

Iktatószám: KVÖ/76-4/2025.

Kunhegyes Város Önkormányzata Képviselő-testületének
Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottságának

2025. január 23.-án megtartott nyilvános üléséről

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Sorszám: 1.

Döntés száma	Tárgya	Kódszám
1/2025.(I.23.) Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsági határozat	napirendi pontok elfogadása	A19
2/2025.(I.23.) Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsági határozat	Kunhegyes város településkép védelméről szóló rendelet módosításának partnerségi egyeztetés és véleményezés lezárásáról	A19
3/2025.(I.23.) Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsági határozat	Kunhegyes város településképeinek védelméről szóló 8/2018. (IV.25.) önkormányzati rendelet módosításáról	A19
4/2025.(I.23.) Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsági határozat	a helyi építészeti-műszaki tervtanács létrehozásáról, működési feltételiről és eljárási szabályairól	A19
5/2025.(I.23.) Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsági határozat	tájékoztató a „Kunhegyes Városért” Közalapítvány 2024. évben végzett tevékenységéről	A19
6/2025.(I.23.) Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsági határozat	tájékoztató a „Kunhegyes Városért” Közalapítvány 2025. évi alapítói támogatásáról	A19
7/2025.(I.23.) Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsági határozat	Bojti Attila egyéni vállalkozó (5300 Karcag, Damjanich utca 56) munkahelyteremtő beruházásához szükséges Kossuth Lajos út 55. (1380. hrsz.) 2. ajtószám alatti ingatlan bérleti szerződésének újrakötéséről	A19
8/2025.(I.23.) Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsági határozat	Kunhegyesi Önkormányzati Tűzoltó-parancsnokság támogatásáról	A19

9/2025.(I.23.) Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsági határozat	Kunhegyes, 2619 hrsz-ú belterületi út útalappal történő ellátása	A19
10/2025.(I.23.) Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsági határozat	az egyeztetési eljárás, záró szakasz elfogadásáról lezárásáról	A19
11/2025.(I.23.) Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsági határozat	Kunhegyes város településszerkezeti tervének elfogadásáról szóló 203/2020(XII.12.) határozat módosításáról	A19
12/2025.(I.23.) Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsági határozat	a Helyi Építési Szabályzatról szóló 21/2020.(XII.16.) önkormányzati rendelet módosításáról	A19
13/2025.(I.23.) Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsági határozat	belső ellenőrzési feladatok ellátásáról	A19
14/2025.(I.23.) Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsági határozat	Dr. Kiss Dávid LL.M. ügyvéd, gazdasági jogi szakjogász ügyvédi tevékenység ellátásáról szóló megbízási szerződés elfogadásáról	A19

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült: Kunhegyes Város Önkormányzati Képviselő-testületének Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottságának 2025. január 23.-án megtartott nyilvános üléséről

Az ülés helye: Városháza tanácskozóterme

Jelen vannak: Páldiné dr. Ágoston Livia, Angyal Balázs, Csoma János, Fehérné Szendrei Ibolya és Nagy Éva a Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság tagjai

Jelen vannak továbbá: Dr. Pénzes István alpolgármester, Magyar György alpolgármester, Barta Ferenc jegyző, Dr. Márton Viktória aljegyző, Fehér Judit képviselő, K. Tóth András képviselő, Kovács Livia képviselő, Szoboszlai Hajnalka gazdasági osztályvezető, Koszta Jennifer törzskari osztályvezető, Gácsiné Szabó Ildikó ügyintéző, Oláh Katalin ügyintéző, Ollári Balázs vagyongazdálkodási ügyintéző, Németi Sándor tűzoltóparancsnok és Barta Zsanett jegyzőkönyvvezető

Páldiné dr. Ágoston Livia elnök megállapítja, a Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság 5 tagjából 5 fő van jelen, a bizottság határozatképes. Külön köszönti alpolgármester urakat, jegyző urat, aljegyző asszonyt és a jelenlévőket.

Páldiné dr. Ágoston Livia elnök kéri aki egyetért azzal, hogy a meghívó szerinti sorrendben tárgyalják a napirendi pontokat, kézfeltartással jelezze.

