

Kunhegyes Város Polgármesterétől

ELŐTERJESZTÉS

szociális bérlakások felújítására közbeszerzési eljárás kiírására, ajánlattételi felhívás elfogadására, Bíráló bizottság létrehozásáról

Tisztelt Képviselőtestület!

A Kunhegyes Város Önkormányzata tulajdonában lévő szociális bérlakások többségnek állapota jelentősen leromlott, beáznak, a falazatok gyengék, a kémények balesetveszélyesek, a nyílászárók elkorhadtak. Idén újból lehetőségünk van szociális bérlakások felújítására. 2016. szeptember 13. napján a Képviselő-testület beszerzési eljárást követően már döntött szociális bérlakás felújításáról. A szerződő fél: 4ÉK Kft. (5340 Kunhegyes Toldi M. u. 9/a) gazdasági társaság. A szerződés összege: nettó 14.900.000+Áfa, azaz bruttó 18.923.000.- Ft. a szerződés szerint felújítandó lakások: Péntekút u. 18. szám alatt 2. lakás; Gyepszél u. 40. szám alatt 3. lakás; József Attila 31. szám alatt 1. és 2. lakás.

Továbbiakban az alábbi lakások felújítása indokolt: Gyepszél u. 40. szám alatt 2. lakás; József A. 31. szám alatt 3. és 4. lakás; Péntekút u. 18. szám alatt 1. lakás; Dózsa Gy. u. 31. szám. Műszaki tartalom ingatlanonként az alábbi:

Gyepszél u. 40. szám alatt 2. lakás	Beton aljzat készítése; meglévő vakolat leverése, sima vakolat felhordása; lap-, oszlop-, fal-, pillérburkolatok bontása és helyreállítása; tetőfedés és lécezés helyreállítás; PVC burkolat fektetése; lábazat kialakítás; függőereszcsatorna bontása, majd szerelése; belső festés; nyílászárók javítása, festése; belső falazatok festése; újra vezetékelés; komplett világítási szerelvényezés; vizesblokk felújítás, szerelvényezés; csaptelepek, szaniterek és piperetárgyak.
József Attila 31. szám alatt 3. lakás	Tetőfedés és lécezés, födém szerkezet, deszkázás helyreállítása; vakolatjavítás; cserépfedés lebontása és egyszeres fedés húzott, hornyolt tetőcseréppel; függőereszcsatorna bontása, majd szerelése; fa nyílászárók cseréje, javítása; külső, belső falfelületek mázolása; újra vezetékelés; komplett világítási szerelvényezés;
József Attila 31. szám alatt 4. lakás	Tetőfedés és lécezés, födém szerkezet, deszkázás helyreállítása; újra vakolás; kéményjavítás; PVC burkolat fektetése; függőereszcsatorna szerelés; külső, belső festés; fa nyílászárók cseréje, javítása; újra vezetékelés;
Péntekút u. 18. szám alatt 1. lakás	Beton aljzat készítése; teherhordó és kitöltő falazat építése; födém helyreállítása, beázás feltárása és megszüntetése; vakolatjavítás; gipszkarton állmennyezet építése; padlóburkolat készítése; PVC burkolat fektetése; fa nyílászárók cseréje, javítása; külső, belső falfelületek mázolása; magastető hő- és hangszigetelése; újra vezetékelés; komplett világítási szerelvényezés; vizesblokk felújítás, szerelvényezés; csaptelepek, szaniterek és piperetárgyak.
Dózsa Gy. u. 31. szám.	Beton aljzat, járdák bontása, készítése; szelemen, szarufa, lécezés cseréje; vakolatjavítás; lap és egyéb burkolatok bontása; fal- pillér- és oszlopburkolat készítése; padló- és

labazatburkolat keszítése; külső és belső festés;
újra vezetékelés; komplett világítási
szerelvényezés; vizesblokk felújítás,
szerelvényezés; csaptelepek, szaniterek és
piperetárgyak.

A szociális bérlakások felújítására az alábbi indikatív ajánlat érkezett (mellékletben csatolva)

	Hegyesi Szolgáltató Kft. (5340 Kunhegyes, Kossuth L. u. 79.) árajánlata nettó összegben Ft-ban
Gyepszél u. 40. szám alatt 2. lakás	2. 858.212.-
József Attila 31. szám alatt 3. lakás	1. 127.392.-
József Attila 31. szám alatt 4. lakás	2. 507.997.-
Péntekút u. 18. szám alatt 1. lakás	3. 174.253.-
Dózsa Gy. u. 31. szám	6. 275.562.-
Összesen	15. 943.416.-
Áfa	4. 304.722.-
Bruttó	20. 248.138.-

Kérem a Tisztelt Képviselő-testülettől az alábbi határozati javaslat megvitatását és elfogadását!

HATÁROZATI JAVASLAT

___/2016. () Kt. határozat

szociális bérlakások felújítására közbeszerzési eljárás kiírására, ajánlattételi felhívás elfogadására, Bíráló bizottság létrehozásáról

Kunhegyes Város Önkormányzata a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 107. §-ban biztosított jogkörében eljárva a tulajdonában lévő szociális bérlakások (Gyepszél u. 40. szám alatt 2. lakás; József A. 31. szám alatt 3. és 4. lakás; Péntekút u. 18. szám alatt 1. lakás; Dózsa Gy. u. 31. szám) felújítására - a becsült érték és az egybeszámítás szabályaira tekintettel - a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (továbbiakban Kbt.) 115. § (1) bekezdés alapján hirdetmény közzététele nélküli tárgyalásos eljárást indít a melléklet szerinti ajánlattételi felhívás elfogadásával.

Kunhegyes Város Önkormányzat Képviselő-testülete az eljárás lefolytatásához Bíráló Bizottságot hoz létre az alábbi tagokkal:

Barta Ferenc aljegyző

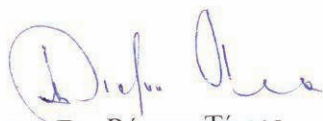
Ollári Balázs vagyongazdálkodási ügyintéző
közbeszerzési szakértő

Kunhegyes Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza Szabó András polgármestert a szükséges teendők ellátására.

Erről értesül:

1. Szabó András polgármester
2. Dr. Pénzes Tímea jegyző
3. Barta Ferenc aljegyző
4. Szoboszlai Hajnalka gazdasági osztályvezető
5. Dr. Horváthné Zsolti Katalin költségvetési csoportvezető
6. Kerekes Sándor építési hivatalvezető
7. Ollári Balázs vagyongazdálkodási ügyintéző

Kunhegyes, 2016. szeptember 28.



Készítette: Dr. Pénzes Tímea
jegyző



Szabo András
polgármester

HEGYESI SZOLGÁLTATÓ Kft.
5340 Kunhegyes, Kossuth Lajos utca 79.

ADÓSZÁM:22741918-2-16
CÉGJEGYZÉKSZÁM:16-09-012223
hegyesikft@freemail.hu

Kunhegyes Város Önkormányzata

5340, Kunhegyes
Szabadság tér 1.

A munka leírása:

Önkormányzati bérlakások felújítási munkái

ÖSSZESÍTÉS

Gyepszél u 40. szám alatt 2. lakás		2 858 212
József Attila u. 31. szám alatt 3. lakás		1 127 392
József Attila u. 31. szám alatt 4. lakás		2 507 997
Péntekút u. 18. szám alatt 1. lakás		3 174 253
Dózsa Gy u. 31. sz.		6 275 562
Összesen nettó:		15 943 416
ÁFA	27,00%	4 304 722
MINDÖSSZESEN:		20 248 138

HEGYESI SZOLGÁLTATÓ KFT.
5340 Kunhegyes, Kossuth L. u. 79.
Adószám: 22741918-2-16
Cégjegyzék szám: 16-09-012223

Aláírás

HEGYESI SZOLGÁLTATÓ Kft.
5340 Kunhegyes, Kossuth Lajos utca 79.

ADÓSZÁM:22741918-2-16
CÉGJEGYZÉKSZÁM:16-09-012223
hegyesikft@freemail.hu

Kunhegyes Város Önkormányzata

5340, Kunhegyes
Szabadság tér 1.

A munka leírása:
Önkormányzati bérlakások felújítási munkái
5340, Kunhegyes, Dózsa György út 31. sz.

Költségvetés főösszesítő

Megnevezés	Anyagköltség	Díjköltség
1. Építmény közvetlen költsége	2.515.908	3.759.654
1.1 Közvetlen önköltség összesen	2.515.908	3.759.654
2.1 ÁFA vetítési alap		6.275.562
2.2 Áfa	27.00%	1.694.402
3. A munka ára		7.969.964

HEGYESI SZOLGÁLTATÓ KFT.
5340 Kunhegyes, Kossuth L. u. 79.
Adószám: 22741918-2-16
Cégjegyzék szám: 16-09-012223

Aláírás

Munkanem összesítő

Munkanem száma és megnevezése		Anyagköltség	Díjköltség
15	Zsaluzás és állványozás	87.596	129.626
21	Irtás, föld- és sziklamunka	106.627	100.217
31	Helyszíni beton és vasbeton munka	145.100	173.392
35	Ácsmunka	159.663	184.516
36	Vakolás és rabricolás	203.584	641.755
37	Égéstermék-elvezető rendszerek	0	26.737
41	Tetőfedés	60.200	264.400
42	Hideg- és melegburkolatok készítése, aljzat előkészítés	578.123	593.645
44	Fa- és műanyag szerkezet elhelyezése	106.305	136.668
47	Felületképzés	581.121	1.208.097
71	Elektromosenergia-ellátás, villanyszerelés	204.646	176.437
81	Épületgépészeti csővezeték szerelése	66.770	32.737
82	Épületgépészeti szerelvények és berendezések szerelése	216.173	91.427
I. Fejezet munkanemei összesen		2.515.908	3.759.654

Ssz.	Tételszám Tételkiírás	Egységre jutó (HUF)		A tétel ára összesen (HUF)	
		Anyag	Munkadíj	Anyag	Munkadíj
1	15-012-21.1-0023003 (25) Homlokzati keretállványok, fém keretvázból, szintenkénti pallóterítéssel, korláttal, lábdeszékával, 0,75-1,20 m padlószélességgel, munkapadló távolság 2,50 m, 2,00 kN/m ² terhelhetőséggel, állványépítés MSZ és alkalmazástechnikai kézikönyv szerint, 6,00 m munkapadló magasságig homlokzati keretállvány 0,75 m padlószélességgel, 6,00 m munkapadló magasságig 50 m ²	1.153	1.338	57.650	66.900
2	15-012-37 (58) Kéményfalazó állvány készítése ferde tetőn, pallóterítéssel, korláttal, lábdeszékával, 5 m ² /db munkaszint felületig 1 db	16.995	24.498	16.995	24.498
3	15-016-1.2-0023126 (2) Guruló állvány, 2,50x0,75 m-es járólappal, 2,00 kN/m ² terhelhetőséggel, 6,6 m járólapmagasság (típus: 741219) KRAUSE guruló állvány 2,50x0,75 m-es járólappal, 2,00 kN/m ² terhelhetőséggel, 6,6 m járólapmagasság (típus: 741219) 1 db	12.951	38.228	12.951	38.228
4	21-003-5.1.1.2 (23) Munkaárok földkiemelése közművesített területen, kézi erővel, bármely konzisztenciájú talajban, dúcolás nélkül, 2,0 m ² szelvényig, III. talajosztály 3 m ³	0	6.658	0	19.974
5	21-003-11.1.1 (87) Földvisszatöltés munkagödörbe vagy munkaárokb, tömörítés nélkül, réteges elterítéssel, I-IV. osztályú talajban, kézi erővel, az anyag súlypontja karoláson belül, a vezeték (műtárgy) felett és mellett 50 cm vastagságig 3 m ³	0	2.867	0	8.601
6	21-008-2.2.3 (12) Tömörítés bármely tömörítési osztályban gépi erővel, kis felületen, tömörségi fok: 95% 3,09 m ³	13	2.018	40	6.236
7	21-008-2.3.1 (13) Tömörítés bármely tömörítési osztályban gépi erővel, vezeték felett és mellett, tömörségi fok: 85% 3 m ³	13	659	39	1.977

Ssz.	Tételszám Tételkiírás	Egységre jutó (HUF)		A tétel ára összesen (HUF)	
		Anyag	Munkadíj	Anyag	Munkadíj
8	21-011-7.2-0120015 (14) Feltöltések alap- és lábazati falak közé és alagsori vagy alá nem pincézett földszinti padozatok alá, az anyag szétterítésével, mozgatásával, kézi döngöléssel, osztályozatlan kavicsból Nyers homokos kavics 3,09 m3	11.099	8.155	34.296	25.199
9	21-011-11.3 (23) Építési törmelék konténeres elszállítása, lerakása, lerakóhelyi díjjal, 5,0 m ³ -es konténerbe 2 db	36.126	0	72.252	0
10	21-011-12 (29) Munkahelyi depóniából építési törmelék konténerbe rakása, kézi erővel, önálló munka esetén elszámolva, konténer szállítás nélkül 10 m3	0	3.823	0	38.230
11	31-000-12.2 (66) Födémfeltöltések bontása, könnyű feltöltések bontása salakból, sítből, testsűrűség 1000-1500 kg/m ³ között 3,09 m3	0	15.483	0	47.842
12	31-000-13.2 (69) Beton aljzatok, járdák bontása 10 cm vastagságig, kavicsbetonból, salakbetonból 4,24 m2	0	3.887	0	16.481
13	31-030-11.3.1.1.1-0121410 (35) Beton aljzat készítése helyszínen kevert betonból, kézi továbbítással és bedolgozással, merev aljzatra, kavicsbetonból, C 8/10 - C 16/20 kissé képlékeny konzisztenciájú betonból, a felület fasimítóval eldolgozva, 6 cm vastagságig C16/20 - X0b(H) kissé képlékeny kavicsbeton keverék CEM 42,5 pc. D _{max} = 24 mm, m = 6,8 finomsági modulussal 2,81 m3	30.037	20.866	84.404	58.633
14	31-032-3.1.2.1-0212502 (40) Csúsztatott esztrich (esztrich választórétegen) kézi feldolgozással, cementbázisú esztrichből C20 szilárdsági osztálynak megfelelően, 4 cm vastagságban LB-Knauf Estrich ZE20 cementesztrich, gyárilag előkevert szárazhabarcs, Cikkszám: K00619621 21,6 m2	2.810	2.335	60.696	50.436
15	35-080-4.2-0310010 (8) Szelemen, szarufa, lécezés cseréje; szarufák Lucfenyő fűrészelt gerenda 100x150 mm-es 1 fam3	103.563	117.616	103.563	117.616

Ssz.	Tételszám Tételkiírás	Egységre jutó (HUF)		A tétel ára összesen (HUF)	
		Anyag	Munkadíj	Anyag	Munkadíj
16	35-080-4.3-0410021 (9) Szelemen, szarufa, lécezés cseréje; tetőlécezés Fenyő tetőléc 3-6,5 m 24x48 mm 300 m	187	223	56.100	66.900
17	36-000-1.1.1 (1) Vakolat leverése oldalfalról vagy mennyezetről 1,5 cm vastagságig falazó, cementes mészhabarc 27,07 m2	0	637	0	17.244
18	36-001-1.1.2-0550040 (2) Sima oldalfalvakolat készítése kézi felhordással, belső, vakoló cementes mészhabarccsal, beton-, köfelületen, 1,5 cm vastagságban Hvb8-mc, belső, vakoló cementes mészhabarccsal és Hs60-c, felületképző (simító), cementhabarccsal 27,07 m2	1.869	3.568	50.594	96.586
19	36-090-1.1.1-0550040 (1) Vakolatjavítás oldalfalon, téglá-, beton-, köfelületen vagy építőlemezen, a meglazult, sérült vakolat előzetes leverésével Hvb8-mc, beltéri, vakoló cementes mészhabarc mészpeppel 25 m2	1.941	5.384	48.525	134.600
20	36-090-1.2.1-0550080 (4) Vakolatjavítás homlokzaton, a meglazult, sérült vakolat előzetes leverésével, durva, sima kivitelben Hvh5-mc, kültéri, vakoló cementes mészhabarc mészpeppel 55 m2	1.223	5.065	67.265	278.575
21	36-090-2.1.2 (23) Vakolatok pótlása, keskenyvakolatok pótlása oldalfalon, 11-20 cm szélesség között 150 m	248	765	37.200	114.750
22	37-000-1.2 (2) Kémények bontása, tetőn kívül 0,78 m³	0	34.278	0	26.737
23	41-090-2.1.1.1 (3) Műpalafedés javítása bontással, lécre, foltokban 45° alatt, egyszeres fedés 100 m2	602	2.644	60.200	264.400
24	42-000-2.1 (6) Lapburkolatok bontása, padlóburkolat bármely méretű kőagyag, mozaik vagy tört mozaik (NOVA) lapból 25,84 m2	0	1.402	0	36.228

Ssz.	Tételszám Tételkiírás	Egységre jutó (HUF)		A tétel ára összesen (HUF)	
		Anyag	Munkadíj	Anyag	Munkadíj
25	42-000-2.2 (7) Lapburkolatok bontása, fal-, pillér- és oszlopburkolat, bármely méretű mozaik, kőagyag és csempe 18,07 m2	0	2.294	0	41.453
26	42-000-3.1.1 (9) Fa-, hézagmentes műanyag- és szőnyegburkolatok bontása, fapadló burkolatok, vakpadló párnafával 30,86 m2	0	478	0	14.751
27	42-000-3.1.2 (10) Fa-, hézagmentes műanyag- és szőnyegburkolatok bontása, fapadló burkolatok, hajópadló 22 mm vastag deszkából vagy rövid svéd padló 30,86 m2	0	1.147	0	35.396
28	42-011-1.1.2.1-0216002 (5) Fal-, pillér és oszlopburkolat hordozószerkezetének felületelőkészítése beltérben, gipszkarton alapfelületen felületelőkészítő alapozó és tapadóhíd felhordása egy rétegben MUREXIN LF 1 mélyalapozó 23,29 m2	217	446	5.054	10.387
29	42-011-1.1.2.2-0314002 (6) Fal-, pillér és oszlopburkolat hordozószerkezetének felületelőkészítése beltérben, gipszkarton alapfelületen kenhető víz- és páraszigetelés felhordása egy rétegben, hajlaterősítő szalag elhelyezésével MUREXIN I KS folyékonyfólia 10,92 m2	3.477	605	37.969	6.607
30	42-011-2.1.1.1-0216002 (27) Padlóburkolat hordozószerkezetének felületelőkészítése beltérben, beton alapfelületen felületelőkészítő alapozó és tapadóhíd felhordása egy rétegben MUREXIN LF 1 mélyalapozó 25,84 m2	217	382	5.607	9.871
31	42-011-2.1.1.2-0314002 (28) Padlóburkolat hordozószerkezetének felületelőkészítése beltérben, beton alapfelületen kenhető víz- és páraszigetelés felhordása egy rétegben, hajlaterősítő szalag elhelyezésével MUREXIN I KS folyékonyfólia 4,24 m2	4.124	510	17.486	2.162

Ssz.	Tételszám Tételkiírás	Egységre jutó (HUF)		A tétel ára összesen (HUF)		
		Anyag	Munkadíj	Anyag	Munkadíj	
32	42-011-2.1.1.4.1-0215096 (31) Padlóburkolat hordozószerkezetének felületelőkészítése beltérben, beton alapfelületen önterülő felületkiegyenlítés készítése 5 mm átlagos rétegvastagságban Baumit Nivello Quattro önterülő aljzatkiegyenlítő, max.: 20 mm, Cikkszám: 156204	25,84 m2	1.444	573	37.313	14.806
33	42-012-1.1.3.1.1.3-0212004 (69) Fal-, pillér-, oszlopburkolat készítése beltérben, kenhető szigetelésre, mázás kerámiával, kötésben vagy hálósan, 3-5 mm vtg. ragasztóba rakva, 1-10 mm fugaszélességgel, 25x25 - 40x40 cm közötti lapmérettel LB-Knauf FLEX/Flex ragasztó, EN 12004 szerinti C2TE minősítéssel, kül- és beltérbe, fagyálló, padlófűtéshez is, Cikkszám: K00617021 LB-Knauf Colorin flex fugázó, EN 13888 szerinti CG2 minősítéssel, fehér, Cikkszám: K00630***	23,29 m2	5.731	5.352	133.475	124.648
34	42-022-1.1.3.1.1.3-0212004 (69) Padlóburkolat készítése, beltérben, kenhető szigetelésre, mázás kerámiával, kötésben vagy hálósan, 3-5 mm vtg. ragasztóba rakva, 1-10 mm fugaszélességgel, 25x25 - 40x40 cm közötti lapmérettel LB-Knauf FLEX/Flex ragasztó, EN 12004 szerinti C2TE minősítéssel, kül- és beltérbe, fagyálló, padlófűtéshez is, Cikkszám: K00617021 LB-Knauf Colorin flex fugázó, EN 13888 szerinti CG2 minősítéssel, fehér, Cikkszám: K00630***	25,84 m2	5.731	4.970	148.089	128.425
35	42-022-2.1.1.1.3-0212003 (306) Lábazatburkolat készítése, beltérben, mázás kerámiával, egyenés, egysoros kivitelben, 3-5 mm ragasztóba rakva, 1-10 mm fugaszélességgel, 10 cm magasságig, 25x25 - 40x40 cm közötti lapmérettel LB-Knauf GRES/Gres ragasztó, EN 12004 szerinti C2TE minősítéssel, kül- és beltérbe, fagyálló, padlófűtéshez is, Cikkszám: K00617801 LB-Knauf Colorin flex fugázó, EN 13888 szerinti CG2 minősítéssel, fehér, Cikkszám: K00630***	23,2 m	587	1.083	13.618	25.126

