

Iktatószám: 196-73/2016/KVÖ

**KUNHEGYES VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK**

**2016. szeptember 28-án megtartott nyilvános
ülésének**

J E G Y Z Ő K Ö N Y V E

Sorszám: 16.

HATÁROZATOK MUTATÓJA

<i>Határozat száma</i>	<i>Határozat tárgya</i>	<i>Kódszám</i>
197/2016.	szociális bérlakások felújítására közbeszerzési eljárás kiírására, ajánlattételi felhívás elfogadására, Bíráló bizottság létrehozásáról	Z1
198/2016.	a szociális bérlakások felújítására vonatkozó közbeszerzési eljárásra meghívandó ajánlattevők elfogadására	Z1
199/2016.	a 2016. évi Közbeszerzési terv módosításáról	D5
200/2016.	víziközmű-rendszerként készített tizenöt éves gördülő fejlesztési tervek jóváhagyásáról	K9

Jegyzőkönyv

Készült: Kunhegyes Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 2016. szeptember 28-án megtartott soron következő nyilvános üléséről.

Az ülés helye: Városháza nagy tanácskozó terme

Jelen vannak: Szabó András polgármester elnökletével:
Madarasi Imre, Magyar György, Nagy Kálmán, Dr. Nagy Levente, Somodi József és Vincze László önkormányzati képviselő

Jelen vannak továbbá: Dr. Péntes Tímea jegyző, Barta Ferenc aljegyző, Kolozsvári Imre a Kunhegyesi Víz- és Csatornamű Kft. vezetője tanácskozási joggal meghívottak valamint Barta Zsanett jegyzőkönyvvezető

Szabó András polgármester köszönti a soron kívüli képviselő-testületi ülésen megjelenteket.

Az ülés határozatképes, hat önkormányzati képviselő megjelent. Nagy Kálmán képviselő úr később fog megérkezni. Metzinger Ferenc és Dr. Prágerné Dr. Kádár Magdolna igazoltan vannak távol. A képviselő-testület soron kívüli nyilvános ülését megnyitja.

Javasolja, hogy a meghívó szerint tárgyalják meg a napirendi pontokat. Kéri a napirendi pontok elfogadását.

A képviselőtestület jelenlévő hat tagja a napirendi javaslatot egyhangúan, hat igenlő szavazattal elfogadja.

Szabó András polgármester elmondja, hogy mivel nem soros ülés interpellációra nincs lehetőség, de mivel jegyző asszonynak fontos bejelenteni valója van, kéri mondja el.

Dr. Péntes Tímea jegyző megköszöni a szót, tájékoztatja a jelenlévőket, állásfoglalásuk kérésének eredményeként a Kunhegyesi Roma Nemzetiségi Önkormányzat megüresedett helyeire időközi választást kell tartani. Egy fő mandátuma méltatlanság miatt szűnt meg, egy fő lemondott, Suki Lászlóné, akinek a mandátuma meg van. Nem kettő, hanem három helyre kell kiírni az időközi választást a Nemzeti Választási Iroda álláspontja szerint, mert már 150 fős létszám négy fős testületre ad okot. A Helyi Választási Bizottság ebben összeült az időközi választási időpontját 2016. december 4-re tűzte ki. Ennek a megvalósulása akkor lesz biztos, amikor lesz kellő számú jelöléssel rendelkező jelölt, aki a választáson kíván indulni.

Megérkezik Nagy Kálmán képviselő a képviselő-testületi ülésre, így a létszám hét főre változik.

Vincze László alpolgármester megkérdezi, mi van olyankor, ha nem lesz jelentkező.

Dr. Pénzes Tímea jegyző elmondja, ilyen esetben megszűnik az önkormányzat.

ELSŐ NAPIRENDI PONT

Előterjesztés szociális bérlakások felújítására közbeszerzési eljárás kiírására, ajánlattételi felhívás elfogadására, Bíráló bizottság létrehozásáról

(írásban csatolva)

Szabó András polgármester elmondja, a Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság véleményezte, megkérdezi mi volt a bizottság véleménye.

Magyar György elmondja, a Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság megtárgyalta és egyhangúan elfogadásra javasolja a határozat tervezetét.

Szabó András polgármester elmondja, megkérdezi van-e még valakinek kérdése az előterjesztéssel kapcsolatban.

Miután kérdés, vélemény nem volt, kéri a képviselőtestület tagjait, döntsenek. Aki elfogadja a javaslatot a szociális bérlakások felújítására közbeszerzési eljárás kiírására, ajánlattételi felhívás elfogadására, Bíráló bizottság létrehozásáról, kézfeltartással jelezze.

A képviselő-testület jelenlévő hét tagja a javaslatot egyhangúan hét igenlő szavazattal elfogadja a javaslatot, a következő határozatával:

197/2016.(IX.28.) Kt. h a t á r o z a t,
szociális bérlakások felújítására közbeszerzési eljárás kiírására, ajánlattételi felhívás elfogadására, Bíráló bizottság létrehozásáról

Kunhegyes Város Önkormányzata a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 107. §-ban biztosított jogkörében eljárva a tulajdonában lévő szociális bérlakások (Gyepszél u. 40. szám alatt 2. lakás; József A. u. 31. szám alatt 3. és 4. lakás; Péntekút u. 18. szám alatt 1. lakás; Dózsa Gy. u. 31. szám) felújítására – a becsült érték és az egybeszámítás szabályaira tekintettel – a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (továbbiakban Kbt.) 115. § (1) bekezdés alapján hirdetmény közzététele nélküli tárgyalásos eljárást indít a melléklet szerinti ajánlattételi felhívás elfogadásával.

Kunhegyes Város Önkormányzat Képviselő-testülete az eljárás lefolytatásához Bíráló Bizottságot hoz létre az alábbi tagokkal:

Barta Ferenc aljegyző

Ollári Balázs vagyongazdálkodási ügyintéző

Bakos László közbeszerzési szakértő

Kunhegyes Város Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza Szabó András polgármestert a szükséges teendők ellátására.

Erről értesülnek:

1. Szabó András polgármester
2. Dr. Pénzes Tímea jegyző
3. Barta Ferenc aljegyző
4. Szoboszlai Hajnalka gazdasági osztályvezető
5. Dr. Horváthné Zsoldi Katalin költségvetési csoportvezető
6. Kerekes Sándor építési hivatalvezető
7. Ollári Balázs vagyongazdálkodási ügyintéző

MÁSODIK NAPIRENDI PONT

Előterjesztés szociális bérlakások felújítására kiírt közbeszerzési eljárásban meghívandó ajánlattevők elfogadásáról

(írásban csatolva)

Szabó András polgármester elmondja a Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság véleményezte, megkérdezi mi volt a bizottság véleménye.

Magyar György elmondja, a Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság megtárgyalta és egyhangúan elfogadásra javasolja a határozati javaslatot.

Szabó András polgármester megkérdezi van-e még valakinek kérdése az előterjesztéssel kapcsolatban.

Miután kérdés, vélemény nem volt, kéri a képviselőtestület tagjait, döntsenek. Aki elfogadja a javaslatot a szociális bérlakások felújítására kiírt közbeszerzési eljárásban meghívandó ajánlattevők elfogadásáról, kézfeltartással jelezze.

A képviselő-testület jelenlévő hét tagja a javaslatot egyhangúan hét igenlő szavazattal elfogadja a javaslatot, a következő határozatával:

198/2016.(IX.28.) Kt. h a t á r o z a t,
a szociális bérlakások felújítására vonatkozó közbeszerzési eljárásra meghívandó ajánlattevők elfogadására

Kunhegyes Város Önkormányzata a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény 115. § (1) bekezdés – építési beruházás megvalósításához – fenti tárgyban indított közbeszerzési eljárásban az alábbi ajánlattevőket hívja meg:

1. 4ÉK Kft. (5340 Kunhegyes, Toldi Miklós u. 9/a.; Adószám: 24244297-2-16, e-mail: kunpal63@hotmail.com)
2. Hegyesi Szolgáltató Kft. (5340 Kunhegyes, Kossuth L. u. 79., Adószám: 22741918-2-16; e-mail: hegyesikft@freemail.hu)
3. Kunhegyesi Építő Kft. (5340 Kunhegyes, Zádor u. 4.; Adószám: 11269001-2-16; e-mail: kunhegyesiepitok@gmail.com)
4. ROYAL Épkerszolg Kft. (5340 Kunhegyes, Feketehegy u. 13/a; Adószám: 22934899-2-16; e-mail: laci69@citromail.hu)

Kunhegyes Város Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza Szabó

András polgármestert a szükséges feladatok elvégzésére.

Erről értesülnek:

1. Szabó András polgármester
2. Dr. Pénzes Tímea jegyző
3. Bakos László közbeszerzési szakértő
4. Barta Ferenc aljegyző
5. Szoboszlai Hajnalka gazdasági osztályvezető
6. Csehné Köteles Rozália belső ellenőr
7. Ollári Balázs vagyongazdálkodási ügyintéző
8. Répászky Gabriella vezető-főtanácsos
9. Irattár

HARMADIK NAPIRENDI PONT

Előterjesztés Közbeszerzési Terv módosításáról

(írásban csatolva)

Szabó András polgármester elmondja a Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság véleményezte, megkérdezi mi volt a bizottság véleménye.

Magyar György elmondja, a Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság megtárgyalta és egyhangúan elfogadásra javasolja a határozati javaslatot.

Szabó András polgármester megkérdezi van-e még valakinek kérdése az előterjesztéssel kapcsolatban.

Miután kérdés, vélemény nem volt, kéri a képviselőtestület tagjait, döntsenek. Aki elfogadja a javaslatot Közbeszerzési Terv módosításáról, kézfeltartással jelezze.

A képviselő-testület jelenlévő hét tagja a javaslatot egyhangúan hét igenlő szavazattal elfogadja a javaslatot, a következő határozatával:

199/2016.(IX.28.) Kt. h a t á r o z a t,
a 2016. évi Közbeszerzési terv módosításáról

Kunhegyes Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (továbbiakban Kbt.) 42. § (3) bekezdése alapján a módosított 2016. évi Közbeszerzési tervet a melléklet szerint elfogadja.

Kunhegyes Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza Szabó András polgármestert a szükséges feladatok elvégzésére.

Erről értesülnek:

1. Szabó András polgármester
2. Dr. Pénzes Tímea jegyző
3. Barta Ferenc aljegyző
4. Szoboszlai Hajnalka gazdasági osztályvezető

5. Csehné Köteles Rozália belső ellenőr
6. Ollári Balázs vagyongazdálkodási ügyintéző
7. Répászky Gabriella vezető-főtanácsos

NEGYPEDIK NAPIRENDI PONT

Előterjesztés víziközmű-rendszerenként készített tizenöt éves gördülő fejlesztési tervek jóváhagyásáról

(írásban csatolva)

Szabó András polgármester elmondja a Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság véleményezte, megkérdezi mi volt a bizottság véleménye.

Magyar György elmondja, a Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság megtárgyalta és egyhangúan elfogadásra javasolja a határozati javaslatot.

Szabó András polgármester megkérdezi van-e még valakinek kérdése az előterjesztéssel kapcsolatban.

Miután kérdés, vélemény nem volt, kéri a képviselőtestület tagjait, döntsenek. Aki elfogadja a javaslatot Közbeszerezési Terv módosításáról, kézfeltartással jelezze.

A képviselő-testület jelenlévő hét tagja a javaslatot egyhangúan hét igenlő szavazattal elfogadja a javaslatot, a következő határozatával:

200/2016.(IX.28.) Kt. h a t á r o z a t,
víziközmű-rendszerenként készített tizenöt éves gördülő fejlesztési tervek jóváhagyásáról

Kunhegyes Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) 21. pontjában biztosított jogkörében eljárva a víziközmű-rendszerenként készített tizenöt éves gördülő fejlesztési terveket a melléklet szerinti tartalommal

elfogadja.

Kunhegyes Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza Szabó András polgármestert a gördülő fejlesztési tervek Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatalhoz (székhely: 1081 Budapest, II. János Pál pápa tér 7., postacím: 1444 Budapest, Pf.: 247.) történő benyújtásához szükséges, ellátási kötelezettet terhelő feladatok ellátására.

Erről értesülnek:

1. Tiszamenti Regionális Vízművek Zrt. 5000 Szolnok, Kossuth Lajos út 5.
2. Abádszalók Város Önkormányzata 5241 Abádszalók, Deák Ferenc utca 12.
3. Szabó András polgármester
4. Dr. Péntes Tímea jegyző
5. Barta Ferenc aljegyző

6. Szoboszlai Hajnalka gazdasági osztályvezető
7. Dr. Horváthné Zsoldi Katalin költségvetési csoportvezető
8. Ollári Balázs vagyongazdálkodási ügyintéző
9. Csehné Köteles Rozália belső ellenőr


Szabó András polgármester megkérdezi van-e valakinek bejelenteni valója.

Nagy Kálmán képviselő elmondja, hogy nagyon sok szemét van a temetőben.


Dr. Pénzes Tímea jegyző elmondja, az a probléma, hogy október 9-én a traktornak lesz műszaki vizsgálata, október vége felé meg a pótkocsinak.

Szabó András polgármester megígéri, hogy halottak napjára elviszik a szemetet. Megkérdezi van-e még valakinek bejelenteni valója.

Hozzászólás hiányában megköszöni a részvételt, a képviselő-testület nyilvános ülését 15 óra 15 perckor bezárja.


Szabó András
polgármester




Dr. Pénzes Tímea
jegyző

J E L E N L É T I Í V

Kunhegyes Város Önkormányzati Képviselőtestülete
2016. szeptember 28-án megtartott üléséről

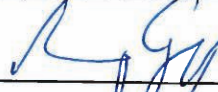
Szabó András



Madarasi Imre



Magyar György



Metzinger Ferenc



Nagy Kálmán



Dr. Nagy Levente



Dr. Prágerné Dr. Kádár Magdolna

Somodi József



Vincze László



J E L E N L É T I Í V

Kunhegyes Város Önkormányzati Képviselőtestülete

2016. szeptember 28-ai ülésére meghívottak

Dr. Pénzes Tímea

Barta Ferenc

Csehné Köteles Rozália

Szoboszlai Hajnalka

Dr. Horváthné Zsoldi Katalin

Bibókné Simon Mária

Kerekes Sándor

Feketéné Csoma Ildikó

Földi Zsuzsanna

Bodó István

Ollári Balázs

Szabó Julianna

Répászký Gabriella

Fridrik Zsanett

Oláh Katalin

Fűtő Georgina

Dr. Kállai Mária

Dr. Bánfi Zsuzsanna

Barta Györgyné

Dr. Fazekas Sándor

Dr. K. Tóth András

Teleki Zoltán

Tokai Lajos

Szathmári Norbert

Szirmai József

Bordás Mihály

Koltavári Attila

Fábián-Major Anikó

Szentpéteriné Lévai Mária

Kisné Veres Edit

Jóvér István

Kis-Vén Erika

Richter Károlyné

Emődi Imre

Imre Péter

Szabó József

Vincze Lászlóné

Angyal Balázné

Kolozsvári Imre

Barta Zsanett

Imre Péter
Barta Zsanett



M E G H Í V Ó

Kunhegyes Város Önkormányzati Képviselőtestülete **2016. szeptember 28-án (szerdán) délután 15:00 órai** kezdettel tartja **soron kívüli ülését**, melyre tisztelettel meghívom és elvárom pontos megjelenését.

