

**KUNHEGYES VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK**

**2025. április 24-én megtartott nyilvános
ülésének**

J E G Y Z Ő K Ö N Y V E

Sorszám: 10.

<i>Rendelet száma</i>	<i>Rendelet tárgya</i>	<i>Kódszám</i>
14/2025.	a helyi építészeti-műszaki tervtanács létrehozásáról, működési feltételeiről és eljárási szabályairól szóló 2/2025.(I.23.) önkormányzati rendelet módosításáról	D0
15/2025.	a talajterhelési díj szóló 51/2004.(XII.16.) önkormányzati rendelet módosításáról	G4
16/2025.	a helyi önkormányzat és szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 13/2019. (X.24.) önkormányzati rendelet módosításáról	A1

HATÁROZATOK MUTATÓJA

<i>Határozat száma</i>	<i>Határozat tárgya</i>	<i>Kódszám</i>
116/2025.	napirendi pontok elfogadása	A19
117/2025.	a „Kunhegyes Városért” Közalapítvány 2025. I. negyedé- ben végzett tevékenységéről szóló tájékoztató elfogadásáról	C2
118/2025.	Kunhegyes Város Önkormányzata 2025. évi Közbeszerzési terve módosításáról	D5
119/2025.	Kunhegyes Város Óvodai Intézmény, Bölcsőde és Konyha (5340 Kunhegyes Kossuth L. út 112.), Kossuth Lajos úti tagóvodájának belső festési munkálataihoz kapcsolódó köz- beszerzési eljárás lefolytatásához szükséges felelős akkredi- tált közbeszerzési szakértő kiválasztásáról	Z1
120/2025.	a Kunhegyesi Mikro-térségi Szociális Társulás Társulási Megállapodásának módosításáról	Z1

121/2025.	Kunhegyes Város Önkormányzata és a Széchenyi Programiroda Tanácsadó és Szolgáltató Nonprofit Kft. közötti együttműködési megállapodás elfogadásáról	Z1
122/2025.	Kunhegyes Város Óvodai Intézmény, Bölcsőde és Konyha 2024/2025-ös nevelési év Beiskolázási terve megvalósulásáról szóló beszámoló elfogadásáról	J4
123/2025.	Kunhegyes Város Óvodai Intézmény, Bölcsőde és Konyha 2025/2026-os nevelési évben megvalósuló Pedagógus-továbbképzési Intézményi program jóváhagyásáról	J4
124/2025.	Nagyné Zobolyák Etelka egyéni vállalkozó részére piactéri vásárcsarnok (431 hrsz.) 7. számú üzlethelyiség bérleti szerződésének újrakötéséről	D7
125/2025.	Doma István egyéni vállalkozó részére piaci vásárcsarnok (431 hrsz.) 3. számú üzlethelyiség bérleti szerződésének újrakötéséről	D7
126/2025.	Forgó Jánosné egyéni vállalkozó részére piactéri vásárcsarnok (431 hrsz.) 2. sz. üzlethelyiség bérleti szerződésének újrakötéséről	D7
127/2025.	TOP_PLUSZ-1.2.1-21-JN1-2022-00029 azonosítószámú, „Kunhegyes települési környezetének komplex fejlesztése” című pályázat kivitelezési munkálatainak elvégzésére a Kbt. 112.§ (1) bekezdés a) pontja alapján alkalmazandó, 117.§ (1) bekezdés szerinti saját beszerzési szabályok alapján indított, nyílt közbeszerzési eljárás keretében az 1. ajánlati rész vonatkozásában megkötött vállalkozási szerződés 1. számú módosítása	A15
128/2025.	Kunhegyes, 2619 helyrajzi számú belterületi út útalappal történő ellátásához kapcsolódó kivitelező kiválasztásáról	Z1
129/2025.	a Polgármesteri Hivatal 2024. évi tevékenységéről szóló beszámoló elfogadásáról	C2
130/2025.	a Kunhegyesi Polgármesteri Hivatal 2025. évi belső ellenőrzési tervének jóváhagyásáról szóló 293/2024. (XII.19.) Kt. határozat módosításáról	D1
131/2025.	tájékoztatás Kunhegyes Város Önkormányzata kitüntető díjairól	Z1
132/2025.	Kunhegyes Város Önkormányzata 59/2025. (III.10.) Kt. számú határozatának módosításáról	D7
133/2025.	Kunhegyes város I. számú fogorvosi körzet tartós helyettesítéséről szóló szerződés hosszabbításáról	K1
134/2025.	Szegediné Szabó Dóra Tímea polgármester személyes érintettsége alapján döntésből való kizárásáról	Z1
135/2025.	a járási Startmunka mintaprogram anyagköltségeire érkezett árajánlatok bírálatáról	Z1
136/2025.	Kunhegyes Város Óvodai Intézmény, Bölcsőde és Konyha (5340 Kunhegyes Kossuth L. út 112.), Kossuth Lajos úti tagóvodájának belső festési munkálatok tervdokumentációjának elkészítéséhez szükséges tervező kiválasztásáról	Z1
137/2025.	a munkaterv szerinti ülésig történt jogszabályváltozásokról és a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról	Z1

138/2025.	Kunhegyes Város Önkormányzata 167/2024. (IX.19.) Kt. számú határozatának módosításáról	D7
139/2025.	Kunhegyes, 2619 helyrajzi számú belterületi út útalappal történő ellátásához kapcsolódó műszaki ellenőri feladatok ellátása	Z1
140/2025.	Kunhegyes Város Önkormányzata „Fegyelmi Eljárások lebonyolításának Szabályzata” (Fegyelmi Szabályzat) elfogadásáról	B7
141/2025.	az Ilosvai Varga István Városi Művelődési Központ 7. számú helyiségének az Ollári Autósiskola működésének adminisztratív vállalkozási tevékenységét szolgáló irodai célú hasznosításáról	D7

Jegyzőkönyv

Készült: Kunhegyes Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 2025. április 24-én megtartott nyilvános üléséről.

Az ülés helye: Városháza nagy tanácskozó terme

Jelen vannak: Szegediné Szabó Dóra polgármester elnökletével:
Angyal Balázs, Dr. Pénzes István, Fehér Judit, Kovács Livia és
Páldiné dr. Ágoston Livia önkormányzati képviselő

Jelen vannak továbbá: Dr. Márton Viktória jegyző, Barta Ferenc titkársági és hatósági osztályvezető, Szoboszlai Hajnalka gazdasági osztályvezető, Gácsiné Szabó Ildikó ügyintéző, Koszta Jennifer törzskari osztályvezető, Kovácsné Egyed Boglárka pályázati ügyintéző, Oláh Katalin ügyintéző, Imre Péter a Kunhegyes Városért Közalapítvány kuratóriumi elnöke, Kiss György Csaba főépítész, Takácsné Zelizi Mária főigazgató tanácskozási joggal meghívottak, valamint Barta Zsanett jegyzőkönyvvezető

Szegediné Szabó Dóra polgármester köszönti a soron következő képviselő-testületi ülésen a megjelenteket. Az ülés határozatképes, hat önkormányzati képviselő megjelent. Csoma János, K. Tóth András és Magyar György képviselők igazoltan vannak távol. A képviselő-testület soron következő nyilvános ülését megnyitja.

Szegediné Szabó Dóra polgármester javasolja a képviselő-testületnek a kiküldött napirend elfogadását. Kéri a képviselő-testület tagjait kézfeltartással jelezze az, aki elfogadásra javasolja.

A képviselő-testület jelenlévő hat tagja a módosított napirendi javaslatot egyhangúan, hét igenlő szavazattal elfogadja a következő határozattal:

116/2025.(IV.24.) Kt. h a t á r o z a t,
napirendi pontok elfogadása

Kunhegyes Város Önkormányzatának Képviselő-testülete – a polgármester javaslatára – az alábbi napirendet fogadja el:

Nyilvános ülés keretében tárgyalandók:

1. Előterjesztés a „Kunhegyes Városért” Közalapítvány 2025. I. negyedévben végzett tevékenységéről (írásbeli)

2. Előterjesztés Kunhegyes Város Önkormányzatának 2025. évi Közbeszerzési tervének módosításáról (írásbeli)
3. Előterjesztés Kunhegyes Város Óvodai Intézmény, Bölcsőde és Konyha (5340 Kunhegyes, Kossuth L. u. 112.) Kossuth Lajos úti tagóvodájának belső festési munkálataihoz kapcsolódó közbeszerzési eljárás lefolytatásához szükséges felelős akkreditált közbeszerzési szakértő kiválasztásáról (írásbeli)
4. Előterjesztés a Kunhegyesi Mikro-térégi Szociális Társulás Társulási Megállapodásának módosításáról (írásbeli)
5. Előterjesztés Kunhegyes Város Önkormányzata és a Széchenyi Programiroda Tanácsadó és Szolgáltató Nonprofit Kft. közötti együttműködési megállapodás elfogadásáról (írásbeli)
6. Előterjesztés Kunhegyes Város Óvodai Intézmény, Bölcsőde és Konyha 2024/2025-ös nevelési év Beiskolázási terve megvalósulásáról szóló beszámoló elfogadásáról (írásbeli)
7. Előterjesztés Kunhegyes Város Óvodai Intézmény, Bölcsőde és Konyha 2025/2026-os nevelési évben megvalósuló Pedagógus-továbbképzési Intézményi program jóváhagyásáról (írásbeli)
8. Előterjesztés Nagyné Zobolyák Etelka egyéni vállalkozó részére piactéri vásárcsarnok (431. hrsz.) 7. számú üzlethelyiség bérleti szerződésének újrakötéséről (írásbeli)
9. Előterjesztés Doma István egyéni vállalkozó részére piactéri vásárcsarnok (431. hrsz.) 3. számú üzlethelyiség bérleti szerződésének újrakötéséről (írásbeli)
10. Előterjesztés Forgó Jánosné egyéni vállalkozó részére piactéri vásárcsarnok (431. hrsz.) 2. sz. üzlethelyiség bérleti szerződésének újrakötéséről (írásbeli)
11. Előterjesztés TOP_PLUSZ-1.2.1-21-JN1-2022-00029 azonosítószámú, Kunhegyes települési környezetének komplex fejlesztése című pályázat kivitelezési munkálatainak elvégzésére a Kbt. 112.§ (1) bekezdés a) pontja alapján alkalmazandó, 117.§ (1) bekezdés szerinti saját beszerzési szabályok alapján indított, nyílt közbeszerzési eljárás keretében az 1. ajánlati rész vonatkozásában megkötött vállalkozási szerződés 1. számú módosítása (írásbeli)
12. Előterjesztés Kunhegyes, 2619 helyrajzi számú belterületi út útalappal történő ellátásához kapcsolódó kivitelező kiválasztásáról (írásbeli)
13. Tájékoztató a Polgármesteri Hivatal 2024. évi tevékenységéről (írásbeli)
14. Előterjesztés a Kunhegyesi Polgármesteri Hivatal 2025. évi belső ellenőrzési tervének módosításáról (írásbeli)
15. Egyéb előterjesztések

