

3 . melléklet az 5/2009. (III.31.) IRM rendelethez

KÖZBESZERZÉSI ÉRTESÍTŐ

A Közbeszerzések Tanácsának Hivatalos Lapja 1024 Budapest, Margit krt. 85.

Fax: 06 1 336 7751, 06 1 336 7757

E-mail: hirdetmeny@kozbeszerzesek-tanacsa.hu On-line értesítés:

<http://www.kozbeszerzes.hu>

AZ EGYSZERŰ ELJÁRÁS AJÁNLATTÉTELI FELHÍVÁSA

Építési beruházás

x

A Közbeszerzések Tanácsa (Szerkesztőbizottsága) tölti ki

A hirdetmény kézhezvételének dátuma _____

Azonosító kód _____

Árubeszerzés

Szolgáltatás

Építési koncesszió

Szolgáltatási koncesszió

I. SZAKASZ: AJÁNLATKÉRŐ

I.1) Név , cím és kapcsolattartási pont(ok)

Hivatalos név: [Kunhegyes Város Önkormányzata](#)

Postai cím: [Szabadság tér 1.](#)

Város/Község: [Kunhegyes](#)

Postai irányítószám: [5340](#)

Ország: [Magyarország](#)

Kapcsolattartási pont(ok):

Címzett: [Szabó András polgármester](#)

Telefon: [06-59-530-620](#)

E-mail: vagyon@kunhegyes.hu

Fax: [06-59-326-057](#)

Az ajánlatkérő általános címe (URL):

A felhasználói oldal címe (URL):

További információk a következő címen szerezhetők be:

Azonos a fent említett kapcsolattartási ponttal/pontokkal

Ha attól eltérő, kérjük töltsse ki az A.I mellékletet

A dokumentáció a következő címen szerezhető be:

Azonos a fent említett kapcsolattartási ponttal/pontokkal

Ha attól eltérő, kérjük töltsse ki az A.II mellékletet

Az ajánlatokat a következő címre kell benyújtani:

Azonos a fent említett kapcsolattartási ponttal/pontokkal

Ha attól eltérő, kérjük töltsse ki az A.III mellékletet

I.2.) Az ajánlatkérő típusa

Központi szintű

Közszolgáltató

Regionális/helyi szintű

Támogatott szervezet [Kbt. 241. § b)–c) pont]

Közjogi szervezet

Egyéb

I.3.) Az ajánlatkérő tevékenységi köre

I.3.1) A Kbt. VI. fejezete szerinti ajánlatkérők esetén

Általános közszolgáltatások

Lakássluzgáttatás és közösségi rekreáció

Védelem

Szociális védelem

Közrend és biztonság

Szabadidő, kultúra és vallás

Környezetvédelem

Oktatás

Gazdasági és pénzügyek

Egyéb (nevezze meg): [Helyi önkormányzat](#)

Egészségügy

I.3.2) A Kbt. VII. fejezete szerinti ajánlatkérők esetén

Víz

[Kbt. 163. § (1) bek. a) pont]

Villamos energia

[Kbt. 163. § (1) bek.. a) pont]

Gáz- és hőenergia termelése, szállítása és elosztása

[Kbt. 163. § (1) bek. a) pont]

Földgáz és kőolaj feltárása és kitermelése

[Kbt. 163. § (1) bek. ba) pont]

Szén és más szilárd tüzelőanyagok feltárása és kitermelése

[Kbt. 163. § (1) bek. ba) pont]

Vasúti szolgáltatások

[Kbt. 163. § (1) bek. c) pont]

Városi vasúti, villamos-, trolibusz- vagy autóbusz szolgáltatások

[Kbt. 163. § (1) bek. c) pont]

Repülőtéri tevékenység

[Kbt. 163. § (1) bek. bb) pont]

Kikötői tevékenységek

[Kbt. 163. § (1) bek. bb) pont]

Postai szolgáltatások

[Kbt. 163. § (1) bek. d) pont]

I. 4.) Az ajánlatkérő más ajánlatkérők nevében folytatja-e le a közbeszerzési eljárást? [nem](#)

II. SZAKASZ: A SZERZŐDÉS TÁRGYA

II.1) Meghatározás

II.1.1) Az ajánlatkérő által a szerződéshez rendelt elnevezés

[ÉAOP-4.1.2.F-2008-0212 program keretében kivitelezési és felújítási munkálatok elvégzése.](#)

II.1.2) A szerződés típusa, valamint a teljesítés helye (Csak azt a kategóriát válassza – építési beruházás, árubeszerzés vagy szolgáltatás –, amelyik leginkább megfelel a szerződés vagy a közbeszerzés(ei) tárgyának)

a) Építési beruházás

Kivitelezés

Tervezés és kivitelezés

Kivitelezés, bármilyen eszközzel, módon, az ajánlatkérő által meghatározott követelményeknek megfelelően

Építési koncesszió

A teljesítés helye

Kunhegyes, hrsz 1535,

Tiszagyenda, Ady Endre utca 6. Tiszaroff, Szabadság út 39.

Tiszaroff, Szabadság út 20.

NUTS-kód HU322

b) Árbeszerzés

Adásvétel

Lízing

Bérlet

Részletvétel

Ezek kombinációja/Egyéb

A teljesítés helye

NUTS-kód

c) Szolgáltatás

Szolgáltatási kategória

(az 1–27. szolgáltatási kategóriákat lásd a Kbt. 3. és 4. mellékletében)

Szolgáltatási koncesszió

A teljesítés helye

NUTS-kód

II.1.3) A hirdetmény a következők valamelyikére irányul

Közbeszerzés megvalósítása Dinamikus beszerzési rendszer (DBR) létrehozása

Keretmegállapodás megkötése

II.1.4) Keretmegállapodásra vonatkozó információk (adott esetben)

Keretmegállapodás több ajánlattevővel

A tervezett keretmegállapodás résztvevőinek keretszáma VAGY, adott esetben, maximális létszáma

Keretmegállapodás egy ajánlattevővel

A keretmegállapodás időtartama: Időtartam év(ek)ben: vagy hónap(ok)ban:

A közbeszerzések összértéke a keretmegállapodás teljes időtartama alatt (csak számokkal és pénznem):

A keretmegállapodás alapján megkötendő szerződések értéke és gyakorisága (amennyire lehetséges):

II.1.5) A szerződés meghatározása/tárgya

Vállalkozási szerződés / Kunhegyesi Általános Iskola, Alapfokú Művészetoktatási Intézmény, Szakiskola és Óvoda mikrotérségi társulás új tornatermének építése, feladat-ellátási helyeinek felújítása, bővítése.

