megállapodnak abban, a feladatok jellegére tekintettel (operatív feladatok) kapcsolattartónak a Partner munkavállalói közül olyan személy jelölhető ki, aki a Partner és a Szolgáltató között fennálló mobil távközlési szerződések vonatkozásában nem minősül döntéshozó személynek, és megfelelő kompetenciával rendelkezik ahhoz, hogy a szerződésben írt ügyintézésben részt vegyen. Partner a jelen 10.a. pontban foglalt együttműködés megvalósítása érdekében az alábbi kapcsolattartót jelöli ki:

- Név: Barabás Attila
- Telefonszám: 209831034
- E-mail: hivatal@kunhegyes.hu

Partner jogosult indoklás nélkül új kapcsolattartót kijelölni, erről a változást megelőző 15 nappal köteles értesíteni a Szolgáltatót. A kapcsolattartó személyének módosítását a Szolgáltató kizárólag megfelelő indokkal kérheti.



jogosult az előfizetéseket a legalacsonyabb havidíjú, publikus lakossági számlás díjcsomagjára váltani, amelyet követően a mindenkor lakossági ÁSZF rendelkezései lesznek irányadók;

- A kedvezményre való jogosultság ellenőrzése érdekében a Telenor havonta megküldi a hivatal@kunhegyes.hu email címre a dolgozói kedvezményben részesülő előfizetők listáját (ügyfélszám, név, cím), amely alapján Önök az adott hónap 15. napjáig értesítik a Telenort azon személyekről, akiknek munkaviszonya (ill. egyéb jogviszonya) megszűnt.
- Önök a dolgozók széles körében nyilvánosan és folyamatosan tájékoztatást nyújtanak a dolgozói kedvezményes előfizetések igénybevételi lehetőségeiről, azok feltételeiről, díjairól. Önök továbbá (e-mailben, belső portálon, belső hírlevelében) értesítik a Dolgozókat az egyedi ajánlatról. A közvetlen megkeresést (eDM, e-mail) csak olyan dolgozók részére közvetítheti, akik előzetesen hozzájárultak marketing célú közlések fogadásához, ennek érdekében mindent megtesznek, hogy a direct marketing eszközök a dolgozók többségéhez eljuttanak, így a szükséges hozzájárulásokat proaktív módon beszerzi.

11 EGYÜTTMŰKÖDÉS AZ ÉRTÉKESÍTÉS TÁMOGATÁSÁBAN

11.1. Felek vállalják, hogy együttműködésüket kiterjesztik a kedvezményes szolgáltatás Dolgozók részére történő népszerűsítésére, illetve a kedvezményes szolgáltatás igénybevételi feltételiről való dolgozói tájékoztatásra.

11.2. Partner kötelezettséget vállal, hogy a dolgozói széles körében nyilvánosan és folyamatosan tájékoztatást nyújt a Partner által nyújtott dolgozói kedvezményes előfizetések igénybevételi lehetőségeiről, azok feltételeiről, díjairól. Ennek keretében, Partner az alábbi értékesítés-támogatási szolgáltatásokat nyújtja a Szolgáltató számára:

- a) partneri kapcsolattartó személy kijelölése, aki részt vesz a Dolgozók tájékoztatásában, segíti a Szolgáltatót a jelen megállapodásban foglalt együttműködés eredményes megvalósítása érdekében, válaszol a dolgozói megkeresésekre, és szükség szerint visszajelzést ad a Szolgáltatónak a kedvezményes szolgáltatás népszerűsítése és dolgozói igénybevétele során szerzett tapasztalatokról;
- b) a Szolgáltató által biztosított szórólapok, plakátok kihelyezése a Dolgozók által látogatott helyen olyan módon, ami biztosítja, hogy az ajánlatot arra nem jogosult harmadik személyek ne ismerjék meg;
- c) a Partner belső kommunikációs felületein (pl. intranet oldal) a Telenor ajánlatait népszerűsítő tájékoztatás / reklám elhelyezése (beleértve a Szolgáltató és Partner kapcsolattartói elérhetőségének feltüntetését is), hírlevél küldése emailben és ezen időszakos frissítése, a Szolgáltató által biztosított vagy általa jóváhagyott tartalommal;
- d) a Szolgáltatóval egyeztetett időpontban, negyedévente egy alkalommal, szolgáltatói helyszíni kitelepülés lehetőségének biztosítása és a hozzá kapcsolódó infrastruktúra (pl. helyiség) rendelkezésre bocsátása a Partner dolgozói által látogatott épületben;
- e) Dolgozók tájékoztatása a kapcsolattartón keresztül kedvezményes szolgáltatás igénybevételeinek feltételeiről, a Telenor szolgáltatásainak bemutatása.

11.3. A Partner vállalja, hogy közvetlen megkeresést (eDM, e-mail) csak olyan Dolgozók részére közvetít, akik előzetesen hozzájárultak marketing célú közlések fogadásához. A Partner mindent megtesz annak érdekében, hogy a direkt marketing eszközök a Dolgozók többségéhez eljuttanak, így a szükséges hozzájárulásokat proaktív módon beszerzi. Partner hozzájárul továbbá ahhoz, a Szolgáltató a Dolgozók részére a Partner nevéen lévő előfizetéseken értesítést, tájékoztatást, marketing üzeneteket küldjön a jelen Szerződéssel összefüggő kedvezményes szolgáltatással összefüggően.

11.4. Felek megállapodnak abban, hogy a jelen 10.a. pontban foglalt kötelezettségek teljesítése a kijelölt kapcsolattartó számára legfeljebb havonta 2 óra elfoglaltságot jelenthet. Abban az esetben, ha az

KISZÁLLÍTÁS

A Telenor a jelen ajánlat alapján igénybevett készülékekhez, előfizetésekhez díjmentes kiszállítást biztosít Magyarországon egész területén.

HONLAP

Aktuális, kifejezetten Vállalati Ügyfeleknek szóló ajánlatainkról, akcióinkról részletes információkkal szolgálunk a honlapunkon, a www.telenor.hu címen.

TITOKTARTÁS

Üzleti titoknak minősül a jelen Ajánlat és a Felek tudomására jutott valamennyi adat, információ, továbbá a szolgáltatások értékesítéséhez szükséges marketing módszerek, technikák mindaddig, míg a Felek ezek nyilvánosságra hozataláról írásban meg nem állapodnak.

A Felek kötelezettséget vállalnak arra, hogy az üzleti titkokat, így különösen a jelen Ajánlat tartalmát harmadik személyekkel nem, munkatársaikkal pedig csak a munkájuk elvégzéséhez, illetve a számlainformációk értelmezéséhez szükséges mértékben ismertetik meg.

A Felek teljes titoktartással kötelesek kezelni az üzleti titkokat.

Amennyiben írásbeli felhatalmazás nélkül, titokként kezelendő információt hoznak harmadik személy tudomására, és ebből a másik Félnak illetve a harmadik személynek kára származik, akkor a vétkes fél teljes anyagi felelősséggel tartozik a másik Félnak és harmadik személlyel szemben. Amennyiben a Felek titoktartási kötelezettségüket bármilyen formában megszegik, kötelesek a kár megtérítésén felül a másik félnek 5.000.000 Ft, azaz ötmillió forint összeget kötbér címén kifizetni.

Jelen pontban foglalt titoktartási kötelezettség nem korlátozza az ekőfizetőt abban, hogy a jogszabályban előírt kötelezettség esetén a jogszabályban szereplő információkat közzé tegye a jogszabályban előírt módon.

Reméljük ajánlatunk elnyerte tetszését. Kérdés esetén keressenek bizalommal!

Kelt: Törökbálint, 2021. 06. 09.

Telenor Magyarország Zrt



AZ AJÁNLAT ÉRVÉNYE

Az ajánlatban szereplő árak nettó árak. A Szolgáltató kötelezettséget vállal arra, hogy az ajánlatban foglalt feltételeket, annak közlésétől számított 30 napig fenntartja. A Telenor vállalja, hogy a jelen dokumentumban foglalt tartalom szerint szerződést köt, amennyiben ezen időtartamon belül az itt foglalt feltételek eltérés nélkül elfogadásra kerülnek azzal, hogy a felek az ajánlat szerinti szolgáltatásaikkal egymásnak csak a szerződés megkötésétől kezdve, az ott meghatározottak szerint tartoznak.

MEGÁLLAPODÁS IDŐTARTAMA

A jelen Ajánlatunkban foglalt díjak (eltérő megjelölés hiányában) **nettó összegek, forintban értendők, és 24 hónapos** határozott idejű szerződés megkötése esetén érvényes az ajánlatban megjelölt üzletielőfizetőnek.

FIZETÉSI FELTÉTELEK

Az üzleti előfizetések esetében a fizetési határidő 15 naptári nap a számla keltétől számítva.

E-számla

- Választható, hogy SMS-ben, e-mail-ben vagy mindkét csatornán kéri az elektronikus számlaértesítéseket.
- Igénybe vehető az Elektronikus számla egyszerűsített eléréssel. Az aktuális havi telefonszámát a havonta kiküldött SMS-ben és/vagy e-mail-ben lévő linken keresztül érheti el MyTelenor regisztráció és belépés nélkül.
- Az SMS-ben/e-mail-ben kiküldött linken keresztül be is fizetheti a számláját.
- A szolgáltatás ingyenes.

KAPCSOLATTARTÁS

Dedikált ügyfélmenedzsere az Ön részéről felmerülő mobilkommunikációs igényeket kezeli, segítséget nyújt műszaki és kereskedelmi kérdésekben, információt ad bármilyen jellegű szolgáltatással és eszközzel kapcsolatban.

Az Ön dedikált Ügyfélmenedzserén kívül, kiemelt Üzleti Ügyfeleink részére Üzleti Ügyfélszolgálatunk biztosítja a telefonos kapcsolattartást, mely az esetlegesen felmerülő problémák gyors és hatékony megoldására, valamint szolgáltatások megrendelésére nyújt lehetőséget.

ÜGYFÉLSZOLGÁLAT

Ügyfélszolgálatunk biztosítja a telefonos kapcsolattartást, mely az esetlegesen felmerülő problémák gyors és hatékony megoldására, valamint szolgáltatások megrendelésére nyújt lehetőséget. Az Ügyfélszolgálat hívható:

- Díjmentesen a cég tulajdonában lévő Telenor előfizetésekről (azon belül is kizárólag a kapcsolattartói előfizetésekről) a 1779-es Telenor rövid hívószámon vagy
- Bármely hálózatból a Telenor hálózatába irányuló normál hívás díjáért a 06 20 200 0000-as telefonszámon, mely közvetlenül az ügyintézőhöz kapcsol.
- Számlázással kapcsolatos kérdések: halasztas@telenor.hu

Szintén ügyfélszolgálatunkon keresztül biztosítjuk ügyfeleinknek az írásos kapcsolattartást, mely a készülékek és szolgáltatások megrendelésével, szervizeléssel, számlázással, hálózattal kapcsolatos kérdésekre ad választ.

- telefax száma: 06 1 46 4 6 148
- e-mail címe: kiemelt@telenor.hu



Pénzügyi kapcsolattartó személyi adatai*

Név:	Barabás Attila
Cím:	
Telefonszám:	209831034
E-mail cím:	hivatal@kunhegyes.hu

*Ha a Pénzügyi kapcsolattartó adatai nem kerülnek kitöltésre, akkor pénzügyi témákban is az általános kapcsolattartó személy lesz az illetékes.

Amennyiben a kapcsolattartó eljárási jogosultsága a Szolgáltató tekintetében megszűnik, erről Előfizető köteles Szolgáltatót haladéktalanul írásban értesíteni.

A kapcsolattartó részére küldött szolgáltatói értesítések hivatalos értesítésnek minősülnek.



2. SZÁMÚ MELLÉKLET

KAPCSOLATTARTÁS

Az Előfizető a jelen Szerződés vonatkozásában az alább megjelölt személy(eke)t hatalmazza meg az ÜÁSZF-ben foglalt feltételek szerinti képviseletére, és a Felek megállapodnak, hogy a jelen Szerződés hatálya alatt az Előfizető nevében történő bármilyen ügyintézésre, így különösen az előfizetett szolgáltatást rögzítő, hívószám szerint létrejött melléklet aláírására, módosítására, felmondására, szolgáltatások személyes megrendelésére, illetőleg készülékek és tartozékok beszerzésre a cégjegyzésére egyébként jogosult személyeken túl kizárólag az Előfizető által kapcsolattartóként megnevezett (meghatalmazott) személy jogosult.

Előfizető adatai

Cég neve:	Kunhegyes Város Önkormányzata
Cég címe:	5340 Kunhegyes, Szabadság tér 1
Cég telefonszáma:	
Szerződés szám:	7047129276_03
Cég számlaküldési címe:	5340 KUNHEGYES Szabadság tér 1
Cég adószáma:	15733005-2-16
Cég bankszámlaszáma:	
Számlaértesítés elektronikus levélcíme/SMS-száma:	

Kapcsolattartó személyi adatai

Név:	Barabás Attila
Cím:	
Telefonszám:	209831034
E-mail cím:	hivatal@kunhegyes.hu

Marketing kapcsolattartó személyi adatai

Név:	Barabás Attila
Cím:	
Telefonszám:	209831034
E-mail cím:	hivatal@kunhegyes.hu



4. SZÁMÚ MELLÉKLET

Kedvezményezetttek köre

(név, cím, telefonszám, számlaküldési cím, adószám, csoportos adószám)



3. SZÁMÚ MELLÉKLET

Kis- és középvállalkozások számára üzleti vagy lakossági ügyfélként történő kezelésről

Az elektronikus hírközlésről szóló 2003. évi C. törvény 127. § (3) bekezdése úgy rendelkezik, hogy kis- és középvállalkozások az előfizetői szerződés megkötésekor írásbeli nyilatkozattal kérhetik az egyéni előfizetőkre vonatkozó szabályok vonatkozásukban történő alkalmazását, amelynek előnyeiről és hátrányairól a Szolgáltató az alábbiakban tájékoztatja Önt:

Üzleti ügyfél:

Üzleti előfizetőként jogosult

olyan szolgáltatásokat igénybe venni, amelyek versenyképesebbé teszik vállalkozását és csökkentik költségeit (pl. tömeges sms küldés, a Webiroda alkalmazás vagy a Mobitrend szolgáltatások);

Olyan tarifakonstrukciókat vehet igénybe, amelyekkel a lakosságénál kedvezőbb áron és jobb feltételekkel tudja működtetni a mobilflottáját (pl. cég szinten osztható tarifacsomag; a dolgozóknak és családtagjaiknak külön kedvezményeket tartalmazó tarifacsomag vagy egyedi igényeknek megfelelően testreszabott tarifacsomag);

Kedvezőbb készülékvásárlási lehetőségekre;

Kiegészítő, vállalkozására optimalizált kedvezmények igénybevételére;

Az üzleti előfizetői szerződés tartalmát az üzleti előfizető és Szolgáltató az igényeknek megfelelően, szabadabban állapíthatja meg.

Egyszerűbb ügyfélszolgálati elérés, akár dedikált hívószámokon, személyre szabott kiszolgálással, akár személyes kapcsolattartóval.

Ha Egyéni előfizetők-re vonatkozó szabályok alkalmazását kéri:

Kizárólag ÁSZF-ben leírt, publikus lakossági tarifacsomagok és szolgáltatások elérhetőek, az ott rögzített feltételekkel, de nem teljes körűen. Amennyiben a Szolgáltató nem zárja ki, a lakossági promóciós tarifacsomagok és szolgáltatások is elérhetőek

A tarifa/ajánlat természetéből adódóan nem veheti igénybe az alábbiakat:

üzleti tarifacsomagok

„Családi csomag” vagy „Cégen Belül Nulla Forint” szolgáltatás

Bónusz program

Bármely, kizárólag természetes személyeknek szóló ajánlat

Készülékvásárlásra publikus árlisták alapján jogosult.

Korlátozottabb egyedi kedvezmények lehetősége.

A vonatkozó hírközlési jogszabályokban előírt kötelező szerződési forma és tartalom.

Kizárólag a lakossági ügyfélszolgálat elérhető részükre.

kötelezettséget vállalok arra, hogy 30 napon belül átváltatom a Telenornál a kedvezményes előfizetések tarifacsomagját publikus lakossági számlás tarifacsomagra. Amennyiben ennek 30 napon belül nem teszek eleget, akkor Telenor jogosulttá válik jogosulttá válik a Dolgozói kedvezményes előfizetéseket a legalacsonyabb havidíjú publikus lakossági számlás díjcsomagra váltani, és ettől kezdve a Dolgozókkal megkötött előfizetői szerződésekre a Szolgáltató Általános Szerződési Feltételei lesznek irányadóak.

.....

Dátum

.....

Munkavállaló (Előfizető) aláírása



5. SZÁMÚ MELLÉKLET

Kunhegyes Város Önkormányzata

Dolgozói

**részére biztosított kedvezményes dolgozói előfizetés igénybevételére jogosító engedély
(az előfizetői szerződés melléklete)**

Fontos!

Az előfizetés jellege alapján a megfelelő részt kérjük kitölteni, illetve az érintett részeket bélyegzővel/pecséttel ellátni. A hiányosan kitöltött engedély nem fogadható el. Az engedély a kiállításától számított 30 napig érvényes. Szerződéskötést követően a jelen engedély eredeti példánya az Előfizetői szerződéshez csatolandó, annak részét képezi!

CÉGNÉV: Kunhegyes Város Önkormányzata

CÉG CÍME: 5340 Kunhegyes, Szabadság tér 1

továbbiakban: CÉG

Alulírott személyzeti igazgató a CÉG képviselőjében, mint az alábbi nyilatkozat kiállítására jogosult személy az alábbiakat nyilatkozom a Telenor Magyarország Zrt. – 2045, Törökbálint, Pannon út 1.– (továbbiakban: Telenor) és a Munkavállaló felé:

Igazolom, hogy a Munkavállaló a CÉGem-mel munkaviszonyban, vagy egyéb munkavégzésre irányuló, tartós jogviszonyban áll (továbbiakban: munkaviszony), és nem áll felmondás alatt, ezáltal jogosult új kedvezményes dolgozói előfizetés igénybevételére.

A Munkavállaló ___ db új kedvezményes dolgozói előfizetés vásárlására jogosult.

Munkavállaló (Előfizető) neve:

Munkavállaló (Előfizető) címe:

Munkavállaló (Előfizető) CÉG-es törzsszáma:

.....
CÉG Személyzeti igazgató aláírása

.....
Dátum

.....
p. h. / bélyegző

Alulírott Munkavállaló, mint előfizető a kedvezményes dolgozói előfizetésemre elfogadom a következőket:

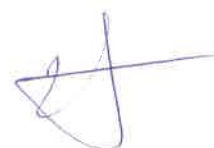
Az előfizetésekért felelősséget vállalok. Az előfizetések tarifái, feltételei a CÉG és a Telenor között létrejött Dolgozói kedvezmény biztosításáról szóló szolgáltatási szerződés (továbbiakban Szerződés) szerint alakulnak, melynek módosítása vagy megszüntetése az előfizetésemre megfelelően kihat, a mindenkori díjakról és egyéb feltételekről érdeklődhetek a Cég-nél és a Telenornál. Hozzájárulok, hogy a az előfizetői szerződésemben meghatározott kedvezményes tarifára vonatkozó jogosultságom megszűnése céljából CÉG a munkaviszonyom megszüntetéséről a Telenort értesítse, illetve, hogy a jelen mellékletben közölt adatokat a CÉG és a Telenor a kedvezményes előfizetés biztosítása, illetve ezzel kapcsolatban (pl: díjtartozások) kezelje, és hogy a Telenor az előfizetés megkötéséről az adataim továbbításával az CÉG-et értesítse, továbbá telefonon és egyéb úton az előfizetés kapcsán a Telenor és a CÉG megkeressen. A kedvezményes dolgozói előfizetésben foglalt kedvezmény érvényét veszti, ha munkaviszonyom megszűnik, vagy a CÉG és a Telenor közötti Szerződés ennek megfelelően módosul, vagy megszűnik. Ezen esetben

nem teszek eleget, akkor Szolgáltató jogosulttá válik a Dolgozói kedvezményes előfizetéseket a legalacsonyabb havidíjú publikus lakossági számlás díjcsomagra váltani. Ezt követően a Dolgozókkal megkötött előfizetői szerződésekre a Szolgáltató Általános Szerződési Feltételei lesznek irányadóak.

7. Jelen Nyilatkozat aláírásával hozzájárulok, hogy a CÉG a munkaviszonyom megszűnéséről az előfizetői szerződésemben meghatározott kedvezményre vonatkozó jogosultságom megszűnése igazolásaként a Szolgáltatót értesítse. Hozzájárulok továbbá ahhoz, hogy az előfizetői szerződésem teljesítésével összefüggően a Szolgáltató a nevem és a címem a CÉG részére az előfizetői szerződés hatálya alatt a CÉG-nek időközönként átadja abból a célból, hogy az előfizetői szerződésben meghatározott kedvezményes tarifára vonatkozó jogosultságomat a CÉG ellenőrizhesse és erről a Szolgáltatót értesíthesse.
8. Jelen nyilatkozat aláírásával tudomásul veszem, hogy a szolgáltatás igénybevételi feltételeiről, illetve a Szolgáltató aktuális hálózati lefedettségéről tájékoztatást kaptam, illetve, hogy ezen adatok tájékoztató jellegűek.
9. Alulírott Előfizető tudomásul veszem, és aláírásommal elfogadom a kedvezményes dolgozói tarifacsomag igénybevételének a Szerződésben, a fentiekben, valamint az Általános Szerződési Feltételekben meghatározott feltételeit.
10. Jelen Nyilatkozat a fent megjelölt mobiltelefonszámhoz tartozó előfizetői szerződés elválaszthatatlan részét képezi. Tudomásul veszem, hogy a jelen nyilatkozatom tartozás-elismerésnek minősül.

Kelt: _____, ____ év _____ hó ____ napján.

Előfizető (Dolgozó) aláírása



5/a. melléklet

Előfizetői nyilatkozat

A Kunhegyes Város Önkormányzata dolgozói részére biztosított kedvezményes dolgozói tarifacsomag igénybevételéről

(az előfizetői szerződés melléklete)

Mobilteléfonoszám:

+	3	6																
---	---	---	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

Előfizető (Dolgozó) neve: _____

Címe: _____

Adóazonosító szám: _____ Személyazonosító okmány száma: _____

Születési dátum és hely: _____

Üzlet/üzletkötő kódja: _____ Üzletkötő neve: _____

A készülék típusa: _____ IMEI-azonosítója: _____

1. Alulírott tudomásul veszem, hogy a Kunhegyes Város Önkormányzata (továbbiakban CÉG) és a Telenor Magyarország Zrt. (továbbiakban, mint Szolgáltató) között Dolgozói kedvezmény biztosításáról szóló szolgáltatási szerződés (továbbiakban Szerződés) van hatályban.
2. Tudomásul veszem, hogy a Szerződés alapján és a CÉG által kiállított engedély felhasználásával, mint a CÉG-gel munkaviszonyban, vagy egyéb munkavégzésre irányuló, tartós jogviszonyban (továbbiakban: munkaviszony) álló Dolgozó jogosulttá válok az alábbiak szerint ___ darab új kedvezményes dolgozói előfizetői szerződés megkötésére, továbbá a Szerződés alapján, az abban meghatározottak szerinti mindenkor érvényes kedvezményes dolgozói tarifacsomag igénybevételére.
3. Tudomásul veszem, hogy a jelen Nyilatkozatban meghatározottak szerint megkötött előfizetői szerződések vonatkozásában én, mint Dolgozó minősülök Előfizetőnek.
4. Jelen Nyilatkozat aláírásával kijelentem, hogy a Szerződésnek a Dolgozókra, mint Előfizetőkre vonatkozó pontjait megismertem, azokat magamra nézve kötelezőnek elfogadom. Tudomásul veszem továbbá, hogy a kedvezményes dolgozói előfizetések tarifái, feltételei a Szerződés szerint alakulnak melynek módosítása vagy megszüntetése az előfizetésemre megfelelően kihat, a mindenkor díjakról és egyéb feltételekről érdeklődhetek a Cég-nél és a Telenornál.
5. Tudomásul veszem, hogy a Szolgáltató a számláit, havi rendszerességgel az általam megadott számlaküldési címre küldi meg. A szolgáltatás díját köteles vagyok a számlában meghatározott fizetési határidőben a Szolgáltatónak megfizetni.
6. Jelen Nyilatkozat aláírásával elismerem felelősségemet a szolgáltatási díj megfizetéséért, az ebből eredő esetleges számlatartozásokért és tudomásul veszem, hogy amennyiben a CÉG és a közöttem, mint Dolgozó közötti munkaviszony megszűnik vagy a CÉG és a Szolgáltató között létrejött Szerződés ennek megfelelően módosul vagy megszűnik, a jelen Nyilatkozat, valamint a Szerződés alapján az Előfizetőnek biztosított kedvezmények a munkaviszony, illetve a Szerződés megszűnésének vagy módosításának időpontjával megszűnnek. Ezen esetben kötelezettséget vállalok arra, hogy 30 napon belül átváltatom a Telenornál a kedvezményes előfizetések tarifacsomagját publikus lakossági számlás tarifacsomagra. Amennyiben ennek 30 napon belül

5/b. melléklet

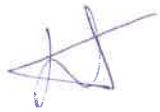
Aláírásminták

Név.....

Név.....

Név.....

Név.....



Kunhegyes Város Polgármesterétől

H-5340 Kunhegyes, Szabadság tér 1. (: (59) 530-500 Fax: (59) 326-057 E-mail: polgarmester@kunhegyes.hu

ELŐTERJESZTÉS

Tárgy: A Ferihegy Autó Rent Kft. (2724 Újlengyel, Petőfi Sándor u. 48.) gazdasági társaság részére a Kunhegyes belterület 3303/10 hrsz.-ú ingatlan értékesítéséről

Tisztelt Képviselő-testület!

Penti Károly, mint a Ferihegy Autó Rent Korlátolt Felelősségű Társaság (a cég rövidített neve: Ferihegy Autó Rent Kft.; székhely: 2724 Újlengyel, Petőfi Sándor utca 48.; cégjegyzékszám: Cg. 13-09-192739; adószám: 26300465-2-13; statisztikai számjel: 26300465-4511-113-13) ügyvezetője az alábbi vásárlási szándékkal fordult Kunhegyes Város Önkormányzatához.

Penti Károly bruttó 12.700.000.- Ft azaz tizenkétfélmillió-hétszázézer forint vételár ellenében megkívánja vásárolni Kunhegyes Város Önkormányzata kizárólagos, 1/1 tulajdonában lévő kunhegyesi 3303/10 hrsz.-ú „beépítetlen terület” megnevezésű, 1 ha területű belterületi ingatlant teljes egészét.

Vételi ajánlatában leírja, hogy az adásvételi szerződés aláírásával egyidejűleg a vételárat egy összegben fizeti ki.

A fentebb előadott jogügylet kapcsán az ÁFA megfizetéséről a vevő köteles gondoskodni.

Penti Károly előadja, hogy a megvásárolni kívánt ingatlanon fűrésztelepet (fűrészüzemet) kíván létesíteni és működtetni.

A nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 14. § (2) bekezdése szerint a helyi önkormányzat tulajdonában lévő ingatlan értékesítése esetén az államot minden más jogosultat megelőző elővásárlási jog illeti meg. Ezen törvény 14. § (4) bekezdése szerint azonban a (2) bekezdés rendelkezéseit nem kell alkalmazni, ha a törvény a 13. § (1) bekezdésében meghatározott értékhatár, 25.000.000.- Ft 20 %-át nem éri el az ingatlan vételára.

Kunhegyes Város Önkormányzata Képviselő-testületének az önkormányzat vagyonáról szóló többször módosított 22/2004. (V.01.) számú önkormányzati rendelete a fenti értékhatártól eltérő értéket nem állapított meg. Jelen adásvétel tárgyát képező ingatlan vételára 5.000.000.- Ft-ot meghaladja, így a Magyar Nemzeti Vagyonkezelő Zrt. részére jelen adásvételi szerződést meg kell küldeni a Magyar Államot megillető elővásárlási jog gyakorlása céljából.

Kérem, hogy a képviselő-testület az előterjesztést tárgyalja meg és azt megtárgyalás, majd egyetértést követően fogadja el.

HATÁROZATI JAVASLAT

...../2021. (.....) Kt. határozat

A Ferihegy Autó Rent Kft. (2724 Újlengyel, Petőfi Sándor u. 48.) gazdasági társaság részére a Kunhegyes belterület 3303/10 hrsz.-ú ingatlan értékesítéséről

Kunhegyes Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 107. §-ában biztosított

jogkörében eljárva, figyelembe véve az önkormányzat vagyonáról szóló 22/2004. (V.01.) rendelet előírásait – az alábbiak szerint dönt:

1. Kunhegyes Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy döntött, hogy támogatja a Ferihegy Autó Rent Kft. (2724 Újlengyel, Petőfi Sándor u. 48.) elnevezésű gazdasági társaság vételi szándékát a Kunhegyes Város Önkormányzata kizárólagos tulajdonát képező Kunhegyes 3303/10 hrsz.-ú ingatlan vonatkozásában.
2. A Képviselő-testület elfogadja a Ferihegy Autó Rent Kft. (2724 Újlengyel, Petőfi Sándor u. 48.) által a Kunhegyes 3303/10 hrsz.-ú ingatlanra felajánlott vételi ajánlatot, amely bruttó 12.700.000.- Forint azaz bruttó tizenkétfélmillió-hétszázezer Forint.
3. A Képviselő-testület tudomásul veszi, hogy a Ferihegy Autó Rent Kft. a Kunhegyes 3303/10 hrsz.-ú ingatlanon fűrésztelepet, fűrészüzemet kíván működtetni.
4. A Képviselő-testület felhatalmazza Dr. Márton Viktória aljegyzőt, hogy az adásvételi szerződést a Magyar Állam elővásárlási jogának gyakorlása céljából küldje meg a Magyar Nemzeti Vagyonkezelő Zrt. részére az elővásárlási jog gyakorlására vonatkozó jognyilatkozat beszerzése érdekében.
5. A Képviselő-testület felhatalmazza Szabó András polgármestert a fentiekkel kapcsolatos teendők elvégzésére, valamint az adásvételi szerződés aláírására.