Ssz.	Tételszám Tételkiírás	Egységre jutó (HUF)		A tétel ára összesen (HUF)	
		Anyag	Munkadíj	Anyag	Munkadíj
36	42-041-1.1.1-0215096 (1) Újonnan készült aljzat kiegyenlítése rugalmas burkolat alá, parketta és laminált padló úsztatott fektetéshez, (átlagos igénybevétel) szabványos cementesztich és betonpadló felület előkészítése, 3 mm vastagságban Baumit Nivello Quattro önterülő aljzatkiegyenlítő + Baumit Grund, nedvszívó alapfelület alapozására 30,86 m2	1.036	1.593	31.971	49.160
37	42-042-5.1.1-0312119 (69) Laminált padló fektetése, kiegyenlített aljzatra AC3/31 kopásállóság; 7 mm-es vastagság 30,86 m2	3.717	2.294	114.707	70.793
38	42-042-5.1.8-0316001 (235) Laminált padló fektetése, (szegélyléccel együtt) kiegyenlített aljzatra, parketta alátétlemez elhelyezése FLOORMAT XPS alapú barázdált parketta alátétlemez, 50x100 cm, 2 mm vtg., Cikkszám: T14201 30,86 m2	490	191	15.121	5.894
39	42-042-31.1.1 (124) Lábazat kialakítása, laminált padló szegélyléc 28,16 m	629	637	17.713	17.938
40	44-090-1.1 (1) Meglévő mindenféle nyílászáró szerkezet kisebb javítása faanyag- és/vagy vasalatpótlással, 1,2 m²-ig, vasalatpótlással ablakok 5 db	8.619	8.920	43.095	44.600
41	44-090-1.2 (2) Meglévő mindenféle nyílászáró szerkezet kisebb javítása faanyag- és/vagy vasalatpótlással, 1,21-2 m² között, vasalatpótlással belső ajtók 5 db	8.842	14.336	44.210	71.680
42	44-090-1.3 (2) Meglévő mindenféle nyílászáró szerkezet kisebb javítása faanyag- és/vagy vasalatpótlással bejárati ajtó 1 db	19.000	20.388	19.000	20.388
43	47-000-1.1.1.1 (1) Belső festéseknél felület előkészítése, részmunkák; többrétegű meszelés lekaparása bármilyen padozatú helyiségben, tagolatlan felületen 2,66 100 m2	0	49.569	0	131.854

Ssz.	Tételszám Tételkiírás	Egységre jutó (HUF)		A tétel ára összesen (HUF)	
		Anyag	Munkadíj	Anyag	Munkadíj
44	47-000-1.1.1.1-0000001 Homlokzatfestéseknél felület előkészítése, részmunkák; többrétegű meszelés lekaparása tagolatlan felületen 0,75 100 m2	0	49.569	0	37.177
45	47-000-1.21.6.1.1-0419502 (192) Belső festéseknél felület előkészítése, részmunkák; glettelés, mészhidrát kötőanyagú glettel vakolt felületen, tagolatlan felületen POLI-FARBE Corso páraáteresztő beltéri meszes glettanyag 266,21 m2	363	605	96.634	161.057
46	47-000-3.4.2.1.1-0418393 (104) Külső festéseknél felület előkészítése, részmunkák; glettelés, szilikát bázisú készítményekkel, vakolt felületen, tagolatlan felületen szilikát bázisú homlokzati és beltéri glettanyag, szürke 75 m2	1.157	605	86.775	45.375
47	47-000-7.1.2.2 (131) Fafelületek mázolásának előkészítő és részmunkái; régí olajmázolás eltávolítása fa nyílászáró szerkezetéről, lekaparással (raskettázás), tagolt felületről 60,98 m2	95	1.593	5.793	97.141
48	47-000-7.3.2-0150112 (142) Fafelületek mázolásának előkészítő és részmunkái; simító tapaszolás fafelületen, egyszeri és minden további, tagolt felületen Trinát Mestertapas, EAN: 595061609376 60,98 m2	613	956	37.381	58.297
49	47-010-1.2.1-0418706 (3) Normál nem egyenletes nedvszívóképességű ásványi fafelületek alapozása, felületmegerősítése, szilikát káli-vízüveg bázisú alapozóval, tagolatlan felületen Revco Variomax Szilikát falimpregnáló 55 m2	150	510	8.250	28.050
50	47-011-1.5.1.1.1-0159008 (37) Mészfestések, korszerű gyári készrekevert fehér vagy színes mészfestékekkel, egy színben, tagolatlan sima felületen, két rétegben BIO beltéri falfesték 266,21 m2	328	542	87.317	144.286

Ssz.	Tételszám Tételkiírás	Egységre jutó (HUF)		A tétel ára összesen (HUF)	
		Anyag	Munkadíj	Anyag	Munkadíj
51	47-013-1.1.1.1.1 (1) Mészfestések, hagyományos, helyszínen oltott mészből készített falfestékekkel, három rétegben, fehér színben, tagolatlan sima felületen 0,75 100 m2	42.757	68.110	32.068	51.083
52	47-013-3.1.1.1.2-0148202 (18) Szilikát festések, káli-vízüveg kötőanyagú vízbázisú, magas vízgőz áteresztő képességű homlokzatfestés, új vagy régi lekapart, előkészített alapfelületen, vakolaton, két rétegben, egy vagy több színben, tagolt sima felületen Baumit SilikatColor (Baumit Szilikát) festék, 9, 8, 7, 6 színcsoport 55 m2	1.161	956	63.855	52.580
53	47-031-1.1.1.2-0130701 (2) Belső fafelületek alapmázolása, műgyantabázisú (alkid) oldószertartalmú alapozóval, tagolt felületen Trinát alapozófesték, fehér 100, EAN: 5995061117031 60,98 m2	225	669	13.721	40.796
54	47-031-1.3.1.2-0130701 (22) Belső fafelületek fedőmázolása, műgyantabázisú (alkid) oldószertartalmú alapozóval, tagolt felületen Trinát alapozófesték, fehér 100, EAN: 5995061117031 60,98 m2	225	637	13.721	38.844
55	47-031-1.5.1.2-0130361 (36) Belső fafelületek zománclakkozása, műgyantabázisú (alkid) oldószertartalmú zománccal, tagolt felületen Trinát magasfényű zománcfesték, fehér 100, EAN: 5995061119042 60,98 m2	226	892	13.781	54.394
56	47-031-3.15.1.2.2-0130701 (149) Külső fafelületek mázolása fa szerkezeten, műgyantabázisú (alkid) bevonóanyaggal, három rétegben, tagolt felületen Trinát alapozófesték, fehér 100, EAN: 5995061117031 ereszdeszka, korlát 137,5 m2	886	1.943	121.825	267.163

Ssz.	Tételszám Tételkiírás	Egységre jutó (HUF)		A tétel ára összesen (HUF)	
		Anyag	Munkadíj	Anyag	Munkadíj
57	71-001-1.1.1.1.1-0110113 (1) Merev, simafalú műanyag védőcső elhelyezése, elágazó dobozokkal, előre elkészített falhoronyba, vékonyfalú kivitelben, könnyű mechanikai igénybevételre, Névleges méret: 11-16 mm HYDRO-THERM beltéri Mű III. vékonyfalú, hajlítható merev műanyag szürke védőcső 13.5 mm, Kód: MU-III 13.5 150 m	111	350	16.650	52.500
58	71-002-1.1-0210002 (1) Szigetelt vezeték elhelyezése védőcsőbe húzva vagy vezetékcsatornába fektetve, rézvezetővel, leágazó kötésekkel, szigetelés ellenállás méréssel, a szerelvényekhez csatlakozó vezetékvégek bekötése nélkül, keresztmetszet: 0,5-2,5 mm² PannonCom-Kábel H07V-U 450/750V 1x1,5 mm², tömör rézvezetővel (MCu) 450 m	89,7	63,7	40.365	28.665
59	71-002-21.3-0221526 (28) Kábelszerű vezeték elhelyezése előre elkészített tartószerkezetre, 1-12 erű rézvezetővel, elágazó dobozokkal és kötésekkel, szigetelési ellenállás méréssel, a szerelvényekhez csatlakozó vezetékvégek bekötése nélkül, keresztmetszet: 6 mm² PannonCom-Kábel NYM 300/500V 3x6 mm², tömör rézvezetővel (MBCu) 60 m	1.385	605	83.100	36.300
60	71-005-1.1.1.1-0230103 (1) Komplett világítási és telekommunikációs szerelvények, Fali kapcsolók elhelyezése, süllyesztve, 10A egypólusú kapcsolók egypólusú kapcsoló kerettel, fehér 6 db	2.043	1.657	12.258	9.942
61	71-005-1.11.1.1.2-0230018 (19) Komplett világítási és telekommunikációs szerelvények, Csatlakozóaljzat elhelyezése, süllyesztve, 16A, földelt, kettős csatlakozóaljzat (2x2P+F) 2x2P+F csatlakozóaljzat fehér 10 db	1.592	1.657	15.920	16.570
62	71-008-9.4.1-0138106 (23) Kismegszakítók és kiegészítők elhelyezése kalapsínes szerelőlapra, "B", "C" és "D" jellegűvel, 10 kA, 16 kA, 25kA zárlati szilárdsággal, 1 pólusú LEGRAND Lexic DX 1P 16A B 6000A/10kA kismegszakító R: 006160 8 db	2.770	1.975	22.160	15.800

Ssz.	Tételszám Tételkiírás	Egységre jutó (HUF)		A tétel ára összesen (HUF)	
		Anyag	Munkadíj	Anyag	Munkadíj
63	71-009-1.1.1-0122609 (1) Áramköri kiselosztók falön kívüli elhelyezéssel, kalapsínes szerelőlappal, N- és PE sínnel, max. 63A-ig, IP 30/IP 40 védettséggel, (kismegszakítók, védőkapcsolók, távkapcsolók stb. számára) üresen, kiselosztók 8 egységig Schneider Electric Mini Pragma 1 sor 04 modul falön kívüli átlátszó ajtóval PEN sínnel fehér, komplett, R: MIP12104T 1 db	5.217	7.040	5.217	7.040
64	71-010-2.3.1-0115023 (10) Felületre szerelt lámpatest elhelyezése előre elkészített tartószerkezetre, zárt, izzós kivitelben normál és halogén izzólámpás (E14, E27, B22, GU10, R7s) LEGRAND Bébilux hajólámpa szürke 60W IP44 műanyag védőrács R: 060405 2 db	4.488	4.810	8.976	9.620
65	81-001-1.3.2.1.1.1-0326024 (132) Ivóvíz vezeték, Ötrétegű cső szerelése, PE-Xc/Al/PE-Xc, PE-Xc/Al/PE-Xb, PE-Xb/Al/PE-Xb vagy PE-Xb/Al/PE anyagból, préselt csőkötésekkel, cső elhelyezése csőidomok nélkül, szakaszos nyomáspróbával, falhoronyba vagy padló szerkezetbe szerelve (horonyvésés külön tételben), DN 12-ig többrétegű PE-Xc/Al 0,4/PE-Xc cső tekercsben, piros védőcsőben, 10 bar, 95 °C, 16x2, Rendelési szám: 100-016MR 30 m	843	319	25.290	9.570
66	81-001-1.3.2.1.2.2.1-0327468 (144) Ivóvíz vezeték, Ötrétegű cső szerelése, PE-Xc/Al/PE-Xc, PE-Xc/Al/PE-Xb, PE-Xb/Al/PE-Xb vagy PE-Xb/Al/PE anyagból, préselt csőkötésekkel, csőidomok és szerelvények elhelyezése, két préselt kötéssel csatlakozó idomok, DN 12-ig falikorong, 153 mm-es csontávolsággal 16x1/2"x16 9 db	2.251	255	20.259	2.295
67	81-002-3.2.2.4.3-0131004 (362) PVC lefolyóvezeték szerelése, tokos, gumigyűrűs kötésekkel, cső elhelyezése csőidomok nélkül, szakaszos tömörségi próbával, padlócsatornába vagy épületen belül földárókba, DN 50 PIPELIFE PVC-U tokos lefolyócső 50x1,8x2000 mm, KAEM050/2M 8 m	1.282	1.434	10.256	11.472

Ssz.	Tételszám Tételkiírás	Egységre jutó (HUF)		A tétel ára összesen (HUF)	
		Anyag	Munkadíj	Anyag	Munkadíj
68	81-002-3.2.2.4.6-0133405 (365) PVC lefolyóvezeték szerelése, tokos, gumigyűrűs kötésekkel, cső elhelyezése csőidomok nélkül, szakaszos tömörségi próbával, padlócsatornába vagy épületen belül földárókba, DN 100 WAVIN lefolyócső, KA PVC 110x2,2x2000 mm, tokos végű, gumigyűrűs tömítéssel, CLC211 5 m	2.193	1.880	10.965	9.400
69	82-000-3.2 (13) Vízellátás berendezési tárgyak leszerelése, falikutak, mosdók 1 db	0	2.421	0	2.421
70	82-000-3.4 (15) Vízellátás berendezési tárgyak leszerelése, WC csésze tartozékokkal 1 db	0	5.671	0	5.671
71	82-000-3.6 (17) Vízellátás berendezési tárgyak leszerelése, öblítőtartály tartozékokkal 1 db	0	2.772	0	2.772
72	82-000-3.8 (19) Vízellátás berendezési tárgyak leszerelése, beépített fürdőkádak 1 db	0	5.957	0	5.957
73	82-000-3.11.2 (25) Vízellátás berendezési tárgyak leszerelése, elektromos hőtároló, 51-120 liter között 1 db	0	7.009	0	7.009
74	82-004-1.3-0230012 (3) Elektromos melegvíztermelő és tároló berendezés elhelyezése, tartozékokkal, szerelvényekkel, vízőldali bekötéssel, elektromos bekötés nélkül, 80,01- 200 liter között Energiatakarékos forróvítároló, 80 l 1 db	60.326	20.102	60.326	20.102
75	82-009-6.1-0114531 (25) Kézmósó berendezés elhelyezése és bekötése, kifolyószelep, sarokszelep, szifontakaró és búzelzáró nélkül, porcelán kivitelben ALFÖLDI/BÁZIS porcelán kézmósó 45 cm, 3 csaplyukkal, fűrt, fehér, Kód: 4145 45 1 db	13.799	4.779	13.799	4.779
76	82-009-9.2.2.1-0318920 (194) Zuhanytálca vagy zuhanykabin elhelyezése és bekötése, zuhanytálca, csaptelep és szifon nélkül, 80 cm-es oldalhosszúságig acéllemez zuhanytálca szögletes, 80x18x5,5 1 db	37.190	5.097	37.190	5.097

Ssz.	Tételszám Tételkiírás	Egységre jutó (HUF)		A tétel ára összesen (HUF)	
		Anyag	Munkadíj	Anyag	Munkadíj
77	82-009-10.4 (45) Zuhanyfüggöny elhelyezése 1 db	6.476	3.053	6.476	3.053
78	82-009-11.1.1.2-0110231 (49) WC csésze elhelyezése és bekötése, öblítőtartály, sarokszelep, WC ülőke, nyomógomb nélkül, porcelánból, alsókifolyású, mélyöblítésű kivitelben ALFÖLDI/BÁZIS porcelán mélyöblítésű WC csésze, 6 l alsó kifolyású, fehér, Kód: 4033 00 01 1 db	15.085	5.416	15.085	5.416
79	82-009-12.1-0117096 (63) WC-csésze kiegészítő szerelvényeinek elhelyezése, WC-ülőke WC-ülőke, 8780 95 01, fehér 1 db	3.024	860	3.024	860
80	82-009-12.2.1-0135121 (64) WC-csésze kiegészítő szerelvényeinek elhelyezése, WC csatlakozó, alsó kifolyású WC-hez Lágy PE WC-csatlakozó elfordítható excenterrel (0-20mm) és többbrészes DN110 ajakos tömítéssel, fehér 1 db	3.591	478	3.591	478
81	82-009-13.1-0336861 (69) WC öblítőtartály felszerelése és bekötése, falsík elé szerelhető, műanyag falsík előtti öblítőtartály takarékos leállítógombbal, fehér, Cikkszám: 196519 1 db	8.657	1.402	8.657	1.402
82	82-009-19.2.1-0318042 (99) Csaptelepek és szerelvényeinek felszerelése, zuhanycsaptelepek, fali zuhanycsaptelep egykaros falraszerelhető zuhanycsaptelep, kerámia vezérlőegység forrázás elleni védelemmel, kr. tartozékokkal 1 db	18.438	3.090	18.438	3.090
83	82-009-19.3.2-0318046 (104) Csaptelepek és szerelvényeinek felszerelése, mosdócsaptelepek, álló illetve süllyesztett mosdócsaptelep egykaros mosdócsaptelep, kerámia vezérlőegység forrázás elleni védelemmel, kr. lánc tartó szemmel 1 db	13.064	5.161	13.064	5.161
84	82-009-19.6-0318706 (118) Csaptelepek és szerelvényeinek felszerelése, zuhanygarnitúrák zuhanyzett, fali zuhanytartóval, vízkömentes kézizuhannyal, megerősített fém gégecsővel (1500 mm) 1 db	6.100	3.441	6.100	3.441

Ssz.	Tételszám Tételkiírás	Egységre jutó (HUF)		A tétel ára összesen (HUF)	
		Anyag	Munkadíj	Anyag	Munkadíj
85	82-009-21.1-0334913 (150) Padlóösszefolyó elhelyezése krómozott ráccal 1 db	9.936	3.090	9.936	3.090
86	82-009-31.2-0135032 (175) Vizes berendezési tárgyak búzelzáróinak felszerelése, mosdóhoz, bidéhez HL132/40, Mosdósifon DN40 x 5/4", magasságában állítható összekötőcsővel, lecsavarható búrával, rozettával 1 db	3.291	2.517	3.291	2.517
87	82-009-31.3-0135101 (176) Vizes berendezési tárgyak búzelzáróinak felszerelése, fürdőkádhoz-zuhanytálcahoz zuhanytálca szifon d 52mm-es lyukhoz, vízszintes DN40/50x6/4", elfordítható gömbcsuklós kimenettel, 6/4" szeleppel, hajfogóval, dugóval 1 db	6.204	2.835	6.204	2.835
88	82-016-1.1.1-0320083 (1) Piperetárgyak elhelyezése egy-három helyen felerősítve, papírtartó Műanyag WC-papírtartó 1 db	2.204	1.752	2.204	1.752
89	82-016-1.1.8-0115511 (8) Piperetárgyak elhelyezése egy-három helyen felerősítve, piperepolc; műanyag 1 db	3.907	1.752	3.907	1.752
90	82-016-1.2.3-0110011 (128) Piperetárgyak elhelyezése négy vagy több helyen felerősítve, tükör, 1 db	4.881	2.772	4.881	2.772
Munkanem összesen:				2.515.908	3.759.654

HEGYESI SZOLGÁLTATÓ Kft.
5340 Kunhegyes, Kossuth Lajos utca 79.

ADÓSZÁM:22741918-2-16
CÉGJEGYZÉKSZÁM:16-09-012223
hegyesikft@freemail.hu

Kunhegyes Város Önkormányzata

5340, Kunhegyes
Szabadság tér 1.