1. rész: Mikrotérségi többfunkciós tornaterem kivitelezési munkálatai (Kunhegyes, hrsz 1535)

2. rész: Tornaterem kivitelezési munkálatai (Tiszagyenda, Ady Endre utca 6.)

3. rész: Iskola és tornaterem felújítás, akadálymentesítés kivitelezési munkálatai (Tiszaroff, Szabadság út 39. és Tiszaroff, Szabadság utca 20)

II.1.6) Közös Közbeszerzési Szójegyzék (CPV)

	<u>Fő szójegyzék</u>	<u>Kiegészítő szójegyzék</u>
Fő tárgy:	45214000-0	
További	45214200-2	
tárgyak:	45453100-8	
	45212200-8	

45212220-4

45212222-8

45213316-1

45223300-9

II.1.7) Részekre történő ajánlattétel (a részekre vonatkozó részletes információk megadásához a B. mellékletből szükség szerint több példány használható) igen
Igen válasz esetén az ajánlatok benyújthatók (csak egyet jelöljön be):
egy részre

egy vagy több részre

valamennyi részre **x**

II.1.8.) Elfogadhatók-e változatok (alternatív ajánlatok)? **nem**

II. 2) Szerződés szerinti mennyiség vagy alkalmazási kör

II.2.1) Teljes mennyiség vagy érték (valamennyi részt, és opciót beleértve)

ÉAOP-4.1.2.F-2008-0212 megnevezésű, a "Kunhegyesi Általános Iskola, Alapfokú Művészetoktatási Intézmény, Szakiskola és Óvoda mikrotérségi társulás új tornatermék építése, feladat-ellátási helyeinek felújítása, bővítése" tárgyú beruházás kivitelezési munkáinak elvégzése. A beruházás összesen 4 helyszínen valósul meg:

- Mikrotérségi többfunkciós tornaterem kivitelezési munkálatai (Kunhegyes, hrsz 1535)

- Tornaterem kivitelezési munkálatai (Tiszagyenda, Ady Endre utca 6.)

- Iskola és tornaterem felújítás, akadálymentesítés kivitelezési munkálatai (Tiszaroff, Szabadság út 39., Tiszaroff, Szabadság út 20.)

1. rész: Tornaterem építése 2400 m²-es, előregyártott vasbeton tartószerkezettel, falazott kitöltő és teherhordó falazattal. Tornateremhez kapcsolódó járda, belső úthálózat és parkoló építése, aszfalt és térkő burkolattal 3000 m²-en.

2. rész: Iskola területén lévő tornaterem és öltöző gépészetének átalakítása 1200 m²-en.

3. rész: Négy tantermes iskolaépület belső felújítása, külső nyílászárók cseréje, homlokzati falak és a padlás hőszigetelése, fűtés rendszer korszerűsítése, épület és a környezet akadálymentesítése.

Nyolc tantermes általános iskola és tornaterem akadálymentesítése, felújítása.

Összesen 1000 m²-en.

II.2.2) Vételi jog (opció) (adott esetben) **nem**

Igen válasz esetén a vételi jog leírása:

Ha ismert, a vételi jog opciók gyakorlásának tervezett ideje: hónap(ok)ban: vagy napokban: (a szerződés megkötésétől számítva)

Az esetleges meghosszabbítások száma (ha van ilyen): vagy: és között

Ha ismert, az árubeszerezésre vagy a szolgáltatásmegrendelésre irányuló ismétlődő jellegű szerződések esetében kérjük feltüntetni a további szerződések tervezett idejét: hónapokban: vagy napokban: (a szerződés megkötésétől számítva)

II.3) A szerződés időtartama vagy a befejezés, a teljesítés határideje

Az időtartam hónap(ok)ban: vagy napokban: (a szerződés megkötésétől számítva)

VAGY: kezdés (év/hó/nap)

ÉS/VAGY

befejezés 2010/11/30 (év/hó/nap)

III. szakasz : jogi, gazdasági, pénzügyi és technikai információk

III.1) A szerződésre vonatkozó feltételek

III.1.1) A szerződést biztosító mellékkötelezettségek (adott esetben)

Késedelmi kötbér: bírálati részszerpontként értékelésre kerül (Ft/nap).

Meghiúsulási kötbér: a bírálati részszerpontként értékelésre kerül (Ft).

Jótállás: 36 hónap a műszaki átadás-átvétel időpontjától számítva.

Teljesítési biztosíték: a nettó átalányár 3%-a a műszaki átadás-átvétel időpontjáig tartó érvényességgel (szerződéskötéstől számítva) a Kbt. 53.§ (6) bekezdés a) szerint választva.

Utó-felülvizsgálatig szóló jótállási biztosíték: a nettó átalányár 3%-a a Kbt. 53.§ (6) bekezdés a) szerint választva (műszaki átadás-átvételtől számítva).

III.1.2) Fő finanszírozási és fizetési feltételek és/vagy hivatkozás a vonatkozó jogszabályi rendelkezésekre

Az ajánlatkérő előleget semmilyen jogcímen nem fizet. Számlák kifizetése a Kbt. 305. § (3) szerint történik: az ÉAOP-4.1.2.F-2008-0212 azonosító számú pályázatra kötött Támogatási szerződés és az NFÜ eljárásrendje szerint.

Számlázás: teljesítésarányosan, pénzügyi és kiviteli ütemterv szerint történhet a műszaki készültséghez kötötten. Benyújtható legfeljebb 2 db részszámla és 1 db végszámla.

A pénzügyi teljesítés feltétele az Art. 36/A. §-ban foglaltak teljesülése is.

III.1.3) A nyertes(ek) által létrehozandó gazdasági társaság, illetve jogi személy (adott esetben)

Nem követelmény, de közös ajánlattétel esetén a vezető céget meg kell jelölni és a közös ajánlattevőknek korlátlan és egyetemleges felelősséget kell vállalniuk.