Erről értesülnek:

1. Szabó András polgármester
2. Barta Ferenc jegyző
3. Dr. Márton Viktória aljegyző
4. Ferihegy Autó Rent Kft. (2724 Újlengyel, Petőfi Sándor utca 48.)
5. Szoboszlai Hajnalka gazdasági osztályvezető
6. Dr. Horváthné Zsoldi Katalin költségvetési csoportvezető
7. Ollári Balázs vagyongazdálkodási ügyintéző
8. Irattár

Kunhegyes, 2021. július 09.



Készítette: Dr. Márton Viktória aljegyző

Jóváhagyta:


Barta Ferenc
jegyző


Szabó András
polgármester

ADÁSVÉTELI SZERZŐDÉS

amely létrejött egyrészről **Kunhegyes Város Önkormányzata** (székhely: 5340 Kunhegyes, Szabadság tér 1. sz.; törzsszám: 15733005, KSH statisztikai számjele: 15733005-8411-321-16, adószám: 15733005-2-16, törzskönyvi azonosító szám: 733007, belföldi jogi személy), mint eladó képviselőjében eljáró Szabó András polgármester, másrészről **Ferihegy Autó Rent Korlátolt Felelősségű Társaság** (cég rövidített elnevezése: Ferihegy Autó Rent Kft.; székhely: 2724 Újlengyel, Petőfi Sándor utca 48.; cégjegyzékszám: Cg. 13-09-192739; adószám: 26300465-2-13; statisztikai számjel: 26300465-4511-113-13) mint vevő képviselőjében eljáró Penti Károly 5241. Abádszalók, Petőfi Sándor út 36. sz. alatti lakos ügyvezető között az alábbi helyen és időben a következő feltételek mellett:

1./ Az eladó önkormányzat kizárólagos tulajdonát képezi az ingatlan-nyilvántartásban a **kunhegyesi 3303/10. hrsz.** alatt felvett 1 ha nagyságú, beépítetlen terület megnevezésű belterületi ingatlan.

Az eladó önkormányzat az előbbieken leírt ingatlant - továbbiakban ingatlant - eladja, míg a vevő kft. az ingatlant a szerződéskötéskor megtekintett állapotban a törvényes és természetes alkatrészeivel és tartozékaival együtt megvásárolja fűrészüzem létesítése céljából.

2./ A felek az ingatlan vételárát Csapó és Lányá Telek- és Ingatlanrendező Kft. (5340 Kunhegyes, Róna köz 9.) által 74/2021. munkaszám alatt elkészített ingatlan értékbecslése alapján Kunhegyes Város Önkormányzata Képviselő-testülete a .../... (.../...) sz. határozata szerint **12.700.000.- Ft**, azaz Tizenkettőmillió-hétszázezer forint összegben állapítják meg. Ezen vételár az ÁFÁ-t is tartalmazza. A vevő kft. a vételárát a jelen szerződés aláírását követően a Magyar Államot megillető elővásárlási jog gyakorlására vonatkozó jognyilatkozat visszaküldését követő három munkanapon belül fizeti meg. A vevő a vételárát az eladó önkormányzatnak az OTP Bank Nyrt-nél vezetett 11745145-15410072 sz. számlájára utalja.

3./ A vevő kft. az ingatlan birtokába a vételár összegének az eladó számláján történő jóváírása napján lép. A vevő kft. a birtokbavételtől kezdődően élvezzi az ingatlan hasznait, viseli terheit, a közüzemi díjakat és a kárveszélyt.

4./ Az ingatlanra a TIGÁZ Földgázelosztó Zártkörűen Működő Részvénytársaság (4200 Hajdúszoboszló, Rákóczi utca 184.) jogosult javára bányászolgalmi jog, a vázrajzon megjelölt 643 m² területre gázvezetési szolgalmi jog nyert bejegyzést.

Az eladó önkormányzat szavatolja, hogy a vevő kft. az ingatlanon az előbbieken leírt bányászolgalmi és gázvezeték szolgalmi jogon túlmenően korlátozásmentes tulajdonjogot szerez, az ingatlan egyebekben per-, teher- és igénymentesen kerül a vevő kft. kizárólagos tulajdonába.

5./ Az eladó önkormányzat az ingatlanra vonatkozó tulajdonjogát a vételár teljes összege megfizetéséig fenntartja. Az eladó önkormányzat képviselője a vételár maradéktalan kiegyenlítésekor külön nyilatkozatban köteles feltétlen és visszavonhatatlan hozzájárulását adni ahhoz, hogy az ingatlan tekintetében az önkormányzat tulajdonjoga törlésre kerüljön, s a vevő kft. kizárólagos tulajdonjoga vétel jogcímén bejegyzést nyerjék.

Az eladó önkormányzat képviselője a szerződés aláírásával hozzájárul ahhoz, hogy a vevő kft. tulajdonjog bejegyzési kérelmét az Inyvtv. 47/A. §. (1) bek. b. pontja alapján a földhivatal tartsa függőben, vegye nyilvántartásba az eladó önkormányzat engedélye benyújtásáig, de legkésőbb a T. Földhivatali Osztályhoz történő benyújtásától számított 6 hónapig.

Szabó András polgármester
Kunhegyes Város Önkormányzata
eladó

Penti Károly ügyvezető
Ferihegy Autó Rent Kft.
vevő

6./ Az eladó önkormányzat belföldi jogi személy, amely képviselőjében Szabó András polgármester jár el. Az ingatlan eladásához a 2011. évi CLXXXIX. törvény 107. §-a alapján az önkormányzat képviselő-testülete/..... (.....) számú határozatával hozzájárult. Az eladó önkormányzat képviselője kijelenti, hogy az önkormányzat törzskönyvi kivonata és az aláírási címpéldány a T. Földhivatali Osztályhoz 37001/2015. sz. eljárásban már becsatolásra került. Az önkormányzat képviselője kijelenti, hogy az önkormányzat és képviselője adataiban az előbbi okiratok benyújtását követően változás nem következett be.

Az eladó kft. a Budapest Környéki Törvényszék Cégbíróságán 13-09-192739. szám alatt nyilvántartásba vett belföldi jogi személy, amely szervezet képviselőjében önállóan Penti Károly (an.: Farkas Katalin, szül.: 2001.03.28.) 5241. Abádszalók, Petőfi Sándor út 36. sz. alatti lakos ügyvezető jár el. A vevő kft. képviselője a 1997. évi CXLI tv. 37. §. (3a) bekezdése alapján kéri a T. Földhivatali Osztályt, hogy kft. cégkivonatát és a képviselő aláírási-mintáját a cégnyilvántartásból elektronikus úton szíveskedjék beszerezni.

A vevő kft. képviselője kijelenti, hogy a kft. és képviselője adataiban változás nem következett be.

7./ A felek tudomással bírnak arról, hogy a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 14. §. (2) bekezdése szerint a helyi önkormányzat tulajdonában lévő ingatlan értékesítése esetén az államot minden más jogosultat megelőző elővásárlási jog illeti meg. Ezen törvény 14. §. (4) bekezdése szerint azonban a (2) bek. rendelkezéseit nem kell alkalmazni, ha a törvény a 13. §. (1) bekezdésében meghatározott értékhatár, 25.000.000,- Ft 20 %-át nem éri el az ingatlan vételára.

Kunhegyes Város Önkormányzata Képviselőtestületének az önkormányzat vagyonáról és vagyongazdása szabályairól szóló többször módosított 22/2004.(V.01.) sz. önkormányzati rendelete a fenti értékhatártól eltérő értéket nem állapított meg. Jelen adásvétel tárgyát képező ingatlan vételára 5.000.000,- Ft-ot meghaladja, így a Magyar Nemzeti Vagyonkezelő Zrt. részére jelen adásvételi szerződést meg kell küldeni a Magyar Államot megillető elővásárlási jog gyakorlása céljából. Erre tekintettel a felek tudomással bírnak arról, hogy jelen szerződés hatályba az elővásárlási jogot gyakorló szervezet nemleges nyilatkozatának az eladó önkormányzat részére történő megérkezése napján lép. Az eladó önkormányzat ezen szerződés hatálybalépéséről a vevő kft. képviselőjét haladéktalanul értesíti.

8./ A tulajdonjog átruházásával kapcsolatos minden költséget és illetéket a vevő kft. viseli.

9./ Az adásvételi szerződés szerkesztésével, ellenjegyzésével és a földhivatali osztálynál való eljárással az eladó dr. K. Tóth András egyéni ügyvédet (iroda: 5340 Kunhegyes, Béke u. 12. KASZ: 36062393) bízta meg. Az eljáró ügyvéd a megbízást jelen okirat ellenjegyzésével elfogadja.

Kunhegyes, 2021. július

Szabó András polgármester
Kunhegyes Város Önkormányzata
eladó

Penti Károly ügyvezető
Ferihegy Autó Rent Kft.
vevő

Ellenjegyzem:
Kunhegyes, 2021. július

Kunhegyes Város Önkormányzat Képviselő-testülete
Szabó András Polgármester Úr
részére
5340 Kunhegyes, Szabadság tér 1. szám

KUNHEGYES VÁROS POLGÁRMESTERI HIVATALA 5341 KUNHEGYES, Szabadság tér 1. Pf.: 39.	
Érkezett: 2021. július 06. hó 06. nap	
Szám: III/58-1/2021	db melléklet
Előszám:	Előadó: Borhegyi

tárgy: ingatlan megvásárlása iránti kérelem (vételi szándék bejelentése)
érintett ingatlan helyrajzi száma: 3303/10 (Kunhegyes)

Tisztelt Polgármester Úr! Tisztelt Képviselő-testület!

Alulírott Penti Károly, mint a **Ferihegy Autó Rent Korlátolt Felelősségű Társaság** (a cég rövidített elnevezése: Ferihegy Autó Rent Kft.; székhely: 2724 Újlengyel, Petőfi Sándor utca 48. szám; cégjegyzékszám: Cg. 13-09-192739; adószám: 26300465-2-13; statisztikai számjel: 26300465-4511-113-13) ügyvezetője a következő kérelmet kívánom előterjeszteni:

Az általam képviselt cég 10.000.000-Ft (azaz Tízmillió forint) + ÁFA vételár ellenében meg kívánja vásárolni Kunhegyes Város Önkormányzat kizárólagos (egészhez viszonyított 1/1 arányú) tulajdonát képező kunhegyesi 3303/10. hrsz-ú, „beépítetlen terület” megnevezésű, 1 hektár területű belterületi ingatlan egészét.

A fentebb megjelölt vételárat az általam képviselt cég az adásvételi szerződés aláírásával egyidejűleg egy összegben fizeti meg.

A fenti jogügylet kapcsán az ÁFA összeg megfizetésére a vevő köteles.

A fentebb megjelölt ingatlanon a cég fűrésztelepet (fűrészüzemet) kíván működtetni/létesíteni.

Előadom, hogy az általam képviselt cég megvásárolta a kunhegyesi 2171. hrsz-ú belterületi ingatlant (a KESE sporttelep mellett lévő az ún. régi Sütőipart) is.

Kérem a Tisztelt Címzettet, hogy jelen levelemre szíveskedjen írásban válaszolni.
Kérelmem kedvező elbírálásában bízva,

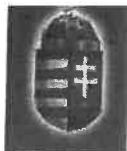
Kunhegyes, 2021. július 06.

FERIHEGY AUTÓ RENT KFT.
2724 Újlengyel, Petőfi Sándor u. 48.
Adószám: 26300465-2-13
Cg.: 13-09-192739

Tisztelettel:

Penti Károly

Ferihegy Autó Rent Kft.
kérelmező
képviselőként: Penti Károly ügyvezető



TAKARNET v5.4.1

Felhasználó:

KUN5153 (Lejárat:2021.10.12)

Kilépés

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

JNSZMKH Földhivatali Főosztály Földhivatali Osztály 3.
Törökszentmiklós Kossuth Lajos út 135/A 5200

Oldal: 1/1

Nem hiteles tulajdoni lap - Szemle másolat

Megrendelés szám: 30005/18690/2021

2021.07.08

KUNHEGYES

Szektor : 53

Belterület 3303/10 helyrajzi szám

I. RÉSZ

1. Az ingatlan adatai:

alrészlet adatok

művelési ág/kivett megnevezés/

min.o

terület kat.t.jöv. alorészlet adatok

ha m2

k.fill

ter. kat.jöv

ha m2 k.fill

Kivett beépítetlen terület

0

1,0000

0,00

II. RÉSZ

7. tulajdoni hányad: 1/1

bejegyző határozat, érkezési idő: 213458/2/2021.03.10

jogcím: visszavásárlási jog gyakorlása

jogállás: tulajdonos

név: KUNHEGYES VÁROS ÖNKORMÁNYZATA

cím: 5340 KUNHEGYES Szabadság tér 1

törzsszám: 15733005

III. RÉSZ

2. bejegyző határozat, érkezési idő: 35728/2009.06.26

Önálló szöveges bejegyzés a 3303/9 hrsz-ú ingatlan megvásárlásából alakult ki.

3. bejegyző határozat, érkezési idő: 35728/2009.06.26

eredeti határozat: 31162/5/2000.1999.11.23

Bányaszolgalmi jog

Gázvezetési szolgalmi jog a vázrajzon megjelölt 643 m2 területre.

jogosult:

név: TIGÁZ FÖLDGÁZELOSZTÓ ZÁRTKÖRŰEN MŰKÖDŐ RESZVÉNYTÁRSASÁG törzsszám: 11147073

cím : 4200 HAJDÚSZOBOSZLÓ Rákóczi utca 14

Ez a tulajdoni lap közigazgatási hatósági eljárás céljából került kiadásra. Másra nem használható.

TULAJDONI LAP VÉGE

Nem hiteles tulajdoni lap

Ez a tulajdoni lap nem rendelkezik



A térképmásolat a kiadást megelőző napig megegyező az ingatlan-nyilvántartási térképi adatbázis tartalmával.

Törökszentmiklós, 2014. október 1.



Kiss Zoltán

Csapó és Lány Telek-és Ingatlanrendező Kft.
5340 Kunhegyes, Róna köz 9
Tf.: 59/326-945
Msz: 74/2021

INGATLAN ÉRTÉKBECSLÉS

Kunhegyes hrsz: 3303/10
Belterületi ingatlanról.



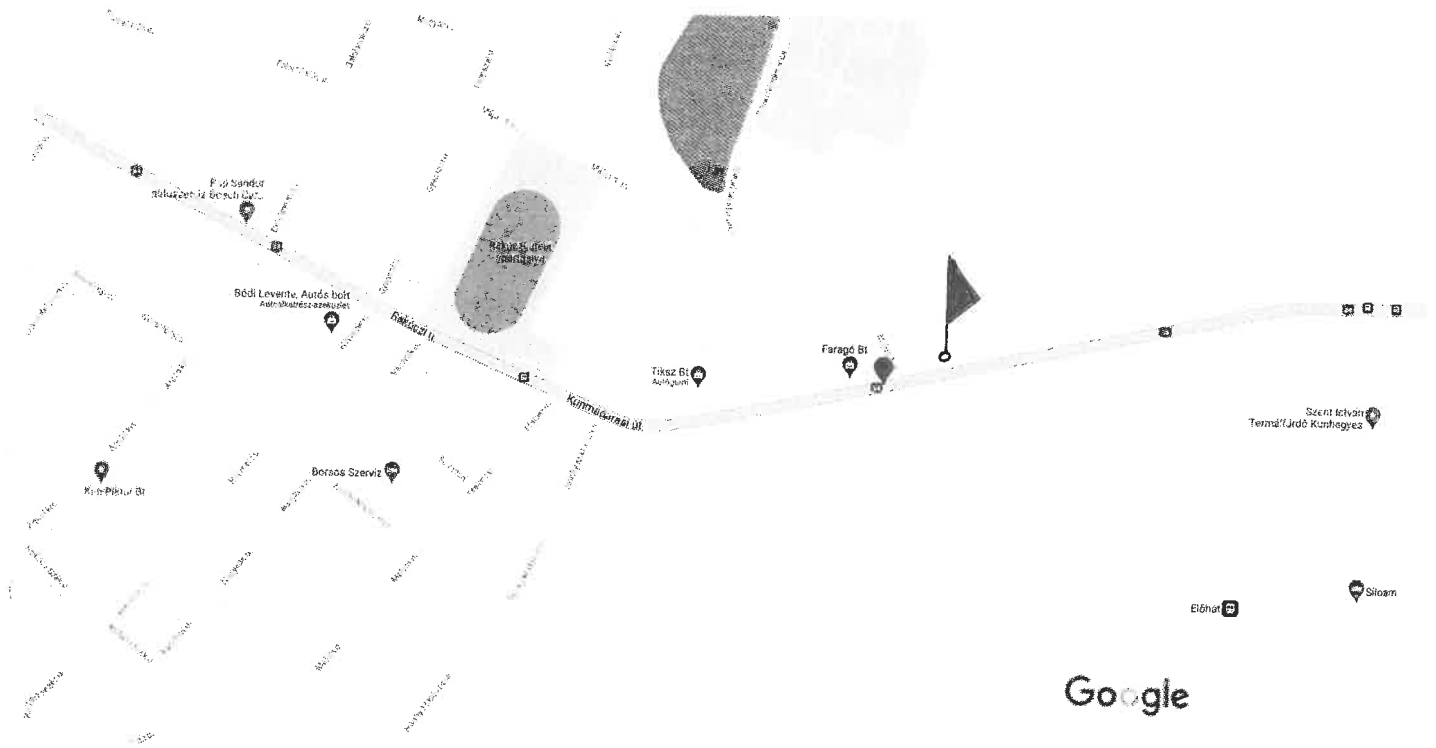
Készítette: Csapó és Lány Telek- és Ingatlanrendező Kft.
5340 Kunhegyes, Róna köz 9.

K u n h e g y e s, 2021. május 6.

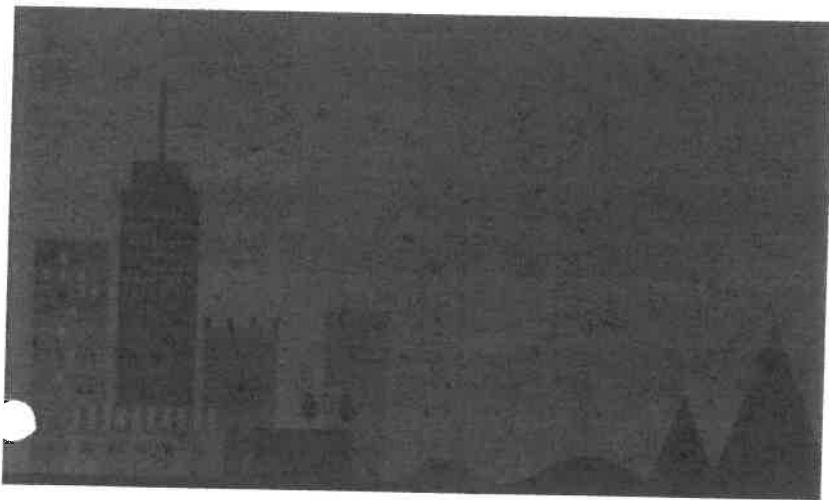
Csapó és Lány
Telek- és Ingatlanrendező Kft.
5340 Kunhegyes, Róna-köz 9.
Adószám: 23571275-1-16
Cégjegyzékszám: 16-09-013650

Google Kunmadarasi út

ÁTNEZÉTI TÉRKÉP



Térképadatok ©, 2021. 50 m



Kunmadarasi út

Kunhegyes

5340



Útvonalterv



Mentés



A közelben



Küldés a saját telefonra



Megosztás

3.0 Tartalomjegyzék

1.0 Címlap

2.0 Átnézeti térkép

3.0 Tartalomjegyzék

4.0 Aláíró lap

5.0 Megbízás

5.1 A terület jellemzése

5.2 Adatszolgáltatás

5.3 Ingatlan értékbecslés módja

- Értéknövelő tényezők
- Értékcsökkentő tényezők
- Értékelés

6.0 Értékbecslési igazolás

7.0 Melléklet

- Helyszínrajz
- Tulajdoni lap másolat
- Fényképek

4.0 Aláíró lap

Tárgya: Kunhegyes 3303/10 hrsz-ú belterületi ingatlan

Megbízó: Kunhegyes Város Önkormányzata
5340 Kunhegyes
Szabadság tér 1.

Az értékbecslést készítette:


Csapó Ferenc
értékbecslő
Eng.sz. 1589/90
Nyilv.szám:78/2014

A vizsgált ingatlan bruttó forgalmi értéke:

CSAPÓ FERENC
értékbecslő
5340 Kunhegyes, Róna-köz 9
Adószám: 74013489-1-36
Mob.: 06-30/9537-316; Tel.: 59/326-945

12.700. 000.- Ft.-

Tizenkétmillió-hétszázézer 00 / 100 forint

Az értékbecslés érvényességi ideje: Az ingatlanforgalmi értékbecslés 2021. május hóban készült. Figyelembe véve az ingatlanpiaci árváltozásokat, ezen értékbecslés a 25/1997. (VIII.1.) PM. sz. rendelet 5 § alapján 90 napig érvényes. Azt követő időpontban szükséges az ingatlan forgalmi értékének aktualizálása. Az értékelés fordulónapja 2021. május 6.

Az értékelés célja: Az ingatlan értékének meghatározását a megbízó adásvétel érdekében kérte, ezért a rendelkezésre álló adatok és lehetőségek számbavételével forgalmi érték megállapítását végeztük el.

5. 0 Megbízás

A megbízó Kunhegyes Város Önkormányzata megrendelése alapján a Csapó és Lány Telek- és Ingatlanrendező Kft. végezze el a Kunhegyes belterületén lévő ingatlan értékbecslését.

5.1 A terület jellemzése

A jelölt ingatlan Kunhegyes belterületén, a település „K”-i középső részén fekszik, az ipari park területén.

- a központtól cca. 1400 m-re a 34. sz. főközlekedési út mellett

A földrészlet adatai tulajdoni lap szerint:

Hrsz:	m ²	művelési ág	Megközelíthető
3303/10	10000	kivett, beépítetlen terület	aszfaltozott úton

Tulajdonos: 1/1 arányban Kunhegyes Város Önkormányzata
Címe: 5340 Kunhegyes, Szabadság tér 1

5.2 Adatszolgáltatás:

Az értékbecslés elkészítéséhez a megrendelő rendelkezésünkre bocsátotta

- tulajdoni lap másolatot

2021. április 19-én helyszíni szemlét tartottunk. A helyszínt megtekintettük és fényképfelvétellel rögzítettük a telek elhelyezkedését valamint környezetét.

5.3 Ingatlan értékbecslés módja

Értéknövelő tényezők:

A becsülendő ingatlan értékének elemzése során az alábbi értéknövelő tényezőket vettük figyelembe:

- az ingatlan belterületen fekszik, az ipari park területén a 34.sz. főközlekedési út mellett
- közművekkel ellátott

Értékcsökkentő tényezők:

A becsülendő ingatlan értékének elemzése során az alábbi értékcsökkentő tényezőket vettük figyelembe:

- kereslet-kínálati viszonyok

6.0 Értékbecslési igazolás

A mai napon Kunhegyes Város Önkormányzata megbízásából elvégeztük Kunhegyes, 3303/10 hrsz-ú ingatlan értékbecslését.


A vonatkozó okmányok a piaci viszonyok tanulmányozása után, a helyszíni bejárás és az értékbecslési számítások alapján megállapítottuk, hogy a tárgyi ingatlan az Értékbecslési Bizonyítványban szereplő leírásoknak megfelelően

12.700.000.- Ft.

azaz Tizenkétfmllió-hétszázezer 00/100 forint

bruttó piaci értéket képvisel.

Kunhegyes, 2021. május 6.


Csapó Ferenc
értékbecslő

Eng.sz.:1589/90

Nyilv.szám:78/2014

CSAPÓ FERENC
értékbecslő

5340 Kunhegyes, Róna-köz 9

Adószám: 74013489-1-36

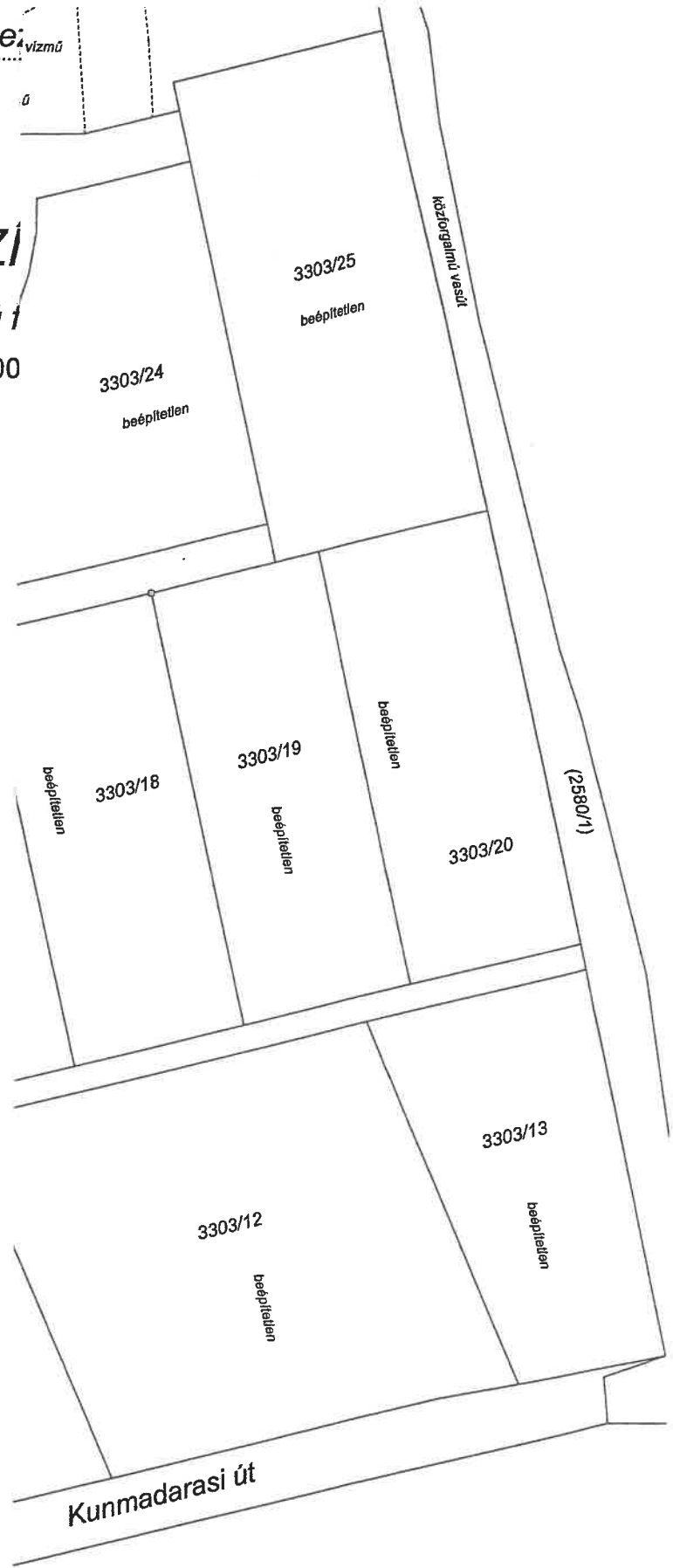
Mob.: 06-30/9537-316; Tel.: 59/326-945

Munkaszám: 74/2021

HELYSZI

a 3303/10 hrsz-ú 1

M = 1:2000



Készítette: Kunhegyes, 2021.május 6.

Csapó Ferenc *Csapó Ferenc*
értékbecsülő

CSAPÓ FERENC

értékbecsülő

5340 Kunhegyes, Róna-köz 9

Adószám: 74013489-1-36

Mob.: 06-30/9537-316; Tel.: 59/326-945

JNSZMKH Földhivatali Főosztály/Földhivatali Osztály 3.
 Torókszentmiklós Kossuth Lajos út 135/A 5200

Oldal: 1/1

Nem hiteles tulajdoni lap - Szemle másolat

Megrendelés szám: 30005/9549/2021

2021.04.15

KUNHEGYES

Szektor : 53

Belterület 3303/10 helyrajzi szám

I. RÉSZ

1. Az ingatlan adatai:

alrészlet adatok

művelési ág/kivett megnevezés/

min.o

terület

ha m2

kat.t.jöv.

k.fill

alrészlet adatok

ter

kat.jöv

ha m2

k.fill

. Kivett beépítetlen terület

0

1.0000

0.00

II. RÉSZ

7. tulajdoni hányad: 1/1

bejegyző határozat, érkezési idő: 213458/2/2021.03.10

jogcím: visszavásárlási jog gyakorlása

jogállás: tulajdonos

név: KUNHEGYES VÁROS ÖNKORMÁNYZATA

cím: 5340 KUNHEGYES Szabadság tér 1

törzsszám: 15733005

III. RÉSZ

2. bejegyző határozat, érkezési idő: 35728/2009.06.26

Önálló szöveges bejegyzés a 3303/9 hrsz-ú ingatlan megnevezéséből alakult ki.