A munka leírása:
Önkormányzati bérlakások felújítási munkái
5340, Kunhegyes, Péntekút u. 18. 1. lakás

Költségvetés főösszesítő

Megnevezés	Anyagköltség	Díjköltség
1. Építmény közvetlen költsége	1.599.576	1.574.677
1.1 Közvetlen önköltség összesen	1.599.576	1.574.677
2.1 ÁFA vetítési alap		3.174.253
2.2 Áfa	27.00%	857.048
3. A munka ára		4.031.301

HEGYESI SZOLGÁLTATÓ KFT.
5340 Kunhegyes, Kossuth L. u. 79.
Adószám: 22741918-2-16
Cégjegyzékszám: 16-09-012223

Aláírás

Ssz.	Tételszám Tételkiírás	Egységre jutó (HUF)		A tétel ára összesen (HUF)	
		Anyag	Munkadíj	Anyag	Munkadíj
1	21-003-5.1.1.2 (23) Munkaárok földkiemelése közművesített területen, kézi erővel, bármely konzisztenciájú talajban, dúcolás nélkül, 2,0 m ² szelvényig, III. talajosztály 18 m3	0	6.658	0	119.844
2	21-003-11.1.1 (87) Földvisszatöltés munkagödörbe vagy munkaárokba, tömörítés nélkül, réteges elterítéssel, I-IV. osztályú talajban, kézi erővel, az anyag súlypontja karoláson belül, a vezeték (műtárgy) felett és mellett 50 cm vastagságig 18 m3	0	2.867	0	51.606
3	21-008-2.3.1 (13) Tömörítés bármely tömörítési osztályban gépi erővel, vezeték felett és mellett, tömörítési fok: 85% 18 m3	13	659	234	11.862
4	21-011-11.1 (21) Építési törmelék konténeres elszállítása, lerakása, lerakóhelyi díjjal, 3,0 m ³ -es konténerbe 1 db	28.878	0	28.878	0
5	21-011-12 (29) Munkahelyi depóniából építési törmelék konténerbe rakása, kézi erővel, önálló munka esetén elszámolva, konténer szállítás nélkül 3 m3	0	3.823	0	11.469
6	31-000-13.2 (69) Beton aljzatok, járdák bontása 10 cm vastagságig, kavicsbetonból, salakbetonból 5,78 m2	0	3.887	0	22.467
7	31-030-11.3.1.1.1-0121410 (35) Beton aljzat készítése helyszínen kevert betonból, kézi továbbítással és bedolgozással, merev aljzatra, kavicsbetonból, C 8/10 - C 16/20 kissé képlékeny konzisztenciájú betonból, a felület fasimítóval eldolgozva, 6 cm vastagságig C16/20 - X0b(H) kissé képlékeny kavicsbeton keverék CEM 42,5 pc. D _{max} = 24 mm, m = 6,8 finomsági modulussal 0,46 m3	30.037	20.866	13.817	9.598
8	31-032-1.3.1-0212040 (5) Felület-előkészítés alapfelület előkészítése (kellősítése) műanyagbázisú alapozóval, hengerrel felhordva, 1 rétegben LB-Knauf Estrichgrund felhasználásra kész alapozó, alkáliálló, műanyagdiszperziós, Cikkszám: K00859415 15 m2	151	319	2.265	4.785

Ssz.	Tételszám Tételkiírás	Egységre jutó (HUF)		A tétel ára összesen (HUF)	
		Anyag	Munkadíj	Anyag	Munkadíj
9	31-032-3.1.2.1-0212502 (40) Csúsztatott esztrich (esztrich választórétegen) kézi feldolgozással, cementbázisú esztrichből C20 szilárdsági osztálynak megfelelően, 4 cm vastagságban LB-Knauf Estrich ZE20 cementesztrich, gyárilag előkevert szárazhabarcs, Cikkszám: K00619621 15 m2	2.810	2.335	42.150	35.025
10	32-002-1.1.1-0121012 (1) Előregyártott azonnal terhelhető nyílásáthidaló elhelyezése (válaszfal áthidalók is), tartószerkezetre, csomóponti kötés nélkül, falazat szélességű áthidaló elemekből vagy több elem egymás mellé sorolásával, a teherhordó falváll előkészítésével, kiegészítő hőszigetelés elhelyezése nélkül, 0,10 t/db tömegig, égetett agyag-kerámia köpenyes nyílásáthidaló POROTHERM 12 kerámia burkolatú nyílásáthidaló, 1,25 m 4 db	2.030	3.154	8.120	12.616
11	33-000-31.1.1 (30) Nyílásbontás, égetett-agyag kerámia teherhordó, tömör téglafalban 1,13 m3	0	33.131	0	37.438
12	33-001-1.1.1.1.1.1-2110001 (1) Teherhordó és kitöltő falazat készítése, égetett agyag-kerámia termékekből, normál elemekből, 240-250 mm falvastagságban, 250x120x65 mm-es méretű kisméretű tömör téglából vagy kevéslyukú téglából, falazó, cementes mészhabarcsba falazva Kisméretű tömör téglá 250x120x65 mm nsz. M 1 (Hf10-mc) falazó, cementes mészhabarcs 0,15 m3	45.504	27.620	6.826	4.143
13	33-091-1.1.1-2110002 (1) Teherhordó és kitöltő falazat, égetett agyag-kerámia termékekből, nyílásbefalazás, nyílásszűkítés vagy kisebb falpótlások, 250 mm és ennél vastagabb falban csorbázatvesséssel, nyílásbefalazás, nyílásszűkítés vagy kisebb falpótlások, Kisméretű tömör téglá 250x120x65 mm l.o. M 1 (Hf10-mc) falazó, cementes mészhabarcs 0,43 m3	34.449	25.326	14.813	10.890
14	35-000-5.1 (7) Födém szerkezet pórfödém szerkezet bontása felső deszkázattal fürdőszoba mennyezete 5,78 m2	0	4.046	0	23.386
15	35-090-5-0680041 (10) Beázás feltárása és javítása lécezés cseréjével, tetőfedés visszabontásával, átrakásával 1 klt	113.730	197.513	113.730	197.513

Ssz.	Tételszám Tételkiírás	Egységre jutó (HUF)		A tétel ára összesen (HUF)	
		Anyag	Munkadíj	Anyag	Munkadíj
16	36-000-1.1.1 (1) Vakolat leverése oldalfalról vagy mennyezetről 1,5 cm vastagságig falazó, cementes mészhabarc 25,5 m2	0	637	0	16.244
17	36-001-1.1.2-0550040 (2) Sima oldalfalvakolat készítése kézi felhordással, belső, vakoló cementes mészhabarccsal, vályog, 1,5 cm vastagságban Hvb8-mc, belső, vakoló cementes mészhabarccsal és Hs60-c, felületképző (simító), cementhabarccsal 25,5 m2	2.003	3.568	51.077	90.984
18	36-090-1.1.1-0550040 (1) Vakolatjavítás oldalfalon, téglá-, beton-, köfelületen vagy építőlemezen, a meglazult, sérült vakolat előzetes leverésével Hvb8-mc, beltéri, vakoló cementes mészhabarc mészpéppel 6 m2	1.139	5.384	6.834	32.304
19	36-090-1.2.1-0550080 (4) Vakolatjavítás homlokzaton, a meglazult, sérült vakolat előzetes leverésével, durva, sima kivitelben Hvh5-mc, kültéri, vakoló cementes mészhabarc mészpéppel 5 m2	1.223	5.065	6.115	25.325
20	39-003-1.2.1.2.1-2120021 (35) Szerelt gipszkarton álmennyezet fém vázszerkezetre (duplasoros), választható függesztéssel, csavarfejek és illesztések alapglettelve (Q2 minőségben), nem látszó bordázattal, 40 cm bordatávolsággal (CD60/27), 10 m ² összefüggő felületig, 1 rtg. impregnált 12,5 mm vtg. gipszkarton borítással RIGIPS impregnált építőlemez RBI 12,5 mm, direkt függesztővel 5,78 m2	3.780	4.364	21.848	25.224
21	42-000-2.1 (6) Lapburkolatok bontása, padlóburkolat bármely méretű kőanyag, mozaik vagy tört mozaik (NOVA) lapból 15 m2	0	1.402	0	21.030
22	42-011-1.1.2.1-0216002 (5) Fal-, pillér és oszlopburkolat hordozószerkezetének felületelőkészítése beltérben, gipszkarton alapfelületen felületelőkészítő alapozó és tapadóhíd felhordása egy rétegben MUREXIN LF 1 mélyalapozó 25,5 m2	217	446	5.534	11.373

Ssz.	Tételszám Tételkiírás	Egységre jutó (HUF)		A tétel ára összesen (HUF)	
		Anyag	Munkadíj	Anyag	Munkadíj
23	42-011-1.1.2.2-0314002 (6) Fal-, pillér és oszlopburkolat hordozószerkezetének felületelőkészítése beltérben, gipszkarton alapfelületen kenhető víz- és páraszigetelés felhordása egy rétegben, hajlaterősítő szalag elhelyezésével MUREXIN 1 KS folyékonyfólia 25,5 m2	3.477	605	88.664	15.428
24	42-011-2.1.1.1-0216002 (27) Padlóburkolat hordozószerkezetének felületelőkészítése beltérben, beton alapfelületen felületelőkészítő alapozó és tapadóhíd felhordása egy rétegben MUREXIN LF 1 mélyalapozó 5,78 m2	217	382	1.254	2.208
25	42-011-2.1.1.2-0314002 (28) Padlóburkolat hordozószerkezetének felületelőkészítése beltérben, beton alapfelületen kenhető víz- és páraszigetelés felhordása egy rétegben, hajlaterősítő szalag elhelyezésével MUREXIN 1 KS folyékonyfólia 5,78 m2	4.124	510	23.837	2.948
26	42-012-1.1.3.1.1.3-0212004 (69) Fal-, pillér-, oszlopburkolat készítése beltérben, kenhető szigetelésre, mázás kerámiával, kötésben vagy hálósan, 3-5 mm vtg. ragasztóba rakva, 1-10 mm fugaszelességgel, 25x25 - 40x40 cm közötti lapmérettel LB-Knauf FLEX/Flex ragasztó, EN 12004 szerinti C2TE minősítéssel, kül- és beltérbe, fagyálló, padlófűtéshez is, Cikkszám: K00617021 LB-Knauf Colorin flex fugázó, EN 13888 szerinti CG2 minősítéssel, fehér, Cikkszám: K00630*** 25,5 m2	5.731	5.352	146.141	136.476
27	42-022-1.1.3.1.1.3-0212004 (69) Padlóburkolat készítése, beltérben, kenhető szigetelésre, mázás kerámiával, kötésben vagy hálósan, 3-5 mm vtg. ragasztóba rakva, 1-10 mm fugaszelességgel, 25x25 - 40x40 cm közötti lapmérettel LB-Knauf FLEX/Flex ragasztó, EN 12004 szerinti C2TE minősítéssel, kül- és beltérbe, fagyálló, padlófűtéshez is, Cikkszám: K00617021 LB-Knauf Colorin flex fugázó, EN 13888 szerinti CG2 minősítéssel, fehér, Cikkszám: K00630*** 5,78 m2	5.731	4.970	33.125	28.727

Ssz.	Tételszám Tételkiírás	Egységre jutó (HUF)		A tétel ára összesen (HUF)	
		Anyag	Munkadíj	Anyag	Munkadíj
28	42-041-2.1.1-0215096 (54) Újonnan készült aljzat kiegyenlítése ragasztott parketta, valamint rugalmas burkolat alá (nagy igénybevétel) szabványos cementresztrich és betonpadló felület előkészítése, 3 mm vastagságban Baumit Nivello Quattro önterülő aljzatkiegyenlítő + Baumit Grund, nedvszívó alapfelület alapozására 15 m ²	1.036	1.593	15.540	23.895
29	42-042-11.3-0312001 (92) PVC burkolat fektetése kiegyenlített aljzatra 15 m ²	3.779	1.848	56.685	27.720
30	43-000-7 (7) Szegélyek, párkány könyöklő bontása, 100 cm kiterített szélességig 2,6 m	0	1.561	0	4.059
31	43-003-8.2.1-0144455 (90) Ablakpárkány horganyzott acéllemezből 2,6 m	3.673	1.561	9.550	4.059
32	44-000-1.1 (1) Fa nyílászáró szerkezetek bontása, ajtó, ablak vagy kapu, 2,00 m ² -ig 3,01 m ²	0	1.752	0	5.274
33	44-001-1.1.1.1-0131034 (1) Fa beltéri nyílászárók elhelyezése, előre kihagyott falnyílásba, utólagos elhelyezéssel, tömítés nélkül, (szerelvénnyel, finom beállítással), 6,00 m területig Beltéri kazettás ajtó, tele lemezelt, egyszárnyú, 90x210 cm 1 db	46.268	13.189	46.268	13.189
34	44-001-5-0990138 (22) Nyílászáró és falszerkezet közötti hézag tömítése poliuretán habbal, 0,0007 m ³ /m kikeményedett habterfogattal, külső - belső oldalon Mester poliuretán hab, 0,75 l 11,2 m	183	573	2.050	6.418
35	44-002-1.3.1.1-0120081 (9) Fa kültéri nyílászárók, hőszigetelt, fokozott légzárású ablak elhelyezése, előre kihagyott falnyílásba, (szerelvénnyel, illesztéssel), 4,00 m területig, bukó-nyíló egyszárnyú nyíló ablak, alapimpregnált, hossztoldott 40 x 90 cm 2 db	44.288	10.258	88.576	20.516

Ssz.	Tételszám Tételkiírás	Egységre jutó (HUF)		A tétel ára összesen (HUF)	
		Anyag	Munkadíj	Anyag	Munkadíj
36	44-002-1.3.2.1-0120127 (14) Fa kültéri nyílászárók, hőszigetelt, fokozott légzárású ablak elhelyezése, előre kihagyott falnyílásba, (szerelvénnyel, illesztéssel), 4,00 m terület felett, bukó-nyíló egyszárnyú bukó-nyíló ablak, alapimpregnált, hosszoldott 90 x 120 cm 2 db	64.492	11.660	128.984	23.320
37	44-002-2-0184112 (25) Fa ablakdeszka, könyöklő, elhelyezése (szereléssel) Ablakdeszka 3,15 m	4.917	1.147	15.489	3.613
38	44-090-1.2 (2) Meglévő mindenféle nyílászáró szerkezet kisebb javítása faanyag- és/vagy vasalatpótlással, 1,21-2 m ² között, vasalatpótlással belső ajtó 3 db	22.222	20.707	66.666	62.121
39	47-000-1.1.1.1 (1) Belső festéseknél felület előkészítése, részmunkák; többrétegű meszelés lekaparása bármilyen padozatú helyiségben, tagolatlan felületen 0,5 100 m ²	0	49.569	0	24.785
40	47-000-1.21.6.1.1-0419502 (192) Belső festéseknél felület előkészítése, részmunkák; glettelés, mészhidrát kötőanyagú glettel vakolt felületen, tagolatlan felületen POLI-FARBE Corso páraáteresztő beltéri meszes glettanyag 50 m ²	363	605	18.150	30.250
41	47-000-7.1.2.2 (131) Fafelületek mázolásának előkészítő és részmunkái; régii olajmázolás eltávolítása fa nyílászáró szerkezetéről, lekaparással (raskettázás), tagolt felületről 5,25 m ²	95	1.593	499	8.363
42	47-000-7.3.2-0150112 (142) Fafelületek mázolásának előkészítő és részmunkái; simító tapaszolás fafelületen, egyszeri és minden további, tagolt felületen Trinát Mestertapasz, EAN: 595061609376 17,5 m ²	613	956	10.728	16.730

Ssz.	Tételszám Tételkiírás	Egységre jutó (HUF)		A tétel ára összesen (HUF)	
		Anyag	Munkadíj	Anyag	Munkadíj
43	47-011-1.5.1.1.1-0159008 (37) Mészfestések, korszerű gyári készrekevert fehér vagy színes mészfestékekkel, egy színben, tagolatlan sima felületen, két rétegben BIO beltéri falfesték 50 m2	328	542	16.400	27.100
44	47-031-1.1.1.2-0130701 (2) Belső fafelületek alapmázolása, műgyantabázisú (alkid) oldószertartalmú alapozóval, tagolt felületen Trinát alapozófesték, fehér 100, EAN: 5995061117031 17,5 m2	225	669	3.938	11.708
45	47-031-1.3.1.2-0130701 (22) Belső fafelületek fedőmázolása, műgyantabázisú (alkid) oldószertartalmú alapozóval, tagolt felületen Trinát alapozófesték, fehér 100, EAN: 5995061117031 17,5 m2	225	637	3.938	11.148
46	47-031-1.5.1.2-0130361 (36) Belső fafelületek zománclakkozása, műgyantabázisú (alkid) oldószertartalmú zománccal, tagolt felületen Trinát magasfényű zománccal, fehér 100, EAN: 5995061119042 17,5 m2	226	892	3.955	15.610
47	48-007-1.2.2-0092025 (5) Magastető hő- és hangszigetelése; Szaruzat alatti szigetelés fa vagy fém fedélszék esetén (rögzítés külön tételben), közetgyapot hőszigetelő lemezzel ROCKWOOL Multirock többcélu közetgyapot lemez 100 mm 5,78 m2	1.390	1.274	8.034	7.364
48	53-001-31.2.1-0133002 (138) Egyoldalon tokos műanyag csatornacső beépítése földárókba, gumigyűrűs kötéssel, csőidomok nélkül, 2,00 m hosszú csövekből, külső csőátmérő: 110 mm M-WAVIN KG 110 PVC csatornacső, D = 110 mm, DN 110/2 m, CCCM211 25 m	3.221	2.995	80.525	74.875
49	54-005-1.1-0130004 (1) PVC nyomócső szerelése ragasztott vagy menetes kötésekkel, idomok nélkül, külső csőátmérő: 16-63 mm között PIPELIFE PVC sima végű nyomócső 32x1,6x6000 mm, 10 bar, NY032/ 6M10B 20 m	1.048	1.179	20.960	23.580

Ssz.	Tételszám Tételkiírás	Egységre jutó (HUF)		A tétel ára összesen (HUF)		
		Anyag	Munkadíj	Anyag	Munkadíj	
50	71-001-1.1.1.1.1-0110113 (1) Merev, simafalú műanyag védőcső elhelyezése, elágazó dobozokkal, előre elkészített falhoronyba, vékonyfalú kivitelben, könnyű mechanikai igénybevételre, Névleges méret: 11-16 mm HYDRO-THERM beltéri Mű III. vékonyfalú, hajlítható merev műanyag szürke védőcső 13.5 mm, Kód: MU-III 13.5	50 m	111	350	5.550	17.500
51	71-002-1.1-0210002 (1) Szigetelt vezeték elhelyezése védőcsőbe húzva vagy vezetékcsatornába fektetve, rézvezetővel, leágazó kötésekkel, szigetelés ellenállás méréssel, a szerelvényekhez csatlakozó vezetékvégek bekötése nélkül, keresztmetszet: 0,5-2,5 mm² PannonCom-Kábel H07V-U 450/750V 1x1,5 mm², tömör rézvezetővel (MCu)	150 m	89,7	63,7	13.455	9.555
52	71-002-21.3-0221526 (28) Kábelszerű vezeték elhelyezése előre elkészített tartószerkezetre, 1-12 erű rézvezetővel, elágazó dobozokkal és kötésekkel, szigetelési ellenállás méréssel, a szerelvényekhez csatlakozó vezetékvégek bekötése nélkül, keresztmetszet: 6 mm² PannonCom-Kábel NYM 300/500V 3x6 mm², tömör rézvezetővel (MBCu)	30 m	1.385	605	41.550	18.150
53	71-005-1.1.1.1-0230103 (1) Komplett világítási és telekommunikációs szerelvények, Fali kapcsolók elhelyezése, süllyesztve, 10A egypólusú kapcsolók egypólusú kapcsoló kerettel, fehér	3 db	2.043	1.657	6.129	4.971
54	71-005-1.11.1.1.2-0230018 (19) Komplett világítási és telekommunikációs szerelvények, Csatlakozóaljzat elhelyezése, süllyesztve, 16A, földelt, kettős csatlakozóaljzat (2x2P+F) 2x2P+F csatlakozóaljzat fehér	4 db	1.592	1.657	6.368	6.628
55	71-008-9.4.1-0138106 (23) Kismegszakítók és kiegészítők elhelyezése kalapsínes szerelőlapra, "B", "C" és "D" jellegűvel, 10 kA, 16 kA, 25kA zárlati szilárdsággal, 1 pólusú LEGRAND Lexic DX IP 16A B 6000A/10kA kismegszakító R: 006160	3 db	2.770	1.975	8.310	5.925

