

Iktatószám: KVÖ/204-11/2026.

**Kunhegyes Város Önkormányzata Képviselő-testületének
Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottságának**

2026. február 11-én megtartott nyilvános üléséről

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Sorszám: 3.

Döntés száma	Tárgya
12/2026.(II.11.)	napirendi pontok elfogadása
13/2026.(II.11.)	az önkormányzat vagyonáról szóló 22/2004.(V.1.) önkormányzati rendelet módosításáról
14/2026.(II.11.)	a Kézműves Örökség Egyesület Törökszentmiklós támogatásáról
15/2026.(II.11.)	a TOP Plusz-2.1.1-21-JN1-2022-00038 azonosító számú projekthez kapcsolódó fel nem használt támogatási előleg visszafizetéséről
16/2026.(II.11.)	a Kunhegyes Város Környezetvédelmi Program (2026–2030) elkészítésére vonatkozó határidő módosításáról
17/2026.(II.11.)	a Versenyképes Járások Program II. ütem keretében a támogatói okirat kiadásához szükséges banki felhatalmazó levél benyújtásának jóváhagyásáról
18/2026.(II.11.)	Versenyképes Járások Program II. ütem keretében támogatott Játsszóterfejlesztés konzorcium együttműködési megállapodás jóváhagyásáról
19/2026.(II.11.)	Versenyképes Járások Program II. ütem keretében támogatott Kunhegyesi Kistérségi Közszolgáltatás-fejlesztés konzorcium együttműködési megállapodás jóváhagyásáról
20/2026.(II.11.)	a Kossuth Lajos utca 68. szám alatti ingatlanra 2025. március 18-án kötött helyiségbérleti szerződés módosításáról

JEGYZŐKÖNYV

Készült: Kunhegyes Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottságának 2026. február 11-én megtartott nyilvános üléséről

Az ülés helye: Városháza tanácskozóterme

Jelen vannak: Páldiné dr. Ágoston Livia, Fehérné Szendrei Ibolya, Zubor Katalin a Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság tagjai

Jelen vannak továbbá: Szegediné Szabó Dóra Tímea polgármester, Dr. Pénzes István alpolgármester, Magyar György alpolgármester, Fehér Judit képviselő, Kovács Livia, Szarvák Imre jegyző, Barta Ferenc János aljegyző, Szoboszlai Hajnalka gazdasági osztályvezető, Ollári Balázs vagyongazdálkodási ügyintéző, Barta Zsanett jegyzőkönyvvezető

Páldiné dr. Ágoston Livia elnök megállapítja, a Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság 5 tagjából 3 fő van jelen, a bizottság határozatképes. Angyal Balázs és Csoma János képviselő igazoltan vannak távol. Köszönti alpolgármester urakat, jegyző urat, aljegyző urat és a jelenlévőket.

Páldiné dr. Ágoston Livia elnök kéri, aki egyetért, hogy a meghívó szerinti sorrendben tárgyalják a napirendi pontokat, kézfeltartással jelezze.

A jelenlévő 3 bizottsági tag egyhangúan 3 igen szavazattal elfogadják a napirendi pontok meghívó szerinti sorrendben történő tárgyalását a következő határozattal:

Kunhegyes Város Önkormányzata Képviselő-testülete Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottságának
12/2026.(II.11.) határozata
napirendi pontok elfogadása

Kunhegyes Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsága – az elnök javaslatára – az alábbi módosított napirendet fogadja el:

Nyilvános ülés keretében tárgyalandók:

1. Előterjesztés az önkormányzat vagyonáról szóló 22/2004.(V.1.) önkormányzati rendelet módosításáról (írásbeli)
2. Előterjesztés a Kézműves Örökség Egyesület Törökszentmiklós támogatásáról (írásbeli)