3. bejegyző határozat, érkezési idő: 35728/2009.06.26

eredeti határozat: 31162/5/2000.1999.11.23

Bányászati jog

Gázvezetési jog a vázrajzon megjelölt 646 m2 területre.

jogosult:

név: TIGÁZ FŐLDGÁZELOSZTÓ ZÁRTKÖRŰEN MŰKÖDŐ RÉSZVÉNYTÁRSASÁG törzsszám: 11147073

cím : 4200 HAJDÚSZOBOSZLÓ Rákóczi utca 14

Ez a tulajdoni lap közigazgatási hatósági eljárás céljából került kiadásra. Másra nem használható.

TULAJDONI LAP VÉGE

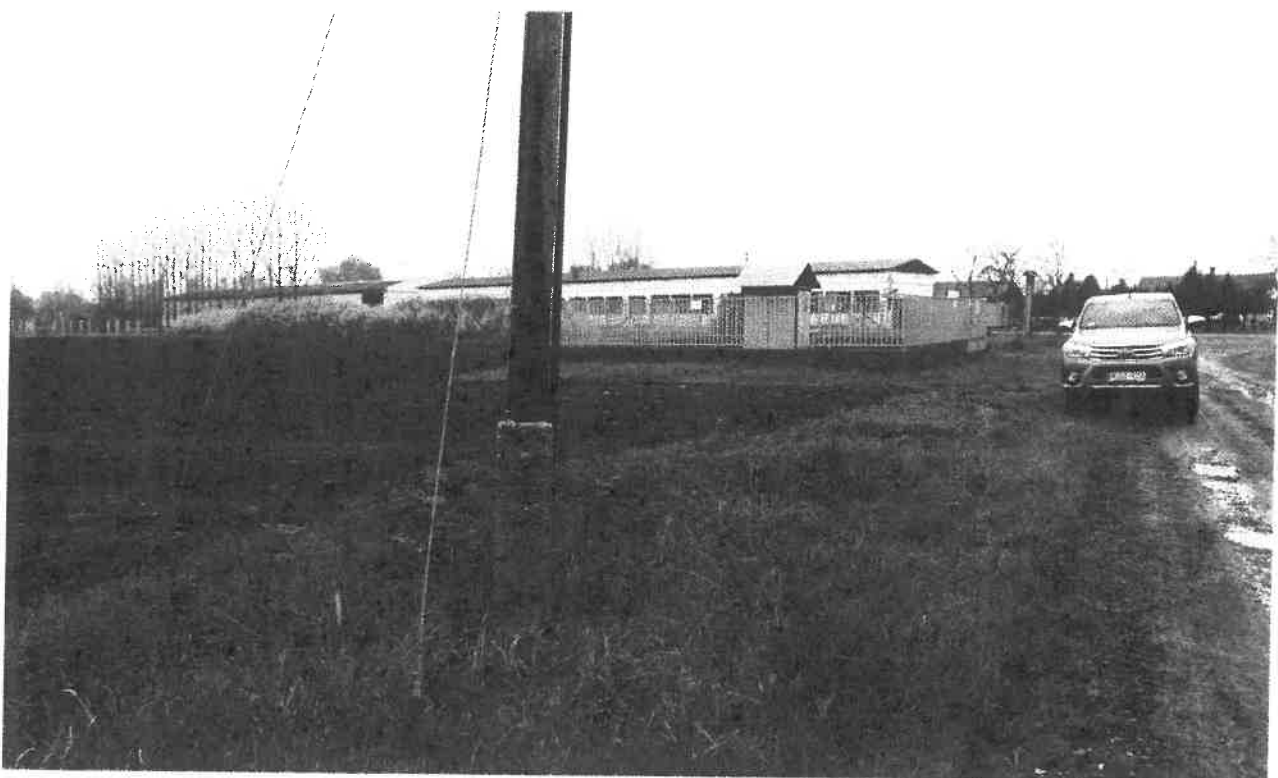
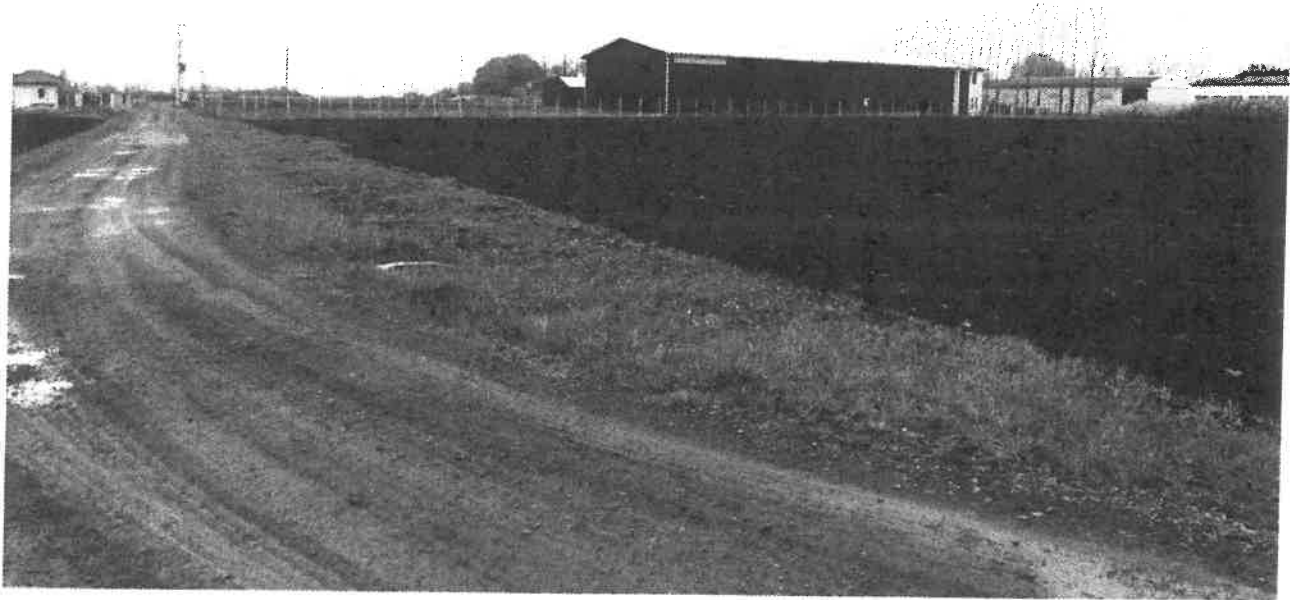
FÉNYKÉPEK



FÉNYKÉPEK



FÉNYKÉPEK



8/1.

Kunhegyes Város Polgármesterétől

H-5340 Kunhegyes, Szabadság tér 1. (: (59) 530-500 Fax: (59) 326-057 E-mail: polgarmester@kunhegyes.hu

ELŐTERJESZTÉS a Képviselő-testület 2021. július 09-ei soros ülésére

Tárgy: Az önkormányzat vagyonáról szóló 22/2004.(V.1.) önkormányzati rendelet módosítása.

Tisztelt Képviselő-testület!

A Kunhegyes, külterület 06/5 helyrajzi számú, kivett üzem besorolású, 2 ha 2820 m² területű, természetben a Kunhegyes, Tiszaszentimrei út 11. szám alatt található ingatlan tervezett értékesítése kapcsán kezdeményezem következő előterjesztésemben az Önkormányzat tulajdonában lévő ingatlannak a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 11. § (16) bekezdése szerinti, versenyeztetés útján megvalósuló értékesítésre való kiírását.


Az ingatlan jelenleg Kunhegyes Város Önkormányzata Képviselőtestületének az önkormányzat vagyonáról szóló 22/2004.(V.1.) önkormányzati rendelete korlátozottan forgalomképes törzsvagyontárgyai között szerepel.

Javaslom, hogy a vagyontárgy kerüljön átvezetésre a forgalomképes - üzleti - vagyon csoportba, és kerüljön kivezetésre a korlátozottan forgalomképes önkormányzati törzsvagyon csoportból. Ennek jogi akadályja nincs, az ingatlan kötelező önkormányzati közfeladat ellátásához jelenleg nem szükséges, az önkormányzati hatáskörök gyakorlása a rendelkezésre álló önkormányzati ingatlanokban megoldott.

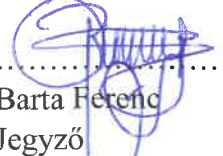
Második fontos ok, indítványozom a 22/2004.(V.1.) önkormányzati rendelet -vagyonrendelet- 2. mellékletének módosítását. A Versenyárgyalási Szabályzat c. dokumentum az ingatlan értékesítéséhez elengedhetetlenül fontos, mert értéke a vagyontárgy a nettó 25.000.000,- Ft értékhatárt meghaladja, csak versenyárgyalással lehet értékesíteni.

Kérem Tisztelt Képviselőtestület támogatását!

Kunhegyes, 2021. július 07.


Szabó András
polgármester

Készítette, jóváhagyta:


.....
Barta Ferenc
Jegyző

Kunhegyes Város Polgármesterétől

H-5340 Kunhegyes, Szabadság tér 1. (: (59) 530-500 Fax: (59) 326-057 E-mail: polgarmester@kunhegyes.hu

HATÁSVIZSGÁLAT

A 2011. január 1-jétől hatályos, a jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény (a továbbiakban: Jat.) 17. §-a szerint:

17. § (1) A jogszabály előkészítője – a jogszabály feltételezett hatásaihoz igazodó részletességű – előzetes hatásvizsgálat elvégzésével felméri a szabályozás várható következményeit. Az előzetes hatásvizsgálat eredményéről önkormányzati rendelet esetén a helyi önkormányzat képviselőtestületét tájékoztatni kell.

A hatásvizsgálat során vizsgálni kell

- a) a tervezett jogszabály valamennyi jelentősnek ítélt hatását, különösen
 - aa) társadalmi, gazdasági, költségvetési hatásait,
 - ab) környezeti és egészségi következményeit,
 - ac) adminisztratív terheket befolyásoló hatásait, valamint
- b) a jogszabály megalkotásának szükségességét, a jogalkotás elmaradásának várható következményeit, és
- c) a jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételeket”.

1. Az önkormányzati rendelet-tervezet címe:

Az önkormányzat vagyonáról szóló 22/2004. (V.01.) önkormányzati rendelet módosításáról

a) A tervezett jogszabály valamennyi jelentősnek ítélt hatása

1) A jogszabály társadalmi, gazdasági, költségvetési hatásai:

A rendelet módosítás megalkotásának a társadalmi hatása nem jelentős. A módosításnak gazdasági hatásával számolhatunk. Költségvetési szempontból hatása jelentős lehet.

2) A jogszabály környezeti és egészségi következményei

A rendelet-tervezet elfogadásának nincs környezeti következménye. A rendelet-tervezet elfogadásának nincs egészségi következménye.

3) A jogszabály adminisztratív terheket befolyásoló hatásai

A rendelet-tervezet elfogadásának nincs többlet adminisztratív hatása.


4) A jogszabály megalkotásának szükségessége, a jogalkotás elmaradásának várható következményei:

A jogszabály módosítása az önkormányzati vagyon értékesítésének pontos leszállás miatt vált szükségessé. A szabályozás célja, hogy az önkormányzati tulajdonban lévő vagyon ellenérték fejében történő átruházása a versenytárgyalás során milyen feltételekkel történhet.

b) A jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek:

A jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek adottak.

Kunhegyes, 2021. július 07.


Szabó András
polgármester

Kunhegyes Város Polgármesterétől

H-5340 Kunhegyes, Szabadság tér 1. (: (59) 530-500 Fax: (59) 326-057 E-mail: polgarmester@kunhegyes.hu

Tervezet!

KUNHEGYES VÁROS ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐTESTÜLETÉNEK

..../2021. (... ..) önkormányzati rendelete
az önkormányzat vagyonáról
szóló 22/2004. (V.01.) önkormányzati rendelet
módosításáról

Kunhegyes Város Önkormányzati Képviselőtestülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 143. § (4) bekezdés i) pontjában kapott felhatalmazás alapján az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés e) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva Kunhegyes Város Önkormányzatának vagyonáról szóló 22/2004. (V.01.) önkormányzati rendeletének módosításáról az alábbiakat rendeli el:

1. §

Kunhegyes Város Önkormányzata Képviselőtestületének az önkormányzat vagyonáról szóló 22/2004.(V.01.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: Rendelet) 1. mellékletének II. pontja [Üzleti vagyon forgalomképes] kiegészül az alábbi szövegrésszel:

Megnevezés: Kivett üzem 06/ 5/ / 5340 Kunhegyes, Tizsaszentimrei UTCA 11.

2. §

A Rendelet 1. mellékletének I pontjában [Törzsvagyon] alábbi szövegrész hatályát veszti:

Megnevezés: Kivett üzem 06/ 5/ / 5340 Kunhegyes, Tizsaszentimrei UTCA 11.

3. §

A Rendelet 1. melléklete helyébe e rendelet 1. melléklete lép.

4. §

A Renddelet 2. melléklete helyébe e rendelet 2. melléklete lép.

5. §

E rendelet azonnali kihirdetését a Képviselőtestület elrendeli, kihirdetése napján 16. óra 30 perckor lép hatályba és az azt követő napon hatályát veszti.

Kunhegyes, 2021. július 09.

Szabó András
polgármester

Barta Ferenc
jegyző

Kunhegyes Város Polgármesterétől

H-5340 Kunhegyes, Szabadság tér 1. (: (59) 530-500 Fax: (59) 326-057 E-mail: polgarmester@kunhegyes.hu

Indokolás

ÁLTALÁNOS INDOKOLÁS

A tulajdonosi jogokat gyakorló képviselőtestület a törzsvagyon körébe tartozó, de forgalomképes ingatlan – funkcióváltozás esetén – módosítás mellett értékesítésre kijelölhető, valamint értékesíthető. A tényállás megállapítása a képviselőtestület kizárólagos hatáskörébe tartozik. A törzsvagyon körébe tartozó vagyontárgy üzleti vagyonná történő átminősítése abban az esetben lehetséges, ha a kötelező önkormányzati feladatkör ellátása, vagy hatáskör gyakorlása az átminősítést követően az átminősítéssel érintett vagyontárgy nélkül is megoldható. Az átminősítésről Képviselőtestület dönt. Az érvényes döntéshez minősített többség szükséges. Az ajánlati biztosíték összegének felső határa megállapítása a kedvezőbb szerződés kötési biztosíték meghatározás miatt szükséges.


RÉSZLETES INDOKOLÁS

1.-3. §-hoz: Kunhegyes Város Önkormányzat képviselő-testületének 22/2004.(V.01.) önkormányzati rendeletében a korlátozottan forgalomképes ingatlanok közül a 06/5 hrsz.-ú ingatlan átminősítés indokolt, s ennek végrehajtására felvételre kerül az 1. melléklet II. pontjába, s ezt követően törlésre kerül az 1. melléklet I. pontjának tételei közül.

4. §-hoz: A Versenytárgyalási szabályzat ajánlati biztosíték legalább 10 % - legfeljebb 50% mértékben történő megállapítása miatt a szabályzat, mint melléklet teljes cseréje valósul meg.

5. § Jelen rendelet hatálybalépéséről rendelkezik. A jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény 7. § (1) bekezdése szerint a jogszabályban meg kell határozni a hatálybalépésének napját, amely a jogszabály kihirdetését követő valamely nap lehet. A jogszabálytervezet a kihirdetés napján 16.30 percben jelöli meg a hatályba lépés időpontjának. S mivel rendelkezései hatályba lépése napján teljes körűen végrehajtottak lesznek, az önkormányzati rendelet az azt követő napon hatályát veszti, rendelkezései beépültek az alaprendeletbe.

Kunhegyes, 2021. július 09.


Szabó András
polgármester

Forgalomképtelen ingatlanok 1. melléklet

Megnevezés	Helyrajzi szám	Utcanev
Közterület	16/ //	5340 Kunhegyes, MIRHÓ KÖZ 16
KÖZTERÜLET	171/ //	5340 Kunhegyes, Arany János UTCA 171
KÖZTERÜLET	243/ //	5340 Kunhegyes, Arany János UTCA 243
KÖZTERÜLET	245/ //	5340 Kunhegyes, Arany János UTCA 245
KÖZTERÜLET	1933/ //	5340 Kunhegyes, Béke UTCA 1933
KÖZTERÜLET	1984/ //	5340 Kunhegyes, Béke UTCA 1984
KÖZÚT	3256/ 47/ //	5340 Kunhegyes, Arany János UTCA 3256
KÖZTERÜLET	568/ //	5340 Kunhegyes, CSOKONAI
KÖZTERÜLET	618/ //	5340 Kunhegyes, CSOKONAI
KÖZTERÜLET	2713/ //	5340 Kunhegyes, DOBÓ 2713
KÖZTERÜLET	2897/ //	5340 Kunhegyes, Gyepszél UTCA 2897
KÖZTERÜLET	2385/ //	5340 Kunhegyes, Hajnal UTCA
KIVETT KÖZTERÜLET	741/ //	5340 Kunhegyes, Ágota UTCA
KÖZTERÜLET	3225/ 2/ //	5340 Kunhegyes, Kisfaludy UTCA 3225
KÖZTERÜLET	271/ //	5340 Kunhegyes, PETŐFI 271
KÖZTERÜLET	425/ //	5340 Kunhegyes, Ady Endre UTCA 425
Kivett közterület	3201/ //	5340 Kunhegyes, Wass Albert UTCA
Kivett közterület	3203/ //	5340 Kunhegyes, Wass Albert UTCA
KÖZTERÜLET	1034/ //	5340 Kunhegyes, Bem UTCA 1034
KÖZTERÜLET	976/ //	5340 Kunhegyes, Bem UTCA 976
KÖZTERÜLET	1913/ //	5340 Kunhegyes, Bercsényi UTCA 1913
KÖZTERÜLET	2037/ //	5340 Kunhegyes, Bethlen Gábor UTCA 2037
KÖZTERÜLET	2322/ //	5340 Kunhegyes, Bethlen Gábor UTCA 2322
KÖZTERÜLET	1893/ //	5340 Kunhegyes, Bezerédi UTCA 1893
KÖZTERÜLET	2175/ 16/ //	5340 Kunhegyes, BIHARI 2175
KÖZTERÜLET	1301/ //	5340 Kunhegyes, Bocskai UTCA 1301
KÖZTERÜLET	1519/ //	5340 Kunhegyes, Bródy UTCA 1519
KÖZTERÜLET	2405/ //	5340 Kunhegyes, Csepregi UTCA 2405
KÖZTERÜLET	1377/ //	5340 Kunhegyes, Csete KÖZ
KÖZTERÜLET	856/ //	5340 Kunhegyes, Damjanich UTCA 856
KÖZTERÜLET	1458/ 2/ //	5340 Kunhegyes, DANKÓ P 1458
KÖZTERÜLET	670/ //	5340 Kunhegyes, FEKETE-HEGY 670
KÖZTERÜLET	139/ //	5340 Kunhegyes, FEKETE-HEGY 139
KÖZTERÜLET	93/ //	5340 Kunhegyes, FEKETE-HEGY 93
KÖZTERÜLET	807/ //	5340 Kunhegyes, FÜLEKI S 807
Kivett közterület	1538/ 15/ //	5340 Kunhegyes,
KÖZTERÜLET	1734/ //	5340 Kunhegyes, Hétvezér UTCA 1734
KÖZTERÜLET	3057/ //	5340 Kunhegyes, JOSIKA
KIVETT KÖZTERÜLET	694/ //	5340 Kunhegyes, József Attila UTCA
KÖZTERÜLET	2346/ 3/ //	5340 Kunhegyes, DÓZSA 2346
KÖZTERÜLET	2273/ //	5340 Kunhegyes, Lehel UTCA 2273
KÖZTERÜLET	70/ //	5340 Kunhegyes, Kazinczy UTCA 70
KÖZTERÜLET	216/ //	5340 Kunhegyes, Kazinczy UTCA 216
KÖZTERÜLET	2785/ //	5340 Kunhegyes, Kelet UTCA
KÖZTERÜLET	2687/ //	5340 Kunhegyes, Kinizsi UTCA 2687
KÖZTERÜLET	39/ //	5340 Kunhegyes, KIS-ÉR 39
KÖZTERÜLET	362/ //	5340 Kunhegyes, Kiskakat ÚT 362
KÖZTERÜLET	1703/ //	5340 Kunhegyes, KOLBÁSZ SZÉK 1703

KÖZTERÜLET	584/ //	5340 Kunhegyes, Kölcsey UTCA
KÖZTERÜLET	597/ //	5340 Kunhegyes, Kölcsey UTCA
Kivett közterület	1538/ 34/ /	5340 Kunhegyes, Horthy Miklós UTCA
Kivett közterület	1539/ //	5340 Kunhegyes, Horthy Miklós UTCA
KÖZTERÜLET	318/ 5/ //	5340 Kunhegyes, KUJKÓ KÖZ
KÖZTERÜLET	2546/ //	5340 Kunhegyes, Kürt UTCA
KÖZTERÜLET	1007/ //	5340 Kunhegyes, Kuthen vezér UTCA 1007
KÖZTERÜLET	1170/ //	5340 Kunhegyes, Kuthen vezér UTCA 1170
KÖZTERÜLET	1202/ //	5340 Kunhegyes, Kuthen vezér UTCA 1202
KÖZTERÜLET	1448/ //	5340 Kunhegyes, Kuthen vezér UTCA 1448
KÖZTERÜLET	1093/ //	5340 Kunhegyes, LEJTŐ 1093
KÖZTERÜLET	1393/ //	5340 Kunhegyes, LEJTŐ 1393
KÖZTERÜLET	1111/ //	5340 Kunhegyes, LEJTŐ
KÖZTERÜLET	671/ //	5340 Kunhegyes, Pénzeskert UTCA 671
KÖZTERÜLET	2163/ //	5340 Kunhegyes, Magyar UTCA 2163
KÖZTERÜLET	2186/ //	5340 Kunhegyes, Május 1 UTCA 2186
KÖZTERÜLET	2175/ 19/ /	5340 Kunhegyes, Május 1 UTCA
Kivett közterület	1122/ //	5340 Kunhegyes, Gy Molnár István UTCA
Kivett közterület	1187/ //	5340 Kunhegyes, Gy Molnár István UTCA 14
KÖZTERÜLET	1579/ //	5340 Kunhegyes, Malom UTCA 1579
KÖZTERÜLET	1550/ //	5340 Kunhegyes, Malom UTCA 1550
KÖZTERÜLET	1538/ 36/ /	5340 Kunhegyes, Malom UTCA 1538
KÖZTERÜLET	2014/ //	5340 Kunhegyes, Martinovics UTCA 2014
KÖZTERÜLET	1866/ //	5340 Kunhegyes, MIKES 1866
KÖZTERÜLET	3104/ //	5340 Kunhegyes, MIKSZÁTH 3104
KÖZTERÜLET	260/ //	5340 Kunhegyes, Mirhó KÖZ 260
KÖZTERÜLET	406/ 6/ //	5340 Kunhegyes, Mirhó KÖZ 406
KÖZTERÜLET	881/ //	5340 Kunhegyes, MÓRICZ ZS 881
KÖZTERÜLET	774/ //	5340 Kunhegyes, Nagy Sándor UTCA 774
KÖZTERÜLET	1560/ //	5340 Kunhegyes, Nagykun UTCA 1560
KÖZTERÜLET	3352/ 1/ //	5340 Kunhegyes, Nyár UTCA 3352
KÖZTERÜLET	1325/ //	5340 Kunhegyes, Nyílt UTCA 1325
KÖZTERÜLET	1458/ 1/ //	5340 Kunhegyes, Pósa Lajos UTCA 1458
KÖZTERÜLET	318/ 8/ //	5340 Kunhegyes, Nagyakatszél UTCA 318
Kivett lakóház, udvar, gazc	2830/ //	5340 Kunhegyes, Rakamaz UTCA
KÖZTERÜLET	3241/ 5/ //	
KÖZTERÜLET	353/ //	5340 Kunhegyes, Róna KÖZ
KIVETT KÖZTERÜLET	837/ //	5340 Kunhegyes, Határ UTCA 837
KÖZTERÜLET	1067/ //	5340 Kunhegyes, Sánta KÖZ
KÖZTERÜLET	2888/ //	5340 Kunhegyes, SZÉCHENYI I 2888
KÖZTERÜLET	2795/ //	5340 Kunhegyes, Széchenyi UTCA
KÖZTERÜLET	3256/ 15/ /	5340 Kunhegyes, SZEGFŰ 3256
KÖZTERÜLET	2517/ //	5340 Kunhegyes, Szigligeti UTCA 2517
KÖZTERÜLET	2990/ //	5340 Kunhegyes, Szivárvány UTCA
KÖZTERÜLET	2102/ //	5340 Kunhegyes, TOLDI 2081
KÖZTERÜLET	2487/ //	5340 Kunhegyes, TOMAJ 2487
KÖZTERÜLET	2434/ //	5340 Kunhegyes, TOMAJ
KÖZTERÜLET	624/ //	5340 Kunhegyes, TOMPA 624
Kivett közterület	1481/ //	5340 Kunhegyes, Péntekút UTCA
KÖZTERÜLET	2185/ //	5340 Kunhegyes, Vadász UTCA 2185

KÖZTERÜLET	2499/ //	5340 Kunhegyes, Vadász UTCA
KÖZTERÜLET	1538/ 33//	5340 Kunhegyes, Vásártér UTCA 1538-
KÖZTERÜLET	2852/ //	5340 Kunhegyes, Vénkert UTCA 2852
KÖZTERÜLET	2863/ //	5340 Kunhegyes, Vénkert UTCA 2863
KÖZTERÜLET	117/ //	5340 Kunhegyes, Vörösmarty UTCA 117
KÖZTERÜLET	201/ //	5340 Kunhegyes, Vörösmarty UTCA 201
KÖZTERÜLET	1816/ //	5340 Kunhegyes, ZRINYI
KÖZTERÜLET	46/ //	5340 Kunhegyes, FEKETE-HEGY 46
KÖZTERÜLET	71/ //	5340 Kunhegyes, FEKETE-HEGY 71
KÖZTERÜLET	244/ //	5340 Kunhegyes, Ady Endre UTCA
KÖZTERÜLET	281/ //	5340 Kunhegyes, Kiskakat ÚT 281
KAKAT-ÉR	294/ //	5340 Kunhegyes, -
KÖZTERÜLET	308/ //	5340 Kunhegyes, -
MOCSÁR	318/ 10//	5340 Kunhegyes, -
KAKAT-ÉR	335/ //	5340 Kunhegyes, -
KÖZTERÜLET	403/ //	5340 Kunhegyes, PETŐFI 403
KAKAT-ÉR	406/ 1//	5340 Kunhegyes, -
KAKAT-ÉR	424/ //	5340 Kunhegyes, -
KÖZTERÜLET	430/ //	5340 Kunhegyes, KOSSUTH 430
KAKAT-ÉR	454/ //	5340 Kunhegyes, -
KAKAT-ÉR	467/ //	5340 Kunhegyes, -
KAKAT-ÉR	483/ //	5340 Kunhegyes, -
KÖZTERÜLET	617/ //	5340 Kunhegyes, KOSSUTH
KÖZTERÜLET	664/ //	5340 Kunhegyes, -
KÖZTERÜLET	660/ //	5340 Kunhegyes, -
KAKAT-ÉR	672/ //	5340 Kunhegyes, -
KÖZTERÜLET	698/ //	5340 Kunhegyes, -
KÖZTERÜLET	804/ //	5340 Kunhegyes, -
KIVETT KÖZTERÜLET	932/ //	5340 Kunhegyes, Péntekút UTCA 932
KÖZTERÜLET	1035/ //	5340 Kunhegyes, Árpád KÖRÚT 1035
KÖZTERÜLET	1056/ //	5340 Kunhegyes, KOSSUTH 1056
KÖZTERÜLET	1240/ //	5340 Kunhegyes, -
KÖZTERÜLET	1266/ //	5340 Kunhegyes, Purgány UTCA 1266
KÖZTERÜLET	1356/ //	5340 Kunhegyes, LEJTŐ 1356
KÖZTERÜLET	1496/ //	5340 Kunhegyes, Purgány UTCA 1496
VÖZÁLLÁS	1507/ 1//	5340 Kunhegyes, -
KÖZPARK	1524/ //	5340 Kunhegyes, -
PARK	1525/ 1//	5340 Kunhegyes, -
PARK	1525/ 2//	5340 Kunhegyes, -
KÖZTERÜLET	1526/ //	5340 Kunhegyes, -
PARK	1527/ //	5340 Kunhegyes, -
PARK	1528/ 1//	5340 Kunhegyes, -
BEÉPÖTETLEN TERÜLET	1533/ 83//	5340 Kunhegyes, -
KÖZTERÜLET	1534/ //	5340 Kunhegyes, -
KÖZTERÜLET	1538/ 32//	5340 Kunhegyes, -
ÁROK	1549/ //	5340 Kunhegyes, -
KÖZTERÜLET	1613/ //	5340 Kunhegyes, -
KÖZTERÜLET	1629/ //	5340 Kunhegyes, Zádor UTCA 1629
KÖZTERÜLET	1684/ //	5340 Kunhegyes, -
KÖZTERÜLET	1960/ //	5340 Kunhegyes, Zádor UTCA 1960