A jelenlévő 5 bizottsági tag egyhangúan 5 igen szavazattal elfogadják a módosított meghívó sorrendjében történő tárgyalását a következő határozattal:

1/2025.(I.23.) Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsági határozat, napirendi pontok elfogadása

Kunhegyes Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsága – az elnök javaslatára – az alábbi napirendet fogadja el:

Nyilvános ülés keretében tárgyalandók:

1. Előterjesztés Kunhegyes Város Önkormányzata Képviselő-testületének Kunhegyes Város településképeinek védelméről szóló 8/2018.(IV.25.) önkormányzati rendeletének módosításáról (írásbeli)
2. Előterjesztés a helyi építészeti-műszaki tervtanács létrehozásáról, működési feltételeinek és eljárási szabályainak megállapításáról (írásbeli)

3. Tájékoztató „Kunhegyes Városért” Közalapítvány 2024. I.–IV. negyedévben végzett tevékenységéről (írásbeli)
4. Előterjesztés „Kunhegyes Városért” Közalapítvány 2025. évi alapítói támogatásáról (írásbeli)
5. Előterjesztés Bojti Attila egyéni vállalkozó (5300 Karcag, Damjanich utca 56.) munkahelyteremtő beruházásához szükséges Kossuth Lajos u. 55. (1380. hrsz.) 2. ajtószám alatti ingatlan bérleti szerződésének újrakötéséről (írásbeli)
6. Előterjesztés a Kunhegyesi Önkormányzati Tűzoltó-parancsnokság 2025. évi támogatásáról (írásbeli)
7. Előterjesztés Kunhegyes, 2619 hrsz-ú belterületi út útalappal történő ellátásáról (írásbeli)
8. Előterjesztés Kunhegyes város településrendezési eszközeinek módosításáról (írásbeli)
9. Egyéb előterjesztések

9/1. Előterjesztés belső ellenőrzési feladatok ellátásáról (írásbeli)

9/2. Előterjesztés Dr. Kiss Dávid LL.M. ügyvéd, gazdasági jogi szakjogász ügyvédi tevékenység ellátásáról szóló megbízási szerződés elfogadásáról (írásbeli)

Zárt ülés keretében tárgyalandók:

1. Javaslat időszerű feladatok megoldására

Erről értesülnek:

1. Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság elnöke, tagjai
2. Szabó András polgármester
3. Barta Ferenc jegyző
4. Dr. Márton Viktória aljegyző

ELSŐ NAPIRENDI PONT

Előterjesztés Kunhegyes Város Önkormányzata Képviselő-testületének Kunhegyes Város településképeinek védelméről szóló 8/2018.(IV.25.) önkormányzati rendeletének módosításáról

(írásbeli)

Páldiné dr. Ágoston Livia elnök elmondja, hogy jogszabályi változások miatt kell módosítani a 8/2018. önkormányzati rendeletet. A településképek védelméről szóló rendelet

módosításának partnerségi egyeztetés és véleményezés lezárásáról határozatban kell döntenie a bizottságnak. Megkérdezi van-e valakinek hozzászólása, kiegészítése.

Miután kérdés, vélemény nem volt, kéri a bizottság tagjait, döntsenek. Aki elfogadásra javasolja a határozat tervezetét Kunhegyes város településkép védelméről szóló rendelet módosításának partnerségi egyeztetés és véleményezés lezárásáról, kézfeltartással jelezze.

A bizottság jelenlévő 5 tagja egyhangúan 5 igen szavazattal elfogadásra javasolja a határozat tervezetét, a következő határozattal:

2/2024.(XII.19.) Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsági határozat,
Kunhegyes város településkép védelméről szóló rendelet módosításának partnerségi egyeztetés és véleményezés lezárásáról

Kunhegyes Város Önkormányzati Képviselő-testületének Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsága 2025. január 23.-án megtartott nyilvános ülésén megtárgyalta és egyhangúan 5 igen szavazattal elfogadásra javasolja a határozat tervezetét.