- 15/1. Előterjesztés a Helyi Építészeti-műszaki Tervtanács ügyrendjének elfogadásáról, valamint a helyi építészeti-műszaki tervtanács létrehozásáról, működési feltételeinek és eljárási szabályainak megállapításáról szóló 2/2025.(I.23.) önkormányzati rendelet módosításáról (írásbeli)
- 15/2. Előterjesztés a talajterhelési díjról szóló 51/2004. (XII.16.) önkormányzati rendelet módosításáról (írásbeli)
- 15/3. Tájékoztatás Kunhegyes Város Önkormányzata kitüntető díjairól (írásbeli)
- 15/4. Előterjesztés Kunhegyes Város Önkormányzata 59/2025. (III.10.) Kt. határozatának módosításáról (írásbeli)
- 15/5. Előterjesztés Kunhegyes Város I. számú fogorvosi körzet tartós helyettesítéséről szóló szerződés meghosszabbításáról (írásbeli)
- 15/6. Előterjesztés a Járási Startmunka mintaprogramok anyagköltségeire érkezett árajánlatok bírálatáról (írásbeli)
- 15/7. Előterjesztés Kunhegyes Város Óvodai Intézmény, Bölcsőde és Konyha (5340 Kunhegyes Kossuth L. út 112.), Kossuth Lajos úti tagóvodájának belső festési munkálatok tervdokumentációjának elkészítéséhez szükséges tervező kiválasztásáról (írásbeli)
- 15/8. Tájékoztató a munkaterv szerinti ülésig történt jogszabályváltozásokról és a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról (írásbeli)
- 15/9. Előterjesztés Kunhegyes Város Önkormányzata 167/2024.(IX.19.) Kt. határozatának módosításáról (írásbeli)
- 15/10. Előterjesztés Kunhegyes, 2619 helyrajzi számú belterületi út útalappal történő ellátásához kapcsolódó műszaki ellenőri feladatok ellátása (írásbeli)
- 15/11. Előterjesztés Kunhegyes Város Önkormányzata „Fegyelmi Eljárások lebonyolításának Szabályzata” (Fegyelmi Szabályzat) elfogadásáról (írásbeli)
- 15/12. Előterjesztés a helyi önkormányzat és szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 13/2019. (X.24.) önkormányzati rendelet módosításáról (írásbeli)
- 15/13. Előterjesztés az Ilosvai Varga István Városi Művelődési Központ 7. számú helyiségének örökölt egyéni vállalkozási tevékenység folytatását szolgáló irodai célú hasznosítási kérelmére (írásbeli)

Zárt ülés keretében tárgyalandók

1. Előterjesztés az önkormányzat tulajdonában lévő szociális bérlakás (5340 Kunhegyes, Dózsa György utca 31. földszint 1. ajtó 2435/1/A hrsz.) lakásbérleti szerződésének újrakötéséről (írásbeli)
2. Előterjesztés az önkormányzat tulajdonában lévő szociális bérlakás (5340 Kunhegyes, József A. u. 31. 1. ajtó) lakásbérleti szerződésének megtárgyalásáról (írásbeli)
3. Előterjesztés Vörös Tiborné bérlő szociális bérlakásra vonatkozó (5340 Kunhegyes, József A. u. 31. 2. ajtó) lakásbérleti szerződésének megtárgyalásáról (írásbeli)
4. Előterjesztés Gál Sándor bérlő szociális bérlakásra vonatkozó (5340 Kunhegyes, József A. u. 31. 2. ajtó) lakásbérleti szerződésének megtárgyalásáról (írásbeli)
5. Előterjesztés Bíró Károly bérlő szociális bérlakásra vonatkozó (5340 Kunhegyes, József A. u. 31. 2. ajtó) lakásbérleti szerződésének megtárgyalásáról (írásbeli)
6. Előterjesztés Mester Sándor bérlő szociális bérlakásra vonatkozó (5340 Kunhegyes, József A. u. 31. 2. ajtó) lakásbérleti szerződésének megtárgyalásáról (írásbeli)
7. Előterjesztés az önkormányzat tulajdonában lévő szociális bérlakás (5340 Kunhegyes, Arany J. u. 25.) lakásbérleti szerződésének megtárgyalásáról (írásbeli)
8. Előterjesztés az önkormányzat tulajdonában lévő szociális bérlakás (5340 Kunhegyes, Tompa M. u. 8.) lakásbérleti szerződésének megtárgyalásáról (írásbeli)
9. Előterjesztés az önkormányzat tulajdonában lévő szociális bérlakás (5340 Kunhegyes, Pósa L. u. 21. 2. ajtó) lakásbérleti szerződésének megtárgyalásáról (írásbeli)
10. Előterjesztés az önkormányzat tulajdonában lévő szociális bérlakás (5340 Kunhegyes, Pósa L. u. 21. 3. ajtó) lakásbérleti szerződésének megtárgyalásáról (írásbeli)
11. Előterjesztés az önkormányzat tulajdonában lévő szociális bérlakás (5340 Kunhegyes, Péntekút u. 18. 1. ajtó) lakásbérleti szerződésének megtárgyalásáról (írásbeli)
12. Előterjesztés az önkormányzat tulajdonában lévő szociális bérlakás (5340 Kunhegyes, Gyepszél u. 40.) lakásbérleti szerződésének megtárgyalásáról (írásbeli)
13. Előterjesztés az önkormányzat tulajdonában lévő szociális bérlakás (5340 Kunhegyes, Gy. Molnár István utca 14. szám) alatti ingatlan lakásbérleti szerződésnek megtárgyalásáról (írásbeli)

14. Egyéb előterjesztések

Erről értesülnek:

1. Szegediné Szabó Dóra Tímea polgármester
2. Dr. Márton Viktória jegyző
3. Képviselő-testület tagjai

ELSŐ NAPIRENDI PONT

Előterjesztés a „Kunhegyes Városért” Közalapítvány 2025. I. negyedévben végzett tevékenységéről

(írásbeli)

Szegediné Szabó Dóra polgármester elmondja részletes tájékoztatót olvashattak. Külön köszönti Imre Péter elnök urat. Megkérdezi kívánja-e kiegészíteni a tájékoztatót.

Imre Péter elnök nem kívánja kiegészíteni a beszámolót

Szegediné Szabó Dóra polgármester megkérdezi van-e valakinek kérdése az előterjesztéssel kapcsolatban.

Páldiné dr. Ágoston Livia képviselő elmondja, hogy ez a tél a belterületi úthálózatra is hatással volt és elég sok kátyú alakult ki. A közutak üzemeltetése részről lehet, hogy a betervezett 250.000,- Ft meg kell majd emelni.

Szegediné Szabó Dóra polgármester elmondja, hogy a második negyedévi tájékoztató fogja tartalmazni a kátyúzással kapcsolatban felmerült költségeket. Hideg aszfaltot és emulziót már vásárolt a közalapítvány és hamarosan el fogják kezdeni a munkálatokat. Elmondja, hogy van olyan rész, ahol még a garanciális javítást érvényesíteni tudják. Megkérdezi van-e még valakinek kérdése az előterjesztéssel kapcsolatban.

Miután kérdés, vélemény nem volt, kéri a képviselő-testület tagjait, döntsenek. Aki elfogadja a javaslatot, kézfeltartással jelezze.

A képviselő-testület jelenlévő hat tagja egyhangúan hat igenlő szavazattal elfogadja a javaslatot, a következő határozatával:

117/2025.(IV.24.) Kt. h a t á r o z a t,
a „Kunhegyes Városért” Közalapítvány 2025. I. negyedévben végzett tevékenységéről szóló tájékoztató elfogadásáról

Kunhegyes Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a „Kunhegyes Városért” Közalapítvány csoportvezetőjének a „Kunhegyes Városért” Közalapít-

vány 2025. év I. negyedévben végzett tevékenységéről szóló tájékoztatóját – a mellékelt tartalommal – jóváhagyólag

e l f o g a d j a.

Erről értesülnek:

1. Imre Péter a „Kunhegyes Városért” Közalapítvány kuratórium elnöke
2. Szegediné Szabó Dóra polgármester
3. Dr. Márton Viktória jegyző
4. Oláh Katalin ügyintéző

MÁSODIK NAPIRENDI PONT

Előterjesztés Kunhegyes Város Önkormányzatának 2025. évi Közbeszerzési tervének módosításáról

(írásbeli)

Szegediné Szabó Dóra polgármester elmondja a közbeszerzési terv módosítása vált szükségessé, az „Óvodafejlesztés Kunhegyesen a Garay utcai óvodában” című projekt esetén a beszerzés becsült nettó értékéhez a teljes projekt nettó értéke került adminisztrációs hiba miatt. Elmondja, ez indokolja a közbeszerzési terv módosítását. Megkérdezi van-e valakinek kérdése az előterjesztéssel kapcsolatban.

Miután kérdés, vélemény nem volt, kéri a képviselő-testület tagjait, döntsenek. Aki elfogadja a javaslatot, kézfeltartással jelezze.

A képviselő-testület jelenlévő hat tagja egyhangúan hat igenlő szavazattal elfogadja a javaslatot, a következő határozatával:

118/2025.(IV.24.) Kt. h a t á r o z a t,

Kunhegyes Város Önkormányzata 2025. évi Közbeszerzési terve módosításáról

1. Kunhegyes Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy döntött, hogy a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény 42. § (1) bekezdése alapján a Kunhegyes Város Önkormányzata 2025. évi Közbeszerzési Tervét a határozat melléklete szerinti módosított tartalommal

f o g a d j a e l.

Erről értesülnek:

1. Szegediné Szabó Dóra Tímea polgármester
2. Dr. Márton Viktória jegyző
3. Barta Ferenc titkársági és hatósági osztályvezető
4. Szoboszlai Hajnalka gazdasági osztályvezető
5. Dr. Horváthné Zsoldi Katalin költségvetési csoportvezető
6. Törzskari osztály
7. Irattár

HARMADIK NAPIRENDI PONT

Előterjesztés Kunhegyes Város Óvodai Intézmény, Bölcsőde és Konyha (5340 Kunhegyes, Kossuth L. u. 112.) Kossuth Lajos úti tagóvodájának belső festési munkálataihoz kapcsolódó közbeszerzési eljárás lefolytatásához szükséges felelős akkreditált közbeszerzési szakértő kiválasztásáról

(írásbeli)

Szegediné Szabó Dóra polgármester elmondja a Kossuth Lajos úti tagóvodájának belső festési munkálattal kapcsolatban a kivitelező kiválasztásához közbeszerzési eljárás lefolytatása szükséges. Három árajánlat érkezett, a legkedvezőbb ajánlatot a DERZS TENDER Kft. adta bruttó 1.016.000,- Ft értékben. Megkérdezi van-e valakinek kérdése az előterjesztéssel kapcsolatban.