KÖZPARK	1966/ //	5340 Kunhegyes, SZABADSÁG TÉR 1966
KÖZPARK	1968/ //	5340 Kunhegyes, -
KÖZPARK	1970/ //	5340 Kunhegyes, SZABADSÁG TÉR 1970
KÖZPARK	1971/ //	5340 Kunhegyes, SZABADSÁG TÉR 1971
KÖZPARK	1972/ //	5340 Kunhegyes, SZABADSÁG TÉR 1972
KÖZTERÜLET	2013/ //	5340 Kunhegyes, Rákóczi UTCA 2013
KÖZTERÜLET	2081/ //	5340 Kunhegyes, TOLDI 2081
Kivett közterület	2126/ //	5340 Kunhegyes, Árpád KÖRÚT
KÖZTERÜLET	2184/ //	5340 Kunhegyes, DÓZSA 2184
Kivett közterület	2223/ //	5340 Kunhegyes, Árpád KÖRÚT
KÖZTERÜLET	2315/ //	5340 Kunhegyes, BETHLEN 2315
KÖZTERÜLET	2341/ //	5340 Kunhegyes, SZABADSÁG TÉR 2341
KÖZTERÜLET	2345/ 24/ //	5340 Kunhegyes, DÓZSA 2345
KÖZTERÜLET	2349/ //	5340 Kunhegyes, DÓZSA
KÖZTERÜLET	2433/ //	5340 Kunhegyes, Kinizsi UTCA
KÖZTERÜLET	2461/ 2/ //	5340 Kunhegyes, -
Kivett közterület	2468/ //	5340 Kunhegyes, Árpád KÖRÚT
KÖZTERÜLET	2506/ //	5340 Kunhegyes, Vadász UTCA 2506
KÖZTERÜLET	2514/ //	5340 Kunhegyes, Szigligeti UTCA
KÖZTERÜLET	2577/ //	5340 Kunhegyes, -
KÖZTERÜLET	2581/ 3/ //	5340 Kunhegyes, -
KÖZTERÜLET	2586/ 3/ //	5340 Kunhegyes, -
KÖZTERÜLET	2596/ //	5340 Kunhegyes, Tiszaszentimrei UTCA
KÖZTERÜLET	2619/ //	5340 Kunhegyes, -
Kivett közterület	2655/ //	5340 Kunhegyes, Árpád KÖRÚT
KÖZTERÜLET	2743/ //	5340 Kunhegyes, Hajnal UTCA 2743
KÖZTERÜLET	2774/ //	5340 Kunhegyes, Kelet UTCA 2774
KÖZTERÜLET	2898/ //	5340 Kunhegyes, Széchenyi UTCA 2898
KÖZTERÜLET	2937/ 5/ //	5340 Kunhegyes, -
BEÉPÖTETLEN TERÜLET	2978/ 7/ //	5340 Kunhegyes, Abádszalóki ÚT 2978
KÖZTERÜLET	2988/ //	5340 Kunhegyes, Garay UTCA
ÁROK	3218/ //	5340 Kunhegyes, -
ÁROK	3221/ 1/ //	5340 Kunhegyes, -
ÁROK	3221/ 2/ //	5340 Kunhegyes, -
MOCSÁR	3256/ 5/ //	5340 Kunhegyes, TOMPA 3256
BEÉPÖTETLEN TERÜLET	3256/ 7/ //	5340 Kunhegyes, CSOKONAI 3256
KÖZTERÜLET	3256/ 10/ //	5340 Kunhegyes, Kazinczy UTCA
KÖZTERÜLET	3256/ 14/ //	5340 Kunhegyes, -
KÖZTERÜLET	3256/ 20/ //	5340 Kunhegyes, KIS-ÉR 3256
KÖZTERÜLET	3351/ //	5340 Kunhegyes, NÉVTELEN 3351
KÖZTERÜLET	3352/ 2/ //	5340 Kunhegyes, NÉVTELEN 3352
KÖZTERÜLET	2586/ 1/ //	5340 Kunhegyes, -
KAKAT-ÉR	318/ 14/ //	5340 Kunhegyes, -
KÖZTERÜLET	453/ //	5340 Kunhegyes, -
ZUG	494/ //	5340 Kunhegyes, -
KÖZTERÜLET	1457/ //	5340 Kunhegyes, Zádor UTCA
KÖZTERÜLET	1630/ //	5340 Kunhegyes, Zádor UTCA 1630
KÖZTERÜLET	1509/ //	5340 Kunhegyes, Kamilla UTCA
KÖZTERÜLET	1830/ //	5340 Kunhegyes, Wesselényi UTCA 1830
KÖZTERÜLET	1964/ //	5340 Kunhegyes, SZABADSÁG TÉR

KÖZTERÜLET	1965/ //	5340 Kunhegyes, SZABADSÁG TÉR 1965
KÖZTERÜLET	1969/ //	5340 Kunhegyes, SZABADSÁG TÉR 1971
KÖZTERÜLET	2175/ 13//	5340 Kunhegyes, BIHARI
KÖZTERÜLET	3022/ //	5340 Kunhegyes, TISZABURAI
SAJÁT HASZNÁLATÚ ÚT	3204/ //	5340 Kunhegyes, -
KÖZTERÜLET	1040/ //	5340 Kunhegyes, Árpád KÖRÚT 1040
KÖZTERÜLET	1228/ //	5340 Kunhegyes, Árpád KÖRÚT 1228
KÖZTERÜLET	1300/ //	5340 Kunhegyes, Árpád KÖRÚT 1300
KÖZTERÜLET	1644/ //	5340 Kunhegyes, Árpád KÖRÚT 1644
KÖZTERÜLET	1781/ //	5340 Kunhegyes, Árpád KÖRÚT 1781
KÖZTERÜLET	1842/ //	5340 Kunhegyes, Árpád KÖRÚT 1842
KÖZTERÜLET	2982/ //	5340 Kunhegyes, Nagykakatszél UTCA 2982
KÖZTERÜLET	644/ //	5340 Kunhegyes, -
KÖZTERÜLET	897/ 1//	5340 Kunhegyes, Bem UTCA 897
KÖZTERÜLET	2175/ 15//	5340 Kunhegyes, -
JÁRDA	3241/ 14//	5340 Kunhegyes, -
SAJÁT HASZNÁLATÚ ÚT	2984/ 12//	5340 Kunhegyes, Vasút UTCA
TANYA VILLAMOSÍTÁS	0464/ 3//	5340 Kunhegyes, PÉNZESKERT MELLETT
Saját használatú út	3312/ //	5340 Kunhegyes, -
Közterület	3256/ 21//	5340 Kunhegyes, -
ÚT, JÁRDA	3153/ //	5340 Kunhegyes, JÓKAI 3153
KÖZTERÜLET	2984/ 2//	5340 Kunhegyes, Vasút UTCA 2984
ÚT, JÁRDA	1497/ 20//	5340 Kunhegyes, Margaréta UTCA 1497
SAJÁT HASZNÁLATÚ ÚT	2984/ 12//	5340 Kunhegyes, Vasút UTCA
KÖZTERÜLET	2900/ 21//	5340 Kunhegyes, Széchenyi UTCA 2900
ÁROK	5084/ 1//	5340 Kunhegyes, -
ÁROK	5084/ 3//	5340 Kunhegyes, -
KÖZTERÜLET	2900/ 20//	5340 Kunhegyes, Széchenyi UTCA 2900
Holocaust emlékmű	2181/ //	5340 Kunhegyes, BIHARI 2181
Kun Emlékpark	738/ //	5340 Kunhegyes, Ágota UTCA 738
Ilosvai Emléktábla	477/ //	5340 Kunhegyes, Kazinczy UTCA
Saját használatú út	1501/ 11//	5340 Kunhegyes, -
Saját használatú út	03/ 1//	5340 Kunhegyes, -
Saját használatú út	03/ 2//	5340 Kunhegyes, -
Saját használatú út	03/ 3//	5340 Kunhegyes, -
Saját használatú út	04/ 20//	5340 Kunhegyes, -
SAJÁT HASZNÁLATÚ ÚT	04/ 33//	5340 Kunhegyes, -
SAJÁT HASZNÁLATÚ ÚT	04/ 41//	5340 Kunhegyes, -
SAJÁT HASZNÁLATÚ ÚT	04/ 48//	5340 Kunhegyes, -
SAJÁT HASZNÁLATÚ ÚT	04/ 49//	5340 Kunhegyes, -
SAJÁT HSZNÁALTÚ ÚT	06/ 3//	5340 Kunhegyes, -
SAJÁT HASZNÁLATÚ ÚT	07/ //	5340 Kunhegyes, -
SAJÁT HASZNÁLATÚ ÚT	010/ //	5340 Kunhegyes, -
SAJÁT HASZNÁLATÚ ÚT	011/ 3//	5340 Kunhegyes, -
SAJÁT HASZNÁLATÚ ÚT	011/ 9//	5340 Kunhegyes, -
SAJÁT HASZNÁLATÚ ÚT	013/ 1//	5340 Kunhegyes, -
SAJÁT HASZNÁLATÚ ÚT	014/ //	5340 Kunhegyes, -
SAJÁT HASZNÁLATÚ ÚT	015/ 1//	5340 Kunhegyes, -
Saját használatú út	033/ //	5340 Kunhegyes, -
SAJÁT HASZNÁLATÚ ÚT	034/ //	5340 Kunhegyes, -

SAJÁT HASZNÁLATÚ ÚT	035/ 4/ /	5340 Kunhegyes, -
SAJÁT HASZNÁLATÚ ÚT	036/ 14/ /	5340 Kunhegyes, -
Saját használatú út	036/ 17/ /	5340 Kunhegyes, -
Saját használatú út	037/ //	5340 Kunhegyes, -
Saját használatú út	047/ 1/ /	5340 Kunhegyes, -
Saját használatú út	047/ 2/ /	5340 Kunhegyes, -
Saját használatú út	048/ 2/ /	5340 Kunhegyes, -
Saját használatú út	054/ 4/ /	5340 Kunhegyes, -
Saját használatú út	056/ 24/ /	5340 Kunhegyes, -
Saját használatú út	056/ 27/ /	5340 Kunhegyes, -
Saját használatú út	056/ 31/ /	5340 Kunhegyes, -
Saját használatú út	066/ //	5340 Kunhegyes, -
Saját használatú út	068/ 2/ /	5340 Kunhegyes, -
Saját használatú út	079/ //	5340 Kunhegyes, -
Saját használatú utak	084/ //	5340 Kunhegyes, -
Saját használatú út	087/ 1/ /	5340 Kunhegyes, -
Saját használatú út	087/ 4/ /	5340 Kunhegyes, -
Saját használatú út	087/ 5/ /	5340 Kunhegyes, -
Saját használatú út	089/ //	5340 Kunhegyes, -
Saját használatú út	093/ //	5340 Kunhegyes, -
Saját használatú út	0101/ 2/ /	5340 Kunhegyes, -
Saját használatú út	0101/ 4/ /	5340 Kunhegyes, -
Saját használatú út	0104/ 2/ /	5340 Kunhegyes, -
Saját használatú út	0105/ 7/ /	5340 Kunhegyes, -
Saját használatú út	0106/ 1/ /	5340 Kunhegyes, -
Saját használatú út	0106/ 2/ /	5340 Kunhegyes, -
Saját használatú út	0107/ //	5340 Kunhegyes, -
Saját használatú út	0108/ //	5340 Kunhegyes, -
Saját használatú út	0112/ 1/ /	5340 Kunhegyes, -
Saját használatú út	0112/ 2/ /	5340 Kunhegyes, -
Saját használatú út	0116/ 2/ /	5340 Kunhegyes, -
Saját használatú út	0116/ 11/ /	5340 Kunhegyes, -
Saját használatú út	0125/ 17/ /	5340 Kunhegyes, -
Saját használatú út	0126/ 1/ /	5340 Kunhegyes, -
Saját használatú út	0128/ 1/ /	5340 Kunhegyes, -
Saját használatú út	0142/ 1/ /	5340 Kunhegyes, -
Saját használatú út	0142/ 2/ /	5340 Kunhegyes, -
Saját használatú út	0143/ //	5340 Kunhegyes, -
Saját használatú út	0144/ //	5340 Kunhegyes, -
Saját használatú út	0147/ 5/ /	5340 Kunhegyes, -
Saját használatú út	0156/ 1/ /	5340 Kunhegyes, -
Saját használatú út	0163/ 4/ /	5340 Kunhegyes, -
Saját használatú út	0181/ 5/ /	5340 Kunhegyes, -
Saját használatú út	0181/ 7/ /	5340 Kunhegyes, -
Saját használatú út	0193/ 9/ /	5340 Kunhegyes, -
Saját használatú út	0202/ 4/ /	5340 Kunhegyes, -
Saját használatú út	0204/ 8/ /	5340 Kunhegyes, -
Saját használatú út	0204/ 9/ /	5340 Kunhegyes, -
Saját használatú út	0204/ 14/ /	5340 Kunhegyes, -
Saját használatú út	0204/ 34/ /	5340 Kunhegyes, -

Saját használatú út	0204/ 49/ /	5340 Kunhegyes, -
Saját használatú út	0204/ 50/ /	5340 Kunhegyes, -
Saját használatú út	0204/ 55/ /	5340 Kunhegyes, -
Saját használatú út	0204/ 71/ /	5340 Kunhegyes, -
Saját használatú út	0204/ 75/ /	5340 Kunhegyes, -
Saját használatú út	0206/ 25/ /	5340 Kunhegyes, -
Saját használatú út	0206/ 32/ /	5340 Kunhegyes, -
Saját használatú út	0206/ 37/ /	5340 Kunhegyes, -
Saját használatú út	0206/ 47/ /	5340 Kunhegyes, -
Saját használatú út	0208/ 12/ /	5340 Kunhegyes, -
Saját használatú út	0209/ 1/ /	5340 Kunhegyes, -
Saját használatú út	0210/ 2/ /	5340 Kunhegyes, -
Saját használatú út	0211/ 11/ /	5340 Kunhegyes, -
Saját használatú út	0213/ / /	5340 Kunhegyes, -
Saját használatú út	0214/ / /	5340 Kunhegyes, -
Saját használatú út	0215/ 4/ /	5340 Kunhegyes, -
Saját használatú út	0218/ / /	5340 Kunhegyes, -
Saját használatú út	0229/ 2/ /	5340 Kunhegyes, -
Saját használatú út	0272/ / /	5340 Kunhegyes, -
Saját használatú út	0276/ 1/ /	5340 Kunhegyes, -
Saját használatú út	0276/ 15/ /	5340 Kunhegyes, -
Saját használatú út	0301/ / /	5340 Kunhegyes, -
Saját használatú út	0338/ / /	5340 Kunhegyes, -
Saját használatú út	0345/ 4/ /	5340 Kunhegyes, -
Saját használatú út	0348/ 1/ /	5340 Kunhegyes, -
Saját használatú út	0348/ 2/ /	5340 Kunhegyes, -
Saját használatú út	0354/ 1/ /	5340 Kunhegyes, -
Saját használatú út	0356/ / /	5340 Kunhegyes, -
Saját használatú út	0361/ / /	5340 Kunhegyes, -
Saját használatú út	0367/ 2/ /	5340 Kunhegyes, -
Saját használatú út	0368/ 2/ /	5340 Kunhegyes, -
Saját használatú út	0377/ / /	5340 Kunhegyes, -
Saját használatú út	0384/ / /	5340 Kunhegyes, -
Saját használatú út	0392/ / /	5340 Kunhegyes, -
Saját használatú út	0398/ / /	5340 Kunhegyes, -
Saját használatú út	0400/ 14/ /	5340 Kunhegyes, -
Saját használatú út	0400/ 15/ /	5340 Kunhegyes, -
Saját használatú út	0409/ / /	5340 Kunhegyes, -
Saját használatú út	0420/ / /	5340 Kunhegyes, -
Saját használatú út	0421/ 7/ /	5340 Kunhegyes, -
Saját használatú út	0421/ 9/ /	5340 Kunhegyes, -
Saját használatú út	0427/ / /	5340 Kunhegyes, -
Saját használatú út	0440/ / /	5340 Kunhegyes, -
Saját használatú út	0500/ / /	5340 Kunhegyes, -
Saját használatú út	0503/ / /	5340 Kunhegyes, -
Saját használatú út	0531/ / /	5340 Kunhegyes, -
Saját használatú út	0534/ 6/ /	5340 Kunhegyes, -
Saját használatú út	0571/ / /	5340 Kunhegyes, -
Saját használatú út	0572/ / /	5340 Kunhegyes, -
Saját használatú út	0591/ / /	5340 Kunhegyes, -

Saját használatú út	0593/ //	5340 Kunhegyes, -
Saját használatú út	0595/ //	5340 Kunhegyes, -
Saját használatú út	0605/ 1//	5340 Kunhegyes, -
Saját használatú út	0616/ //	5340 Kunhegyes, -
Saját használatú út	0618/ 1//	5340 Kunhegyes, -
Saját használatú út	0621/ //	5340 Kunhegyes, -
Saját használatú út	0628/ 5//	5340 Kunhegyes, -
Saját használatú út	0634/ //	5340 Kunhegyes, -
Saját használatú út	0642/ //	5340 Kunhegyes, -
Saját használatú út	0644/ //	5340 Kunhegyes, -
Saját használatú út	0646/ 13//	5340 Kunhegyes, -
Saját használatú út	0647/ //	5340 Kunhegyes, -
Saját használatú út	0648/ 22//	5340 Kunhegyes, -
Saját használatú út	0648/ 34//	5340 Kunhegyes, -
Saját használatú út	0648/ 44//	5340 Kunhegyes, -
Saját használatú út	0653/ //	5340 Kunhegyes, -
Saját használatú út	0654/ //	5340 Kunhegyes, -
Saját használatú út	0672/ //	5340 Kunhegyes, -
Saját használatú út	0677/ //	5340 Kunhegyes, -
Saját használatú út	0683/ 25//	5340 Kunhegyes, -
Saját használatú út	0683/ 29//	5340 Kunhegyes, -
Saját használatú út	0812/ 23//	5340 Kunhegyes, -
Saját használatú út	0829/ 10//	5340 Kunhegyes, -
Saját használatú út	0833/ 10//	5340 Kunhegyes, -
Saját használatú út	0833/ 13//	5340 Kunhegyes, -
Saját használatú út	0833/ 15//	5340 Kunhegyes, -
Saját használatú út	0833/ 25//	5340 Kunhegyes, -
Saját használatú út	0846/ //	5340 Kunhegyes, -
Saját használatú út	0856/ 1//	5340 Kunhegyes, -
Saját használatú út	0856/ 2//	5340 Kunhegyes, -
Saját használatú út	0857/ 1//	5340 Kunhegyes, -
Saját használatú út	0857/ 2//	5340 Kunhegyes, -
Saját használatú út	0878/ //	5340 Kunhegyes, -
Saját használatú út	0891/ //	5340 Kunhegyes, -
Saját használatú út	0903/ //	5340 Kunhegyes, -
Saját használatú út	0933/ 6//	5340 Kunhegyes, -
Saját használatú út	0935/ 1//	5340 Kunhegyes, -
Saját használatú út	0943/ 1//	5340 Kunhegyes, -
Saját használatú út	0943/ 2//	5340 Kunhegyes, -
Saját használatú út	0952/ //	5340 Kunhegyes, -
Saját használatú út	0954/ 7//	5340 Kunhegyes, -
Saját használatú út	0954/ 9//	5340 Kunhegyes, -
Saját használatú út	0954/ 10//	5340 Kunhegyes, -
Saját használatú út	0956/ //	5340 Kunhegyes, -
Saját használatú út	0962/ 2//	5340 Kunhegyes, -
Saját használatú út	0974/ 5//	5340 Kunhegyes, -
Saját használatú út	0975/ //	5340 Kunhegyes, -
Saját használatú út	0983/ //	5340 Kunhegyes, -
Saját használatú út	0987/ //	5340 Kunhegyes, -
Saját használatú út	0989/ //	5340 Kunhegyes, -

Saját használatú út	0992/ //	5340 Kunhegyes, -
Saját használatú út	0994/ //	5340 Kunhegyes, -
Saját használatú út	0995/ 2//	5340 Kunhegyes, -
Saját használatú út	01006/ 2//	5340 Kunhegyes, -
Saját használatú út	01013/ 1//	5340 Kunhegyes, -
Saját használatú út	01042/ 11//	5340 Kunhegyes, -
Saját használatú út	01043/ 8//	5340 Kunhegyes, -
Saját használatú út	01044/ //	5340 Kunhegyes, -
Saját használatú út	01046/ 2//	5340 Kunhegyes, -
Saját használatú út	01046/ 3//	5340 Kunhegyes, -
Saját használatú út	01047/ //	5340 Kunhegyes, -
Saját használatú út	01055/ //	5340 Kunhegyes, -
Saját használatú út	01059/ //	5340 Kunhegyes, -
Saját használatú út	01061/ 1//	5340 Kunhegyes, -
Saját használatú út	01062/ 7//	5340 Kunhegyes, -
Saját használatú út	01063/ //	5340 Kunhegyes, -
Saját használatú út	01064/ 1//	5340 Kunhegyes, -
Saját használatú út	01072/ //	5340 Kunhegyes, -
Saját használatú út	01073/ //	5340 Kunhegyes, -
Saját használatú út	01080/ //	5340 Kunhegyes, -
Saját használatú út	01084/ 1//	5340 Kunhegyes, -
Saját használatú út	01084/ 2//	5340 Kunhegyes, -
Saját használatú út	01091/ //	5340 Kunhegyes, -
Saját használatú út	01095/ //	5340 Kunhegyes, -
Saját használatú út	01112/ //	5340 Kunhegyes, -
Saját használatú út	0207/ 1//	5340 Kunhegyes, -
Hulladéklerakó	0409/ 11//	5340 Tiszafüred, -
Saját használatú út	0193/ 12//	5340 Kunhegyes, -
Saját használatú út	0207/ 2//	5340 Kunhegyes, -
Saját használatú út	0978/ //	5340 Kunhegyes, -
Saját használatú út	0985/ 3//	5340 Kunhegyes, -
Saját használatú út	0986/ //	5340 Kunhegyes, -
Saját használatú út	3256/ 41//	5340 Kunhegyes, -
Saját használatú út	3302/ //	5340 Kunhegyes, -
Saját használatú út	3307/ //	5340 Kunhegyes, -
Saját használatú út	3315/ 35//	5340 Kunhegyes, -
Saját használatú út	3402/ //	5340 Kunhegyes, -
Beépítetlen terület	3315/ 36//	5340 Kunhegyes, -
út	036/ 8//	5340 Kunhegyes, -
út	0150/ //	5340 Kunhegyes, -
út	0206/ 42//	5340 Kunhegyes, -
út	0249/ //	5340 Kunhegyes, -
út	0258/ //	5340 Kunhegyes, -
út	0439/ 2//	5340 Kunhegyes, -
út	0469/ //	5340 Kunhegyes, -
út	0486/ //	5340 Kunhegyes, -
út	0487/ //	5340 Kunhegyes, -
út	0532/ //	5340 Kunhegyes, -
út	0833/ 2//	5340 Kunhegyes, -
út	0927/ 2//	5340 Kunhegyes, -

út	0958/ 21/ /	5340 Kunhegyes, -
út	0963/ 7/ /	5340 Kunhegyes, -
út	01002/ //	5340 Kunhegyes, -
árok	0180/ //	5340 Kunhegyes, -
árok	0209/ 3/ /	5340 Kunhegyes, -
árok	0215/ 6/ /	5340 Kunhegyes, -
árok	0390/ 11/ /	5340 Kunhegyes, -
árok	0421/ 10/ /	5340 Kunhegyes, -
árok	0829/ 19/ /	5340 Kunhegyes, -
árok	0949/ //	5340 Kunhegyes, -
árok	0974/ 13/ /	5340 Kunhegyes, -
árok	01062/ 8/ /	5340 Kunhegyes, -
árok	01052/ 9/ /	5340 Kunhegyes, -
Csatorna	036/ 5/ /	5340 Kunhegyes, -
Csatorna	036/ 9/ /	5340 Kunhegyes, -
Csatorna	056/ 12/ /	5340 Kunhegyes, -
Csatorna	061/ //	5340 Kunhegyes, -
Csatorna	090/ //	5340 Kunhegyes, -
Csatorna	094/ //	5340 Kunhegyes, -
Csatorna	0110/ 2/ /	5340 Kunhegyes, -
Csatorna	0111/ 13/ /	5340 Kunhegyes, -
Csatorna	0114/ //	5340 Kunhegyes, -
Csatorna	0125/ 14/ /	5340 Kunhegyes, -
Csatorna	0126/ 3/ /	5340 Kunhegyes, -
Csatorna	0126/ 4/ /	5340 Kunhegyes, -
Csatorna	0138/ //	5340 Kunhegyes, -
Csatorna	0147/ 2/ /	5340 Kunhegyes, -
Csatorna	0151/ 12/ /	5340 Kunhegyes, -
Csatorna	0163/ 2/ /	5340 Kunhegyes, -
Csatorna	0163/ 5/ /	5340 Kunhegyes, -
Csatorna	176/ 2/ /	5340 Kunhegyes, -
Csatorna	0193/ 7/ /	5340 Kunhegyes, -
Csatorna	0194/ 6/ /	5340 Kunhegyes, -
Csatorna	0208/ 10/ /	5340 Kunhegyes, -
Csatorna	0209/ 2/ /	5340 Kunhegyes, -
Csatorna	0228/ //	5340 Kunhegyes, -
Csatorna	0248/ //	5340 Kunhegyes, -
Csatorna	0269/ 4/ /	5340 Kunhegyes, -
Csatorna	0270/ //	5340 Kunhegyes, -
Csatorna	0274/ 2/ /	5340 Kunhegyes, -
Csatorna	0341/ 1/ /	5340 Kunhegyes, -
Csatorna	0343/ 13/ /	5340 Kunhegyes, -
Csatorna	0351/ //	5340 Kunhegyes, -
Csatorna	0358/ //	5340 Kunhegyes, -
Csatorna	0363/ //	5340 Kunhegyes, -
Csatorna	0367/ 1/ /	5340 Kunhegyes, -
Csatorna	0376/ 2/ /	5340 Kunhegyes, -
Csatorna	0378/ //	5340 Kunhegyes, -
Csatorna	0379/ 34/ /	5340 Kunhegyes, -
Csatorna	0386/ //	5340 Kunhegyes, -

Csatorna	0399/ 1//	5340 Kunhegyes, -
Csatorna	0419/ //	5340 Kunhegyes, -
Csatorna	0423/ //	5340 Kunhegyes, -
Csatorna	0425/ 8//	5340 Kunhegyes, -
CSATORNA	0425/ 10//	5340 Kunhegyes, -
Csatorna	0491/ //	5340 Kunhegyes, -
Csatorna	0492/ //	5340 Kunhegyes, -
Csatorna	0493/ //	5340 Kunhegyes, -
Csatorna	0501/ 2//	5340 Kunhegyes, -
Csatorna	0501/ 4//	5340 Kunhegyes, -
Csatorna	0505/ 1//	5340 Kunhegyes, -
Csatorna	0505/ 2//	5340 Kunhegyes, -
Csatorna	0534/ 4//	5340 Kunhegyes, -
Csatorna	0534/ 8//	5340 Kunhegyes, -
Csatorna	0574/ //	5340 Kunhegyes, -
Csatorna	0618/ 2//	5340 Kunhegyes, -
Csatorna	0822/ //	5340 Kunhegyes, -
Csatorna	0829/ 8//	5340 Kunhegyes, -
Csatorna	0887/ //	5340 Kunhegyes, -
Csatorna	0900/ //	5340 Kunhegyes, -
Csatorna	0921/ 3//	5340 Kunhegyes, -
Csatorna	0921/ 12//	5340 Kunhegyes, -
Csatorna	0938/ //	5340 Kunhegyes, -
Csatorna	0946/ //	5340 Kunhegyes, -
Csatorna	0948/ 5//	5340 Kunhegyes, -
Csatorna	0958/ 16//	5340 Kunhegyes, -
Csatorna	0959/ 2//	5340 Kunhegyes, -
Csatorna	0966/ //	5340 Kunhegyes, -
Csatorna	0980/ //	5340 Kunhegyes, -
Csatorna	01001/ 8//	5340 Kunhegyes, -
Csatorna	01007/ //	5340 Kunhegyes, -
Csatorna	01011/ //	5340 Kunhegyes, -
Csatorna	01013/ 2//	5340 Kunhegyes, -
Csatorna	01013/ 3//	5340 Kunhegyes, -
Csatorna	01041/ 2//	5340 Kunhegyes, -
Csatorna	01081/ 24//	5340 Kunhegyes, -
Beépítetlen terület	1697/ 2//	5340 Kunhegyes, -
Közút	0220/ 2//	5340 Kunhegyes, -
Saját használatú út	01017/ 7//	5340 Kunhegyes, -
Saját használatú út	01020/ 1//	5340 Kunhegyes, -
Saját használatú út	01020/ 2//	5340 Kunhegyes, -
Saját használatú út	01026/ 1//	5340 Kunhegyes, -
Saját használatú út	01026/ 2//	5340 Kunhegyes, -
Saját használatú út	01032/ 3//	5340 Kunhegyes, -
Saját használatú út	01032/ 4//	5340 Kunhegyes, -
Saját használatú út	01024/ //	5340 Kunhegyes, -
Csatorna	01027/ //	5340 Kunhegyes, -
Csatorna	01028/ 10//	5340 Kunhegyes, -
Csatorna	01028/ 11//	5340 Kunhegyes, -
Csatorna	01032/ 2//	5340 Kunhegyes, -