Ssz.	Tételszám Tételkiírás	Egységre jutó (HUF)		A tétel ára összesen (HUF)	
		Anyag	Munkadíj	Anyag	Munkadíj
56	81-001-1.3.2.1.1.1-0326024 (132) Ivóvíz vezeték, Ötrétegű cső szerelése, PE-Xc/Al/PE-Xc, PE-Xc/Al/PE-Xb, PE-Xb/Al/PE-Xb vagy PE-Xb/Al/PE anyagból, préselt csökötésekkel, cső elhelyezése csőidomok nélkül, szakaszos nyomáspróbával, falhoronyba vagy padló szerkezetbe szerelve (horonyvésés külön tételben), DN 12-ig többtrétegű PE-Xc/Al 0,4/PE-Xc cső tekercsben, piros védőcsőben, 10 bar, 95 °C, 16x2, Rendelési szám: 100-016MR 36 m	843	319	30.348	11.484
57	81-001-1.3.2.1.2.2.1-0327468 (144) Ivóvíz vezeték, Ötrétegű cső szerelése, PE-Xc/Al/PE-Xc, PE-Xc/Al/PE-Xb, PE-Xb/Al/PE-Xb vagy PE-Xb/Al/PE anyagból, préselt csökötésekkel, csőidomok és szerelvények elhelyezése, két préselt kötéssel csatlakozó idomok, DN 12-ig falikorong, 153 mm-es csonttávolsággal 16x1/2"x16 9 db	2.251	255	20.259	2.295
58	81-002-3.2.2.4.3-0131004 (362) PVC lefolyóvezeték szerelése, tokos, gumigyűrűs kötésekkel, cső elhelyezése csőidomok nélkül, szakaszos tömörségi próbával, padlócsatornába vagy épületen belül földárókba, DN 50 PIPELIFE PVC-U tokos lefolyócső 50x1,8x2000 mm, KAEM050/2M 8 m	1.282	1.434	10.256	11.472
59	81-002-3.2.2.4.6-0133405 (365) PVC lefolyóvezeték szerelése, tokos, gumigyűrűs kötésekkel, cső elhelyezése csőidomok nélkül, szakaszos tömörségi próbával, padlócsatornába vagy épületen belül földárókba, DN 100 WAVIN lefolyócső, KA PVC 110x2,2x2000 mm, tokos végű, gumigyűrűs tömítéssel, CLC211 5 m	2.193	1.880	10.965	9.400
60	82-004-1.3-0230012 (3) Elektromos melegvíztermelő és tároló berendezés elhelyezése, tartozékokkal, szerelvényekkel, vízdali bekötéssel, elektromos bekötés nélkül, 80,01- 200 liter között Energiatakarékos forróvítároló, 80 l 1 db	60.326	20.102	60.326	20.102
61	82-009-6.1-0114531 (25) Kézműs berendezés elhelyezése és bekötése, kifolyószelep, sarokszelep, szifontakaró és bűzelzáró nélkül, porcelán kivitelben ALFÖLDI/BÁZIS porcelán kézműs 45 cm, 3 csaplyukkal, fűrt, fehér, Kód: 4145 45 1 db	13.799	4.779	13.799	4.779

Ssz.	Tételszám Tételkiírás	Egységre jutó (HUF)		A tétel ára összesen (HUF)	
		Anyag	Munkadíj	Anyag	Munkadíj
62	82-009-9.2.2.1-0318920 (194) Zuhanytálca vagy zuhanykabin elhelyezése és bekötése, zuhanytálca, csaptelep és szifon nélkül, 80 cm-es oldalhosszúságig acéllemez zuhanytálca szögletes, 80x18x5,5 1 db	37.190	5.097	37.190	5.097
63	82-009-10.4 (45) Zuhanyfüggöny elhelyezése 1 db	6.476	3.053	6.476	3.053
64	82-009-11.1.1.2-0110231 (49) WC csésze elhelyezése és bekötése, öblítőtartály, sarokszelep, WC ülőke, nyomógomb nélkül, porcelánból, alsókifolyású, mélyöblítésű kivitelben ALFÖLDI/BÁZIS porcelán mélyöblítésű WC csésze, 6 l alsó kifolyású, fehér, Kód: 4033 00 01 1 db	15.085	5.416	15.085	5.416
65	82-009-12.1-0117096 (63) WC-csésze kiegészítő szerelvényeinek elhelyezése, WC-ülőke WC-ülőke, 8780 95 01, fehér 1 db	3.024	860	3.024	860
66	82-009-12.2.1-0135121 (64) WC-csésze kiegészítő szerelvényeinek elhelyezése, WC csatlakozó, alsó kifolyású WC-hez Lágy PE WC-csatlakozó elfordítható excenterrel (0-20mm) és többbrészes DN110 ajakos tömítéssel, fehér 1 db	3.591	478	3.591	478
67	82-009-13.1-0336861 (69) WC öblítőtartály felszerelése és bekötése, falsík elé szerelhető, műanyag falsík előtti öblítőtartály takarékos leállítógombbal, fehér, Cikkszám: 196519 1 db	8.657	1.402	8.657	1.402
68	82-009-19.2.1-0318042 (99) Csaptelepek és szerelvényeinek felszerelése, zuhanycsaptelepek, fali zuhanycsaptelep egykaros falraszerelhető zuhanycsaptelep, kerámia vezérlőegység forrázás elleni védelemmel, kr. tartozékokkal 1 db	18.438	3.090	18.438	3.090
69	82-009-19.3.1-0318160 (103) Csaptelepek és szerelvényeinek felszerelése, mosdócsaptelepek, fali mosdócsaptelep kétfogantyús falraszerelhető csaptelep, kr. 1 db	18.016	3.090	18.016	3.090

Ssz.	Tételszám Tételkiírás	Egységre jutó (HUF)		A tétel ára összesen (HUF)	
		Anyag	Munkadíj	Anyag	Munkadíj
70	82-009-19.3.2-0318046 (104) Csaptelepek és szerelvényeinek felszerelése, mosdócsaptelepek, álló illetve süllyesztett mosdócsaptelep egykaros mosdócsaptelep, kerámia vezérlőegység forrázás elleni védelemmel, kr. lánc tartó szemmel 1 db	13.064	5.161	13.064	5.161
71	82-009-19.6-0318706 (118) Csaptelepek és szerelvényeinek felszerelése, zuhanygarnitúrák zuhanysett, fali zuhanytartóval, vízkömentes kézizuhannyal, megerősített fém gégecsővel (1500 mm) 1 db	6.100	3.441	6.100	3.441
72	82-009-21.1-0334913 (150) Padlóösszefolyó elhelyezése krómozott ráccsal 1 db	9.936	3.090	9.936	3.090
73	82-009-31.2-0135032 (175) Vizes berendezési tárgyak búzelzáróinak felszerelése, mosdóhoz, bidéhez HL132/40, Mosdósifon DN40 x 5/4", magasságában állítható összekötőcsővel, lecsavarható búrával, rozettával 1 db	3.291	2.517	3.291	2.517
74	82-009-31.3-0135101 (176) Vizes berendezési tárgyak búzelzáróinak felszerelése, fürdőkádhoz-zuhanytálcahoz zuhanytálca szifon d 52mm-es lyukhoz, vízszintes DN40/50x6/4", elfordítható gömbcsuklós kimenettel, 6/4" szeleppel, hajfogóval, dugóval 1 db	6.204	2.835	6.204	2.835
75	82-016-1.1.1-0320083 (1) Piperetárgyak elhelyezése egy-három helyen felerősítve, papírtartó Műanyag WC-papírtartó 1 db	2.204	1.752	2.204	1.752
76	82-016-1.1.8-0115511 (8) Piperetárgyak elhelyezése egy-három helyen felerősítve, piperepolc; műanyag 1 db	3.907	1.752	3.907	1.752
77	82-016-1.2.3-0110011 (128) Piperetárgyak elhelyezése négy vagy több helyen felerősítve, tükör, 1 db	4.881	2.772	4.881	2.772
Munkanem összesen:				1.599.576	1.574.677

HEGYESI SZOLGÁLTATÓ Kft.
5340 Kunhegyes, Kossuth Lajos utca 79.

ADÓSZÁM:22741918-2-16
CÉGJEGYZÉKSZÁM:16-09-012223
hegyesikft@freemail.hu

Kunhegyes Város Önkormányzata

5340, Kunhegyes
Szabadság tér 1.

A munka leírása:
Önkormányzati bérlakások felújítási munkái
5340, Kunhegyes, József Attila u. 31. 4. lakás

Költségvetés főösszesítő

Megnevezés	Anyagköltség	Díjköltség
1. Építmény közvetlen költsége	1.151.005	1.356.992
1.1 Közvetlen önköltség összesen	1.151.005	1.356.992
2.1 ÁFA vetítési alap	2.507.997	
2.2 Áfa	27.00%	677.159
3. A munka ára	3.185.156	

HEGYESI SZOLGÁLTATÓ KFT.
5340 Kunhegyes, Kossuth L. u. 79.
Adószám: 22741918-2-16
Cégjegyzék szám: 16-09-012223

Aláírás

Ssz.	Tételszám Tételkiírás	Egységre jutó (HUF)		A tétel ára összesen (HUF)	
		Anyag	Munkadíj	Anyag	Munkadíj
1	15-012-37 (58) Kéményfalazó állvány készítése ferde tetőn, pallóterítéssel, korláttal, lábdeszkával, 5 m ² /db munkaszint felületig 1 db	16.995	24.498	16.995	24.498
2	15-016-1.2-0023126 (2) Guruló állvány, 2,50x0,75 m-es járólappal, 2,00 kN/m ² terhelhetőséggel, 6,6 m járólapmagasság (típus: 741219) KRAUSE guruló állvány 2,50x0,75 m-es járólappal, 2,00 kN/m ² terhelhetőséggel, 6,6 m járólapmagasság (típus: 741219) 1 db	12.951	38.228	12.951	38.228
3	21-011-11.3 (23) Építési törmelék konténeres elszállítása, lerakása, lerakóhelyi díjjal, 5,0 m ³ -es konténerbe 1 db	36.126	0	36.126	0
4	21-011-12 (29) Munkahelyi depóniából építési törmelék konténerbe rakása, kézi erővel, önálló munka esetén elszámolva, konténer szállítás nélkül 5 m ³	0	3.823	0	19.115
5	35-000-2.1 (3) Tetőlécezés bontása bármely egyszeres hornyolt cserépfedés alatt 45 m ²	0	350	0	15.750
6	35-000-4 (6) Tetődeszkázat bontása 9,5 m ²	0	669	0	6.356
7	35-000-5.4 (10) Födémszerkezet homlokdeszka bontása 11 m	0	319	0	3.509
8	35-000-5.5 (11) Födémszerkezet oromdeszka bontása 8 m	0	287	0	2.296
9	35-002-1-0994059 (1) Fóliaterítés és -felerősítés 10 cm-es átfedéssel 45 m ²	321	255	14.445	11.475
10	35-003-1.1-0410024 (1) Tetőlécezés hornyolt cserépfedés alá Fenyő tetőléc 3-6,5 m 25x50 mm 45 m ²	471	701	21.195	31.545
11	35-003-1.6 (6) Tetőlécezés tetőfelület ellenlécezésének elkészítése 64 m	173	255	11.072	16.320

Ssz.	Tételszám Tételkiírás	Egységre jutó (HUF)		A tétel ára összesen (HUF)	
		Anyag	Munkadíj	Anyag	Munkadíj
12	35-004-1.3 (3) Deszkázás ereszdeszkázás gyalult, hornyolt deszkával, lambériával 9,5 m ²	3.837	1.784	36.452	16.948
13	35-004-1.4 (4) Deszkázás homlokdeszka léctagozattal, gyalulva, 30 cm szélességig 11 m	670	2.071	7.370	22.781
14	35-004-1.5 (5) Deszkázás oromdeszka 8 m	591	1.274	4.728	10.192
15	35-080-4.2-0310010 (8) Szelemen, szarufa, lécezés cseréje; szarufák Lucfenyő fűrészelt gerenda 100x150 mm-es 1 fam ³	90.183	117.616	90.183	117.616
16	36-000-1.3 (3) Vakolat leverése homlokzatról 2,5 cm vastagságig 33,1 m ²	0	892	0	29.525
17	36-001-31.1.1-0550090 (36) Homlokzatvakolat készítése külső, vakoló cementes mészhabarccsal, sima kivitelben, két rétegben, függőleges és vízszintes felületen, átlagosan 3 cm vastagságban Hvh10-mc, külső, vakoló cementes mészhabarccsal 33,1 m ²	1.624	2.772	53.754	91.753
18	36-002-4-0411028 (4) Vékonyvakolat alapozók felhordása, kézi erővel weber.therm primer G700 vékonyvakolat alapozó, Kód: G700 33,1 m ²	190	382	6.289	12.644
19	36-005-21.2.2.2-0410830 (44) Vékonyvakolatok, színvakolatok felhordása alapozott, előkészített felületre, vödrös kiszerezésű anyagból, vizes bázisú, műgyanta kötőanyagú vékonyvakolat készítése, egy rétegben, 1,5-2,5 mm-es szemcsemérettel weber.pas 15 klasszikus vékonyvakolat, finom és gördülőszemcsés, Kód: R972, alapáras színnek 33,1 m ²	1.264	1.434	41.838	47.465
20	36-090-1.1.1-0550040 (1) Vakolatjavítás oldalfalon, tégl-, beton-, köfelületen vagy építőlemezen, a meglazult, sérült vakolat előzetes leverésével Hvb8-mc, beltéri, vakoló cementes mészhabarcs méspéppel 12 m ²	1.139	5.384	13.668	64.608
21	37-021-2.3-0900801 (15) Kéményfedő elhelyezése 1 db	11.073	1.083	11.073	1.083

Ssz.	Tételszám Tételkiírás	Egységre jutó (HUF)		A tétel ára összesen (HUF)	
		Anyag	Munkadíj	Anyag	Munkadíj
22	37-091-3.1-0110001 (3) Kéményfejjavítás, 10 téglasorig lebontás és újrafalazás, 1-2 lyukú kéménynél Kisméretű tömör téglá, 250x120x65 mm, nagyszilárdságú 1 db	28.779	39.216	28.779	39.216
23	37-091-4 (6) Kéménydugulás megszüntetése, dugulásonként elszámolva 1 db	0	5.862	0	5.862
24	39-000-2 (7) Álmennyezetek bontása 5,46 m2	0	1.370	0	7.480
25	39-003-1.2.1.2.1-2120021 (35) Szerelt gipszkarton álmennyezet fém vázszerkezetre (duplasoros), választható függesztéssel, csavarfejek és illesztések alapglettelve (Q2 minőségben), nem látszó bordázattal, 40 cm bordatávolsággal (CD60/27), 10 m ² összefüggő felületig, 1 rtg. impregnált 12,5 mm vtg. gipszkarton borítással RIGIPS impregnált építőlemez RBI 12,5 mm, direkt függesztővel 5,46 m2	3.780	4.364	20.639	23.827
26	41-000-4 (4) Cserépfedés bontása (bármely rendszerű) 45 m2	0	956	0	43.020
27	41-003-21.1.3-0115161 (41) Egyszeres fedés húzott, hornyolt tetőcserepekkel, rögzítés nélkül, lebontott tetőfedés anyagpótlással 45 m2	649	1.274	29.205	57.330
28	42-000-3.4 (14) Fa-, hézagmentes műanyag- és szőnyegburkolatok bontása, gumilemez vagy PVC burkolat tekercsből, lapokból vagy lépcsőn betétként 19,74 m2	0	1.019	0	20.115
29	42-000-6.2 (39) Egyéb bontások, ragasztott padlóburkolat aljzatának portalanítása, a maradék ragasztószer oldószeres eltávolítása, maratása, felkaparása 19,74 m2	66,9	1.083	1.321	21.378
30	42-042-11.3-0312001 (92) PVC burkolat fektetése kiegyenlített aljzatra, homogén PVC-lemezből (ragasztó anyag külön tételben kiírva) 19,74 m2	3.779	1.848	74.597	36.480

Ssz.	Tételszám Tételkiírás	Egységre jutó (HUF)		A tétel ára összesen (HUF)	
		Anyag	Munkadíj	Anyag	Munkadíj
31	42-042-11.9-0311043 (186) PVC burkolat fektetése kiegyenlített aljzatra, ajánlott ragasztó PVC burkolat fektetéséhez (a ragasztás ideje a burkolási tételeknél szerepel) MUREXIN D 390 univerzális ragasztó 19,74 m2	553	0	10.916	0
32	42-042-31.1.1 (124) Lábazat kialakítása, lágú PVC szegély 26,2 m	495	319	12.969	8.358
33	43-000-1 (1) Függőereszcsatorna bontása, 50 cm kiterített szélességig 11 m	0	765	0	8.415
34	43-000-5 (5) Lefolyó csatorna bontása 50 cm kiterített szélességig 3 m	0	765	0	2.295
35	43-000-7 (7) Szegélyek, párkány könyöklő bontása, 100 cm kiterített szélességig 5,7 m	0	1.561	0	8.898
36	43-002-1.7-0140002 (7) Függőereszcsatorna szerelése, félkörszelvényű, bármilyen kiterített szélességben, horganyzott acéllemezből Függőereszcsatorna Ha 0,55, félkör szelvényű, Ksz: 33 cm 11 m	1.773	2.549	19.503	28.039
37	43-002-11.6-0140602 (27) Lefolyócső szerelése kör keresztmetszettel, bármilyen kiterített szélességgel, horganyzott acéllemezből Horganyzott lefolyócső Ha 0,55, körszelvényű, Ksz: 33 cm 3 m	1.608	1.816	4.824	5.448
38	43-003-2.3.1-0993007 (17) Oromszegély szerelése, horganyzott acéllemezből, 33 cm kiterített szélességig tűzhorganyzott acél + Z 275 bevonat, 0,5 mm vtg., kiterített szélesség: 301-350 mm 8 m	1.677	1.688	13.416	13.504
39	43-003-5.1.3.2-0993008 (59) Kéményszegély szerelése keményhéjalású tetőhöz, horganyzott acéllemezből, 40 cm kiterített szélességgel tűzhorganyzott acél + Z 275 bevonat, 0,5 mm vtg., kiterített szélesség: 351-400 mm 3 m	2.252	4.970	6.756	14.910

Ssz.	Tételszám Tételkiírás	Egységre jutó (HUF)		A tétel ára összesen (HUF)	
		Anyag	Munkadíj	Anyag	Munkadíj
40	43-003-8.2.1-0144455 (90) Ablakpárkány horganyzott acéllemezből 5,7 m	3.673	1.561	20.936	8.898
41	43-004-1.1-0143521 (1) Tetőkibúvó szerelése keményhéjalású tetőn Tetőkibúvó, 0,55 mm HA, 50 x 60 cm 1 db	10.382	10.258	10.382	10.258
42	44-000-1.1 (1) Fa nyílászáró szerkezetek bontása, ajtó, ablak vagy kapu, 2,00 m ² -ig 3,69 m ²	0	1.752	0	6.465
43	44-001-2.2.1-0120771 (12) Fa kültéri nyílászárók elhelyezése, hőszigetelt fokozott légzárású bejárati ajtó, előre kihagyott falnyílásba, utólagos elhelyezéssel (szerelvénnyezve, finom beállítással), (szerelő- tömítőhab külön tételben) 6,00-10,00 m terület között egyszárnyú, fokozott hőszigetelésű bejárati ajtó, 100 x 190 cm 1 db	144.504	15.546	144.504	15.546
44	44-001-5-0990138 (22) Nyílászáró és falszerkezet közötti hézag tömítése poliuretán habbal, 0,0007 m ³ /m kikeményedett habterfogattal, külső - belső oldalon Mester poliuretán hab, 0,75 l 11,8 m	183	573	2.159	6.761
45	44-002-1.3.1.1-0120081 (9) Fa kültéri nyílászárók, hőszigetelt, fokozott légzárású ablak elhelyezése, előre kihagyott falnyílásba, (szerelvénnyezéssel, illesztéssel), 4,00 m területig, bukó-nyíló egyszárnyú bukó-nyíló ablak, U = 1,1 W/m ² K alapimpregnált, hosszoldott 60 x 60 cm 1 db	37.598	10.258	37.598	10.258
46	44-002-1.3.2.1-0120127 (14) Fa kültéri nyílászárók, hőszigetelt, fokozott légzárású ablak elhelyezése, előre kihagyott falnyílásba, (szerelvénnyezéssel, illesztéssel), 4,00 m terület felett, bukó-nyíló egyszárnyú bukó-nyíló ablak, U = 1,1 W/m ² K alapimpregnált, hosszoldott 110 x 130 cm 1 db	68.506	11.660	68.506	11.660
47	44-002-2-0184112 (25) Fa ablakdeszka, könyöklő, elhelyezése (szereléssel) Ablakdeszka 5,7 m	4.917	1.147	28.027	6.538