III.1.4) Vonatkoznak-e a szerződés teljesítésére egyéb különleges feltételek? (adott esetben) **nem** Ha igen, a különleges feltételek meghatározása

III.2) Részvételi feltételek

III.2.1) Az ajánlattevő személyes helyzetére vonatkozó adatok (kizáró okok), ideértve a szakmai és cégnyilvántartásokba történő bejegyzésre vonatkozó előírásokat is

Az ajánlatkérő által előírt kizáró okok és a megkövetelt igazolási mód:

Az eljárásban nem lehet ajánlattevő vagy alvállalkozó vagy erőforrást nyújtó szervezet, akivel szemben a közbeszerzésekről szóló 2003. évi CXXIX. tv.

(a továbbiakban: Kbt.) 60. § (1) bekezdés a)-h) pontjában foglalt kizáró okok

valamelyike fennáll. Az eljárásban nem lehet ajánlattevő vagy a közbeszerzés értékének 10%-át meghaladó mértékben igénybe venni kívánt alvállalkozó vagy

erőforrást nyújtó szervezet, akivel szemben a Kbt. 61. § (1) bekezdés a)-d)

pontokban felsorolt kizáró okok valamelyike fennáll. Az eljárásban nem lehet ajánlattevő vagy alvállalkozó vagy erőforrást nyújtó szervezet, akire vonatkozóan

a Kbt. 61. § (1) bekezdés d) pontjában, illetőleg a Kbt. 61. § (2) bekezdésében

foglalt kizáró ok fennáll. Kizárásra kerül az eljárásból az az ajánlattevő aki, illetőleg

akinek a közbeszerzés értékének 10 %-át meghaladó mértékben igénybe venni

kívánt alvállalkozója vagy erőforrást nyújtó szervezet a Kbt. 62. § (1) bekezdésben meghatározott kizáró okok hatálya alá esik.

A kizáró okok fenn nem állását a Kbt. 249. § (3) bekezdése szerint kell igazolni.

A 250. § (3) bekezdés h) pontjára tekintettel a Kbt. 96. § (3) bekezdése alapján az

eredményhirdetésen az ajánlatkérő felhívja a nyertes ajánlattevőt a Kbt. 63. § (2) és

(3) bekezdése szerinti igazolások nyolc napon belül történő benyújtására.

III.2.2) Gazdasági és pénzügyi alkalmasság

Az alkalmasság megítéléséhez szükséges adatok és a megkövetelt igazolási mód:

Ajánlattevő (közös ajánlattevő), illetve P/1., P/4. feltételek esetében a közbeszerzés értékének 10%-át meghaladó mértékben igénybe venni kívánt alvállalkozó az alábbi módon kell, hogy igazolja gazdasági és pénzügyi alkalmasságát:

P/1. Csatolja a felhívás feladását megelőző három lezárt üzleti évre vonatkozó, számviteli jogszabályoknak (elsősorban a számvitelről szóló 2000. évi C. törvény) megfelelően összeállított cégbírósági érkeztető bélyegzővel ellátott (vagy az IRM Céginformációs Szolgálat által kibocsátott) éves beszámolóját eredeti vagy egyszerű másolatban.

P/2. Nyilatkozzon az elmúlt három (2006., 2007., 2008.) naptári évek vonatkozásában a magasépítési tevékenységből származó nettó forgalmáról évenkénti bontásban.

P/3. Csatoljon az ajánlattételi felhívás megjelenésének napjánál nem régebbi keltezésű bank által kiadott eredeti vagy hiteles másolati igazolást a bankszámláján (alszámláján) rendelkezésre álló pénzeszközről és/vagy csatoljon az ajánlattételi felhívás megjelenésének napjánál nem régebbi keltezésű kötelező érvényű banki hitelígérvényt az összeg rendelkezésre bocsátására vonatkozóan, melyek együttesen igazolják, hogy ajánlattevő rendelkezik az alkalmasság minimumkövetelményeinél meghatározott szabad pénzeszközzel (vagy ezzel egyenértékű devizával).

P/4. Csatolja valamennyi számlavezető pénzügyi intézménytől, az ajánlattételi felhívás megjelenésének napjánál nem régebbi keltezésű, valamennyi folyószámlára vonatkozó eredeti vagy hiteles másolati nyilatkozatot az alábbi kötelező tartalommal: bankszámlaszám megadása, mióta vezeti az adott bankszámláját, volt-e bármilyen mértékű sorban állás az ajánlattételi felhívás megjelenését megelőző 36 hónapban, hitel-visszafizetési kötelezettségének eleget tesz/tett-e az ajánlattételi felhívás megjelenését megelőző 36 hónapban.

Az alkalmasság minimumkövetelménye(i):

Alkalmatlan az ajánlattevő, illetve P/1., P/4. feltételek esetében a közbeszerzés értékének 10%-át meghaladó mértékben igénybe venni kívánt alvállalkozó, ha: P/1.

- az elmúlt lezárt üzleti évben a saját tőke összege alacsonyabb, mint az azt megelőző lezárt üzleti év saját tőke összege; (1., 2., 3. rész tekintetében)
- mérleg szerinti eredménye a felhívás feladását megelőző három lezárt üzleti év bármelyikében is negatív volt; (1., 2., 3. rész tekintetében)

P/2.

- az elmúlt három naptári év (2006., 2007., 2008.) átlagában a magasépítési tevékenységből származó nettó forgalma nem éri el a nettó 260 M Ft-ot. (1. rész tekintetében)

- az elmúlt három naptári év (2006., 2007., 2008.) átlagában a magasépítési tevékenységből származó nettó forgalma nem éri el a nettó 50 M Ft-ot. (2. és 3. rész tekintetében)

Amennyiben ajánlattevő több részre kíván ajánlatot benyújtani, úgy a P/2. pontban előírt minimumkövetelmények az érintett részek tekintetében összeadódnak.

P/3.

- nem rendelkezik összesen 50.000.000 forint (vagy ezzel egyenértékű devizával) összegű számlapénzzel vagy konkrétan az adott projektre nevesített hitelígérvénnyel. (1. rész tekintetében)

- nem rendelkezik összesen 15.000.000 forint (vagy ezzel egyenértékű devizával) összegű számlapénzzel vagy konkrétan az adott projektre nevesített hitelígérvénnyel. (2., 3. rész tekintetében)

P/4. bármely számlavezető pénzügyi intézményétől származó nyilatkozat tartalma szerint az ajánlattételi felhívás megjelenését megelőző 36 hónapban bármely számláján sorban állás fordult elő vagy hitel-visszafizetési kötelezettségének nem tesz/tett eleget. (1., 2., 3. rész tekintetében)

Közös ajánlattevők tekintetében a pénzügyi alkalmasság minimumkövetelményei közül a P/1. és P/4 bekezdésre vonatkozóan külön-külön, a pénzügyi alkalmasság minimum-követelményei közül P/2., P/3. bekezdések tekintetében együttesen kell megfelelni.