Az ülés helye: Polgármesteri Hivatal tanácskozó terme (Kunhegyes, Szabadság tér 1.)

N A P I R E N D

- 1. Előterjesztés szociális bérlakások felújítására közbeszerzési eljárás kiírására, ajánlattételi felhívás elfogadására, Bíráló bizottság létrehozásáról (írásbeli)**
Előterjesztő: Szabó András polgármester
Véleményezi: Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság
- 2. Előterjesztés szociális bérlakások felújítására kiírt közbeszerzési eljárásban meghívandó ajánlattevők elfogadásáról (írásbeli)**
Előterjesztő: Szabó András polgármester
Véleményezi: Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság
- 3. Előterjesztés Közbeszerzési Terv módosításáról (írásbeli)**
Előterjesztő: Szabó András polgármester
Véleményezi: Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság
- 4. Javaslat időszerű feladatok megoldására**

A Képviselő-testület ülésére az állandó meghívottak az anyagot a Városháza 6. szám alatti irodájában és a Városi Könyvtárban tekinthetik meg.

Meghívottak a képviselőtestület nyilvános ülésének valamennyi napirendi pontjához:

- Dr. Pénzes Tímea jegyző
- Barta Ferenc aljegyző
- Dr. Fazekas Sándor országgyűlési képviselő
- Dr. Kállai Mária kormány megbízott
- Dr. Bánfi Zsuzsanna mb. járási hivatalvezető
- Szabó István tankerületi igazgató
- Tokai Lajos r. alezredes, a Városi Rendőrőrs parancsnoka
- Önkormányzati fenntartású intézmények vezetői
- Polgármesteri Hivatal belső szervezeti egységeinek vezetői

K u n h e g y e s, 2016. szeptember 23.


Szabó András
polgármester

Kunhegyes Város Polgármesterétől

ELŐTERJESZTÉS

szociális bérlakások felújítására közbeszerzési eljárás kiírására, ajánlattételi felhívás elfogadására, Bíráló bizottság létrehozásáról

Tisztelt Képviselőtestület!

A Kunhegyes Város Önkormányzata tulajdonában lévő szociális bérlakások többségnek állapota jelentősen leromlott, beáznak, a falazatok gyengék, a kémények balesetveszélyesek, a nyílászárók elkorhadtak. Idén újból lehetőségünk van szociális bérlakások felújítására. 2016. szeptember 13. napján a Képviselő-testület beszerzési eljárást követően már döntött szociális bérlakás felújításáról. A szerződő fél: 4ÉK Kft. (5340 Kunhegyes Toldi M. u. 9/a) gazdasági társaság. A szerződés összege: nettó 14.900.000+Áfa, azaz bruttó 18.923.000.- Ft. a szerződés szerint felújítandó lakások: Péntekút u. 18. szám alatt 2. lakás; Gyepszél u. 40. szám alatt 3. lakás; József Attila 31. szám alatt 1. és 2. lakás.

Továbbiakban az alábbi lakások felújítása indokolt: Gyepszél u. 40. szám alatt 2. lakás; József A. 31. szám alatt 3. és 4. lakás; Péntekút u. 18. szám alatt 1. lakás; Dózsa Gy. u. 31. szám. Műszaki tartalom ingatlanonként az alábbi:

Gyepszél u. 40. szám alatt 2. lakás	Beton aljzat készítése; meglévő vakolat leverése, sima vakolat felhordása; lap-, oszlop-, fal-, pillérburkolatok bontása és helyreállítása; tetőfedés és lécezés helyreállítás; PVC burkolat fektetése; lábazat kialakítás; függőereszcsatorna bontása, majd szerelése; belső festés; nyílászárók javítása, festése; belső falazatok festése; újra vezetékelés; komplett világítási szerelvényezés; vizesblokk felújítás, szerelvényezés; csaptelepek, szaniterek és piperetárgyak.
József Attila 31. szám alatt 3. lakás	Tetőfedés és lécezés, födém szerkezet, deszkázás helyreállítása; vakolatjavítás; cserépfedés lebontása és egyszeres fedés húzott, hornyolt tetőcseréppel; függőereszcsatorna bontása, majd szerelése; fa nyílászárók cseréje, javítása; külső, belső falfelületek mázolása; újra vezetékelés; komplett világítási szerelvényezés;
József Attila 31. szám alatt 4. lakás	Tetőfedés és lécezés, födém szerkezet, deszkázás helyreállítása; újra vakolás; kéményjavítás; PVC burkolat fektetése; függőereszcsatorna szerelés; külső, belső festés; fa nyílászárók cseréje, javítása; újra vezetékelés;
Péntekút u. 18. szám alatt 1. lakás	Beton aljzat készítése; teherhordó és kitöltő falazat építése; födém helyreállítása, beázás feltárása és megszüntetése; vakolatjavítás; gipszkarton állmennyezet építése; padlóburkolat készítése; PVC burkolat fektetése; fa nyílászárók cseréje, javítása; külső, belső falfelületek mázolása; magastető hő- és hangszigetelése; újra vezetékelés; komplett világítási szerelvényezés; vizesblokk felújítás, szerelvényezés; csaptelepek, szaniterek és piperetárgyak.
Dózsa Gy. u. 31. szám.	Beton aljzat, járdák bontása, készítése; szelemen, szarufa, lécezés cseréje; vakolatjavítás; lap és egyéb burkolatok bontása; fal- pillér- és oszlopburkolat készítése; padló- és

labzatburkolat keszítése; külső és belső festés;
újra vezetékelés; komplett világítási
szerelvényezés; vizesblokk felújítás,
szerelvényezés; csaptelepek, szaniterek és
piperetárgyak.

A szociális bérlakások felújítására az alábbi indikatív ajánlat érkezett (mellékletben csatolva)

	Hegyesi Szolgáltató Kft. (5340 Kunhegyes, Kossuth L. u. 79.) árajánlata nettó összegben Ft-ban
Gyepszél u. 40. szám alatt 2. lakás	2. 858.212.-
József Attila 31. szám alatt 3. lakás	1. 127.392.-
József Attila 31. szám alatt 4. lakás	2. 507.997.-
Péntekút u. 18. szám alatt 1. lakás	3. 174.253.-
Dózsa Gy. u. 31. szám	6. 275.562.-
Összesen	15. 943.416.-
Áfa	4. 304.722.-
Bruttó	20. 248.138.-

Kérem a Tisztelt Képviselő-testülettől az alábbi határozati javaslat megvitatását és elfogadását!

HATÁROZATI JAVASLAT

___/2016. () Kt. határozat

szociális bérlakások felújítására közbeszerzési eljárás kiírására, ajánlattételi felhívás elfogadására, Bíráló bizottság létrehozásáról

Kunhegyes Város Önkormányzata a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 107. §-ban biztosított jogkörében eljárva a tulajdonában lévő szociális bérlakások (Gyepszél u. 40. szám alatt 2. lakás; József A. 31. szám alatt 3. és 4. lakás; Péntekút u. 18. szám alatt 1. lakás; Dózsa Gy. u. 31. szám) felújítására - a becsült érték és az egybeszámítás szabályaira tekintettel - a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (továbbiakban Kbt.) 115. § (1) bekezdés alapján hirdetmény közzététele nélküli tárgyalásos eljárást indít a melléklet szerinti ajánlattételi felhívás elfogadásával.

Kunhegyes Város Önkormányzat Képviselő-testülete az eljárás lefolytatásához Bíráló Bizottságot hoz létre az alábbi tagokkal:

Barta Ferenc aljegyző

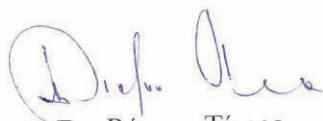
Ollári Balázs vagyongazdálkodási ügyintéző
közbeszerzési szakértő

Kunhegyes Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza Szabó András polgármestert a szükséges teendők ellátására.

Erről értesül:

1. Szabó András polgármester
2. Dr. Pénzes Tímea jegyző
3. Barta Ferenc aljegyző
4. Szoboszlai Hajnalka gazdasági osztályvezető
5. Dr. Horváthné Zsolti Katalin költségvetési csoportvezető
6. Kerekes Sándor építési hivatalvezető
7. Ollári Balázs vagyongazdálkodási ügyintéző

Kunhegyes, 2016. szeptember 28.



Készítette: Dr. Pénzes Tímea
jegyző



Szabo András
polgármester

HEGYESI SZOLGÁLTATÓ Kft.
5340 Kunhegyes, Kossuth Lajos utca 79.

ADÓSZÁM:22741918-2-16
CÉGJEGYZÉKSZÁM:16-09-012223
hegyesikft@freemail.hu

Kunhegyes Város Önkormányzata

5340, Kunhegyes
Szabadság tér 1.

A munka leírása:

Önkormányzati bérlakások felújítási munkái

ÖSSZESÍTÉS

Gyepszél u 40. szám alatt 2. lakás		2 858 212
József Attila u. 31. szám alatt 3. lakás		1 127 392
József Attila u. 31. szám alatt 4. lakás		2 507 997
Péntekút u. 18. szám alatt 1. lakás		3 174 253
Dózsa Gy u. 31. sz.		6 275 562
Összesen nettó:		15 943 416
ÁFA	27,00%	4 304 722
MINDÖSSZESEN:		20 248 138

HEGYESI SZOLGÁLTATÓ KFT.
5340 Kunhegyes, Kossuth L. u. 79.
Adószám: 22741918-2-16
Cégjegyzékszám: 16-09-012223

Aláírás

HEGYESI SZOLGÁLTATÓ Kft.
5340 Kunhegyes, Kossuth Lajos utca 79.

ADÓSZÁM:22741918-2-16
CÉGJEGYZÉKSZÁM:16-09-012223
hegyesikft@freemail.hu

Kunhegyes Város Önkormányzata

5340, Kunhegyes
Szabadság tér 1.

A munka leírása:
Önkormányzati bérlakások felújítási munkái
5340, Kunhegyes, Dózsa György út 31. sz.

Költségvetés összesítő

Megnevezés	Anyagköltség	Díjköltség
1. Építmény közvetlen költsége	2.515.908	3.759.654
1.1 Közvetlen önköltség összesen	2.515.908	3.759.654
2.1 ÁFA vetítési alap		6.275.562
2.2 Áfa	27.00%	1.694.402
3. A munka ára		7.969.964

HEGYESI SZOLGÁLTATÓ KFT.
5340 Kunhegyes, Kossuth L. u. 79.
Adószám: 22741918-2-16
Cégjegyzék szám: 16-09-012223

Aláírás

Munkanem összesítő

Munkanem száma és megnevezése		Anyagköltség	Díjköltség
15	Zsaluzás és állványozás	87.596	129.626
21	Irtás, föld- és sziklamunka	106.627	100.217
31	Helyszíni beton és vasbeton munka	145.100	173.392
35	Ácsmunka	159.663	184.516
36	Vakolás és rabilolás	203.584	641.755
37	Égéstermék-elvezető rendszerek	0	26.737
41	Tetőfedés	60.200	264.400
42	Hideg- és melegburkolatok készítése, aljzat előkészítés	578.123	593.645
44	Fa- és műanyag szerkezet elhelyezése	106.305	136.668
47	Felületképzés	581.121	1.208.097
71	Elektromosenergia-ellátás, villanyszerelés	204.646	176.437
81	Épületgépészeti csővezeték szerelése	66.770	32.737
82	Épületgépészeti szerelvények és berendezések szerelése	216.173	91.427
I. Fejezet munkanemei összesen		2.515.908	3.759.654

Ssz.	Tételszám Tételkiírás	Egységre jutó (HUF)		A tétel ára összesen (HUF)	
		Anyag	Munkadíj	Anyag	Munkadíj
1	15-012-21.1-0023003 (25) Homlokzati keretállványok, fém keretvázból, szintenkénti pallóterítéssel, korláttal, lábdeszékával, 0,75-1,20 m padlószélességgel, munkapadló távolság 2,50 m, 2,00 kN/m ² terhelhetőséggel, állványépítés MSZ és alkalmazástechnikai kézikönyv szerint, 6,00 m munkapadló magasságig homlokzati keretállvány 0,75 m padlószélességgel, 6,00 m munkapadló magasságig 50 m ²	1.153	1.338	57.650	66.900
2	15-012-37 (58) Kéményfalazó állvány készítése ferde tetőn, pallóterítéssel, korláttal, lábdeszékával, 5 m ² /db munkaszint felületig 1 db	16.995	24.498	16.995	24.498
3	15-016-1.2-0023126 (2) Guruló állvány, 2,50x0,75 m-es járólappal, 2,00 kN/m ² terhelhetőséggel, 6,6 m járólapmagasság (típus: 741219) KRAUSE guruló állvány 2,50x0,75 m-es járólappal, 2,00 kN/m ² terhelhetőséggel, 6,6 m járólapmagasság (típus: 741219) 1 db	12.951	38.228	12.951	38.228
4	21-003-5.1.1.2 (23) Munkaárok földkiemelése közművesített területen, kézi erővel, bármely konzisztenciájú talajban, dúcolás nélkül, 2,0 m ² szelvényig, III. talajosztály 3 m ³	0	6.658	0	19.974
5	21-003-11.1.1 (87) Földvisszatöltés munkagödörbe vagy munkaárokba, tömörítés nélkül, réteges elterítéssel, I-IV. osztályú talajban, kézi erővel, az anyag súlypontja karoláson belül, a vezeték (műtárgy) felett és mellett 50 cm vastagságig 3 m ³	0	2.867	0	8.601
6	21-008-2.2.3 (12) Tömörítés bármely tömörítési osztályban gépi erővel, kis felületen, tömörségi fok: 95% 3,09 m ³	13	2.018	40	6.236
7	21-008-2.3.1 (13) Tömörítés bármely tömörítési osztályban gépi erővel, vezeték felett és mellett, tömörségi fok: 85% 3 m ³	13	659	39	1.977