Ssz.	Tételszám Tételkiírás	Egységre jutó (HUF)		A tétel ára összesen (HUF)	
		Anyag	Munkadíj	Anyag	Munkadíj
48	44-090-3 (8) Ajtólap cseréje belső ajtón 90/190 cm méretben 1 db	17.349	16.566	17.349	16.566
49	46-000-1.1 (1) Törött üveg és régi tapasz eltávolítása bármilyen anyagú szerkezetből, 0,50 m² táblaméretig 4 m2	0	3.664	0	14.656
50	46-001-2.1.1.1-0112202 (11) Rögzített faszerkezet üvegezése tapaszrögzítéssel, síküveggel, 1,5 m² táblaméretig 4 mm vastagságú síküveg 4 m2	9.217	4.141	36.868	16.564
51	47-000-1.1.1.1 (1) Belső festéseknél felület előkészítése, részmunkák; többrétegű meszelés lekaparása bármilyen padozatú helyiségben, tagolatlan felületen 0,72 100 m2	0	49.569	0	35.690
52	47-000-1.21.6.1.1-0419502 (192) Belső festéseknél felület előkészítése, részmunkák; glettelés, mészhidrát kötőanyagú glettel vakolt felületen, tagolatlan felületen POLI-FARBE Corso páraáteresztő beltéri meszes glettanyag 72,14 m2	363	605	26.187	43.645
53	47-000-7.1.2.2 (131) Fafelületek mázolásának előkészítő és részmunkái; régii olajmázolás eltávolítása fa nyílászáró szerkezetéről, lekaparással (raskettázás), tagolt felületről 4,75 m2	95	1.593	451	7.567
54	47-000-7.3.2-0150112 (142) Fafelületek mázolásának előkészítő és részmunkái; simító tapaszolás fafelületen, egyszeri és minden további, tagolt felületen Trinát Mestertapasz, EAN: 595061609376 23,5 m2	613	956	14.406	22.466
55	47-011-1.5.1.1.1-0159008 (37) Mészfestések, korszerű gyári készrekevert fehér vagy színes mészfestékekkel, egy színben, tagolatlan sima felületen, két rétegben BIO beltéri falfesték 72,14 m2	328	542	23.662	39.100

Ssz.	Tételszám Tételkiírás	Egységre jutó (HUF)		A tétel ára összesen (HUF)	
		Anyag	Munkadíj	Anyag	Munkadíj
56	47-031-1.1.1.2-0130701 (2) Belső fafelületek alapmázolása, műgyantabázisú (alkid) oldószertartalmú alapozóval, tagolt felületen Trinát alapozófesték, fehér 100, EAN: 5995061117031 23,5 m2	225	669	5.288	15.722
57	47-031-1.3.1.2-0130701 (22) Belső fafelületek fedőmázolása, műgyantabázisú (alkid) oldószertartalmú alapozóval, tagolt felületen Trinát alapozófesték, fehér 100, EAN: 5995061117031 23,5 m2	225	637	5.288	14.970
58	47-031-1.5.1.2-0130361 (36) Belső fafelületek zománclakkozása, műgyantabázisú (alkid) oldószertartalmú zománccal, tagolt felületen Trinát magassfényű zománccfesték, fehér 100, EAN: 5995061119042 23,5 m2	226	892	5.311	20.962
59	47-031-3.15.1.2.2-0130701 (149) Külső fafelületek mázolása fa szerkezeten, műgyantabázisú (alkid) bevonóanyaggal, három rétegben, tagolt felületen Trinát alapozófesték, fehér 100, EAN: 5995061117031 ereszdeszka, homlokdeszka és oromdeszka 15,2 m2	1.153	1.943	17.526	29.534
60	48-007-1.2.2-0092025 (5) Magastető hő- és hangszigetelése; Szaruzat alatti szigetelés fa vagy fém fedélszék esetén (rögzítés külön tételben), kőzetgyapot hőszigetelő lemezzel ROCK WOOL Multirock többcéltű kőzetgyapot lemez 100 mm 5,46 m2	1.390	1.274	7.589	6.956
61	71-001-1.1.1.1.1-0110113 (1) Merev, simafalú műanyag védőcső elhelyezése, elágazó dobozokkal, előre elkészített falhoronyba, vékonyfalú kivitelben, könnyű mechanikai igénybevételre, Névleges méret: 11-16 mm HYDRO-THERM beltéri Mű III. vékonyfalú, hajlítható merev műanyag szűrke védőcső 13.5 mm, Kód: MU-III 13.5 40 m	111	350	4.440	14.000

Ssz.	Tételszám Tételkiírás	Egységre jutó (HUF)		A tétel ára összesen (HUF)		
		Anyag	Munkadíj	Anyag	Munkadíj	
62	71-002-1.1-0210002 (1) Szigetelt vezeték elhelyezése védőcsőbe húzva vagy vezetékcsatornába fektetve, rézvezetővel, leágazó kötésekkel, szigetelés ellenállás méréssel, a szerelvényekhez csatlakozó vezetékvégek bekötése nélkül, keresztmetszet: 0,5-2,5 mm² PannonCom-Kábel H07V-U 450/750V 1x1,5 mm², tömör rézvezetővel (MCu)	120 m	89,7	63,7	10.764	7.644
63	71-002-21.3-0221526 (28) Kábelszerű vezeték elhelyezése előre elkészített tartószerkezetre, 1-12 erű rézvezetővel, elágazó dobozokkal és kötésekkel, szigetelési ellenállás méréssel, a szerelvényekhez csatlakozó vezetékvégek bekötése nélkül, keresztmetszet: 6 mm² PannonCom-Kábel NYM 300/500V 3x6 mm², tömör rézvezetővel (MBCu)	20 m	1.385	605	27.700	12.100
64	71-005-1.1.1.1-0230103 (1) Komplett világítási és telekommunikációs szerelvények, Fali kapcsolók elhelyezése, süllyesztve, 10A egypólusú kapcsolók egypólusú kapcsoló kerettel, fehér	3 db	2.043	1.657	6.129	4.971
65	71-005-1.11.1.1.2-0230018 (19) Komplett világítási és telekommunikációs szerelvények, Csatlakozóaljzat elhelyezése, süllyesztve, 16A, földelt, kettős csatlakozóaljzat (2x2P+F) 2x2P+F csatlakozóaljzat fehér	4 db	1.592	1.657	6.368	6.628
66	71-008-9.4.1-0138106 (23) Kismegszakítók és kiegészítők elhelyezése kalapsínes szerelőlapra,"B", "C" és "D" jellegűvel, 10 kA, 16 kA, 25kA zárlati szilárdsággal, 1 pólusú LEGRAND Lexic DX 1P 16A B 6000A/10kA kismegszakító R: 006160	3 db	2.770	1.975	8.310	5.925
67	71-009-1.1.1-0122609 (1) Áramköri kiselosztók falra kívüli elhelyezéssel, kalapsínes szerelőlappal, N- és PE sínrel, max. 63A-ig, IP 30/IP 40 védettséggel, (kismegszakítók, védőkapcsolók, távkapcsolók stb. számára) tíresen, kiselosztók 8 egységig Schneider Electric Mini Pragma 1 sor 04 modul falra kívüli átlátszó ajtóval PEN sínrel fehér, komplett, R: MIP12104T	1 db	5.217	7.040	5.217	7.040

Ssz.	Tételszám Tételkiírás	Egységre jutó (HUF)		A tétel ára összesen (HUF)	
		Anyag	Munkadíj	Anyag	Munkadíj
68	71-010-2.3.1-0115023 (10) Felületre szerelt lámpatest elhelyezése előre elkészített tartószerkezetre, zárt, izzós kivitelben normál és halogén izzólámpás (E14, E27, B22, GU10, R7s) LEGRAND Bébilux hajólámpa szürke 60W IP44 műanyag védőrács R: 060405				
	2 db	4.488	4.810	8.976	9.620
Munkanem összesen:				1.151.005	1.356.992

HEGYESI SZOLGÁLTATÓ Kft.
5340 Kunhegyes, Kossuth Lajos utca 79.

ADÓSZÁM:22741918-2-16
CÉGJEGYZÉKSZÁM:16-09-012223
hegyesikft@freemail.hu

Kunhegyes Város Önkormányzata

5340, Kunhegyes
Szabadság tér 1.

A munka leírása:
Önkormányzati bérlakások felújítási munkái
5340, Kunhegyes, József Attila u. 31. 3. lakás

Költségvetés főösszesítő

Megnevezés	Anyagköltség	Díjköltség
1. Építmény közvetlen költsége	495.868	631.524
1.1 Közvetlen önköltség összesen	495.868	631.524
2.1 ÁFA vetítési alap		1.127.392
2.2 Áfa	27.00%	304.396
3. A munka ára		1.431.788

Aláírás

Ssz.	Tételszám Tételkiírás	Egységre jutó (HUF)		A tétel ára összesen (HUF)	
		Anyag	Munkadíj	Anyag	Munkadíj
1	15-016-1.2-0023126 (2) Guruló állvány, 2,50x0,75 m-es járólappal, 2,00 kN/m² terhelhetőséggel, 6,6 m járólapmagasság (típus: 741219) KRAUSE guruló állvány 2,50x0,75 m-es járólappal, 2,00 kN/m2 terhelhetőséggel, 6,6 m járólapmagasság (típus: 741219) 1 db	12.951	38.228	12.951	38.228
2	21-011-11.1 (21) Építési törmelék konténeres elszállítása, lerakása, lerakóhelyi díjjal, 3,0 m³-es konténerbe 1 db	28.878	0	28.878	0
3	21-011-12 (29) Munkahelyi depóniából építési törmelék konténerbe rakása, kézi erővel, önálló munka esetén elszámolva, konténer szállítás nélkül 3 m3	0	3.823	0	11.469
4	35-000-2.1 (3) Tetőlécezés bontása bármely egyszeres hornyolt cserépfedés alatt 25 m2	0	350	0	8.750
5	35-000-4 (6) Tetődeszkázat bontása 7 m2	0	669	0	4.683
6	35-000-5.4 (10) Födémszerkezet homlokdeszka bontása 6 m	0	319	0	1.914
7	35-000-5.5 (11) Födémszerkezet oromdeszka bontása 8 m	0	287	0	2.296
8	35-002-1-0994059 (1) Fóliaterítés és -felerősítés 10 cm-es átfedéssel 25 m2	321	255	8.025	6.375
9	35-003-1.1-0410024 (1) Tetőlécezés hornyolt cserépfedés alá Fenyő tetőléc 3-6,5 m 25x50 mm 25 m2	471	701	11.775	17.525
10	35-003-1.6 (6) Tetőlécezés tetőfelület ellenlécezésének elkészítése 40 m	173	255	6.920	10.200
11	35-004-1.3 (3) Deszkázás ereszdeszkázás gyalult, hornyolt deszkával, lambériával 7 m2	3.837	1.784	26.859	12.488

Ssz.	Tételszám Tételkiírás	Egységre jutó (HUF)		A tétel ára összesen (HUF)	
		Anyag	Munkadíj	Anyag	Munkadíj
12	35-004-1.4 (4) Deszkázás homlokdeszka léctagozattal, gyalulva, 30 cm szélességig 6 m	670	2.071	4.020	12.426
13	35-004-1.5 (5) Deszkázás oromdeszka 8 m	591	1.274	4.728	10.192
14	35-080-4.2-0310010 (8) Szelemen, szarufa, lécezés cseréje; szarufák Lucfenyő fűrészelt gerenda 100x150 mm-es 0,5 fam3	90.183	117.616	45.092	58.808
15	36-000-1.3 (3) Vakolat leverése homlokzatról 2,5 cm vastagságig 26,5 m2	0	892	0	23.638
16	36-001-31.1.1-0550090 (36) Homlokzatvakolat készítése külső, vakoló cementes mészhabarcossal, sima kivitelben, két rétegben, függőleges és vízszintes felületen, átlagosan 3 cm vastagságban Hvh10-mc, külső, vakoló cementes mészhabarcossal 26,5 m2	1.624	2.772	43.036	73.458
17	36-002-4-0411028 (4) Vékonyvakolat alapozók felhordása, kézi erővel weber.therm primer G700 vékonyvakolat alapozó, Kód: G700 26,5 m2	190	382	5.035	10.123
18	36-005-21.2.2.2-0410830 (44) Vékonyvakolatok, színvakolatok felhordása alapozott, előkészített felületre, vödörös kiszerezésű anyagból, vizes bázisú, műgyanta kötőanyagú vékonyvakolat készítése, egy rétegben, 1,5-2,5 mm-es szemcsemérettel weber.pas 15 klasszikus vékonyvakolat, finom és gördülőszemcsés, Kód: R972, alapáras színek 26,5 m2	1.264	1.434	33.496	38.001
19	36-090-1.1.1-0550040 (1) Vakolatjavítás oldalfalon, téglá-, beton-, kőfelületen vagy építőlemezen, a meglazult, sérült vakolat előzetes leverésével Hvb8-mc, beltéri, vakoló cementes mészhabarcos mészpéppel 5 m2	1.139	5.384	5.695	26.920
20	41-000-4 (4) Cserépfedés bontása (bármely rendszerű) 25 m2	0	956	0	23.900
21	41-003-21.1.3-0115161 (41) Egyszeres fedés húzott, hornyolt tetőcserepekkel, rögzítés nélkül, lebontott tetőfedés anyagpótlással 25 m2	649	1.274	16.225	31.850

Ssz.	Tételszám Tételkiírás	Egységre jutó (HUF)		A tétel ára összesen (HUF)	
		Anyag	Munkadíj	Anyag	Munkadíj
22	43-000-1 (1) Függőereszcsatorna bontása, 50 cm kiterített szélességig 6 m	0	765	0	4.590
23	43-000-5 (5) Lefolyó csatorna bontása 50 cm kiterített szélességig 3 m	0	765	0	2.295
24	43-000-7 (7) Szegélyek, párkány könyöklő bontása, 100 cm kiterített szélességig 1,1 m	0	1.561	0	1.717
25	43-002-1.7-0140002 (7) Függőereszcsatorna szerelése, félkörszelvényű, bármilyen kiterített szélességben, horganyzott acéllemezből Függőereszcsatorna Ha 0,55, félkör szelvényű, Ksz: 33 cm 6 m	1.773	2.549	10.638	15.294
26	43-002-11.6-0140602 (27) Lefolyócső szerelése kör keresztmetszettel, bármilyen kiterített szélességgel, horganyzott acéllemezből Horganyzott lefolyócső Ha 0,55, körszelvényű, Ksz: 33 cm 3 m	1.608	1.816	4.824	5.448
27	43-003-2.3.1-0993007 (17) Oromszegély szerelése, horganyzott acéllemezből, 33 cm kiterített szélességig tűzhorganyzott acél + Z 275 bevonat, 0,5 mm vtg., kiterített szélesség: 301-350 mm 8 m	1.677	1.688	13.416	13.504
28	43-003-8.2.1-0144455 (90) Ablakpárkány horganyzott acéllemezből 1,1 m	3.673	1.561	4.040	1.717
29	44-000-1.1 (1) Fa nyílászáró szerkezetek bontása, ajtó, ablak vagy kapu, 2,00 m ² -ig 2,93 m ²	0	1.752	0	5.133
30	44-001-5-0990138 (22) Nyílászáró és falszerkezet közötti hézag tömítése poliuretán habbal, 0,0007 m ³ /m kikeményedett habterfogattal, külső - belső oldalon Mester poliuretán hab, 0,75 l 9,8 m	183	573	1.793	5.615

Ssz.	Tételszám Tételkiírás	Egységre jutó (HUF)		A tétel ára összesen (HUF)	
		Anyag	Munkadíj	Anyag	Munkadíj
31	44-002-1.3.2.1-0120127 (14) Fa kültéri nyílászárók, hőszigetelt, fokozott légzárású ablak elhelyezése, előre kihagyott falnyílásba, (szerelvényezéssel, illesztéssel), 4,00 m kerület felett, bukó-nyíló egyszárnyú bukó-nyíló ablak, U = 1,1 W/m²K alapimpregnált, hosszoldott 110 x 130 cm 1 db	68.506	11.660	68.506	11.660
32	44-002-2-0184112 (25) Fa ablakdeszka, könyöklő, elhelyezése (szereléssel) Ablakdeszka 1,1 m	4.917	1.147	5.409	1.262
33	44-090-3 (8) Padlásajtó elhelyezése 100/150 cm méretben 1 db	37.999	16.566	37.999	16.566
34	47-000-7.1.2.2 (131) Fafelületek mázolásának előkészítő és részmunkái; régí olajmázolás eltávolítása fa nyílászáró szerkezetéről, lekaparással (raskettázás), tagolt felületről 4,75 m²	95	1.593	451	7.567
35	47-000-7.3.2-0150112 (142) Fafelületek mázolásának előkészítő és részmunkái; simító tapasztolás fafelületen, egyszeri és minden további, tagolt felületen Trinát Mestertapas, EAN: 595061609376 12,08 m²	613	956	7.405	11.548
36	47-031-1.1.1.2-0130701 (2) Belső fafelületek alpmázolása, mügyantabázisú (alkid) oldószertartalmú alapozóval, tagolt felületen Trinát alapozófesték, fehér 100, EAN: 5995061117031 12,08 m²	225	669	2.718	8.082
37	47-031-1.3.1.2-0130701 (22) Belső fafelületek fedőmázolása, mügyantabázisú (alkid) oldószertartalmú alapozóval, tagolt felületen Trinát alapozófesték, fehér 100, EAN: 5995061117031 12,08 m²	225	637	2.718	7.695

Ssz.	Tételszám Tételkiírás	Egységre jutó (HUF)		A tétel ára összesen (HUF)	
		Anyag	Munkadíj	Anyag	Munkadíj
38	47-031-1.5.1.2-0130361 (36) Belső fafelületek zománcclakkozása, műgyantabázisú (alkid) oldószertartalmú zománccal, tagolt felületen Trinát magassfényű zománccfesték, fehér 100, EAN: 5995061119042 12,08 m2	226	892	2.730	10.775
39	47-031-3.15.1.2.2-0130701 (149) Külső fafelületek mázolása fa szerkezeten, műgyantabázisú (alkid) bevonóanyaggal, három rétegben, tagolt felületen Trinát alapozófesték, fehér 100, EAN: 5995061117031 ereszdeszka, homlokdeszka és oromdeszka 11,2 m2	1.153	1.943	12.914	21.762
40	71-001-1.1.1.1.1-0110113 (1) Merev, simafalú műanyag védőcső elhelyezése, elágazó dobozokkal, előre elkészített falhoronyba, vékonyfalú kivitelben, könnyű mechanikai igénybevételre, Névleges méret: 11-16 mm HYDRO-THERM beltéri Mű III. vékonyfalú, hajlítható merev műanyag szürke védőcső 13.5 mm, Kód: MU-III 13.5 30 m	111	350	3.330	10.500
41	71-002-1.1-0210002 (1) Szigetelt vezeték elhelyezése védőcsőbe húzva vagy vezetékcsatornába fektetve, rézvezetővel, leágazó kötésekkel, szigetelés ellenállás méréssel, a szerelvényekhez csatlakozó vezetékvégek bekötése nélkül, keresztmetszet: 0,5-2,5 mm ² PannonCom-Kábel H07V-U 450/750V 1x1,5 mm ² , tömör rézvezetővel (MCu) 90 m	89,7	63,7	8.073	5.733
42	71-002-21.3-0221526 (28) Kábelszerű vezeték elhelyezése előre elkészített tartószerkezetre, 1-12 erű rézvezetővel, elágazó dobozokkal és kötésekkel, szigetelési ellenállás méréssel, a szerelvényekhez csatlakozó vezetékvégek bekötése nélkül, keresztmetszet: 6 mm ² PannonCom-Kábel NYM 300/500V 3x6 mm ² , tömör rézvezetővel (MBCu) 20 m	1.385	605	27.700	12.100
43	71-005-1.1.1.1-0230103 (1) Komplett világítási és telekommunikációs szerelvények, Fali kapcsolók elhelyezése, süllyesztve, 10A egypólusú kapcsolók egypólusú kapcsoló kerettel, fehér 2 db	2.043	1.657	4.086	3.314

Ssz.	Tételszám Tételkiírás	Egységre jutó (HUF)		A tétel ára összesen (HUF)	
		Anyag	Munkadíj	Anyag	Munkadíj
44	71-005-1.11.1.1.2-0230018 (19) Komplett világítási és telekommunikációs szerelvények, Csatlakozóaljzat elhelyezése, süllyesztve, 16A, földelt, kettős csatlakozóaljzat (2x2P+F) 2x2P+F csatlakozóaljzat fehér 4 db	1.592	1.657	6.368	6.628
45	71-008-9.4.1-0138106 (23) Kismegszakítók és kiegészítők elhelyezése kalapsínes szerelőlapra, "B", "C" és "D" jelleggörbével, 10 kA, 16 kA, 25kA zárlati szilárdsággal, 1 pólusú LEGRAND Lexic DX 1P 16A B 6000A/10kA kismegszakító R: 006160 3 db	2.770	1.975	8.310	5.925
46	71-009-1.1.1-0122609 (1) Áramköri kiselosztók falra kívüli elhelyezéssel, kalapsínes szerelőlappal, N- és PE sínrel, max. 63A-ig, IP 30/IP 40 védettségrel, (kismegszakítók, védőkapcsolók, távkapcsolók stb. számára) üresen, kiselosztók 8 egységig Schneider Electric Mini Pragma 1 sor 04 modul falra kívüli átlátszó ajtóval PEN sínrel fehér, komplett, R: MIP12104T 1 db	5.217	7.040	5.217	7.040
47	71-010-2.3.1-0115023 (10) Felületre szerelt lámpatest elhelyezése előre elkészített tartószerkezetre, zárt, izzós kivitelben normál és halogén izzólámpás (E14, E27, B22, GU10, R7s) LEGRAND Bébilux hajólámpa szürke 60W IP44 műanyag védőrács R: 060405 1 db	4.488	4.810	4.488	4.810
Munkanem összesen:				495.868	631.524

HEGYESI SZOLGÁLTATÓ Kft.
5340 Kunhegyes, Kossuth Lajos utca 79.

