

Kunhegyes Város Önkormányzata Képviselő-testületének
Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsága

2026. július 13-án megtartott nyilvános üléséről

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Sorszám: 12.

Döntés száma	Tárgya
81/2026.(VII.13.)	napirendi pontok elfogadása
82/2026.(VII.13.)	a Kunhegyes Város Önkormányzata tulajdonát képező 5340 Kunhegyes, József Attila utca 40. (673 hrsz.) alatti ingatlan értékesítésére kiírt egyfordulós, nyilvános pályázat eredményének megállapításáról
83/2026.(VII.13.)	a Kunhegyes Város Önkormányzata tulajdonában álló MCP-657 forgalmi rendszámú, SKODA gyártmányú, Superb típusú gépjármű értékesítésére kiírt egyfordulós, nyilvános pályázat eredményének megállapításáról
84/2026.(VII.13.)	a Kunhegyes, Piac, 431. hrsz. alatt található üzletek helyiségbérleti jogviszonyának nyilvános, egyfordulós versenytárgyalásra bocsátásáról megjelent versenytárgyalási felhívás eredményének megállapításáról
85/2026.(VII.13.)	Kunhegyes Város Önkormányzata Képviselő-testületének 3/2016.(II.12.) önkormányzati rendeletének hatályon kívül helyezéséről és javaslat a települési önkormányzati képviselők és bizottsági tagok tiszteletdíjáról és természetbeni juttatásáról szóló önkormányzati rendelet megalkotásáról
86/2026.(VII.13.)	a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvénynek a polgármesteri és vármegyei közgyűlési elnöki javadalmazás korlátozásával összefüggő módosításáról szóló 2026. évi XXV. törvénnyel megváltoztatott rendelkezései miatt a polgármester illetményével és költségtérítésével kapcsolatos 204/2025.(VI.26.) Kt. határozat felülvizsgálatáról
87/2026.(VII.13.)	Dr. Pénzes István alpolgármester tiszteletdíjának megállapításáról
88/2026.(VII.13.)	Magyar György alpolgármester tiszteletdíjának megállapításáról
89/2026.(VII.13.)	a Kunhegyesi Nyugdíjas Klub támogatásáról
90/2026.(VII.13.)	a TOP_PLUSZ-3.3.2-21-JN1-2025-00019 azonosítószámú, „Egészségügyi alapellátás fejlesztése Kunhegyesen” című projekt megvalósításához kapcsolódó kötelező tájékoztatás és nyilvánossági feladatok ellátására indított beszerzési eljárás eredményéről
91/2026.(VII.13.)	a TOP_PLUSZ-3.3.2-21-JN1-2025-00019 azonosítószámú, „Egészségügyi alapellátás fejlesztése Kunhegyesen” című projekt megvalósításához kapcsolódó teljes körű tervezési és műszaki dokumentáció elkészítésére indított beszerzési eljárás eredményéről
92/2026.(VII.13.)	a TOP_PLUSZ-1.2.3-21-JN1-2025-00061 azonosítószámú, „Belterületi útfejlesztés Kunhegyesen” című projekt megvalósításához kapcsolódó

	kötelező tájékoztatási és nyilvánossági feladatok ellátására indított beszerzési eljárás eredményéről
93/2026.(VII.13.)	a „Szolgálati lakások felújítása Kunhegyesen-VJP” elvégzésére a Kbt. 115. § (1) bekezdése alapján alkalmazandó közbeszerzési eljárás lefolytatásához szükséges Bíráló Bizottság létrehozásáról
94/2026.(VII.13.)	a „Szolgálati lakások felújítása Kunhegyesen-VJP” elvégzésére a Kbt. 115. § (1) bekezdése alapján alkalmazandó közbeszerzési eljárás lefolytatásához szükséges eljárást megindító anyagok elfogadásáról
95/2026.(VII.13.)	a „Szolgálati lakások felújítása Kunhegyesen-VJP” elvégzésére a Kbt. 115. § (1) bekezdése alapján alkalmazandó közbeszerzési eljárás lefolytatásához szükséges eseti közbeszerzési szabályzat elfogadásáról
96/2026.(VII.13.)	a „Szolgálati lakások felújítása Kunhegyesen-VJP” elvégzésére a Kbt. 115. § (1) bekezdése alapján alkalmazandó közbeszerzési eljárás lefolytatásához szükséges meghívandó ajánlattevők kiválasztásáról
97/2026.(VII.13.)	a Kunhegyes Város Önkormányzata Képviselő-testületének 144/2026. (VI.04.) számú, a TOP_PLUSZ-1.2.1-21-JN1-2022-00029 azonosító számú „Kunhegyes települési környezetének komplex fejlesztése” című projekt műszaki ellenőri feladatainak ellátására vonatkozó határozat módosításáról
98/2026.(VII.13.)	a TOP_PLUSZ-2.1.1-21-JN1-2022-00038 azonosító számú projekt keretében megvalósult „A kunhegyesi Garay utcai és Kossuth utcai óvodák energetikai korszerűsítése” című beruházás során felmerült pótmunkák tárgyában bekért tervezői szakmai állásfoglalás értékeléséről
99/2026.(VII.13.)	a Tiszamenti Regionális Vízművek Zrt. Kunhegyes víziközműveire vonatkozó 2025. évi önkormányzati éves beszámolójáról
100/2026.(VII.13.)	az Értékteremtő közfoglalkoztatási startmunka mintaprogramhoz szükséges anyagok beszerzésére
101/2026.(VII.13.)	a Mihály Napi Sokadalom rendezvény keretében az Ismerős Arcok zenekar fellépéséről
102/2026.(VII.13.)	a Kunhegyes Város Önkormányzata Képviselő-testületének 338/2025.(X.28.) számú határozatának módosításáról

JEGYZŐKÖNYV

Készült: Kunhegyes Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsága 2026. július 13-án megtartott nyilvános üléséről

Az ülés helye: Városháza tanácskozóterme

Jelen vannak: Páldiné dr. Ágoston Livia, Angyal Balázs, Csoma János, Fehérné Szendrei Ibolya a Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság tagjai

Jelen vannak továbbá: Szegediné Szabó Dóra Tímea polgármester, Dr. Pénzes István alpolgármester, Szarvák Imre jegyző, Barta Ferenc János aljegyző, Koszta Jennifer törzskari osztályvezető, Barta Zsanett jegyzőkönyvvezető

Páldiné dr. Ágoston Livia elnök megállapítja, a Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság 5 tagjából 3 fő van jelen, a bizottság határozatképes. Zubor Katalin bizottsági tag igazoltan van távol, Csoma János képviselő úr később fog érkezni a bizottság ülésére. Köszönti polgármester asszonyt, alpolgármester urat, jegyző urat, aljegyző urat és a jelenlévőket.

Páldiné dr. Ágoston Livia elnök kéri, aki egyetért, hogy a meghívó szerinti sorrendben tárgyalják a napirendi pontokat, kézfeltartással jelezzze.