Ssz.	Tételszám Tételkiírás	Egységre jutó (HUF)		A tétel ára összesen (HUF)	
		Anyag	Munkadíj	Anyag	Munkadíj
8	21-011-7.2-0120015 (14) Feltöltések alap- és lábazati falak közé és alagsori vagy alá nem pincézett földszinti padozatok alá, az anyag szétterítésével, mozgatásával, kézi döngöléssel, osztályozatlan kavicsból Nyers homokos kavics 3,09 m3	11.099	8.155	34.296	25.199
9	21-011-11.3 (23) Építési törmelék konténeres elszállítása, lerakása, lerakóhelyi díjjal, 5,0 m ³ -es konténerbe 2 db	36.126	0	72.252	0
10	21-011-12 (29) Munkahelyi depóniából építési törmelék konténerbe rakása, kézi erővel, önálló munka esetén elszámolva, konténer szállítás nélkül 10 m3	0	3.823	0	38.230
11	31-000-12.2 (66) Födémfeltöltések bontása, könnyű feltöltések bontása salakból, sítből, testsűrűség 1000-1500 kg/m ³ között 3,09 m3	0	15.483	0	47.842
12	31-000-13.2 (69) Beton aljzatok, járdák bontása 10 cm vastagságig, kavicsbetonból, salakbetonból 4,24 m2	0	3.887	0	16.481
13	31-030-11.3.1.1.1-0121410 (35) Beton aljzat készítése helyszínen kevert betonból, kézi továbbítással és bedolgozással, merev aljzatra, kavicsbetonból, C 8/10 - C 16/20 kissé képlékeny konzisztenciájú betonból, a felület fasimítóval eldolgozva, 6 cm vastagságig C16/20 - X0b(H) kissé képlékeny kavicsbeton keverék CEM 42,5 pc. D _{max} = 24 mm, m = 6,8 finomsági modulussal 2,81 m3	30.037	20.866	84.404	58.633
14	31-032-3.1.2.1-0212502 (40) Csúsztatott esztrich (esztrich választórétegen) kézi feldolgozással, cementbázisú esztrichből C20 szilárdsági osztálynak megfelelően, 4 cm vastagságban LB-Knauf Estrich ZE20 cementesztrich, gyárilag előkevert szárazhabarcs, Cikkszám: K00619621 21,6 m2	2.810	2.335	60.696	50.436
15	35-080-4.2-0310010 (8) Szelemen, szarufa, lécezés cseréje; szarufák Lucfenyő fűrészelt gerenda 100x150 mm-es 1 fam3	103.563	117.616	103.563	117.616

Ssz.	Tételszám Tételkiírás	Egységre jutó (HUF)		A tétel ára összesen (HUF)	
		Anyag	Munkadíj	Anyag	Munkadíj
16	35-080-4.3-0410021 (9) Szelemen, szarufa, lécezés cseréje; tetőlécezés Fenyő tetőléc 3-6,5 m 24x48 mm 300 m	187	223	56.100	66.900
17	36-000-1.1.1 (1) Vakolat leverése oldalfalról vagy mennyezetről 1,5 cm vastagságig falazó, cementes mészhabarc 27,07 m ²	0	637	0	17.244
18	36-001-1.1.2-0550040 (2) Sima oldalfalvakolat készítése kézi felhordással, belső, vakoló cementes mészhabarccsal, beton-, köfelületen, 1,5 cm vastagságban Hvb8-mc, belső, vakoló cementes mészhabarccsal és Hs60-c, felületképző (simító), cementhabarccsal 27,07 m ²	1.869	3.568	50.594	96.586
19	36-090-1.1.1-0550040 (1) Vakolatjavítás oldalfalon, téglá-, beton-, köfelületen vagy építőlemezen, a meglazult, sérült vakolat előzetes leverésével Hvb8-mc, beltéri, vakoló cementes mészhabarc mészpéppel 25 m ²	1.941	5.384	48.525	134.600
20	36-090-1.2.1-0550080 (4) Vakolatjavítás homlokzaton, a meglazult, sérült vakolat előzetes leverésével, durva, sima kivitelben Hvh5-mc, kültéri, vakoló cementes mészhabarc mészpéppel 55 m ²	1.223	5.065	67.265	278.575
21	36-090-2.1.2 (23) Vakolatok pótlása, keskenyvakolatok pótlása oldalfalon, 11-20 cm szélesség között 150 m	248	765	37.200	114.750
22	37-000-1.2 (2) Kémények bontása, tetőn kívül 0,78 m ³	0	34.278	0	26.737
23	41-090-2.1.1.1 (3) Műpalafedés javítása bontással, lécre, foltokban 45° alatt, egyszeres fedés 100 m ²	602	2.644	60.200	264.400
24	42-000-2.1 (6) Lapburkolatok bontása, padlóburkolat bármely méretű kőagyag, mozaik vagy tört mozaik (NOVA) lapból 25,84 m ²	0	1.402	0	36.228

Ssz.	Tételszám Tételkiírás	Egységre jutó (HUF)		A tétel ára összesen (HUF)	
		Anyag	Munkadíj	Anyag	Munkadíj
25	42-000-2.2 (7) Lapburkolatok bontása, fal-, pillér- és oszlopburkolat, bármely méretű mozaik, kőagyag és csempe 18,07 m2	0	2.294	0	41.453
26	42-000-3.1.1 (9) Fa-, hézagmentes műanyag- és szőnyegburkolatok bontása, fapadló burkolatok, vakpadló párnafával 30,86 m2	0	478	0	14.751
27	42-000-3.1.2 (10) Fa-, hézagmentes műanyag- és szőnyegburkolatok bontása, fapadló burkolatok, hajópadló 22 mm vastag deszkából vagy rövid svéd padló 30,86 m2	0	1.147	0	35.396
28	42-011-1.1.2.1-0216002 (5) Fal-, pillér és oszlopburkolat hordozószerkezetének felületelőkészítése beltérben, gipszkarton alapfelületen felületelőkészítő alapozó és tapadóhíd felhordása egy rétegben MUREXIN LF 1 mélyalapozó 23,29 m2	217	446	5.054	10.387
29	42-011-1.1.2.2-0314002 (6) Fal-, pillér és oszlopburkolat hordozószerkezetének felületelőkészítése beltérben, gipszkarton alapfelületen kenhető víz- és páraszigetelés felhordása egy rétegben, hajlaterősítő szalag elhelyezésével MUREXIN I KS folyékonyfólia 10,92 m2	3.477	605	37.969	6.607
30	42-011-2.1.1.1-0216002 (27) Padlóburkolat hordozószerkezetének felületelőkészítése beltérben, beton alapfelületen felületelőkészítő alapozó és tapadóhíd felhordása egy rétegben MUREXIN LF 1 mélyalapozó 25,84 m2	217	382	5.607	9.871
31	42-011-2.1.1.2-0314002 (28) Padlóburkolat hordozószerkezetének felületelőkészítése beltérben, beton alapfelületen kenhető víz- és páraszigetelés felhordása egy rétegben, hajlaterősítő szalag elhelyezésével MUREXIN I KS folyékonyfólia 4,24 m2	4.124	510	17.486	2.162

Ssz.	Tételszám Tételkiírás	Egységre jutó (HUF)		A tétel ára összesen (HUF)		
		Anyag	Munkadíj	Anyag	Munkadíj	
32	42-011-2.1.1.4.1-0215096 (31) Padlóburkolat hordozószerkezetének felületelőkészítése beltérben, beton alapfelületen önterülő felületkiegyenlítés készítése 5 mm átlagos rétegvastagságban Baumit Nivello Quattro önterülő aljzatkiegyenlítő, max.: 20 mm, Cikkszám: 156204	25,84 m2	1.444	573	37.313	14.806
33	42-012-1.1.3.1.1.3-0212004 (69) Fal-, pillér-, oszlopburkolat készítése beltérben, kenhető szigetelésre, mázás kerámiával, kötésben vagy hálósan, 3-5 mm vtg. ragasztóba rakva, 1-10 mm fugaszelességgel, 25x25 - 40x40 cm közötti lapmérettel LB-Knauf FLEX/Flex ragasztó, EN 12004 szerinti C2TE minősítéssel, kül- és beltérbe, fagyálló, padlófűtéshez is, Cikkszám: K00617021 LB-Knauf Colorin flex fugázó, EN 13888 szerinti CG2 minősítéssel, fehér, Cikkszám: K00630***	23,29 m2	5.731	5.352	133.475	124.648
34	42-022-1.1.3.1.1.3-0212004 (69) Padlóburkolat készítése, beltérben, kenhető szigetelésre, mázás kerámiával, kötésben vagy hálósan, 3-5 mm vtg. ragasztóba rakva, 1-10 mm fugaszelességgel, 25x25 - 40x40 cm közötti lapmérettel LB-Knauf FLEX/Flex ragasztó, EN 12004 szerinti C2TE minősítéssel, kül- és beltérbe, fagyálló, padlófűtéshez is, Cikkszám: K00617021 LB-Knauf Colorin flex fugázó, EN 13888 szerinti CG2 minősítéssel, fehér, Cikkszám: K00630***	25,84 m2	5.731	4.970	148.089	128.425
35	42-022-2.1.1.1.3-0212003 (306) Lábazatburkolat készítése, beltérben, mázás kerámiával, egyes, egysoros kivitelben, 3-5 mm ragasztóba rakva, 1-10 mm fugaszelességgel, 10 cm magasságig, 25x25 - 40x40 cm közötti lapmérettel LB-Knauf GRES/Gres ragasztó, EN 12004 szerinti C2TE minősítéssel, kül- és beltérbe, fagyálló, padlófűtéshez is, Cikkszám: K00617801 LB-Knauf Colorin flex fugázó, EN 13888 szerinti CG2 minősítéssel, fehér, Cikkszám: K00630***	23,2 m	587	1.083	13.618	25.126

Ssz.	Tételszám Tételkiírás	Egységre jutó (HUF)		A tétel ára összesen (HUF)	
		Anyag	Munkadíj	Anyag	Munkadíj
36	42-041-1.1.1-0215096 (1) Újonnan készült aljzat kiegyenlítése rugalmas burkolat alá, parketta és laminált padló úsztatott fektetéshez, (átlagos igénybevétel) szabványos cementesstrich és betonpadló felület előkészítése, 3 mm vastagságban Baumit Nivello Quattro önterülő aljzatkiegyenlítő + Baumit Grund, nedvszívó alapfelület alapozására 30,86 m2	1.036	1.593	31.971	49.160
37	42-042-5.1.1-0312119 (69) Laminált padló fektetése, kiegyenlített aljzatra AC3/31 kopásállóság; 7 mm-es vastagság 30,86 m2	3.717	2.294	114.707	70.793
38	42-042-5.1.8-0316001 (235) Laminált padló fektetése, (szegélyléccel együtt) kiegyenlített aljzatra, parketta alátétlemez elhelyezése FLOORMAT XPS alapú barázdált parketta alátétlemez, 50x100 cm, 2 mm vtg., Cikkszám: T14201 30,86 m2	490	191	15.121	5.894
39	42-042-31.1.1 (124) Lábazat kialakítása, laminált padló szegélyléc 28,16 m	629	637	17.713	17.938
40	44-090-1.1 (1) Meglévő mindenféle nyílászáró szerkezet kisebb javítása faanyag- és/vagy vasaltpótlással, 1,2 m²-ig, vasaltpótlással ablakok 5 db	8.619	8.920	43.095	44.600
41	44-090-1.2 (2) Meglévő mindenféle nyílászáró szerkezet kisebb javítása faanyag- és/vagy vasaltpótlással, 1,21-2 m² között, vasaltpótlással belső ajtók 5 db	8.842	14.336	44.210	71.680
42	44-090-1.3 (2) Meglévő mindenféle nyílászáró szerkezet kisebb javítása faanyag- és/vagy vasaltpótlással bejárati ajtó 1 db	19.000	20.388	19.000	20.388
43	47-000-1.1.1.1 (1) Belső festéseknél felület előkészítése, részmunkák; többrétegű meszelés lekaparása bármilyen padozatú helyiségben, tagolatlan felületen 2,66 100 m2	0	49.569	0	131.854

Ssz.	Tételszám Tételkiírás	Egységre jutó (HUF)		A tétel ára összesen (HUF)	
		Anyag	Munkadíj	Anyag	Munkadíj
44	47-000-1.1.1.1-0000001 Homlokzatfestéseknél felület előkészítése, részmunkák; többrétegű meszelés lekaparása tagolatlan felületen 0,75 100 m2	0	49.569	0	37.177
45	47-000-1.21.6.1.1-0419502 (192) Belső festéseknél felület előkészítése, részmunkák; glettelés, mészhidrát kötőanyagú glettel vakolt felületen, tagolatlan felületen POLI-FARBE Corso páraáteresztő beltéri meszes glettanyag 266,21 m2	363	605	96.634	161.057
46	47-000-3.4.2.1.1-0418393 (104) Külső festéseknél felület előkészítése, részmunkák; glettelés, szilikát bázisú készítményekkel, vakolt felületen, tagolatlan felületen szilikát bázisú homlokzati és beltéri glettanyag, szürke 75 m2	1.157	605	86.775	45.375
47	47-000-7.1.2.2 (131) Fafelületek mázolásának előkészítő és részmunkái; régí olajmázolás eltávolítása fa nyílászáró szerkezetről, lekaparással (raskettázás), tagolt felületről 60,98 m2	95	1.593	5.793	97.141
48	47-000-7.3.2-0150112 (142) Fafelületek mázolásának előkészítő és részmunkái; simító tapaszolás fafelületen, egyszeri és minden további, tagolt felületen Trinát Mestertapas, EAN: 595061609376 60,98 m2	613	956	37.381	58.297
49	47-010-1.2.1-0418706 (3) Normál nem egyenletes nedvszívóképességű ásványi fafelületek alapozása, felületmegerősítése, szilikát káli-vízüveg bázisú alapozóval, tagolatlan felületen Revco Variomax Szilikát falimpregnáló 55 m2	150	510	8.250	28.050
50	47-011-1.5.1.1.1-0159008 (37) Mészfestések, korszerű gyári készrekevert fehér vagy színes mészfestékekkel, egy színben, tagolatlan sima felületen, két rétegben BIO beltéri falfesték 266,21 m2	328	542	87.317	144.286