Miután kérdés, vélemény nem volt, kéri a képviselő-testület tagjait, döntsenek. Aki elfogadja a javaslatot, kézfeltartással jelezze.

A képviselő-testület jelenlévő hat tagja egyhangúan hat igenlő szavazattal elfogadja a javaslatot, a következő határozatával:

119/2025.(IV.24.) Kt. h a t á r o z a t,

Kunhegyes Város Óvodai Intézmény, Bölcsőde és Konyha (5340 Kunhegyes Kossuth L. út 112.), Kossuth Lajos úti tagóvodájának belső festési munkálataihoz kapcsolódó közbeszerzési eljárás lefolytatásához szükséges felelős akkreditált közbeszerzési szakértő kiválasztásáról

1. Kunhegyes Város Önkormányzatának Képviselő- testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 107.§-ában biztosított felhatalmazás alapján a 13.§ (1) bekezdés 1. pontjában kapott feladatkörében eljárva a Kunhegyes Város Óvodai Intézmény, Bölcsőde és Konyha (5340 Kunhegyes Kossuth L. út 112.), Kossuth Lajos úti tagóvodájának belső festési munkálataihoz kapcsolódó közbeszerzési eljárás lefolytatásához szükséges, felelős akkreditált közbeszerzési szakértői feladatok ellátásával

**bruttó 1.016.000 Ft összegben a
DERZS TENDER Kft. -t bízza meg**

2. A feladat ellátásának költségét Kunhegyes Város Önkormányzata a 2025. évi költségvetés terhére kívánja elszámolni.
3. Kunhegyes Város Képviselő-testülete felhatalmazza Szegediné Szabó Dóra Tímea polgármestert a szerződés aláírására.

Határidő: Azonnali

Felelős személy: Szegediné Szabó Dóra Tímea polgármester

Erről értesülnek:

1. Szegediné Szabó Dóra Tímea polgármester
2. Dr. Márton Viktória jegyző

3. Barta Ferenc titkársági és hatósági osztályvezető
4. Szoboszlai Hajnalka gazdasági osztályvezető
5. Dr. Horváthné Zsoldi Katalin költségvetési csoportvezető
6. Kovácsné Egyed Boglárka ügyintéző
7. Ajánlattevők

NEGYPEDIK NAPIRENDI PONT

Előterjesztés a Kunhegyesi Mikro-térségi Szociális Társulás Társulási Megállapodásának módosításáról

(írásbeli)

Szegediné Szabó Dóra polgármester elmondja a hatályos jogszabály módosításoknak megfelelően kell módosítani a társulási megállapodást. Elmondja az Oktatási, Kulturális, Szociális, Ifjúsági, Egészségügyi és Sport Bizottság véleményezte. Megkérdezi mi volt a bizottság véleménye.

Kovács Livia elnök elmondja az Oktatási, Kulturális, Szociális, Ifjúsági, Egészségügyi és Sport Bizottság megtárgyalta és elfogadásra javasolja a képviselő-testületnek a határozat tervezetét.

Szegediné Szabó Dóra polgármester megkérdezi van-e valakinek kérdése az előterjesztéssel kapcsolatban.

Miután kérdés, vélemény nem volt, kéri a képviselő-testület tagjait, döntsenek. Aki elfogadja a bizottság javaslatát, kézfeltartással jelezze.

A képviselő-testület jelenlévő hat tagja egyhangúan hat igenlő szavazattal elfogadja a javaslatot, a következő határozatával:

120/2025.(IV.24.) Kt. h a t á r o z a t,

a Kunhegyesi Mikro-térségi Szociális Társulás Társulási Megállapodásának módosításáról

Kunhegyes Város Önkormányzatának Képviselőtestülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 87-88. §-a, valamint a Kunhegyesi Mikro-térségi Szociális Társulás társulási megállapodása „XVI. A TÁRSULÁSI MEGÁLLAPODÁS MÓDOSÍTÁSÁNAK FELTÉTELEI” fejezetének 3. pontja alapján a Társulási Megállapodás V. számú módosítását az 1. számú melléklet szerinti tartalommal, a módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt Társulási Megállapodást a jelen határozat 2. számú melléklete szerinti tartalommal

elfogadja,

ezzel egyidejűleg a 310/2024. (XII.19.) Kt. határozat hatályát veszti.

Kunhegyes Város Önkormányzatának Képviselőtestülete felhatalmazza Szegediné Szabó Dóra Tímea polgármestert a Társulási Megállapodás V. számú módosítása, és

az egységes szervezetbe foglalt Táruási Megállapodás aláírására és az ezzel kapcsolatos teendők ellátására.

Felelős: Szegediné Szabó Dóra Tímea polgármester

Határidő: azonnali

Erről értesülnek:

1. Szegediné Szabó Dóra Tímea, Kunhegyes Város Önkormányzatának polgármestere
2. Tiszagyenda Községi Önkormányzat Polgármestere, Héder Zsolt (5233 Tiszagyenda, Szent Mihály út 20.)
3. Tiszaroff Községi Önkormányzat Polgármestere, Vankóné Jekli Anikó (5234 Tiszaroff, Szabadság út 22.)
4. Dr. Márton Viktória jegyző
5. Barta Ferenc Titkársági és Hatósági Osztályvezető
6. Szoboszlai Hajnalka gazdasági osztályvezető
7. Dr. Horváthné Zsoldi Katalin költségvetési csoportvezető
8. Irattár

ÖTÖDIK NAPIRENDI PONT

Előterjesztés Kunhegyes Város Önkormányzata és a Széchenyi Programiroda Tanácsadó és Szolgáltató Nonprofit Kft. közötti együttműködési megállapodás elfogadásáról

(írásbeli)

Szegediné Szabó Dóra polgármester elmondja a Széchenyi Programiroda Tanácsadó és Szolgáltató Nonprofit Kft. és az önkormányzat között együttműködés megállapodás megkötéséről szól az előterjesztés. A Széchenyi Programiroda Tanácsadó és Szolgáltató Nonprofit Kft. tanácsadó szolgáltatást terveznek nyújtani a vállalkozóknak, magánszemélyeknek. Megkérdezi van-e valakinek kérdése az előterjesztéssel kapcsolatban.

Miután kérdés, vélemény nem volt, kéri a képviselő-testület tagjait, döntsenek. Aki elfogadja a javaslatot, kézfeltartással jelezze.

A képviselő-testület jelenlévő hat tagja egyhangúan hat igenlő szavazattal elfogadja a javaslatot, a következő határozatával:

121/2025.(IV.24.) Kt. h a t á r o z a t,

Kunhegyes Város Önkormányzata és a Széchenyi Programiroda Tanácsadó és Szolgáltató Nonprofit Kft. közötti együttműködési megállapodás elfogadásáról

1. Kunhegyes Város Önkormányzatának Képviselő- testülete a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 11. § (13) bekezdése, valamint Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 107.§-ában biztosított felhatalmazás alapján a 13. § (1) bekezdés 1. pontjában kapott feladatkörében eljárva a határozat melléklete szerinti tartalommal komplex programmal fejlesztendő járásokban-településeken kontaktpont létrehozása tárgyában együttműködési megállapodást köt a Széchenyi Programiroda Tanácsadó és Szolgáltató Nonprofit Kft.-vel.

2. A feladat ellátását Kunhegyes Város Önkormányzata térítésmentesen az Ilosvai Varga István Városi Művelődési Központban biztosítja.
3. Kunhegyes Város Képviselő-testülete felhatalmazza Szegediné Szabó Dóra Tímea polgármestert a megállapodás aláírására.

Erről értesülnek:

1. Szegediné Szabó Dóra Tímea polgármester
2. Dr. Márton Viktória jegyző
3. Barta Ferenc titkársági és hatósági osztályvezető
4. Szoboszlai Hajnalka gazdasági osztályvezető
5. Dr. Horváthné Zsoldi Katalin költségvetési csoportvezető
6. Kovácsné Egyed Boglárka ügyintéző
7. Szentpéteriné Lévai Mária igazgató
8. Ollári Balázs vagyongazdálkodási ügyintéző
9. Széchenyi Programiroda Tanácsadó és Szolgáltató Nonprofit Kft. (1053 Budapest, Szép u. 2. IV. emelet)

HATODIK NAPIRENDI PONT

Előterjesztés Kunhegyes Város Óvodai Intézmény, Bölcsőde és Konyha 2024/2025-ös nevelési év Beiskolázási terve megvalósulásáról szóló beszámoló elfogadásáról
(írásbeli)

Szegediné Szabó Dóra polgármester köszönti Takácsné Zelizi Mária főigazgató asszonyt. Megkérdezi van-e kiegészíteni valója főigazgató asszonynak

Takácsné Zelizi Mária főigazgató nem kíván kiegészítéssel élni.

Szegediné Szabó Dóra polgármester elmondja az Oktatási, Kulturális, Szociális, Ifjúsági, Egészségügyi és Sport Bizottság véleményezte. Megkérdezi mi volt a bizottság véleménye.

Kovács Livia elnök elmondja az Oktatási, Kulturális, Szociális, Ifjúsági, Egészségügyi és Sport Bizottság megtárgyalta és elfogadásra javasolja a képviselő-testületnek a határozat tervezetét.

Szegediné Szabó Dóra polgármester megkérdezi van-e valakinek kérdése az előterjesztéssel kapcsolatban.

Miután kérdés, vélemény nem volt, kéri a képviselő-testület tagjait, döntsenek. Aki elfogadja a bizottság javaslatát, kézfeltartással jelezze.

A képviselő-testület jelenlévő hat tagja egyhangúan hat igenlő szavazattal elfogadja a javaslatot, a következő határozatával:

122/2025.(IV.24.) Kt. h a t á r o z a t,

Kunhegyes Város Óvodai Intézmény, Bölcsőde és Konyha 2024/2025-ös nevelési év Beiskolázási terve megvalósulásáról szóló beszámoló elfogadásáról

1. Kunhegyes Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a Kunhegyes Város Óvodai Intézmény, Bölcsőde és Konyha 2024/2025-ös nevelési év Beiskolázási terve megvalósulásáról szóló beszámolót a melléklet szerinti tartalommal.
2. Kunhegyes Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy döntött, hogy a Kunhegyes Város Óvodai Intézmény, Bölcsőde és Konyha 2024/2025-ös nevelési év Beiskolázási terve megvalósulásáról szóló beszámolót a nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXCV. törvény 83. § (2) bekezdés j) pontja alapján a melléklet szerinti tartalommal jóváhagyólag elfogadja.