A jelenlévő 3 bizottsági tag egyhangúan 3 igen szavazattal elfogadják a napirendi pontok meghívó szerinti sorrendben történő tárgyalását a következő határozattal:

Kunhegyes Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsága
81/2026.(VII.13.) határozata
napirendi pontok elfogadása

Kunhegyes Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsága – az elnökhelyettes javaslatára – az alábbi módosított napirendet fogadja el:

Nyilvános ülés keretében tárgyalandók:

1. Előterjesztés a Kunhegyes Város Önkormányzata tulajdonát képező 5340 Kunhegyes, József Attila utca 40. (673 hrsz.) alatti ingatlan értékesítésére kiírt egyfordulós, nyilvános pályázat eredményének megállapításáról (írásbeli)
2. Előterjesztés a Kunhegyes Város Önkormányzata tulajdonában álló MCP-657 forgalmi rendszámú, SKODA gyártmányú, Superb típusú gépjármű értékesítésére kiírt egyfordulós, nyilvános pályázat eredményének megállapításáról (írásbeli)

3. Előterjesztés a Kunhegyes, Piac, 431. hrsz. alatt található üzletek helyiségbérleti jogviszonyának nyilvános, egyfordulós versenytárgyalásra bocsátásáról megjelent versenytárgyalási felhívás eredményének megállapításáról (írásbeli)
4. Előterjesztés Kunhegyes Város Önkormányzata Képviselő-testületének 3/2016.(II.12.) önkormányzati rendeletének hatályon kívül helyezéséről és javaslat a települési önkormányzati képviselők és bizottsági tagok tiszteletdíjáról és természetbeni juttatásáról szóló önkormányzati rendelet megalkotásáról (írásbeli)
5. Előterjesztés a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvénynek a polgármesteri és vármegyei közgyűlési elnöki javadalmazás korlátozásával összefüggő módosításáról szóló 2026. évi XXV. törvénnyel megváltoztatott rendelkezései miatt a polgármester illetményével és költségterítésével kapcsolatos 204/2025.(VI.26.) Kt. határozat felülvizsgálatáról (írásbeli)
6. Előterjesztés a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvénynek a polgármesteri és vármegyei közgyűlési elnöki javadalmazás korlátozásával összefüggő módosításáról szóló 2026. évi XXV. törvénnyel megváltoztatott rendelkezései miatt az alpolgármesteri tiszteletdíj és költségterítés megállapításával kapcsolatos 206/2025.(VI.26.) Kt. és 207/2026.(VI.26.) Kt. határozatok felülvizsgálatáról (írásbeli)
7. Előterjesztés a Kunhegyesi Nyugdíjas Klub támogatásáról (írásbeli)
8. Előterjesztés a TOP_PLUSZ-3.3.2-21-JN1-2025-00019 azonosítószámú, „Egészségügyi alapellátás fejlesztése Kunhegyesen” című projekt megvalósításához kapcsolódó kötelező tájékoztatás és nyilvánossági feladatok ellátására indított beszerzési eljárás eredményéről (írásbeli)
9. Előterjesztés a TOP_PLUSZ-3.3.2-21-JN1-2025-00019 azonosítószámú, „Egészségügyi alapellátás fejlesztése Kunhegyesen” című projekt megvalósításához kapcsolódó teljes körű tervezési és műszaki dokumentáció elkészítésére indított beszerzési eljárás eredményéről (írásbeli)
10. Előterjesztés a TOP_PLUSZ-1.2.3-21-JN1-2025-00061 azonosítószámú, „Belterületi útfejlesztés Kunhegyesen” című projekt megvalósításához kapcsolódó kötelező tájékoztatási és nyilvánossági feladatok ellátására indított beszerzési eljárás eredményéről (írásbeli)
11. Előterjesztés a „Szolgálati lakások felújítása Kunhegyesen-VJP” elvégzésére a Kbt. 115. § (1) bekezdése alapján alkalmazandó közbeszerzési eljárás lefolytatásához szükséges Bíráló Bizottság létrehozásáról és az eljárást megindító anyagok elfogadásáról (írásbeli)
12. Előterjesztés a „Szolgálati lakások felújítása Kunhegyesen-VJP” elvégzésére a Kbt. 115. § (1) bekezdése alapján alkalmazandó közbeszerzési eljárás lefolytatásához szükséges eseti közbeszerzési szabályzat elfogadásáról (írásbeli)

13. Előterjesztés a „Szolgálati lakások felújítása Kunhegyesen-VJP” elvégzésére a Kbt. 115. § (1) bekezdése alapján alkalmazandó közbeszerzési eljárás lefolytatásához szükséges meghívandó ajánlattevők kiválasztásáról (írásbeli)
14. Előterjesztés a Kunhegyes Város Önkormányzata Képviselő-testületének 144/2026. (VI.04.) számú, a TOP_PLUSZ-1.2.1-21-JN1-2022-00029 azonosító számú „Kunhegyes települési környezetének komplex fejlesztése” című projekt műszaki ellenőri feladatainak ellátására vonatkozó határozat módosításáról (írásbeli)
15. Előterjesztés a TOP_PLUSZ-2.1.1-21-JN1-2022-00038 azonosító számú projekt keretében megvalósult „A kunhegyesi Garay utcai és Kossuth utcai óvodák energetikai korszerűsítése” című beruházás során felmerült pótmunkák tárgyában bekért tervezői szakmai állásfoglalás értékeléséről (írásbeli)
16. Előterjesztés a Tiszamenti Regionális Vízművek Zrt. Kunhegyes víziközműveire vonatkozó 2025. évi önkormányzati éves beszámolójáról (írásbeli)
17. Előterjesztés az Értékteremtő közfoglalkoztatási startmunka mintaprogramhoz szükséges anyagok beszerzésére (írásbeli)
18. Előterjesztés a Mihály Napi Sokadalom rendezvény keretében az Ismerős Arcok zenekar fellépéséről (írásbeli)
19. Előterjesztés Kunhegyes Város Önkormányzata Képviselő-testületének 338/2026.(X.28.) számú határozatának módosításáról (írásbeli)

Erről értesülnek:

1. Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság elnöke, tagjai
2. Szegediné Szabó Dóra Tímea polgármester
3. Szarvák Imre jegyző
4. Barta Ferenc János aljegyző

ELSŐ NAPIRENDI PONT

Előterjesztés a Kunhegyes Város Önkormányzata tulajdonát képező 5340 Kunhegyes, József Attila utca 40. (673 hrsz.) alatti ingatlan értékesítésére kiírt egyfordulós, nyilvános pályázat eredményének megállapításáról

(írásbeli)

Páldiné dr. Ágoston Livia elnök elmondja, az ingatlan nyilvánosan meg lett hirdetve eladásra. Az ingatlan pályázati induló ára bruttó 4.800.000,- Ft volt. Elmondja, hogy nem érkezett be határidőre pályázat. Megkérdezi, hogy az ingatlan árát lehet-e lejjebb vinni.

Szarvák Imre jegyző válaszol, hogy nem lehet. Az értékbecslő is ennyi értékre becsülte.

Páldiné dr. Ágoston Livia elnök javasolja, hogy nyilvánítsák eredménytelennek a pályázatot és változatlan feltételekkel újra hirdessék meg az ingatlant. Megkérdezi van-e valakinek kiegészítése, kérdése az előterjesztéssel kapcsolatban.

Miután kérdés, vélemény nem volt, kéri a bizottság tagjait, döntsenek. Aki elfogadásra javasolja a határozat tervezetét, kézfeltartással jelezze.

A bizottság jelenlévő 3 tagja egyhangúan 3 igen szavazattal elfogadásra javasolja a határozat tervezetét, a következő határozattal:

Kunhegyes Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsága

82/2026.(VII.13.) határozata

a Kunhegyes Város Önkormányzata tulajdonát képező 5340 Kunhegyes, József Attila utca 40. (673 hrsz.) alatti ingatlan értékesítésére kiírt egyfordulós, nyilvános pályázat eredményének megállapításáról

Kunhegyes Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsága a 2026. július 13-án megtartott nyilvános ülésén megtárgyalta és egyhangúan 3 igen szavazattal elfogadásra javasolja, hogy a képviselőtestület a Kunhegyes Város Önkormányzata tulajdonát képező 5340 Kunhegyes, József Attila utca 40. (673 hrsz.) alatti ingatlan értékesítésére kiírt egyfordulós, nyilvános pályázat eredménytelennek nyilvánítsa és az ingatlan újra meghirdetését javasolja.

Indokolás

5340 Kunhegyes, József Attila utca 40. (673 hrsz.) alatti ingatlan értékesítésére nem érkezett pályázat ezért az ingatlan újra meghirdetését javasolja a Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság.