Ssz.	Tételszám Tételkiírás	Egységre jutó (HUF)		A tétel ára összesen (HUF)	
		Anyag	Munkadíj	Anyag	Munkadíj
51	47-013-1.1.1.1.1 (1) Mészfestések, hagyományos, helyszínen oltott mészből készített falfestékekkel, három rétegben, fehér színben, tagolatlan sima felületen 0,75 100 m2	42.757	68.110	32.068	51.083
52	47-013-3.1.1.1.2-0148202 (18) Szilikát festések, káli-vízüveg kötőanyagú vízbázisú, magas vízgőz áteresztő képességű homlokzatfestés, új vagy régi lekapart, előkészített alapfelületen, vakolaton, két rétegben, egy vagy több színben, tagolt sima felületen Baumit SilikatColor (Baumit Szilikát) festék, 9, 8, 7, 6 színcsoport 55 m2	1.161	956	63.855	52.580
53	47-031-1.1.1.2-0130701 (2) Belső fafelületek alapmázolása, műgyantabázisú (alkid) oldószertartalmú alapozóval, tagolt felületen Trinát alapozófesték, fehér 100, EAN: 5995061117031 60,98 m2	225	669	13.721	40.796
54	47-031-1.3.1.2-0130701 (22) Belső fafelületek fedőmázolása, műgyantabázisú (alkid) oldószertartalmú alapozóval, tagolt felületen Trinát alapozófesték, fehér 100, EAN: 5995061117031 60,98 m2	225	637	13.721	38.844
55	47-031-1.5.1.2-0130361 (36) Belső fafelületek zománclakkozása, műgyantabázisú (alkid) oldószertartalmú zománccal, tagolt felületen Trinát magasfényű zománcfesték, fehér 100, EAN: 5995061119042 60,98 m2	226	892	13.781	54.394
56	47-031-3.15.1.2.2-0130701 (149) Külső fafelületek mázolása fa szerkezeten, műgyantabázisú (alkid) bevonóanyaggal, három rétegben, tagolt felületen Trinát alapozófesték, fehér 100, EAN: 5995061117031 ereszdeszka, korlát 137,5 m2	886	1.943	121.825	267.163

Ssz.	Tételszám Tételkiírás	Egységre jutó (HUF)		A tétel ára összesen (HUF)	
		Anyag	Munkadíj	Anyag	Munkadíj
57	71-001-1.1.1.1.1-0110113 (1) Merev, simafalú műanyag védőcső elhelyezése, elágazó dobozokkal, előre elkészített falhoronyba, vékonyfalú kivitelben, könnyű mechanikai igénybevételre, Névleges méret: 11-16 mm HYDRO-THERM beltéri Mű III. vékonyfalú, hajlítható merev műanyag szürke védőcső 13.5 mm, Kód: MU-III 13.5 150 m	111	350	16.650	52.500
58	71-002-1.1-0210002 (1) Szigetelt vezeték elhelyezése védőcsőbe húzva vagy vezetékcsatornába fektetve, rézvezetővel, leágazó kötésekkel, szigetelés ellenállás méréssel, a szerelvényekhez csatlakozó vezetékvégek bekötése nélkül, keresztmetszet: 0,5-2,5 mm ² PannonCom-Kábel H07V-U 450/750V 1x1,5 mm ² , tömör rézvezetővel (MCu) 450 m	89,7	63,7	40.365	28.665
59	71-002-21.3-0221526 (28) Kábelszerű vezeték elhelyezése előre elkészített tartószerkezetre, 1-12 erű rézvezetővel, elágazó dobozokkal és kötésekkel, szigetelési ellenállás méréssel, a szerelvényekhez csatlakozó vezetékvégek bekötése nélkül, keresztmetszet: 6 mm ² PannonCom-Kábel NYM 300/500V 3x6 mm ² , tömör rézvezetővel (MBCu) 60 m	1.385	605	83.100	36.300
60	71-005-1.1.1.1-0230103 (1) Komplett világítási és telekommunikációs szerelvények, Fali kapcsolók elhelyezése, süllyesztve, 10A egypólusú kapcsolók egypólusú kapcsoló kerettel, fehér 6 db	2.043	1.657	12.258	9.942
61	71-005-1.11.1.1.2-0230018 (19) Komplett világítási és telekommunikációs szerelvények, Csatlakozóaljzat elhelyezése, süllyesztve, 16A, földelt, kettős csatlakozóaljzat (2x2P+F) 2x2P+F csatlakozóaljzat fehér 10 db	1.592	1.657	15.920	16.570
62	71-008-9.4.1-0138106 (23) Kismegszakítók és kiegészítők elhelyezése kalapsínes szerelőlapra, "B", "C" és "D" jellegűvel, 10 kA, 16 kA, 25kA zárlati szilárdsággal, 1 pólusú LEGRAND Lexic DX 1P 16A B 6000A/10kA kismegszakító R: 006160 8 db	2.770	1.975	22.160	15.800

Ssz.	Tételszám Tételkiírás	Egységre jutó (HUF)		A tétel ára összesen (HUF)	
		Anyag	Munkadíj	Anyag	Munkadíj
63	71-009-1.1.1-0122609 (1) Áramköri kiselosztók falön kívüli elhelyezéssel, kalapsínes szerelőlappal, N- és PE sínnel, max. 63A-ig, IP 30/IP 40 védettséggel, (kismegszakítók, védőkapcsolók, távkapcsolók stb. számára) üresen, kiselosztók 8 egységig Schneider Electric Mini Pragma 1 sor 04 modul falön kívüli átlátszó ajtóval PEN sínnel fehér, komplett, R: MIP12104T 1 db	5.217	7.040	5.217	7.040
64	71-010-2.3.1-0115023 (10) Felületre szerelt lámpatest elhelyezése előre elkészített tartószerkezetre, zárt, izzós kivitelben normál és halogén izzólámpás (E14, E27, B22, GU10, R7s) LEGRAND Bébilux hajólámpa szürke 60W IP44 műanyag védőrács R: 060405 2 db	4.488	4.810	8.976	9.620
65	81-001-1.3.2.1.1.1-0326024 (132) Ivóvíz vezeték, Ötrétegű cső szerelése, PE-Xc/Al/PE-Xc, PE-Xc/Al/PE-Xb, PE-Xb/Al/PE-Xb vagy PE-Xb/Al/PE anyagból, préselt csőkötésekkel, cső elhelyezése csőidomok nélkül, szakaszos nyomáspróbával, falhoronyba vagy padló szerkezetbe szerelve (horonyvésés külön tételben), DN 12-ig többrétegű PE-Xc/Al 0,4/PE-Xc cső tekercsben, piros védőcsőben, 10 bar, 95 °C, 16x2, Rendelési szám: 100-016MR 30 m	843	319	25.290	9.570
66	81-001-1.3.2.1.2.2.1-0327468 (144) Ivóvíz vezeték, Ötrétegű cső szerelése, PE-Xc/Al/PE-Xc, PE-Xc/Al/PE-Xb, PE-Xb/Al/PE-Xb vagy PE-Xb/Al/PE anyagból, préselt csőkötésekkel, csőidomok és szerelvények elhelyezése, két préselt kötéssel csatlakozó idomok, DN 12-ig falikorong, 153 mm-es csontávolsággal 16x1/2"x16 9 db	2.251	255	20.259	2.295
67	81-002-3.2.2.4.3-0131004 (362) PVC lefolyóvezeték szerelése, tokos, gumigyűrűs kötésekkel, cső elhelyezése csőidomok nélkül, szakaszos tömörségi próbával, padlócsatornába vagy épületen belül földárókba, DN 50 PIPELIFE PVC-U tokos lefolyócső 50x1,8x2000 mm, KAEM050/2M 8 m	1.282	1.434	10.256	11.472

Ssz.	Tételszám Tételkiírás	Egységre jutó (HUF)		A tétel ára összesen (HUF)	
		Anyag	Munkadíj	Anyag	Munkadíj
68	81-002-3.2.2.4.6-0133405 (365) PVC lefolyóvezeték szerelése, tokos, gumigyűrűs kötésekkel, cső elhelyezése csőidomok nélkül, szakaszos tömörségi próbával, padlócsatornába vagy épületen belül földárókba, DN 100 WAVIN lefolyócső, KA PVC 110x2,2x2000 mm, tokos végű, gumigyűrűs tömítéssel, CLC211 5 m	2.193	1.880	10.965	9.400
69	82-000-3.2 (13) Vízellátás berendezési tárgyak leszerelése, falikutak, mosdók 1 db	0	2.421	0	2.421
70	82-000-3.4 (15) Vízellátás berendezési tárgyak leszerelése, WC csésze tartozékokkal 1 db	0	5.671	0	5.671
71	82-000-3.6 (17) Vízellátás berendezési tárgyak leszerelése, öblítőtartály tartozékokkal 1 db	0	2.772	0	2.772
72	82-000-3.8 (19) Vízellátás berendezési tárgyak leszerelése, beépített fürdőkádak 1 db	0	5.957	0	5.957
73	82-000-3.11.2 (25) Vízellátás berendezési tárgyak leszerelése, elektromos hőtároló, 51-120 liter között 1 db	0	7.009	0	7.009
74	82-004-1.3-0230012 (3) Elektromos melegvíztermelő és tároló berendezés elhelyezése, tartozékokkal, szerelvényekkel, vízőldali bekötéssel, elektromos bekötés nélkül, 80,01- 200 liter között Energiatakarékos forróvítároló, 80 l 1 db	60.326	20.102	60.326	20.102
75	82-009-6.1-0114531 (25) Kézmósó berendezés elhelyezése és bekötése, kifolyószelep, sarokszelep, szifontakaró és búzelzáró nélkül, porcelán kivitelben ALFÖLDI/BÁZIS porcelán kézmósó 45 cm, 3 csaplyukkal, fűrt, fehér, Kód: 4145 45 1 db	13.799	4.779	13.799	4.779
76	82-009-9.2.2.1-0318920 (194) Zuhanytálca vagy zuhanykabin elhelyezése és bekötése, zuhanytálca, csaptelep és szifon nélkül, 80 cm-es oldalhosszúságig acéllemez zuhanytálca szögletes, 80x18x5,5 1 db	37.190	5.097	37.190	5.097

Ssz.	Tételszám Tételkiírás	Egységre jutó (HUF)		A tétel ára összesen (HUF)	
		Anyag	Munkadíj	Anyag	Munkadíj
77	82-009-10.4 (45) Zuhanyfüggöny elhelyezése 1 db	6.476	3.053	6.476	3.053
78	82-009-11.1.1.2-0110231 (49) WC csésze elhelyezése és bekötése, öblítőtartály, sarokszelep, WC ülőke, nyomógomb nélkül, porcelánból, alsókifolyású, mélyöblítésű kivitelben ALFÖLDI/BÁZIS porcelán mélyöblítésű WC csésze, 6 l alsó kifolyású, fehér, Kód: 4033 00 01 1 db	15.085	5.416	15.085	5.416
79	82-009-12.1-0117096 (63) WC-csésze kiegészítő szerelvényeinek elhelyezése, WC-ülőke WC-ülőke, 8780 95 01, fehér 1 db	3.024	860	3.024	860
80	82-009-12.2.1-0135121 (64) WC-csésze kiegészítő szerelvényeinek elhelyezése, WC csatlakozó, alsó kifolyású WC-hez Lágy PE WC-csatlakozó elfordítható excenterrel (0-20mm) és többbrészes DN110 ajakos tömítéssel, fehér 1 db	3.591	478	3.591	478
81	82-009-13.1-0336861 (69) WC öblítőtartály felszerelése és bekötése, falsík elé szerelhető, műanyag falsík előtti öblítőtartály takarékos leállítógombbal, fehér, Cikkszám: 196519 1 db	8.657	1.402	8.657	1.402
82	82-009-19.2.1-0318042 (99) Csaptelepek és szerelvényeinek felszerelése, zuhanycsaptelepek, fali zuhanycsaptelep egykaros falraszerelhető zuhanycsaptelep, kerámia vezérlőegység forrázás elleni védelemmel, kr. tartozékokkal 1 db	18.438	3.090	18.438	3.090
83	82-009-19.3.2-0318046 (104) Csaptelepek és szerelvényeinek felszerelése, mosdócsaptelepek, álló illetve stüllyesztett mosdócsaptelep egykaros mosdócsaptelep, kerámia vezérlőegység forrázás elleni védelemmel, kr. láncartató szemmel 1 db	13.064	5.161	13.064	5.161
84	82-009-19.6-0318706 (118) Csaptelepek és szerelvényeinek felszerelése, zuhanygarnitúrák zuhanyzett, fali zuhanytartóval, vízkömentes kézizuhannyal, megerősített fém gégecsővel (1500 mm) 1 db	6.100	3.441	6.100	3.441

Ssz.	Tételszám Tételkiírás	Egységre jutó (HUF)		A tétel ára összesen (HUF)	
		Anyag	Munkadíj	Anyag	Munkadíj
85	82-009-21.1-0334913 (150) Padlóösszefolyó elhelyezése krómozott ráccal 1 db	9.936	3.090	9.936	3.090
86	82-009-31.2-0135032 (175) Vizes berendezési tárgyak búzelzáróinak felszerelése, mosdóhoz, bidéhez HL132/40, Mosdósifon DN40 x 5/4", magasságában állítható összekötőcsővel, lecsavarható búrával, rozettával 1 db	3.291	2.517	3.291	2.517
87	82-009-31.3-0135101 (176) Vizes berendezési tárgyak búzelzáróinak felszerelése, fürdőkádhoz-zuhanytálcahoz zuhanytálca szifon d 52mm-es lyukhoz, vízszintes DN40/50x6/4", elfordítható gömbcsuklós kimenettel, 6/4" szeleppel, hajfogóval, dugóval 1 db	6.204	2.835	6.204	2.835
88	82-016-1.1.1-0320083 (1) Piperetárgyak elhelyezése egy-három helyen felerősítve, papírtartó Műanyag WC-papírtartó 1 db	2.204	1.752	2.204	1.752
89	82-016-1.1.8-0115511 (8) Piperetárgyak elhelyezése egy-három helyen felerősítve, piperepolc; műanyag 1 db	3.907	1.752	3.907	1.752
90	82-016-1.2.3-0110011 (128) Piperetárgyak elhelyezése négy vagy több helyen felerősítve, tükör, 1 db	4.881	2.772	4.881	2.772
Munkanem összesen:				2.515.908	3.759.654

HEGYESI SZOLGÁLTATÓ Kft.
5340 Kunhegyes, Kossuth Lajos utca 79.

ADÓSZÁM:22741918-2-16
CÉGJEGYZÉKSZÁM:16-09-012223
hegyesikft@freemail.hu

Kunhegyes Város Önkormányzata

5340, Kunhegyes
Szabadság tér 1.