Csatorna	01040/ //	5340 Kunhegyes, -
Beépítetlen terület	3353/ //	5340 Kunhegyes, Nyár UTCA 49
belterület	1574/ //	5340 Kunhegyes, 1574
Berzsenyi Dániel utca	234/ //	5340 Kunhegyes, Berzsenyi Dániel 234
Kivett kakat-ér	522/ //	5340 Kunhegyes,
Kivett helyi közút	3303/ 23//	5340 Kunhegyes,
a. szántó; b legelő; c erdő;	3303/ 26//	5340 Kunhegyes,
Kivett közút	3707/ //	5340 Kunhegyes,
Kivett közút	3913/ //	5340 Kunhegyes,
Kivett árok	4037/ 1//	5340 Kunhegyes,
Kivett árok	4037/ 2//	5340 Kunhegyes,
Kivett árok	4037/ 3//	5340 Kunhegyes,
Kivett árok	4037/ 4//	5340 Kunhegyes,
Kivett árok	4037/ 5//	5340 Kunhegyes,
Kivett árok	4037/ 6//	5340 Kunhegyes,
Kivett árok	4037/ 7//	5340 Kunhegyes,
Kivett árok	4037/ 8//	5340 Kunhegyes,
Kivett közút	4038/ //	5340 Kunhegyes,
Kivett közút	4273/ //	5340 Kunhegyes,
Kivett közút	4450/ //	5340 Kunhegyes,
Kivett közút	4523/ //	5340 Kunhegyes,
Kivett közút	4681/ //	5340 Kunhegyes,
Kivett árok	4682/ //	5340 Kunhegyes,
Kivett árok	4684/ //	5340 Kunhegyes,
Kivett közút	4685/ //	5340 Kunhegyes,
Kivett közút	4701/ //	5340 Kunhegyes,
Kivett közút	4918/ //	5340 Kunhegyes,
Kivett közút	5081/ //	5340 Kunhegyes,
Kivett közút	5082/ //	5340 Kunhegyes,
Kivett csatorna	0176/ 2//	5340 Kunhegyes,
Kivett közút	0439/ 1//	5340 Kunhegyes,
Kivett közút	0586/ 1//	5340 Kunhegyes,
Kivett töltés és csatorna	0598/ 2//	5340 Kunhegyes,
Kivett árok	0637/ 2//	5340 Kunhegyes,
Kivett közút	0831/ 4//	5340 Kunhegyes,
Kivett árok	01062/ 9//	5340 Kunhegyes,
Kivett közút	0831/ 3//	5340 Kunhegyes,
Kivett közút	01078/ //	5340 Kunhegyes,
Kivett közút	01103/ 2//	5340 Kunhegyes,
Kivett közút	01103/ 3//	5340 Kunhegyes,
Kivett közút	01103/ 4//	5340 Kunhegyes,
Kivett csatorna	01115/ 1//	5340 Kunhegyes,
Kivett csatorna	01115/ 2//	5340 Kunhegyes,
Saját használatú út	01118/ 4//	5340 Kunhegyes,
Saját használatú út	01118/ 5//	5340 Kunhegyes,
Kivett beépítetlen terület	3303/ 22//	5340 Kunhegyes,
lakóház, udvar, gazdasági	2303/ //	5340 Kunhegyes, DÓZSA 14
Kivett szennyvíztisztító	0765/ 5//	5340 Abádszalók, -

KORLÁTOZOTTAN FORGALOMKÉPES 1. melléklet

Megnevezés	Helyrajzi szám	Utcánév
Lakóház	2028/ //	5340 Kunhegyes, Kálvin UTCA 6
SZÉLMALOM	1511/ 1//	5340 Kunhegyes, -
Mikrotérségi tornaterem	1535/ 1//	5340 Kunhegyes, KUNMADARASI 1
TÁRSASHÁZ UDVARA	2015/ 1//	5340 Kunhegyes, Rákóczi UTCA
Kivett lakóház, udvar, gazdasági épület	2029/ //	5340 Kunhegyes, Kálvin UTCA 8
BEÉPÖTETLEN TERÜLET	2031/ 1//	5340 Kunhegyes, BETHLEN 6
BEÉPÖTETLEN TERÜLET	2175/ 30//	5340 Kunhegyes, -
UDVAR	2335/ 6//	5340 Kunhegyes, Kálvin UTCA 1
MÚZEUM	2344/ 1//	5340 Kunhegyes, KOSSUTH 39
BEÉPÖTETLEN TERÜLET	2344/ 3//	5340 Kunhegyes, -
BEÉPÖTETLEN TERÜLET	2576/ //	5340 Kunhegyes, BIHARI 2576
BEÉPÖTETLEN TERÜLET	2900/ 12//	5340 Kunhegyes, -
BEÉPÖTETLEN TERÜLET	3241/ 8//	5340 Kunhegyes, -
BEÉPÖTETLEN TERÜLET	3303/ 5//	5340 Kunhegyes, -
KIVETT LAKÓHÁZ UDVAR	711/ //	5340 Kunhegyes, József Attila UTCA 31
ÓVODA UDVARRAL	1392/ //	5340 Kunhegyes, Zádor UTCA 8/A
ÓVODA	5/ //	5340 Kunhegyes, GARAI 2
ÓVODA	2388/ //	5340 Kunhegyes, Hajnal UTCA 3
ÓVODA	524/ //	5340 Kunhegyes, KOSSUTH 112
Családi napközi otthon	255/ //	5340 Kunhegyes, Arany János UTCA 26/A
VÁROSHÁZA	1967/ //	5340 Kunhegyes, Szabadság TÉR 1
ORVOSI RENDELŐ	2323/ 6//	5340 Kunhegyes, DÓZSA 4
RAVATALOZÓ	3241/8/ //	5340 Kunhegyes, Tiszagyendai UTCA
BEÉPÖTETLEN TERÜLET	461/ //	5340 Kunhegyes, -
ÁLTALÁNOS ISKOLA	450/ //	5340 Kunhegyes, Ady Endre UTCA 1
BEÉPÖTETLEN TERÜLET	452/ //	5340 Kunhegyes, Ady Endre UTCA 1
Kivett lakóház, udvar, gazdasági épület	1380/ //	5340 Kunhegyes, KOSSUTH 55
BEÉPÍTETLEN TERÜLET	466/ //	5340 Kunhegyes, Berzsenyi Dániel 466 H
LAKÁS	1166/ //	5340 Kunhegyes, Kuthen vezér UTCA 26
PIACTÉRI VÁSÁRCSARNOK	431/ //	5340 Kunhegyes, Ady Endre UTCA 431
MűVELŐDÉSI HÁZ	2026/ 1//	5340 Kunhegyes, SZABADSÁG TÉR 7
KÖNYVTÁR	447/ //	5340 Kunhegyes, Ady Endre UTCA 2
CSALÁDSEGÍTŐ KÖZPONT	513/ //	5340 Kunhegyes, KOSSUTH 106
SPORTTELEP	3303/ 7//	5340 Kunhegyes, -
SPORTTELEP	2172/ //	5340 Kunhegyes, Rákóczi UTCA 2172
ÁLTALÁNOS ISKOLA	1963/ //	5340 Kunhegyes, KOSSUTH 43
ÁLTALÁNOS ISKOLA	2277/ //	5340 Kunhegyes, DÓZSA 38
LAKÁS	2435/ 1//	5340 Kunhegyes, DÓZSA 31
LAKÁS	270/ //	5340 Kunhegyes, Arany János UTCA 2
MÁZSAHÁZ - ÁLLATBESZOLGÁLTATÓ HELY	0833/ 41//	5340 Kunhegyes, Tiszagyendai UTCA
LAKÁS	2567/ //	5340 Kunhegyes, BIHARI 18
Kivett lakóház, udvar	1590/ 1//	5340 Kunhegyes, Pósa Lajos UTCA 21
Kunkapitányház	2427/ //	5340 Kunhegyes, TOMAJ 9
Lakóház, udvar, gazdasági épület	3192/ 1//	5340 Kunhegyes, Wass Albert UTCA 5
Lakás	1497/ 58//	5340 Kunhegyes, Kamilla UTCA 20
Kivett sáv	3303/ 14//	5340 Kunhegyes, -
Kivett, beépítetlen terület	3303/ 19//	5340 Kunhegyes, -
Kivett, beépítetlen terület	3303/ 20//	5340 Kunhegyes, -

Szántó	0958/ 15/ /	5340 Kunhegyes, -
Vásártér	1535/ 2/ /	5340 Kunhegyes, -
Szélmalom tanya	1511/ 2/ /	5340 Kunhegyes, AKASZTÓHALOM TANYA 1627
kivett közterület (kút területe)	635/ / /	5340 Kunhegyes,
Vízműtelep területe	2175/ 28/ /	5340 Kunhegyes, Rákóczi UTCA
Sociális célú bérlakás	1788/ 3/A/	5340 Kunhegyes, Rákóczi UTCA 41
szántó	2984/ 28/ /	5340 Kunhegyes,

FORGALOMKÉPES INGATLANOK 1. melléklet

Megnevezés	Helyrajzi szám	Utcanév
ANYAGGÖDÖR	909/ 2//	5340 Kunhegyes, -
Kivett beépítetlen terület	959/ //	5340 Kunhegyes, Gy Molnár István UTCA
Beépítetlen terület	318/ 7//	5340 Kunhegyes, Nagykakatszél UTCA
Beépítetlen terület	896/ //	5340 Kunhegyes, MÓRICZS 25
Kivett beépítetlen terület	933/ //	5340 Kunhegyes, Péntekút UTCA
VÁSÁRTÉR	1538/ 51//	5340 Kunhegyes, -
Beépítetlen terület	2026/ 2//	5340 Kunhegyes, Kálvin UTCA 2
UDVAR	2032/ //	5340 Kunhegyes, BETHLEN
Beépítetlen terület	2175/ 3//	5340 Kunhegyes, -
Beépítetlen terület	2175/ 6//	5340 Kunhegyes, -
Vízállás	2175/ 14//	5340 Kunhegyes, -
Beépítetlen terület	2175/ 24//	5340 Kunhegyes, -
Beépítetlen terület	2335/ 5//	5340 Kunhegyes, Kálvin UTCA 1
Beépítetlen terület	2345/ 14//	5340 Kunhegyes, DÓZSA 2345
Beépítetlen terület	2345/ 17//	5340 Kunhegyes, DÓZSA 2345
Beépítetlen terület	2345/ 16//	5340 Kunhegyes, DÓZSA 2345
Beépítetlen terület	3382/ //	5340 Kunhegyes, Szivárvány UTCA 10
Beépítetlen terület	3383/ //	5340 Kunhegyes, Szivárvány UTCA 12
Beépítetlen terület	3384/ //	5340 Kunhegyes, Szivárvány UTCA 14
Beépítetlen terület	3385/ //	5340 Kunhegyes, Szivárvány UTCA 16
Beépítetlen terület	3387/ //	5340 Kunhegyes, Szivárvány UTCA 20
Beépítetlen terület	3390/ //	5340 Kunhegyes, Szivárvány UTCA 26
Beépítetlen terület	3401/ //	5340 Kunhegyes, Szivárvány UTCA 48
Beépítetlen terület	2582/ 1//	5340 Kunhegyes, -
Beépítetlen terület	2585/ 3//	5340 Kunhegyes, -
Beépítetlen terület	0485/ 2//	5340 Kunhegyes, -
VOLT IKVAI ISKOLA, Tanyasi iskola	0999/ 12//	5340 Kunhegyes, -
SZÁNTÓ	01008/ 28//	5340 Kunhegyes, -
SZÁNTÓ	01008/ 31//	5340 Kunhegyes, -
SZÁNTÓ	5043/ //	5340 Kunhegyes, -
KERT	5025/ //	5340 Kunhegyes, -

BEÉPÍTETLEN TERÜLET	4619/ 3//	5340 Kunhegyes, -
KERT	4343/ //	5340 Kunhegyes, -
LAKÓHÁZ UDVAR	40/ //	5340 Kunhegyes, FEKETE-HEGY 2/A
LAKÁS	2323/ 8/A/ 3	5340 Kunhegyes, BETHLEN 16
OKMÁNYIRODA	435/ //	5340 Kunhegyes, KOSSUTH 58
MÉHELY	446/ //	5340 Kunhegyes, Ady Endre UTCA 2
BEÉPÍTETLEN TERÜLET	2335/ 2//	5340 Kunhegyes, Kálmán UTCA 1
BEÉPÍTETLEN TERÜLET	2581/ 1//	5340 Kunhegyes, -
LAKÓHÁZ	445/ /A/ 2	5340 Kunhegyes, Ady Endre UTCA 4
LAKÁS	445/ /A/ 3	5340 Kunhegyes, Ady Endre UTCA 4
LAKÓHÁZ	445/ /A/ 5	5340 Kunhegyes, Ady Endre UTCA 4
SPORTPÁLYA ÉPÜLETTEL	469/ 4//	5340 Kunhegyes, -
LAKÓHÁZ, UDVAR	3309/ 2//	5340 Kunhegyes, -
SPORTTELEP	2173/ //	5340 Kunhegyes, Vásártér UTCA 1
VASFELVÁSÁRLÓ TELEP	2902/ //	5340 Kunhegyes, Tiszszentimrei UTCA 1
VÖZÁLLÁS	2578/ //	5340 Kunhegyes, -
SZÁNTÓ ÉS ANYAGGÖDÖR	06/ 8//	5340 Kunhegyes, -
LAKÓHÁZ UDVAR	673//	5340 Kunhegyes, József Attila UTCA 40
GAZDASÁGI ÉPÜLET	1697/ 1//	5340 Kunhegyes, KOLBÁSZ SZÉK 50/A
Kivett beépített terület	2175/ 18//	5340 Kunhegyes, -
IRODAHÁZ	455/ //	5340 Kunhegyes, Ady Endre UTCA 3
STRANDFÜRDŐ	3309/ 3//	5340 Kunhegyes, -
BEÉPÍTETLEN TERÜLET	5270/ //	5340 Abádszalók, ÓSZIKE -
BEÉPÍTETLEN TERÜLET	2175/ 35//	5340 Kunhegyes, -
BEÉPÍTETLEN TERÜLET	2175/ 34//	5340 Kunhegyes, -
BEÉPÍTETLEN TERÜLET	2900/ 17//	5340 Kunhegyes, -
BEÉPÍTETLEN TERÜLET	2900/ 19//	5340 Kunhegyes, -
Autóbusz állomás	1985/ //	5340 Kunhegyes, Béke UTCA 1
Lakóház, udvar, gazdasági épület	1340/ //	5340 Kunhegyes, Nyílt UTCA 8
Lakás	2212/ //	5340 Kunhegyes, Gyepszél UTCA 40
Beépített terület	1497/ 46//	5340 Kunhegyes, Kamilla UTCA 13
Lakóépület	34/ //	5340 Kunhegyes, Arany János UTCA 25
Beépített terület	1497/ 45//	5340 Tiszafüred, Kamilla UTCA 11

Beépítetlen terület	1497/42//	5340 Kunhegyes, Kamilla UTCA 5
Beépítetlen terület	1497/36//	5340 Kunhegyes, Margaréta UTCA 6
Beépítetlen terület	1329//	5340 Kunhegyes, Nyílt UTCA 2
Beépítetlen terület	1270//	5340 Kunhegyes, Purgány UTCA 33
Kiskakat u. 29.	289//	5340 Kunhegyes, SZABADSÁG TÉR
Lakóház	1752//	5340 Kunhegyes, Hétvezér UTCA 32
Kívett lakóház udvar	1128//	5340 KUNHEGYES, GY. MOLNÁR ISTVÁN UTCA 14
Beépítetlen terület	1497/64//	5340 Kunhegyes, Kamilla UTCA 8
Kollégium	2335/7//	5340 Kunhegyes, Kálvin UTCA 1
Kívett lakóház, udvar	37//	5340 Kunhegyes, Ady Endre UTCA 14
Kívett lakóház, udvar	1712//	5340 Kunhegyes, Nagykun UTCA 6
Kívett lakóház, udvar, gazdasági épület	1296//	5340 Kunhegyes, Bocskai UTCA 6
Kívett lakóház, udvar	1473//	5340 Kunhegyes, PÉNTEKKÚT 18
Kívett lakóház, udvar	2808//	5340 Kunhegyes, Kelet UTCA 32
Kívett lakóház udvar	1326//	5340 Kunhegyes, Purgány UTCA 5
Kunhegyes belterület	1497/48//	5340 Kunhegyes, Kamilla UTCA 17
Kívett vízállás	2175/37//	5340 Kunhegyes,
Kivet beépített terület	2978/9//	5340 Kunhegyes,
Kívett lakóház udvar, gazdasági épület	3303/2//	5340 Kunhegyes, Szigligeti UTCA 7
Kívett beépített terület	3303/24//	5340 Kunhegyes,
Kívett beépített terület	3303/25//	5340 Kunhegyes,
Kívett közterület	5083//	5340 Kunhegyes,
Kívett lakóház, udvar	574//	5340 Kunhegyes, TOMPA 8
Kívett lakóház, udvar	3067//	5340 Kunhegyes, Jósika UTCA 19
lakóház, udvar	1691//	5340 KUNHEGYES, KOLBÁSZ SZÉK UTCA 40
lakóház, udvar	1490//	5340 KUNHEGYES, PÉNTEKKÚT UTCA 15
Kívett üzem	06/5//	5340 Kunhegyes, Tiszszentimrei utca 11.

Önkormányzati ingatlanvagyon - kataszter: Ingatlan „I”

lapszám: 1

Ingatlanjelleg: 24000 - EGYÉB, MÉG BE NEM Helyrajzi szám: 06/5
SOROLT ÉPÜLETEK

Jogi rendezettsége:
RENDEZETT

Ingatlan-nyilvántartási alapadatok		
I 01	Az ingatlan megnevezése	Kivett üzem
I 02	Az ingatlan címe:	Főváros, megye Kerület
I 03	Helység azonosító törzsszáma:	neve: Kunhegyes Város Önkormányzata
I 04	Út, utca, házszám:	5340 Kunhegyes, Tiszaszentimrei UTCA 11
I 05	Út, utca, házszám:	
I 06	Az ingatlan országa	10 - MAGYAR
I 07	Az ingatlan fekvése:	20 - KÜLTERÜLET
I 08	A földrészlet nagysága:	2 ha 1857 m ²
I 09	A földrészlet tulajdonjoga:	10 - A FÖLDRÉSZLET KIZÁRÓLAG ÖNKORMÁNYZATI TULAJDON
I 10	A vagyon jellege:	20 - EGYÉB VAGYON
I 11	Az ingatlan forgalomképessége:	50 - FORGALOMKÉPES
I 12	A területen lévő épületek, építmények:	0 db
I 13	Kulturális örökségvédelmi és természetvédelmi védettség:	010 - NINCS VÉDETTSÉG

Tulajdoni adatok		
I 14	A tulajdonszerzés jogcíme:	30 - ADÁSVÉTEL
I 15	A tulajdonba kerülés időpontja:	2015.11.26

Ingatlanra bejegyzett jogok és tények		
I 17		/
I 18		/
I 19		/
I 20		/
I 21		/
I 22		/
I 23		/
I 24		/
I 25		/
I 26		/

Önkormányzati ingatlanvagyon - kataszter: Ingatlan „I”

lapszám: 1

Ingatlanjelleg: 24000 - EGYÉB, MÉG BE NEM
SOROLT ÉPÜLETEK

Helyrajzi szám: 06/5

Résztulajdoni adatok			
I 27.001	A tulajdonos	neve:	Kunhegyes Város Önkormányzata
		címe:	5340 Kunhegyes, Szabadság TÉR 1
		kizárólagos tulajdona:	21857 m ²
		tulajdoni hányada	1 / 1
I 27.002	A tulajdonos	neve:	
		címe:	
		kizárólagos tulajdona:	m ²
		tulajdoni hányada	/
I 27.003	A tulajdonos	neve:	
		címe:	
		kizárólagos tulajdona:	m ²
		tulajdoni hányada	/
I 27.004	A tulajdonos	neve:	
		címe:	
		kizárólagos tulajdona:	m ²
		tulajdoni hányada	/
I 27.005	A tulajdonos	neve:	
		címe:	
		kizárólagos tulajdona:	m ²
		tulajdoni hányada	/

Kezelői, szolgáltatói adatok			
I 28.1	Vagyonkezelő	kód:	10 - A KÉPVISELŐTESTÜLET HIVATALA
		név:	
		cím:	
I 29.1	Üzemeltetési szolgáltatást ellátó	kód:	10 - A KÉPVISELŐTESTÜLET HIVATALA
		név:	
		cím:	

Önkormányzati ingatlanvagyon - kataszter: Ingatlan „I”

lapszám: 1

Ingatlanjelleg: 24000 - EGYÉB, MÉG BE NEM SOROLT *Helyrajzi szám: 06/5*
ÉPÜLETEK

Az ingatlan értékadatai

	Megnevezés	év	értékváltozás E Ft (±)	bruttó érték egyenlege E Ft
<i>I 30</i>	Üzemeltetésre átadott			
<i>I 31.0</i>	Könyv szerinti bruttó érték	2020.06.03	_____	250000.000
<i>I 31.1</i>	Bruttó érték változás			
<i>I 32.0</i>	Becsült érték	0		250000.000
<i>I 33.1</i>	Becsült érték változás			
<i>I 33</i>	Állagmutató	100 %		100

Egyéb megjegyzések: Tulajdonba kerülés jogcíme a 2015. november 26. napján kelt Ingatlan adásvételi szerződés alapján.

Adatrögzítés:

Adatellenőrzés:

Kelt.:
2021.07.09.

Aláírás:

Kelt.:

Aláírás:

Kelt.:

Aláírás:

Nagy értékű eszköz egyedi nyilvántartó lap

Gazdálkodó szerv megnevezése:	KUNHEGYES VÁROS ÖNKORMÁNYZATA	Szállító megnevezése:			
Költséghely megnevezése:	Kunhegyes Város Önkormányzata	Gyártó megnevezése:			
Költséghely kód:	1100	Leírás várható időpontja:	2065-12-01		
Használó:		Leírás kulcs:	2.00 %		
Eszköz megnevezése:	VIDEOTON ÉPÜLETE,	Üzembe helyezés kelte:	2015-12-03		
Számla szerinti megnevezése:	VIDEOTON ÉPÜLETE,	Üzembe helyezési okmány száma:	2018-01-01		
Mennyiségi egysége:	1.0000 db	Nyilvántartásba vétel kelte:			
Eszköz típusa:	Üzemi épület	Nyilvántartásba vételi bizonylat száma:			
Főkönyvi szám:	1211333 - Üzleti (forgalomképes) egyéb épületek aktivált állományának értéke	Értéksökkenés főkönyv:	1291333		
Leltári száma:	278KF/922582	Nullás főkönyv:	12192333		
Gyári száma:		Bruttó érték	Értéksökkenés	Nettó érték	Maradvány érték
Gyártás éve:		250 000 000	26 630 137	223 369 863	0
Beszerzési számla szám:		Készültség foka: 100%			
Forgalomképeség:	üzleti vagyon (forgalomképes)	Elidegenítés tilalom dátum:			
Kihordási/elhasználódási idő:		Megjegyzés:			
Állag mutató					
Tulajdoni hányad	1/1				

Egyéb azonosító adatok:

Egyéb azonosító: 06/5 HRSZ; 2ha 1857 m2

Könyvelés kelte	Bizonylat száma	Eszközmozgás (mozgások)	Költséghely kód	Főkönyvi szám	Bruttó érték	Értéksökkenés változás	Nettó érték	Megjegyzés
2018-01-01		Nyitás ()	1100	1211482	V: 250 000 000 E: 250 000 000	V: 10 397 260 E: 10 397 260	V: 239 602 740 E: 239 602 740	
2018-03-31		Zárás ()	1100	1211482	V: 0 E: 250 000 000	V: 1 232 877 E: 11 630 137	V: -1 232 877 E: 238 369 863	
2018-06-30		Zárás ()	1100	1211482	V: 0 E: 250 000 000	V: 1 246 575 E: 12 876 712	V: -1 246 575 E: 237 123 288	

Nyomtatás dátuma: 2021-07-09

KUNHEGYES VÁROS ÖNKORMÁNYZATA

Könyvelés kelte	Bizonylat száma	Eszközmozgás (mozgások)	Költséghely kód	Főkönyvi szám	Bruttó érték		Értécsökkenés változás		Nettó érték		Megjegyzés
					V:	E:	V:	E:	V:	E:	
2018-09-30		Zárás ()	1100	1211482	0	250 000 000	1 260 274 14 136 986	0	-1 260 274 235 863 014		
2018-12-31		Zárás ()	1100	1211482	0	250 000 000	1 260 274 15 397 260	0	-1 260 274 234 602 740		
2018-12-31		Átvezetés előző évi főkönyvi számláról ()	1100	1211482	0	-250 000 000	-15 397 260 0	0	-234 602 740 0		Főkönyvi forgatás 1211482 => 1211482
2019-01-01		Átvezetés következő évi főkönyvi számlára ()	1100	1211482	0	250 000 000	15 397 260 15 397 260	0	234 602 740 234 602 740		Főkönyvi forgatás 1211482 => 1211482
2019-03-31		Zárás ()	1100	1211482	0	250 000 000	1 232 877 16 630 137	0	-1 232 877 233 369 863		
2019-06-30		Zárás ()	1100	1211482	0	250 000 000	1 246 575 17 876 712	0	-1 246 575 232 123 288		
2019-09-30		Zárás ()	1100	1211482	0	250 000 000	1 260 274 19 136 986	0	-1 260 274 230 863 014		
2019-12-31		Zárás ()	1100	1211482	0	250 000 000	1 260 274 20 397 260	0	-1 260 274 229 602 740		
2019-12-31		Átvezetés előző évi főkönyvi számláról ()	1100	1211482	0	-250 000 000	-20 397 260 0	0	-229 602 740 0		Főkönyvi forgatás 1211482 => 1211482
2020-01-01		Átvezetés következő évi főkönyvi számlára ()	1100	1211482	0	250 000 000	20 397 260 20 397 260	0	229 602 740 229 602 740		Főkönyvi forgatás 1211482 => 1211482
2020-03-31		Zárás ()	1100	1211482	0	250 000 000	1 243 169 21 640 429	0	-1 243 169 228 359 571		
2020-05-20		Zárás ()	1100	1211482	0	250 000 000	683 060 22 323 489	0	-683 060 227 676 511		
2020-05-21	ÖNK/733007/2020/2 566	Átvezetés főkönyvi számláról ()	1100	1211482	0	-250 000 000	-22 323 489 0	0	-227 676 511 0		
2020-05-21	ÖNK/733007/2020/2 567	Átvezetés főkönyvi számlára ()	1100	1211333	0	250 000 000	22 323 489 22 323 489	0	227 676 511 227 676 511		
2020-05-21		Zárás ()	1100	1211333	0	250 000 000	13 661 22 337 150	0	-13 661 227 662 850		
2020-05-22	ÖNK/733007/2020/2 642	Átvezetés főkönyvi számláról ()	1100	1211333	0	-250 000 000	-22 337 150 0	0	-227 662 850 0		

Nyomtatás dátuma: 2021-07-09

KUNHEGYES VÁROS ÖNKORMÁNYZATA

Könyvelés kelte	Bizonylat száma	Eszközmozgás (mozgások)	Költséghely kód	Főkönyvi szám	Bruttó érték	Értékcsökkenés változás	Nettó érték	Megjegyzés
2020-05-22	ÖNK/733007/2020/2 643	Átvezetés főkönyvi számlára ()	1100	1211333	V: E:	V: E:	V: E:	
2020-06-30		Zárás ()	1100	1211333	V: E:	V: E:	V: E:	
2020-09-30		Zárás ()	1100	1211333	V: E:	V: E:	V: E:	
2020-12-31		Zárás ()	1100	1211333	V: E:	V: E:	V: E:	
2021-03-31		Zárás ()	1100	1211333	V: E:	V: E:	V: E:	

Tartozék megnevezés	Leltári szám	Költséghely kódja	Nyilvántartásba vétel dátuma	Bruttó érték	Saját
	278KF/922582	1100			

„2. melléklet az önkormányzat vagyonáról szóló 22/2004.(V.01.) önkormányzati rendelethez”

KUNHEGYES VÁROS ÖNKORMÁNYZATA

Versenytergylási Szabályzata

I. Jelen szabályzat célja

- 1) Meghatározza a mindenkori költségvetési törvényben meghatározott bruttó forgalmi értéket meghaladó forgalomképes önkormányzati vagyon értékesítése, használatának, illetve hasznosítási jogának átengedése esetén alkalmazandó szabályokat.
- 2) Szabályozza a versenytergylás előkészítéséhez és lebonyolításához kapcsolódó feladatokat.
- 3) Érvényre juttatja a verseny tisztaságának, a nyilvánosság és az esélyegyenlőség elvét.