Erről értesülnek:

1. Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság elnöke, tagjai
2. Szegediné Szabó Dóra polgármester
3. Barta Ferenc jegyző
4. Dr. Márton Viktória aljegyző
5. Szoboszlai Hajnalka gazdasági osztályvezető

Páldiné dr. Ágoston Livia elnök kéri a bizottság tagjait, aki elfogadásra javasolja a rendelet tervezetét Kunhegyes város településképeinek védelméről szóló 8/2018. (IV.25.) önkormányzati rendelet módosításáról, kézfeltartással jelezze.

A bizottság jelenlévő 5 tagja egyhangúan 5 igen szavazattal elfogadásra javasolja a rendelet tervezetét, a következő határozattal:

3/2024.(XII.19.) Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsági határozat,
Kunhegyes város településképeinek védelméről szóló 8/2018. (IV.25.) önkormányzati rendelet módosításáról

Kunhegyes Város Önkormányzati Képviselő-testületének Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsága 2025. január 23.-án megtartott nyilvános ülésén megtárgyalta és egyhangúan 5 igen szavazattal elfogadásra javasolja a rendelet tervezetét.

Erről értesülnek:

1. Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság elnöke, tagjai
2. Szegediné Szabó Dóra polgármester
3. Barta Ferenc jegyző

4. Dr. Márton Viktória aljegyző
5. Szoboszlai Hajnalka gazdasági osztályvezető

MÁSODIK NAPIRENDI PONT

Előterjesztés a helyi építészeti-műszaki tervtanács létrehozásáról, működési feltételeinek és eljárási szabályainak megállapításáról

(írásbeli)

Páldiné dr. Ágoston Livia elnök elmondja, hogy járásszékhely városi feladat lett a tervtanács létrehozása, jogszabályi kötelezettség. Megkérdezi van-e valakinek hozzászólása, kiegészítése.

Miután kérdés, vélemény nem volt, kéri a bizottság tagjait, döntsenek. Aki elfogadásra javasolja a határozat tervezetét a helyi építészeti-műszaki tervtanács létrehozásáról, működési feltételiről és eljárási szabályairól, kézfeltartással jelezze.

A bizottság jelenlévő 5 tagja egyhangúan 5 igen szavazattal elfogadásra javasolja a rendelet tervezetét, a következő határozattal:

4/2024.(XII.19.) Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsági határozat,
a helyi építészeti-műszaki tervtanács létrehozásáról, működési feltételiről és eljárási szabályairól

Kunhegyes Város Önkormányzati Képviselő-testületének Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsága 2025. január 23.-án megtartott nyilvános ülésén megtárgyalta és egyhangúan 5 igen szavazattal elfogadásra javasolja a rendelet tervezetét.

Erről értesülnek:

1. Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság elnöke, tagjai
2. Szegediné Szabó Dóra polgármester
3. Barta Ferenc jegyző
4. Dr. Márton Viktória aljegyző
5. Szoboszlai Hajnalka gazdasági osztályvezető

HARMADIK NAPIRENDI PONT

Tájékoztató „Kunhegyes Városért” Közalapítvány 2024. I.–IV. negyedévben végzett tevékenységéről

(írásbeli)

Páldiné dr. Ágoston Livia elnök elmondja, hogy részletes előterjesztést olvashattak. Megkérdezi van-e valakinek hozzászólása, kiegészítése.

Fehérné Szendrei Ibolya bizottsági tag megkérdezi, hogy az állati hulladék tárolása 7 millió forint. Megkérdezi, hogy hogyan működik ez a tároló, mert lehet hallani, hogy vidékről is idehozzák az állati hullákat. Megkérdezi, hogy van ez ellenőrizve, azt mondják, hogy elkezdődött ott a szemét lerakása is, hogy nincs már ott kamera sem. Megkérdezi, hogy miért fizetik ki más települések állati tetemének a tárolását. Megkérdezi, hogy hogyan működik ez az egész.