A munka leírása:
Önkormányzati bérlakások felújítási munkái
5340, Kunhegyes, Péntekút u. 18. 1. lakás

Költségvetés főösszesítő

Megnevezés	Anyagköltség	Díjköltség
1. Építmény közvetlen költsége	1.599.576	1.574.677
1.1 Közvetlen önköltség összesen	1.599.576	1.574.677
2.1 ÁFA vetítési alap		3.174.253
2.2 Áfa	27.00%	857.048
3. A munka ára		4.031.301

HEGYESI SZOLGÁLTATÓ KFT.
5340 Kunhegyes, Kossuth L. u. 79.
Adószám: 22741918-2-16
Cégjegyzékszám: 16-09-012223

Aláírás

Ssz.	Tételszám Tételkiírás	Egységre jutó (HUF)		A tétel ára összesen (HUF)	
		Anyag	Munkadíj	Anyag	Munkadíj
1	21-003-5.1.1.2 (23) Munkaárok földkiemelése közművesített területen, kézi erővel, bármely konzisztenciájú talajban, dúcolás nélkül, 2,0 m ² szelvényig, III. talajosztály 18 m3	0	6.658	0	119.844
2	21-003-11.1.1 (87) Földvisszatöltés munkagödörbe vagy munkaárokba, tömörítés nélkül, réteges elterítéssel, I-IV. osztályú talajban, kézi erővel, az anyag súlypontja karoláson belül, a vezeték (műtárgy) felett és mellett 50 cm vastagságig 18 m3	0	2.867	0	51.606
3	21-008-2.3.1 (13) Tömörítés bármely tömörítési osztályban gépi erővel, vezeték felett és mellett, tömörítési fok: 85% 18 m3	13	659	234	11.862
4	21-011-11.1 (21) Építési törmelék konténeres elszállítása, lerakása, lerakóhelyi díjjal, 3,0 m ³ -es konténerbe 1 db	28.878	0	28.878	0
5	21-011-12 (29) Munkahelyi depóniából építési törmelék konténerbe rakása, kézi erővel, önálló munka esetén elszámolva, konténer szállítás nélkül 3 m3	0	3.823	0	11.469
6	31-000-13.2 (69) Beton aljzatok, járdák bontása 10 cm vastagságig, kavicsbetonból, salakbetonból 5,78 m2	0	3.887	0	22.467
7	31-030-11.3.1.1.1-0121410 (35) Beton aljzat készítése helyszínen kevert betonból, kézi továbbítással és bedolgozással, merev aljzatra, kavicsbetonból, C 8/10 - C 16/20 kissé képlékeny konzisztenciájú betonból, a felület fasímtóval eldolgozva, 6 cm vastagságig C16/20 - X0b(H) kissé képlékeny kavicsbeton keverék CEM 42,5 pc. D _{max} = 24 mm, m = 6,8 finomsági modulussal 0,46 m3	30.037	20.866	13.817	9.598
8	31-032-1.3.1-0212040 (5) Felület-előkészítés alapfelület előkészítése (kellősítése) műanyagbázisú alapozóval, hengerrel felhordva, 1 rétegben LB-Knauf Estrichgrund felhasználásra kész alapozó, alkáliálló, műanyagdiszperziós, Cikkszám: K00859415 15 m2	151	319	2.265	4.785

Ssz.	Tételszám Tételkiírás	Egységre jutó (HUF)		A tétel ára összesen (HUF)	
		Anyag	Munkadíj	Anyag	Munkadíj
9	31-032-3.1.2.1-0212502 (40) Csúsztatott esztrich (esztrich választórétegen) kézi feldolgozással, cementbázisú esztrichből C20 szilárdsági osztálynak megfelelően, 4 cm vastagságban LB-Knauf Estrich ZE20 cementesztrich, gyárilag előkevert szárazhabarcs, Cikkszám: K00619621 15 m2	2.810	2.335	42.150	35.025
10	32-002-1.1.1-0121012 (1) Előregyártott azonnal terhelhető nyílásáthidaló elhelyezése (válaszfal áthidalók is), tartószerkezetre, csomóponti kötés nélkül, falazat szélességű áthidaló elemekből vagy több elem egymás mellé sorolásával, a teherhordó falváll előkészítésével, kiegészítő hőszigetelés elhelyezése nélkül, 0,10 t/db tömegig, égetett agyag-kerámia köpenyes nyílásáthidaló POROTHERM 12 kerámia burkolatú nyílásáthidaló, 1,25 m 4 db	2.030	3.154	8.120	12.616
11	33-000-31.1.1 (30) Nyílásbontás, égetett-agyag kerámia teherhordó, tömör téglafalban 1,13 m3	0	33.131	0	37.438
12	33-001-1.1.1.1.1.1-2110001 (1) Teherhordó és kitöltő falazat készítése, égetett agyag-kerámia termékekből, normál elemekből, 240-250 mm falvastagságban, 250x120x65 mm-es méretű kisméretű tömör téglából vagy kevéslyukú téglából, falazó, cementes mészhabarcsba falazva Kisméretű tömör téglá 250x120x65 mm nsz. M 1 (Hf10-mc) falazó, cementes mészhabarcs 0,15 m3	45.504	27.620	6.826	4.143
13	33-091-1.1.1-2110002 (1) Teherhordó és kitöltő falazat, égetett agyag-kerámia termékekből, nyílásbefalazás, nyílásszűkítés vagy kisebb falpótlások, 250 mm és ennél vastagabb falban csorbázatvéséssel, nyílásbefalazás, nyílásszűkítés vagy kisebb falpótlások, Kisméretű tömör téglá 250x120x65 mm l.o. M 1 (Hf10-mc) falazó, cementes mészhabarcs 0,43 m3	34.449	25.326	14.813	10.890
14	35-000-5.1 (7) Födém szerkezet pórfödém szerkezet bontása felső deszkázattal fürdőszoba mennyezete 5,78 m2	0	4.046	0	23.386
15	35-090-5-0680041 (10) Beázás feltárása és javítása lécezés cseréjével, tetőfedés visszabontásával, átrakásával 1 klt	113.730	197.513	113.730	197.513

Ssz.	Tételszám Tételkiírás	Egységre jutó (HUF)		A tétel ára összesen (HUF)	
		Anyag	Munkadíj	Anyag	Munkadíj
16	36-000-1.1.1 (1) Vakolat leverése oldalfalról vagy mennyezetről 1,5 cm vastagságig falazó, cementes mészhabarc 25,5 m2	0	637	0	16.244
17	36-001-1.1.2-0550040 (2) Sima oldalfalvakolat készítése kézi felhordással, belső, vakoló cementes mészhabarccsal, vályog, 1,5 cm vastagságban Hvb8-mc, belső, vakoló cementes mészhabarccsal és Hs60-c, felületképző (simító), cementhabarccsal 25,5 m2	2.003	3.568	51.077	90.984
18	36-090-1.1.1-0550040 (1) Vakolatjavítás oldalfalon, téglá-, beton-, köfelületen vagy építőlemezen, a meglazult, sérült vakolat előzetes leverésével Hvb8-mc, beltéri, vakoló cementes mészhabarc mészpéppel 6 m2	1.139	5.384	6.834	32.304
19	36-090-1.2.1-0550080 (4) Vakolatjavítás homlokzaton, a meglazult, sérült vakolat előzetes leverésével, durva, sima kivitelben Hvh5-mc, kültéri, vakoló cementes mészhabarc mészpéppel 5 m2	1.223	5.065	6.115	25.325
20	39-003-1.2.1.2.1-2120021 (35) Szerelt gipszkarton álmennyezet fém vázszerkezetre (duplasoros), választható függesztéssel, csavarfejek és illesztések alapglettelve (Q2 minőségben), nem látszó bordázattal, 40 cm bordatávolsággal (CD60/27), 10 m² összefüggő felületig, 1 rtg. impregnált 12,5 mm vtg. gipszkarton borítással RIGIPS impregnált építőlemez RBI 12,5 mm, direkt függesztővel 5,78 m2	3.780	4.364	21.848	25.224
21	42-000-2.1 (6) Lapburkolatok bontása, padlóburkolat bármely méretű kőanyag, mozaik vagy tört mozaik (NOVA) lapból 15 m2	0	1.402	0	21.030
22	42-011-1.1.2.1-0216002 (5) Fal-, pillér és oszlopburkolat hordozószerkezetének felületelőkészítése beltérben, gipszkarton alapfelületen felületelőkészítő alapozó és tapadóhíd felhordása egy rétegben MUREXIN LF 1 mélyalapozó 25,5 m2	217	446	5.534	11.373

Ssz.	Tételszám Tételkiírás	Egységre jutó (HUF)		A tétel ára összesen (HUF)	
		Anyag	Munkadíj	Anyag	Munkadíj
23	42-011-1.1.2.2-0314002 (6) Fal-, pillér és oszlopburkolat hordozószerkezetének felületelőkészítése beltérben, gipszkarton alapfelületen kenhető víz- és páraszigetelés felhordása egy rétegben, hajlaterősítő szalag elhelyezésével MUREXIN 1 KS folyékonyfólia 25,5 m2	3.477	605	88.664	15.428
24	42-011-2.1.1.1-0216002 (27) Padlóburkolat hordozószerkezetének felületelőkészítése beltérben, beton alapfelületen felületelőkészítő alapozó és tapadóhíd felhordása egy rétegben MUREXIN LF 1 mélyalapozó 5,78 m2	217	382	1.254	2.208
25	42-011-2.1.1.2-0314002 (28) Padlóburkolat hordozószerkezetének felületelőkészítése beltérben, beton alapfelületen kenhető víz- és páraszigetelés felhordása egy rétegben, hajlaterősítő szalag elhelyezésével MUREXIN 1 KS folyékonyfólia 5,78 m2	4.124	510	23.837	2.948
26	42-012-1.1.3.1.1.3-0212004 (69) Fal-, pillér-, oszlopburkolat készítése beltérben, kenhető szigetelésre, mázás kerámiával, kötésben vagy hálósan, 3-5 mm vtg. ragasztóba rakva, 1-10 mm fugaszelességgel, 25x25 - 40x40 cm közötti lapmérettel LB-Knauf FLEX/Flex ragasztó, EN 12004 szerinti C2TE minősítéssel, kül- és beltérbe, fagyálló, padlófűtéshez is, Cikkszám: K00617021 LB-Knauf Colorin flex fugázó, EN 13888 szerinti CG2 minősítéssel, fehér, Cikkszám: K00630*** 25,5 m2	5.731	5.352	146.141	136.476
27	42-022-1.1.3.1.1.3-0212004 (69) Padlóburkolat készítése, beltérben, kenhető szigetelésre, mázás kerámiával, kötésben vagy hálósan, 3-5 mm vtg. ragasztóba rakva, 1-10 mm fugaszelességgel, 25x25 - 40x40 cm közötti lapmérettel LB-Knauf FLEX/Flex ragasztó, EN 12004 szerinti C2TE minősítéssel, kül- és beltérbe, fagyálló, padlófűtéshez is, Cikkszám: K00617021 LB-Knauf Colorin flex fugázó, EN 13888 szerinti CG2 minősítéssel, fehér, Cikkszám: K00630*** 5,78 m2	5.731	4.970	33.125	28.727

Ssz.	Tételszám Tételkiírás	Egységre jutó (HUF)		A tétel ára összesen (HUF)	
		Anyag	Munkadíj	Anyag	Munkadíj
28	42-041-2.1.1-0215096 (54) Újonnan készült aljzat kiegyenlítése ragasztott parketta, valamint rugalmas burkolat alá (nagy igénybevétel) szabványos cementresztrich és betonpadló felület előkészítése, 3 mm vastagságban Baumit Nivello Quattro önterülő aljzatkiegyenlítő + Baumit Grund, nedvszívó alapfelület alapozására 15 m ²	1.036	1.593	15.540	23.895
29	42-042-11.3-0312001 (92) PVC burkolat fektetése kiegyenlített aljzatra 15 m ²	3.779	1.848	56.685	27.720
30	43-000-7 (7) Szegélyek, párkány könyöklő bontása, 100 cm kiterített szélességig 2,6 m	0	1.561	0	4.059
31	43-003-8.2.1-0144455 (90) Ablakpárkány horganyzott acéllemezből 2,6 m	3.673	1.561	9.550	4.059
32	44-000-1.1 (1) Fa nyílászáró szerkezetek bontása, ajtó, ablak vagy kapu, 2,00 m ² -ig 3,01 m ²	0	1.752	0	5.274
33	44-001-1.1.1.1-0131034 (1) Fa beltéri nyílászárók elhelyezése, előre kihagyott falnyílásba, utólagos elhelyezéssel, tömítés nélkül, (szerelvénnyel, finom beállítással), 6,00 m területig Beltéri kazettás ajtó, tele lemezelt, egyszárnyú, 90x210 cm 1 db	46.268	13.189	46.268	13.189
34	44-001-5-0990138 (22) Nyílászáró és falszerkezet közötti hézag tömítése poliuretán habbal, 0,0007 m ³ /m kikeményedett habterfogattal, külső - belső oldalon Mester poliuretán hab, 0,75 l 11,2 m	183	573	2.050	6.418
35	44-002-1.3.1.1-0120081 (9) Fa kültéri nyílászárók, hőszigetelt, fokozott légzárású ablak elhelyezése, előre kihagyott falnyílásba, (szerelvénnyel, illesztéssel), 4,00 m területig, bukó-nyíló egyszárnyú nyíló ablak, alapimpregnált, hossztoldott 40 x 90 cm 2 db	44.288	10.258	88.576	20.516

Ssz.	Tételszám Tételkiírás	Egységre jutó (HUF)		A tétel ára összesen (HUF)	
		Anyag	Munkadíj	Anyag	Munkadíj
36	44-002-1.3.2.1-0120127 (14) Fa kültéri nyílászárók, hőszigetelt, fokozott légzárású ablak elhelyezése, előre kihagyott falnyílásba, (szerelvénnyel, illesztéssel), 4,00 m terület felett, bukó-nyíló egyszárnyú bukó-nyíló ablak, alapimpregnált, hosszoldott 90 x 120 cm 2 db	64.492	11.660	128.984	23.320
37	44-002-2-0184112 (25) Fa ablakdeszka, könyöklő, elhelyezése (szereléssel) Ablakdeszka 3,15 m	4.917	1.147	15.489	3.613
38	44-090-1.2 (2) Meglévő mindenféle nyílászáró szerkezet kisebb javítása faanyag- és/vagy vasaltpótlással, 1,21-2 m ² között, vasaltpótlással belső ajtó 3 db	22.222	20.707	66.666	62.121
39	47-000-1.1.1.1 (1) Belső festéseknél felület előkészítése, részmunkák; többrétegű meszelés lekaparása bármilyen padozatú helyiségben, tagolatlan felületen 0,5 100 m ²	0	49.569	0	24.785
40	47-000-1.21.6.1.1-0419502 (192) Belső festéseknél felület előkészítése, részmunkák; glettelés, mészhidrát kötőanyagú glettel vakolt felületen, tagolatlan felületen POLI-FARBE Corso páraáteresztő beltéri meszes glettanyag 50 m ²	363	605	18.150	30.250
41	47-000-7.1.2.2 (131) Fafelületek mázolásának előkészítő és részmunkái; régii olajmázolás eltávolítása fa nyílászáró szerkezetéről, lekaparással (raskettázás), tagolt felületről 5,25 m ²	95	1.593	499	8.363
42	47-000-7.3.2-0150112 (142) Fafelületek mázolásának előkészítő és részmunkái; simító tapaszolás fafelületen, egyszeri és minden további, tagolt felületen Trinát Mestertapasz, EAN: 595061609376 17,5 m ²	613	956	10.728	16.730