II. Értelmező rendelkezések

E szabályzat alkalmazásában

- 1) *kiíró* (ajánlatkérő): Kunhegyes Város Önkormányzat Képviselőtestülete
- 2) *ajánlattevő*: aki az ajánlati felhívás alapján ajánlatot tesz
- 3) *nyilvános eljárás*: az ajánlattevők köre előre meg nem határozható, illetve a meghatározott ajánlattevői körbe tartozók száma nem ismert
- 4) *zártkörű (meghívásos) eljárás*: ha a kiíró az érdekelteket –megfelelő határidő kitűzésével – kizárólag közvetlenül hívja fel ajánlattevőre, és kizárólag a kiíró által meghívottak nyújthatnak be ajánlatot
- 5) *egyfordulós eljárás*: az olyan eljárás, amelynek kiírása során a kiíró az összes eljárási feltételt ismerteti, és a kiíró az első fordulóban benyújtott ajánlatok alapján hozza meg döntését
- 6) *többsfordulós eljárás*: az olyan eljárás, amelyet a kiíró több fordulóban hirdet meg, az ajánlati dokumentációban az összes eljárási feltételt ismerteti, és amelynek első fordulójában érvényes ajánlatot tett résztvevők közül a kiíró képviselője – az előre meghatározott és közzétett szempontok alapján – kiválasztja a következő forduló résztvevőit és felhívja őket ajánlataik módosítására
- 7) *lebonyolító*: Kunhegyes Város Önkormányzatának Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsága
- 8) *induló ár*: A vagyontárgy hasznosításának induló ára értékesítés esetén a kijelölt külső szakértő által megállapított összeg. Amennyiben a hasznosítás a külső szakértő/értékbecslő által meghatározott értéken sikertelen, az ár legfeljebb 10 %-kal csökkenthető.

III. A versenytergylás típusai

- 1) A versenytergylás nyilvános, vagy zártkörű. Az eljárás típusáról a kiíró dönt.
- 2) Az eljárások főszabályként nyilvánosak, csak kivételesen – rendkívül indokolt esetben, azaz amennyiben a teljesítésre csak meghatározott ajánlattevők alkalmasak, vagy a nyilvános versenytergylás közérdeket, illetve valakinek a jogszabályban védett vagy méltányolható, jogos magánérdekét sértené vagy önkormányzati érdekből – kerülhet sor zártkörű eljárás kiírására.

„2. melléklet az önkormányzat vagyonáról szóló 22/2004.(V.01.) önkormányzati rendelethez”

Zártkörű versenytárgyalás esetén a kiíró köteles egyidejűleg és azonos módon – a versenytárgyalási felhívás megküldésével – legalább három érdekeltet írásban felhívni az ajánlattételre. A zártkörű versenytárgyalásra – ha e szabályzat másként nem rendelkezik – a nyilvános versenytárgyalásra vonatkozó szabályokat kell megfelelően alkalmazni.

3) A versenytárgyalási eljárást egy, vagy annál több fordulóban is meg lehet hirdetni. Ebben az esetben második, vagy azt követő fordulóban – a kiíró által előre meghatározott és közzétett szempontok alapján – az első forduló eredményeképpen kiválasztott ajánlattevők vehetnek részt.

IV. A versenytárgyalás meghirdetése

1) A versenytárgyalási felhívást legalább Kunhegyes Város Önkormányzata hivatalos honlapján, interneten ingatlanhirdetési szolgáltatásra szakosodott honlapon és az Önkormányzat helyi lapjában kell meghirdetni.

Zártkörű versenytárgyalás esetén az érdekelt ajánlattevőket azonos módon, írásban, egyidejűleg kell tájékoztatni.

2) A pályázatok leadására határnapot kell megjelölni. Az ajánlatok benyújtására nyitva álló határidőt úgy kell meghatározni, hogy a felhívás közzétételének napja és a pályázatok benyújtására megjelölt határnap között a pályázók rendelkezésére álló határidő ne legyen kevesebb 15 naptári napnál.

3) A pályázatok benyújtására nyitva álló határidő indokolt esetben – egy alkalommal - legfeljebb 30 nappal meghosszabbítható.

4) A zártkörű eljárásról az érintett ajánlattevőket egyidejűleg és közvetlenül kell értesíteni.

5) Zártkörű eljárás esetén legalább 3 ajánlattevőnek kell megküldeni a pályázati felhívást.

6) A versenytárgyalási pályázati felhívás közzétételéért a lebonyolító a felelős.

V. A versenytárgyalási felhívás tartalma

A versenytárgyalási felhívásnak tartalmaznia kell különösen:

1) a kiíró szerv megnevezését, székhelyét

2) lebonyolító megnevezését, székhelyét

3) a felhívás célját, jellegét, fajtáját, több forduló esetén a fordulók számát, induló árat,

4) az eljárás tárgyaként értékesítésre, hasznosításra szánt vagyon megjelölését

5) ingatlan esetén a vagyon ingatlan-nyilvántartási adatait, közműellátottságát

6) a versenytárgyalási ajánlat(ok) beadásának helyét és idejét

7) az ajánlati kötöttség időtartamát

8) a versenytárgyalással kapcsolatban tájékoztatást adó személy nevét és telefonszámát

9) a benyújtott ajánlatok bontási eljárásának helyét, módját és idő

pontját

10) ajánlati biztosíték megjelölését, rendelkezésre bocsátásának határidejét és módját

11) a kiíró azon jogának fenntartását, hogy az eljárást eredménytelennek nyilváníthatja

„2. melléklet az önkormányzat vagyonáról szóló 22/2004.(V.01.) önkormányzati rendelethez”

12) a kiíró a kiírásban előírhatja, hogy az ajánlatok benyújtásakor az ajánlattevő ajánlati garanciát és szerződéstervezetet is csatoljon, vagy a kiíró által megküldött szerződéstervezet elfogadásáról nyilatkozzon

13) kiíró azon jogának fenntartását, hogy a nyertes ajánlattevő visszalépése esetén a versenytárgyalási eljárás során következő helyezettjével kössön szerződést

14) ingatlan értékesítése esetén az arról szóló tájékoztatást, hogy az ingatlanra vonatkozóan a Magyar Államot elővásárlási jog illeti meg és a versenytárgyalás nyertesével kötendő adásvételi szerződés csak abban az esetben lép hatályba, ha az állam az elővásárlási jogával nem kíván élni

15) ingatlan hasznosítása esetén a nemzeti vagyonról szóló 2011.évi CXCVI. törvény 11.§ (11) bekezdésében foglaltakat.

VI. A versenytárgyalási felhívás visszavonása

1) Az Önkormányzat a versenytárgyalási felhívást az ajánlatok benyújtására megjelölt határidőig indokolás nélkül visszavonhatja.

2) A versenytárgyalási felhívás visszavonását a versenytárgyalás meghirdetésével azonos módon kell közzétenni.

VII. Az ajánlati biztosíték

1) Az eljárásban való részvétel ajánlati biztosíték (pályázati biztosíték) adásához köthető, melyet a kiíró által a dokumentációban meghatározott időpontig és módon kell a kiíró rendelkezésére bocsátani. Az ajánlati biztosíték (bánatpénz) a versenytárgyalási felhívásban szereplő összeg, legalább az induló bruttó ár 10 %-a legfeljebb az induló bruttó ár 50%-a, amelyről az induló ár meghatározásával együtt kell dönteni. A bánatpénz összegét a felek eredményes versenytárgyalás esetén előlegnek tekintik, fizetés esetén a vételárba beszámít. Bérbeadás esetén a bánatpénz összege az egy havi bruttó bérleti díjjal megegyező összeg, amely eredményes versenytárgyalás esetén a fizetendő bérleti díjba beszámít.

2) A biztosítékot a felhívás visszavonása vagy az ajánlatok érvénytelenségének megállapítása esetén, illetőleg, ha a szerződéskötés a kiírónak felróható okból hiúsult meg, a megállapítástól számított 15 napon belül vissza kell adni.

3) Nem jár vissza a biztosíték, ha az a kiírás szerint megkötött szerződést biztosító mellékkötelezettséggé alakul át, továbbá akkor sem, ha az ajánlattevő az ajánlati kötöttség időtartama alatt ajánlatát visszavonta, vagy a szerződés megkötése neki felróható vagy az ő érdekkörében felmerült más okból hiúsult meg.

4) A nyertes ajánlattevő esetében a befizetett biztosíték a vételárba (bérleti díjba) beszámításra kerül, azonban, ha a szerződéskötés neki felróható vagy érdekkörében felmerült más okból hiúsul meg, a biztosítékot elveszti. Az elvesztett biztosíték Kunhegyes Város Önkormányzatának költségvetését illeti meg.

5) A kiíró az ajánlati biztosíték után kamatot nem fizet.

VIII. A versenytárgyalási ajánlat, ajánlati kötöttség

„2. melléklet az önkormányzat vagyonáról szóló 22/2004.(V.01.) önkormányzati rendelethez”

1) Az ajánlatnak tartalmaznia kell különösen:

- a) ajánlattevő nevét, címét kifejezett nyilatkozatát a versenytárgyalási felhívás feltételeinek elfogadására
- b) a bruttó ajánlati árat
- c) szerződéstervezetet (amennyiben a versenytárgyalási felhívás szerint ez csatolandó),
- d) amennyiben az ajánlattevő gazdálkodó szervezet, 30 napnál nem régebbi eredeti cégkivonatot, a képviseletre jogosult aláírási címpéldányát
- e) annak meghatározását, hogy az ajánlat mely része üzleti titok
- f) annak meghatározását, hogy az ajánlat mely információi közölhetők a többi ajánlattevővel
- g) annak meghatározását, hogy ajánlattevő hozzájárul-e a többi ajánlattevővel való együttes tárgyaláshoz,
- h) nyilatkozatot arról, hogy a szervezet a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bekezdése szerint átláthatónak minősülő szervezet,

2) Az ajánlattevők ajánlataikat zártan, cégjelzés nélküli borítékban, minimum két példányban (egy eredeti és egy másolati példány) kötelesek az ajánlatok benyújtására nyitva álló időpontban és helyen, az adott eljárásra utaló jelzéssel, személyesen vagy postai úton benyújtani.

3) Ha a felhívás biztosítékadási kötelezettséget ír elő, az ajánlat csak akkor érvényes, ha az ajánlattevő igazolja, hogy a felhívásban megjelölt összegű biztosítékot az ott megjelölt formában és módon a kiíró rendelkezésére bocsátotta.

4) Az ajánlattevő ajánlati kötöttsége – ha a kiírás másként nem rendelkezik – akkor kezdődik, amikor az ajánlatok benyújtására nyitva álló határidő lejárt.

5) Az ajánlattevő ajánlatához a kiírásban meghatározott időpontig, de legalább a benyújtási határidő lejártától számított 60 napig kötve van, kivéve, ha a kiíró ezen időpontban belül a nyertes ajánlattevővel szerződést köt, vagy az ajánlattevőkkel írásban közli, hogy az eljárást eredménytelennek minősíti.

6) Az ajánlattevő nem tilthatja meg az alábbi adatok, tények nyilvánosságra hozatalát:

- a) név (cégnév)
- b) lakóhely (székhely)
- c) olyan tény vagy információ, amely az ajánlat elbírálásánál értékelésre kerül.

IX. A versenytárgyalási ajánlat(ok) benyújtási határideje

A versenytárgyalási felhívásban az ajánlat(ok) benyújtásának határidejét a versenytárgyalás tárgyára tekintettel úgy kell meghatározni, hogy az elegendő legyen az ajánlat(ok) megfelelő elkészítésére és benyújtására.

X. A versenytárgyalási ajánlatok érkeztetése, bontása és ismertetése

1) Az ajánlatok beérkezése során az ajánlatot tartalmazó borítékra rá kell vezetni az átvétel pontos időpontját.

Beérkezett ajánlatok felbontása zártkörűen vagy nyilvánosan történhet:

„2. melléklet az önkormányzat vagyonáról szóló 22/2004.(V.01.) önkormányzati rendelethez”

- a) zártkörű a bontás, ha csak a kiíró és lebonyolító képviseli vannak jelen
- b) nyilvános a bontás akkor, ha kiíró és a lebonyolító képviselőin kívül más meghívott személyek valamint az ajánlattevők, illetve meghatalmazottaik is jelen lehetnek.
- 2) Az ajánlat(ok) nyilvános felbontásánál ismertetésre kerül:
 - a) ajánlattevő(k) neve, cégneve
 - b) ajánlattevő(k) lakóhelye, székhelye,
 - c) az ajánlat lényeges eleme: (pl: ár).
- 3) A kiíró az ajánlatok felbontása után köteles megállapítani, hogy az ajánlatok közül melyek érvénytelenek.
- 4) Érvénytelen az ajánlat, ha:
 - a) azt az ajánlat benyújtására meghatározott határidő eltelte után nyújtották be,
 - b) az nem felel meg a versenytárgyalási felhívás feltételeinek,
 - c) egyéb okból jogszabályt sért.
- 5) Az érvénytelen ajánlatot tevők a versenytárgyalás további szakaszában nem vehetnek részt.
- 6) Eredménytelennek nyilvánítható a versenytárgyalás:
 - a) ha egyik ajánlattevő sem tesz a Képviselőtestület által – a versenytárgyalás alapjául - meghatározott feltételeknek megfelelő ajánlatot.
 - b) ha nem nyújtottak be ajánlatot, vagy ha a benyújtott ajánlatok mindegyike érvénytelen.

XI. A versenytárgyalás lebonyolítása

- 1) A versenytárgyalás lebonyolítását – a Hivatal érintett szakértőinek bevonásával – a Pénzügyi Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság végzi.
- 2) A versenytárgyalást a versenytárgyalási felhívásban meghatározott helyen és időpontban kell megtartani.
- 3) A versenytárgyalás lefolytatásában nem vehet részt az a személy, aki
 - a) az ajánlattevővel munkaviszonyban vagy munkavégzésre irányuló egyéb jogviszonyban áll;
 - b) az ajánlattevő vezető tisztségviselője vagy felügyelőbizottságának tagja;
 - c) az ajánlattevő szervezetben tulajdoni részesedéssel rendelkezik;
 - d) egyéb okból elfoglalt.
- 4) Az ajánlattevő a versenytárgyaláson történő adategyeztetésnél köteles bemutatni a versenytárgyalás vezetőjének:
 - természetes személy a személyi igazolványát,
 - átlátható szervezetnek minősülő jogi személy, vagy jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet a 30 napnál nem régebbi cégkivonatát, a cég képviseletére jogosult személy(ek) aláírási címpéldányát (illetve a folyamatban lévő cégbejegyzési eljárás igazolását),
 - átlátható szervezetnek minősülő civil szervezet és vízi társulat a bírósági vagy egyéb közhiteles nyilvántartásba vételéről szóló 30 napnál nem régebbi igazolást, az alapító okiratát/alapszabályát, a képviseletre jogosult személy(ek) aláírási címpéldányát,

„2. melléklet az önkormányzat vagyonáról szóló 22/2004.(V.01.) önkormányzati rendelethez”

- a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bekezdés a) pontja szerinti szervezetek esetében a bírósági vagy egyéb közhiteles nyilvántartásba vételéről szóló 30 napnál nem régebbi igazolást, az alapító okiratát/alapszabályát, a képviselőre jogosult személy(ek) aláírási címpéldányát, belső egyházi jogi személy esetében a jogi személlyé nyilvánításról szóló okiratot,
- nyilatkozatot arról, hogy a szervezet a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bekezdése szerint átláthatónak minősülő szervezet,
- meghatalmazott esetén a közokiratba, vagy közjegyző által hitelesített teljes bizonyító erejű magánokiratba foglalt meghatalmazást.

5) Több ajánlat benyújtása esetén együttes versenytárgyalásra akkor kerülhet sor, ha ehhez valamennyi ajánlattevő hozzájárul. Ellenkező esetben az ajánlattevőkkel külön-külön kell tárgyalni.

6) A versenytárgyalásról jegyzőkönyvet kell készíteni és 5 munkanapon belül valamennyi ajánlattevő részére meg kell küldeni.

7) Az ajánlattevő(k) a tárgyalások során korábbi ajánlatukhoz képest csak ugyanolyan, vagy az Önkormányzat részére kedvezőbb ajánlatot tehetnek.

8) A Pénzügyi Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság véleményezi a benyújtott ajánlatokat és javaslatot tesz a Képviselőtestület felé.

XII. Az ajánlatok elbírálása

1) A versenytárgyalást addig kell folytatni, amíg az ajánlati árat egy licitáló tartja csak.

Az ajánlatok közül az összességében legkedvezőbb feltételeket tartalmazó, megalapozott, minden szempontból megfelelő ajánlat mellett kell dönteni.

2) Ha az ajánlat(ok) elbírálása során bizonyos kérdések tisztázása szükséges, az Önkormányzat az ajánlattevőktől felvilágosítást kérhet.

3) A tárgyalások lezárását követően az ajánlatok elbírálásáról, a versenytárgyalás eredményességéről vagy eredménytelenségéről Kunhegyes Város Önkormányzatának Képviselőtestülete dönt. Az eredmény megállapítását követően az érintett ajánlattevőt tájékoztatni kell a szerződéskötés feltételeiről és határidejéről

4) A Képviselőtestület döntéséről az ajánlattevőket a Polgármester írásban 3 munkanapon belül értesíti.

XIII. A szerződéskötés

1) A versenytárgyaláson nyertes ajánlattevővel Kunhegyes Város Önkormányzata képviselőjében a Polgármester – a Képviselő- testület jóváhagyását követően – 30 napon belül szerződést köt.

2) Tulajdonjog átruházásakor ki kell kötni a tulajdonjog fenntartását a vételár teljes kiegyenlítéséig és a teljes vételár meghatározott időre történő meg nem fizetésére az elállási jogot.

3) Értékesítés esetén a vevő a vételárat a szerződés hatályba lépésével egyidejűleg köteles kifizetni.

„2. melléklet az önkormányzat vagyonáról szóló 22/2004.(V.01.) önkormányzati rendelethez”

- 4) A nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény hatályos rendelkezési értelmében a helyi önkormányzat tulajdonában lévő ingatlan értékesítése esetén az államot minden más jogosultat megelőző elővásárlási jog illet meg. Az adásvételi szerződés hatálybalépésének feltétele, hogy az állam a nemzeti vagyonról szóló törvényben meghatározott határidőn belül úgy nyilatkozzon, hogy az elővásárlási jogát nem kívánja gyakorolni, vagy a törvényi határidőn belül nem nyilatkozik az elővásárlási jog gyakorlásáról.
- 5) Amennyiben az ingatlan megvásárlásának a jogát olyan ajánlattevő nyerte el, aki nyertes pályázat esetén fizetni szándékozó vevőnek minősül, vele a pályázathoz szükséges előszerződésben vagy adásvételi szerződésben a támogatás kiutalásának határidejeként megjelölt időpontig tartó, de legfeljebb a végleges szerződés megkötésétől számított 90 napos határidőt kell kikötni fizetési határidőnek.
- 6) Ha a nyertes vevő a szerződést határidőre nem köti meg, a befizetett bánatpénzt elveszti.
- 7) A versenytárgyalás kiírója jogosult a szerződés megkötéséig ajánlatától elállni, ez esetben a vevő által befizetett bánatpénz kamatfizetési kötelezettség nélkül visszafizetésre kerül a befizető által megjelölt fizetési módon.

XIV. Összeférhetlenségi szabály

A versenytárgyalás lebonyolításánál be kell tartani az összeférhetlenségi szabályokat, azaz a lebonyolításában, illetve a Bizottság munkájában nem járhat el, aki az ajánlatot tevő természetes személy közeli hozzátartozója, illetve az ajánlatot tevő gazdálkodó szervezettel munkaviszonyban, munkavégzésre irányuló egyéb jogviszonyban áll, annak vezető tisztségviselője, vagy felügyelő bizottságának tagja, illetve aki az ajánlattevő gazdasági szervezetében tulajdonnal rendelkezik, illetve ezen személyek közeli hozzátartozója. (Ptk 8:1. § 1. és 2. pont).

Kunhegyes, 2021. július 09.

Hatályos!

8/2.

Kunhegyes Város Polgármesterétől

H-5340 Kunhegyes, Szabadság tér 1. (: (59) 530-500 Fax: (59) 326-057 E-mail: polgarmester@kunhegyes.hu

ELŐTERJESZTÉS a Képviselő-testület 2021. július 09-ei soros ülésére

Tárgy: A Kunhegyes 06/5 helyrajzi számú ipari terület értékesítésre kijelöléséről és versenytárgyalásra bocsátásáról.

Tisztelt Képviselő-testület!

A Kunhegyes, külterület 06/5 helyrajzi számú, kivett üzem besorolású, 2 ha 2820 m² területű, természetben a Kunhegyes, Tiszasantimrei út 11. szám alatt található ingatlan kapcsán a BÁSTYA 92 Szolgáltató Kft. (székhely: 1181 Budapest, Darányi Ignác út 12., adószám: 12863983-2-43, képviseli Nagy Kata ügyvezető) kezdeményezte az Önkormányzat tulajdonában lévő ingatlannak a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 11. § (16) bekezdése szerinti, versenyeztetés útján megvalósuló értékesítésre való kiírását.

Az ingatlan kiválóan alkalmas összeszerelő és/vagy gyártó üzem működtetésére. Az ipari terület két különálló csarnokból áll, melyeknek nagysága: I. üzemcsarnok: 2630 m² és II. üzemcsarnok: 760 m². Az irodai és szociális helységek 1960 m² nagyságúak, melyek mindkét üzemcsarnokból megközelíthetőek.

A BÁSTYA 92. Kft. kezdeményezését tartalmazó üzleti levelet előterjesztésemhez csatolom, teljes terjedelmében ott olvasható.

Kérem Tisztelt Képviselőtestület támogatását!

___/2021.(__.__) Kt. határozat

A kunhegyesi 06/5 hrsz.-ú ipari terület értékesítésre történő kijelöléséről

Kunhegyes Város Önkormányzati Képviselőtestülete Kunhegyes Város Önkormányzata Képviselő-testületének az önkormányzat vagyonáról szóló 22/2004. (V. 1.) önkormányzati rendelete 13. § (2) bekezdése szerint az Önkormányzat forgalomképes –üzleti - vagyonába tartozó Kunhegyes, külterület 06/5. helyrajzi számú 2 ha 2820 m² területű ingatlant, a rajta található felépítményekkel: [I. üzemcsarnok: 2630 m² és II. üzemcsarnok: 760 m². Az irodai és szociális helységek 1960 m².]

értékesítésre kijelöli.

A Képviselőtestület az átminősítést követően az átminősítéssel érintett vagyontárgyat 250.000.000,- Ft + ÁFA, azaz Kettőszázötven millió forint + ÁFA áron értékesítésre jelöli ki.

Erről értesülnek:

- 1./ Szabó András polgármester,
- 2./ Barta Ferenc jegyző,
- 3./ Dr. Márton Viktória aljegyző,

Kunhegyes Város Polgármesterétől

H-5340 Kunhegyes, Szabadság tér 1. (: (59) 530-500 Fax: (59) 326-057 E-mail: polgarmester@kunhegyes.hu

- 4./ Szoboszlai Hajnalka gazdasági osztályvezető,
- 5./ Dr. Horváthné Zsoldi Katalin költségvetési csoportvezető,
- 6./ Ollári Balázs vagyongazdálkodási ügyintéző,
- 7./ Csehné Köteles Rozália belső ellenőr,

A vagyongazdálkodás során a versenyeztetés kötelező, ha az érintett vagyontárgy forgalmi értéke a Magyarország 2021. évi költségvetéséről szóló 2020. évi XC. törvény 5. § (3) bekezdés b) pontjában foglalt értéket meghaladja, azaz: „A nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 13. § (1) bekezdésében meghatározott értékhatárt a 2021. évben 25,0 millió forint egyedi bruttó forgalmi érték képezi.”

Kunhegyes Város Önkormányzata Képviselő-testületének az önkormányzat vagyonáról szóló 22/2004. (V. 1.) önkormányzati rendelete 13. § (7) bekezdése alapján a nettó 25.000.000.- Ft egyedi értéket meghaladó vagyont értékesíteni a nemzeti vagyonról szóló törvényben foglaltaknak megfelelően, a Képviselő-testület általi kijelölést követően nyilvános versenytárgyalás útján lehet, a rendelet 2. mellékletében foglalt eljárásnak megfelelően.

Fentiekre tekintettel javaslom, hogy az alábbi versenytárgyalásra történő felhívás az alábbi módon jelenjen meg:

Kunhegyes Város Önkormányzata

a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 11. § (16) bekezdése alapján versenytárgyalás útján értékesítésre bocsátja az alábbi paraméterekkel bíró ingatlant:

Megnevezése és helyrajzi száma: Kunhegyes, külterület 06/5 hrsz.-ú, kivett üzem besorolású, 2 ha 2820 m² területű, természetben Kunhegyes, Tiszaszentimrei út 11. szám alatt található ingatlanon található I. és II. üzemcsarnok és hozzá tartozó kiszolgáló egységek.

Telek területe összesen: 2 ha 2820 m² területű ingatlanon belül az I. üzemcsarnok: 2630 m² és a II. üzemcsarnok: 760 m². Az irodai és szociális helységek 1960 m².

A terület bekerített.

Közműellátottság:

Villamos energia: 250 KWh

Vízellátás: 100m³/nap,

Gázellátás: 125m³/óra

Sűrített levegő: 200 m³/óra

Szennyvízelvezetés: kiépített városi csatornahálózaton keresztül

Csapadékvíz elvezetése: tározó tóba

Telefon: ISDN vonalak

Felépítmények:

I. üzemcsarnok: 2630 m² és II. üzemcsarnok: 760 m². Az irodai és szociális helységek 1960 m².

Pályázati feltételek:

Az ingatlan minimum eladási ára: Indulási licitár: 250.000.000 Ft+ÁFA, minden további licit legkisebb összege 500.000 Ft+ÁFA.

a) az ajánlat tartalmazza az ajánlattevő nevét, székhelyének címét, adószámát, cégjegyzékszámát, képviseletre jogosult nevét;

Kunhegyes Város Polgármesterétől

H-5340 Kunhegyes, Szabadság tér 1. (: (59) 530-500 Fax: (59) 326-057 E-mail: polgarmester@kunhegyes.hu

- b) nyilatkozat arról, hogy a pályázó kifejezetten elfogadja a versenytárgyalási felhívás feltételeit;
- c) amennyiben az ajánlattevő gazdálkodó szervezet, 30 napnál nem régebbi eredeti cégkivonatot, a képviselőre jogosult aláírási címpéldányát;
- d) annak meghatározását, hogy az ajánlat mely része üzleti titok;
- e) az ingatlan vételárához szükséges fedezet igazolása (bankszámlapénz, hitelképesség bírálat, bankgarancia stb.)
- f) a vállalkozási tevékenységét üzleti tervében bemutatja.
- g) az üzleti tervben foglaltak alátámasztásaként benyújtja eddigi tevékenységével kapcsolatos referenciákat, cégbíróshoz benyújtott mérleget és könyvvizsgálói jelentést a megelőző két üzleti évről eredetben vagy hitelesített másolatban.
- h) csatolja a NAV által és a székhely szerint illetékes jegyzőtől kiállított köztartozásmentességi igazolást.
- i) nyilatkozat arról, hogy az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény (Áht.) 50. § (1) bekezdés c) pontja és a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény (Nvt.) 3. § (1) bekezdés 1. pontja alapján átlátható szervezet.
- j) a pályázónak nyilatkozatban vállalnia kell az Nvt. 11. § (11) bekezdésében előírt kötelezettségeket.
- k) nyilatkozat a 60 napos ajánlati kötöttség vállalásáról.
- l) ajánlati biztosíték igazolása eredetben.

Eljárásrend, bírálati szempontok, érvénytelenség:

A vonatkozó eljárásrend Kunhegyes Város Önkormányzata Versenytárgyalási Szabályzata alapján nyilvános, két vagy többfordulós eljárás, az összességében legelőnyösebb ajánlat nyer.

Bírálati szempontok:

Elsődleges bírálati szempont:

- legmagasabb vételár ajánlat;

További bírálati szempontok:

- az iparüzési adó hatálya alá tartozó gazdasági tevékenység és a foglalkoztatás kezdő időpontja;
- vonatkozó és hatályos környezetvédelmi előírások betartására történő intézkedések bemutatása, minőségbiztosítási rendszer megléte, többletvállalások;
- foglalkoztatotti létszám;
- üzleti terv tartalma;
- rendelkezésre álló forrás bemutatása;

Ajánlati kötöttség: a benyújtástól számított 60 nap.

Ajánlati biztosíték nyújtására köteles a pályázó 120.000.000,- Ft + ÁFA összegben, formája: Kunhegyes Város Önkormányzata jogtanácsosának ügyvédi letéti számláján történő jóváírással, átutalás formájában.

Érvénytelen az ajánlat, ha:

- a) azt az ajánlat benyújtására meghatározott határidő eltelte után nyújtották be,
- b) az nem felel meg a versenytárgyalási felhívás feltételeinek,
- c) egyéb okból jogszabályt sért.