Erről értesülnek:

1. Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság elnöke, tagjai
2. Szegediné Szabó Dóra Tímea polgármester
3. Szarvák Imre jegyző
4. Barta Ferenc János aljegyző
5. Koszta Jennifer törzskari osztályvezető
6. Szoboszlai Hajnalka gazdasági osztályvezető

MÁSODIK NAPIRENDI PONT

Előterjesztés a Kunhegyes Város Önkormányzata tulajdonában álló MCP-657 forgalmi rendszámú, SKODA gyártmányú, Superb típusú gépjármű értékesítésére kiírt egyfordulós, nyilvános pályázat eredményének megállapításáról

(írásbeli)

Páldiné dr. Ágoston Livia elnök elmondja, a gépjármű nyilvánosan meg lett hirdetve eladásra. Elmondja, hogy egy pályázat érkezett be határidőre. Az autó pályázati induló ára bruttó 2.500.000,- Ft volt. A beérkezett pályázat postai úton érkezett. Felbontja a lezárt borítékot. A J-J Használtató Bt. nyújtotta be pályázatát. A gépjárműért bruttó 2.000.000 Ft-ot ajánlott. A szükséges nyilatkozatokat megtette.

Szarvák Imre jegyző elmondja, az értébecslésben 1.540.000 Ft-ra értékelték.

Páldiné dr. Ágoston Livia elnök véleménye szerint a felajánlott 2.000.000 Ft reális az autóért a használtautó piacot figyelembe véve. Javasolja a bizottságnak, hogy a pályázó ajánlatát fogadják el. Megkérdezi van-e valakinek kiegészítése, kérdése az előterjesztéssel kapcsolatban.

Miután kérdés, vélemény nem volt, kéri a bizottság tagjait, döntsenek. Aki elfogadásra javasolja a határozat tervezetét, kézfeltartással jelezze.

A bizottság jelenlévő 3 tagja egyhangúan 3 igen szavazattal elfogadásra javasolja a határozat tervezetét, a következő határozattal:

Kunhegyes Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsága

83/2026.(VII.13.) határozata

a Kunhegyes Város Önkormányzata tulajdonában álló MCP-657 forgalmi rendszámú, SKODA gyártmányú, Superb típusú gépjármű értékesítésére kiírt egyfordulós, nyilvános pályázat eredményének megállapításáról

Kunhegyes Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsága a 2026. július 13-án megtartott nyilvános ülésén megtárgyalta és egyhangúan 3 igen szavazattal elfogadásra javasolja hogy a képviselőtestület a Kunhegyes Város Önkormányzata tulajdonában álló MCP-657 forgalmi rendszámú, SKODA gyártmányú, Superb típusú gépjármű értékesítésére kiírt egyfordulós, nyilvános pályázatot eredményesnek nyilvánítsa és a J-J Használtautó Bt. pályázó ajánlatát elfogadja.

Erről értesülnek:

1. Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság elnöke, tagjai
2. Szegediné Szabó Dóra Tímea polgármester
3. Szarvák Imre jegyző
4. Barta Ferenc János aljegyző
5. Koszta Jennifer törzskari osztályvezető
6. Szoboszlai Hajnalka gazdasági osztályvezető

HARMADIK NAPIRENDI PONT

Előterjesztés a Kunhegyes, Piac, 431. hrsz. alatt található üzletek helyiségbérleti jogviszonyának nyilvános, egyfordulós versenytárgyalásra bocsátásáról megjelent versenytárgyalási felhívás eredményének megállapításáról

(írásbeli)

Szarvák Imre jegyző elmondja, hogy a bizottság vizsgálja meg, hogy a pályázatok megfelelnek-e a formai követelményeknek.

Páldiné dr. Ágoston Livia elnök elmondja, a piacon lévő üzlethelyiségek nyilvánosan meghirdetésre kerültek. Elmondja, hogy 5 üzlethelyiség került meghirdetésre és 4 db pályázat érkezett.

A lezárt borítékban lévő első pályázatot felbontja. A 6. számú üzlethelyiségre érkezett pályázat Kis-Gulyás Kft., amit Kis-Gulyás Hajnalka képvisel. A megajánlott bérleti díj havonta nettó 30.000 Ft. A pályázó csatolta a pályázatához nyilatkozatokat, iratainak

másolatát. A pályázati feltételeket megvizsgálva a benyújtott dokumentumok megfelelnek a pályázati felhívásnak, viszont a legkisebb ajánlati árat nem érték el, ezért érvénytelen a pályázat.

Felbontják a második pályázónak a lezárt borítékban lévő pályázatát. Forgó Jánosné nyújtotta be határidőben pályázatát. 2. számú üzletre tett ajánlatot pályázatában. Nyilatkozik, hogy a pályázati legkisebb megajánlott havi díj ami 31,71 m² x 1500 Ft, azaz 47.565 Ft-ot nem fogadja el. Leírja, hogy amit el tud fogadni az a jelenlegi bérleti díj, valamint leírja, hogy többször festette ki az üzlethelyiséget. Hasonlóan az előző pályázathoz az összeghatár miatt ez sem felel meg, érvénytelen.

Felbontja a harmadik pályázó által beküldött pályázatot. Sérülésmentes lezárt borítékban van a pályázat. Kupai Diánától érkezett a pályázat. Nyilatkozik, hogy a pályázatban leírt összeget megpályázza és nem kíván tovább az árral kapcsolatban tárgyalni. A pályázatához nem csatolta a szükséges dokumentumokat, ezért érvénytelen.

A negyedik pályázó sértetlen lezárt borítékban lévő pályázatot is felbontja. A pályázatot Szabó Miklós nyújtotta be. Nem nyújtotta be teljes körűen a felhívásban meghatározott dokumentumokat, ezért érvénytelen.

A büfé helyiségre senki nem nyújtott be pályázatot. Összességében megállapítható, hogy a benyújtott pályázatok közül egyik sem felel meg valamilyen oknál fogva a felhívásban meghatározottnak. Javasolja a bizottságnak, hogy nyilvánítsák eredménytelennek és újra hirdessék meg az üzlet helyiségeket. Javasolja, hogy az eredeti pályázatokat küldjék vissza a pályázóknak és küldjenek segítségül egy listát, hogy milyen dokumentumokat kell beadniuk a pályázóknak, például egy pályázati adatlap elkészítése indokolt.

Megkérdezi van-e valakinek kiegészítése, kérdése az előterjesztéssel kapcsolatban.

Miután kérdés, vélemény nem volt, kéri a bizottság tagjait, döntsenek. Aki elfogadásra javasolja a határozat tervezetét, kézfeltartással jelezze.

A bizottság jelenlévő 3 tagja egyhangúan 3 igen szavazattal elfogadásra javasolja a határozat tervezetét, a következő határozattal:

Kunhegyes Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsága

84/2026.(VII.13.) határozata

a Kunhegyes, Piac, 431. hrsz. alatt található üzletek helyiségbérleti jogviszonyának nyilvános, egyfordulós versenytárgyalásra bocsátásáról megjelent versenytárgyalási felhívás eredményének megállapításáról

Kunhegyes Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsága a 2026. július 13-án megtartott nyilvános ülésén megtárgyalta és egyhangúan 3 igen szavazattal elfogadásra javasolja, hogy a képviselő-testület a Kunhegyes, Piac, 431. hrsz. alatt található üzletek helyiségbérleti jogviszonyának nyilvános, egyfordulós versenytárgyalásra bocsátásáról megjelent versenytárgyalási felhívást eredménytelennek nyilvánítsa és javasolja újra meghirdetni.

Indokolás

A 6. számú üzlethelyiségre a Kis-Gulyás Kft. nyújtott be pályázatot, amelyet Kis-Gulyás Hajnalka képvisel. A megajánlott bérleti díj havi nettó 30.000 Ft. A pályázati feltételek vizsgálata során megállapítást nyert, hogy a benyújtott dokumentumok megfelelnek a pályázati felhívásban előírt követelményeknek,

ellenben a pályázó nem érte el a meghatározott legkisebb ajánlati árat, ezért pályázata eredménytelen.