Felelős: Szegediné Szabó Dóra Tímea polgármester

Határidő: azonnali

Erről értesülnek:

1. Szegediné Szabó Dóra Tímea polgármester
2. Takácsné Zelizi Mária, a Kunhegyes Város Óvodai Intézmény, Bölcsőde és Konyha intézményvezetője (5340 Kunhegyes, Kossuth Lajos u. 112.)
3. Dr. Márton Viktória jegyző
4. Barta Ferenc Titkársági és Hatósági Osztályvezető
5. Szoboszlai Hajnalka gazdasági osztályvezető
6. Dr. Horváthné Zsoldi Katalin költségvetési csoportvezető
7. Árvai Martin kiskincstári ügyintéző
8. Irattár

HETEDIK NAPIRENDI PONT

Előterjesztés Kunhegyes Város Óvodai Intézmény, Bölcsőde és Konyha 2025/2026-os nevelési évben megvalósuló Pedagógus-továbbképzési Intézményi program jóváhagyásáról

(írásbeli)

Szegediné Szabó Dóra polgármester köszönti Takácsné Zelizi Mária főigazgató asszonyt. Megkérdezi van-e kiegészíteni valója főigazgató asszonynak

Takácsné Zelizi Mária főigazgató elmondja, egy újfajta felületen kell rögzíteni és így személyre szabottan látható, hogy ki milyen képzésen vesz részt. Elmondja, a továbbiakban nem öt éves ciklusok lesznek, hanem minden évben be kell rögzíteni a felületen.

Szegediné Szabó Dóra polgármester elmondja az Oktatási, Kulturális, Szociális, Ifjúsági, Egészségügyi és Sport Bizottság véleményezte. Megkérdezi mi volt a bizottság véleménye.

Kovács Livia elnök elmondja az Oktatási, Kulturális, Szociális, Ifjúsági, Egészségügyi és Sport Bizottság megtárgyalta és elfogadásra javasolja a képviselő-testületnek a határozat tervezetét.

Szegediné Szabó Dóra polgármester megkérdezi van-e valakinek kérdése az előterjesztéssel kapcsolatban.

Miután kérdés, vélemény nem volt, kéri a képviselő-testület tagjait, döntsenek. Aki elfogadja a bizottság javaslatát, kézfeltartással jelezze.

A képviselő-testület jelenlévő hat tagja egyhangúan hat igenlő szavazattal elfogadja a javaslatot, a következő határozatával:

123/2025.(IV.24.) Kt. h a t á r o z a t,

Kunhegyes Város Óvodai Intézmény, Bölcsőde és Konyha 2025/2026-os nevelési évben megvalósuló Pedagógus-továbbképzési Intézményi program jóváhagyásáról

1. Kunhegyes Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a Kunhegyes Város Óvodai Intézmény, Bölcsőde és Konyha 2025/2026-os nevelési évben megvalósuló Pedagógiai-továbbképzési Intézményi programjának jóváhagyásáról szóló előterjesztést a melléklet szerinti tartalommal.
2. Kunhegyes Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy döntött, hogy a Kunhegyes Város Óvodai Intézmény, Bölcsőde és Konyha 2025/2026-os nevelési évben megvalósuló Pedagógus-továbbképzési Intézményi programját a nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXCV. törvény 83. § (2) bekezdés g) pontja alapján a melléklet szerinti tartalommal jóváhagyólag elfogadja.

Felelős: Szegediné Szabó Dóra Tímea polgármester

Határidő: azonnali

Erről értesülnek:

1. Szegediné Szabó Dóra Tímea polgármester
2. Takácsné Zelizi Mária, a Kunhegyes Város Óvodai Intézmény, Bölcsőde és Konyha intézményvezetője (5340 Kunhegyes, Kossuth Lajos u. 112.)
3. Dr. Márton Viktória jegyző
4. Barta Ferenc Titkársági és Hatósági Osztályvezető
5. Szoboszlai Hajnalka gazdasági osztályvezető
6. Dr. Horváthné Zsolti Katalin költségvetési csoportvezető
7. Árvai Martin kiskincstári ügyintéző
8. Irattár

NYOLCADIK NAPIRENDI PONT

Előterjesztés Nagyné Zobolyák Etelka egyéni vállalkozó részére piactéri vásárcsarnok (431. hrsz.) 7. számú üzlethelyiség bérleti szerződésének újrakötéséről

(írásbeli)

Szegediné Szabó Dóra polgármester elmondja Nagyné Zobolyák Etelka kérelmet nyújtott be bérleti szerződésének meghosszabbítása tárgyában. A bérleti díj bruttó 35.000.- Ft/hó. A bérleti díj nem tartalmazza a közművek fogyasztásával kapcsolatos költségeket. Megkérdezi van-e valakinek kérdése az előterjesztéssel kapcsolatban.

Miután kérdés, vélemény nem volt, kéri a képviselő-testület tagjait, döntsenek. Aki elfogadja a javaslatot, kézfeltartással jelezze.

A képviselő-testület jelenlévő hat tagja egyhangúan hat igenlő szavazattal elfogadja a javaslatot, a következő határozatával:

124/2025.(IV.24.) Kt. h a t á r o z a t,

Nagyné Zobolyák Etelka egyéni vállalkozó részére piactéri vásárcsarnok (431 hrsz.) 7. számú üzlethelyiség bérleti szerződésének újrakötéséről

Kunhegyes Város Önkormányzatának Képviselőtestülete Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 107. §-ában valamint az önkormányzat tulajdonában álló lakások és helyiségek bérletéről, az elidegenítésükre vonatkozó szabályokról, valamint lakbérek mértékéről szóló 25/2023.(X.27.) önkormányzati rendelet 3. § a)-d) pontjaiban biztosított jogkörében eljárva az alábbiak szerint dönt:

Nagyné Zobolyák Etelka egyéni vállalkozó (székhely: 5350 Tiszafüred, Debreceni út 73/b., adószám: 57237585-1-36, nyilvántartási szám: 55846259), a Kunhegyes Város Önkormányzatának tulajdonában álló piaci vásárcsarnok (431. hrsz.) 7. sz. üzlethelyiség bérletének újrakötéséről szóló kérelmét az alábbi feltételekkel elfogadja:

- A bérlet időtartama: 1 év, amely a bérlő írásos kérelmére újraköthető.
- A bérleti jogviszony kezdete: 2025. május 01.
- A bérleti jogviszony vége: 2026. április 30.
- A bérleti díj mértéke: nettó 27.559.-Ft+ ÁFA/hónap azaz Huszonhétezer-ötszázötvenkilenc forint+ Áfa/hónap, amely nem tartalmazza a közművek fogyasztásával kapcsolatos költségeket.
- A bérleti díj összege minden évben január 1-i hatállyal a KSH által hivatalosan közzétett, előző évi éves fogyasztói árindex mértékével változik.

A Képviselőtestület felhatalmazza Szegediné Szabó Dóra Tímea polgármestert a bérleti szerződés aláírására.

Erről értesülnek:

1. Szegediné Szabó Dóra Tímea polgármester
2. Dr. Márton Viktória jegyző
3. Barta Ferenc Titkársági és Hatósági Osztályvezető
4. Szoboszlai Hajnalka gazdasági osztályvezető

5. Dr. Horváthné Zsoldi Katalin költségvetési csoportvezető
6. Nagyné Zobolyák Etelka (5340 Kunhegyes, Kossuth u. 48.)
7. Ollári Balázs vagyongazdálkodási ügyintéző

KILENCEDIK NAPIRENDI PONT

Előterjesztés Doma István egyéni vállalkozó részére piactéri vásárcsarnok (431. hrsz.) 3. számú üzlethelyiség bérleti szerződésének újrakötéséről

(írásbeli)

Szegediné Szabó Dóra polgármester elmondja Doma István kérelmet nyújtott be bérleti szerződésének meghosszabbítása tárgyában. A bérleti díj bruttó 35.000,- Ft/hó. A bérleti díj nem tartalmazza a közművek fogyasztásával kapcsolatos költségeket. Megkérdezi van-e valakinek kérdése az előterjesztéssel kapcsolatban.

Miután kérdés, vélemény nem volt, kéri a képviselő-testület tagjait, döntsenek. Aki elfogadja a javaslatot, kézfeltartással jelezze.

A képviselő-testület jelenlévő hat tagja egyhangúan hat igenlő szavazattal elfogadja a javaslatot, a következő határozatával:

125/2025.(IV.24.) Kt. h a t á r o z a t,

Doma István egyéni vállalkozó részére piaci vásárcsarnok (431 hrsz.) 3. számú üzlethelyiség bérleti szerződésének újrakötéséről

Kunhegyes Város Önkormányzatának Képviselőtestülete Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 107. §-ában valamint az önkormányzat tulajdonában álló lakások és helyiségek bérletéről, az elidegenítésükre vonatkozó szabályokról, valamint lakbérek mértékéről szóló 25/2023.(X.27.) önkormányzati rendelet 3. § a)-d) pontjaiban biztosított jogkörében eljárva az alábbiak szerint dönt:

Doma István egyéni vállalkozó, (székhely: 5340 Kunhegyes, Zádor utca 4/a, adószám: 52239087-2-36, nyilvántartási szám: 3480111) a Kunhegyes Város Önkormányzatának tulajdonában álló piaci vásárcsarnok (431 hrsz.) 3. sz. üzlethelyiség bérletének újrakötéséről szóló kérelmét az alábbi feltételekkel elfogadja:

- A bérlet időtartama: 1 év, amely a bérlő írásos kérelmére újraköthető.
- A bérleti jogviszony kezdete: 2025. május 01.
- A bérleti jogviszony vége: 2026. április 30.
- A bérleti díj mértéke: nettó 27.559.-Ft+ ÁFA/hónap azaz Huszonhétézer-ötszázötvenkilenc forint+ Áfa/hónap, amely nem tartalmazza a közművek fogyasztásával kapcsolatos költségeket.
- A bérleti díj összege minden évben január 1-i hatállyal a KSH által hivatalosan közzétett, előző évi éves fogyasztói árindex mértékével változik.

A Képviselőtestület felhatalmazza Szegediné Szabó Dóra Tímea polgármestert a bérleti szerződés aláírására.

Erről értesülnek:

1. Szegediné Szabó Dóra Tímea polgármester
2. Dr. Márton Viktória jegyző
3. Barta Ferenc titkársági és hatósági osztályvezető
4. Szoboszlai Hajnalka gazdasági osztályvezető
5. Dr. Horváthné Zsoldi Katalin költségvetési csoportvezető
6. Doma István (5340 Kunhegyes, Zádor utca 4/a)
7. Ollári Balázs vagyongazdálkodási ügyintéző

TIZEDIK NAPIRENDI PONT

Előterjesztés Forgó Jánosné egyéni vállalkozó részére piactéri vásárcsarnok (431. hrsz.) 2. sz. üzlethelyiség bérleti szerződésének újrakötéséről

(írásbeli)

Szegediné Szabó Dóra polgármester elmondja Forgó Jánosné kérelmet nyújtott be bérleti szerződésének meghosszabbítása tárgyában. A bérleti díj bruttó 35.000.- Ft/hó. A bérleti díj nem tartalmazza a közművek fogyasztásával kapcsolatos költségeket. Megkérdezi van-e valakinek kérdése az előterjesztéssel kapcsolatban.