ADÓSZÁM:22741918-2-16
CÉGJEGYZÉKSZÁM:16-09-012223
hegyesikft@freemail.hu

Kunhegyes Város Önkormányzata

5340, Kunhegyes
Szabadság tér 1.

A munka leírása:
Önkormányzati bérlakások felújítási munkái
5340, Kunhegyes, Gyepszél u. 40. 2. lakás

Költségvetés főösszesítő

Megnevezés	Anyagköltség	Díjköltség
1. Építmény közvetlen költsége	1.243.843	1.614.369
1.1 Közvetlen önköltség összesen	1.243.843	1.614.369
2.1 ÁFA vetítési alap		2.858.212
2.2 Áfa	27.00%	771.717
3. A munka ára		3.629.929

HEGYESI SZOLGÁLTATÓ KFT.
5340 Kunhegyes, Kossuth L. u. 79.
Adószám: 22741918-2-16
Cégjegyzék szám: 16-09-012223

Aláírás

Ssz.	Tételszám Tételkiírás	Egységre jutó (HUF)		A tétel ára összesen (HUF)	
		Anyag	Munkadíj	Anyag	Munkadíj
1	15-016-1.2-0023126 (2) Guruló állvány, 2,50x0,75 m-es járólappal, 2,00 kN/m ² terhelhetőséggel, 6,6 m járólappmagasság (típus: 741219) KRAUSE guruló állvány 2,50x0,75 m-es járólappal, 2,00 kN/m ² terhelhetőséggel, 6,6 m járólappmagasság (típus: 741219)				
	1 db	12.951	38.228	12.951	38.228
2	21-011-11.1 (21) Építési törmelék konténeres elszállítása, lerakása, lerakóhelyi díjjal, 3,0 m ³ -es konténerbe				
	1 db	28.878	0	28.878	0
3	21-011-12 (29) Munkahelyi depóniából építési törmelék konténerbe rakása, kézi erővel, önálló munka esetén elszámolva, konténer szállítás nélkül				
	3 m3	0	3.823	0	11.469
4	31-000-13.2 (69) Beton aljzatok, járdák bontása 10 cm vastagságig, kavicsbetonból, salakbetonból				
	5,76 m2	0	3.887	0	22.389
5	31-030-11.3.1.1.1-0121110 (35) Beton aljzat készítése helyszínen kevert betonból, kézi továbbítással és bedolgozással, merev aljzatra, kavicsbetonból, C 8/10 - C 16/20 kissé képlékeny konzisztenciájú betonból, a felület fasimitóval eldolgozva, 6 cm vastagságig C16/20 - X0b(H) kissé képlékeny kavicsbeton keverék CEM 42,5 pc. D _{max} = 16 mm, m = 6,4 finomsági modulussal				
	0,46 m3	31.094	20.866	14.303	9.598
6	36-000-1.1.1 (1) Vakolat leverése oldalfalról vagy mennyezetről 1,5 cm vastagságig falazó, cementes mészhabarcs				
	19,95 m2	0	637	0	12.708
7	36-000-1.3 (3) Vakolat leverése homlokzatról 2,5 cm vastagságig				
	46,34 m2	0	892	0	41.335
8	36-001-1.1.2-0550040 (2) Sima oldalfalvakolat készítése kézi felhordással, belső, vakoló cementes mészhabarccsal, vályog felületen 2,5 cm vastagságban Hvb8-mc, belső, vakoló cementes mészhabarccsal és Hs60-c, felületképző (simító), cementhabarccsal				
	19,95 m2	1.735	3.568	34.613	71.182

Ssz.	Tételszám Tételkiírás	Egységre jutó (HUF)		A tétel ára összesen (HUF)	
		Anyag	Munkadíj	Anyag	Munkadíj
9	36-001-31.1.1-0550090 (36) Homlokzatvakolat készítése külső, vakoló cementes mészhabarccsal, sima kivitelben, két rétegben, függőleges és vízszintes felületen, átlagosan 3 cm vastagságban Hvh10-mc, külső, vakoló cementes mészhabarccsal 46,34 m2	1.892	3.090	87.675	143.191
10	36-002-4-0411028 (4) Vékonyvakolat alapozók felhordása, kézi erővel weber.therm primer G700 vékonyvakolat alapozó, Kód: G700 46,34 m2	190	382	8.805	17.702
11	36-005-21.2.2.2-0410830 (44) Vékonyvakolatok, színvakolatok felhordása alapozott, előkészített felületre, vödörös kiszerezésű anyagból, vizes bázisú, műgyanta kötőanyagú vékonyvakolat készítése, egy rétegben, 1,5-2,5 mm-es szemcsemérettel weber.pas 15 klasszikus vékonyvakolat, finom és gördülőszemcsés, Kód: R972, alapáras színek 46,34 m2	1.264	1.434	58.574	66.452
12	36-090-1.1.1-0550040 (1) Vakolatjavítás oldalfalon, téglá-, beton-, köfelületen vagy építőlemezen, a meglazult, sérült vakolat előzetes leverésével Hvb8-mc, beltéri, vakoló cementes mészhabarcs mézspéppel 12 m2	1.139	5.384	13.668	64.608
13	36-090-2.1.1 (22) Vakolatok pótlása, keskenyvakolatok pótlása oldalfalon, 10 cm szélességig 50 m	218	637	10.900	31.850
14	36-090-3.2.1 (31) Homlokzati párkányhúzás javítása, a meglazult, sérült vakolat leverésével, sarok és csatlakozás-összedolgozással, 31-50 cm kiterített szélességig, hiánypótlás 5% alatt 5 m	4.821	19.273	24.105	96.365
15	42-000-2.1 (6) Lapburkolatok bontása, padlóburkolat bármely méretű kőagyag, mozaik vagy tört mozaik (NOVA) lapból 5,76 m2	0	1.402	0	8.076
16	42-000-2.2 (7) Lapburkolatok bontása, fal-, pillér- és oszlopburkolat, bármely méretű mozaik, kőagyag és csempe 19,95 m2	0	2.294	0	45.765

Ssz.	Tételszám Tételkiírás	Egységre jutó (HUF)		A tétel ára összesen (HUF)	
		Anyag	Munkadíj	Anyag	Munkadíj
17	42-000-6.2 (39) Egyéb bontások, ragasztott padlóburkolat aljzatának portalanítása, a maradék ragasztószer oldószeres eltávolítása, maratása, felkaparása 18,72 m2	66,9	1.083	1.252	20.274
18	42-011-1.1.2.1-0216002 (5) Fal-, pillér és oszlopburkolat hordozószerkezetének felületelőkészítése beltérben, gipszkarton alapfelületen felületelőkészítő alapozó és tapadóhíd felhordása egy rétegben MUREXIN LF 1 mélyalapozó 19,95 m2	217	446	4.329	8.898
19	42-011-1.1.2.2-0314002 (6) Fal-, pillér és oszlopburkolat hordozószerkezetének felületelőkészítése beltérben, gipszkarton alapfelületen kenhető víz- és páraszigetelés felhordása egy rétegben, hajlaterősítő szalag elhelyezésével MUREXIN 1 KS folyékonyfólia 19,95 m2	3.477	605	69.366	12.070
20	42-011-2.1.1.1-0216002 (27) Padlóburkolat hordozószerkezetének felületelőkészítése beltérben, beton alapfelületen felületelőkészítő alapozó és tapadóhíd felhordása egy rétegben MUREXIN LF 1 mélyalapozó 5,76 m2	217	382	1.250	2.200
21	42-011-2.1.1.2-0314002 (28) Padlóburkolat hordozószerkezetének felületelőkészítése beltérben, beton alapfelületen kenhető víz- és páraszigetelés felhordása egy rétegben, hajlaterősítő szalag elhelyezésével MUREXIN 1 KS folyékonyfólia 5,76 m2	4.124	510	23.754	2.938
22	42-012-1.1.3.1.1.3-0212004 (69) Fal-, pillér-, oszlopburkolat készítése beltérben, kenhető szigetelésre, mázás kerámiával, kötésben vagy hálósan, 3-5 mm vtg. ragasztóba rakva, 1-10 mm fugaszélességgel, 25x25 - 40x40 cm közötti lapmérettel LB-Knauf FLEX/Flex ragasztó, EN 12004 szerinti C2TE minősítéssel, kül- és beltérbe, fagyálló, padlófűtéshez is, Cikkszám: K00617021 LB-Knauf Colorin flex fugázó, EN 13888 szerinti CG2 minősítéssel, fehér, Cikkszám: K00630*** 19,95 m2	5.731	5.352	114.333	106.772

Ssz.	Tételszám Tételkiírás	Egységre jutó (HUF)		A tétel ára összesen (HUF)		
		Anyag	Munkadíj	Anyag	Munkadíj	
23	42-022-1.1.3.1.1.3-0212004 (69) Padlóburkolat készítése, beltérben, kenhető szigetelésre, mázas kerámiával, kötésben vagy hálósan, 3-5 mm vtg. ragasztóba rakva, 1-10 mm fugaszélességgel, 25x25 - 40x40 cm közötti lapmérettel LB-Knauf FLEX/Flex ragasztó, EN 12004 szerinti C2TE minősítéssel, kül- és beltérbe, fagyálló, padlófűtéshez is, Cikkszám: K00617021 LB-Knauf Colorin flex fugázó, EN 13888 szerinti CG2 minősítéssel, fehér, Cikkszám: K00630***	5,76 m2	5.731	4.970	33.011	28.627
24	42-041-2.1.1-0215096 (54) Újonnan készült aljzat kiegyenlítése ragasztott parketta, valamint rugalmas burkolat alá (nagy igénybevétel) szabványos cementresztrich és betonpadló felület előkészítése, 3 mm vastagságban Baunit Nivello Quattro önterülő aljzatkiegyenlítő + Baunit Grund, nedvszívó alapfelület alapozására	18,72 m2	1.437	1.593	26.901	29.821
25	42-042-11.3-0312001 (92) PVC burkolat fektetése kiegyenlített aljzatra, homogén PVC-lemezből (ragasztó anyag külön tételben kiírva)	18,72 m2	3.779	1.848	70.743	34.595
26	42-042-11.9-0311043 (186) PVC burkolat fektetése kiegyenlített aljzatra, ajánlott ragasztó PVC burkolat fektetéséhez (a ragasztás ideje a burkolási tételeknél szerepel) MUREXIN D 390 univerzális ragasztó	18,72 m2	553	0	10.352	0
27	42-042-31.1.1 (124) Lábazat kialakítása, lágy PVC szegély	13,7 m	495	319	6.782	4.370
28	43-000-1 (1) Függőereszcsatorna bontása, 50 cm kiterített szélességig	2 m	0	765	0	1.530
29	43-002-1.7-0140002 (7) Függőereszcsatorna szerelése, félkörszelvényű, bármilyen kiterített szélességben, horganyzott acéllemezéből Függőereszcsatorna Ha 0,55, félkör szelvényű, Ksz: 33 cm	2 m	1.773	2.549	3.546	5.098
30	44-090-1.1 (1) Meglévő mindenféle nyílászáró szerkezet kisebb javítása faanyag- és/vagy vasalatpótlással, 1,2 m²-ig, vasalatpótlással ablakok	3 db	8.619	8.920	25.857	26.760

Ssz.	Tételszám Tételkiírás	Egységre jutó (HUF)		A tétel ára összesen (HUF)	
		Anyag	Munkadíj	Anyag	Munkadíj
31	44-090-1.2 (2) Meglévő mindenféle nyílászáró szerkezet kisebb javítása faanyag- és/vagy vasaltpótlással, 1,21-2 m ² között, vasaltpótlással belső ajtók 3 db	8.842	14.336	26.526	43.008
32	44-090-1.3 (2) Meglévő mindenféle nyílászáró szerkezet kisebb javítása faanyag- és/vagy vasaltpótlással, bejáratí ajtó 1 db	9.701	25.804	9.701	25.804
33	47-000-1.1.1.1 (1) Belső festéseknél felület előkészítése, részmunkák; többrétegű meszelés lekaparása bármilyen padozatú helyiségben, tagolatlan felületen 0,82 100 m ²	0	49.569	0	40.647
34	47-000-1.21.6.1.1-0419502 (192) Belső festéseknél felület előkészítése, részmunkák; glettelés, mészhidrát kötőanyagú glettel vakolt felületen, tagolatlan felületen POLI-FARBE Corso páraáteresztő beltéri meszes glettanyag 82,42 m ²	496	605	40.880	49.864
35	47-000-7.1.2.2 (131) Fafelületek mázolásának előkészítő és részmunkái; régí olajmázolás eltávolítása fa nyílászáró szerkezetéről, lekaparással (raskettázás), tagolt felületről 40,93 m ²	95	1.593	3.888	65.201
36	47-000-7.3.2-0150112 (142) Fafelületek mázolásának előkészítő és részmunkái; simító tapasztolás fafelületen, egyszeri és minden további, tagolt felületen Trinát Mestertapas, EAN: 595061609376 40,93 m ²	613	956	25.090	39.129
37	47-011-1.5.1.1.1-0159008 (37) Mészfestések, korszerű gyári készrekevert fehér vagy színes mészfestékekkel, egy színben, tagolatlan sima felületen, két rétegben BIO beltéri falfesték 82,42 m ²	328	542	27.034	44.672

Ssz.	Tételszám Tételkiírás	Egységre jutó (HUF)		A tétel ára összesen (HUF)	
		Anyag	Munkadíj	Anyag	Munkadíj
38	47-031-1.1.1.2-0130701 (2) Belső fafelületek alpmázolása, műgyantabázisú (alkid) oldószertartalmú alapozóval, tagolt felületen Trinát alapozófesték, fehér 100, EAN: 5995061117031 40,93 m2	225	669	9.209	27.382
39	47-031-1.3.1.2-0130701 (22) Belső fafelületek fedőmázolása, műgyantabázisú (alkid) oldószertartalmú alapozóval, tagolt felületen Trinát alapozófesték, fehér 100, EAN: 5995061117031 40,93 m2	225	637	9.209	26.072
40	47-031-1.5.1.2-0130361 (36) Belső fafelületek zománclakkozása, műgyantabázisú (alkid) oldószertartalmú zománccal, tagolt felületen Trinát magassfényű zománccfesték, fehér 100, EAN: 5995061119042 40,93 m2	226	892	9.250	36.510
41	71-001-1.1.1.1.1-0110113 (1) Merev, simafalú műanyag védőcső elhelyezése, elágazó dobozokkal, előre elkészített falhoronyba, vékonyfalú kivitelben, könnyű mechanikai igénybevételre, Névleges méret: 11-16 mm HYDRO-THERM beltéri Mű III. vékonyfalú, hajlítható merev műanyag szürke védőcső 13.5 mm, Kód: MU-III 13.5 50 m	111	350	5.550	17.500
42	71-002-1.1-0210002 (1) Szigetelt vezeték elhelyezése védőcsőbe húzva vagy vezetékcsatornába fektetve, rézvezetővel, leágazó kötésekkel, szigetelés ellenállás méréssel, a szerelvényekhez csatlakozó vezetékvégek bekötése nélkül, keresztmetszet: 0,5-2,5 mm ² PannonCom-Kábel H07V-U 450/750V 1x1,5 mm ² , tömör rézvezetővel (MCu) 150 m	89,7	63,7	13.455	9.555
43	71-002-21.3-0221526 (28) Kábelszerű vezeték elhelyezése előre elkészített tartószerkezetre, 1-12 erű rézvezetővel, elágazó dobozokkal és kötésekkel, szigetelési ellenállás méréssel, a szerelvényekhez csatlakozó vezetékvégek bekötése nélkül, keresztmetszet: 6 mm ² PannonCom-Kábel NYM 300/500V 3x6 mm ² , tömör rézvezetővel (MBCu) 50 m	1.385	605	69.250	30.250

Ssz.	Tételszám Tételkiírás	Egységre jutó (HUF)		A tétel ára összesen (HUF)	
		Anyag	Munkadíj	Anyag	Munkadíj
44	71-005-1.1.1.1-0230103 (1) Komplett világítási és telekommunikációs szerelvények, Fali kapcsolók elhelyezése, süllyesztve, 10A egypólusú kapcsolók egypólusú kapcsoló kerettel, fehér 3 db	2.043	1.657	6.129	4.971
45	71-005-1.11.1.1.2-0230018 (19) Komplett világítási és telekommunikációs szerelvények, Csatlakozóaljzat elhelyezése, süllyesztve, 16A, földelt, kettős csatlakozóaljzat (2x2P+F) 2x2P+F csatlakozóaljzat fehér 5 db	1.592	1.657	7.960	8.285
46	71-008-9.4.1-0138106 (23) Kismegszakítók és kiegészítők elhelyezése kalapsínes szerelőlapra, "B", "C" és "D" jellegűvel, 10 kA, 16 kA, 25kA zárlati szilárdsággal, 1 pólusú LEGRAND Lexic DX IP 16A B 6000A/10kA kismegszakító R: 006160 6 db	2.770	1.975	16.620	11.850
47	81-001-1.3.2.1.1.1-0326024 (132) Ivóvíz vezeték, Ötrétegű cső szerelése, PE-Xc/Al/PE-Xc, PE-Xc/Al/PE-Xb, PE-Xb/Al/PE-Xb vagy PE-Xb/Al/PE anyagból, préselt csökötésekkel, cső elhelyezése csőidomok nélkül, szakaszos nyomáspróbával, falhoronyba vagy padlószerkezetbe szerelve (horonyvésés külön tételben), DN 12-ig többtrétegű PE-Xc/Al 0,4/PE-Xc cső tekercsben, piros védőcsőben, 10 bar, 95 °C, 16x2, Rendelési szám: 100-016MR 40 m	843	319	33.720	12.760
48	81-001-1.3.2.1.2.2.1-0327468 (144) Ivóvíz vezeték, Ötrétegű cső szerelése, PE-Xc/Al/PE-Xc, PE-Xc/Al/PE-Xb, PE-Xb/Al/PE-Xb vagy PE-Xb/Al/PE anyagból, préselt csökötésekkel, csőidomok és szerelvények elhelyezése, két préselt kötéssel csatlakozó idomok, DN 12-ig falikorong, 153 mm-es csonktávolsággal 16x1/2"x16 7 db	2.251	255	15.757	1.785
49	81-002-3.2.2.4.3-0131004 (362) PVC lefolyóvezeték szerelése, tokos, gumigyűrűs kötésekkel, cső elhelyezése csőidomok nélkül, szakaszos tömörségi próbával, padlócsatornába vagy épületen belül földárkba, DN 50 PIPELIFE PVC-U tokos lefolyócső 50x1,8x2000 mm, KAEM050/2M 5 m	1.282	1.434	6.410	7.170