Páldiné dr. Ágoston Livia elnök elmondja, hogy többször beszéltek már róla, hogy egyébként az önkormányzatnak kötelező feladata-e. Arra jutottak, hogy kötelező feladata az önkormányzatnak. Nyilvánvaló, hogy nem arra van kitalálva, hogy lovat vagy egyéb haszonállatnak ott nincs helye, nem erre van kitalálva ez a rendszer. Egyelőre nem találtak még megoldást. Észlelték a problémát és gondolkodnak rajta.

Fehérné Szendrei Ibolya bizottsági tag megkérdezi, hogy a közalapítványnál mikor volt utoljára leltározva.

Páldiné dr. Ágoston Livia elnök elmondja, kérték hogy december 31. fordulónappal történjen meg a leltározás, de személy szerint még nem találkozott vele.

Gácsiné Szabó Ildikó ügyintéző elmondja, hogy most vettek fel egy új raktárost Rostás Ferenc személyében és január 1.-jével megkezdte a leltározást. Minden raktár helyiség ki van pakolva és egyesével pakolnak vissza és minden egyes szerszámot, kapanyelet leltárba vesznek. Minden évben csináltak leltárt eddig, most pedig egy teljes átfogó leltár készül, ami mindent érint, ahol szerszámaik vannak. Elmondja, hogy hétfőre elkészülnek a leltározással.

Páldiné dr. Ágoston Livia elnök megköszöni a tájékoztatást. Megkérdezi, hogy helyszín szerint fog elkészülni a leltározás.

Gácsiné Szabó Ildikó ügyintéző válaszol, hogy igen.

Dr. Márton Viktória aljegyző elmondja, hogy polgármester asszonnyal beszéltek már az állati hulladék lerakóval kapcsolatban. Elmondja, hogy körbe kellene keríteni az egész területet jogszabályilag valamint külön engedélyek is kellenek hozzá. Kellene oda egy ember, aki napi szinten 8 órától 16 óráig ott van és fogadja azt, aki viszi az állati hullát. Erről fel kellene venni egy nyilatkozatot, hogy leadásra került az állati hulladék. Elmondja, hogy elég nagy költség lesz, mire rendesen be tudják indítani. Az a probléma, hogy nem tudják az ellenőrizni, hogy éjszaka ki viszi oda. Elmondja, hogy van oda kamera felszerelve.

Angyal Balázs képviselő elmondja, hogy nagyon sok településen működik ez úgy, hogy körbekerítve, ellenőrizve és bizonyos térítés ellenében lehet oda vinni állati hullát.

Páldiné dr. Ágoston Livia elnök megköszöni a hozzászólásokat. Elmondja, hogy a szemétszállítás is rengeteg költség, a zöldhulladékon is gondolkodnak, hogyan lehetne megoldani. Megkérdezi van-e még valakinek kérdése.

Csoma János képviselő megkérdezi, hogy lehetne-e arra megoldást találni, hogy elszállítsák az üveg hulladékot.

Kovács Livia képviselő elmondja, hogy ettől az évtől megszűnt az üveghulladék elszállítása és jó lenne, legalább egy közös tároló ahová ki tudnák dobni az emberek.

Páldiné dr. Ágoston Livia elnök elmondja, hogy utána fognak ennek nézni. Megkérdezi van-e még valakinek kérdése, észrevétele.

Miután kérdés, vélemény nem volt, kéri a bizottság tagjait, döntsenek. Aki elfogadásra javasolja a tájékoztatót, kézfeltartással jelezze.

A bizottság jelenlévő 5 tagja egyhangúan 5 igen szavazattal elfogadásra javasolja a határozat tervezetét, a következő határozattal:

5/2025.(I.23.) Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsági határozat, tájékoztató a „Kunhegyes Városért” Közalapítvány 2024. évben végzett tevékenységéről

Kunhegyes Város Önkormányzati Képviselő-testületének Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsága 2025. január 23.-án megtartott nyilvános ülésén megtárgyalta és egyhangúan 5 igen szavazattal elfogadásra javasolja a határozat tervezetét.