Forgó Jánosné a 2. számú üzlethelyiségre nyújtott be pályázatot. Nyilatkozatában rögzíti, hogy a pályázati kiírásban meghatározott legkisebb havi bérleti díjat – $31,71 \text{ m}^2 \times 1.500 \text{ Ft}$, azaz 47.565 Ft – nem fogadja el, csak a jelenlegi bérleti díjat amely 36.680 Ft. Mivel ajánlata nem felel meg a pályázati kiírásban meghatározott minimális bérleti díjnak, pályázata érvénytelen.

Kupai Diána pályázatában nyilatkozott arról, hogy a pályázati kiírásban meghatározott bérleti díjat elfogadja, és az ajánlati árral kapcsolatban további tárgyalást nem kíván kezdeményezni. A pályázathoz azonban nem csatolta a pályázati felhívásban előírt valamennyi kötelező dokumentumot, ezért pályázata érvénytelen.

A negyedik pályázatot Szabó Miklós nyújtotta be. A pályázati felhívásban meghatározott dokumentumokat nem teljes körűen csatolta, ezért pályázata érvénytelen.

A büféhelyiség bérbevételére a pályázati határidőn belül nem érkezett pályázat.

Erről értesülnek:

1. Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság elnöke, tagjai
2. Szegediné Szabó Dóra Tímea polgármester
3. Szarvák Imre jegyző
4. Barta Ferenc János aljegyző
5. Koszta Jennifer törzskari osztályvezető
6. Szoboszlai Hajnalka gazdasági osztályvezető

NEGYPEDIK NAPIRENDI PONT

Előterjesztés Kunhegyes Város Önkormányzata Képviselő-testületének 3/2016.(II.12.) önkormányzati rendeletének hatályon kívül helyezéséről és javaslat a települési önkormányzati képviselők és bizottsági tagok tiszteletdíjáról és természetbeni juttatásáról szóló önkormányzati rendelet megalkotásáról

(írásbeli)

Páldiné dr. Ágoston Livia elnök elmondja, a Kormányhivatal törvényességi felhívással élt több pontot érintően is. Új rendeletet alkotnának ebben a tárgykörben. Megkérdezi van-e valakinek kiegészítése, kérdése az előterjesztéssel kapcsolatban.

Miután kérdés, vélemény nem volt, kéri a bizottság tagjait, döntsenek. Aki elfogadásra javasolja a rendelet tervezetét, kézfeltartással jelezze.

A bizottság jelenlévő 3 tagja egyhangúan 3 igen szavazattal elfogadásra javasolja a rendelet tervezetét, a következő határozattal:

Kunhegyes Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsága

85/2026.(VII.13.) határozata

Kunhegyes Város Önkormányzata Képviselő-testületének 3/2016.(II.12.) önkormányzati rendeletének hatályon kívül helyezéséről és javaslat a települési önkormányzati

képviselők és bizottsági tagok tiszteletdíjáról és természetbeni juttatásáról szóló önkormányzati rendelet megalkotásáról

Kunhegyes Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsága a 2026. július 13-án megtartott nyilvános ülésén megtárgyalta és egyhangúan 3 igen szavazattal elfogadásra javasolja a rendelet tervezetét a Kunhegyes Város Önkormányzata Képviselő-testületének 3/2016.(II.12.) önkormányzati rendeletének hatályon kívül helyezését és a javaslatot a települési önkormányzati képviselők és bizottsági tagok tiszteletdíjáról és természetbeni juttatásáról szóló önkormányzati rendelet megalkotásáról.

Erről értesülnek:

1. Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság elnöke, tagjai
2. Szegediné Szabó Dóra Tímea polgármester
3. Szarvák Imre jegyző
4. Barta Ferenc János aljegyző
5. Szoboszlai Hajnalka gazdasági osztályvezető

ÖTÖDIK NAPIRENDI PONT

Előterjesztés a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvénynek a polgármesteri és vármegyei közgyűlési elnöki javadalmazás korlátozásával összefüggő módosításáról szóló 2026. évi XXV. törvénnyel megváltoztatott rendelkezései miatt a polgármester illetményével és költségtérítésével kapcsolatos 204/2025.(VI.26.) Kt. határozat felülvizsgálatáról

(írásbeli)

Páldiné dr. Ágoston Livia elnök elmondja, 2026. július 1-jétől a polgármesterek illetményének megállapításával kapcsolatban jogszabály változás történt, mely hatályba is lépett. A költségtérítés nem illeti meg az új szabályozás szerint a polgármestert. Jegyző fogja megállapítani a polgármester illetményét. Megkérdezi van-e valakinek kiegészítése, kérdése az előterjesztéssel kapcsolatban.

Miután kérdés, vélemény nem volt, kéri a bizottság tagjait, döntsenek. Aki elfogadásra javasolja a határozat tervezetét, kézfeltartással jelezze.

A bizottság jelenlévő 3 tagja egyhangúan 3 igen szavazattal elfogadásra javasolja a határozat tervezetét, a következő határozattal:

Kunhegyes Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsága

86/2026.(VII.13.) határozata

a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvénynek a polgármesteri és vármegyei közgyűlési elnöki javadalmazás korlátozásával összefüggő módosításáról szóló 2026. évi XXV. törvénnyel megváltoztatott rendelkezései miatt a polgármester illetményével és költségtérítésével kapcsolatos 204/2025.(VI.26.) Kt. határozat felülvizsgálatáról

Kunhegyes Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Gazdasági és

Városfejlesztési Bizottsága a 2026. július 13-án megtartott nyilvános ülésén megtárgyalta és egyhangúan 3 igen szavazattal elfogadásra javasolja a határozat tervezetét a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvénynek a polgármesteri és vármegyei közgyűlési elnöki javadalmazás korlátozásával összefüggő módosításáról szóló 2026. évi XXV. törvénnyel megváltoztatott rendelkezései miatt a polgármester illetményével és költségtérítésével kapcsolatos 204/2025.(VI.26.) Kt. határozat felülvizsgálatáról.

Erről értesülnek:

1. Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság elnöke, tagjai
2. Szegediné Szabó Dóra Tímea polgármester
3. Szarvák Imre jegyző
4. Barta Ferenc János aljegyző
5. Koszta Jennifer törzskari osztályvezető
6. Szoboszlai Hajnalka gazdasági osztályvezető

Csoma János bizottsági tag megérkezik az ülésre, így a bizottság jelenlévő tagjainak a száma 4 főre változik.

HATODIK NAPIRENDI PONT

Előterjesztés a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvénynek a polgármesteri és vármegyei közgyűlési elnöki javadalmazás korlátozásával összefüggő módosításáról szóló 2026. évi XXV. törvénnyel megváltoztatott rendelkezései miatt az alpolgármesteri tiszteletdíj és költségtérítés megállapításával kapcsolatos 206/2025.(VI.26.) Kt. és 207/2026.(VI.26.) Kt. határozatok felülvizsgálatáról

(írásbeli)

Páldiné dr. Ágoston Livia elnök elmondja, költségtérítés nem illeti meg az új szabályozás szerint az alpolgármestereket. Az előterjesztés kettő határozatot tartalmaz. Az alpolgármesterek tiszteletdíjának a mértéke nem változik. Javasolja a bizottságnak mindkettő határozati javaslat elfogadását. Megkérdezi van-e valakinek kiegészítése, kérdése az előterjesztéssel kapcsolatban.

Miután kérdés, vélemény nem volt, kéri a bizottság tagjait, döntsenek. Aki elfogadásra javasolja a határozat tervezetét Dr. Pénzes István alpolgármester tiszteletdíjának megállapításával kapcsolatban, kézfeltartással jelezze.

A bizottság jelenlévő 4 tagja egyhangúan 4 igen szavazattal elfogadásra javasolja a határozat tervezetét, a következő határozattal:

Kunhegyes Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsága

87/2026.(VII.13.) határozata

Dr. Pénzes István alpolgármester tiszteletdíjának megállapításáról

Kunhegyes Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsága a 2026. július 13-án megtartott nyilvános ülésén

megtárgyalta és egyhangúan 4 igen szavazattal elfogadásra javasolja a határozat tervezetét Dr. Pénzes István alpolgármester tiszteletdíjának megállapításáról.