Ssz.	Tételszám Tételkiírás	Egységre jutó (HUF)		A tétel ára összesen (HUF)	
		Anyag	Munkadíj	Anyag	Munkadíj
50	81-002-3.2.2.4.6-0133405 (365) PVC lefolyóvezeték szerelése, tokos, gumigyűrűs kötésekkel, cső elhelyezése csőidomok nélkül, szakaszos tömörségi próbával, padlócsatornába vagy épületen belül földárókba, DN 100 WAVIN lefolyócső, KA PVC 110x2,2x2000 mm, tokos végű, gumigyűrűs tömítéssel, CLC211 5 m	2.193	1.880	10.965	9.400
51	82-000-3.2 (13) Vízellátás berendezési tárgyak leszerelése, falikutak, mosdók 1 db	0	2.421	0	2.421
52	82-000-3.4 (15) Vízellátás berendezési tárgyak leszerelése, WC csésze tartozékokkal 1 db	0	5.671	0	5.671
53	82-000-3.6 (17) Vízellátás berendezési tárgyak leszerelése, öblítőtartály tartozékokkal 1 db	0	2.772	0	2.772
54	82-000-3.8 (19) Vízellátás berendezési tárgyak leszerelése, beépített fürdőkádak 1 db	0	5.957	0	5.957
55	82-000-3.11.2 (25) Vízellátás berendezési tárgyak leszerelése, elektromos hőtároló, 51-120 liter között 1 db	0	7.009	0	7.009
56	82-000-4.1.2 (28) Szerelt kémény lebontása homlokzatról 1 db	0	49.028	0	49.028
57	82-004-1.3-0230012 (3) Elektromos melegvíztermelő és tároló berendezés elhelyezése, tartozékokkal, szerelvényekkel, vízdoldali bekötéssel, elektromos bekötés nélkül, 80,01- 200 liter között Energiatakarékos forróvítároló, 80 l 1 db	60.326	20.102	60.326	20.102
58	82-009-6.1-0114531 (25) Kézmósó berendezés elhelyezése és bekötése, kifolyószelep, sarokszelep, szifontakaró és bűzelzáró nélkül, porcelán kivitelben ALFÖLDI/BÁZIS porcelán kézmósó 45 cm, 3 csaplyukkal, fűrt, fehér, Kód: 4145 45 1 db	13.799	4.779	13.799	4.779

Ssz.	Tételszám Tételkiírás	Egységre jutó (HUF)		A tétel ára összesen (HUF)	
		Anyag	Munkadíj	Anyag	Munkadíj
59	82-009-9.2.2.1-0318920 (194) Zuhanytálca vagy zuhanykabin elhelyezése és bekötése, zuhanytálca, csaptelep és szifon nélkül, 80 cm-es oldalhosszúságig acéllemez zuhanytálca szögletes, 80x18x5,5 1 db	37.190	5.097	37.190	5.097
60	82-009-10.4 (45) Zuhanyfüggöny elhelyezése 1 db	6.476	3.053	6.476	3.053
61	82-009-11.1.1.2-0110231 (49) WC csésze elhelyezése és bekötése, öblítőtartály, sarokszelep, WC ülőke, nyomógomb nélkül, porcelánból, alsókifolyású, mélyöblítésű kivitelben ALFÖLDI/BÁZIS porcelán mélyöblítésű WC csésze, 6 l alsó kifolyású, fehér, Kód: 4033 00 01 1 db	15.085	5.416	15.085	5.416
62	82-009-12.1-0117096 (63) WC-csésze kiegészítő szerelvényeinek elhelyezése, WC-ülőke WC-ülőke, 8780 95 01, fehér 1 db	3.024	860	3.024	860
63	82-009-12.2.1-0135121 (64) WC-csésze kiegészítő szerelvényeinek elhelyezése, WC csatlakozó, alsó kifolyású WC-hez Lágy PE WC-csatlakozó elfordítható excenterrel (0-20mm) és többbrészes DN110 ajakos tömítéssel, fehér 1 db	3.591	478	3.591	478
64	82-009-13.1-0336861 (69) WC öblítőtartály felszerelése és bekötése, falsík elé szerelhető, műanyag falsík előtti öblítőtartály takarékos leállítógombbal, fehér, Cikkszám: 196519 1 db	8.657	1.402	8.657	1.402
65	82-009-19.2.1-0318042 (99) Csaptelepek és szerelvényeinek felszerelése, zuhanycsaptelepek, fali zuhanycsaptelep egykaros falraszerelhető zuhanycsaptelep, kerámia vezérlőegység forrázás elleni védelemmel, kr. tartozékokkal 1 db	18.438	3.090	18.438	3.090
66	82-009-19.3.2-0318046 (104) Csaptelepek és szerelvényeinek felszerelése, mosdócsaptelepek, álló illetve süllyesztett mosdócsaptelep egykaros mosdócsaptelep, kerámia vezérlőegység forrázás elleni védelemmel, kr. lánc tartó szemmel 1 db	13.064	5.161	13.064	5.161

Ssz.	Tételszám Tételkiírás	Egységre jutó (HUF)		A tétel ára összesen (HUF)	
		Anyag	Munkadíj	Anyag	Munkadíj
67	82-009-19.6-0318706 (118) Csapterlepek és szerelvényeinek felszerelése, zuhanygarnitúrák zuhanysett, fali zuhanytartóval, vízkömentes kézizuhannyal, megerősített fém gégecsővel (1500 mm) 1 db	6.100	3.441	6.100	3.441
68	82-009-21.1-0334913 (150) Padlóösszefolyó elhelyezése krómozott ráccal 1 db	9.936	3.090	9.936	3.090
69	82-009-31.2-0135032 (175) Vizes berendezési tárgyak büzelzároinak felszerelése, mosdóhoz, bidéhez HL132/40, Mosdószifon DN40 x 5/4", magasságában állítható összekötőcsővel, lecsavarható búrával, rozettával 1 db	3.291	2.517	3.291	2.517
70	82-009-31.3-0135101 (176) Vizes berendezési tárgyak büzelzároinak felszerelése, fürdőkádhoz-zuhanytálcahoz zuhanytálca szifon d 52mm-es lyukhoz, vízszintes DN40/50x6/4", elfordítható gömbcsuklós kimenettel, 6/4" szeleppel, hajfogóval, dugóval 1 db	6.204	2.835	6.204	2.835
71	82-016-1.1.1-0320083 (1) Piperetárgyak elhelyezése egy-három helyen felerősítve, papírtartó Műanyag WC-papírtartó 1 db	2.204	1.752	2.204	1.752
72	82-016-1.1.8-0115511 (8) Piperetárgyak elhelyezése egy-három helyen felerősítve, piperepolc; műanyag 1 db	3.907	1.752	3.907	1.752
Munkanem összesen:				1.243.843	1.614.369

KÖZBESZERZÉSI ELJÁRÁSI DOKUMENTÁCIÓ

Önkormányzati szociális bérlakások felújítása

A Közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (továbbiakban: Kbt.) Harmadik része szerinti nemzeti eljárásrend alapján a Kbt. 115. §. (2) bekezdés alapján szabályozott hirdetmény közzététele nélküli tárgyalásos eljárás lefolytatása

Közbeszerzési Ajánlattételi Felhívás

A Közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (továbbiakban: Kbt.) Harmadik része szerinti nemzeti eljárásrend alapján a Kbt. 115. §. (2) bekezdés alapján szabályozott hirdetmény közzététele nélküli tárgyalásos eljárás lefolytatására

I. FEJEZET

Ajánlattételi Felhívás

1) AJÁNLATKÉRŐ

Név: **Kunhegyes Város Önkormányzata**
Cím: **5340 Kunhegyes, Szabadság tér 1.**
Ország: **Magyarország**
Telefon: **+36 59/ 530-500**
E-mail: **palyazat@kunhegyes.hu**
Fax: **+36 59/ 326-057**
Típusa: **Kbt. 5. § (1) bekezdés c) pont**

Ajánlatkérő Felelős Akkreditált Közbeszerzési Szaktanácsadója:

Bakos László EV.

Címe: 5231 Fegyvernek, Szent Erzsébet út 103.

Telefon: 30/848-8454, fax.: 56/786-695

E-mail: kozbeszerzes.bakos@gmail.com

Lajstromszám: 00171

2) A KÖZBESZERZÉSI ELJÁRÁS FAJTÁJA, INDOKA

A Közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (továbbiakban: Kbt.) Harmadik része szerinti nemzeti eljárásrend alapján a **Kbt. 115. §. (2) bekezdés** alapján szabályozott **hirdetmény közzététele nélküli tárgyalásos eljárás** lefolytatására.

3) A DOKUMENTÁCIÓ RENDELKEZÉSRE BOCSÁTÁSA

Ajánlatkérő az ajánlattételhez Ajánlattételi Dokumentációt készített illetve minden további szerződéses követelményt jelen felhívással egyidejűleg térítésmentesen küld meg Ajánlattevők részére. A kapcsolattartás valamint a közbeszerzési valamennyi irat korlátlanul és teljeskörűen, közvetlenül és díjmentesen az eljárás közbeszerzési szaktanácsadója által a kozbeszerzes.bakos@gmail.com címen érhető el illetve Ajánlatkérő honlapján (www.kunhegyes.hu) megtalálható.

4) A KÖZBESZERZÉS TÁRGYA, MENNYISÉGE

Önkormányzati szociális bérlekások felújítása az alábbiak alapján:

1. ajánlati rész: Gyepszél u. 40. szám alatt 2. lakás
2. ajánlati rész: József Attila u. 31. szám alatt 3. lakás
3. ajánlati rész: József Attila u. 31. szám alatt 4. lakás
4. ajánlati rész: Péntekút u. 18. szám alatt 1. lakás
5. ajánlati rész: Dózsa Gy. u. 31. sz.

A további részletes tevékenységek a költségvetési kiírás valamint a tervdokumentáció szerint.

Fő szójegyzék (CPV)

Kiegészítő szójegyzék

Fő tárgy 45.00.00.00 - 7

□□.□□.□□.□□-□

Építési beruházás	X	Árubeszerzés	□	Szolgáltatás	□
-------------------	---	--------------	---	--------------	---

5) A SZERZŐDÉS MEGHATÁROZÁSA

Építés-kivitelezési vállalkozási szerződés Önkormányzati szociális bérlekások felújításának megvalósítására.

6) A SZERZŐDÉS IDŐTARTAMA, TELJESÍTÉSI HATÁRIDŐK

Valamennyi ajánlati részre vonatkozóan egységesen

Az időtartam hónap(ok)ban: ☐☐☐☐ vagy napokban: ☐☐☐☐ (a szerződés megkötésétől számítva)

VAGY: kezdés ☐☐☐☐ / ☐☐ / ☐☐ (év/hó/nap) ÉS/VAGY

befejezés 2016/12/15 (év/hó/nap)

Bírálati szempontként kedvezőbb adat meghatározható!

7) A TELJESÍTÉS HELYEI

5340 Kunhegyes, Gyepszél u. 40.

5340 Kunhegyes, József Attila u. 31.

5340 Kunhegyes, József Attila u. 31.

5340 Kunhegyes, Péntekút u. 18.

5340 Kunhegyes, Dózsa Gy. út 31

NUTS-kód HU322

8) AZ ELLENSZOLGÁLTATÁS TELJESÍTÉSE

Ajánlatkérő a szerződésben rögzített tartalom teljesítését követően, az általa teljesítésigazolással elismert szerződés szerinti teljesítés alapján benyújtott számlákat fogadja be.

A díj megfizetése a nyertes ajánlattevő által kiállított számlák ellenében átutalással történik a Kbt.

135. § (1), (2), (3), (6) bekezdéseiben, a 322/205. (X.30.) Kormány rendelet 19. pontjában és a Ptk. 6:130. § (1)-(3) bekezdéseiben részletesen meghatározottak szerint.

Az ajánlattétel, az elszámolás és a kifizetés pénzneme: HUF.

Ajánlatkérő felhívja a figyelmet arra, hogy a számlák benyújtása és kiegyenlítése során az adózás rendjéről szóló 2003. évi XCII. törvény (Art.) 36/A. § rendelkezéseit mind a Vállalkozó, mind az Alvállalkozó esetében alkalmazni kell.

A Kbt. 135. § (7) bekezdésének megfelelően Ajánlatkérő a szerződésben foglalt - tartalékkeret és általános forgalmi adó nélkül számított - teljes ellenszolgáltatás 10 %-ának megfelelő összegű előleg igénybevételenek lehetőségét biztosítja legkésőbb az építési munkaterület átadását követő 15 napon belül.

A szerződés esetleges későbbi módosítása a kötelezően biztosítandó előleg összegét nem érinti.

Számlázások ütemezése:

1. részszámla: 50 %-os teljesítést követően

vég számla: 100 %-os teljesítést, illetve a sikeres műszaki átadást követően.

Az előleg a vég számlában kerül elszámolásra.

Vállalkozó jogosult a fenti részszámlák számát csökkenteni, azaz jogosult akár nulla darab részszámla benyújtására a vég számla előtt.

A fizetési feltételek részletes szabályait a dokumentumok részét képező szerződéstervezet rögzíti.

9) TÖBBVÁLTOZATÚ ÉS RÉSZAJÁNLATTÉTELI LEHETŐSÉGEK

Ajánlatkérő a többváltozatú ajánlat lehetőségét és a részekre történő ajánlattételt kizárja.

10) AZ AJÁNLAT ÉRTÉKELÉSE

Az ajánlatok értékelési szempontja a legjobb ár-érték arány (Kbt. 76. § (2) bekezdés c) pont alapján)

részszempont:

ajánlati ár (HUF)

előteljesítési határidő a meghatározotthoz képest (nap)

vállalt többletjótállás (hónap)

súlyszám:

50

40

30

Az ajánlatok értékelési szempontok szerinti tartalmi elemeinek értékelése során adható pontszám alsó és felső határa: 1-10 pont.

Az értékelés során alkalmazott módszer leírását a közbeszerzési dokumentumokban (dokumentációban) adja meg az Ajánlatkérő.

11) KIZÁRÓ OKOK ÉS MEGKÖVETELT IGAZOLÁSI MÓDJAI

Kizáró okok:

Az eljárásban nem lehet ajánlattevő (közös ajánlattevő), alvállalkozó és nem vehet részt az alkalmasság

igazolásában olyan gazdasági szereplő, akivel szemben a Kbt. 62. § (1) és (2) bekezdésében meghatározott kizáró okok bármelyike fennáll.

Az előírások teljesítésének megítéléséhez szükséges adatok és a megkövetelt igazolási mód:

A kizáró okok fenn nem állásáról az ajánlattevőnek a Kbt. 114. § (2) bekezdése és a 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet 17. § (1) bekezdése alapján egyszerű nyilatkozatot kell benyújtania arról, hogy nem tartozik a Kbt. 62. § (1) és (2) bekezdése szerinti kizáró okok hatálya alá, valamint a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont kb) alpontját a Korm. rendelet 8. § i) pont ib) alpontjában foglaltak szerint kell igazolni.

A 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet 17. § (2) bekezdésében foglaltakra figyelemmel ajánlattevő az alvállalkozó és adott esetben az alkalmasság igazolásában részt vevő más szervezet vonatkozásában nyilatkozatot köteles benyújtani arról, hogy az érintett gazdasági szereplők tekintetében nem állnak fenn a Kbt. 62. § (1)–(2) bekezdése szerinti kizáró okok.

Az ajánlatban be kell nyújtani az ajánlattevő arra vonatkozó nyilatkozatát is, hogy nem vesz igénybe a szerződés teljesítéséhez a Kbt. 62. § (1)–(2) bekezdése szerinti kizáró okok hatálya alá eső alvállalkozót.

Az ajánlatkérő felhívja az ajánlattevők figyelmét, hogy a kizáró okok tekintetében az ajánlattevők, az alvállalkozók, valamint az ajánlattevő által az alkalmasságának igazolására igénybe vett más szervezet által tett nyilatkozatok keltezése nem lehet korábbi a jelen felhívás megküldésének napjánál.

Ha az ajánlatkérőnek alapos kétsége merül fel valamely gazdasági szereplő nyilatkozatának valóságtartalmával kapcsolatban, akkor a Kbt. 69. § (7) bekezdésének megfelelően öt munkanapos határidő tűzésével kérheti az érintett ajánlattevőt a kizáró okok tekintetében az ajánlattételi felhívásban előírt igazolások benyújtására.

12) AKALMASSÁGI KÖVETELMÉNYEK, IGAZOLÁSI MÓDOK, ADATOK

Gazdasági és pénzügyi alkalmasság

P1./ Az ajánlattevőnek a szerződés teljesítéséhez szükséges pénzügyi és gazdasági alkalmassága igazolható a 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet 19. § (1) bekezdés b) pontja alapján a saját vagy jogelődje 2015. évre vonatkozó számviteli jogszabályok szerinti beszámolójának benyújtásával (ha a gazdasági szereplő letelepedése szerinti ország joga előírja közzétételét); ha az ajánlatkérő által kért beszámoló a céginformációs szolgálat honlapján megismerhető, a beszámoló adatait az ajánlatkérő ellenőrzi, a céginformációs szolgálat honlapján megtalálható beszámoló beküldése nem szükséges.

P1./Az alkalmasság igazolása

Ajánlattevő alkalmatlan a szerződés teljesítésére, ha a saját vagy jogelődje 2015. évre vonatkozó számviteli jogszabályok szerinti beszámolója (mérleg szerinti eredménye) negatív.

Ha az ajánlattevő az (1) bekezdés b) pontja szerinti irattal azért nem rendelkezik az előírt teljes időszakban, mert az időszak kezdete után kezdte meg működését, az alkalmasságát a közbeszerzés tárgyából származó árbevételről szóló nyilatkozattal jogosult igazolni.

Ebben az esetben Ajánlattevő alkalmatlan a szerződés teljesítésére, ha működésének ideje alatt a közbeszerzés tárgyából (magasépítési munka) származó - általános forgalmi adó nélkül számított - árbevétele nem éri el a nettó 10 millió Ft-ot.

Ha az ajánlattevő az (1) bekezdés b) pontja szerinti irattal azért nem rendelkezik, mert olyan jogi formában működik, amely tekintetében a beszámoló, illetve az árbevételről szóló nyilatkozat benyújtása nem lehetséges, az e pontokkal kapcsolatban előírt alkalmassági követelmény és igazolási mód helyett bármely, az ajánlatkérő által megfelelőnek tekintett egyéb nyilatkozattal vagy dokumentummal igazolhatja pénzügyi és gazdasági alkalmasságát. Az érintett ajánlattevő kiegészítő tájékoztatás kérése során köteles alátámasztani, hogy olyan jogi formában működik, amely tekintetében a beszámoló, illetve az árbevételről szóló nyilatkozat benyújtása nem lehetséges és tájékoztatást kérni az e pontokkal kapcsolatban előírt alkalmassági követelmény és igazolási mód helyett az alkalmasság igazolásának ajánlatkérő által elfogadott módjáról.

A Kbt. 65. § (6) bekezdése alapján közös ajánlattétel esetén a gazdasági és pénzügyi alkalmassági követelménynek elegendő, ha az egyik ajánlattevő megfelel.

Az előírt alkalmassági követelménynek az ajánlattevő más szervezet vagy személy kapacitására támaszkodva is megfeleltethető, mely esetben a Kbt. 65. § (7)–(8) és (11) bekezdéseiben előírtakat is megfelelően alkalmazni kell.

Műszaki, illetve szakmai alkalmasság

Az ajánlattevőnek a szerződés teljesítéséhez szükséges műszaki, illetve szakmai alkalmassága - figyelemmel annak jellegére, mennyiségére, rendeltetésére, továbbá arra, hogy az alkalmasságot különösen a szakértelemre, hatékonyságra, tapasztalatra és megbízhatóságra tekintettel lehet megítélni – igazolható:

M1./ a 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet 21. § (2) bekezdés a) pontja alapján az ajánlattételi felhívás megküldésétől visszafelé számított három év legjelentősebb, építési beruházásainak ismertetésével.