A Kbt. 71. § (1) bekezdés b) pontja szerinti alvállalkozónak a pénzügyi alkalmasság minimumkövetelményei közül a P/1. és P/4. bekezdésre vonatkozóan külön kell megfelelnie, a többi alkalmassági szempont tekintetében ajánlatkérő nem vizsgálja az alvállalkozó alkalmasságát.

III.2.3) Műszaki, illetve szakmai alkalmasság

Az alkalmasság megítéléséhez szükséges adatok és a megkövetelt igazolási mód:

M/1. Ajánlattevő és a közbeszerzés értékének 10%-át meghaladó mértékben igénybe venni kívánt alvállalkozó nyilatkozzon az ajánlattételi határidőt megelőző 3 évben végzett (2006., 2007., 2008.) legjelentősebb magasépítési beruházásairól, a Kbt. 68. § (2) bekezdésében meghatározottak szerint.

M/2. Ajánlattevő és a közbeszerzés értékének 10%-át meghaladó mértékben igénybe venni kívánt alvállalkozó a Kbt. 67. § (2) bekezdés e) pontja alapján cégszerűen aláírt nyilatkozatával mutassa be a teljesítésbe bevonni kívánt felelős műszaki vezetőit, továbbá csatolja a szakemberek által aláírt szakmai önéletrajzokat eredeti vagy egyszerű másolati példányban, végzettségüket igazoló okiratokat és a névjegyzékbe vételükről szóló határozatokat eredeti vagy egyszerű másolati példányban.

M/3. Ajánlattevő és a közbeszerzés értékének 10%-át meghaladó mértékben igénybe venni kívánt alvállalkozó a Kbt. 67. § (2) bekezdés d) pontja alapján nyilatkozzon az előző legfeljebb három évre vonatkozóan az éves átlagos statisztikai állományi létszámáról.(fizikai dolgozók)

M/4. A Kbt. 67. § (2) bekezdés f) pontja alapján a környezetvédelem biztosítása érdekében tett intézkedéseinek leírásával vagy az ISO környezetvédelmi (vagy azzal egyenértékű) tanúsítvány eredeti vagy hiteles másolatának becsatolásával.

Az alkalmasság minimumkövetelménye(i):

Alkalmatlan az ajánlattevő, illetve a közbeszerzés értékének 10%-át meghaladó mértékben igénybe venni kívánt alvállalkozó, ha:

M/1.1

- az ajánlattételi határidőt megelőző 3 évben (2006., 2007., 2008.) nem rendelkezik legalább 1 darab közintézmény számára teljesített (műszaki átadás-átvétellel zárult)magasépítési referenciával, melynek nettó értéke eléri vagy meghaladja a 200 millió Ft-ot. (1. rész tekintetében)

- az ajánlattételi határidőt megelőző 3 évben (2006., 2007., 2008.) nem rendelkezik legalább 1 darab közintézmény számára teljesített (műszaki átadás-átvétellel

zárult)magasépítési referenciával, melynek nettó értéke eléri vagy meghaladja a 50 millió Ft-ot. (2. rész tekintetében)

-az ajánlattételi határidőt megelőző 3 évben (2006., 2007., 2008.) nem rendelkezik legalább 1 darab közintézmény számára teljesített, akadálymentesítést is magába foglaló (műszaki átadás-átvétellel zárult)magasépítési referenciával, melynek nettó értéke eléri vagy meghaladja az 50 millió Ft-ot. (3. rész tekintetében)

M/1.2.

- az ajánlattételi határidőt megelőző 3 évben összesen (2006., 2007., 2008.) nem rendelkezik egy db, legalább 15 m fesztávolságú és 2400 m² területű csarnoképítési referenciával. (1. rész tekintetében)

- az ajánlattételi határidőt megelőző 3 évben összesen (2006., 2007., 2008.) nem rendelkezik egy db, legalább 6 m fesztávolságú és 1200 m² területű csarnoképítési referenciával. (2. rész tekintetében)

Amennyiben ajánlattevő több részre kíván ajánlatot benyújtani, úgy az M/1. pontban előírt minimumkövetelmények az érintett részek tekintetében összeadódnak.

M/2. nem rendelkezik az építési beruházáshoz szükséges alábbi szakemberekkel a 244/2006. (XII.05.) Korm. rendeletnek megfelelően:

- 1 fő FMV-Ép/A magasépítési szakterületen nyilvántartott felelős műszaki vezetővel, aki a rendelkezzen a felsőfokú végzettség megszerzésétől számított legalább 5 éves szakmai gyakorlattal, (1., 2., 3. rész tekintetében)

- 1 fő FMV-Ép/ÉG épületgépészeti szakterületen nyilvántartott felelős műszaki vezetővel, aki a rendelkezzen a felsőfokú végzettség megszerzésétől számított legalább 5 éves szakmai gyakorlattal, (1., 2., 3. rész tekintetében)

- 1 fő FMV-Ép/ÉV épületvillamossági szakterületen nyilvántartott felelős műszaki vezetővel, aki a rendelkezzen a felsőfokú végzettség megszerzésétől számított legalább 5 éves szakmai gyakorlattal(1., 2., 3. rész tekintetében)

M/3. az átlagos statisztikai állományi létszáma a fizikai dolgozók esetében az előző 3 év átlagában nem haladta meg a 20 főt.(csak az 1. rész tekintetében)

M/4. Nem rendelkezik ISO 14001 szerinti, vagy bármely nemzeti rendszerben akkreditált tanúsító szervezet által tanúsított környezetvédelmi rendszer tanúsítvánnyal. A Kbt. 68. § (4) bekezdése alapján Ajánlatkérő elfogadja az Európai Unió más tagállamában bejegyzett szervezettől származó egyenértékű tanúsítványt, továbbá az egyenértékű környezetvédelmi intézkedések egyéb bizonyítékait. Közös ajánlattevők és a Kbt. 71. § (1) bekezdés b) pontja szerinti alvállalkozó tekintetében az alkalmasság minimumkövetelményeinek együttesen kell megfelelni.

