

**Kunhegyes Város Önkormányzata Képviselő-testületének
Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottságának**

2025. szeptember 18-án megtartott nyilvános üléséről

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Sorszám: 19.

Döntés száma	Tárgya	Kódszám
167/2025.(IX.18.) Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsági határozat	napirendi pontok elfogadása	A19
168/2025.(IX.18.) Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsági határozat	hagyományos hosszabb időtartamú közfoglalkoztatás támogatására pályázat benyújtásáról	A19
169/2025.(IX.18.) Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsági határozat	a 2026. március 01-től szociális jellegű járási startmunka mintaprogram keretében pályázat benyújtásáról	A19
170/2025.(IX.18.) Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsági határozat	a 2026. március 01-től értékteremtő járási startmunka mintaprogram keretében pályázat benyújtásáról	A19
171/2025.(IX.18.) Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsági határozat	tájékoztató a „Kunhegyes Városért” Közalapítvány 2025. év I. félévi tevékenységéről	A19
172/2025.(IX.18.) Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsági határozat	az 11-22567-1-001-11-12 kóddal rendelkező KH-IV megnevezésű víziközmű-rendszer 2026-2035 tervezési időszakra vonatkozó tízéves gördülő fejlesztési tervei jóváhagyásáról	A19
173/2025.(IX.18.) Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsági határozat	a 21-12441-1-002-00-14 kóddal rendelkező ASZ-SZV megnevezésű víziközmű-rendszer 2026-2035 tervezési időszakra vonatkozó tízéves gördülő fejlesztési tervei jóváhagyásáról	A19
174/2025.(IX.18.) Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsági határozat	Kupai Diána egyéni vállalkozó részére Piac utca (431. hrsz.) 1. számú üzlethelyiség bérleti szerződésének újraakötéséről	A19

175/2025.(IX.18.) Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsági határozat	a 2015. évi LVII. törvény 11/A.§-ában foglalt kötelezettség teljesítése érdekében 12 önkormányzati ingatlan energetikai felmérésére és tanúsítványának elkészítésére vonatkozó beszerzési eljárás eredményéről	A19
---	---	-----

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült: Kunhegyes Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottságának 2025. szeptember 18-án megtartott nyilvános üléséről

Az ülés helye: Városháza tanácskozóterme

Jelen vannak: Páldiné dr. Ágoston Livia, Angyal Balázs, Csoma János és Fehérné Szendrei Ibolya a Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság tagjai

Jelen vannak továbbá: Szegediné Szabó Dóra Tímea polgármester, Dr. Pénzes István alpolgármester, Fehér Judit képviselő, Kovács Livia képviselő, Szarvák Imre jegyző, Barta Ferenc János aljegyző, Szoboszlai Hajnalka gazdasági osztályvezető, Koszta Jennifer törzskari osztályvezető, Gácsiné Szabó Ildikó ügyintéző, Oláh Katalin ügyintéző, Ollári Balázs vagyongazdálkodási ügyintéző, Imre Péter a Kunhegyes Városért Közalapítvány kuratóriumi elnöke és Barta Zsanett jegyzőkönyvvezető

Páldiné dr. Ágoston Livia elnök megállapítja, a Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság 4 tagjából 4 fő van jelen, a bizottság határozatképes. Külön köszönti jegyző urat, munkájához jó egészséget és sok sikert kíván. Köszönti polgármester asszonyt, alpolgármester urat, aljegyző urat és a jelenlévőket.

Páldiné dr. Ágoston Livia elnök elmondja, hogy az 1. napirendi pont nem kerül megtárgyalásra a mai ülésen. Kéri, aki egyetért, hogy a módosított meghívó szerinti sorrendben tárgyalják a napirendi pontokat, kézfeltartással jelezze.

A jelenlévő 4 bizottsági tag egyhangúan 4 igen szavazattal elfogadják a módosított meghívó szerinti sorrendben történő tárgyalását a következő határozattal:

167/2025.(IX.18.) Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsági határozat, napirendi pontok elfogadása

Kunhegyes Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsága – az elnök javaslatára – az alábbi módosított napirendet fogadja el:

Nyilvános ülés keretében tárgyalandók:

2. Előterjesztés hagyományos hosszabb időtartamú közfoglalkoztatás támogatására pályázat benyújtásáról (írásbeli)

3. Előterjesztés járási startmunka mintaprogramok támogatására pályázat benyújtásáról (írásbeli)
4. Tájékoztató a „Kunhegyes Városért” Közalapítvány 2025. év I. félévi tevékenységéről (írásbeli)
5. Előterjesztés a 11-22567-1-001-00-12 kóddal rendelkező KH-IV megnevezésű, és a 21-12441-1-002-00-14 kóddal rendelkező ASZ-SZV megnevezésű víziközmű-rendszerek gördülő fejlesztési tervei jóváhagyásáról (írásbeli)
6. Előterjesztés Kupai Diána egyéni vállalkozó részére Piac utca (431. hrsz.) 1. számú üzlethelyiség bérleti szerződésének újrakötéséről (írásbeli)
7. Egyéb előterjesztések
- 7/1. Előterjesztés a 2015. évi LVII. törvény 11/A.§-ában foglalt kötelezettség teljesítése érdekében 12 önkormányzati ingatlan energetikai felmérésére és tanúsítványának elkészítésére vonatkozó beszerzési eljárás eredményéről (írásbeli)

Zárt ülés keretében tárgyalandók:

1. Egyéb előterjesztések

Erről értesülnek:

1. Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság elnöke, tagjai
2. Szegediné Szabó Dóra Tímea polgármester
3. Barta Ferenc János aljegyző

MÁSODIK NAPIRENDI PONT

Előterjesztés hagyományos hosszabb időtartamú közfoglalkoztatás támogatására pályázat benyújtásáról

(írásbeli)

Páldiné dr. Ágoston Livia elnök elmondja, minden közfoglalkoztatási pályázathoz felhatalmazó levelet kell megírni, amivel lehetőséget adnak arra, ha inkasszóra kerülne sor, akkor meghatározott számlákhoz hozzáférjen az állam. Elmondja, enélkül nem lehet a pályázatot beadni. Elfogadásra javasolja a bizottságnak. Megkérdezi van-e valakinek kérdése az előterjesztéssel kapcsolatban.

Miután kérdés, vélemény nem volt, kéri a bizottság tagjait, döntsenek. Aki elfogadásra javasolja a határozat tervezetét, kézfeltartással jelezze.

A bizottság jelenlévő 4 tagja egyhangúan 4 igen szavazattal elfogadásra javasolja a határozat tervezetét, a következő határozattal:

168/2025.(IX.18.) Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsági határozat,
hagyományos hosszabb időtartamú közfoglalkoztatás támogatására pályázat benyújtásáról

Kunhegyes Város Önkormányzati Képviselő-testületének Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsága 2025. szeptember 18-án megtartott nyilvános ülésén megtárgyalta és egyhangúan 4 igen szavazattal elfogadásra javasolja a határozat tervezetét.

Erről értesülnek:

1. Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság elnöke, tagjai
2. Szegediné Szabó Dóra Tímea polgármester
3. Szarvák Imre jegyző
4. Barta Ferenc János aljegyző
5. Gácsiné Szabó Ildikó ügyintéző

HARMADIK NAPIRENDI PONT

**Előterjesztés járási startmunka mintaprogramok támogatására pályázat benyújtásáról
(írásbeli)**

Páldiné dr. Ágoston Livia elnök elmondja, két típusú pályázat kerül benyújtásra, az önkormányzatnak ebben az esetben is felhatalmazó levelet kell aláírni. Megkérdezi van-e valakinek kérdése az előterjesztéssel kapcsolatban.

Miután kérdés, vélemény nem volt, kéri a bizottság tagjait, döntsenek. Aki elfogadásra javasolja a határozat tervezetét, kézfeltartással jelezze.

A bizottság jelenlévő 4 tagja egyhangúan 4 igen szavazattal elfogadásra javasolja a határozat tervezetét a szociális jellegű járási startmunka mintaprogram keretében pályázat benyújtásáról, a következő határozattal:

169/2025.(IX.18.) Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsági határozat,
a 2026. március 01-től szociális jellegű járási startmunka mintaprogram keretében pályázat benyújtásáról

Kunhegyes Város Önkormányzati Képviselő-testületének Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsága 2025. szeptember 18-án megtartott nyilvános ülésén megtárgyalta és egyhangúan 4 igen szavazattal elfogadásra javasolja a határozat tervezetét.