Erről értesülnek:

1. Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság elnöke, tagjai
2. Szegediné Szabó Dóra polgármester
3. Barta Ferenc jegyző
4. Dr. Márton Viktória aljegyző
5. Szoboszlai Hajnalka gazdasági osztályvezető
6. Oláh Katalin ügyintéző

NEGYEDIK NAPIRENDI PONT

Előterjesztés „Kunhegyes Városért” Közalapítvány 2025. évi alapítói támogatásáról
(írásbeli)

Páldiné dr. Ágoston Livia elnök elmondja, hogy az előterjesztésben olvasható, hogy milyen sokrétű a közalapítvány feladata, 50.752.000,- Ft-os működési támogatásra van szüksége a közalapítványnak. Megkérdezi van-e valakinek hozzászólása, kiegészítése.

Miután kérdés, vélemény nem volt, kéri a bizottság tagjait, döntsenek. Aki elfogadásra javasolja a határozat tervezetét kézfeltartással jelezze.

A bizottság jelenlévő 5 tagja egyhangúan 5 igen szavazattal elfogadásra javasolja a határozat tervezetét, a következő határozattal:

6/2025.(I.23.) Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsági határozat, tájékoztató a „Kunhegyes Városért” Közalapítvány 2025. évi alapítói támogatásáról

Kunhegyes Város Önkormányzati Képviselő-testületének Pénzügyi, Gazdasági és

Városfejlesztési Bizottsága 2025. január 23.-án megtartott nyilvános ülésén megtárgyalta és egyhangúan 5 igen szavazattal elfogadásra javasolja a határozat tervezetét.

Erről értesülnek:

1. Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság elnöke, tagjai
2. Szegediné Szabó Dóra polgármester
3. Barta Ferenc jegyző
4. Dr. Márton Viktória aljegyző
5. Szoboszlai Hajnalka gazdasági osztályvezető
6. Oláh Katalin ügyintéző

ÖTÖDIK NAPIRENDI PONT

Előterjesztés Bojti Attila egyéni vállalkozó (5300 Karcag, Damjanich utca 56.) munkahelyteremtő beruházásához szükséges Kossuth Lajos u. 55. (1380. hrsz.) 2. ajtószám alatti ingatlan bérleti szerződésének újrakötéséről

(írásbeli)

Páldiné dr. Ágoston Livia elnök elmondja, hogy Bojti Attila kérelmezte a bérleti szerződésének újrakötését. A kérelmező tájékoztatása alapján 15 fő kunhegyesi munkavállalót foglalkoztat. Javasolja az ingatlant egy évre bérbe adni havi bruttó 30.000,- Ft összegben. Megkérdezi van-e valakinek hozzászólása, kiegészítése.

Miután kérdés, vélemény nem volt, kéri a bizottság tagjait, döntsenek. Aki elfogadásra javasolja a határozat tervezetét kézfeltartással jelezze.

A bizottság jelenlévő 5 tagja egyhangúan 5 igen szavazattal elfogadásra javasolja a határozat tervezetét, a következő határozattal:

7/2025.(I.23.) Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsági határozat,
Bojti Attila egyéni vállalkozó (5300 Karcag, Damjanich utca 56) munkahelyteremtő beruházásához szükséges Kossuth Lajos út 55. (1380. hrsz.) 2. ajtószám alatti ingatlan bérleti szerződésének újrakötéséről

Kunhegyes Város Önkormányzati Képviselő-testületének Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsága 2025. január 23.-án megtartott nyilvános ülésén megtárgyalta és egyhangúan 5 igen szavazattal elfogadásra javasolja a határozat tervezetét.

Erről értesülnek:

1. Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság elnöke, tagjai
2. Szegediné Szabó Dóra polgármester
3. Barta Ferenc jegyző
4. Dr. Márton Viktória aljegyző
5. Szoboszlai Hajnalka gazdasági osztályvezető
6. Ollári Balázs vagyongazdálkodási ügyintéző

HATODIK NAPIRENDI PONT

Előterjesztés a Kunhegyesi Önkormányzati Tűzoltó-parancsnokság 2025. évi támogatásáról

(írásbeli)

Páldiné dr. Ágoston Livia elnök elmondja, hogy tűzoltóparancsnok úr kéressel fordult az önkormányzathoz, a 2025. évre 5.000.000,- Ft támogatást kér. Megkérdezi van-e valakinek hozzászólása, kiegészítése.