III.2.4) Fenntartott szerződések

A szerződés védett foglalkoztatók számára fenntartott **nem**

A szerződés a Kbt. 253. § szerint fenntartott **nem**

III. 3) Szolgáltatásmegrendelésre irányuló szerződésekre vonatkozó különleges feltételek

III.3.1) A szolgáltatás teljesítése egy bizonyos foglalkozáshoz (képzettséghez) van-e kötve?

Ha igen, a vonatkozó jogszabályi rendelkezésre történő hivatkozás:

IV. SZAKASZ: ELJÁRÁS

IV.1) Az eljárás típusa

IV.1.1) Az eljárás típusa a Kbt. VI. fejezete szerinti

Tárgyalás nélküli

Tárgyalásos

x

IV.1.2) Az eljárás típusa a Kbt. VII. fejezete szerinti

Tárgyalás nélküli

Tárgyalásos

IV. 2) Bírálati szempontok

IV.2.1) Bírálati szempontok (csak a megfelelőt jelölje meg)

A legalacsonyabb összegű ellenszolgáltatás

VAGY

Az összességében legelőnyösebb ajánlat az alábbiak szerint x

xAz alábbiakban megadott részszempontok szerint (a részszempontokat súlyozással kell megadni)

Szempont	Súlyszám
Egyösszegű átalányár (nettó Ft)	60
Kivitelezés időigénye szerződéskötéstől számítva (naptári nap)	10
Késedelmi kötbér (Ft/nap)	10
Meghiúsulási kötbér (Ft)	10
Számla kifizetés határidő (60 napon túl)	10

IV.2.2) Elektronikus árlejtést alkalmaznak-e? nem

Ha igen, további információk az elektronikus árlejtésről (ha szükséges)

IV.3) Adminisztratív információk

IV.3.1) Az ajánlatkérő által az aktához rendelt hivatkozási szám (adott esetben)

IV.3.2) Az adott szerződésre vonatkozóan korábbi közzétételekre sor került-e? nem

Igen válasz esetén

Előzetes összesített tájékoztató Felhasználói oldalon közzétett hirdetmény

Hirdetmény száma a KÉ-ben: / (KÉ-szám/évszám)

A hirdetmény közzétételének dátuma: (év/hó/nap)

Egyéb korábbi közzététel (adott esetben)

Hirdetmény száma a KÉ-ben: / (KÉ-szám/évszám)

A hirdetmény közzétételének dátuma: (év/hó/nap)

IV.3.3) A dokumentáció beszerzésének feltételei (adott esetben)

A dokumentáció beszerzésének határideje

Dátum: 2009/07/27 (év/hó/nap) Időpont: 11.00

Kell-e fizetni a dokumentációért? igen

Igen válasz esetén, Ár (arab számokkal): 312.500 Pénznem: HUF

A fizetés feltételei és módja:

Ajánlattevő a dokumentáció ellenértékét 1. rész tekintetében bruttó 187.500 Ft, 2. rész tekintetében bruttó 62.500 Ft, 3. rész tekintetében bruttó 62.500 Ft az ÉSZ-KER Kft. közreműködő szervezet OTP Bank Nyrt-nél vezetett 11702036-29905272 számú számlájára történő átutalásáról (befizetésről) szóló igazolás bemutatása és arról készült másolat átadása (megküldése) ellenében veheti át/kérheti a közreműködőtől. Az átutalás közlemény rovatába az „Ajánlattételi dokumentáció – Kunhegyes: az ÉAOP-4.1.2.F-2008-0212” hivatkozást szükséges feltüntetni. Készpénzes fizetés nem lehetséges!

IV.3.4) Az ajánlattételi határidő

Dátum: 2009/07/27 (év/hó/nap) Időpont: 11.00

IV.3.5) Az(ok) a nyelv(ek), amely(ek)en az ajánlatok, illetve részvételi jelentkezések benyújthatók

HU

Egyéb:

IV.3.6) Az ajánlati kötöttség minimális időtartama (tárgyalás nélküli eljárás esetén) -ig (év /hó/nap)

VAGY hónap(ok)ban: vagy napokban: (az ajánlattételi határidő lejártától számítva)

IV.3.7) Az ajánlatok felbontásának feltételei

Dátum: 2009/07/27 (év/hó/nap) Időpont: 11.00

Helyszín : Kunhegyes Város Önkormányzata 5340 Kunhegyes, Szabadság tér 1.

Az ajánlatok felbontásán jelenlétre jogosult személyek

a Kbt. 80. § (2) bekezdésében foglaltak szerint.

V. szakasz: kiegészítő információk

V.1) A KÖZBESZERZÉS Ismétlődő jellegű-e? (adott esetben) **nem**

Igen válasz esetén a további hirdetmények közzétételének tervezett ideje:

V.2) a szerződés eu alapokból finanszírozott projekttel és/vagy programmal kapcsolatos?

igen

Igen válasz esetén kérjük feltüntetni a projekt(ek) és/vagy program(ok) nevét és bármely egyéb hivatkozási alapot:

ÉAOP-4.1.2.F-2008-0212 „A Kunhegyesi Általános Iskola, Alapfokú

Művészetoktatási Intézmény, Szakiskola és Óvoda mikrotérségi társulás új

tornatermének építése, feladat-ellátási helyeinek felújítása, bővítése” (1. forduló)

ÉAOP-4.1.1/2.F-2f-2009-0049 „A Kunhegyesi Általános Iskola, Alapfokú

Művészetoktatási Intézmény, Szakiskola és Óvoda mikrotérségi társulás új

tornatermének építése, feladatellátási helyeinek felújítása, bővítése” (2. forduló)

V.3) További információk (adott esetben)

V.3.1) Az eredményhirdetés tervezett időpontja:

2009. augusztus 25. 11.00 óra

V.3.2) A szerződéskötés tervezett időpontja:

2009. szeptember 03. 11.00 óra

V.3. 3) A tárgyalás lefolytatásának menete és az ajánlatkérő által előírt alapvető szabályai, az első tárgyalás időpontja : (kivéve, ha az eljárás tárgyalás nélküli)

Az ajánlatkérő az érvénytelenség és alkalmatlanság megállapítását megelőzően minden ajánlatot benyújtó ajánlattevővel külön-külön legalább egy fordulóban szóban tárgyal arról, hogy ajánlatkérő a legkedvezőbb érvényes ajánlattevővel, illetőleg a legkedvezőbb feltételekkel köthessen szerződést. A tárgyaláson részt venni kívánó ajánlattevőt a nevében nyilatkozattételre és kötelezettségvállalásra jogosult személynek kell képviselnie.