Kunhegyes Város Polgármesterétől

H-5340 Kunhegyes, Szabadság tér 1. (: (59) 530-500 Fax: (59) 326-057 E-mail: polgarmester@kunhegyes.hu

Pályázat leadásának határideje: 2021. augusztus 24. (kedd) 12.00 óra

További információ kérhető: Szabó András polgármester Kunhegyesi Polgármesteri Hivatal (5340 Kunhegyes, Szabadság tér 1.) tel.: 59/326-940 e-mail: polgarmester@kunhegyes.hu

Az ingatlan előre egyeztetett időpontban megtekinthető.

A pályázatot egy eredeti és egy másolati példányban kérjük benyújtani, roncsolás-mentesen lefűzve, zárt borítékban. A borítékon kérjük feltüntetni a következő feliratot: „Pályázat Kunhegyes 06/5 hrsz.-ú ingatlan vételére.”

Pályázat benyújtásának helye: postán vagy személyesen ügyfélfogadási időben Kunhegyesi Polgármesteri Hivatal (5340 Kunhegyes, Szabadság tér 1.) polgármesteri iroda.

A bontás időpontja: 2021. augusztus 24. (kedd) 12 óra 05 perc Helye: 5340 Kunhegyes, Szabadság tér 1.

A versenypályázat értékelését Kunhegyes Város Önkormányzat Képviselőtestületének Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsága végzi, mint lebonyolító, melyet követően a Képviselőtestület dönt. A pályázat kiírója fenntartja a jogot a pályázat eredménytelenné nyilvánítására, valamint azon jogot, hogy a nyertes ajánlattevő visszalépése vagy jogképeség hiánya esetén a versenytárgyalási eljárás során következő helyezettjével kössön szerződést.

Kérem Tisztelt Képviselőtestület támogatását!

__/2021.(__.__) Kt. határozat

A kunhegyesi 06/5 hrsz.-ú ipari terület versenytárgyalásra bocsátásáról

Kunhegyes Város Önkormányzatának Képviselőtestülete a Magyarország helyi önkormányzatoktól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 107. §-ában biztosított jogkörében eljárva, tekintettel a nemzeti vagyronról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 11. § (16) bekezdésében foglaltakra, valamint Kunhegyes Város Önkormányzata Versenytárgyalási Szabályzatában foglaltakra a kunhegyesi 06/5 hrsz.-ú, kivett üzem besorolású, 2ha 2820 m² területű, természetben a Kunhegyes, Tiszaszentimrei út 11. szám alatt található ingatlan értékesítését a mellékelt versenytárgyalási felhívás alapján versenytárgyalásra bocsátja.

A Képviselőtestület felhatalmazza Szabó András polgármestert az ingatlan versenytárgyalásával kapcsolatos feladatok ellátására.

A versenytárgyalásról szóló hirdetményt Kunhegyes Város Önkormányzata hivatalos honlapján (www.kunhegyes.hu) és azzal egyidejűleg egy ingatlanhirdetési szolgáltatásra szakosodott honlapon, valamint az Önkormányzat helyi lapjában kell közzé tenni.

Felelős: Szabó András polgármester

Határidő: 2021. július 24.

Erről értesülnek:


1. Szabó András polgármester
2. Barta Ferenc jegyző

Kunhegyes Város Polgármesterétől

H-5340 Kunhegyes, Szabadság tér 1. (: (59) 530-500 Fax: (59) 326-057 E-mail: polgarmester@kunhegyes.hu

3. Dr. Márton Viktória aljegyző
4. Szoboszlai Hajnalka gazdasági osztályvezető
5. Ollári Balázs vagyongazdálkodási ügyintéző
6. Csehné Köteles Rozália belső ellenőr

Kunhegyes, 2021. július 07.


Szabó András
polgármester

Készítette, jóváhagyta:


.....
Barta Ferenc
jegyző

Kunhegyes Város Önkormányzata

5340 Kunhegyes,
Szabadság tér 1.

Szabó András polgármester úr
részére!

Tárgy: ajánlat a Kunhegyes 06/5 hrsz. alatti ingatlan megvásárlására

Tisztelt Polgármester úr!

Alulírott **BÁSTYA 92 Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság** (székhely: 1181 Budapest, Darányi Ignác u. 12., adószám: 12863983-2-43, képviseli: Nagy Kata ügyvezető) ezúton kezdeményezzük az Önkormányzat tulajdonában lévő,

Kunhegyes külterület 06/5 hrsz.

alatt nyilvántartott ingatlannak (a továbbiakban: *Ingatlan*) a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 11. § (16) bekezdése szerinti, versenyeztetés útján megvalósuló értékesítésre való kiírását.

Ismereteink szerint az Ingatlan főbb paraméterei az alábbiak:

Megnevezése és helyrajzi száma: kunhegyesi 06/5 hrsz-ú, *kivett üzem* besorolású, 2ha 2820m² területű, természetben az 5430 Kunhegyes, Tiszaszentimrei út 11. szám alatt található ingatlan, a rajta található I. és II. üzemcsarnokkal és hozzá tartozó kiszolgáló egységekkel

Telek területe összesen: 2ha 2820m² nagyságú ingatlanon belül az I. üzemcsarnok: 2630 m² és II. üzemcsarnok: 760 m². Az irodai és szociális helységek 1960 m². A terület bekerített.

Közműellátottság:

Villamos energia: 250 KWh
Vízellátás: 100m³/nap,
Gázellátás: 125m³/óra
Sűrített levegő: 200m³/óra
Szennyvízelvezetés kiépített városi csatornahálózaton keresztül
Csapadékvíz elvezetése tározó tóba
Telefon: ISDN vonalak

Felépítmények:

I. üzemcsarnok: 2630 m² és II. üzemcsarnok: 760 m². Az irodai és szociális helységek 1960 m².

A fentiekben körülírt Ingatlan megvásárlására az Önkormányzat által megküldésre kerülő versenytárgyalási felhívás feltételei szerint pályázatot kívánunk benyújtani.

Előjáróban tájékoztatjuk a T. Önkormányzatot, hogy:

- I. A pályázati alánlatot benyújtani szándékozó cég (a továbbiakban: Pályázó) adatai:

Cégnév:	BÁSTYA 92 Szolgáltató Kft.
Céggjegyzékszám:	01-09-707170

Székhely:	1181 Budapest, Darányi Ignác u. 12.
Adószám:	12863983-2-43
Képviseli:	Nagy Kata ügyvezető

ii. A Pályázó által az Ingatlanban folytatni szándékozott főbb üzleti tevékenységek előreláthatólag:

- túlnyomórészt helyi munkaerő foglalkoztatásával, gyártó üzem létrehozása egy vállalkozás keretében,
- rehabilitációs eszközök gyártása, szerelése,
- protetikai-ortetikai alkatrészgyártás,
- textil ortézisek gyártása.

iii. Az Ingatlan vételárára és annak kifizetésére vonatkozó előzetes ajánlatunk:

- megajánlott vételár: nettó 250.000.000.- Ft, azaz kettőszázötvenmillió forint (amennyiben a vételárat ÁFA terheli, abban az esetben az ÁFA felszámítható);
- fizetési ütemezés: 120.000.000.- Ft a szerződéskötéssel egyidejűleg, az Ingatlan tehermentesítése érdekében, ügyvédi letétből történő átutalással (ld.: információink szerint az Ingatlant ilyen összegű tartozás terheli a bejegyzett jelzálogjogosult felé);
- a fennmaradó vételárhátralék 4 (négy) éves határidőn belül, részletekben.

Tájékoztatjuk a T. Önkormányzatot, hogy a Pályázó az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény (Áht.) 50. § (1) bekezdés c) pontja és a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény (Nvt.) 3. § (1) bekezdés 1. pontja szerinti átlátható szervezetnek minősül.

Kérjük a T. Önkormányzatot, hogy:

- a) a képviselő-testület útján szíveskedjék döntést hozni az Ingatlan értékesítésre való kijelöléséről, valamint a versenytárgyalási hirdetmény szövegének jóváhagyásáról,
- b) szíveskedjék a versenytárgyalási hirdetményt az Önkormányzatra irányadó előírásoknak megfelelően megjelentetni, és erről társaságunkat is tájékoztatni,
- c) szíveskedjék lehetőséget biztosítani arra, hogy a Pályázó az Ingatlan megvásárlására ajánlatot nyújthasson be, a versenytárgyalási hirdetményben meghatározott tartalmi feltételek szerint,
- d) szíveskedjék az Ingatlan értékesítésére irányuló versenytárgyalást lebonyolítani.

Szíves együttműködésüket előre is köszönjük!

Budapest, 2021. július 6.

Tisztelettel:



BÁSTYA 92 Szolgáltató Kft.
Pályázó
képviselőjében: Nagy Kata ügyvezető

Törökszentmiklósi Járási Hivatal Földhivatali Osztály
Törökszentmiklós Kossuth Lajos út 135/A. 5200

E-hiteles térképmásolat - Teljes másolat

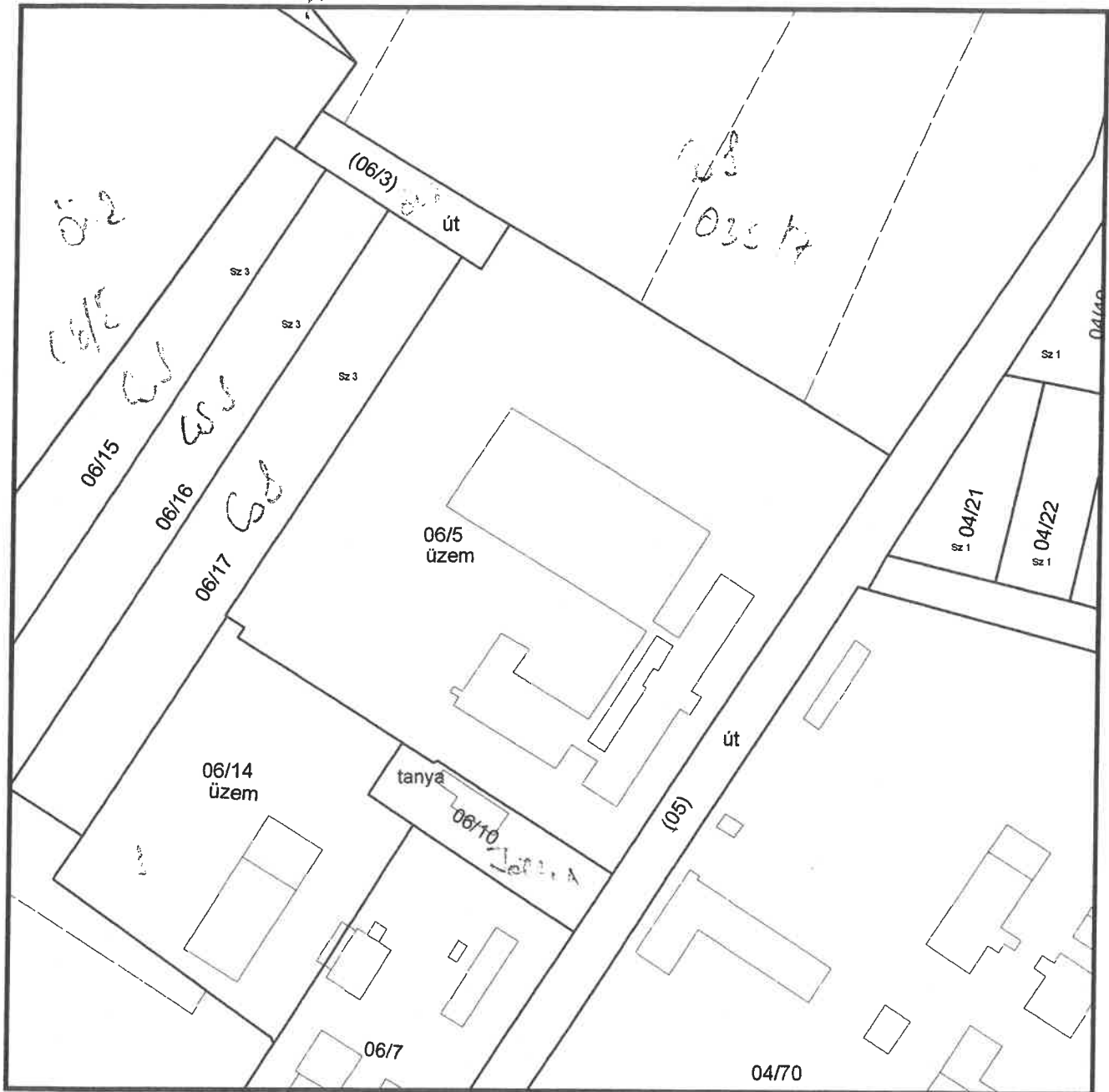
2020.02.10 12:51:59

Helyrajzi szám: KUNHEGYES külterület 6/5

Megrendelés szám: 7/88/2020

Méretarány: 1 : 2000

Térrajzs szám: 18509240002020



A térképmásolat a kiadást megelőző napig megegyezik az ingatlan-nyilvántartási térképi adatbázis tartalmával. A térképmásolat méretek levételére nem használható!



TAKARNET v5.4.1

Felhasználó:

KUN5153 (Lejárat:2021.10.12)

Kilépés

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

JNSZMKH Földhivatali Főosztály Földhivatali Osztály 3.

Törökszentmiklós Kossuth Lajos út 135/A. 5200

Oldal: 1/1

Nem hiteles tulajdoni lap - Szemle másolat

Megrendelés szám: 30 005/18689/2021

2021.07.08

KUNHEGYES

Szektor : 53

Külterület 06/5 helyrajzi szám

"címképzés alatt"

I. RÉSZ

1. Az ingatlan adatai:

alrészlet adatok

művelési ág/kivett megnevezés/

min.o

terület kat.t.jöv. alarstály adatok
ha m2 k.fill ter kat.jöv
ha m2 k.fill

, Kivett üzem

0

2.2820 0.00

II. RÉSZ

7. tulajdoni hányad: 1/1

bejegyző határozat, érkezési idő: 38477/3/2015.12.14

jogcím: adásvétel

jogállás: tulajdonos

név: KUNHEGYES VÁROS ÖNKORMÁNYZATA

cím: 5340 KUNHEGYES Szabadság tér 1

törzsszám: 15733005

III. RÉSZ

10. bejegyző határozat, érkezési idő: 34449/5/2010.07.05

Vezetékjog

22 kV-os közcélú légvezetékre a vázrajzon megjelölt 1067 m² területre.

jogosult:

név: E.ON TISZÁNTÚLI ÁRAMHÁLÓZATI ZÁRTKÖRŰEN MŰKÖDŐ RÉSZVÉNYTÁRSASÁG törzsszám: 10750036

cím : 4024 DEBRECEN Kossuth utca 41

11. bejegyző határozat, érkezési idő: 38478/2/2015.12.14

Jelzálogjog 250 000 000 FT, azaz kétszázötvenmillió FT és az okirat szerinti járulékai erejéig.

Adásvételi szerződésen alapuló jogviszony.

jogosult:

név: VIDEOTON HOLDING ZRT. törzsszám: 11181815

cím : 8000 SZÉKESFEHÉRVÁR Berényi út 72-100

12. bejegyző határozat, érkezési idő: 38478/2/2015.12.14

Elidegenítési és terhelési tilalom a bejegyzett jelzálogjog biztosítására.

utalás: III/11.

jogosult:

név: VIDEOTON HOLDING ZRT. törzsszám: 11181815

cím : 8000 SZÉKESFEHÉRVÁR Berényi út 72-100

15. bejegyző határozat, érkezési idő: 35227/8/2018.07.09

Önálló szöveges bejegyzés telekhatár-rendezés során területe 963 m²-rel nőtt.

Nem hiteles tulajdoni lap

Tárolt Cégkivonat

A **Cg.01-09-707170** cégjegyzékszámú **BÁSTYA 92 Szolgáltató Kft (1181 Budapest, Darányi I. u. 12.)** cég 2021. május 16. napján hatályos adatai a következők:

I. Cégformától független adatok

1. **Általános adatok**
Cégjegyzékszám:01-09-707170
Cégforma: Korlátolt felelősségű társaság
Bejegyezve: 2002/07/19
2. **A cég elnevezése**
2/1. BÁSTYA 92 Szolgáltató Kft
Hatályos: 2002/07/19 ...
3. **A cég rövidített elnevezése**
3/1. BÁSTYA 92. Kft.
Hatályos: 2002/07/19 ...
5. **A cég székhelye**
5/1. 1181 Budapest, Darányi I. u. 12.
Hatályos: 2002/07/19 ...
8. **A létesítő okirat kelte**
8/1. 2002. május 10.
Hatályos: 2002/07/19 ...
8/2. 2003. március 1.
Hatályos: 2003/03/24 ...
8/3. 2005. február 25.
Hatályos: 2005/03/23 ...
8/4. 2005. március 16.
Hatályos: 2005/04/11 ...
8/5. 2007. március 19.
Bejegyzés kelte: 2007/04/17 Közzétéve: 2007/05/10
Hatályos: 2007/04/17 ...
8/6. 2009. március 17.
Bejegyzés kelte: 2009/04/28
Hatályos: 2009/04/28 ...
8/7. 2011. december 5.
Bejegyzés kelte: 2012/01/24 Közzétéve: 2012/02/09
Hatályos: 2012/01/24 ...
8/8. 2013. január 15.
Bejegyzés kelte: 2013/01/22 Közzétéve: 2013/02/07
Hatályos: 2013/01/22 ...
8/9. 2013. április 26.
Bejegyzés kelte: 2013/05/13 Közzétéve: 2013/05/30
Hatályos: 2013/05/13 ...
8/10. 2014. március 14.
Bejegyzés kelte: 2014/04/08 Közzétéve: 2014/04/24
Hatályos: 2014/04/08 ...
8/11. 2014. november 10.
Bejegyzés kelte: 2014/12/02 Közzétéve: 2014/12/06
Hatályos: 2014/12/02 ...
8/12. 2015. február 11.
Bejegyzés kelte: 2015/03/03 Közzétéve: 2015/03/06
Hatályos: 2015/03/03 ...
8/13. 2015. június 1.
Bejegyzés kelte: 2015/06/24 Közzétéve: 2015/06/26
Hatályos: 2015/06/24 ...
8/14. 2016. május 25.
Bejegyzés kelte: 2016/06/17 Közzétéve: 2016/06/21
Hatályos: 2016/06/17 ...

- 8/15. 2016. szeptember 16.
Bejegyzés kelte: 2016/10/03 Közzétéve: 2016/10/05
Hatályos: 2016/10/03 ...
- 8/16. 2017. február 1.
Bejegyzés kelte: 2017/02/20 Közzétéve: 2017/02/22
Hatályos: 2017/02/20 ...
- 8/17. 2017. április 3.
Bejegyzés kelte: 2017/04/19 Közzétéve: 2017/04/21
Hatályos: 2017/04/19 ...
- 8/18. 2017. május 29.
Bejegyzés kelte: 2017/06/30 Közzétéve: 2017/07/04
Hatályos: 2017/06/30 ...
- 8/19. 2017. augusztus 1.
Bejegyzés kelte: 2017/08/21 Közzétéve: 2017/08/23
Hatályos: 2017/08/21 ...
- 8/20. 2018. május 31.
Bejegyzés kelte: 2018/06/19 Közzétéve: 2018/06/21
Hatályos: 2018/06/19 ...
- 8/21. 2019. május 27.
Bejegyzés kelte: 2019/06/05 Közzétéve: 2019/06/07
Hatályos: 2019/06/05 ...
- 8/22. 2019. december 31.
Bejegyzés kelte: 2020/01/31 Közzétéve: 2020/02/04
Hatályos: 2020/01/31 ...
- 8/23. 2020. május 4.
Bejegyzés kelte: 2020/06/02 Közzétéve: 2020/06/04
Hatályos: 2020/06/02 ...
- 8/24. 2021. április 27.
Bejegyzés kelte: 2021/05/13
Hatályos: 2021/05/13 ...
902. **A cég tevékenysége**
- 9/37. **6820 Saját tulajdonú, bérelt ingatlan bérbeadása, üzemeltetése**
'08 Főtevékenység.
Bejegyzés kelte: 2013/02/21 Közzétéve: 2013/04/25
Hatályos: 2013/02/21 ...
- 9/38. **4690 Vegyestermékkörű nagykereskedelem**
'08
Bejegyzés kelte: 2013/02/21 Közzétéve: 2013/04/25
Hatályos: 2013/02/21 ...
- 9/39. **5210 Raktározás, tárolás**
'08
Bejegyzés kelte: 2013/02/21 Közzétéve: 2013/04/25
Hatályos: 2013/02/21 ...
- 9/40. **5224 Rakománykezelés**
'08
Bejegyzés kelte: 2013/02/21 Közzétéve: 2013/04/25
Hatályos: 2013/02/21 ...
- 9/41. **5610 Éttermi, mozgó vendéglátás**
'08
Bejegyzés kelte: 2013/02/21 Közzétéve: 2013/04/25
Hatályos: 2013/02/21 ...
- 9/42. **5630 Italszolgáltatás**
'08
Bejegyzés kelte: 2013/02/21 Közzétéve: 2013/04/25
Hatályos: 2013/02/21 ...
- 9/43. **6209 Egyéb információ-technológiai szolgáltatás**
'08
Bejegyzés kelte: 2013/02/21 Közzétéve: 2013/04/25
Hatályos: 2013/02/21 ...

- 9/44. **6810 Saját tulajdonú ingatlan adásvétele '08**
Bejegyzés kelte: 2013/02/21 Közzétéve: 2013/04/25
Hatályos: 2013/02/21 ...
- 9/45. **6920 Számviteli, könyvvizsgálói, adószakértői tevékenység '08**
Bejegyzés kelte: 2013/02/21 Közzétéve: 2013/04/25
Hatályos: 2013/02/21 ...
- 9/46. **7320 Piac-, közvélemény-kutatás '08**
Bejegyzés kelte: 2013/02/21 Közzétéve: 2013/04/25
Hatályos: 2013/02/21 ...
- 9/47. **7733 Irodagép kölcsönzése (beleértve: számítógép) '08**
Bejegyzés kelte: 2013/02/21 Közzétéve: 2013/04/25
Hatályos: 2013/02/21 ...
- 9/48. **7739 Egyéb gép, tárgyi eszköz kölcsönzése '08**
Bejegyzés kelte: 2013/02/21 Közzétéve: 2013/04/25
Hatályos: 2013/02/21 ...
- 9/49. **2611 '08Elektronikai alkatrész gyártása**
Bejegyzés kelte: 2013/02/21 Közzétéve: 2013/04/25
Hatályos: 2013/02/21 ...
- 9/50. **4941 Közúti áruszállítás '08**
Bejegyzés kelte: 2013/02/21 Közzétéve: 2013/04/25
Hatályos: 2013/02/21 ...
- 9/51. **9511 '08Számítógép, -periféria javítása**
Bejegyzés kelte: 2013/02/21 Közzétéve: 2013/04/25
Hatályos: 2013/02/21 ...
- 9/52. **7022 Üzletviteli, egyéb vezetési tanácsadás '08**
Bejegyzés kelte: 2013/02/21 Közzétéve: 2013/04/25
Hatályos: 2013/02/21 ...

11. **A cég jegyzett tőkéje**

Megnevezés	Összeg	Pénznem
Összesen	20 000 000	HUF

A változás időpontja: 2015/03/03

Bejegyzés kelte: 2015/03/03 Közzétéve: 2015/03/06

Hatályos: 2015/03/03 ...

13. **A vezető tisztségviselő(k), a képviseletre jogosult(ak) adatai**

13/5. Jámbor Károly (an.: Deák Mária)

Születési ideje: 1955/03/20

1184 Budapest, Pálma utca 6.

Adóazonosító jel: 8322194005

A képviselet módja: **önálló**

A képviseletre jogosult tisztsége: ügyvezető (vezető tisztségviselő)

Jogviszony kezdete: 2007/03/19

A változás időpontja: 2013/01/15

Bejegyzés kelte: 2013/01/22 Közzétéve: 2013/02/07

Hatályos: 2013/01/15 ...

14. **A könyvvizsgáló(k) adatai**

14/10. B & P Pénzügyi Tanácsadó és Könyvszakértő Kft.
HU-1062 Budapest, Váci út 3.

Cégjegyzékszám: 01-09-160947

EUID: HUOCCSZ.01-09-160947

A könyvvizsgálatért személyében is felelős személy adatai:

Prosits Lászlóné (an.: Muray Marianett)

2234 Maglód, Fő utca 82.

Jogviszony kezdete: 2021/04/27

Jogviszony vége: 2022/05/31

A változás időpontja: 2021/04/27

Bejegyzés kelte: 2021/05/13

Hatályos: 2021/04/27 ...

16. **A jogelőd cég(ek) adatai**
16/1. Bástya 92 Szolgáltató Betéti Társaság

Cégjegyzékszám: 01-06-119961

Hatályos: 2002/07/19 ...

20. **A cég statisztikai számjele**
20/2. 12863983-6820-113-01.

Bejegyzés kelte: 2008/01/20

Hatályos: 2008/01/01 ...

21. **A cég adószáma**
21/3. Adószám: 12863983-2-43.
Közösségi adószám: HU12863983.
Adószám státusza: érvényes adószám
Státusz kezdete: 2002/07/20
A változás időpontja: 2007/06/20
Bejegyzés kelte: 2012/01/26 Közzétéve: 2012/02/09
Hatályos: 2007/06/20 ...

32. **A cég pénzforgalmi jelzőszáma**
32/1. 10103881-49137300-01000004
A számla megnyitásának dátuma: 2002/06/24.
A pénzforgalmi jelzőszámot kezeli: Budapest Bank Zrt. Pestszentlőrinci Fiók (1184 Budapest, Üllői út 396.)

Cégjegyzékszám: 01-10-041037

Hatályos: 2002/07/19 ...

45. **A cég elektronikus elérhetősége**
45/1. A cég kézbesítési címe: bastya92@bastya92.hu
A változás időpontja: 2014/11/10
Bejegyzés kelte: 2014/12/02 Közzétéve: 2014/12/06
Hatályos: 2014/11/10 ...

49. **A cég cégjegyzékszámai**
49/1. Cégjegyzékszám: 01-09-707170

Vezetve a Fővárosi Törvényszék Cégbírósága nyilvántartásában.

Bejegyzés kelte: 2017/04/30 Közzétéve: 2017/05/05

Hatályos: 2006/07/01 ...

59. **A cég hivatalos elektronikus elérhetősége**
59/1. A cég hivatalos elektronikus elérhetősége: 12863983#cegkapu
A változás időpontja: 2018/06/29
Bejegyzés kelte: 2018/07/04 Közzétéve: 2018/07/06
Hatályos: 2018/06/29 ...

60. **Európai Egyedi Azonosító**
60/1. Európai Egyedi Azonosító: HUOCCSZ.01-09-707170
A változás időpontja: 2017/06/09
Bejegyzés kelte: 2017/06/09 Közzétéve: 2017/06/13
Hatályos: 2017/06/09 ...

II. Cégformától függő adatok

1. **A tag(ok) adatai**

- 1/6. Jámbor Károly (*an.: Deák Mária*)
Születési ideje: 1955/03/20
1184 Budapest, Pálma utca 6.
A tagsági jogviszony kezdete: 2002/05/10
A változás időpontja: 2013/01/15
Bejegyzés kelte: 2013/01/22 Közzétéve: 2013/02/07
Hatályos: 2013/01/15 ...
- 1/7. Szabó Ferenc József (*an.: Szepesi Jolán*)
Születési ideje: 1940/08/30
1185 Budapest, Tátrafüred tér 13.
A tagsági jogviszony kezdete: 2009/03/17
A változás időpontja: 2013/01/15
Bejegyzés kelte: 2013/01/22 Közzétéve: 2013/02/07
Hatályos: 2013/01/15 ...
-

Készült: 2021/05/16 08:33:01. A szolgáltatott adatok a kibocsátás időpontjában megegyeznek a cégnyilvántartó rendszer adataival.
Microsec zrt.

Cégbetekintés - másolat

Rovat(ok): **2, 5, 6, 7, 902, 11, 21, 26, 27, 28, 57.**

A **Cg.01-09-707170** cégjegyzékszámú **BÁSTYA 92 Szolgáltató Kft (1181 Budapest, Darányi I. u. 12.)** cég adatai a következők:

I. Cégformától független adatok

2. A cég elnevezése

2/1. BÁSTYA 92 Szolgáltató Kft

Hatályos: 2002/07/19 ...

5. A cég székhelye

5/1. 1181 Budapest, Darányi I. u. 12.

Hatályos: 2002/07/19 ...

6. A cég telephelye(i)

6/1. 1181 Budapest, Madách I. u 33.

A változás (törlés) időpontja: 2011/12/05

Törlés kelte: 2012/01/24 Közzétéve: 2012/02/09

Hatályos: 2003/03/01 - 2011/12/05

6/2. 1181 Budapest, Dugonics u. 9-11.

A változás időpontja: 2007/03/19

A változás (törlés) időpontja: 2019/12/31

Bejegyzés kelte: 2007/04/17 Közzétéve: 2007/05/10

Törlés kelte: 2020/01/31 Közzétéve: 2020/02/04

Hatályos: 2007/03/19 - 2019/12/31

6/3. 1085 Budapest, József krt. 63.