Erről értesülnek:

1. Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság elnöke, tagjai
2. Szegediné Szabó Dóra Tímea polgármester
3. Szarvák Imre jegyző
4. Barta Ferenc János aljegyző
5. Szoboszlai Hajnalka gazdasági osztályvezető

Páldiné dr. Ágoston Livia elnök kéri a bizottság tagjait, döntsenek. Aki elfogadásra javasolja a határozat tervezetét Magyar György alpolgármester tiszteletdíjának megállapításával kapcsolatban, kézfeltartással jelezze.

A bizottság jelenlévő 4 tagja egyhangúan 4 igen szavazattal elfogadásra javasolja a határozat tervezetét, a következő határozattal:

Kunhegyes Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsága

88/2026.(VII.13.) határozata

Magyar György alpolgármester tiszteletdíjának megállapításáról

Kunhegyes Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsága a 2026. július 13-án megtartott nyilvános ülésén megtárgyalta és egyhangúan 4 igen szavazattal elfogadásra javasolja a határozat tervezetét Magyar György alpolgármester tiszteletdíjának megállapításáról.

Erről értesülnek:

1. Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság elnöke, tagjai
2. Szegediné Szabó Dóra Tímea polgármester
3. Szarvák Imre jegyző
4. Barta Ferenc János aljegyző
5. Szoboszlai Hajnalka gazdasági osztályvezető

HETEDIK NAPIRENDI PONT

Előterjesztés a Kunhegyesi Nyugdíjas Klub támogatásáról

(írásbeli)

Páldiné dr. Ágoston Livia elnök elmondja, a Nyugdíjas Klub vezetője kérelmet nyújtott be az önkormányzathoz. 500.000 Ft összegű támogatást kér kirándulásra. Javasolja a bizottságnak, hogy a busz költséget támogassák 305.000 Ft értékben. Megkérdezi van-e valakinek más javaslata, kérdése az előterjesztéssel kapcsolatban.

Miután kérdés, vélemény nem volt, kéri a bizottság tagjait, döntsenek. Aki elfogadásra javasolja a határozat tervezetét úgy hogy 305.000 Ft-tal támogatják a Nyugdíjas Klubot, kézfeltartással jelezze.

A bizottság jelenlévő 4 tagja egyhangúan 4 igen szavazattal elfogadásra javasolja a határozat tervezetét, a következő határozattal:

Kunhegyes Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsága
89/2026.(VII.13.) határozata
a Kunhegyesi Nyugdíjas Klub támogatásáról

Kunhegyes Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsága a 2026. július 13-án megtartott nyilvános ülésén megtárgyalta és egyhangúan 4 igen szavazattal elfogadásra javasolja a határozat tervezetét úgy, hogy 305.000 Ft támogatást nyújtsanak a Kunhegyesi Nyugdíjas Klubnak.

Erről értesülnek:

1. Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság elnöke, tagjai
2. Szegediné Szabó Dóra Tímea polgármester
3. Szarvák Imre jegyző
4. Barta Ferenc János aljegyző
5. Szoboszlai Hajnalka gazdasági osztályvezető

NYOLCADIK NAPIRENDI PONT

Előterjesztés a TOP_PLUSZ-3.3.2-21-JN1-2025-00019 azonosítószámú, „Egészségügyi alapellátás fejlesztése Kunhegyesen” című projekt megvalósításához kapcsolódó kötelező tájékoztatás és nyilvánossági feladatok ellátására indított beszerzési eljárás eredményéről

(írásbeli)

Páldiné dr. Ágoston Livia elnök elmondja, a projekt megvalósítása érdekében külső szakértő bevonásával biztosítanak a kötelező tájékoztatási és nyilvánossági feladatok teljes körű ellátását. A feladat ellátására három árajánlat érkezett. A legkedvezőbb ajánlatot a Jász-Nagykun-Szolnok Vármegyei Területfejlesztési Ügynökség Nonprofit Kft. bruttó 661.159 Ft értékben. Megkérdezi van-e valakinek más javaslata, kérdése az előterjesztéssel kapcsolatban.

Miután kérdés, vélemény nem volt, kéri a bizottság tagjait, döntsenek. Aki elfogadásra javasolja a határozat tervezetét, kézfeltartással jelezze.

A bizottság jelenlévő 4 tagja egyhangúan 4 igen szavazattal elfogadásra javasolja a határozat tervezetét, a következő határozattal:

Kunhegyes Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsága

90/2026.(VII.13.) határozata

a TOP_PLUSZ-3.3.2-21-JN1-2025-00019 azonosítószámú, „Egészségügyi alapellátás fejlesztése Kunhegyesen” című projekt megvalósításához kapcsolódó kötelező tájékoztatás és nyilvánossági feladatok ellátására indított beszerzési eljárás eredményéről

Kunhegyes Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsága a 2026. július 13-án megtartott nyilvános ülésén

megtárgyalta és egyhangúan 4 igen szavazattal elfogadásra javasolja a határozat tervezetét, a TOP_PLUSZ-3.3.2-21-JN1-2025-00019 azonosítószámú, „Egészségügyi alapellátás fejlesztése Kunhegyesen” című projekt megvalósításához kapcsolódó kötelező tájékoztatás és nyilvánossági feladatok ellátásáról és a Jász-Nagykun-Szolnok Vármegyei Területfejlesztési Ügynökség Nonprofit Kft.-t javasolja megbízni bruttó 661.159 Ft értékben.

Erről értesülnek:

1. Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság elnöke, tagjai
2. Szegediné Szabó Dóra Tímea polgármester
3. Szarvák Imre jegyző
4. Barta Ferenc János aljegyző
5. Koszta Jennifer törzskari osztályvezető
6. Szoboszlai Hajnalka gazdasági osztályvezető

KILENCEDIK NAPIRENDI PONT

Előterjesztés a TOP_PLUSZ-3.3.2-21-JN1-2025-00019 azonosítószámú, „Egészségügyi alapellátás fejlesztése Kunhegyesen” című projekt megvalósításához kapcsolódó teljes körű tervezési és műszaki dokumentáció elkészítésére indított beszerzési eljárás eredményéről

(írásbeli)

Páldiné dr. Ágoston Lívia elnök elmondja, a projekt előkészítéséhez és lebonyolításához szükséges tervezési feladatokkal kapcsolatban három árajánlat érkezett. A legkedvezőbb ajánlatot az SNK Mérnöki Tervező és Szolgáltató Kft. adta bruttó 6.650.000 Ft értékben. Megkérdezi van-e valakinek más javaslata, kérdése az előterjesztéssel kapcsolatban.

Miután kérdés, vélemény nem volt, kéri a bizottság tagjait, döntsenek. Aki elfogadásra javasolja a határozat tervezetét, kézfeltartással jelezze.