Erről értesülnek:

1. Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság elnöke, tagjai
2. Szegediné Szabó Dóra Tímea polgármester
3. Szarvák Imre jegyző
4. Barta Ferenc János aljegyző
5. Gácsiné Szabó Ildikó ügyintéző

Páldiné dr. Ágoston Livia elnök kéri a bizottság tagjait, döntsenek. Aki elfogadásra javasolja a határozat tervezetét, kézfeltartással jelezze.

A bizottság jelenlévő 4 tagja egyhangúan 4 igen szavazattal elfogadásra javasolja a határozat tervezetét az értékteremtő járási startmunka mintaprogram keretében pályázat benyújtásáról, a következő határozattal:

170/2025.(IX.18.) Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsági határozat,
a 2026. március 01-től értékteremtő járási startmunka mintaprogram keretében pályázat benyújtásáról

Kunhegyes Város Önkormányzati Képviselő-testületének Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsága 2025. szeptember 18-án megtartott nyilvános ülésén megtárgyalta és egyhangúan 4 igen szavazattal elfogadásra javasolja a határozat tervezetét.

Erről értesülnek:

1. Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság elnöke, tagjai
2. Szegediné Szabó Dóra Tímea polgármester
3. Szarvák Imre jegyző
4. Barta Ferenc János aljegyző
5. Gácsiné Szabó Ildikó ügyintéző

NEGYPEDIK NAPIRENDI PONT

Tájékoztató a „Kunhegyes Városért” Közalapítvány 2025. év I. félévi tevékenységéről
(írásbeli)

Páldiné dr. Ágoston Livia elnök megkérdezi van-e valakinek kiegészítése az előterjesztéssel kapcsolatban.

Páldiné dr. Ágoston Livia elnök kiegészítés hiányában megkérdezi, hogy jól értelmezte-e hogy az első félévben 45 %-ra történt a teljesítés. Tehát gyakorlatilag ebben az időszakban megtakarítása keletkezett a közalapítványnak. Elmondja, hogy a 2025. évi költségvetést elég szigorú és megszorító költségvetéssel tervezte a testület, ami vonatkozott az intézményekre és így a közalapítványra is. A közalapítvány mindent megtesz azért, hogy ennek a költségvetésnek és ezeknek az elvárásoknak megfeleljen. Tiszteletre méltó, hogy így is megtakarítást tudtak elérni, köszöni a munkájukat. Megkérdezi van-e valakinek kérdése az előterjesztéssel kapcsolatban.

Miután kérdés, vélemény nem volt, kéri a bizottság tagjait, döntsenek. Aki elfogadásra javasolja a határozat tervezetét, kézfeltartással jelezze.

A bizottság jelenlévő 4 tagja egyhangúan 4 igen szavazattal elfogadásra javasolja a határozat tervezetét, a következő határozattal:

171/2025.(IX.18.) Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsági határozat,
tájékoztató a „Kunhegyes Városért” Közalapítvány 2025. év I. félévi tevékenységéről

Kunhegyes Város Önkormányzati Képviselő-testületének Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsága 2025. szeptember 18-án megtartott nyilvános ülésén megtárgyalta és egyhangúan 4 igen szavazattal elfogadásra javasolja a határozat tervezetét.

Erről értesülnek:

1. Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság elnöke, tagjai
2. Szegediné Szabó Dóra Tímea polgármester
3. Szarvák Imre jegyző
4. Barta Ferenc János aljegyző
5. Gácsiné Szabó Ildikó ügyintéző

ÖTÖDIK NAPIRENDI PONT

Előterjesztés a 11-22567-1-001-00-12 kóddal rendelkező KH-IV megnevezésű, és a 21-12441-1-002-00-14 kóddal rendelkező ASZ-SZV megnevezésű víziközmű-rendszerek gördülő fejlesztési tervei jóváhagyásáról

(írásbeli)

Páldiné dr. Ágoston Livia elnök elmondja, hogy az idei évtől már nem tizenöt, hanem tíz éves időtartamra készülnek a tervek. Megkérdezi van-e valakinek kiegészítése vagy kérdése az előterjesztéssel kapcsolatban.

Szoboszlai Hajnalka gazdasági osztályvezető elmondja, hogy az első döntés az ivóvíz rendszerről szól, a második pedig a szennyvíz rendszerről.

Páldiné dr. Ágoston Livia elnök megköszöni a hozzászólást. Megkérdezi van-e valakinek kérdése az előterjesztéssel kapcsolatban.