3. Előterjesztés a TOP_Plusz-2.1.1-21-JN1-2022-00038 azonosító számú projekthez kapcsolódó fel nem használt támogatási előleg visszafizetéséről (írásbeli)
4. Előterjesztés a Kunhegyes Város Környezetvédelmi Program (2026–2030) elkészítésére vonatkozó határidő módosításáról (írásbeli)
5. Előterjesztés a Versenyképes Járások Program II. ütem keretében a támogatási okirat kiadásához szükséges banki felhatalmazó levél benyújtásának jóváhagyásáról (írásbeli)
6. Előterjesztés a Versenyképes Járások Program II. ütem keretében támogatott projektek konzorciumi együttműködési megállapodásainak jóváhagyásáról (írásbeli)
7. Előterjesztés a Kossuth Lajos utca 68. szám alatti ingatlanra 2025. március 18-án kötött helyiségbérleti szerződés módosításáról (írásbeli)

Zárt ülés keretében tárgyalandók:

1. Előterjesztés Kunhegyes Város Önkormányzata tulajdonát képező 5340 Kunhegyes, József Attila utca 40. (673 hrsz.) alatti ingatlan értékbecslésének elkészültéről és forgalmi érték elfogadásáról (írásbeli)
2. Előterjesztés a TOP_PLUSZ-1.2.1-21-JN1-2022-00029 azonosító számú projekt keretében megkötött vállalkozási szerződés késedelmes teljesítéséről (szóbeli)

Erről értesülnek:

1. Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság elnöke, tagjai
2. Szegediné Szabó Dóra Tímea polgármester
3. Szarvák Imre jegyző
4. Barta Ferenc János aljegyző

ELSŐ NAPIRENDI PONT

Előterjesztés az önkormányzat vagyonáról szóló 22/2004.(V.1.) önkormányzati rendelet módosításáról

(írásbeli)

Páldiné dr. Ágoston Livia elnök, megkérdezi van-e valakinek kiegészítése, kérdése az előterjesztéssel kapcsolatban.

Szarvák Imre jegyző elmondja, hogy nemzeti vagyonról szóló törvényben és az önkormányzat vagyonáról szóló rendeletében is szabályozva van, hogy bruttó 25 millió forint értékhatár felett versenytárgyalást kell kiírni az egyes vagyonelemek értékesítésekor.

A rendelet módosítás azt célozza, hogy legyen leszabályozva az értékhatár alatti vagyonelem értékesítés is önkormányzati rendeletben.

Páldiné dr. Ágoston Livia elnök megköszöni a kiegészítést. Megkérdezi van-e valakinek kérdése az előterjesztéssel kapcsolatban.

Miután kérdés, vélemény nem volt, kéri a bizottság tagjait, döntsenek. Aki elfogadásra javasolja a rendelet tervezetet, kézfeltartással jelezze.

A bizottság jelenlévő 3 tagja egyhangúan 3 igen szavazattal elfogadásra javasolja a rendelet tervezetet, a következő határozattal:

Kunhegyes Város Önkormányzata Képviselő-testülete Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottságának
13/2026.(II.11.) határozata
az önkormányzat vagyonáról szóló 22/2004.(V.1.) önkormányzati rendelet módosításáról

Kunhegyes Város Önkormányzati Képviselő-testületének Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsága 2026. február 11-én megtartott nyilvános ülésén megtárgyalta és egyhangúan 3 igen szavazattal elfogadásra javasolja a rendelet tervezetet.

Erről értesülnek:

1. Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság elnöke, tagjai
2. Szegediné Szabó Dóra Tímea polgármester
3. Szarvák Imre jegyző
4. Barta Ferenc János aljegyző
5. Szoboszlai Hajnalka gazdasági osztályvezető

MÁSODIK NAPIRENDI PONT

Előterjesztés a Kézműves Örökség Egyesület Törökszentmiklós támogatásáról

(írásbeli)

Páldiné dr. Ágoston Livia elnök elmondja, az előző évben is támogatták az egyesületet. Megkérdezi gazdasági osztályvezető asszonyt, hogy van-e erre forrásuk.

Szoboszlai Hajnalka gazdasági osztályvezető elmondja, hogy van egy keret a civil szervezetek támogatására.

Szegediné Szabó Dóra Tímea polgármester javasolja a bizottságnak, hogy 100.000,- Ft-tal támogassák az egyesületet.

Fehérné Szendrei Ibolya bizottsági tag elmondja, hogy értékes munkát végeznek ők is és támogatja polgármester asszony javaslatát.