M1./ Alkalmasság igazolása

Ajánlattevő alkalmatlan a szerződés teljesítésére, ha az ajánlattételi felhívás megküldésétől visszafelé számított három évben nem rendelkezik legalább 1 db épület, építmény felújítására vonatkozó, minimum nettó 2.000.000 Ft összegű referenciával.

A Kbt. 65. § (6) bekezdése alapján közös ajánlattétel esetén a műszaki, illetve szakmai alkalmassági követelményeknek együttesen is megfelehetnek.

Az előírt alkalmassági követelménynek az ajánlattevő más szervezet vagy személy kapacitására támaszkodva is megfelehet, mely esetben a Kbt. 65. § (7) és (11) bekezdéseiben előírtakat is megfelelően alkalmazni kell.

Mind a gazdasági és pénzügyi, mind a műszaki és szakmai alkalmasság tekintetében a Kbt. 67. § (1) bekezdésének megfelelően a gazdasági szereplő az ajánlatában az alkalmassági követelmények teljesülésére vonatkozó nyilatkozatot köteles benyújtani.

Amennyiben valamely előírt alkalmassági követelménynek az ajánlattevő más szervezet kapacitására támaszkodva felel meg, az ajánlatban be kell nyújtani a kapacitáit rendelkezésre bocsátó szervezet részéről a Kbt. 67. § (1) bekezdése szerinti, az alkalmassági követelmény teljesülésére vonatkozó nyilatkozatát is.

A Kbt. 69. § (4)-(6) bekezdéseinek megfelelően az eljárás eredményéről szóló döntés meghozatalát megelőzően az Ajánlatkérő az értékelési szempontokra figyelemmel legkedvezőbbnek tekinthető ajánlattevőt öt munkanapos határidő tűzésével felhívja az alkalmassági követelmények tekintetében az ajánlattételi felhívásban előírt részletes adatokat tartalmazó saját nyilatkozatának benyújtására.

A kapacitáit rendelkezésre bocsátó szervezetnek az ajánlattevővel azonos módon kell az adott alkalmassági feltételre vonatkozó részletes adatokat tartalmazó nyilatkozatát benyújtani.

Ha ajánlatkérőnek kétsége merül fel valamely gazdasági szereplő nyilatkozatának valóságtartalmával kapcsolatban, akkor a Kbt. 69. § (7) bekezdésének megfelelően öt munkanapos határidő tűzésével kérheti az érintett ajánlattevőt az alkalmassági követelményekre vonatkozó igazolások benyújtására.

13) AZ AJÁNLATTÉTELI HATÁRIDŐK

2016. év október hó 14. napja 09:00 óra

14) AZ AJÁNLAT BENYÚJTÁSÁNAK ADATAI

Név: **Kunhegyes Város Önkormányzata**
Cím: **5340 Kunhegyes, Szabadság tér 1.**
Személyes benyújtás: **Dr. Pénzes Tímea kapcsolattartónál fenti címadatok alatt**

15) AZ AJÁNLAT NYELVE

Magyar

16) AZ AJÁNLATOK FELBONTÁSA ÉS KÖRÜLMÉNYEI

Név: **Kunhegyes Város Önkormányzata**
Cím: **5340 Kunhegyes, Szabadság tér 1.**
Időpontja: **2016. év október hó 14. napja 09:00 óra**
Jelen lévők: **A Kbt. 68. § (3) bekezdésében foglaltak szerint lehetnek jelen**

17) AJÁNLATI KÖTÖTTSÉG

Az ajánlattételi határidő lejártának időpontjától számított 60 nap.

18) AZ AJÁNLATTÉTELI FELHÍVÁS ÉS DOKUMENTÁCIÓ MEGKÜLDÉSE

2016. év szeptember hó 29. napján elektronikus (e-mail) formájában az Ajánlattételi Felhívást és Dokumentációt illetve valamennyi tervet, műszaki leírást és költségvetést, engedélymentes nyilatkozatot valamennyi résztvevő térítésmentesen megkapja valamint Ajánlatkérő honlapján a www.kunhegyes.hu honlapon korlátozásmentesen elérhető.

19) AZ AJÁNLATI BIZTOSÍTÉK ÉS EGYÉB BIZTOSÍTÉKOK

Ajánlatkérő ajánlati biztosíték adásához **nem köti az ajánlattételt.**

20) A KBT. 100. § (1) BEK. SZERINTI KIEGÉSZÍTÉS

a) a tárgyalásos eljárás jogcíme:

a Kbt. 115. §. (2) bekezdésre tekintettel történik

b) a tárgyalás lefolytatásának menetét és az ajánlatkérő által előírt alapvető szabályai:

Az ajánlatkérő az ajánlattételre felhívott és alkalmasnak minősített ajánlattevőkkel tárgyal a szerződés feltételeiről. Ajánlatkérő és egy vagy több ajánlattevő közötti tárgyalások arra irányulnak, hogy az ajánlatkérő a legkedvezőbb érvényes ajánlatot tevővel, és a legkedvezőbb feltételekkel köthessen szerződést. Ajánlatkérő az ajánlattevőkkel egy időben közösen tárgyal, egy fordulóban az ajánlatban szereplő nettó ajánlati árra, az előteljesítési határidőre valamint a vállalt többletjótállás mértékére vonatkozó kérdésekről, lehetőséget biztosítva az ajánlattevők számára, hogy ajánlatukat módosítsák. A szóbeli tárgyaláson Ajánlattevőknek egyértelműen kell nyilatkoznia módosítási szándékáról, majd azt a írásban rögzítenie.

A tárgyalás menete:

- A jelen lévők beazonosítását követően jelenléti íven történő rögzítés.
- Ajánlatkérő első ajánlatok bontási jegyzőkönyvének ismertetése
- Ajánlatkérő 1. Tárgyalási Fordulóban módosított Felolvasólap elnevezésű iratot ad át minden megjelent Ajánlattevőnek, vagy ellenőrzi, hogy az a rendelkezésére áll
- Ajánlatkérő szóbeli kérdése: Kívánja első ajánlatát módosítani?
- Ajánlattevők szóbeli nyilatkozata, melyet a rendelkezésükre bocsátott (a tárgyalásra való alkalmasság közlésével egyidőben elektronikusan megküldött kitölthető irat, vagy a tárgyaláson átadott kitölthető irat) 1. Tárgyalási Fordulóban módosított Felolvasólap elnevezésű iraton is rögzítenek és ellenjegyeznek
- Ajánlatkérő felhívja az Ajánlattevőket a módosított ajánlatukat rögzítsék írásban az 1. Tárgyalási Fordulóban módosított Felolvasólap elnevezésű iraton, majd azt összehajtva adják át Ajánlatkérő képviselőjének
- Ajánlatkérő a részére átadott iratokat áttekinti, és a hiányosan vagy nem értelmezhető módon történt kitöltést az érintett Ajánlatkérővel valamennyi Ajánlattevő előtt közli és kéri a szükséges korrigálás elvégzését
- A pontosan kitöltött módosított ajánlatokat Ajánlatkérő véletlenszerű sorrendben ismerteti, melyeket végleges ajánlatként kell kezelni. A végleges ajánlatok ismertetéséről Ajánlatkérő külön jegyzőkönyvet készít, melyhez ismételt jelenléti ív kerül aláírásra.
- Ajánlatkérő a tárgyalás lezárásaként végleges ajánlat benyújtására hívja fel a módosítani kívánó Ajánlattevőket. A végleges ajánlat benyújtásakor a módosított költségvetést is be kell nyújtani, mely alátámasztja Ajánlattevő módosított végleges ajánlatát.

Ajánlatkérő közli, hogy a Kbt. 100. § (4) alapján az ajánlattevő az ajánlatához a tárgyalások befejezésének időpontjától van kötvé illetve a Kbt. 101. § (1) szerint a tárgyalásokra a Kbt. 88. § (2)-(4) bekezdését is megfelelően alkalmazni kell valamint a Kbt. 88. § (9) bekezdése azzal alkalmazandó, hogy végleges ajánlat írásbeli benyújtása csak akkor szükséges, ha az eljárásban több ajánlattevő vesz részt.

Amennyiben az Ajánlattevő a tárgyaláson nem jelenik meg, úgy Ajánlatkérő az Ajánlattevő írásban benyújtott első ajánlatát tekinti végleges ajánlatnak.

Az Ajánlatkérő a tárgyalásról jegyzőkönyvet készít, melyet a tárgyalás befejezését követő két munkanapon belül - minden, az adott tárgyaláson részt vett ajánlattevőnek alá kell írnia, és részükre egy példányt át kell adni vagy két munkanapon belül meg kell küldeni.

c) a tárgyalás tervezett időpontja:

2016. év október hó 18. nap

Időpont: 10:00 órától

21) EGYÉB FELTÉTELEK

1. A szerződés biztosítékai:

a szerződés teljesítésének elmaradásával kapcsolatos igények biztosítékaként a szerződés szerinti, tartalékkeret és általános forgalmi adó nélkül számított ellenszolgáltatás 5 %-a.

a szerződés hibás teljesítésével kapcsolatos igények biztosítékaként a szerződés szerinti, tartalékkeret és általános forgalmi adó nélkül számított ellenszolgáltatás 3 %-a.

A Kbt. 134. § (4) bekezdése szerint az előírt biztosítékok rendelkezésre álló összege az ajánlatkérő követelésének kielégítésével csökken, nem írható elő a követelés kielégítése esetére az ajánlattevőként szerződő fél számára a biztosíték meghatározott mértékű folyamatos fenntartására vonatkozó kötelezettség. A biztosítéknak a szerződésben foglalt feltételek szerint kell rendelkezésre állnia, nem írható elő azonban, hogy a szerződés teljesítésének elmaradásával kapcsolatos igényekre kikötött biztosíték a szerződés hatálybalépését, a hibás teljesítéssel kapcsolatos igények teljesítésére kikötött biztosíték a szerződés teljesítésének időpontját megelőzően álljon rendelkezésre.

A biztosítékok határidőre történő nyújtására vonatkozóan az ajánlattevőnek az ajánlatban nyilatkoznia kell. Ajánlatkérő előírja, hogy a biztosítékok az ajánlattevőként szerződő fél választása szerint nyújthatóak: óvadékként az előírt pénzösszegnek az ajánlatkérőként szerződő fél fizetési számlájára történő befizetésével, átutalásával, pénzügyi intézmény vagy biztosító által vállalt garancia vagy készfizető kezesség biztosításával, vagy biztosítási szerződés alapján kiállított – készfizető kezességvállalást tartalmazó – kötelezvénnel.

- Késedelmi kötbér: a vállalkozót a késedelmes teljesítés esetén késedelmi kötbérfizetési kötelezettség terheli, melynek mértéke a vállalkozói ár 0,1%/nap a késedelem első napjától, de maximum a tartalékkeret és ÁFA nélkül számított ellenszolgáltatás 5 %-a.

2. Az ajánlatnak tartalmaznia kell ajánlattevő Kbt. 66. § (2) bekezdésében foglaltaknak megfelelő kifejezett nyilatkozatát az ajánlattételi felhívás feltételeire, a szerződés megkötésére és teljesítésére, valamint a kért ellenszolgáltatásra vonatkozóan.

Felhívjuk ajánlattevők figyelmét, hogy a Kbt. 47. § (2) bekezdése alapján a nyilatkozat eredeti aláírt példányát kell az ajánlatba csatolni!

3. Az ajánlatban továbbá az ajánlattevőnek a Kbt. 66. § (4) bekezdése alapján nyilatkoznia kell arról, hogy a kis- és középvállalkozásokról, fejlődésük támogatásáról szóló törvény szerint mikro-, kis- vagy középvállalkozásnak minősül-e.

4. Az ajánlatnak felolvasólapot kell tartalmaznia, amely feltünteti a Kbt. 68. § (4) bekezdése szerinti összes adatot.

5. Az ajánlatban a Kbt. 67. § (4) bekezdése szerint be kell nyújtani az ajánlattevő arra vonatkozó nyilatkozatát, hogy nem vesz igénybe a szerződés teljesítéséhez a Kbt. 62. § szerinti kizáró okok hatálya alá eső alvállalkozót. A nyilatkozatot akkor is be kell nyújtani, ha az ajánlatkérő az eljárásban nem írta elő a már ismert alvállalkozók megnevezését.

6. Ajánlattevő köteles - legkésőbb a szerződéskötés időpontjára - felelősségbiztosítási szerződést kötni vagy a meglévő felelősségbiztosítását kiterjeszteni.

A nyertes ajánlattevőnek kötelező minimum 30 millió Ft/év, illetve 10 millió Ft/káresemény felelősségbiztosítással rendelkeznie a szerződés teljes időtartamára.

7. Ajánlattevőnek, alvállalkozójának, és adott esetben az alkalmasság igazolásában részt vevő más szervezetnek az alábbi cégokmányokat kell az ajánlathoz csatolni:

- folyamatban lévő változásbejegyzési eljárás esetében a cégbíróshoz benyújtott változásbejegyzési kérelmet és az annak érkezéséről a cégbíróság által megküldött igazolást is,
- ajánlatot aláírók aláírási címpéldányát, vagy a 2006. évi V. törvény 9. § (1) bekezdés szerinti aláírás-mintáját,
- a cég kivonatban nem szereplő kötelezettségvállaló(k) esetében a cégjegyzésre jogosult személytől származó, az ajánlat aláírására vonatkozó (a meghatalmazó és a meghatalmazott aláírását is tartalmazó) írásos meghatalmazást

8. Az ajánlattétel során a különböző devizák forintba történő átszámításánál az ajánlattevőnek a felhívás megküldésének napján érvényes Magyar Nemzeti Bank által meghatározott devizaárfolyamokat kell alkalmaznia. Az ajánlatban szereplő, nem magyar forintban (HUF) megadott összegek tekintetében az átszámítást tartalmazó iratot is csatolni szükséges az ajánlathoz. Bármely okirat, igazolás, nyilatkozat, stb. vonatkozásában csak az alkalmasság megállapításához szükséges sorok (adatok, információk) vonatkozásában szükséges az átszámítást tartalmazó iratot becsatolni.

9. Az Ajánlatkérő felhívja a figyelmet a Kbt. 113. § (2) bekezdésében foglaltakra, amely szerint az eljárásban kizárólag azok a gazdasági szereplők tehetnek ajánlatot, amelyeknek az ajánlatkérő az ajánlattételi felhívást megküldte. Azok a gazdasági szereplők, amelyeknek az ajánlatkérő az ajánlattételi felhívást - anélkül, hogy az eljárás iránt érdeklősüket jelezték volna - megküldte, egymással közösen nem

tehetnek ajánlatot. A gazdasági szereplő, amelynek az ajánlatkérő az ajánlattételi felhívást megküldte, jogosult közösen ajánlatot tenni olyan gazdasági szereplővel, amelynek az ajánlatkérő nem küldött ajánlattételi felhívást.

10. Közös ajánlattétel esetében az ajánlathoz csatolni kell a közös egyetemleges felelősségvállalásról szóló megállapodást (pld. konzorciális szerződést), amely tartalmazza az ajánlattevők között, a közbeszerzési eljárással kapcsolatos hatáskörök bemutatását, kijelöli azon ajánlattevőt, aki a konzorciumot az eljárás során kizárólagosan képviseli, illetőleg a közös ajánlattevők nevében hatályos jognyilatkozatot tehet. Ajánlatkérő felhívja ajánlattevők figyelmét, hogy a Kbt. 35. § (3) bekezdése alapján a közös ajánlattevők csoportjának képviseletében tett minden nyilatkozatnak egyértelműen tartalmaznia kell a közös ajánlattevők megjelölését.

11. Ajánlatkérő kizárja a Kbt. 35. § (9) bekezdése alapján projektársaság létrehozását mind önálló, mind közös ajánlattevők tekintetében.

12. Az ajánlatnak tartalmaznia kell a felhívásban külön ki nem emelt egyéb nyilatkozatokat, igazolásokat és más dokumentumokat, melyeket a dokumentáció és a Kbt. előír.

13. Az ajánlatkérő felhívja az ajánlattevők figyelmét, hogy az ajánlatban benyújtott dokumentumokat a Kbt. 47. § (2) bekezdése alapján - ha jogszabály eltérően nem rendelkezik - egyszerű másolatban is be lehet nyújtani. Amennyiben a felhívás alapján valamely követelés érvényesítésének alapjául szolgáló iratot, igazolást, vagy nyilatkozatot szükséges becsatolni (pl: garanciavállaló nyilatkozata vagy kezességvállalásról szóló nyilatkozat), úgy azt eredeti példányban kell becsatolni az ajánlatban. Az ajánlat 68. § (2) bekezdése szerint benyújtott egy eredeti példányának a 66. § (2) bekezdése szerinti nyilatkozat eredeti aláírt példányát kell tartalmaznia.

Ajánlatkérő a nem magyar nyelven benyújtott dokumentumok ajánlattevő általi felelős fordítását is elfogadja.

14. Az ajánlatkérő fenntartja a jogot, hogy a Kbt. 131. § (4) bekezdése szerinti esetben az ajánlatok értékelése során a nyertes ajánlatot követő legkedvezőbb ajánlatot tevőnek minősített szervezettel (személlyel) kösse meg a szerződést, amennyiben ez a szervezet (személy) az összegezésben megjelölésre kerül.

15. Az ajánlattételi dokumentáció ingyenes, ajánlatkérő elektronikus úton (e-mail) az ajánlattételi felhívással együtt közvetlenül megküldi az ajánlattevőknek. A dokumentáció átvétele (az elektronikus levél visszaigazolása, vagy az átvétel egyéb módon történő igazolása az ajánlatban) az eljárásban való részvétel feltétele. Az ajánlattételi dokumentáció másra át nem ruházható.

16. Irányadó idő: a felhívásban és a dokumentációban, valamennyi órában megadott határidő magyarországi helyi idő szerint értendő.

17. Az ajánlattevő köteles minden, a kivitelezéshez szükséges munkát szerepeltetni az ajánlatában. Köteles a műszaki tervek, a helyszín és a költségvetési kiírás közötti felülvizsgálatot elvégezni, ez alapján ajánlatot adni. Az ajánlati árat úgy kell meghatározni, hogy azok a szerződés érvényességi idején belül változatlanok maradjanak. A megadott ajánlati árnak tartalmaznia kell valamennyi, a vállalkozási tevékenységgel összefüggő költséget, járulékot és díjat.

18. Az ajánlat benyújtásának formai követelményeire az alábbi rendelkezések az irányadók:

Az ajánlatokat zárt csomagolásban, 1 eredeti példányban, bármilyen módon összefűzve és 1 példányban elektronikus adathordozón (jelszó nélkül olvasható, de nem módosítható pdf file), cégszerűen aláírva, minden, tartalommal rendelkező oldal folyamatos sorszámozásával, számozott tartalomjegyzékkel ellátva kell benyújtani.

A csomagolásra rá kell írni: „AJÁNLAT” „ÖNKORMÁNYZATI SZOCIÁLIS BÉRLAKÁSOK FELÚJÍTÁSA” „Az ajánlattételi határidő előtt nem bontható fel”

A postán feladott ajánlatot Ajánlatkérő csak akkor tekinti határidőn belül benyújtottnak, ha annak kézhezvételére az ajánlattételi határidőig sor kerül.

19. Az ajánlattevőtől cégszerűen aláírt nyilatkozat csatolása is szükséges a tekintetben, hogy az ajánlat elektronikus formában benyújtott (jelszó nélkül olvasható, de nem módosítható pdf file) példánya a papíralapú (eredeti) példánnyal megegyezik.

20. Ajánlatkérő a Kbt. 71. §-ban foglaltak szerint a hiánypótlás lehetőségét biztosítja.

21. Kiegészítő tájékoztatás nyújtására a Kbt. 56. § (1)-(7) bekezdéseiben foglaltak az irányadók.
22. Az ajánlat benyújtásával kapcsolatos összes költséget, kockázatot az ajánlattevőnek kell viselnie.
23. Jelen ajánlattételi felhívásban, valamint a dokumentumokban (dokumentációban) nem szabályozott kérdésekben a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény, a 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet és a 322/2015. (X.30.) Korm. rendelet rendelkezései az irányadók. A közbeszerzési eljárás során megkötött szerződésekre egyebekben a Ptk. rendelkezéseit is kell alkalmazni.
24. Keretmegállapodás kötésére, dinamikus beszerzési rendszer alkalmazására, elektronikus árlejtés alkalmazására nem kerül sor.