Ssz.	Tételszám Tételkiírás	Egységre jutó (HUF)		A tétel ára összesen (HUF)	
		Anyag	Munkadíj	Anyag	Munkadíj
43	47-011-1.5.1.1.1-0159008 (37) Mészfestések, korszerű gyári készrekevert fehér vagy színes mészfestékekkel, egy színben, tagolatlan sima felületen, két rétegben BIO beltéri falfesték 50 m2	328	542	16.400	27.100
44	47-031-1.1.1.2-0130701 (2) Belső fafelületek alapmázolása, műgyantabázisú (alkid) oldószertartalmú alapozóval, tagolt felületen Trinát alapozófesték, fehér 100, EAN: 5995061117031 17,5 m2	225	669	3.938	11.708
45	47-031-1.3.1.2-0130701 (22) Belső fafelületek fedőmázolása, műgyantabázisú (alkid) oldószertartalmú alapozóval, tagolt felületen Trinát alapozófesték, fehér 100, EAN: 5995061117031 17,5 m2	225	637	3.938	11.148
46	47-031-1.5.1.2-0130361 (36) Belső fafelületek zománclakkozása, műgyantabázisú (alkid) oldószertartalmú zománccal, tagolt felületen Trinát magasfényű zománccal, fehér 100, EAN: 5995061119042 17,5 m2	226	892	3.955	15.610
47	48-007-1.2.2-0092025 (5) Magastető hő- és hangszigetelése; Szaruzat alatti szigetelés fa vagy fém fedélszék esetén (rögzítés külön tételben), közetgyapot hőszigetelő lemezzel ROCKWOOL Multirock többcélu közetgyapot lemez 100 mm 5,78 m2	1.390	1.274	8.034	7.364
48	53-001-31.2.1-0133002 (138) Egyoldalon tokos műanyag csatornacső beépítése földárókba, gumigyűrűs kötással, csőidomok nélkül, 2,00 m hosszú csövekből, külső csőátmérő: 110 mm M-WAVIN KG 110 PVC csatornacső, D = 110 mm, DN 110/2 m, CCCM211 25 m	3.221	2.995	80.525	74.875
49	54-005-1.1-0130004 (1) PVC nyomócső szerelése ragasztott vagy menetes kötésekkel, idomok nélkül, külső csőátmérő: 16-63 mm között PIPELIFE PVC sima végű nyomócső 32x1,6x6000 mm, 10 bar, NY032/ 6M10B 20 m	1.048	1.179	20.960	23.580

Ssz.	Tételszám Tételkiírás	Egységre jutó (HUF)		A tétel ára összesen (HUF)		
		Anyag	Munkadíj	Anyag	Munkadíj	
50	71-001-1.1.1.1.1-0110113 (1) Merev, simafalú műanyag védőcső elhelyezése, elágazó dobozokkal, előre elkészített falhoronyba, vékonyfalú kivitelben, könnyű mechanikai igénybevételre, Névleges méret: 11-16 mm HYDRO-THERM beltéri Mű III. vékonyfalú, hajlítható merev műanyag szürke védőcső 13.5 mm, Kód: MU-III 13.5	50 m	111	350	5.550	17.500
51	71-002-1.1-0210002 (1) Szigetelt vezeték elhelyezése védőcsőbe húzva vagy vezetékcsatornába fektetve, rézvezetővel, leágazó kötésekkel, szigetelés ellenállás méréssel, a szerelvényekhez csatlakozó vezetékvégek bekötése nélkül, keresztmetszet: 0,5-2,5 mm² PannonCom-Kábel H07V-U 450/750V 1x1,5 mm², tömör rézvezetővel (MCu)	150 m	89,7	63,7	13.455	9.555
52	71-002-21.3-0221526 (28) Kábelszerű vezeték elhelyezése előre elkészített tartószerkezetre, 1-12 erű rézvezetővel, elágazó dobozokkal és kötésekkel, szigetelési ellenállás méréssel, a szerelvényekhez csatlakozó vezetékvégek bekötése nélkül, keresztmetszet: 6 mm² PannonCom-Kábel NYM 300/500V 3x6 mm², tömör rézvezetővel (MBCu)	30 m	1.385	605	41.550	18.150
53	71-005-1.1.1.1-0230103 (1) Komplett világítási és telekommunikációs szerelvények, Fali kapcsolók elhelyezése, süllyesztve, 10A egypólusú kapcsolók egypólusú kapcsoló kerettel, fehér	3 db	2.043	1.657	6.129	4.971
54	71-005-1.11.1.1.2-0230018 (19) Komplett világítási és telekommunikációs szerelvények, Csatlakozóaljzat elhelyezése, süllyesztve, 16A, földelt, kettős csatlakozóaljzat (2x2P+F) 2x2P+F csatlakozóaljzat fehér	4 db	1.592	1.657	6.368	6.628
55	71-008-9.4.1-0138106 (23) Kismegszakítók és kiegészítők elhelyezése kalapsínes szerelőlapra, "B", "C" és "D" jellegűvel, 10 kA, 16 kA, 25kA zárlati szilárdsággal, 1 pólusú LEGRAND Lexic DX IP 16A B 6000A/10kA kismegszakító R: 006160	3 db	2.770	1.975	8.310	5.925

Ssz.	Tételszám Tételkiírás	Egységre jutó (HUF)		A tétel ára összesen (HUF)	
		Anyag	Munkadíj	Anyag	Munkadíj
56	81-001-1.3.2.1.1.1-0326024 (132) Ivóvíz vezeték, Ötrétegű cső szerelése, PE-Xc/Al/PE-Xc, PE-Xc/Al/PE-Xb, PE-Xb/Al/PE-Xb vagy PE-Xb/Al/PE anyagból, préselt csökötésekkel, cső elhelyezése csőidomok nélkül, szakaszos nyomáspróbával, falhoronyba vagy padló szerkezetbe szerelve (horonyvésés külön tételben), DN 12-ig többtrétegű PE-Xc/Al 0,4/PE-Xc cső tekercsben, piros védőcsőben, 10 bar, 95 °C, 16x2, Rendelési szám: 100-016MR 36 m	843	319	30.348	11.484
57	81-001-1.3.2.1.2.2.1-0327468 (144) Ivóvíz vezeték, Ötrétegű cső szerelése, PE-Xc/Al/PE-Xc, PE-Xc/Al/PE-Xb, PE-Xb/Al/PE-Xb vagy PE-Xb/Al/PE anyagból, préselt csökötésekkel, csőidomok és szerelvények elhelyezése, két préselt kötéssel csatlakozó idomok, DN 12-ig falikorong, 153 mm-es csonttávolsággal 16x1/2"x16 9 db	2.251	255	20.259	2.295
58	81-002-3.2.2.4.3-0131004 (362) PVC lefolyóvezeték szerelése, tokos, gumigyűrűs kötésekkkel, cső elhelyezése csőidomok nélkül, szakaszos tömörségi próbával, padlócsatornába vagy épületen belül földárókba, DN 50 PIPELIFE PVC-U tokos lefolyócső 50x1,8x2000 mm, KAEM050/2M 8 m	1.282	1.434	10.256	11.472
59	81-002-3.2.2.4.6-0133405 (365) PVC lefolyóvezeték szerelése, tokos, gumigyűrűs kötésekkkel, cső elhelyezése csőidomok nélkül, szakaszos tömörségi próbával, padlócsatornába vagy épületen belül földárókba, DN 100 WAVIN lefolyócső, KA PVC 110x2,2x2000 mm, tokos végű, gumigyűrűs tömítéssel, CLC211 5 m	2.193	1.880	10.965	9.400
60	82-004-1.3-0230012 (3) Elektromos melegvíztermelő és tároló berendezés elhelyezése, tartozékokkal, szerelvényekkel, vízdali bekötéssel, elektromos bekötés nélkül, 80,01- 200 liter között Energiaakárékos forróvíztároló, 80 l 1 db	60.326	20.102	60.326	20.102
61	82-009-6.1-0114531 (25) Kézműs berendezés elhelyezése és bekötése, kifolyószelep, sarokszelep, szifontakaró és bűzelzáró nélkül, porcelán kivitelben ALFÖLDI/BÁZIS porcelán kézműs 45 cm, 3 csaplyukkal, fűrt, fehér, Kód: 4145 45 1 db	13.799	4.779	13.799	4.779

Ssz.	Tételszám Tételkiírás	Egységre jutó (HUF)		A tétel ára összesen (HUF)	
		Anyag	Munkadíj	Anyag	Munkadíj
62	82-009-9.2.2.1-0318920 (194) Zuhanytálca vagy zuhanykabin elhelyezése és bekötése, zuhanytálca, csaptelep és szifon nélkül, 80 cm-es oldalhosszúságig acéllemez zuhanytálca szögletes, 80x18x5,5 1 db	37.190	5.097	37.190	5.097
63	82-009-10.4 (45) Zuhanyfüggöny elhelyezése 1 db	6.476	3.053	6.476	3.053
64	82-009-11.1.1.2-0110231 (49) WC csésze elhelyezése és bekötése, öblítőtartály, sarokszelep, WC ülőke, nyomógomb nélkül, porcelánból, alsókifolyású, mélyöblítésű kivitelben ALFÖLDI/BÁZIS porcelán mélyöblítésű WC csésze, 6 l alsó kifolyású, fehér, Kód: 4033 00 01 1 db	15.085	5.416	15.085	5.416
65	82-009-12.1-0117096 (63) WC-csésze kiegészítő szerelvényeinek elhelyezése, WC-ülőke WC-ülőke, 8780 95 01, fehér 1 db	3.024	860	3.024	860
66	82-009-12.2.1-0135121 (64) WC-csésze kiegészítő szerelvényeinek elhelyezése, WC csatlakozó, alsó kifolyású WC-hez Lágy PE WC-csatlakozó elfordítható excenterrel (0-20mm) és többrészes DN110 ajakos tömítéssel, fehér 1 db	3.591	478	3.591	478
67	82-009-13.1-0336861 (69) WC öblítőtartály felszerelése és bekötése, falsík elé szerelhető, műanyag falsík előtti öblítőtartály takarékos leállítógombbal, fehér, Cikkszám: 196519 1 db	8.657	1.402	8.657	1.402
68	82-009-19.2.1-0318042 (99) Csaptelepek és szerelvényeinek felszerelése, zuhanycsaptelepek, fali zuhanycsaptelep egykaros falraszerelhető zuhanycsaptelep, kerámia vezérlőegység forrázás elleni védelemmel, kr. tartozékokkal 1 db	18.438	3.090	18.438	3.090
69	82-009-19.3.1-0318160 (103) Csaptelepek és szerelvényeinek felszerelése, mosdócsaptelepek, fali mosdócsaptelep kétfogantyús falraszerelhető csaptelep, kr. 1 db	18.016	3.090	18.016	3.090

Ssz.	Tételszám Tételkiírás	Egységre jutó (HUF)		A tétel ára összesen (HUF)	
		Anyag	Munkadíj	Anyag	Munkadíj
70	82-009-19.3.2-0318046 (104) Csaptelepek és szerelvényeinek felszerelése, mosdócsaptelepek, álló illetve süllyesztett mosdócsaptelep egykaros mosdócsaptelep, kerámia vezérlőegység forrázás elleni védelemmel, kr. lánc tartó szemmel 1 db	13.064	5.161	13.064	5.161
71	82-009-19.6-0318706 (118) Csaptelepek és szerelvényeinek felszerelése, zuhanygarnitúrák zuhanysett, fali zuhanytartóval, vízkömentes kézizuhannyal, megerősített fém gégecsővel (1500 mm) 1 db	6.100	3.441	6.100	3.441
72	82-009-21.1-0334913 (150) Padlóösszefolyó elhelyezése krómozott ráccsal 1 db	9.936	3.090	9.936	3.090
73	82-009-31.2-0135032 (175) Vizes berendezési tárgyak búzelzáróinak felszerelése, mosdóhoz, bidéhez HL132/40, Mosdósifon DN40 x 5/4", magasságában állítható összekötőcsővel, lecsavarható búrával, rozettával 1 db	3.291	2.517	3.291	2.517
74	82-009-31.3-0135101 (176) Vizes berendezési tárgyak búzelzáróinak felszerelése, fürdőkádhoz-zuhanytálcahoz zuhanytálca szifon d 52mm-es lyukhoz, vízszintes DN40/50x6/4", elfordítható gömbcsuklós kimenettel, 6/4" szeleppel, hajfogóval, dugóval 1 db	6.204	2.835	6.204	2.835
75	82-016-1.1.1-0320083 (1) Piperetárgyak elhelyezése egy-három helyen felerősítve, papírtartó Műanyag WC-papírtartó 1 db	2.204	1.752	2.204	1.752
76	82-016-1.1.8-0115511 (8) Piperetárgyak elhelyezése egy-három helyen felerősítve, piperepolc; műanyag 1 db	3.907	1.752	3.907	1.752
77	82-016-1.2.3-0110011 (128) Piperetárgyak elhelyezése négy vagy több helyen felerősítve, tükör, 1 db	4.881	2.772	4.881	2.772
Munkanem összesen:				1.599.576	1.574.677

HEGYESI SZOLGÁLTATÓ Kft.
5340 Kunhegyes, Kossuth Lajos utca 79.

ADÓSZÁM:22741918-2-16
CÉGJEGYZÉKSZÁM:16-09-012223
hegyesikft@freemail.hu

Kunhegyes Város Önkormányzata

5340, Kunhegyes
Szabadság tér 1.