Németi Sándor tűzoltóparancsnok elmondja, hogy elhozták múlt héten szombaton a tartalék fecskendőt és szeretné megköszönni a bizottságnak és a képviselő-testületnek, hogy ehhez hozzájárultak. Márciusban tudják rendszerbe állítani 1–1,5 millió forintos ráköltéssel.

Páldiné dr. Ágoston Livia elnök megkérdezi, hogy a régi fecskendővel mi van.

Németi Sándor tűzoltóparancsnok elmondja, hogy a régi fecskendő az önkormányzat tulajdona.

Páldiné dr. Ágoston Livia elnök elmondja, hogy szeretnék eladásra kijelölni.

Németi Sándor tűzoltóparancsnok elmondja, hogy inkább eszmei értéke van annak a fecskendőnek, a tavalyi évben is többet költöttek rá, mint amennyit ér.

Páldiné dr. Ágoston Livia elnök kéri tűzoltóparancsnok urat, hogy szóljon, amikor már nem lesz szükségük erre a fecskendőre és akkor értékesítésre fogják kijelölni. Megkérdezi van-e még valakinek hozzászólása.

Miután kérdés, vélemény nem volt, kéri a bizottság tagjait, döntsenek. Aki elfogadásra javasolja a határozat tervezetét kézfeltartással jelezze.

A bizottság jelenlévő 5 tagja egyhangúan 5 igen szavazattal elfogadásra javasolja a határozat tervezetét, a következő határozattal:

8/2025.(I.23.) Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsági határozat,
Kunhegyesi Önkormányzati Tűzoltó-parancsnokság támogatásáról

Kunhegyes Város Önkormányzati Képviselő-testületének Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsága 2025. január 23.-án megtartott nyilvános ülésén megtárgyalta és egyhangúan 5 igen szavazattal elfogadásra javasolja a határozat tervezetét.

Erről értesülnek:

1. Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság elnöke, tagjai
2. Szegediné Szabó Dóra polgármester
3. Barta Ferenc jegyző
4. Dr. Márton Viktória aljegyző
5. Szoboszlai Hajnalka gazdasági osztályvezető

HETEDIK NAPIRENDI PONT

Előterjesztés Kunhegyes, 2619 hrsz-ú belterületi út útalappal történő ellátásáról

(írásbeli)

Páldiné dr. Ágoston Livia elnök elmondja, hogy az előterjesztésben is olvasható, hogy a földutas szakasz járhatóvá tételéhez egy útalap készítése szükséges. Elmondja, hogy nem látott költséget az előterjesztésben, viszont vállalják a 2025. évi költségvetés terhére.

Kosza Jennifer törzskari osztályvezető elmondja, hogy ez egy előzetes vállalás, ez alapján fogják bekérni az árajánlatokat.

Páldiné dr. Ágoston Livia elnök elfogadásra javasolja a bizottságnak ezzel a kiegészítéssel, hogy lényegében ajánlat kérés fog történni. Megkérdezi van-e valakinek hozzászólása, kiegészítése.

Miután kérdés, vélemény nem volt, kéri a bizottság tagjait, döntsenek. Aki elfogadásra javasolja a határozat tervezetét kézfeltartással jelezze.

A bizottság jelenlévő 5 tagja egyhangúan 5 igen szavazattal elfogadásra javasolja a határozat tervezetét, a következő határozattal:

9/2025.(I.23.) Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsági határozat,
Kunhegyes, 2619 hrsz-ú belterületi út útalappal történő ellátása

Kunhegyes Város Önkormányzati Képviselő-testületének Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsága 2025. január 23.-án megtartott nyilvános ülésén megtárgyalta és egyhangúan 5 igen szavazattal elfogadásra javasolja a határozat tervezetét, azzal a kiegészítéssel, hogy ajánlatkérés fog történni.