Páldiné dr. Ágoston Livia elnök megköszöni a hozzászólásokat. Javasolja, hogy 100.000,- Ft-tal támogassák a Kézműves Örökség Egyesületet. Megkérdezi van-e valakinek kiegészítése, kérdése az előterjesztéssel kapcsolatban.

Miután kérdés, vélemény nem volt, kéri a bizottság tagjait, döntsenek. Aki elfogadásra javasolja a határozat-tervezetet, kézfeltartással jelezze.

A bizottság jelenlévő 3 tagja egyhangúan 3 igen szavazattal elfogadásra javasolja a határozattervezetet, a következő határozattal:

Kunhegyes Város Önkormányzata Képviselő-testülete Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottságának
14/2026.(II.11.) határozata
a Kézműves Örökség Egyesület Törökszentmiklós támogatásáról

Kunhegyes Város Önkormányzati Képviselő-testületének Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsága 2026. február 11-én megtartott nyilvános ülésén megtárgyalta és egyhangúan 3 igen szavazattal elfogadásra javasolja a határozattervezetet és 100. 000.- Ft támogatás megítélését javasolja.

Erről értesülnek:

1. Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság elnöke, tagjai
2. Szegediné Szabó Dóra Tímea polgármester
3. Szarvák Imre jegyző
4. Barta Ferenc János aljegyző
5. Szoboszlai Hajnalka gazdasági osztályvezető

HARMADIK NAPIRENDI PONT

Előterjesztés a TOP_Plusz-2.1.1-21-JN1-2022-00038 azonosító számú projekthez kapcsolódó fel nem használt támogatási előleg visszafizetéséről

(írásbeli)

Páldiné dr. Ágoston Livia elnök elmondja, az előterjesztést mindenki át tudta tanulmányozni. Megkérdezi van-e valakinek kiegészítése.

Szegediné Szabó Dóra Tímea polgármester elmondja, hogy a hőszivattyú fajlagos költsége miatt kell visszafizetni a 4.582.999 Ft összegű fel nem használt támogatási előleget.

Páldiné dr. Ágoston Livia elnök megköszöni a hozzászólásokat. Javasolja, a bizottságnak a határozattervezet elfogadását. Megkérdezi van-e valakinek kiegészítése, kérdése az előterjesztéssel kapcsolatban.

Miután kérdés, vélemény nem volt, kéri a bizottság tagjait, döntsenek. Aki elfogadásra javasolja a határozat tervezetet, kézfeltartással jelezze.

A bizottság jelenlévő 3 tagja egyhangúan 3 igen szavazattal elfogadásra javasolja a határozat tervezetét, a következő határozattal:

Kunhegyes Város Önkormányzata Képviselő-testülete Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottságának

15/2026.(II.11.) határozata

a TOP_Plusz-2.1.1-21-JN1-2022-00038 azonosító számú projekthez kapcsolódó fel nem használt támogatási előleg visszafizetéséről

Kunhegyes Város Önkormányzati Képviselő-testületének Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsága 2026. február 11-én megtartott nyilvános ülésén megtárgyalta és egyhangúan 3 igen szavazattal elfogadásra javasolja a határozattervezetét.

Erről értesülnek:

1. Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság elnöke, tagjai
2. Szegediné Szabó Dóra Tímea polgármester
3. Szarvák Imre jegyző
4. Barta Ferenc János aljegyző
5. Koszta Jennifer törzskari osztályvezető

NEGYPEDIK NAPIRENDI PONT

Előterjesztés a Kunhegyes Város Környezetvédelmi Program (2026–2030) elkészítésére vonatkozó határidő módosításáról

(írásbeli)

Páldiné dr. Ágoston Livia elnök elmondja, az 2026. január 31-ig kellett volna a testület elé terjeszteni, de a program megalapozásához szükséges adatok összegyűjtése több időt vesz igénybe, ezért március 31. napjára módosítanák a határidőt. Javasolja a bizottságnak elfogadásra a határozat tervezetét. Megkérdezi van-e valakinek kiegészítése, kérdése az előterjesztéssel kapcsolatban.