A munka leírása:
Önkormányzati bérlakások felújítási munkái
5340, Kunhegyes, József Attila u. 31. 4. lakás

Költségvetés főösszesítő

Megnevezés	Anyagköltség	Díjköltség
1. Építmény közvetlen költsége	1.151.005	1.356.992
1.1 Közvetlen önköltség összesen	1.151.005	1.356.992
2.1 ÁFA vetítési alap	2.507.997	
2.2 Áfa 27.00%	677.159	
3. A munka ára	3.185.156	

HEGYESI SZOLGÁLTATÓ KFT.
5340 Kunhegyes, Kossuth L. u. 79.
Adószám: 22741918-2-16
Cégjegyzékszám: 16-09-012223

Aláírás

Ssz.	Tételszám Tételkiírás	Egységre jutó (HUF)		A tétel ára összesen (HUF)	
		Anyag	Munkadíj	Anyag	Munkadíj
1	15-012-37 (58) Kéményfalazó állvány készítése ferde tetőn, pallóterítéssel, korláttal, lábdeszkával, 5 m ² /db munkaszint felületig 1 db	16.995	24.498	16.995	24.498
2	15-016-1.2-0023126 (2) Guruló állvány, 2,50x0,75 m-es járólappal, 2,00 kN/m ² terhelhetőséggel, 6,6 m járólappmagasság (típus: 741219) KRAUSE guruló állvány 2,50x0,75 m-es járólappal, 2,00 kN/m ² terhelhetőséggel, 6,6 m járólappmagasság (típus: 741219) 1 db	12.951	38.228	12.951	38.228
3	21-011-11.3 (23) Építési törmelék konténeres elszállítása, lerakása, lerakóhelyi díjjal, 5,0 m ³ -es konténerbe 1 db	36.126	0	36.126	0
4	21-011-12 (29) Munkahelyi depóniából építési törmelék konténerbe rakása, kézi erővel, önálló munka esetén elszámolva, konténer szállítás nélkül 5 m ³	0	3.823	0	19.115
5	35-000-2.1 (3) Tetőlécezés bontása bármely egyszeres hornyolt cserépfedés alatt 45 m ²	0	350	0	15.750
6	35-000-4 (6) Tetődeszkázat bontása 9,5 m ²	0	669	0	6.356
7	35-000-5.4 (10) Födémszerkezet homlokdeszka bontása 11 m	0	319	0	3.509
8	35-000-5.5 (11) Födémszerkezet oromdeszka bontása 8 m	0	287	0	2.296
9	35-002-1-0994059 (1) Fóliaterítés és -felerősítés 10 cm-es átfedéssel 45 m ²	321	255	14.445	11.475
10	35-003-1.1-0410024 (1) Tetőlécezés hornyolt cserépfedés alá Fenyő tetőléc 3-6,5 m 25x50 mm 45 m ²	471	701	21.195	31.545
11	35-003-1.6 (6) Tetőlécezés tetőfelület ellenlécezésének elkészítése 64 m	173	255	11.072	16.320

Ssz.	Tételszám Tételkiírás	Egységre jutó (HUF)		A tétel ára összesen (HUF)	
		Anyag	Munkadíj	Anyag	Munkadíj
12	35-004-1.3 (3) Deszkázás ereszdeszkázás gyalult, hornyolt deszkával, lambériával 9,5 m ²	3.837	1.784	36.452	16.948
13	35-004-1.4 (4) Deszkázás homlokdeszka léctagozattal, gyalulva, 30 cm szélességig 11 m	670	2.071	7.370	22.781
14	35-004-1.5 (5) Deszkázás oromdeszka 8 m	591	1.274	4.728	10.192
15	35-080-4.2-0310010 (8) Szelemen, szarufa, lécezés cseréje; szarufák Lucfenyő fűrészelt gerenda 100x150 mm-es 1 fam ³	90.183	117.616	90.183	117.616
16	36-000-1.3 (3) Vakolat leverése homlokzatról 2,5 cm vastagságig 33,1 m ²	0	892	0	29.525
17	36-001-31.1.1-0550090 (36) Homlokzatvakolat készítése külső, vakoló cementes mészhabarcossal, sima kivitelben, két rétegben, függőleges és vízszintes felületen, átlagosan 3 cm vastagságban Hvh10-mc, külső, vakoló cementes mészhabarcossal 33,1 m ²	1.624	2.772	53.754	91.753
18	36-002-4-0411028 (4) Vékonyvakolat alapozók felhordása, kézi erővel weber.therm primer G700 vékonyvakolat alapozó, Kód: G700 33,1 m ²	190	382	6.289	12.644
19	36-005-21.2.2.2-0410830 (44) Vékonyvakolatok, színvakolatok felhordása alapozott, előkészített felületre, vödrös kiszerezésű anyagból, vizes bázisú, műgyanta kötőanyagú vékonyvakolat készítése, egy rétegben, 1,5-2,5 mm-es szemcsemérettel weber.pas 15 klasszikus vékonyvakolat, finom és gördülőszemcsés, Kód: R972, alapáras színnek 33,1 m ²	1.264	1.434	41.838	47.465
20	36-090-1.1.1-0550040 (1) Vakolatjavítás oldalfalon, téglá-, beton-, köfelületen vagy építőlemezen, a meglazult, sérült vakolat előzetes leverésével Hvb8-mc, beltéri, vakoló cementes mészhabarcos méspéppel 12 m ²	1.139	5.384	13.668	64.608
21	37-021-2.3-0900801 (15) Kéményfedő elhelyezése 1 db	11.073	1.083	11.073	1.083

Ssz.	Tételszám Tételkiírás	Egységre jutó (HUF)		A tétel ára összesen (HUF)	
		Anyag	Munkadíj	Anyag	Munkadíj
22	37-091-3.1-0110001 (3) Kéményfejjavítás, 10 téglasorig lebontás és újrafalazás, 1-2 lyukú kéménynél Kisméretű tömör téglá, 250x120x65 mm, nagyszilárdságú 1 db	28.779	39.216	28.779	39.216
23	37-091-4 (6) Kéménydugulás megszüntetése, dugulásonként elszámolva 1 db	0	5.862	0	5.862
24	39-000-2 (7) Álmennyezetek bontása 5,46 m2	0	1.370	0	7.480
25	39-003-1.2.1.2.1-2120021 (35) Szerelt gipszkarton álmennyezet fém vázszerkezetre (duplasoros), választható függesztéssel, csavarfejek és illesztések alapglettelve (Q2 minőségben), nem látszó bordázattal, 40 cm bordatávolsággal (CD60/27), 10 m² összefüggő felületig, 1 rtg. impregnált 12,5 mm vtg. gipszkarton borítással RIGIPS impregnált építőlemez RBI 12,5 mm, direkt függesztővel 5,46 m2	3.780	4.364	20.639	23.827
26	41-000-4 (4) Cserépfedés bontása (bármely rendszerű) 45 m2	0	956	0	43.020
27	41-003-21.1.3-0115161 (41) Egyszeres fedés húzott, hornyolt tetőcserepekkel, rögzítés nélkül, lebontott tetőfedés anyagpótlással 45 m2	649	1.274	29.205	57.330
28	42-000-3.4 (14) Fa-, hézagmentes műanyag- és szőnyegburkolatok bontása, gumilemez vagy PVC burkolat tekercsből, lapokból vagy lépcsőn betétként 19,74 m2	0	1.019	0	20.115
29	42-000-6.2 (39) Egyéb bontások, ragasztott padlóburkolat aljzatának portalanítása, a maradék ragasztószer oldószeres eltávolítása, maratása, felkaparása 19,74 m2	66,9	1.083	1.321	21.378
30	42-042-11.3-0312001 (92) PVC burkolat fektetése kiegyenlített aljzatra, homogén PVC-lemezből (ragasztó anyag külön tételben kiírva) 19,74 m2	3.779	1.848	74.597	36.480

Ssz.	Tételszám Tételkiírás	Egységre jutó (HUF)		A tétel ára összesen (HUF)	
		Anyag	Munkadíj	Anyag	Munkadíj
31	42-042-11.9-0311043 (186) PVC burkolat fektetése kiegyenlített aljzatra, ajánlott ragasztó PVC burkolat fektetéséhez (a ragasztás ideje a burkolási tételeknél szerepel) MUREXIN D 390 univerzális ragasztó 19,74 m ²	553	0	10.916	0
32	42-042-31.1.1 (124) Lábazat kialakítása, lágú PVC szegély 26,2 m	495	319	12.969	8.358
33	43-000-1 (1) Függőereszcsatorna bontása, 50 cm kiterített szélességig 11 m	0	765	0	8.415
34	43-000-5 (5) Lefolyó csatorna bontása 50 cm kiterített szélességig 3 m	0	765	0	2.295
35	43-000-7 (7) Szegélyek, párkány könyöklő bontása, 100 cm kiterített szélességig 5,7 m	0	1.561	0	8.898
36	43-002-1.7-0140002 (7) Függőereszcsatorna szerelése, félkörszelvényű, bármilyen kiterített szélességben, horganyzott acéllemezből Függőereszcsatorna Ha 0,55, félkör szelvényű, Ksz: 33 cm 11 m	1.773	2.549	19.503	28.039
37	43-002-11.6-0140602 (27) Lefolyócső szerelése kör keresztmetszettel, bármilyen kiterített szélességgel, horganyzott acéllemezből Horganyzott lefolyócső Ha 0,55, körszelvényű, Ksz: 33 cm 3 m	1.608	1.816	4.824	5.448
38	43-003-2.3.1-0993007 (17) Oromszegély szerelése, horganyzott acéllemezből, 33 cm kiterített szélességig tűzhorganyzott acél + Z 275 bevonat, 0,5 mm vtg., kiterített szélesség: 301-350 mm 8 m	1.677	1.688	13.416	13.504
39	43-003-5.1.3.2-0993008 (59) Kéményszegély szerelése keményhéjalású tetőhöz, horganyzott acéllemezből, 40 cm kiterített szélességgel tűzhorganyzott acél + Z 275 bevonat, 0,5 mm vtg., kiterített szélesség: 351-400 mm 3 m	2.252	4.970	6.756	14.910

Ssz.	Tételszám Tételkiírás	Egységre jutó (HUF)		A tétel ára összesen (HUF)	
		Anyag	Munkadíj	Anyag	Munkadíj
40	43-003-8.2.1-0144455 (90) Ablakpárkány horganyzott acéllemezből 5,7 m	3.673	1.561	20.936	8.898
41	43-004-1.1-0143521 (1) Tetőkibúvó szerelése keményhéjalású tetőn Tetőkibúvó, 0,55 mm HA, 50 x 60 cm 1 db	10.382	10.258	10.382	10.258
42	44-000-1.1 (1) Fa nyílászáró szerkezetek bontása, ajtó, ablak vagy kapu, 2,00 m ² -ig 3,69 m ²	0	1.752	0	6.465
43	44-001-2.2.1-0120771 (12) Fa kültéri nyílászárók elhelyezése, hőszigetelt fokozott légzárású bejárati ajtó, előre kihagyott falnyílásba, utólagos elhelyezéssel (szerelvénnyezve, finom beállítással), (szerelő- tömítőhab külön tételben) 6,00-10,00 m terület között egyszárnyú, fokozott hőszigetelésű bejárati ajtó, 100 x 190 cm 1 db	144.504	15.546	144.504	15.546
44	44-001-5-0990138 (22) Nyílászáró és falszerkezet közötti hézag tömítése poliuretán habbal, 0,0007 m ³ /m kikeményedett habterfogattal, külső - belső oldalon Mester poliuretán hab, 0,75 l 11,8 m	183	573	2.159	6.761
45	44-002-1.3.1.1-0120081 (9) Fa kültéri nyílászárók, hőszigetelt, fokozott légzárású ablak elhelyezése, előre kihagyott falnyílásba, (szerelvénnyezéssel, illesztéssel), 4,00 m területig, bukó-nyíló egyszárnyú bukó-nyíló ablak, U = 1,1 W/m ² K alapimpregnált, hosszoldott 60 x 60 cm 1 db	37.598	10.258	37.598	10.258
46	44-002-1.3.2.1-0120127 (14) Fa kültéri nyílászárók, hőszigetelt, fokozott légzárású ablak elhelyezése, előre kihagyott falnyílásba, (szerelvénnyezéssel, illesztéssel), 4,00 m terület felett, bukó-nyíló egyszárnyú bukó-nyíló ablak, U = 1,1 W/m ² K alapimpregnált, hosszoldott 110 x 130 cm 1 db	68.506	11.660	68.506	11.660
47	44-002-2-0184112 (25) Fa ablakdeszka, könyöklő, elhelyezése (szereléssel) Ablakdeszka 5,7 m	4.917	1.147	28.027	6.538

Ssz.	Tételszám Tételkiírás	Egységre jutó (HUF)		A tétel ára összesen (HUF)	
		Anyag	Munkadíj	Anyag	Munkadíj
48	44-090-3 (8) Ajtólap cseréje belső ajtón 90/190 cm méretben 1 db	17.349	16.566	17.349	16.566
49	46-000-1.1 (1) Törött üveg és régi tapasz eltávolítása bármilyen anyagú szerkezetből, 0,50 m ² táblaméretig 4 m ²	0	3.664	0	14.656
50	46-001-2.1.1.1-0112202 (11) Rögzített faszerkezet üvegezése tapaszrögzítéssel, síküveggel, 1,5 m ² táblaméretig 4 mm vastagságú síküveg 4 m ²	9.217	4.141	36.868	16.564
51	47-000-1.1.1.1 (1) Belső festéseknél felület előkészítése, részmunkák; többrétegű meszelés lekaparása bármilyen padozatú helyiségben, tagolatlan felületen 0,72 100 m ²	0	49.569	0	35.690
52	47-000-1.21.6.1.1-0419502 (192) Belső festéseknél felület előkészítése, részmunkák; glettelés, mészhidrát kötőanyagú glettel vakolt felületen, tagolatlan felületen POLI-FARBE Corso páraáteresztő beltéri meszes glettanyag 72,14 m ²	363	605	26.187	43.645
53	47-000-7.1.2.2 (131) Fafelületek mázolásának előkészítő és részmunkái; régi olajmázolás eltávolítása fa nyílászáró szerkezetéről, lekaparással (raskettázás), tagolt felületről 4,75 m ²	95	1.593	451	7.567
54	47-000-7.3.2-0150112 (142) Fafelületek mázolásának előkészítő és részmunkái; simító tapaszolás fafelületen, egyszeri és minden további, tagolt felületen Trinát Mestertapasz, EAN: 595061609376 23,5 m ²	613	956	14.406	22.466
55	47-011-1.5.1.1.1-0159008 (37) Mészfestések, korszerű gyári készrekevert fehér vagy színes mészfestékekkel, egy színben, tagolatlan sima felületen, két rétegben BIO beltéri falfesték 72,14 m ²	328	542	23.662	39.100

Ssz.	Tételszám Tételkiírás	Egységre jutó (HUF)		A tétel ára összesen (HUF)	
		Anyag	Munkadíj	Anyag	Munkadíj
56	47-031-1.1.1.2-0130701 (2) Belső fafelületek alapmázolása, műgyantabázisú (alkid) oldószertartalmú alapozóval, tagolt felületen Trinát alapozófesték, fehér 100, EAN: 5995061117031 23,5 m2	225	669	5.288	15.722
57	47-031-1.3.1.2-0130701 (22) Belső fafelületek fedőmázolása, műgyantabázisú (alkid) oldószertartalmú alapozóval, tagolt felületen Trinát alapozófesték, fehér 100, EAN: 5995061117031 23,5 m2	225	637	5.288	14.970
58	47-031-1.5.1.2-0130361 (36) Belső fafelületek zománclakkozása, műgyantabázisú (alkid) oldószertartalmú zománccal, tagolt felületen Trinát magasfényű zománccfesték, fehér 100, EAN: 5995061119042 23,5 m2	226	892	5.311	20.962
59	47-031-3.15.1.2.2-0130701 (149) Külső fafelületek mázolása fa szerkezeten, műgyantabázisú (alkid) bevonóanyaggal, három rétegben, tagolt felületen Trinát alapozófesték, fehér 100, EAN: 5995061117031 ereszdeszka, homlokdeszka és oromdeszka 15,2 m2	1.153	1.943	17.526	29.534
60	48-007-1.2.2-0092025 (5) Magastető hő- és hangszigetelése; Szaruzat alatti szigetelés fa vagy fém fedélszék esetén (rögzítés külön tételben), kőzetgyapot hőszigetelő lemezzel ROCK WOOL Multirock többcélu kőzetgyapot lemez 100 mm 5,46 m2	1.390	1.274	7.589	6.956
61	71-001-1.1.1.1.1-0110113 (1) Merev, simafalú műanyag védőcső elhelyezése, elágazó dobozokkal, előre elkészített falhoronyba, vékonyfalú kivitelben, könnyű mechanikai igénybevételre, Névleges méret: 11-16 mm HYDRO-THERM beltéri Mű III. vékonyfalú, hajlítható merev műanyag szürke védőcső 13.5 mm, Kód: MU-III 13.5 40 m	111	350	4.440	14.000