Erről értesülnek:

1. Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság elnöke, tagjai
2. Szegediné Szabó Dóra polgármester
3. Barta Ferenc jegyző
4. Dr. Márton Viktória aljegyző
5. Szoboszlai Hajnalka gazdasági osztályvezető

NYOLCADIK NAPIRENDI PONT

Előterjesztés Kunhegyes város településrendezési eszközeinek módosításáról

(írásbeli)

Páldiné dr. Ágoston Livia elnök elmondja, hogy az előterjesztésben is olvasható, hogy a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. kormányrendelet alapján folytatódott a településrendezési terv módosítása egyszerűsített eljárásrend keretében. Az előterjesztés kettő határozati javaslatot és egy rendelet tervezetét tartalmaz. Megkérdezi van-e valakinek hozzászólása, kiegészítése.

Miután kérdés, vélemény nem volt, kéri a bizottság tagjait, döntsenek. Aki elfogadásra javasolja az egyeztetési eljárás, záró szakasz elfogadásáról, lezárásáról szóló határozat tervezetét kézfeltartással jelezze.

A bizottság jelenlévő 5 tagja egyhangúan 5 igen szavazattal elfogadásra javasolja a határozat tervezetét, a következő határozattal:

10/2025.(I.23.) Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsági határozat, az egyeztetési eljárás, záró szakasz elfogadásáról lezárásáról

Kunhegyes Város Önkormányzati Képviselő-testületének Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsága 2025. január 23.-án megtartott nyilvános ülésén megtárgyalta és egyhangúan 5 igen szavazattal elfogadásra javasolja a határozat tervezetét.

Erről értesülnek:

1. Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság elnöke, tagjai
2. Szegediné Szabó Dóra polgármester
3. Barta Ferenc jegyző
4. Dr. Márton Viktória aljegyző
5. Szoboszlai Hajnalka gazdasági osztályvezető

Páldiné dr. Ágoston Livia elnök kéri a bizottság tagjait, döntsenek. Aki elfogadásra javasolja Kunhegyes város településszerkezeti tervének elfogadásáról szóló 203/2020(XII.12.) határozat módosításáról szóló határozat tervezetét kézfeltartással jelezze.

A bizottság jelenlévő 5 tagja egyhangúan 5 igen szavazattal elfogadásra javasolja a határozat tervezetét, a következő határozattal:

11/2025.(I.23.) Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsági határozat, Kunhegyes város településszerkezeti tervének elfogadásáról szóló 203/2020(XII.12.) határozat módosításáról

Kunhegyes Város Önkormányzati Képviselő-testületének Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsága 2025. január 23.-án megtartott nyilvános ülésén megtárgyalta és egyhangúan 5 igen szavazattal elfogadásra javasolja a határozat tervezetét.

Erről értesülnek:

1. Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság elnöke, tagjai
2. Szegediné Szabó Dóra polgármester
3. Barta Ferenc jegyző
4. Dr. Márton Viktória aljegyző
5. Szoboszlai Hajnalka gazdasági osztályvezető

Páldiné dr. Ágoston Livia elnök kéri a bizottság tagjait, döntsenek. Aki elfogadásra javasolja a Helyi Építési Szabályzatról szóló 21/2020.(XII.16.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló rendelet tervezetet kézfeltartással jelezze.

A bizottság jelenlévő 5 tagja egyhangúan 5 igen szavazattal elfogadásra javasolja a rendelet tervezetet, a következő határozattal:

12/2025.(I.23.) Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsági határozat,
a Helyi Építési Szabályzatról szóló 21/2020.(XII.16.) önkormányzati rendelet módosításáról

Kunhegyes Város Önkormányzati Képviselő-testületének Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsága 2025. január 23.-án megtartott nyilvános ülésén megtárgyalta és egyhangúan 5 igen szavazattal elfogadásra javasolja a rendelet tervezetet.