Amennyiben több ajánlattevő jelentkezik a tárgyalási sorrendet az ajánlatkérő határozza meg úgy, hogy az ajánlatot korábbi időpontban benyújtóval tárgyal utolsóként, a későbbi időpontban benyújtóval pedig elsőként tárgyal (fordított sorrend érvényesül). Több tárgyalási forduló esetén, az utolsó tárgyalás végén ajánlati kötöttség jön létre.

Az első tárgyalás időpontja: 2009. augusztus 13. 11.00 órától. Minden további ajánlattevő 60 perccel később kezdheti meg a tárgyalást.

Helyszíne: Kunhegyes Város Önkormányzata (5340 Kunhegyes, Szabadság tér 1.)

Nagy Tanácskozó terem

V.3.4.1) A dokumentáció megvásárlása vagy átvétele az eljárásban való részvétel feltétele? (adott esetben)

igen

V.3.4.2) A dokumentáció rendelkezésre bocsátásával kapcsolatos további információk: (adott esetben)

A dokumentáció elektronikus úton megkérhető (titkarsag@ceuconsulting.eu), illetve átvehető az ÉSZ-KER Kft. (1026 Budapest, Torockó u. 9.) közreműködő szervezet titkarságán munkanapokon előre (a 06-30-698-21-66 számon) egyeztetett időpontban 10.00 – 15.00 között, valamint az ajánlattételi határidő lejártának napján 9.00-11.00 óráig; illetve a Kbt. 54. § (4) bekezdésében foglaltaknak megfelelően. A megküldés kérésekor, illetve átvételkor a befizetést igazoló dokumentum bemutatása és egy arról készült másolat átadása szükséges, megküldésének kérése esetén a kérelemhez a befizetést igazoló dokumentumot másolatban csatolni kell. A dokumentáció rendelkezésre bocsátásához az alábbi adatokat szükséges – dokumentáció átvételekor személyesen, vagy az elektronikus, illetve postai úton történő megküldés esetén az erre vonatkozó írásbeli kérelem részeként– megadnia az ajánlatkérő rendelkezésére: a dokumentációt átvevő cég neve és székhelye, adószáma, a cég nevében kapcsolattartásra kijelölt személy neve, telefon- és fax száma. Közreműködő szervezet a dokumentációt elektronikus úton is ajánlattevő rendelkezésére bocsátja.

V.3.5.1) Az összességében legelőnyösebb ajánlat kiválasztásának bírálati szempontja esetén az ajánlatok részszerzőpontok szerinti tartalmi elemeinek értékelése során adható pontszám alsó és felső határa:

minden részszerzőpont esetén 0-10-ig.

V.3.5.2) Az összességében legelőnyösebb ajánlat kiválasztásának bírálati szempontja esetén a módszer (módszerek) ismertetése, amellyel az ajánlatkérő megadja az V.3.5.1) pont szerinti ponthatárok közötti pontszámot:

Ajánlatkérő az 1. és 2. részszerzőpont esetében a fordított arányosítás elvét alkalmazza az alábbiak szerint: Az ajánlatkérő az ajánlati ár és a kivitelezés időigénye vonatkozásában a legalacsonyabb érték a legkedvezőbb, az ajánlatkérő a legkedvezőbb tartalmi elemre a maximális pontot (felső ponthatár) adja, a többi ajánlat tartalmi elemére pedig a legkedvezőbb tartalmi elemhez viszonyítva fordítottan arányosan számolja ki a pontszámokat.

Ajánlatkérő a 3., 4., 5. részszerzőpont esetében az egyenes arányosítás elvét alkalmazza az alábbiak szerint:

A napi kötbér, megíusulási kötbér, fizetési határidő mértékének vonatkozásában az ajánlatkérő számára a legkedvezőbb a legmagasabb mértékű vállalás lesz, az ajánlatkérő a legkedvezőbb tartalmi elemre a maximális pontot (felső ponthatár) adja, a többi ajánlat tartalmi elemére pedig a legkedvezőbb tartalmi elemhez viszonyítva arányosan számolja ki a pontszámokat.

V.6) A III.2.2) és a III.2.3) szerinti feltételek és ezek előírt igazolási módja a minősített ajánlattevők hivatalos jegyzékébe történő felvétel feltételét képező minősítési szempontokhoz képest szigorúbb(ak)-e?

igen

V.7) Egyéb információk:

1. Jelen közbeszerzési eljárás feltételeken kerül megindításra [Kbt. 48. § (2)-(4) bekezdés], tekintettel arra, hogy ajánlatkérő által beadott ÉAOP-4.1.1/2.F-2f-2009-0049 „A Kunhegyesi Általános Iskola, Alapfokú

Művészetoktatási Intézmény, Szakiskola és Óvoda mikrotárségi társulás új tornatermének építése, feladatellátási helyeinek felújítása, bővítése” második fordulós pályázat még nem került elbírálásra, Támogatási Szerződéssel ajánlatkérő nem rendelkezik. Amennyiben a fent megnevezett pályázat elutasításra kerül, ajánlatkérő a Kbt. 82. § alapján az eljárást eredménytelenné nyilvánítja [Kbt. 92. § d) pont].

2. A hiánypótlás lehetősége vagy annak kizárása: Ajánlatkérő a hiánypótlás lehetőségét a Kbt. 83. § (1) bekezdése alapján biztosítja.

3. A hiánypótlás biztosítása esetén a hiánypótlás köre: A Kbt. 83. § (2) bekezdése alapján, leszámítva az ajánlati biztosíték dokumentumát.

4. Az ajánlattal kapcsolatos formai és tartalmi előírások az ajánlattételi dokumentációban kerülnek meghatározásra.

5. Az ajánlathoz csatolni kell:

- az ajánlattevő, a közbeszerzés értékének 10%-át meghaladó mértékben igénybe venni kívánt alvállalkozó és az erőforrást nyújtó szervezet ajánlattételi határidőt megelőző 30 napnál nem régebbi cégmásolatát eredetiben vagy hiteles másolati példányban,

- az ajánlattevő, a közbeszerzés értékének 10%-át meghaladó mértékben igénybe venni kívánt alvállalkozó és az erőforrást nyújtó szervezet cégjegyzésre jogosult képviselő aláírási címpéldányának (aláírás mintájának) eredeti példányát vagy hiteles másolatát. Amennyiben az ajánlat cégjegyzésre jogosultak által felhatalmazott(ak) aláírásával kerül benyújtásra, a meghatalmazásnak tartalmaznia kell a meghatalmazott aláírás mintáját is.