Miután kérdés, vélemény nem volt, kéri a képviselő-testület tagjait, döntsenek. Aki elfogadja a javaslatot, kézfeltartással jelezze.

A képviselő-testület jelenlévő hat tagja egyhangúan hat igenlő szavazattal elfogadja a javaslatot, a következő határozatával:

126/2025.(IV.24.) Kt. h a t á r o z a t,

Forgó Jánosné egyéni vállalkozó részére piactéri vásárcsarnok (431 hrsz.) 2. sz. üzlethelyiség bérleti szerződésének újrakötéséről

Kunhegyes Város Önkormányzatának Képviselőtestülete Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 107. §-ában valamint az önkormányzat tulajdonában álló lakások és helyiségek bérletéről, az elidegenítésükre vonatkozó szabályokról, valamint lakbérek mértékéről szóló 25/2023.(X.27.) önkormányzati rendelet 3. § a)-d) pontjaiban biztosított jogkörében eljárva az alábbiak szerint dönt:

Forgó Jánosné egyéni vállalkozó, (5340 Kunhegyes, Kisér utca 3/a., adószám: 64926548-1-36; nyilvántartási szám: 12301308) a Kunhegyes Város Önkormányzatának tulajdonában álló **piaci vásárcsarnok (431 hrsz.) 2. sz. üzlethelyiség** bérletének újrakötéséről szóló kérelmét az alábbi feltételekkel elfogadja:

- A bérlet időtartama: **1 év**, amely a bérelő írásos kérelmére újraköthető.

- A bérleti jogviszony kezdete: **2025. május 01.**
- A bérleti jogviszony vége: **2026. április 30.**
- A bérleti díj mértéke: **nettó 27.559.-Ft+ ÁFA/hónap** azaz Huszonhétezer-öt-százötvenkilenc forint+ Áfa/hónap, amely nem tartalmazza a közművek fogyasztásával kapcsolatos költségeket.
- A bérleti díj összege minden évben január 1-i hatállyal a KSH által hivatalosan közzétett, előző évi éves fogyasztói árindex mértékével változik.

A Képviselőtestület felhatalmazza Szegediné Szabó Dóra Tímea polgármestert a bérleti szerződés aláírására.

Erről értesülnek:

1. Szegediné Szabó Dóra Tímea polgármester
2. Dr. Márton Viktória jegyző
3. Barta Ferenc Titkársági és Hatósági Osztályvezető
4. Szoboszlai Hajnalka gazdasági osztályvezető
5. Dr. Horváthné Zsoldi Katalin költségvetési csoportvezető
6. Forgó Jánosné (5340 Kunhegyes, Kisér utca 3/a.)
7. Ollári Balázs vagyongazdálkodási ügyintéző

TIZENEGYEDIK NAPIRENDI PONT

Előterjesztés TOP_PLUSZ-1.2.1-21-JN1-2022-00029 azonosítószámú, Kunhegyes települési környezetének komplex fejlesztése című pályázat kivitelezési munkálatainak elvégzésére a Kbt. 112.§ (1) bekezdés a) pontja alapján alkalmazandó, 117.§ (1) bekezdés szerinti saját beszerzési szabályok alapján indított, nyílt közbeszerzési eljárás keretében az 1. ajánlati rész vonatkozásában megkötött vállalkozási szerződés 1. számú módosítása

(írásbeli)

Szegediné Szabó Dóra polgármester elmondja a vállalkozási szerződés 1. számú módosítása szükséges a projektben érintett helyrajzi számok módosulása miatt. Megkérdezi Kovácsné Egyed Boglárka ügyintézőt, hogy ki szeretné-e egészíteni az előterjesztést.

Kovácsné Egyed Boglárka ügyintéző elmondja, van egy vállalkozási szerződés melynek a módosítása azért szükséges, mert néhány helyrajzi szám kimaradt az eredeti szerződésből.

Szegediné Szabó Dóra polgármester megkérdezi van-e valakinek kérdése az előterjesztéssel kapcsolatban.

Miután kérdés, vélemény nem volt, kéri a képviselő-testület tagjait, döntsenek. Aki elfogadja a javaslatot, kézfeltartással jelezze.

A képviselő-testület jelenlévő hat tagja egyhangúan hat igenlő szavazattal elfogadja a javaslatot, a következő határozatával:

127/2025.(IV.24.) Kt. h a t á r o z a t,

TOP_PLUSZ-1.2.1-21-JN1-2022-00029 azonosítószámú, „Kunhegyes települési környezetének komplex fejlesztése” című pályázat kivitelezési munkálatainak elvégzésére a Kbt. 112.§ (1) bekezdés a) pontja alapján alkalmazandó, 117.§ (1) bekezdés szerinti saját beszerzési szabályok alapján indított, nyílt közbeszerzési eljárás keretében az 1. ajánlati rész vonatkozásában megkötött vállalkozási szerződés 1. számú módosítása

1. Kunhegyes Város Önkormányzatának Képviselő Testülete a TOP_PLUSZ-1.2.1-21-JN1-2022-00029 azonosítószámú, „Kunhegyes települési környezetének komplex fejlesztése” című pályázathoz kapcsolódóan lefolytatott közbeszerzési eljárás a „**KUNHEGYES VÁROS INFRASTRUKTURÁLIS FEJLESZTÉSE**” tárgyú, a Kbt. 112.§ (1) bekezdés a) pontja alapján alkalmazandó, 117.§ (1) bekezdés szerinti saját beszerzési szabályok alapján indított, nyílt közbeszerzési eljárás keretében az 1. ajánlati rész vonatkozásában megkötött vállalkozási szerződés 1. számú módosítását elfogadja.

2. Kunhegyes Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza Szegediné Szabó Dóra Tímea polgármestert a vállalkozási szerződés 1. számú módosításának aláírására.

Határidő: Azonnal

Felelős: Szegediné Szabó Dóra Tímea

Erről értesülnek:

1. Szegediné Szabó Dóra Tímea polgármester
2. Dr. Márton Viktória jegyző
3. Barta Ferenc titkársági és hatósági osztályvezető
4. Szoboszlai Hajnalka gazdasági osztályvezető
5. Dr. Horváthné Zsoldi Katalin költségvetési csoportvezető
6. Kovácsné Egyed Boglárka ügyintéző
7. Derzs Tender Kft. (5243 Tiszaderzs, Fő út 13/a.)
8. Bőjtös-Bau Kft. (1117 Budapest, Irinyi József u. 40. lház I. em. 5.)

TIZENKETTEDIK NAPIRENDI PONT

Előterjesztés Kunhegyes, 2619 helyrajzi számú belterületi út útalappal történő ellátásához kapcsolódó kivitelező kiválasztásáról

(írásbeli)

Szegediné Szabó Dóra polgármester elmondja a Vadász utcát érinti ez a kivitelezés. A feladat ellátására kettő árajánlat érkezett. A legkedvezőbb ajánlatot a Farkas Aszfalt Multitrade Kft. adta bruttó 5.080.000,- Ft értékben. Megkérdezi van-e valakinek kérdése az előterjesztéssel kapcsolatban.

Miután kérdés, vélemény nem volt, kéri a képviselő-testület tagjait, döntsenek. Aki elfogadja a javaslatot, kézfeltartással jelezze.

A képviselő-testület jelenlévő hat tagja egyhangúan hat igenlő szavazattal elfogadja a javaslatot, a következő határozatával:

128/2025.(IV.24.) Kt. h a t á r o z a t,

Kunhegyes, 2619 helyrajzi számú belterületi út útalappal történő ellátásához kapcsolódó kivitelező kiválasztásáról

1. Kunhegyes Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX törvény 107.§-ában biztosított felhatalmazás alapján tulajdonosi feladatkörében eljárva Kunhegyes, 2619 helyrajzi számú belterületi út útalappal történő ellátásához kapcsolódó kivitelezési feladatok ellátásával

bruttó 5.080.000 Ft összegben a Farkas Aszfalt Kft.-t (2724 Újlengyel, Petőfi Sándor utca 48.) bízza meg.

2. Kunhegyes Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza Szegediné Szabó Dóra Tímea polgármestert a vállalkozási szerződés aláírására.
3. Kunhegyes Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza Szegediné Szabó Dóra Tímea polgármestert a szükséges feladatok ellátására.

Erről értesülnek:

1. Szegediné Szabó Dóra Tímea polgármester
2. Dr. Márton Viktória jegyző
3. Barta Ferenc János titkársági és hatósági osztályvezető
4. Szoboszlai Hajnalka gazdasági osztályvezető
5. Dr. Horváthné Zsoldi Katalin költségvetési csoportvezető
6. Koszta Jennifer törzskari osztályvezető
7. Ajánlattevők
8. Irattár

TIZENHARMADIK NAPIRENDI PONT

Előterjesztés a Polgármesteri Hivatal 2024. évi tevékenységéről

(írásbeli)

Szegediné Szabó Dóra polgármester elmondja mindenki el tudta olvasni a részletes tájékoztatót. Megkérdezi van-e valakinek kérdése az előterjesztéssel kapcsolatban.

Miután kérdés, vélemény nem volt, kéri a képviselő-testület tagjait, döntsenek. Aki elfogadja a javaslatot, kézfeltartással jelezze.

A képviselő-testület jelenlévő hat tagja egyhangúan hat igenlő szavazattal elfogadja a javaslatot, a következő határozatával:

129/2025.(IV.24.) Kt. h a t á r o z a t,
a Polgármesteri Hivatal 2024. évi tevékenységéről szóló beszámoló elfogadásáról

Kunhegyes Város Önkormányzat Képviselőtestülete megtárgyalta az előterjesztést és a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 81. § (3) bekezdés f) pontjában kapott felhatalmazás, valamint a helyi önkormányzat és szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 13/2019. (X.24.) rendelet 5/c. melléklet 4. pontja alapján úgy dönt, hogy a Polgármesteri Hivatal 2024. évi tevékenységéről szóló beszámolót

elfogadja.

egyúttal a Polgármesteri Hivatal valamennyi dolgozójának megköszöni a 2024. évben végzett munkáját.

Erről értesülnek:

1. Szegediné Szabó Dóra Tímea polgármester,
2. Dr. Márton Viktória jegyző,
3. Barta Ferenc titkársági és hatósági osztályvezető,
4. Szoboszlai Hajnalka gazdasági osztályvezető,
5. Koszta Jennifer törzskari osztályvezető,
5. Dr. Horváthné Zsoldi Katalin költségvetési csoportvezető,
6. Szabó Julianna adóügyi ügyintéző,
7. Ollári Balázs vagyongazdálkodási ügyintéző,
8. Faragó-Markót Klaudia kiskincstári humánpolitikai ügyintéző,
9. Ácsné Nagy Brigitta anyakönyvvezető

TIZENNEGYEDIK NAPIRENDI PONT

Előterjesztés a Kunhegyesi Polgármesteri Hivatal 2025. évi belső ellenőrzési tervének módosításáról

(írásbeli)

Szegediné Szabó Dóra polgármester elmondja a belső ellenőrzési terv módosítását tartalmazza az előterjesztés. Megkérdezi van-e valakinek kérdése az előterjesztéssel kapcsolatban.