A változás időpontja: 2007/03/19

A változás (törlés) időpontja: 2021/04/27

Bejegyzés kelte: 2007/04/17 Közzétéve: 2007/05/10

Törlés kelte: 2021/05/13 Közzétéve: 2021/05/18

Hatályos: 2007/03/19 - 2021/04/27

6/4. 1181 Budapest, Madách I. utca 31/b.

A változás időpontja: 2011/12/05

A változás (törlés) időpontja: 2013/04/26

Bejegyzés kelte: 2012/01/24 Közzétéve: 2012/02/09

Törlés kelte: 2013/05/13 Közzétéve: 2013/05/30

Hatályos: 2011/12/05 - 2013/04/26

7. A cég fióktelepe(i)

7/1. HU-2764 Tápióbecske, Rákóczi út 95.

A változás (törlés) időpontja: 2017/02/01

Törlés kelte: 2017/02/20 Közzétéve: 2017/02/22

Hatályos: 2003/03/01 - 2017/02/01

7/2. HU-2194 Tura, Rákóczi út 114.

A változás (törlés) időpontja: 2017/08/01

Törlés kelte: 2017/08/21 Közzétéve: 2017/08/23

Hatályos: 2003/03/01 - 2017/08/01

7/3. HU-6100 Kiskunfélegyháza, Kossuth L. utca 16.

A változás (törlés) időpontja: 2007/03/19

Törlés kelte: 2007/04/17 Közzétéve: 2007/05/10

Hatályos: 2005/02/25 - 2007/03/19

7/4. HU-2736 Mikebuda, Iskola u. 20.

A változás időpontja: 2007/03/19

A változás (törlés) időpontja: 2016/09/16

Bejegyzés kelte: 2007/04/17 Közzétéve: 2007/05/10

Törlés kelte: 2016/10/03 Közzétéve: 2016/10/05

Hatályos: 2007/03/19 - 2016/09/16

7/5. HU-6900 Makó, Szegedi utca 27.

A változás időpontja: 2014/03/14

A változás (törlés) időpontja: 2015/06/01

Bejegyzés kelte: 2014/04/08 Közzétéve: 2014/04/24

Törlés kelte: 2015/06/24 Közzétéve: 2015/06/26

Hatályos: 2014/03/14 - 2015/06/01

902. A cég tevékenysége

9/1. **6820 Saját tulajdonú, bérelt ingatlan bérbeadása, üzemeltetése '08 Főtevékenység.**

Törlés kelte: 2009/02/28

Hatályos: 2002/07/19 - 2009/02/28

9/19. Saját tulajdonú, bérelt ingatlan bérbeadása, üzemeltetése **Főtevékenység.**

Bejegyzés kelte: 2009/02/28

Törlés kelte: 2013/02/21 Közzétéve: 2013/04/25

Hatályos: 2009/02/28 - 2013/02/21

9/37. **6820 Saját tulajdonú, bérelt ingatlan bérbeadása, üzemeltetése '08 Főtevékenység.**

Bejegyzés kelte: 2013/02/21 Közzétéve: 2013/04/25

Hatályos: 2013/02/21 ...

11. **A cég jegyzett tőkéje**

Megnevezés	Összeg	Pénznem
Pénzbeli hozzájárulás	20 000 000	Ft
Összesen	20 000 000	Ft

A változás (törlés) időpontja: 2011/12/05

Törlés kelte: 2012/01/24 Közzétéve: 2012/02/09

Hatályos: 2002/07/19 - 2011/12/05

Megnevezés	Összeg	Pénznem
Összesen	62 000 000	HUF

A változás időpontja: 2011/12/05

A változás (törlés) időpontja: 2015/03/03

Bejegyzés kelte: 2012/01/24 Közzétéve: 2012/02/09

Törlés kelte: 2015/03/03 Közzétéve: 2015/03/06

Hatályos: 2011/12/05 - 2015/03/03

Megnevezés	Összeg	Pénznem
Összesen	20 000 000	HUF

A változás időpontja: 2015/03/03

Bejegyzés kelte: 2015/03/03 Közzétéve: 2015/03/06

Hatályos: 2015/03/03 ...

21. **A cég adószáma**

21/1. Adószám: 12863983-2-43.

Törlés kelte: 2007/06/20 Közzétéve: 2007/07/12

Hatályos: 2002/07/19 - 2007/06/20

21/2. Adószám: 12863983-2-43.
 Közösségi adószám: HU12863983.
 A közösségi adószám nyitásának dátuma: 2007/06/20.
 A változás (törlés) időpontja: 2007/06/20
 Bejegyzés kelte: 2007/06/20 Közzétéve: 2007/07/12
 Törlés kelte: 2012/01/26 Közzétéve: 2012/02/09
 Hatályos: 2007/06/20 - 2007/06/20

21/3. Adószám: 12863983-2-43.
 Közösségi adószám: HU12863983.
 Adószám státusza: érvényes adószám
 Státusz kezdete: 2002/07/20
 A változás időpontja: 2007/06/20
 Bejegyzés kelte: 2012/01/26 Közzétéve: 2012/02/09
 Hatályos: 2007/06/20 ...

Készült: 2021/07/08 13:40:24. A szolgáltatott adatok a kibocsátás időpontjában megegyeznek a cégnyilvántartó rendszer adataival.
 Microsec zrt.

Csapó és Lány Telek-és Ingatlanrendező Kft.
5340 Kunhegyes, Róna köz 9
Tf.: 59/326-945
Msz: 61/2021

INGATLAN ÉRTÉKBECSLÉS

Kunhegyes hrsz: 06/5
külterületi ingatlanról.



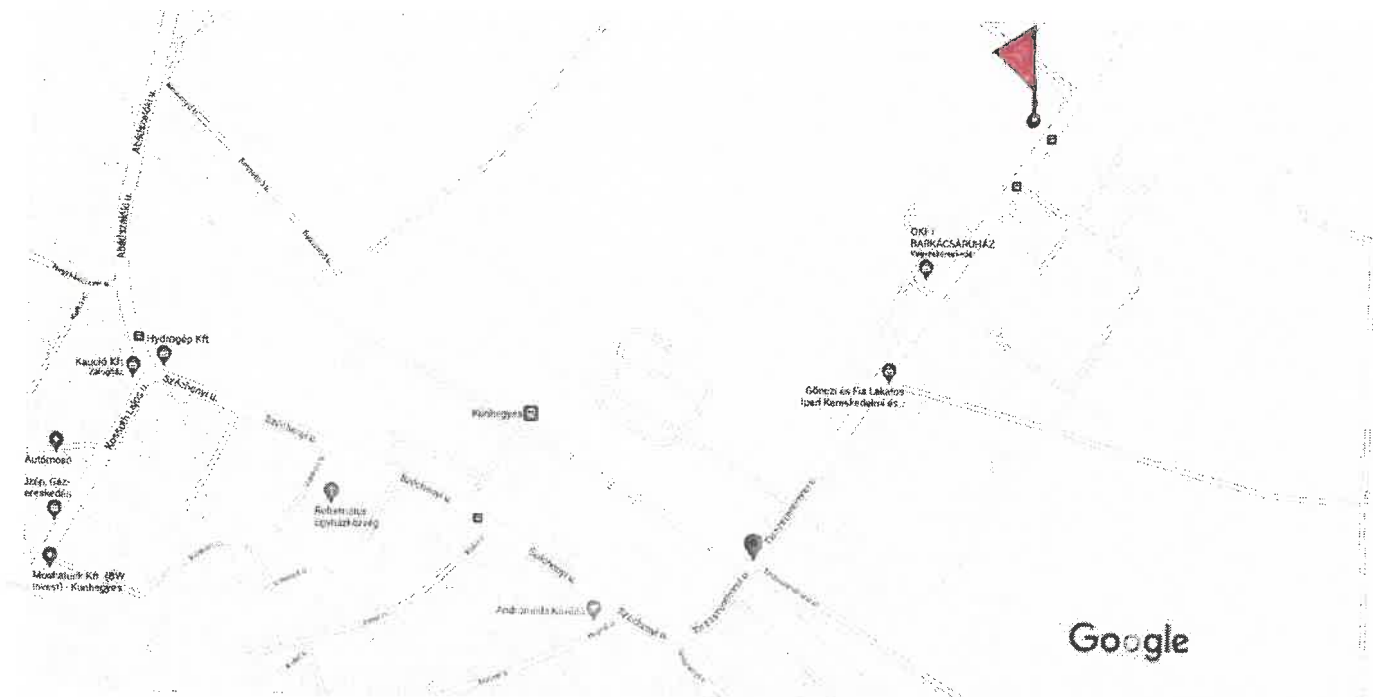
Készítette: Csapó és Lány Telek- és Ingatlanrendező Kft.
5340 Kunhegyes, Róna köz 9.

Kunhegyes, 2021. április 21.

Csapó és Lány
Telek- és Ingatlanrendező Kft.
5340 Kunhegyes, Róna-köz 9.
Adószám: 23571275-1-16
Cégjegyzékszám: 16-09-013650

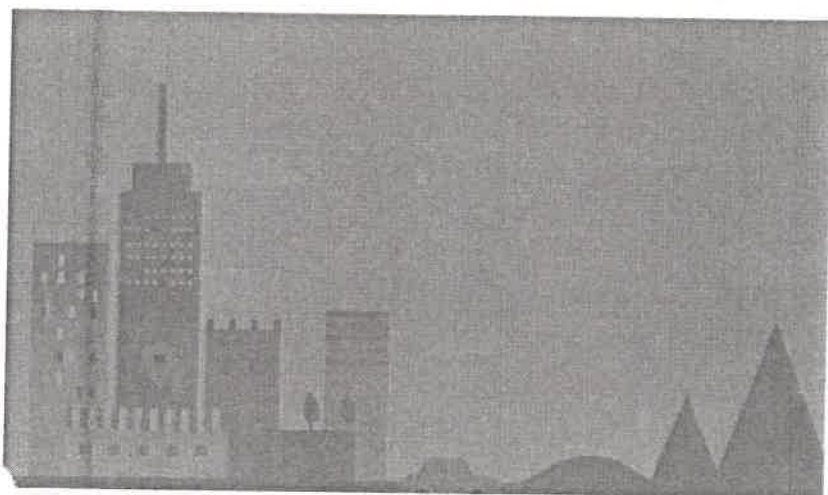
- 2 -
ÁTNEZETI TÉRKEP

Google Tiszaszentimrei út



Google

Térképadatok ©, 2021. 50 m



Tiszaszentimrei út

Kunhegyes

5340



Útvonalterv



Mentés



A közelben



Küldés a saját telefonra



Megosztás

3. 0 Tartalomjegyzék

1.0 Címlap

2.0 Átnézeti térkép

3.0 Tartalomjegyzék

4.0 Aláíró lap

5.0 Megbízás

5.1 Megbízás tárgya

5.2 Adatszolgáltatás

5.3 Szakértői módszerek

6.0 Földterület

7.0 Építmények

7.1 Nagycsarnok

7.2 Kiscsarnok

7.3 Irodaépület

7.4 Térburkolat

8.0 Értékelés

9.0 Értékbecslési igazolás

10.0 Melléklet


- Helyszínrajz
- Tulajdoni lap másolat
- Fényképek

4. 0 Aláíró lap

Tárgy: Kunhegyes 06/5 hrsz-ú külterületi ingatlan értékbecslése

Megbízó: Kunhegyes Város Önkormányzata
5340 Kunhegyes
Szabadság tér 1.

Az értékbecslést készítette:


Csapó Ferenc
értékbecslő

Eng.sz. 1589/90

Nyilv.szám:78/2014

CSAPÓ FERENC

értékbecslő

5340 Kunhegyes, Róna-köz 9

Adószám: 74013489-1-36

Mob.: 06-30/9537-316; Tel.: 59/326-945

A vizsgált ingatlan bruttó forgalmi értéke:

317. 500. 000.- Ft.-

Háromszáztizenhétmillió-ötszázezer 00 / 100 forint

Az értékbecslés érvényességi ideje: Az ingatlanforgalmi értékbecslés 2021. április hóban készült. Figyelembe véve az ingatlanpiaci árváltozásokat, ezen értékbecslés a 25/1997. (VIII.1.) PM. sz. rendelet 5 § alapján 90 napig érvényes. Azt követő időpontban szükséges az ingatlan forgalmi értékének aktualizálása. Az értékelés fordulónapja 2021. április 21.

Az értékelés célja: Az ingatlan értékének meghatározását a megbízó adásvétel érdekében kérte, ezért a rendelkezésre álló adatok és lehetőségek számbavételével forgalmi érték megállapítását végeztük el.

5. 0 Megbízás

A megbízó Kunhegyes Város Önkormányzata megrendelése alapján Csapó és Lány Telek-és Ingatlanrendező Kft. végezze el a Kunhegyes külterületén lévő ingatlan értékbecslését.

5. 1 Megbízás tárgya

Az értékelés a Kunhegyes 06/5 hrsz-ú külterületi ingatlanra, a rajta lévő építményekre vonatkozik.

Az értékbecslésnél ezen kívül figyelembe vettük még a földrészlet területét és az útburkolatot.

5. 2 Adatszolgáltatás:

Az értékbecslés elkészítéséhez a megrendelő rendelkezésemre bocsátotta

- Tulajdoni lap másolatot
- Térképmásolatot

5. 3 Szakértői módszerek

Az ingatlan tulajdonosa biztosította, hogy 2021. április 19.-én helyszíni szemlét tartunk és a talált állapotot felméréssel, valamint fényképfelvétellel rögzítsük, illusztráljuk. A szemlén részt vett a megrendelő képviselője is. Az értékelés szemrevételezés alapján történt. Feltárásokat statikai és diagnosztikai méréseket, vizsgálatokat nem végeztünk.

Az ingatlan Jász- Nagykun- Szolnok megyében, a Tisza-tó térségében, Kunhegyes város „ÉK”-i belterületi határánál a központtól cca. 1900 m-re helyezkedik el a Kunhegyest - Tiszafüreddel összekötő közlekedési út mellett.

A jelen ingatlanérték – becslés- pótlási értékbecslés. A meghatározott becslött ingatlan értékek tehát nem piaci értékek, de alkalmasak arra, hogy tényleges piaci helyzetben alapját képezzék a piaci alkunak és így a forgalmi érték meghatározásának. A nettó pótlási érték meghatározása az alábbiak szerint történt:

1. Helyszíni mérések alapján meghatároztuk az ingatlan alapterületét, méretét, hosszát, nagyságát, amelyek alapját képezték a számításoknak.
2. Helyszíni szemle során az építményt megtekintettük, rögzítettük értékét, meghatározó tulajdonságát, valamint részben szemrevételezéssel részben, pedig a megrendelővel egyeztetve meghatároztuk az ingatlan állagát, korszerűségét.
3. A rendelkezésünkre álló adatbank szerint meghatároztuk az épület bruttó pótlási értékét.
4. A helyszíni szemle és begyűjtött információk alapján meghatároztuk az ingatlan állagát, illetve azt a százalékos értéket, amely jellemzi az épület jelenlegi állapotát egy új azonos épülethez képest.
5. Ezt követően megvizsgáltuk az ingatlan mai szabványoknak és előírásoknak való megfelelését, vagyis korszerűségét és meghatároztuk a korszerűtlenségi faktort, amellyel, az állagromlás értékével csökkentett bruttó pótlási érték tovább csökkentendő az épület korszerűtlensége miatt. Ez az érték 40-50 % értéket vehet fel a különböző próbaszámítások alapján.
6. A bruttó pótlási érték, valamint az állagra és a korszerűségre vonatkozó faktor szorzataként határoztuk meg az úgynevezett nettó pótlási költséget.

6. 0 Földterület

A földrészleten kiépített közművek:

- elektromos vezeték
- ivóvízvezeték
- gázvezeték
- szennyvízcsatorna

Az ingatlanon belül betonút és térburkolat biztosítja a zavartalan közlekedést.

Az ingatlan adatai:

Hrsz	Terület	Művelési ág
06/5	2 ha 2820 m ²	kivett üzem
Összesen:	2 ha 2820 m²	

Tulajdonos 1/1 arányban:

Kunhegyes Város Önkormányzata
5340 Kunhegyes
Szabadság tér 1.

7.0 Építmények

1. Nagycsarnok
2. Kiscsarnok
3. Irodaépület
4. Térburkolat

Az ingatlan elhanyagolt rossz állapotban van, felújítása indokolt.

Az épületeken tapasztalhatók

- beázások
- a tetőszigetelést kikezdte az idő (időközben nem javították)
- omladozó vakolatok
- burkolatok rossz állapota
- nyílászárók nem felelnek meg funkciójuknak
- vizes helyiségekben a szerelvények tönkre mentek azokat használni nem lehet

A közművezetékek elavultak tönkrementek, azokat felújítani gazdaságosan nem lehet, cserélni kell. A fűtést biztosító kazánok melyek gázégőfejjel vannak felszerelve nem működnek szintén elavultak. Az egész fűtési rendszert újra kell építeni, cserélni mai korszerű fűtési technikára. Az épületek szerkezetileg jók, külső szemrevételezés alapján javítást nem igényelnek.

7.0 Építmények

7.1 Nagycsarnok

Alapterülete:	2350 m ²
Építési mód:	könnyűszerkezetes
Építés éve:	1974
Alapozás:	beton sávalap
Lábazat:	beton
Tartószerkezet:	vasszerkezet kitöltő falazattal
Födém:	vasszerkezet nehézlemezzel szigetelt lindab lemezborítással
Tetőszerkezet:	lapostető, bitumenes lágyfedéssel
Padlóburkolat:	műgyanta
Fűtés:	központi melegvizes, radiátoros
Nyílászárók:	vas
Homlokzat vakolat:	lindab lemez
Világítás:	országos hálózatról
Vízellátás:	városi hálózatról
Szennyvíz elvezetése:	csatornába
Csapadékvíz elvezetése:	szabadon
Bádorgozás:	függő ereszcatorna és lefolyó
Becsült műszaki állapota:	40 %
Becsült forgalmi értéke:	94.000.000.- Ft.-



7.0 Építmények

7.2 Kiscsarnok

Alapterülete:	770 m ²
Építési mód:	panel
Építés éve:	1968
Alapozás:	beton sávalap
Lábazat:	beton
Tartószerkezet:	előregyártott vb. szerkezet
Födém:	vb. födém, tárcás
Tetőszerkezet:	lapostető, bitumenes lágyfedéssel
Padlóburkolat:	műgyanta
Fűtés:	központi melegvizes, radiátoros
Nyílászárók:	fém
Homlokzat vakolat:	alpvakolaton kőporos vakolat
Világítás:	országos hálózatról
Vízellátás:	városi hálózatról
Szennyvíz elvezetése:	csatornába
Csapadékvíz elvezetése:	szabadon
Bádогоzás:	függő ereszcatorna és lefolyó
Becsült műszaki állapota:	40 %
Becsült forgalmi értéke:	30.800.000.- Ft.-



7.0 Építmények

7.3 Irodaépület

Alapterülete:	1646 m ²
Szintek száma:	2
Építési mód:	hagyományos
Építés éve:	1968
Alapozás:	beton sávalap
Lábazat:	beton
Tartószerkezet:	tégla falazat
Födém:	vb. födém, pk. elemekkel
Tetőszerkezet:	lapostető, bitumenes lágyfedéssel
Padlóburkolat:	mozaiklap, pvc, csúszásgátló metlachy
Fűtés:	központi melegvizes, radiátoros
Nyílászárók:	fa
Homlokzat vakolat:	alpvakolaton kőporos vakolat
Világítás:	országos hálózatról
Vízellátás:	városi hálózatról
Szennyvíz elvezetése:	csatornába
Csapadékvíz elvezetése:	szabadon
Bádgozás:	függő ereszcatorna és lefolyó
Becsült műszaki állapota:	50 %
Becsült forgalmi értéke:	108.636.000.- Ft.-



7.0 Építmények

7.4 Térburkolat

Az üzem területén a zavartalan közlekedést betonút és térburkolat biztosítja.

Alapterülete: 2053 m²

Becsült műszaki állapota: 80 %

Becsült forgalmi értéke: 15.602.800.- Ft.-



8.0 Értékelés

Azonosító szám	Megnevezés	alapterület m ²	új érték Ft.	állag %	kor.faktor %	jelenlegi érték Ft.
1.	Nagycsarnok	2350	470.000.000	40	50	94.000.000
2.	Kiscsarnok	770	154.000.000	40	50	30.800.000
3.	Irodaépület	1646	362.120.000	50	40	108.636.000
4.	Térburkolat	2053	20.530.000	80	5	15.602.800
5.	Telek	22820 m ²	3.000 Ft/m ²	-	-	68.460.000
Becsült érték összesen:						317.498.800

Kerekítve: 317.500.000.- Ft.-

Háromszáztizenhétmillió-ötszázezer 00/100 forint

Kunhegyes, 2021. április 21.


Készítette: Csapó Ferenc

Értékbecslő

Eng.sz.:1589/90

Nyilv.szám:78/2014

CSAPÓ FERENC

értékbecslő

5340 Kunhegyes, Róna-köz 9

Adószám: 74013489-1-36

Mob : 06-30/9537-316; Tel.: 59/326-945

9. 0 Értékbecslési igazolás

A mai napon Kunhegyes Város Önkormányzata megbízásából elvégeztük a Kunhegyes 06/5 hrsz-ú külterületi ingatlan értékbecslését.

A vonatkozó okmányok a piaci viszonyok tanulmányozása után az értékbecslési számítások alapján megállapítottuk, hogy a tárgyi ingatlanok az Értékbecslési Bizonyítványban szereplő leírásoknak megfelelően

317.500.000.- Ft.

azaz Háromszáztizenhétmillió-ötszázezer 00/100 forint

bruttó piaci értéket képvisel.

Kunhegyes, 2021. április 21.



Csapó Ferenc
értékbecslő

Eng.sz.: 1589/90

Nyilv.szám: 78/2014

CSAPÓ FERENC

értékbecslő

5340 Kunhegyes, Róna-köz 9

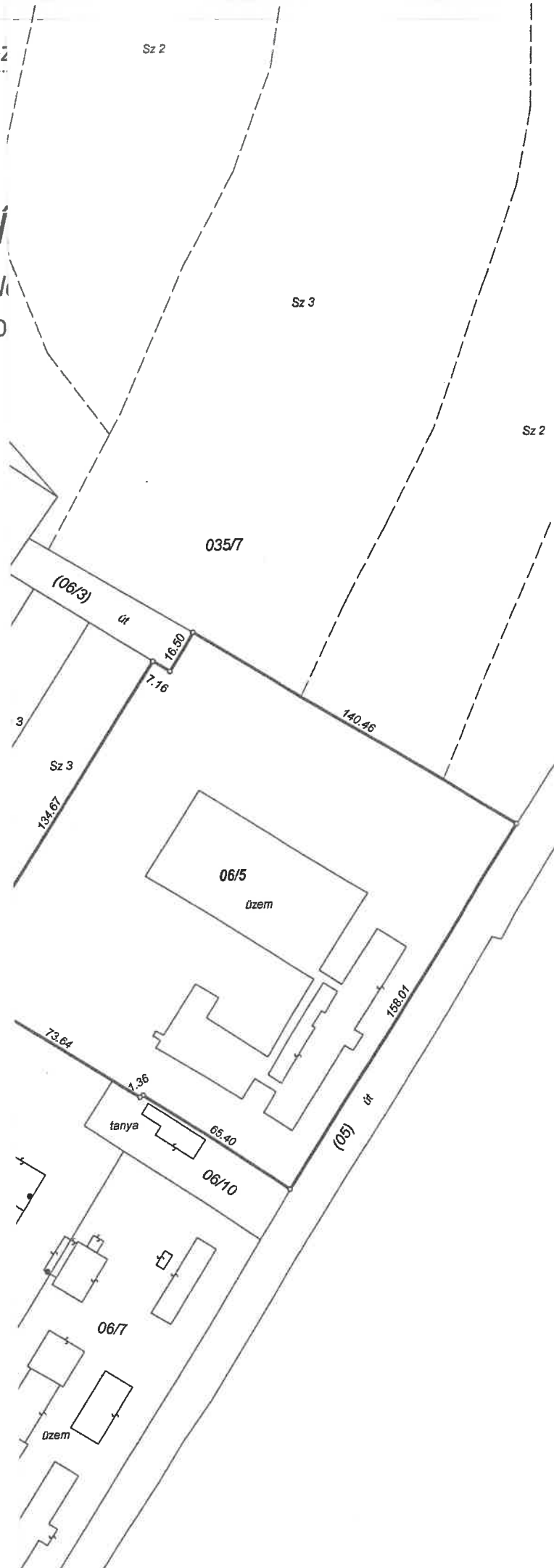
Adószám: 74013489-1-36

Mob.: 06-30/9537-316; Tel.: 59/326-945

HELYSZÍ

a 06/5 hrsz-ú fölk

M = 1:2000



Készítette: Kunhegyes, 2021. április 21.

Csapó Ferenc

értékbecsítő

CSAPÓ FERENC

értékbecsítő

5340 Kunhegyes, Róna-köz 9

Adószám: 74013489-1-36

Mob.: 06-30/9527-316; Tel.: 59/326-945

JNSZMKH Földhivatali Főosztály Földhivatali Osztály 3.
Törökszentmiklós Kossuth Lajos út 135/A. 5200

Oldal: 1/1

Nem hiteles tulajdoni lap - Szemle másolat

Megrendelés szám: 30 005/7719/2021
2021.03.23

Szektor : 53

KUNHEGYES
Külterület 06/5 helyrajzi szám

"címkézés alatt"

I. RÉSZ

1. Az ingatlan adatai:

alrészlet adatok művelési ág/kivett megnevezés/	min.o	terület ha m2	kat.t.jöv. k.fill	alószámla ter	adatok kat.jöv ha m2 k.fill
--	-------	------------------	----------------------	------------------	-----------------------------------

. Kivett üzem	0	2.2820	0.00		
---------------	---	--------	------	--	--

II. RÉSZ

7. tulajdoni hányad: 1/1

bejegyző határozat, érkezési idő: 38477/3/2015.12.14
jogcím: adásvétel
jogállás: tulajdonos
név: KUNHEGYES VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
cím: 5340 KUNHEGYES Szabadság tér 1
törzesszám: 15733005

III. RÉSZ

10. bejegyző határozat, érkezési idő: 34449/5/2010.07.05

Vezetékjog
22 kV-os közcélú légvezetékre a vázrajzon megjelölt 106 m² területre.
jogosult:
név: E.ON TISZÁNTÚLI ÁRAMHÁLÓZATI ZÁRTKÖRŰEN MŰKÖDŐ RÉSZVÉNYTÁRSASÁG törzesszám: 10750036
cím : 4024 DEBRECEN Kossuth utca 41

11. bejegyző határozat, érkezési idő: 38478/2/2015.12.14

Jelzálogjog 250 000 000 FT, azaz kétszázötvenezer forint és az okirat szerinti járulékaik erejéig.
Adásvételi szerződésen alapuló jogviszony.
jogosult:
név: VIDEOION HOLDING ZRT. törzesszám: 11181815
cím : 8000 SZÉKESFEHÉRVÁR Berényi út 72-100

12. bejegyző határozat, érkezési idő: 38478/2/2015.12.14

Elidegenítési és terhelési tilalom a bejegyzett jelzálogjog biztosítására.
utalás: III/11.
jogosult:
név: VIDEOION HOLDING ZRT. törzesszám: 11181815
cím : 8000 SZÉKESFEHÉRVÁR Berényi út 72-100

15. bejegyző határozat, érkezési idő: 35227/8/2018.07.09

Önálló szöveges bejegyzés telekhatár-rendeziés során területe 963 m²-rel nőtt.

Ez a tulajdoni lap közigazgatási hatósági eljárás céljából került kiadásra. Másra nem használható.

TULAJDONI LAP VÉGE

FÉNYKÉPEK



FÉNYKÉPEK



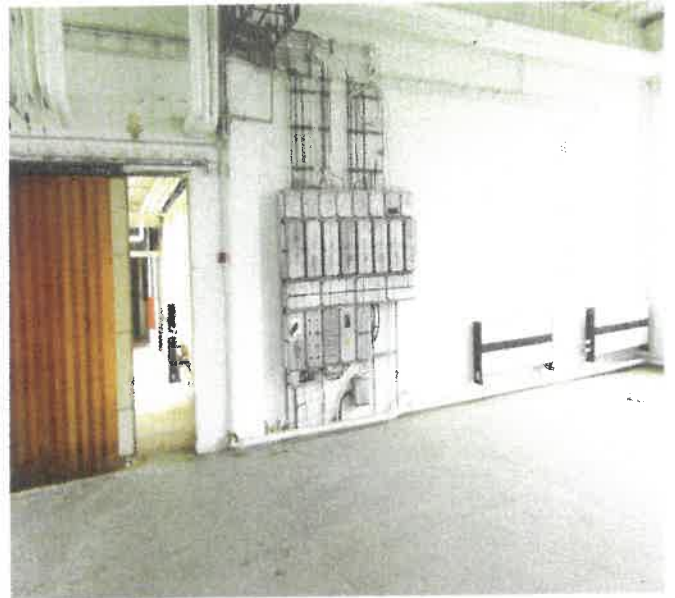
FÉNYKÉPEK



FÉNYKÉPEK



FÉNYKÉPEK



FÉNYKÉPEK