- Amennyiben ajánlattevő, a közbeszerzés értékének 10%-át meghaladó mértékben igénybe venni kívánt alvállalkozó vagy az erőforrást nyújtó szervezet cégadataiban 30 napnál nem régebbi cégmásolat alapján változásbejegyzés van folyamatban, abban az esetben csatolni kell az erre vonatkozó változásbejegyzési nyomtatvány eredeti vagy egyszerű másolati példányát

- Az idegen nyelven benyújtott iratok közül a kizáró okok, valamint az alkalmassági követelmények igazolására szolgáló iratok esetében, az idegen nyelvű irattal (annak eredeti vagy hiteles másolati példányával) együtt az irat magyar nyelvű hiteles fordítását kell benyújtani. Minden más iratot, dokumentumot elegendő szöveghű Magyar fordításban csatolni.

6. A Kbt. 20. § (3) bekezdése alapján az ajánlatkérő a jelen felhívásban, illetve dokumentációban előírt igazolások eredeti vagy egyszerű másolatban történő benyújtását írja elő, kivéve, ahol felhívásban vagy dokumentációban ettől eltérően rendelkezett.

7. Az ajánlatok összeállításával kapcsolatos összes költség az ajánlattevőt terheli, mely tény elfogadásáról ajánlattevőknek kifejezetten nyilatkozniuk kell.

8. A dokumentáció megvásárlása és átvétele feltétele az eljárásban való részvételnek, az másra át nem ruházható és nem publikálható. Közös ajánlat esetén elegendő egy dokumentáció megvásárlása. Az ajánlathoz csatolni kell a dokumentáció megvásárlását és átvételét igazoló dokumentumok másolati példányát.

9. Ajánlatkérő az eljárásban való részvételt ajánlati biztosíték adásához köti. Az ajánlati biztosíték összege 1. rész tekintetében egymillió-háromszázezer (1.300.000,-) forint, 2. rész tekintetében háromszázezer (300.000,-) forint 3. rész tekintetében négyszázezer (400.000,-) forint. Az ajánlati biztosíték érvényessége

az utolsó tárgyalási forduló napjától kezdődik, és az ajánlati kötöttség (tervezett szerződéskötési időpont lejártát követő 60. napig áll fent) lejártának napjáig tart. Az ajánlati biztosíték teljesíthető az ajánlatkérő OTP Bank Zrt. által vezetett 11745145-15410072-06530000 számú számlájára történő befizetéssel a következő megjelöléssel: „ÉAOP-4.1.1/2.F-2f-2009-0049 - ajánlati biztosíték”, ez esetben az ajánlathoz csatolni kell a befizetés/átutalás tényét bizonyító banki visszaigazolás eredeti vagy hiteles másolati példányát. Az ajánlati biztosíték teljesíthető visszavonhatatlan, az ajánlati kötöttség (tervezett szerződéskötési időpont lejártát követő 60. napig áll fent) idejéig érvényben maradó bankgarancia formájában is, vagy biztosítási szerződés alapján kiállított kötelezvényvel. Ebben az esetben a bankgarancia-levél vagy a kötelezvény eredeti vagy hiteles másolati példányát az ajánlat eredeti példányához csatolni kell. Az ajánlati biztosítékot legkésőbb az utolsó tárgyalási forduló lezárulásáig kell rendelkezésre bocsátani, és az ajánlati kötöttség (tervezett szerződéskötési időpont lejártát követő 60. napig áll fent) ideje alatt kell érvényben maradnia. Az ajánlat érvényességének feltétele az ajánlati biztosíték felhívásban és a dokumentációban megjelölt módon való szolgáltatása. Az ajánlati biztosíték szolgáltatásának igazolása a végső ajánlat benyújtási határidő lejárta után nem pótolható. Ajánlatkérő kijelenti, hogy az ajánlati biztosíték szolgáltatásáért semmilyen költségtérítést, illetve kamatot nem fizet.

10. Az ajánlattevőnek ajánlatában nyilatkoznia kell a Kbt. 72. §-ára vonatkozóan.

11. Ajánlattevő ajánlatában nyilatkozzon a Kbt. 70. § (2) bekezdésére, a Kbt. 71. § (3) bekezdésére és a Kbt. 71. § (1) bekezdés a), b) és c) pontjára (nemleges nyilatkozat esetén is).

12. Ajánlatkérő adott esetben élni kíván a Kbt. 125. § (3) bekezdés b) pont szerinti lehetőséggel. Ajánlatkérő jelen eljárásban az építési beruházás becsült értékének meghatározásakor figyelembe vette az újabb építési beruházás becsült értékét is (a nemzeti értékhatár elérésének meghatározása szempontjából).

13. A teljesítés során a kivitelezőnek vagy az általa a közbeszerzés értékének 10%-át meghaladó mértékben igénybe venni kívánt alvállalkozónak rendelkeznie és alkalmaznia kell az OHSAS 18001 szerinti bármely nemzeti rendszerben akkreditált tanúsító szervezet által tanúsított munkahelyi egészségvédelmi és biztonságirányítási rendszert, valamint a beruházás tárgyára vonatkozó ISO 9001 szerinti bármely nemzeti rendszerben akkreditált tanúsító szervezet által tanúsított minőségirányítási rendszert, vagy a fenti minőségirányítási, munkahelyi egészségvédelmi és biztonsági irányítási előírások maradéktalan betartására vonatkozó az ajánlattevő által működtetett fenti minőségirányítási, munkahelyi egészségvédelmi és biztonsági irányítási rendszerek részletes, tartalmilag a fenti szabványok előírásainak mindenben megfelelő leírást. Ajánlattevő vagy az általa a közbeszerzés értékének 10%-át meghaladó mértékben igénybe venni kívánt alvállalkozó az ajánlatához köteles becsatolni ezen minőségirányítási, munkahelyi egészségvédelmi és biztonsági irányítási rendszerek meglétét igazoló dokumentumokat. Fenti dokumentumok benyújtása az ajánlat érvényességi feltétele.