Miután kérdés, vélemény nem volt, kéri a képviselő-testület tagjait, döntsenek. Aki elfogadja a javaslatot, kézfeltartással jelezze.

A képviselő-testület jelenlévő hat tagja egyhangúan hat igenlő szavazattal elfogadja a javaslatot, a következő határozatával:

130/2025.(IV.24.) Kt. h a t á r o z a t,
a Kunhegyesi Polgármesteri Hivatal 2025. évi belső ellenőrzési tervének jóváhagyásáról
szóló 293/2024. (XII.19.) Kt. határozat módosításáról

Kunhegyes Város Önkormányzata Képviselő-testülete 293/2024. (XII.19.) határozatának melléklete helyébe e határozat melléklete lép.

Erről értesülnek:

1. Szegediné Szabó Dóra Tímea polgármester
2. Északkeletei Tanácsadó Kft. (3390 Füzesabony, Szentkorona út 9/a.)
3. Dr. Márton Viktória jegyző
4. Szoboszlai Hajnalka gazdasági osztályvezető

TIZENÖTÖDIK NAPIRENDI PONT

Egyéb előterjesztések

15/1. NAPIRENDI PONT

Előterjesztés a Helyi Építészeti-műszaki Tervtanács ügyrendjének elfogadásáról, valamint a helyi építészeti-műszaki tervtanács létrehozásáról, működési feltételeinek és eljárási szabályainak megállapításáról szóló 2/2025.(I.23.) önkormányzati rendelet módosításáról

(írásbeli)

Szegediné Szabó Dóra polgármester elmondja a 2/2025. önkormányzati rendelet módosítása szükséges. Az előterjesztés tartalmazza a módosításokat. Megkérdezi van-e valakinek kérdése az előterjesztéssel kapcsolatban.

Miután kérdés, vélemény nem volt, kéri a képviselőtestület tagjait, hogy fogadják el a rendelet tervezetét.

A képviselőtestület jelenlévő hat tagja a javaslatot egyhangúlag, hat igenlő szavazattal – minősített többséggel – elfogadja és megalkotja.

KUNHEGYES VÁROS ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐTESTÜLETÉNEK

14/2025. (IV.24.)

r e n d e l e t e

a helyi építészeti-műszaki tervtanács létrehozásáról, működési feltételeiről és eljárási szabályairól szóló 2/2025.(I.23.) önkormányzati rendelet módosításáról

A jóváhagyott rendelet teljes terjedelmében jelen jegyzőkönyv mellékletét képezi.

15/2. NAPIRENDI PONT

Előterjesztés a talajterhelési díjról szóló 51/2004. (XII.16.) önkormányzati rendelet módosításáról

(írásbeli)

Szegediné Szabó Dóra polgármester elmondja az előterjesztés a talajterhelési díj rendelet módosításával kapcsolatban tartalmazza a módosításokat. Megkérdezi van-e valakinek kérdése az előterjesztéssel kapcsolatban.

Miután kérdés, vélemény nem volt, kéri a képviselőtestület tagjait, hogy fogadják el a rendelet tervezetét.

A képviselőtestület jelenlévő hat tagja a javaslatot egyhangúlag, hat igenlő szavazattal – minősített többséggel – elfogadja és megalkotja.

KUNHEGYES VÁROS ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐTESTÜLETÉNEK

15/2025. (IV.24.)

r e n d e l e t e

a talajterhelési díj szóló 51/2004. (XII.16.) önkormányzati rendelet módosításáról

A jóváhagyott rendelet teljes terjedelmében jelen jegyzőkönyv mellékletét képezi.

15/3. NAPIRENDI PONT

Tájékoztatás Kunhegyes Város Önkormányzata kitüntető díjairól

(írásbeli)

Szegediné Szabó Dóra polgármester elmondja az előterjesztésben olvashatók a város kitüntető díjainak a bemutatása. Megkérdezi van-e valakinek kérdése az előterjesztéssel kapcsolatban.

Miután kérdés, vélemény nem volt, kéri a képviselő-testület tagjait, döntsenek. Aki elfogadja a javaslatot, kézfeltartással jelezze.

A képviselő-testület jelenlévő hat tagja egyhangúan hat igenlő szavazattal elfogadja a javaslatot, a következő határozatával:

131/2025.(IV.24.) Kt. h a t á r o z a t,
tájékoztatás Kunhegyes Város Önkormányzata kitüntető díjairól

1. Kunhegyes Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a Kunhegyes Város Önkormányzata kitüntető díjairól szóló tájékoztatást.

2. A Képviselő-testület úgy dönt, hogy a kitüntető díjakról szóló tájékoztatást tudomásul veszi.

Felelős: Szegediné Szabó Dóra Tímea polgármester

Határidő: 2025. április 30.

Erről értesülnek:

1. Szegediné Szabó Dóra Tímea polgármester
2. Képviselő-testület tagjai
3. Oktatási, Kulturális, Szociális, Ifjúsági, Egészségügyi és Sport Bizottság tagjai
4. Dr. Márton Viktória jegyző
5. Barta Ferenc Titkársági és Hatósági Osztályvezető
6. Irattár

15/4. NAPIRENDI PONT

Előterjesztés Kunhegyes Város Önkormányzata 59/2025.(III.10.) Kt. határozatának módosításáról

(írásbeli)

Szegediné Szabó Dóra polgármester elmondja a piactéri üzlethelyiségek bérleti díját egy-
ségeztik és így az 59/2025. Kt. határozat módosítása szükséges. Megkérdezi van-e valaki-
nek kérdése az előterjesztéssel kapcsolatban.

Miután kérdés, vélemény nem volt, kéri a képviselő-testület tagjait, döntsenek. Aki elfo-
gadja a javaslatot, kézfeltartással jelezze.

A képviselő-testület jelenlévő hat tagja egyhangúan hat igenlő szavazattal elfogadja a ja-
vaslatot, a következő határozatával:

132/2025.(IV.24.) Kt. h a t á r o z a t,

Kunhegyes Város Önkormányzata 59/2025. (III.10.) Kt. számú határozatának módosításá-
ról

Kunhegyes Város Önkormányzatának Képviselőtestülete a Magyarország helyi
önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 107.§-ban, valamint az
önkormányzat tulajdonában álló lakások és helyiségek bérletéről, az elidegeníté-
sükre vonatkozó szabályokról, valamint a lakbérek mértékéről szóló 25/2023.
(X.27.) rendelet pontjaiban biztosított jogkörében eljárva: **Kunhegyes Város Ön-
kormányzata 59/2025. (III.10.) Kt. határozatát az alábbiak szerint módosítja:**

- A bérlet időtartama: 1 év, amely a bérlő írásos kérelmére újraköthető.
- A bérleti jogviszony kezdete: 2025. március 17.
- A bérleti jogviszony vége: 2026. március 16.

- A bérleti díj mértéke: nettó 27.559.-Ft+ ÁFA/hónap azaz Huszonhétezer-ötszázötvenkilenc forint+ Áfa/hónap, amely nem tartalmazza a közművek fogyasztásával kapcsolatos költségeket.
- A bérleti díj összege minden évben január 1-i hatállyal a KSH által hivatalosan közzétett, előző évi éves fogyasztói árindex mértékével változik.

A Képviselőtestület felhatalmazza Szegediné Szabó Dóra Tímea polgármestert a bérleti szerződés módosítás aláírására.

Felelős: Szegediné Szabó Dóra Tímea polgármester

Erről értesülnek:

1. Szegediné Szabó Dóra Tímea polgármester
2. Dr. Márton Viktória jegyző
3. Barta Ferenc Titkársági és Hatósági Osztályvezető
4. Szoboszlai Hajnalka gazdasági osztályvezető
5. Dr. Horváthné Zsolti Katalin költségvetési csoportvezető
6. Kiss- Gulyás Kft. (5340 Kunhegyes, Feketehegy utca 54/A.)
7. Ollári Balázs vagyongazdálkodási ügyintéző
8. Irattár

15/5. NAPIRENDI PONT

Előterjesztés Kunhegyes Város I. számú fogorvosi körzet tartós helyettesítéséről szóló szerződés meghosszabbításáról

(írásbeli)

Szegediné Szabó Dóra polgármester elmondja még nem készült el a Központi Orvosi Rendelőben a fogorvosi rendelő, ezért szükséges a vállalkozási szerződés meghosszabbítása. Elmondja az Oktatási, Kulturális, Szociális, Ifjúsági, Egészségügyi és Sport Bizottság véleményezte. Megkérdezi mi volt a bizottság véleménye.

Kovács Livia elnök elmondja az Oktatási, Kulturális, Szociális, Ifjúsági, Egészségügyi és Sport Bizottság megtárgyalta és elfogadásra javasolja a képviselő-testületnek a határozat tervezetét.

Szegediné Szabó Dóra polgármester megkérdezi van-e valakinek kérdése az előterjesztéssel kapcsolatban.

Miután kérdés, vélemény nem volt, kéri a képviselő-testület tagjait, döntsenek. Aki elfogadja a bizottság javaslatát, kézfeltartással jelezze.

A képviselő-testület jelenlévő hat tagja egyhangúan hat igenlő szavazattal elfogadja a javaslatot, a következő határozatával:

133/2025.(IV.24.) Kt. h a t á r o z a t,

Kunhegyes város I. számú fogorvosi körzet tartós helyettesítéséről szóló szerződés hosszabbításáról

1. Kunhegyes Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy Kunhegyes település I. számú fogorvosi körzetének ellátására a Roffdentál Fogászati Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társasággal 2025. április 01-én hatályba lépő megbízási szerződést változatlan feltételekkel, 2025. május 31-ig meghosszabbítja.
2. Kunhegyes Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza Szegediné Szabó Dóra polgármestert a szerződés meghosszabbításával járó feladatok elvégzésére.

Felelős: Szegediné Szabó Dóra Tímea polgármester

Határidő: azonnal

Erről értesülnek:

1. Szegediné Szabó Dóra Tímea polgármester
2. Dr. Márton Viktória aljegyző
3. Barta Ferenc Titkársági és Hatósági Osztály osztályvezetője
4. Roffdentál Fogászati Szolgáltató Kft. (5234 Tiszaroff, Dózsa György utca 52/d.)
5. Szoboszlai Hajnalka gazdasági osztályvezető
6. Dr. Horváthné Zsoldi Katalin költségvetési csoportvezető
7. Irattár

15/6. NAPIRENDI PONT

Előterjesztés a Járási Startmunka mintaprogramok anyagköltségeire érkezett árajánlatok bírálatáról

(írásbeli)

Szegediné Szabó Dóra polgármester személyes érintettsége miatt kéri, hogy a napirendi pont kapcsán a döntéshozatalból zárják ki.