Miután kérdés, vélemény nem volt, kéri a bizottság tagjait, döntsenek. Aki elfogadásra javasolja a határozat tervezetét az 11-22567-1-001-11-12 kóddal rendelkező KH-IV megnevezésű víziközmű-rendszer 2026-2035 tervezési időszakra vonatkozó tízéves gördülő fejlesztési tervei jóváhagyásáról, kézfeltartással jelezze.

A bizottság jelenlévő 4 tagja egyhangúan 4 igen szavazattal elfogadásra javasolja a határozat tervezetét, a következő határozattal:

172/2025.(IX.18.) Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsági határozat,
az 11-22567-1-001-11-12 kóddal rendelkező KH-IV megnevezésű víziközmű-rendszer 2026-2035 tervezési időszakra vonatkozó tízéves gördülő fejlesztési tervei jóváhagyásáról

Kunhegyes Város Önkormányzati Képviselő-testületének Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsága 2025. szeptember 18-án megtartott nyilvános ülésén

megtárgyalta és egyhangúan 4 igen szavazattal elfogadásra javasolja a határozat tervezetét.

Erről értesülnek:

1. Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság elnöke, tagjai
2. Szegediné Szabó Dóra Tímea polgármester
3. Szarvák Imre jegyző
4. Barta Ferenc János aljegyző
5. Szoboszlai Hajnalka gazdasági osztályvezető

Páldiné dr. Ágoston Livia elnök kéri a bizottság tagjait, döntsenek. Aki elfogadásra javasolja a határozat tervezetét a 21-12441-1-002-00-14 kóddal rendelkező ASZ-SZV megnevezésű víziközmű-rendszer 2026-2035 tervezési időszakra vonatkozó tízéves gördülő fejlesztési tervei jóváhagyásáról, kézfeltartással jelezze.

A bizottság jelenlévő 4 tagja egyhangúan 4 igen szavazattal elfogadásra javasolja a határozat tervezetét, a következő határozattal:

173/2025.(IX.18.) Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsági határozat,
a 21-12441-1-002-00-14 kóddal rendelkező ASZ-SZV megnevezésű víziközmű-rendszer
2026-2035 tervezési időszakra vonatkozó tízéves gördülő fejlesztési tervei jóváhagyásáról

Kunhegyes Város Önkormányzati Képviselő-testületének Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsága 2025. szeptember 18-án megtartott nyilvános ülésén megtárgyalta és egyhangúan 4 igen szavazattal elfogadásra javasolja a határozat tervezetét.

Erről értesülnek:

1. Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság elnöke, tagjai
2. Szegediné Szabó Dóra Tímea polgármester
3. Szarvák Imre jegyző
4. Barta Ferenc János aljegyző
5. Szoboszlai Hajnalka gazdasági osztályvezető

HATODIK NAPIRENDI PONT

Előterjesztés Kupai Diána egyéni vállalkozó részére Piac utca (431. hrsz.) 1. számú üzlethelyiség bérleti szerződésének újrakötéséről

(írásbeli)

Páldiné dr. Ágoston Livia elnök elmondja, kérelmet nyújtott be a bérleti szerződés meghosszabbítására. Megkérdezi van-e valakinek kérdése az előterjesztéssel kapcsolatban.

Miután kérdés, vélemény nem volt, kéri a bizottság tagjait, döntsenek. Aki elfogadásra javasolja a határozat tervezetét, kézfeltartással jelezze.

A bizottság jelenlévő 4 tagja egyhangúan 4 igen szavazattal elfogadásra javasolja a határozat tervezetét, a következő határozattal:

174/2025.(IX.18.) Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsági határozat,
Kupai Diána egyéni vállalkozó részére Piac utca (431. hrsz.) 1. számú üzlethelyiség bérleti szerződésének újrakötéséről

Kunhegyes Város Önkormányzati Képviselő-testületének Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsága 2025. szeptember 18-án megtartott nyilvános ülésén megtárgyalta és egyhangúan 4 igen szavazattal elfogadásra javasolja a határozat tervezetét.