14. Amennyiben az eredményhirdetésen nyertesnek minősített ajánlattevő visszalép, úgy az ajánlatkérő a következő összességében legelőnyösebb ajánlatot tevővel köti meg a szerződést.

15. A Kbt. 251. § (2) bekezdésre tekintettel ajánlatkérő a dokumentációt és a kiegészítő tájékoztatást elektronikus úton is megadja.

V.8) E hirdetmény feladásának dátuma: 2009/07/07 (év/hó/nap)

A. melléklet További címek és kapcsolattartási pontok

I) További információk a következő címeken és kapcsolattartási pontokon szerezhetők be

Hivatalos név: [ÉSZ-KER Kft.](#)

Postai cím: [Torockó u. 9.](#)

Város/Község: [Budapest](#)

Postai irányítószám: [1026](#)

Ország: [Magyarország](#)

Kapcsolattartási pont(ok):

Címzett: [Suhajda-Molnár Anikó](#)

Telefon: [0617888931](#)

E-mail: suhajdam@ceuconsulting.eu

Fax: [0617896943](#)

Internetcím (URL):

II) Címek és kapcsolattartási pontok, ahonnan a dokumentáció beszerezhető

Hivatalos név: [ÉSZ-KER Kft.](#)

Postai cím: [Torockó u. 9.](#)

Város/Község: [Budapest](#)

Postai irányítószám: [1026](#)

Ország: [Magyarország](#)

Kapcsolattartási pont(ok):

Címzett: [Zelenay Krisztina](#)

Telefon: [0617888931](#)

E-mail: titkarsag@ceuconsulting.eu

Fax: [0617896943](#)

Internetcím (URL):

III) Címek és kapcsolattartási pontok, ahová az ajánlatokat kell benyújtani

Hivatalos név:

Postai cím:

Város/Község:

Postai irányítószám:

Ország:

Kapcsolattartási pont(ok):

Címzett:

Telefon:

E-mail:

Fax:

Internetcím (URL):

B. MELLÉKLET

A részekre vonatkozó információk

A rész száma **1** meghatározás [Mikrotérségi többfunkciós tornaterem kivitelezési munkálatai \(Kunhegyes, hrsz 1535\)](#)

1) A rész meghatározása

1. rész: [Mikrotérségi többfunkciós tornaterem kivitelezési munkálatai \(Kunhegyes, hrsz 1535\)](#)

2) Közös Közbeszerzési Szójegyzék (CPV)

Fő szójegyzék

Kiegészítő szójegyzék

Fő tárgy: **45214000-0**
További **45212220-4**
tárgyak: **45212200-8**
45212222-8
45213316-1
45223300-9

3) Mennyiség vagy érték

Tornaterem építése 2400 m²-es, előregyártott vasbeton tartószerkezettel, falazott kitöltő és teherhordó falazattal.

Tornateremhez kapcsolódó járda, belső úthálózat és parkoló építése, aszfalt és térkő burkolattal 3000 m²-en.

4) A szerződés időtartama vagy eltérő kezdési/teljesítési határidő feltüntetése

Az időtartam hónap(ok)ban: vagy napokban: (a szerződés megkötésétől számítva)
VAGY Kezdés (év/hó/nap)

ÉS/VAGY

Befejezés 2010/11/30 (év/hó/nap)

5) További információ a részekről

------(E mellékletből a részek számának megfelelően több példány
használandó) -----

B. MELLÉKLET

A részekre vonatkozó információk

A rész száma 2 meghatározás Tornaterem kivitelezési munkálatai (Tiszagyenda, Ady Endre utca 6.)

1) A rész meghatározása

2. rész: Tornaterem kivitelezési munkálatai (Tiszagyenda, Ady Endre utca 6.)

2) Közös Közbeszerzési Szójegyzék (CPV)

Fő szójegyzék

Kiegészítő szójegyzék

Fő tárgy: **45214000-0**
További **45212200-8**
tárgyak: **45212220-4**
45212222-8

3) Mennyiség vagy érték

Iskola területén lévő tornaterem és öltöző gépészetének átalakítása. A jelenleg torna öltözőként funkcionál az épület, a jelenlegi követelményeknek nem felel meg, ezért a belső terét át kell építeni, de a tartószerkezeten változás nem történik. Az új tornaterem vázkerámia kitöltésű vasbeton pillérvázás épület acél szaruzattal. Egy szintes, nyeregteretű kialakítású.

4) A szerződés időtartama vagy eltérő kezdési/teljesítési határidő feltüntetése

Az időtartam hónap(ok)ban: vagy napokban: (a szerződés megkötésétől számítva)
VAGY Kezdés (év/hó/nap)

ÉS/VAGY

Befejezés 2010/11/30 (év/hó/nap)

5) További információ a részekről

------(E mellékletből a részek számának megfelelően több példány
használandó) -----

B. MELLÉKLET

A részekre vonatkozó információk

A rész száma 3 meghatározás Iskola és tornaterem felújítás, akadálymentesítés kivitelezési munkálatai (Tiszaroff, Szabadság út 39., Tiszaroff, Szabadság út 20.)

1) A rész meghatározása

3. rész: Iskola és tornaterem felújítás, akadálymentesítés kivitelezési munkálatai (Tiszaroff, Szabadság út 39., Tiszaroff, Szabadság út 20.)

2) Közös Közbeszerzési Szójegyzék (CPV)

	<u>Fő szójegyzék</u>	<u>Kiegészítő szójegyzék</u>
Fő tárgy:	45214000-0	
További	45214200-2	
tárgyak:	45453100-8	
	45212200-8	
	45212220-4	
	45212222-8	

3) Mennyiség vagy érték

Négy tantermes iskolaépület belső felújítása, külső nyílászárók cseréje, homlokzati falak és a padlás hőszigetelése, fűtés rendszer korszerűsítése, épület és a környezet akadálymentesítése.

Nyolc tantermes általános iskola és tornaterem akadálymentesítése, felújítása.

4) A szerződés időtartama vagy eltérő kezdési/teljesítési határidő feltüntetése

Az időtartam hónap(ok)ban: vagy napokban: (a szerződés megkötésétől számítva)

VAGY Kezdés (év/hó/nap)

ÉS/VAGY

Befejezés 2010/11/30 (év/hó/nap)

5) További információ a részekről

----- (E mellékletből a részek számának megfelelően több példány használandó) -----