A képviselő-testület jelenlévő hat tagja a javaslatot egyhangúan hat igenlő szavazattal elfogadja a következő határozatával:

134/2025.(IV.24.) Kt. h a t á r o z a t,

Szegediné Szabó Dóra Tímea polgármester személyes érintettsége alapján döntésből való kizárásáról

Kunhegyes Város Önkormányzatának Képviselőtestülete a helyi önkormányzatokról szóló, többszörösen módosított 2011. évi CLXXXIX. törvény 49. § (1) bekezdése alapján biztosított jogkörében eljárva

Szegediné Szabó Dóra Tímea polgármestert

a 2025. április 24-ei nyilvános ülés 15/6.) napirendi pontja: Előterjesztés a Járási Startmunka mintaprogramok anyagköltségeire érkezett árajánlatok bírálatáról – vonatkozásában személyes érintettség kapcsán a

döntéshozatalból kizárja.

Erről értesülnek:

1. Szegediné Szabó Dóra Tímea polgármester
2. Dr. Márton Viktória jegyző
3. Képviselő-testület tagjai

Dr. Pénzes István alpolgármester elmondja az Értékkeremtő programban szükséges tételeket tartalmazza az előterjesztés. Három árajánlat érkezett és a legkedvezőbb árajánlatot a Gál Virág Kft. adta bruttó 351.780. - Ft értékben. Megkérdezi van-e valakinek kérdése az előterjesztéssel kapcsolatban.

Miután kérdés, vélemény nem volt, kéri a képviselő-testület tagjait, döntsenek. Aki elfogadja a javaslatot, kézfeltartással jelezze.

A képviselőtestület jelenlévő hat tagja a javaslatot öt igenlő szavazattal – miután Szegediné Szabó Dóra polgármester érintettség miatt a szavazásból kizárt, nem szavazott – elfogadja a következő határozatával:

135/2025.(IV.24.) Kt. h a t á r o z a t,
a járási Startmunka mintaprogram anyagköltségeire érkezett árajánlatok bírálatáról

Kunhegyes Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXX. törvény 13. § (1) bekezdés 12. pontjában foglaltak alapján támogatja a járási Startmunka mintaprogram és hosszabb időtartamú közfoglalkoztatás megvalósítását és a szükséges anyagköltségeire érkezett árajánlatok bírálatáról az alábbiak szerint dönt:

Programok	Nyertes ajánlattevő
Értékkeremtő program	Gál Virág Kft. (5331 Kenderes, Petőfi S. 1040/5. hrsz. Nettó 351.780,- Ft (AAM)

A Képviselő-testület felhatalmazza Szegediné Szabó Dóra Tímea polgármestert a szükséges feladatok ellátására.

Erről értesülnek:

1. Szegediné Szabó Dóra Tímea polgármester
2. Dr. Márton Viktória jegyző
3. Barta Ferenc titkársági és hatósági osztályvezető
4. Szoboszlai Hajnalka gazdasági osztályvezető
5. Dr. Horváthné Zsoldi Katalin költségvetési csoportvezető

6. Gácsiné Szabó Ildikó ügyintéző
7. Ajánlattevők
8. Irattár

15/7. NAPIRENDI PONT

Előterjesztés Kunhegyes Város Óvodai Intézmény, Bölcsőde és Konyha (5340 Kunhegyes Kossuth L. út 112.), Kossuth Lajos úti tagóvodájának belső festési munkálatok tervdokumentációjának elkészítéséhez szükséges tervező kiválasztásáról

(írásbeli)

Szegediné Szabó Dóra polgármester elmondja a kiviteli tervdokumentáció és a költségvetések elkészítésére három árajánlat érkezett. Elmondja, hogy a legkedvezőbb ajánlatot a Fókusz-Terv Kft. adta, viszont az árajánlatban számszaki elírás történt az összesen rovatnál rossz összeg került feltüntetésre. Javasolja a képviselő-testületnek a legkedvezőbb ajánlatot adó Fókusz-Terv Kft. ajánlatának elfogadását. Megkérdezi van-e valakinek kérdése az előterjesztéssel kapcsolatban.

Miután kérdés, vélemény nem volt, kéri a képviselő-testület tagjait, döntsenek. Aki elfogadja a javaslatot, kézfeltartással jelezze.

A képviselő-testület jelenlévő hat tagja egyhangúan hat igenlő szavazattal elfogadja a javaslatot, a következő határozatával:

136/2025.(IV.24.) Kt. h a t á r o z a t,

Kunhegyes Város Óvodai Intézmény, Bölcsőde és Konyha (5340 Kunhegyes Kossuth L. út 112.), Kossuth Lajos úti tagóvodájának belső festési munkálatok tervdokumentációjának elkészítéséhez szükséges tervező kiválasztásáról

1. Kunhegyes Város Önkormányzatának Képviselő- testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 107.§-ában biztosított felhatalmazás alapján a 13.§ (1) bekezdés 1. pontjában kapott feladatkörében eljárva a Kunhegyes Város Óvodai Intézmény, Bölcsőde és Konyha (5340 Kunhegyes Kossuth L. út 112.), Kossuth Lajos úti tagóvodájának belső festési munkálatok tervdokumentációjának elkészítésével

**bruttó 444.500 Ft összegben a
Fókusz Terv Kft. -t bízza meg**

2. A feladat ellátásának költségét Kunhegyes Város Önkormányzata a 2025. évi költségvetés terhére kívánja elszámolni.
3. Kunhegyes Város Képviselő-testülete felhatalmazza Szegediné Szabó Dóra Tímea polgármestert a szerződés aláírására.

Határidő: Azonnali

Felelős személy: Szegediné Szabó Dóra Tímea polgármester

Erről értesülnek:

1. Szegediné Szabó Dóra Tímea polgármester
2. Dr. Márton Viktória jegyző
3. Barta Ferenc titkársági és hatósági osztályvezető
4. Szoboszlai Hajnalka gazdasági osztályvezető
5. Dr. Horváthné Zsoldi Katalin költségvetési csoportvezető
6. Kovácsné Egyed Boglárka ügyintéző
7. Ajánlattevők

15/8. NAPIRENDI PONT

Tájékoztató a munkaterv szerinti ülésig történt jogszabályváltozásokról és a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról

(írásbeli)

Szegediné Szabó Dóra polgármester elmondja az Ügyrendi Bizottság véleményezte. Megkérdezi mi volt a bizottság véleménye.

Angyal Balázs elnök elmondja az Ügyrendi Bizottság megtárgyalta és elfogadásra javasolja a képviselő-testületnek a határozat tervezetét.

Szegediné Szabó Dóra polgármester megkérdezi van-e valakinek kérdése az előterjesztéssel kapcsolatban.

Miután kérdés, vélemény nem volt, kéri a képviselő-testület tagjait, döntsenek. Aki elfogadja a bizottság javaslatát, kézfeltartással jelezze.

A képviselő-testület jelenlévő hat tagja egyhangúan hat igenlő szavazattal elfogadja a javaslatot, a következő határozatával:

137/2025.(IV.24.) Kt. h a t á r o z a t,
a munkaterv szerinti ülésig történt jogszabályváltozásokról és a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról

Kunhegyes Város Önkormányzati Képviselőtestülete a két ülés között történt fontosabb intézkedések keretében a munkaterv szerinti ülésig történt jogszabályváltozásokról és a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról szóló jegyzői tájékoztatót

jóváhagyólag tudomásul vette.

A következő beszámoló elkészítésének határideje a képviselőtestületi munkaterv szerinti soron következő 2025. május 29. (csütörtök) 16.00 órai képviselőtestületi ülést megelőző 5. napig.

Határidő: 2025. május 24.

Felelős: Dr. Márton Viktória jegyző

Feladatkörében érintett: Barta Ferenc titkársági és hatósági osztályvezető

Erről értesülnek:

1. Szegediné Szabó Dóra Tímea polgármester,
2. Magyar György alpolgármester,
3. Dr. Pénzes István alpolgármester,
4. Dr. Márton Viktória jegyző,
5. Barta Ferenc titkársági és hatósági osztályvezető,
6. Szoboszlai Hajnalka gazdasági osztályvezető,
7. Koszta Jennifer törzskari osztályvezető,
8. Dr. Horváthné Zsoldi Katalin költségvetési csoportvezető,
9. Ollári Balázs vagyongazdálkodási ügyintéző

15/9. NAPIRENDI PONT

Előterjesztés Kunhegyes Város Önkormányzata 167/2024.(IX.19.) Kt. határozatának módosításáról

(írásbeli)

Szegediné Szabó Dóra polgármester elmondja a piactéri üzlethelyiségek bérleti díját egy-
ségeztik és így az 167/2024. Kt. határozat módosítása szükséges. Megkérdezi van-e vala-
kinek kérdése az előterjesztéssel kapcsolatban.

Miután kérdés, vélemény nem volt, kéri a képviselő-testület tagjait, döntsenek. Aki elfo-
gadja a javaslatot, kézfeltartással jelezze.

A képviselő-testület jelenlévő hat tagja egyhangúan hat igenlő szavazattal elfogadja a ja-
vaslatot, a következő határozatával:

138/2025.(IV.24.) Kt. h a t á r o z a t,

Kunhegyes Város Önkormányzata 167/2024. (IX.19.) Kt. számú határozatának módosításá-
ról

Kunhegyes Város Önkormányzatának Képviselőtestülete a Magyarország helyi
önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 107. §-ban, valamint az
önkormányzat tulajdonában álló lakások és helyiségek bérletéről, az elidegeníté-
sükre vonatkozó szabályokról, valamint a lakbérek mértékéről szóló 25/2023.
(X.27.) rendelet 3. § a)-d) pontjaiban biztosított jogkörében eljárva **a 167/2024.
(IX.19.) Kt. határozatának bérleti díj összegére vonatkozó pontját az alábbiak
szerint módosítja:**

- A bérleti díj mértéke: **2025. május 1-től nettó 27.559.-Ft+ ÁFA/hónap** azaz
Huszonhétézer- ötszázötvenkilenc forint+ Áfa/hónap, amely nem tartalmazza a
közművek fogyasztásával kapcsolatos költségeket.

A Képviselőtestület felhatalmazza Szegediné Szabó Dóra Tímea polgármestert a bérleti szerződés módosítás aláírására.

Felelős: Szegediné Szabó Dóra Tímea polgármester

Erről értesülnek:

1. Szegediné Szabó Dóra Tímea polgármester
2. Dr. Márton Viktória jegyző
3. Barta Ferenc Titkársági és Hatósági Osztályvezető
4. Szoboszlai Hajnalka gazdasági osztályvezető
5. Dr. Horváthné Zsöldi Katalin költségvetési csoportvezető
6. Kupai Diána (5340 Kunhegyes, Dózsa György utca 2/3. em.2.)
7. Ollári Balázs vagyongazdálkodási ügyintéző
8. Irattár

15/10. NAPIRENDI PONT

Előterjesztés Kunhegyes, 2619 helyrajzi számú belterületi út útalappal történő ellátásához kapcsolódó műszaki ellenőri feladatok ellátása

(írásbeli)

Szegediné Szabó Dóra polgármester elmondja a 2619 hrsz-ú út jelenlegi állapotában nehezen járható. Az érintett szakasz nem rendelkezik szilárd burkolattal, rossz állapotú, kátyús. A műszaki ellenőri feladatok ellátására három árajánlat érkezett. A legkedvezőbb ajánlatot a Kurucz Művek Kft. adta bruttó 508.000,- Ft értékben. Megkérdezi van-e valakinek kérdése az előterjesztéssel kapcsolatban.