A bizottság jelenlévő 4 tagja egyhangúan 4 igen szavazattal elfogadásra javasolja a határozat tervezetét, a következő határozattal:

Kunhegyes Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsága

91/2026.(VII.13.) határozata

a TOP_PLUSZ-3.3.2-21-JN1-2025-00019 azonosítószámú, „Egészségügyi alapellátás fejlesztése Kunhegyesen” című projekt megvalósításához kapcsolódó teljes körű tervezési és műszaki dokumentáció elkészítésére indított beszerzési eljárás eredményéről

Kunhegyes Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsága a 2026. július 13-án megtartott nyilvános ülésén megtárgyalta és egyhangúan 4 igen szavazattal elfogadásra javasolja a határozat tervezetét a TOP_PLUSZ-3.3.2-21-JN1-2025-00019 azonosítószámú, „Egészségügyi alapellátás fejlesztése Kunhegyesen” című projekt megvalósításához kapcsolódó teljes körű tervezési és műszaki dokumentáció elkészítéséről és az SNK Mérnöki Tervező és Szolgáltató Kft.-t javasolja megbízni bruttó 6.650.000 Ft értékben

Erről értesülnek:

1. Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság elnöke, tagjai

2. Szegediné Szabó Dóra Tímea polgármester
3. Szarvák Imre jegyző
4. Barta Ferenc János aljegyző
5. Koszta Jennifer törzskari osztályvezető
6. Szoboszlai Hajnalka gazdasági osztályvezető

TIZEDIK NAPIRENDI PONT

Előterjesztés a TOP_PLUSZ-1.2.3-21-JN1-2025-00061 azonosítószámú, „Belterületi útfejlesztés Kunhegyesen” című projekt megvalósításához kapcsolódó kötelező tájékoztatási és nyilvánossági feladatok ellátására indított beszerzési eljárás eredményéről

(írásbeli)

Páldiné dr. Ágoston Livia elnök elmondja, a nyilvánossági feladatok ellátásával kapcsolatban három árajánlat érkezett. A legkedvezőbb ajánlatot a Jász-Nagykun-Szolnok Vármegyei Területfejlesztési Ügynökség Nonprofit Kft. adta bruttó 369.640 Ft értékben. Megkérdezi van-e valakinek más javaslata, kérdése az előterjesztéssel kapcsolatban.

Miután kérdés, vélemény nem volt, kéri a bizottság tagjait, döntsenek. Aki elfogadásra javasolja a határozat tervezetét, kézfeltartással jelezze.

A bizottság jelenlévő 4 tagja egyhangúan 4 igen szavazattal elfogadásra javasolja a határozat tervezetét, a következő határozattal:

Kunhegyes Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsága

92/2026.(VII.13.) határozata

a TOP_PLUSZ-1.2.3-21-JN1-2025-00061 azonosítószámú, „Belterületi útfejlesztés Kunhegyesen” című projekt megvalósításához kapcsolódó kötelező tájékoztatási és nyilvánossági feladatok ellátására indított beszerzési eljárás eredményéről

Kunhegyes Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsága a 2026. július 13-án megtartott nyilvános ülésén megtárgyalta és egyhangúan 4 igen szavazattal elfogadásra javasolja a határozat tervezetét a TOP_PLUSZ-1.2.3-21-JN1-2025-00061 azonosítószámú, „Belterületi útfejlesztés Kunhegyesen” című projekt megvalósításához kapcsolódó kötelező tájékoztatási és nyilvánossági feladatok ellátására és a Jász-Nagykun-Szolnok Vármegyei Területfejlesztési Ügynökség Nonprofit Kft.-t javasolja megbízni bruttó 369.640 Ft értékben.

Erről értesülnek:

1. Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság elnöke, tagjai
2. Szegediné Szabó Dóra Tímea polgármester
3. Szarvák Imre jegyző
4. Barta Ferenc János aljegyző
5. Koszta Jennifer törzskari osztályvezető
6. Szoboszlai Hajnalka gazdasági osztályvezető

TIZENEGYEDIK NAPIRENDI PONT

Előterjesztés a „Szolgálati lakások felújítása Kunhegyesen-VJP” elvégzésére a Kbt. 115. § (1) bekezdése alapján alkalmazandó közbeszerzési eljárás lefolytatásához szükséges Bíráló Bizottság létrehozásáról és az eljárást megindító anyagok elfogadásáról

(írásbeli)

Páldiné dr. Ágoston Livia elnök elmondja, az előterjesztés kettő határozati javaslatot tartalmaz. A Bíráló Bizottság elnöke Szarvák Imre jegyző, tagjai dr. Koppándi Dániel közbeszerzési szakértő, S. Nagy Károly műszaki szakértő és Molnár János István pénzügyi ügyintéző. A második határozat az ajánlattételi felhívásról szól. Megkérdezi van-e valakinek kérdése az előterjesztéssel kapcsolatban.

Miután kérdés, vélemény nem volt, kéri a bizottság tagjait, döntsenek. Aki elfogadásra javasolja a határozat tervezetét a Bíráló Bizottság tagjaival kapcsolatban, kézfeltartással jelezze.

A bizottság jelenlévő 4 tagja egyhangúan 4 igen szavazattal elfogadásra javasolja a határozat tervezetét, a következő határozattal:

Kunhegyes Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsága

93/2026.(VII.13.) határozata

a „Szolgálati lakások felújítása Kunhegyesen-VJP” elvégzésére a Kbt. 115. § (1) bekezdése alapján alkalmazandó közbeszerzési eljárás lefolytatásához szükséges Bíráló Bizottság létrehozásáról

Kunhegyes Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsága a 2026. július 13-án megtartott nyilvános ülésén megtárgyalta és egyhangúan 4 igen szavazattal elfogadásra javasolja a határozat tervezetét a „Szolgálati lakások felújítása Kunhegyesen-VJP” elvégzésére a Kbt. 115. § (1) bekezdése alapján alkalmazandó közbeszerzési eljárás lefolytatásához szükséges Bíráló Bizottság létrehozásáról.

Erről értesülnek:

1. Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság elnöke, tagjai
2. Szegediné Szabó Dóra Tímea polgármester
3. Szarvák Imre jegyző
4. Barta Ferenc János aljegyző
5. Koszta Jennifer törzskari osztályvezető
6. Szoboszlai Hajnalka gazdasági osztályvezető

Páldiné dr. Ágoston Livia elnök kéri a bizottság tagjait, döntsenek. Aki elfogadásra javasolja a határozat tervezetét az eljárást megindító anyagok elfogadásával kapcsolatban, kézfeltartással jelezze.

A bizottság jelenlévő 4 tagja egyhangúan 4 igen szavazattal elfogadásra javasolja a határozat tervezetét, a következő határozattal:

Kunhegyes Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsága

94/2026.(VII.13.) határozata

a „Szolgálati lakások felújítása Kunhegyesen-VJP” elvégzésére a Kbt. 115. § (1) bekezdése alapján alkalmazandó közbeszerzési eljárás lefolytatásához szükséges eljárást megindító anyagok elfogadásáról

Kunhegyes Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsága a 2026. július 13-án megtartott nyilvános ülésén megtárgyalta és egyhangúan 4 igen szavazattal elfogadásra javasolja a határozat tervezetét a „Szolgálati lakások felújítása Kunhegyesen-VJP” elvégzésére a Kbt. 115. § (1) bekezdése alapján alkalmazandó közbeszerzési eljárás lefolytatásához az eljárást megindító anyagok elfogadásáról.

Erről értesülnek:

1. Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság elnöke, tagjai
2. Szegediné Szabó Dóra Tímea polgármester
3. Szarvák Imre jegyző
4. Barta Ferenc János aljegyző
5. Koszta Jennifer törzskari osztályvezető
6. Szoboszlai Hajnalka gazdasági osztályvezető

TIZENKETTEDIK NAPIRENDI PONT

Előterjesztés a „Szolgálati lakások felújítása Kunhegyesen-VJP” elvégzésére a Kbt. 115. § (1) bekezdése alapján alkalmazandó közbeszerzési eljárás lefolytatásához szükséges eseti közbeszerzési szabályzat elfogadásáról

(írásbeli)

Páldiné dr. Ágoston Livia elnök elmondja, az előterjesztés az eseti közbeszerzési szabályzat elfogadásáról szól. Megkérdezi van-e valakinek más javaslata, kérdése az előterjesztéssel kapcsolatban.

Miután kérdés, vélemény nem volt, kéri a bizottság tagjait, döntsenek. Aki elfogadásra javasolja a határozat tervezetét, kézfeltartással jelezze.