Miután kérdés, vélemény nem volt, kéri a bizottság tagjait, döntsenek. Aki elfogadásra javasolja a határozattervezetét, kézfeltartással jelezze.

A bizottság jelenlévő 3 tagja egyhangúan 3 igen szavazattal elfogadásra javasolja a határozat tervezetét, a következő határozattal:

Kunhegyes Város Önkormányzata Képviselő-testülete Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottságának

16/2026.(II.11.) határozata

a Kunhegyes Város Környezetvédelmi Program (2026–2030) elkészítésére vonatkozó határidő módosításáról

Kunhegyes Város Önkormányzati Képviselő-testületének Pénzügyi, Gazdasági és

Városfejlesztési Bizottsága 2026. február 11-én megtartott nyilvános ülésén megtárgyalta és egyhangúan 3 igen szavazattal elfogadásra javasolja a határozattervezetet.

Erről értesülnek:

1. Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság elnöke, tagjai
2. Szegediné Szabó Dóra Tímea polgármester
3. Szarvák Imre jegyző
4. Barta Ferenc János aljegyző
5. Koszta Jennifer törzskari osztályvezető

ÖTÖDIK NAPIRENDI PONT

Előterjesztés a Versenyképes Járások Program II. ütem keretében a támogatói okirat kiadásához szükséges banki felhatalmazó levél benyújtásának jóváhagyásáról

(írásbeli)

Páldiné dr. Ágoston Livia elnök elmondja, hogy a pályázatnak vannak dokumentációs kötelezettségei, ilyen a banki felhatalmazó levél benyújtása. Megkérdezi van-e valakinek kiegészítése, kérdése az előterjesztéssel kapcsolatban.

Miután kérdés, vélemény nem volt, kéri a bizottság tagjait, döntsenek. Aki elfogadásra javasolja a határozattervezetet, kézfeltartással jelezze.

A bizottság jelenlévő 3 tagja egyhangúan 3 igen szavazattal elfogadásra javasolja a határozat tervezetet, a következő határozattal:

Kunhegyes Város Önkormányzata Képviselő-testülete Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottságának
17/2026.(II.11.) határozata
a Versenyképes Járások Program II. ütem keretében a támogatói okirat kiadásához szükséges banki felhatalmazó levél benyújtásának jóváhagyásáról

Kunhegyes Város Önkormányzati Képviselő-testületének Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsága 2026. február 11-én megtartott nyilvános ülésén megtárgyalta és egyhangúan 3 igen szavazattal elfogadásra javasolja a határozattervezetet.

Erről értesülnek:

1. Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság elnöke, tagjai
2. Szegediné Szabó Dóra Tímea polgármester
3. Szarvák Imre jegyző
4. Barta Ferenc János aljegyző
5. Koszta Jennifer törzskari osztályvezető

HATODIK NAPIRENDI PONT

Előterjesztés a Versenyképes Járások Program II. ütem keretében támogatott projektek konzorciumi együttműködési megállapodásainak jóváhagyásáról

(írásbeli)

Páldiné dr. Ágoston Livia elnök elmondja, hogy kettő határozatot kell hozni ezen a napirendi ponton belül. Konzorciumi együttműködési megállapodás jóváhagyásáról szól az előterjesztés. Elmondja az egyik konzorcium játszóterfejlesztéshez a másik konzorcium pedig a Közzolgáltatás fejlesztéséhez kapcsolódik. Megkérdezi van-e valakinek kiegészítése, kérdése az előterjesztéssel kapcsolatban.

Miután kérdés, vélemény nem volt, kéri a bizottság tagjait, döntsenek. Aki elfogadásra javasolja a játszóterfejlesztés konzorcium együttműködési megállapodás jóváhagyásáról szóló határozattervezetet, kézfeltartással jelezze.

A bizottság jelenlévő 3 tagja egyhangúan 3 igen szavazattal elfogadásra javasolja a határozattervezetet, a következő határozattal:

Kunhegyes Város Önkormányzata Képviselő-testülete Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottságának

18/2026.(II.11.) határozata

Versenyképes Járások Program II. ütem keretében támogatott Játszóterfejlesztés konzorcium együttműködési megállapodás jóváhagyásáról

Kunhegyes Város Önkormányzati Képviselő-testületének Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsága 2026. február 11-én megtartott nyilvános ülésén megtárgyalta és egyhangúan 3 igen szavazattal elfogadásra javasolja a határozattervezetet.