Miután kérdés, vélemény nem volt, kéri a képviselő-testület tagjait, döntsenek. Aki elfogadja a javaslatot, kézfeltartással jelezze.

A képviselő-testület jelenlévő hat tagja egyhangúan hat igenlő szavazattal elfogadja a javaslatot, a következő határozatával:

139/2025.(IV.24.) Kt. h a t á r o z a t,

Kunhegyes, 2619 helyrajzi számú belterületi út útalappal történő ellátásához kapcsolódó műszaki ellenőri feladatok ellátása

1. Kunhegyes Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX törvény 107.§-ában biztosított felhatalmazás alapján tulajdonosi feladatkörében eljárva Kunhegyes, 2619 helyrajzi számú belterületi út útalappal történő ellátásához kapcsolódó műszaki ellenőri feladatok ellátására

bruttó 508.000 Ft összegben

Kurucz Művek Kft. -t (5300 Karcag, Maros utca 2) bízza meg.

2. Kunhegyes Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza Szegediné Szabó Dóra Tímea polgármestert a megbízási szerződés aláírására.

3. Kunhegyes Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza Szegediné Szabó Dóra Tímea polgármestert a szükséges feladatok ellátására.

Erről értesülnek:

1. Szegediné Szabó Dóra Tímea polgármester
2. dr. Márton Viktória jegyző
3. Barta Ferenc János titkársági és hatósági osztályvezető
4. Szoboszlai Hajnalka gazdasági osztályvezető
5. Dr. Horváthné Zsöldi Katalin költségvetési csoportvezető
6. Koszta Jennifer törzskari osztályvezető
7. Ajánlattevők
8. Irattár

15/11. NAPIRENDI PONT

Előterjesztés Kunhegyes Város Önkormányzata „Fegyelmi Eljárások lebonyolításának Szabályzata” (Fegyelmi Szabályzat) elfogadásáról

(írásbeli)

Szegediné Szabó Dóra polgármester elmondja az Ügyrendi Bizottság véleményezte. Megkérdezi mi volt a bizottság véleménye.

Angyal Balázs elnök elmondja az Ügyrendi Bizottság megtárgyalta és elfogadásra javasolja a képviselő-testületnek a határozat tervezetét.

Szegediné Szabó Dóra polgármester megkérdezi van-e valakinek kérdése az előterjesztéssel kapcsolatban.

Miután kérdés, vélemény nem volt, kéri a képviselő-testület tagjait, döntsenek. Aki elfogadja a bizottság javaslatát, kézfeltartással jelezze.

A képviselő-testület jelenlévő hat tagja egyhangúan hat igenlő szavazattal elfogadja a javaslatot, a következő határozatával:

140/2025.(IV.24.) Kt. h a t á r o z a t,

Kunhegyes Város Önkormányzata „Fegyelmi Eljárások lebonyolításának Szabályzata” (Fegyelmi Szabályzat) elfogadásáról

1. Kunhegyes Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta Kunhegyes Város Önkormányzata Fegyelmi Eljárási Szabályzatáról szóló tervezet.
2. A Képviselő-testület úgy döntött, hogy a Fegyelmi Eljárási Szabályzatot az előterjesztést melléklete szerint jóváhagyólag elfogadja.

Felelős: Szegediné Szabó Dóra Tímea

Határidő: azonnali

Erről értesülnek:

1. Szegediné Szabó Dóra Tímea polgármester
2. Képviselő-testület tagjai
3. Kunhegyes Város Óvodai Intézmény, Bölcsőde és Konyha Intézményvezetője (5340 Kunhegyes, Kossuth Lajos utca 112.)
3. Kunhegyesi Mikro-térségi Szociális Intézmény Intézményvezetője (5340 Kunhegyes, Kossuth Lajos utca 106.)
4. Kunhegyes Városi Könyvtár és Közművelődési Intézmény Intézményvezetője (5340 Kunhegyes, Szabadság tér 7.)
5. Kunhegyes Városért Közalapítvány Elnöke (5340 Kunhegyes, Garay utca 1/A.)
6. Kunhegyesi Víz-és Csatornamű Kft. ügyvezetője (5340 Kunhegyes, Szabadság tér 1.)
7. Dr. Márton Viktória jegyző
8. Barta Ferenc Titkársági és Hatósági Osztályvezető
9. Szoboszlai Hajnalka gazdálkodási osztályvezető
10. Dr. Horváthné Zsoldi Katalin költségvetési osztályvezető
11. Irattár

15/12. NAPIRENDI PONT

Előterjesztés a helyi önkormányzat és szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 13/2019. (X.24.) önkormányzati rendelet módosításáról

(írásbeli)

Szegediné Szabó Dóra polgármester elmondja a Fegyelmi Szabályzat miatt szükséges a rendelet módosítása. Elmondja, az Ügyrendi Bizottság véleményezte. Megkérdezi mi volt a bizottság véleménye.

Angyal Balázs elnök elmondja az Ügyrendi Bizottság megtárgyalta és elfogadásra javasolja a képviselő-testületnek a rendelet tervezetét.

Szegediné Szabó Dóra polgármester megkérdezi van-e valakinek kérdése az előterjesztéssel kapcsolatban.

Miután kérdés, vélemény nem volt, kéri a képviselőtestület tagjait, hogy fogadják el a rendelet tervezetét.

A képviselőtestület jelenlévő hat tagja a javaslatot egyhangúlag, hat igenlő szavazattal – minősített többséggel – elfogadja és megalkotja.

KUNHEGYES VÁROS ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐTESTÜLETÉNEK
16/2025. (IV.24.)
r e n d e l e t e

**a helyi önkormányzat és szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 13/2019.
(X.24.) önkormányzati rendelet módosításáról**

A jóváhagyott rendelet teljes terjedelmében jelen jegyzőkönyv mellékletét képezi.

15/13 NAPIRENDI PONT

Előterjesztés az Ilosvai Varga István Városi Művelődési Központ 7. számú helyiségének örökölt egyéni vállalkozási tevékenység folytatását szolgáló irodai célú hasznosítási kérelmére

(írásbeli)

Szegediné Szabó Dóra polgármester elmondja az előterjesztésben olvasható, hogy öröklés miatt kell módosítani a szerződést. Megkérdezi van-e valakinek kérdése az előterjesztéssel kapcsolatban.

Miután kérdés, vélemény nem volt, kéri a képviselő-testület tagjait, döntsenek. Aki elfogadja a javaslatot, kézfeltartással jelezze.

A képviselő-testület jelenlévő hat tagja egyhangúan hat igenlő szavazattal elfogadja a javaslatot, a következő határozatával:

141/2025.(IV.24.) Kt. h a t á r o z a t,

az Ilosvai Varga István Városi Művelődési Központ 7. számú helyiségének az Ollári Autósiskola működésének adminisztratív vállalkozási tevékenységét szolgáló irodai célú hasznosításáról

Kunhegyes Város Önkormányzati Képviselőtestülete az Ilosvai Varga István Városi Művelődési Központ, a Kunhegyes Városi Könyvtár és Közművelődési Intézmény 5340 Kunhegyes, Szabadság tér 7. szám alatti tagintézményében a 7. számú helyiség bérleti szerződését a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény 6:208. § (1) bekezdése szerinti szerződés átruházás szabályainak alkalmazásával a szerződésben maradó félként engedményezi, illetve

hozzájárul ahhoz

hogy Kunhegyes Város Önkormányzata és az Ollári Autósiskola között 2005. január -1-jével megkötött határozatlan idejű bérleti szerződésbe Ollári Anita (Nyilvántartási száma: 60058528, adószáma: 90729342-1-36, statisztikai számjele: 90729342-8556-231-16, székhelye: 5340, Kunhegyes, Arany János utca 17.) egyéni vállalkozó az Ollári Autósiskola (Főtevékenysége: 855301 – Járművezető oktatás) vállalkozás adminisztratív tevékenységének továbbvitelére az örökölt egyéni vállalkozói tevékenység (azonosító adatai: nyilvántartási száma: 6432514.

viselt név: Ollári Jánosné, székhelye: Magyarország, 5340 Kunhegyes, Arany János utca 17.) alapján a vállalkozói tevékenység megkezdésének napjától a szerződésből kilépő fél helyett a szerződésbe belépő félként őt megillető jogok és az őt terhelő kötelezettségek összességét megszerezze.

A képviselőtestület felhatalmazza Szegediné Szabó Dóra Tímea polgármestert a szerződés átruházási megállapodás és a módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt bérleti szerződés megkötésére és aláírására.

Határidő: azonnali, illetve folyamatos

Felelős: Szegediné Szabó Dóra Tímea polgármester

Feladatkörében érintett: Barta Ferenc titkársági és hatósági osztályvezető

Erről értesülnek:

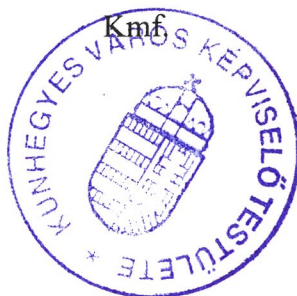
1. Szegediné Szabó Dóra Tímea polgármester,
2. Ollári János egyéni vállalkozó 5340 Kunhegyes, Arany János utca 17.
3. Ollári Anita egyéni vállalkozó, az Ollári Autósiskola cégtulajdonosa 5340 Kunhegyes, Arany János utca 17.
4. Szentpéteriné Lévai Mária igazgató a Kunhegyes Városi Könyvtár és Közművelődési Intézmény vezetője,
5. Dr. Márton Viktória jegyző,
6. Barta Ferenc titkársági és hatósági osztályvezető,
7. Szoboszlai Hajnalka gazdasági osztályvezető,
8. Dr. Horváthné Zsoldi Katalin költségvetési csoportvezető,
9. Sallai Katalin költségvetési ügyintéző,
10. Ollári Balázs vagyongazdálkodási ügyintéző,
11. Irattár

Szegediné Szabó Dóra polgármester megkérdezi van-e valakinek bejelenteni valója nyilvános ülés keretében.

Bejelentés, hozzászólás hiányában megköszöni a jelenlévők munkáját és a képviselőtestület nyilvános ülését 17 óra 15 perckor bezárja.

Szeged

Szegediné Szabó Dóra
polgármester



Dr. Márton Viktória

Dr. Márton Viktória
jegyző