A bizottság jelenlévő 4 tagja egyhangúan 4 igen szavazattal elfogadásra javasolja a határozat tervezetét, a következő határozattal:

Kunhegyes Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsága

95/2026.(VII.13.) határozata

a „Szolgálati lakások felújítása Kunhegyesen-VJP” elvégzésére a Kbt. 115. § (1) bekezdése alapján alkalmazandó közbeszerzési eljárás lefolytatásához szükséges eseti közbeszerzési szabályzat elfogadásáról

Kunhegyes Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsága a 2026. július 13-án megtartott nyilvános ülésén megtárgyalta és egyhangúan 4 igen szavazattal elfogadásra javasolja a határozat tervezetét a „Szolgálati lakások felújítása Kunhegyesen-VJP” elvégzésére a Kbt.

115. § (1) bekezdése alapján alkalmazandó közbeszerzési eljárás lefolytatásához szükséges eseti közbeszerzési szabályzat elfogadásáról.

Erről értesülnek:

1. Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság elnöke, tagjai
2. Szegediné Szabó Dóra Tímea polgármester
3. Szarvák Imre jegyző
4. Barta Ferenc János aljegyző
5. Koszta Jennifer törzskari osztályvezető
6. Szoboszlai Hajnalka gazdasági osztályvezető

TIZENHARMADIK NAPIRENDI PONT

Előterjesztés a „Szolgálati lakások felújítása Kunhegyesen-VJP” elvégzésére a Kbt. 115. § (1) bekezdése alapján alkalmazandó közbeszerzési eljárás lefolytatásához szükséges meghívandó ajánlattevők kiválasztásáról

(írásbeli)

Páldiné dr. Ágoston Livia elnök elmondja, a közbeszerzési eljárás lefolytatásához öt gazdasági szereplő kerül meghívásra. Megkérdezi van-e valakinek kérdése az előterjesztéssel kapcsolatban.

Miután kérdés, vélemény nem volt, kéri a bizottság tagjait, döntsenek. Aki elfogadásra javasolja a határozat tervezetét, kézfeltartással jelezze.

A bizottság jelenlévő 4 tagja egyhangúan 4 igen szavazattal elfogadásra javasolja a határozat tervezetét, a következő határozattal:

Kunhegyes Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsága

96/2026.(VII.13.) határozata

a „Szolgálati lakások felújítása Kunhegyesen-VJP” elvégzésére a Kbt. 115. § (1) bekezdése alapján alkalmazandó közbeszerzési eljárás lefolytatásához szükséges meghívandó ajánlattevők kiválasztásáról

Kunhegyes Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsága a 2026. július 13-án megtartott nyilvános ülésén megtárgyalta és egyhangúan 4 igen szavazattal elfogadásra javasolja a határozat tervezetét a „Szolgálati lakások felújítása Kunhegyesen-VJP” elvégzésére a Kbt. 115. § (1) bekezdése alapján alkalmazandó közbeszerzési eljárás lefolytatásához szükséges meghívandó ajánlattevők kiválasztásáról.

Erről értesülnek:

1. Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság elnöke, tagjai
2. Szegediné Szabó Dóra Tímea polgármester
3. Szarvák Imre jegyző
4. Barta Ferenc János aljegyző
5. Koszta Jennifer törzskari osztályvezető
6. Szoboszlai Hajnalka gazdasági osztályvezető

TIZENNEGYEDIK NAPIRENDI PONT

Előterjesztés a Kunhegyes Város Önkormányzata Képviselő-testületének 144/2026. (VI.04.) számú, a TOP_PLUSZ-1.2.1-21-JN1-2022-00029 azonosító számú „Kunhegyes települési környezetének komplex fejlesztése” című projekt műszaki ellenőri feladatainak ellátására vonatkozó határozat módosításáról (írásbeli)

Páldiné dr. Ágoston Livia elnök elmondja, az előterjesztésben olvasható, hogy a vállalkozási díj finanszírozási forrásainak megoszlása módosul a projekt pénzügyi elszámolásának pontosítása miatt. Megkérdezi van-e valakinek kérdése az előterjesztéssel kapcsolatban.

Miután kérdés, vélemény nem volt, kéri a bizottság tagjait, döntsenek. Aki elfogadásra javasolja a határozat tervezetét, kézfeltartással jelezze.

A bizottság jelenlévő 4 tagja egyhangúan 4 igen szavazattal elfogadásra javasolja a határozat tervezetét, a következő határozattal:

Kunhegyes Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsága

97/2026.(VII.13.) határozata

a Kunhegyes Város Önkormányzata Képviselő-testületének 144/2026. (VI.04.) számú, a TOP_PLUSZ-1.2.1-21-JN1-2022-00029 azonosító számú „Kunhegyes települési környezetének komplex fejlesztése” című projekt műszaki ellenőri feladatainak ellátására vonatkozó határozat módosításáról

Kunhegyes Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsága a 2026. július 13-án megtartott nyilvános ülésén megtárgyalta és egyhangúan 4 igen szavazattal elfogadásra javasolja a határozat tervezetét a Kunhegyes Város Önkormányzata Képviselő-testületének 144/2026. (VI.04.) számú, a TOP_PLUSZ-1.2.1-21-JN1-2022-00029 azonosító számú „Kunhegyes települési környezetének komplex fejlesztése” című projekt műszaki ellenőri feladatainak ellátására vonatkozó határozat módosításáról.

Erről értesülnek:

1. Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság elnöke, tagjai
2. Szegediné Szabó Dóra Tímea polgármester
3. Szarvák Imre jegyző
4. Barta Ferenc János aljegyző
5. Koszta Jennifer törzskari osztályvezető
6. Szoboszlai Hajnalka gazdasági osztályvezető

TIZENÖTÖDIK NAPIRENDI PONT

Előterjesztés a TOP_PLUSZ-2.1.1-21-JN1-2022-00038 azonosító számú projekt keretében megvalósult „A kunhegyesi Garay utcai és Kossuth utcai óvodák energetikai korszerűsítése” című beruházás során felmerült pótmunkák tárgyában bekért tervezői szakmai állásfoglalás értékeléséről

(írásbeli)

Páldiné dr. Ágoston Livia elnök elmondja az előterjesztésben olvasható, hogy a magyar Államkincstár a projekt záró elszámolásának vizsgálata során kiadta állásfoglalását. Megkérdezi Koszta Jennifer osztályvezető asszonyt, hogy a cég végelszámolás alatt van.

Kosza Jennifer törzskari osztályvezető válaszol, hogy a cég elkészítette a terveket és azt követően végelszámolás alá került.

Páldiné dr. Ágoston Livia elnök megköszöni a tájékoztatást. Megkérdezi van-e valakinek más javaslata, kérdése az előterjesztéssel kapcsolatban.

Miután kérdés, vélemény nem volt, kéri a bizottság tagjait, döntsenek. Aki elfogadásra javasolja a határozat tervezetét, kézfeltartással jelezze.

A bizottság jelenlévő 4 tagja egyhangúan 4 igen szavazattal elfogadásra javasolja a határozat tervezetét, a következő határozattal:

Kunhegyes Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsága

98/2026.(VII.13.) határozata

a TOP_PLUSZ-2.1.1-21-JN1-2022-00038 azonosító számú projekt keretében megvalósult „A kunhegyesi Garay utcai és Kossuth utcai óvodák energetikai korszerűsítése” című beruházás során felmerült pótmunkák tárgyában bekért tervezői szakmai állásfoglalás értékeléséről

Kunhegyes Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsága a 2026. július 13-án megtartott nyilvános ülésén megtárgyalta és egyhangúan 4 igen szavazattal elfogadásra javasolja a határozat tervezetét a TOP_PLUSZ-2.1.1-21-JN1-2022-00038 azonosító számú projekt keretében megvalósult „A kunhegyesi Garay utcai és Kossuth utcai óvodák energetikai korszerűsítése” című beruházás során felmerült pótmunkák tárgyában bekért tervezői szakmai állásfoglalás értékeléséről.