Erről értesülnek:

1. Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság elnöke, tagjai
2. Szegediné Szabó Dóra Tímea polgármester
3. Szarvák Imre jegyző
4. Barta Ferenc János aljegyző
5. Koszta Jennifer törzskari osztályvezető

Páldiné dr. Ágoston Livia elnök kéri a bizottság tagjait, döntsenek. Aki elfogadásra javasolja a Kunhegyesi Kistérségi Közzolgáltatás-fejlesztés konzorcium együttműködési megállapodás jóváhagyásáról szóló határozattervezetet, kézfeltartással jelezze.

A bizottság jelenlévő 3 tagja egyhangúan 3 igen szavazattal elfogadásra javasolja a határozattervezetet, a következő határozattal:

Kunhegyes Város Önkormányzata Képviselő-testülete Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottságának
19/2026.(II.11.) határozata
Versenyképes Járások Program II. ütem keretében támogatott Kunhegyesi Kistérségi Közzolgáltatás-fejlesztés konzorcium együttműködési megállapodás jóváhagyásáról

Kunhegyes Város Önkormányzati Képviselő-testületének Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsága 2026. február 11-én megtartott nyilvános ülésén megtárgyalta és egyhangúan 3 igen szavazattal elfogadásra javasolja a határozat tervezetét.

Erről értesülnek:

1. Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság elnöke, tagjai
2. Szegediné Szabó Dóra Tímea polgármester
3. Szarvák Imre jegyző
4. Barta Ferenc János aljegyző
5. Koszta Jennifer törzskari osztályvezető

HETEDIK NAPIRENDI PONT

Előterjesztés a Kossuth Lajos utca 68. szám alatti ingatlanra 2025. március 18-án kötött helyiségbérleti szerződés módosításáról

(írásbeli)

Páldiné dr. Ágoston Livia elnök elmondja, hogy a Kossuth Lajos utca 68. szám alatti ingatlan bérleti szerződésének módosítása szükséges. Megkérdezi van-e valakinek kiegészítése, kérdése az előterjesztéssel kapcsolatban.

Miután kérdés, vélemény nem volt, kéri a bizottság tagjait, döntsenek. Aki elfogadásra javasolja a játszótérfejlesztés konzorcium együttműködési megállapodás jóváhagyásáról szóló határozat tervezetét, kézfeltartással jelezze.

A bizottság jelenlévő 3 tagja egyhangúan 3 igen szavazattal elfogadásra javasolja a határozat tervezetét, a következő határozattal:

Kunhegyes Város Önkormányzata Képviselő-testülete Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottságának
20/2026.(II.11.) határozata
a Kossuth Lajos utca 68. szám alatti ingatlanra 2025. március 18-án kötött helyiségbérleti szerződés módosításáról

Kunhegyes Város Önkormányzati Képviselő-testületének Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsága 2026. február 11-én megtartott nyilvános ülésén megtárgyalta és egyhangúan 3 igen szavazattal elfogadásra javasolja a határozat tervezetét.

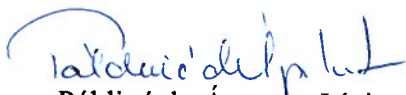
Erről értesülnek:

1. Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság elnöke, tagjai

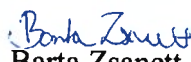
2. Szegediné Szabó Dóra Tímea polgármester
3. Szarvák Imre jegyző
4. Barta Ferenc János aljegyző
5. Koszta Jennifer törzskari osztályvezető

Páldiné dr. Ágoston Livia elnök megkérdezi van-e még valakinek bejelenteni valója nyilvános ülés keretében.

Bejelentés, hozzászólás hiányában a Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság nyilvános ülését 15 óra 47 perckor bezárja és zárt ülés keretében folytatják a tanácskozást.


Páldiné dr. Ágoston Livia
elnök

Kmf.


Barta Zsanett
jegyzőkönyvvezető


Zubor Katalin
bizottsági tag