Erről értesülnek:

1. Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság elnöke, tagjai
2. Szegediné Szabó Dóra Tímea polgármester
3. Szarvák Imre jegyző
4. Barta Ferenc János aljegyző
5. Szoboszlai Hajnalka gazdasági osztályvezető
6. Ollári Balázs vagyongazdálkodási ügyintéző

HETEDIK NAPIRENDI PONT

Egyéb előterjesztések

7/1. NAPIRENDI PONT

Előterjesztés a 2015. évi LVII. törvény 11/A.§-ában foglalt kötelezettség teljesítése érdekében 12 önkormányzati ingatlan energetikai felmérésére és tanúsítványának elkészítésére vonatkozó beszerzési eljárás eredményéről

(írásbeli)

Páldiné dr. Ágoston Livia elnök elmondja, ha jól emlékszik az Állami Számvevőszék kérte ezt. Elmondja, hogy van egy kötelezettség, amely alapján ezt a felmérést meg kell csinálni. Elmondja négy árajánlat érkezett, az első kettő nem tartalmaz energetikai tanúsítványt így nem felel meg a pályázat feltételeinek. Megkérdezi van-e valakinek kiegészítése, kérdése az előterjesztéssel kapcsolatban.

Szoboszlai Hajnalka gazdasági osztályvezető elmondja, hogy a Magyar Energetikai és Közműszabályozási Hivatallal egyeztetett több körben ebben a témában. Elmondja, hogy ezt az Állami Számvevőszék is kifogásolta és hiányolta az energia megtakarítási terveket. Elmondja az nem volt egyértelmű, hogy kell-e vagy nem kell a tanúsítvány ahhoz, hogy az adatszolgáltatási kötelezettségnek eleget tegyenek. A Magyar Energetikai és Közműszabályozási Hivatal szerint kell, több olyan cég szerint, akik foglalkoznak az adatok feltöltésével és ezeknek a tanúsítványoknak illetve az energia megtakarítási tervnek a készítésével szerintük nem kell. Első körben kértek energetikai tanúsítványt az épületekhez, azért lett ilyen magas a két ajánlat. Lehet, hogy második körben azt kellene megpróbálni, hogy nem kérnek tanúsítványt csak a megtakarítási terveket, hogyha az alapján is fel lehet

tölteni a rendszert. Abban az esetben, ha mégis kifogásolja a MEKH hogy nincsen tanúsítvány ere a 12 épületre, akkor második körben újra pályáztatnak.

Páldiné dr. Ágoston Livia elnök megkérdezi, hogy az Energetikai Hivatalnak, amikor elfogadja ezeket az energia tanúsítványokat, azt majd az ÁSZ elfogadja.

Szoboszlai Hajnalka elmondja, hogy az Állami Számvevőszéknek az energetikai tanúsítvány nem kell, csak az energia megatakarítási terv.

Páldiné dr. Ágoston Livia elnök javasolja, hogy minősüljön az eljárás eredménytelennek és új feltételekkel ismételjék meg.

Miután kérdés, vélemény nem volt, kéri a bizottság tagjait, döntsenek. Aki elfogadásra javasolja a határozat tervezetét, kézfeltartással jelezze.

A bizottság jelenlévő 4 tagja egyhangúan 4 igen szavazattal elfogadásra javasolja a határozat tervezetét, a következő határozattal:

175/2025.(IX.18.) Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsági határozat, a 2015. évi LVII. törvény 11/A.§-ában foglalt kötelezettség teljesítése érdekében 12 önkormányzati ingatlan energetikai felmérésére és tanúsítványának elkészítésére vonatkozó beszerzési eljárás eredményéről

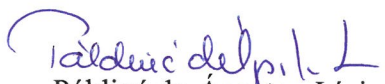
Kunhegyes Város Önkormányzati Képviselő-testületének Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsága 2025. szeptember 18-án megtartott nyilvános ülésén megtárgyalta és egyhangúan 4 igen szavazattal elfogadásra javasolja a határozat tervezetét.

Erről értesülnek:

1. Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság elnöke, tagjai
2. Szegediné Szabó Dóra Tímea polgármester
3. Szarvák Imre jegyző
4. Barta Ferenc János aljegyző
5. Szoboszlai Hajnalka gazdasági osztályvezető
6. Ollári Balázs vagyongazdálkodási ügyintéző

Páldiné dr. Ágoston Livia elnök megköszöni a hozzászólásokat. Megkérdezi van-e még valakinek bejelenteni valója nyilvános ülés keretében.

Bejelentés, hozzászólás hiányában megköszöni a részvételt, a Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság nyilvános ülését 16 óra 50 perckor bezárja.


Páldiné dr. Ágoston Livia
elnök

Kmf.

Barta Zsanett
jegyzőkönyvvezető


Angyal Balázs
bizottsági tag