Erről értesülnek:

1. Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság elnöke, tagjai
2. Szegediné Szabó Dóra Tímea polgármester
3. Szarvák Imre jegyző
4. Barta Ferenc János aljegyző
5. Kosza Jennifer törzskari osztályvezető
6. Szoboszlai Hajnalka gazdasági osztályvezető

TIZENHATODIK NAPIRENDI PONT

Előterjesztés a Tiszamenti Regionális Vízművek Zrt. Kunhegyes víziközműveire vonatkozó 2025. évi önkormányzati éves beszámolójáról

(írásbeli)

Páldiné dr. Ágoston Livia elnök elfogadásra javasolja a bizottságnak a beszámolót. A városban sok csőtörés történt mostanában. Megkérdezi van-e valakinek más javaslata, kérdése az előterjesztéssel kapcsolatban.

Miután kérdés, vélemény nem volt, kéri a bizottság tagjait, döntsenek. Aki elfogadásra javasolja a határozat tervezetét, kézfeltartással jelezze.

A bizottság jelenlévő 4 tagja egyhangúan 4 igen szavazattal elfogadásra javasolja a határozat tervezetét, a következő határozattal:

Kunhegyes Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsága

99/2026.(VII.13.) határozata

a Tiszamenti Regionális Vízművek Zrt. Kunhegyes víziközműveire vonatkozó 2025. évi önkormányzati éves beszámolójáról

Kunhegyes Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsága a 2026. július 13-án megtartott nyilvános ülésén megtárgyalta és egyhangúan 4 igen szavazattal elfogadásra javasolja a határozat tervezetét a Tiszamenti Regionális Vízművek Zrt. Kunhegyes víziközműveire vonatkozó 2025. évi önkormányzati éves beszámolójáról.

Erről értesülnek:

1. Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság elnöke, tagjai
2. Szegediné Szabó Dóra Tímea polgármester
3. Szarvák Imre jegyző
4. Barta Ferenc János aljegyző
5. Koszta Jennifer törzskari osztályvezető
6. Szoboszlai Hajnalka gazdasági osztályvezető

TIZENHETEDIK NAPIRENDI PONT

Előterjesztés az Értékteremtő közfoglalkoztatási startmunka mintaprogramhoz szükséges anyagok beszerzésére

(írásbeli)

Páldiné dr. Ágoston Livia elnök elmondja, az értékteremtő programelem megvalósításához szükséges anyagok, vetőmagok és növényvédőszer beszerzése érdekében határidőre egy ajánlat érkezett. Az ajánlatot a Kakathegyesi Kft. adta bruttó 4.071.632 Ft értékben. Megkérdezi van-e valakinek kérdése az előterjesztéssel kapcsolatban.

Miután kérdés, vélemény nem volt, kéri a bizottság tagjait, döntsenek. Aki elfogadásra javasolja a határozat tervezetét, kézfeltartással jelezze.

A bizottság jelenlévő 4 tagja egyhangúan 4 igen szavazattal elfogadásra javasolja a határozat tervezetét, a következő határozattal:

Kunhegyes Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsága

100/2026.(VII.13.) határozata

az Értékteremtő közfoglalkoztatási startmunka mintaprogramhoz szükséges anyagok beszerzésére

Kunhegyes Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsága a 2026. július 13-án megtartott nyilvános ülésén

megtárgyalta és egyhangúan 4 igen szavazattal elfogadásra javasolja a határozat tervezetét az Értéktérítő közfoglalkoztatási startmunka mintaprogramhoz szükséges anyagokról és azt, hogy a Kakathegyesei Kft.-től bruttó 4.071.632 Ft értékben szerezzék be.

Erről értesülnek:

1. Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság elnöke, tagjai
2. Szegediné Szabó Dóra Tímea polgármester
3. Szarvák Imre jegyző
4. Barta Ferenc János aljegyző
5. Koszta Jennifer törzskari osztályvezető
6. Szoboszlai Hajnalka gazdasági osztályvezető

TIZENNYOLCADIK NAPIRENDI PONT

Előterjesztés a Mihály Napi Sokadalom rendezvény keretében az Ismerős Arcok zenekar fellépéséről

(írásbeli)

Páldiné dr. Ágoston Livia elnök elmondja, a Mihály Napi Sokadalom rendezvényen az Ismerős Arcok zenekar lépne fel bruttó 3.200.000 Ft értékben. Megkérdezi van-e valakinek más javaslata, kérdése az előterjesztéssel kapcsolatban.

Miután kérdés, vélemény nem volt, kéri a bizottság tagjait, döntsenek. Aki elfogadásra javasolja a határozat tervezetét, kézfeltartással jelezze.

A bizottság jelenlévő 4 tagja egyhangúan 4 igen szavazattal elfogadásra javasolja a határozat tervezetét, a következő határozattal:

Kunhegyes Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsága

101/2026.(VII.13.) határozata

a Mihály Napi Sokadalom rendezvény keretében az Ismerős Arcok zenekar fellépéséről

Kunhegyes Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsága a 2026. július 13-án megtartott nyilvános ülésén megtárgyalta és egyhangúan 4 igen szavazattal elfogadásra javasolja a határozat tervezetét arról, hogy a Mihály Napi Sokadalom rendezvény keretében az Ismerős Arcok zenekar koncertet adjon bruttó 3.200.000 Ft fellépési díjért.

Erről értesülnek:

1. Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság elnöke, tagjai
2. Szegediné Szabó Dóra Tímea polgármester
3. Szarvák Imre jegyző
4. Barta Ferenc János aljegyző
5. Koszta Jennifer törzskari osztályvezető
6. Szoboszlai Hajnalka gazdasági osztályvezető

TIZENKILENCEDIK NAPIRENDI PONT

Előterjesztés Kunhegyes Város Önkormányzata Képviselő-testületének 338/2026.(X.28.) számú határozatának módosításáról (írásbeli)

Páldiné dr. Ágoston Livia elnök elmondja, megkéri Koszta Jennifer törzskari osztályvezetőt, hogy tájékoztassa a bizottságot az előterjesztéssel kapcsolatban.

Koszta Jennifer törzskari osztályvezető elmondja, hogy a tervezési díj lecsökken, mert öt kamerát nem kell tervezetni. A kamerák épületre kerülnek felszerelésre ezért azok nem igényelnek villamos hálózati oszlopra történő elhelyezéshez kapcsolódó tervezési feladatot.

Páldiné dr. Ágoston Livia elnök megköszöni a tájékoztatást. Megkérdezi van-e valakinek kérdése az előterjesztéssel kapcsolatban.

Miután kérdés, vélemény nem volt, kéri a bizottság tagjait, döntsenek. Aki elfogadásra javasolja a határozat tervezetét, kézfeltartással jelezze.

A bizottság jelenlévő 4 tagja egyhangúan 4 igen szavazattal elfogadásra javasolja a határozat tervezetét, a következő határozattal:

Kunhegyes Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsága

102/2026.(VII.13.) határozata

a Kunhegyes Város Önkormányzata Képviselő-testületének 338/2026.(X.28.) számú határozatának módosításáról

Kunhegyes Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsága a 2026. július 13-án megtartott nyilvános ülésén megtárgyalta és egyhangúan 4 igen szavazattal elfogadásra javasolja Kunhegyes Város Önkormányzata Képviselő-testületének 338/2026.(X.28.) számú határozatának módosítását.

Erről értesülnek:

1. Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság elnöke, tagjai
2. Szegediné Szabó Dóra Tímea polgármester
3. Szarvák Imre jegyző
4. Barta Ferenc János aljegyző
5. Koszta Jennifer törzskari osztályvezető
6. Szoboszlai Hajnalka gazdasági osztályvezető

Páldiné dr. Ágoston Livia elnök megkérdezi van-e még valakinek bejelenteni valója nyilvános ülés keretében.

Bejelentés, hozzászólás hiányában megköszöni a részvételt és a Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság nyilvános ülését 17 óra 11 perckor bezárja.


Páldiné dr. Ágoston Livia
elnök

Kmf.


Barta Zsanett
jegyzőkönyvvezető


Angyal Balázs
bizottsági tag