Erről értesülnek:

1. Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság elnöke, tagjai
2. Szegediné Szabó Dóra polgármester
3. Barta Ferenc jegyző
4. Dr. Márton Viktória aljegyző
5. Szoboszlai Hajnalka gazdasági osztályvezető

KILENCEDIK NAPIRENDI PONT

Egyéb előterjesztések

9/1. NAPIRENDI PONT

Előterjesztés belső ellenőrzési feladatok ellátásáról (írásbeli)

Páldiné dr. Ágoston Livia elnök elmondja, hogy a belső ellenőri feladatok megbízási szerződés keretében kerülnek ellátásra. A belső ellenőr megbízása 2025. január 31.-ei nappal megszűnik. A belső ellenőri feladatok ellátása érdekében árajánlatok kerültek bekérésre. A legkedvezőbb ajánlatot az Északkeleti Tanácsadó Kft. adta. Megkérdezi van-e valakinek hozzászólása, kiegészítése.

Miután kérdés, vélemény nem volt, kéri a bizottság tagjait, döntsenek. Aki elfogadásra javasolja a határozat tervezetet kézfeltartással jelezze.

A bizottság jelenlévő 5 tagja egyhangúan 5 igen szavazattal elfogadásra javasolja a határozat tervezetet, a következő határozattal:

13/2025.(I.23.) Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsági határozat,
belső ellenőrzési feladatok ellátásáról

Kunhegyes Város Önkormányzati Képviselő-testületének Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsága 2025. január 23.-án megtartott nyilvános ülésén

megtárgyalta és egyhangúan 5 igen szavazattal elfogadásra javasolja a határozat tervezetét.

Erről értesülnek:

1. Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság elnöke, tagjai
2. Szegediné Szabó Dóra polgármester
3. Barta Ferenc jegyző
4. Dr. Márton Viktória aljegyző
5. Szoboszlai Hajnalka gazdasági osztályvezető

9/2. NAPIRENDI PONT

Előterjesztés Dr. Kiss Dávid LL.M. ügyvéd, gazdasági jogi szakjogász ügyvédi tevékenység ellátásáról szóló megbízási szerződés elfogadásáról (írásbeli)

Páldiné dr. Ágoston Livia elnök elmondja, hogy Dr. Kiss Dávid ügyvéd 2025. február 1. napjától látna el speciális gazdasági, jogi kérdéseket érintő feladatokat az önkormányzat vonatkozásában. A megbízási szerződés egy éves időtartamra szólna, a megbízási díj bruttó 317.500,- Ft/hó lenne. A bizottságnak elfogadásra javasolja a határozati javaslatot. Megkérdezi van-e valakinek hozzászólása, kiegészítése.

Miután kérdés, vélemény nem volt, kéri a bizottság tagjait, döntsenek. Aki elfogadásra javasolja a határozat tervezetét kézfeltartással jelezze.

A bizottság jelenlévő 5 tagja egyhangúan 5 igen szavazattal elfogadásra javasolja a határozat tervezetét, a következő határozattal:

14/2025.(I.23.) Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsági határozat,
Dr. Kiss Dávid LL.M. ügyvéd, gazdasági jogi szakjogász ügyvédi tevékenység ellátásáról
szóló megbízási szerződés elfogadásáról

Kunhegyes Város Önkormányzati Képviselő-testületének Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsága 2025. január 23.-án megtartott nyilvános ülésén megtárgyalta és egyhangúan 5 igen szavazattal elfogadásra javasolja a határozat tervezetét.

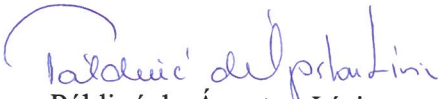
Erről értesülnek:

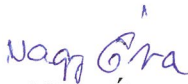
1. Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság elnöke, tagjai
2. Szegediné Szabó Dóra polgármester
3. Barta Ferenc jegyző
4. Dr. Márton Viktória aljegyző
5. Szoboszlai Hajnalka gazdasági osztályvezető

Páldiné dr. Ágoston Livia elnök megkérdezi van-e valakinek bejelenteni valója, hozzászólása nyilvános ülés keretében.

Bejelentés, hozzászólás hiányában megköszöni a részvételt, a Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság nyilvános ülését 16 óra 04 perckor bezárja.

Kmf.


Páldiné dr. Ágoston Livia
elnök


Nagy Éva
bizottsági tag


Barta Zsanett
jegyzőkönyvvezető