Ssz.	Tételszám Tételkiírás	Egységre jutó (HUF)		A tétel ára összesen (HUF)		
		Anyag	Munkadíj	Anyag	Munkadíj	
62	71-002-1.1-0210002 (1) Szigetelt vezeték elhelyezése védőcsőbe húzva vagy vezetékcsatornába fektetve, rézvezetővel, leágazó kötésekkel, szigetelés ellenállás méréssel, a szerelvényekhez csatlakozó vezetékvégek bekötése nélkül, keresztmetszet: 0,5-2,5 mm² PannonCom-Kábel H07V-U 450/750V 1x1,5 mm², tömör rézvezetővel (MCu)	120 m	89,7	63,7	10.764	7.644
63	71-002-21.3-0221526 (28) Kábelszerű vezeték elhelyezése előre elkészített tartószerkezetre, 1-12 erű rézvezetővel, elágazó dobozokkal és kötésekkel, szigetelési ellenállás méréssel, a szerelvényekhez csatlakozó vezetékvégek bekötése nélkül, keresztmetszet: 6 mm² PannonCom-Kábel NYM 300/500V 3x6 mm², tömör rézvezetővel (MBCu)	20 m	1.385	605	27.700	12.100
64	71-005-1.1.1.1-0230103 (1) Komplett világítási és telekommunikációs szerelvények, Fali kapcsolók elhelyezése, süllyesztve, 10A egypólusú kapcsolók egypólusú kapcsoló kerettel, fehér	3 db	2.043	1.657	6.129	4.971
65	71-005-1.11.1.1.2-0230018 (19) Komplett világítási és telekommunikációs szerelvények, Csatlakozóaljzat elhelyezése, süllyesztve, 16A, földelt, kettős csatlakozóaljzat (2x2P+F) 2x2P+F csatlakozóaljzat fehér	4 db	1.592	1.657	6.368	6.628
66	71-008-9.4.1-0138106 (23) Kismegszakítók és kiegészítők elhelyezése kalapsínes szerelőlapra,"B", "C" és "D" jellegűvel, 10 kA, 16 kA, 25kA zárlati szilárdsággal, 1 pólusú LEGRAND Lexic DX 1P 16A B 6000A/10kA kismegszakító R: 006160	3 db	2.770	1.975	8.310	5.925
67	71-009-1.1.1-0122609 (1) Áramköri kiselosztók falra kívüli elhelyezéssel, kalapsínes szerelőlappal, N- és PE sínrel, max. 63A-ig, IP 30/IP 40 védettséggel, (kismegszakítók, védőkapcsolók, távkapcsolók stb. számára) tíresen, kiselosztók 8 egységig Schneider Electric Mini Pragma 1 sor 04 modul falra kívüli átlátszó ajtóval PEN sínrel fehér, komplett, R: MIP12104T	1 db	5.217	7.040	5.217	7.040

Ssz.	Tételszám Tételkiírás	Egységre jutó (HUF)		A tétel ára összesen (HUF)	
		Anyag	Munkadíj	Anyag	Munkadíj
68	71-010-2.3.1-0115023 (10) Felületre szerelt lámpatest elhelyezése előre elkészített tartószerkezetre, zárt, izzós kivitelben normál és halogén izzólámpás (E14, E27, B22, GU10, R7s) LEGRAND Bébilux hajólámpa szürke 60W IP44 műanyag védőrács R: 060405				
	2 db	4.488	4.810	8.976	9.620
Munkanem összesen:				1.151.005	1.356.992

HEGYESI SZOLGÁLTATÓ Kft.
5340 Kunhegyes, Kossuth Lajos utca 79.

ADÓSZÁM:22741918-2-16
CÉGJEGYZÉKSZÁM:16-09-012223
hegyesikft@freemail.hu

Kunhegyes Város Önkormányzata

5340, Kunhegyes
Szabadság tér 1.

A munka leírása:
Önkormányzati bérlakások felújítási munkái
5340, Kunhegyes, József Attila u. 31. 3. lakás

Költségvetés főösszesítő

Megnevezés	Anyagköltség	Díjköltség
1. Építmény közvetlen költsége	495.868	631.524
1.1 Közvetlen önköltség összesen	495.868	631.524
2.1 ÁFA vetítési alap		1.127.392
2.2 Áfa	27.00%	304.396
3. A munka ára		1.431.788

Aláírás

Ssz.	Tételszám Tételkiírás	Egységre jutó (HUF)		A tétel ára összesen (HUF)	
		Anyag	Munkadíj	Anyag	Munkadíj
1	15-016-1.2-0023126 (2) Guruló állvány, 2,50x0,75 m-es járólappal, 2,00 kN/m ² terhelhetőséggel, 6,6 m járólapmagasság (típus: 741219) KRAUSE guruló állvány 2,50x0,75 m-es járólappal, 2,00 kN/m ² terhelhetőséggel, 6,6 m járólapmagasság (típus: 741219)				
	1 db	12.951	38.228	12.951	38.228
2	21-011-11.1 (21) Építési törmelék konténeres elszállítása, lerakása, lerakóhelyi díjjal, 3,0 m ³ -es konténerbe				
	1 db	28.878	0	28.878	0
3	21-011-12 (29) Munkahelyi depóniából építési törmelék konténerbe rakása, kézi erővel, önálló munka esetén elszámolva, konténer szállítás nélkül				
	3 m ³	0	3.823	0	11.469
4	35-000-2.1 (3) Tetőlécezés bontása bármely egyszeres hornyolt cserépfedés alatt				
	25 m ²	0	350	0	8.750
5	35-000-4 (6) Tetődeszkázat bontása				
	7 m ²	0	669	0	4.683
6	35-000-5.4 (10) Födémszerkezet homlokdeszka bontása				
	6 m	0	319	0	1.914
7	35-000-5.5 (11) Födémszerkezet oromdeszka bontása				
	8 m	0	287	0	2.296
8	35-002-1-0994059 (1) Fóliaterítés és -felerősítés 10 cm-es átfedéssel				
	25 m ²	321	255	8.025	6.375
9	35-003-1.1-0410024 (1) Tetőlécezés hornyolt cserépfedés alá Fenyő tetőléc 3-6,5 m 25x50 mm				
	25 m ²	471	701	11.775	17.525
10	35-003-1.6 (6) Tetőlécezés tetőfelület ellenlécezésének elkészítése				
	40 m	173	255	6.920	10.200
11	35-004-1.3 (3) Deszkázás ereszdeszkázás gyalult, hornyolt deszkával, lambériával				
	7 m ²	3.837	1.784	26.859	12.488

Ssz.	Tételszám Tételkiírás	Egységre jutó (HUF)		A tétel ára összesen (HUF)	
		Anyag	Munkadíj	Anyag	Munkadíj
12	35-004-1.4 (4) Deszkázás homlokdeszka léctagozattal, gyalulva, 30 cm szélességig 6 m	670	2.071	4.020	12.426
13	35-004-1.5 (5) Deszkázás oromdeszka 8 m	591	1.274	4.728	10.192
14	35-080-4.2-0310010 (8) Szelemen, szarufa, lécezés cseréje; szarufák Lucfenyő fűrészelt gerenda 100x150 mm-es 0,5 fam3	90.183	117.616	45.092	58.808
15	36-000-1.3 (3) Vakolat leverése homlokzatról 2,5 cm vastagságig 26,5 m2	0	892	0	23.638
16	36-001-31.1.1-0550090 (36) Homlokzatvakolat készítése külső, vakoló cementes mészhabarcossal, sima kivitelben, két rétegben, függőleges és vízszintes felületen, átlagosan 3 cm vastagságban Hvh10-mc, külső, vakoló cementes mészhabarcossal 26,5 m2	1.624	2.772	43.036	73.458
17	36-002-4-0411028 (4) Vékonyvakolat alapozók felhordása, kézi erővel weber.therm primer G700 vékonyvakolat alapozó, Kód: G700 26,5 m2	190	382	5.035	10.123
18	36-005-21.2.2.2-0410830 (44) Vékonyvakolatok, színvakolatok felhordása alapozott, előkészített felületre, vödörös kiszerelésű anyagból, vizes bázisú, műgyanta kötőanyagú vékonyvakolat készítése, egy rétegben, 1,5-2,5 mm-es szemcsemérettel weber.pas 15 klasszikus vékonyvakolat, finom és gördülőszemcsés, Kód: R972, alapáras színek 26,5 m2	1.264	1.434	33.496	38.001
19	36-090-1.1.1-0550040 (1) Vakolatjavítás oldalfalon, téglá-, beton-, kőfelületen vagy építőlemezen, a meglazult, sérült vakolat előzetes leverésével Hvb8-mc, beltéri, vakoló cementes mészhabarcos mészpéppel 5 m2	1.139	5.384	5.695	26.920
20	41-000-4 (4) Cserépfedés bontása (bármely rendszerű) 25 m2	0	956	0	23.900
21	41-003-21.1.3-0115161 (41) Egyszeres fedés húzott, hornyolt tetőcserepekkel, rögzítés nélkül, lebontott tetőfedés anyagpótlással 25 m2	649	1.274	16.225	31.850

Ssz.	Tételszám Tételkiírás	Egységre jutó (HUF)		A tétel ára összesen (HUF)	
		Anyag	Munkadíj	Anyag	Munkadíj
22	43-000-1 (1) Függőereszcsatorna bontása, 50 cm kiterített szélességig 6 m	0	765	0	4.590
23	43-000-5 (5) Lefolyó csatorna bontása 50 cm kiterített szélességig 3 m	0	765	0	2.295
24	43-000-7 (7) Szegélyek, párkány könyöklő bontása, 100 cm kiterített szélességig 1,1 m	0	1.561	0	1.717
25	43-002-1.7-0140002 (7) Függőereszcsatorna szerelése, félkörszelvényű, bármilyen kiterített szélességben, horganyzott acéllemezből Függőereszcsatorna Ha 0,55, félkör szelvényű, Ksz: 33 cm 6 m	1.773	2.549	10.638	15.294
26	43-002-11.6-0140602 (27) Lefolyócső szerelése kör keresztmetszettel, bármilyen kiterített szélességgel, horganyzott acéllemezből Horganyzott lefolyócső Ha 0,55, körszelvényű, Ksz: 33 cm 3 m	1.608	1.816	4.824	5.448
27	43-003-2.3.1-0993007 (17) Oromszegély szerelése, horganyzott acéllemezből, 33 cm kiterített szélességig tűzhorganyzott acél + Z 275 bevonat, 0,5 mm vtg., kiterített szélesség: 301-350 mm 8 m	1.677	1.688	13.416	13.504
28	43-003-8.2.1-0144455 (90) Ablakpárkány horganyzott acéllemezből 1,1 m	3.673	1.561	4.040	1.717
29	44-000-1.1 (1) Fa nyílászáró szerkezetek bontása, ajtó, ablak vagy kapu, 2,00 m ² -ig 2,93 m ²	0	1.752	0	5.133
30	44-001-5-0990138 (22) Nyílászáró és falszerkezet közötti hézag tömítése poliuretán habbal, 0,0007 m ³ /m kikeményedett habterfogattal, külső - belső oldalon Mester poliuretán hab, 0,75 l 9,8 m	183	573	1.793	5.615

Ssz.	Tételszám Tételkiírás	Egységre jutó (HUF)		A tétel ára összesen (HUF)	
		Anyag	Munkadíj	Anyag	Munkadíj
31	44-002-1.3.2.1-0120127 (14) Fa kültéri nyílászárók, hőszigetelt, fokozott légzárású ablak elhelyezése, előre kihagyott falnyílásba, (szerelvényezéssel, illesztéssel), 4,00 m kerület felett, bukó-nyíló egyszárnyú bukó-nyíló ablak, U = 1,1 W/m ² K alapimpregnált, hosszoldott 110 x 130 cm 1 db	68.506	11.660	68.506	11.660
32	44-002-2-0184112 (25) Fa ablakdeszka, könyöklő, elhelyezése (szereléssel) Ablakdeszka 1,1 m	4.917	1.147	5.409	1.262
33	44-090-3 (8) Padlásajtó elhelyezése 100/150 cm méretben 1 db	37.999	16.566	37.999	16.566
34	47-000-7.1.2.2 (131) Fafelületek mázolásának előkészítő és részmunkái; régí olajmázolás eltávolítása fa nyílászáró szerkezetéről, lekaparással (raskettázás), tagolt felületről 4,75 m ²	95	1.593	451	7.567
35	47-000-7.3.2-0150112 (142) Fafelületek mázolásának előkészítő és részmunkái; simító tapasztolás fafelületen, egyszeri és minden további, tagolt felületen Trinát Mestertapas, EAN: 595061609376 12,08 m ²	613	956	7.405	11.548
36	47-031-1.1.1.2-0130701 (2) Belső fafelületek alpmázolása, mügyantabázisú (alkid) oldószertartalmú alapozóval, tagolt felületen Trinát alapozófesték, fehér 100, EAN: 5995061117031 12,08 m ²	225	669	2.718	8.082
37	47-031-1.3.1.2-0130701 (22) Belső fafelületek fedőmázolása, mügyantabázisú (alkid) oldószertartalmú alapozóval, tagolt felületen Trinát alapozófesték, fehér 100, EAN: 5995061117031 12,08 m ²	225	637	2.718	7.695

Ssz.	Tételszám Tételkiírás	Egységre jutó (HUF)		A tétel ára összesen (HUF)	
		Anyag	Munkadíj	Anyag	Munkadíj
38	47-031-1.5.1.2-0130361 (36) Belső fafelületek zománcclakkozása, műgyantabázisú (alkid) oldószertartalmú zománccal, tagolt felületen Trinát magassfényű zománccfesték, fehér 100, EAN: 5995061119042 12,08 m2	226	892	2.730	10.775
39	47-031-3.15.1.2.2-0130701 (149) Külső fafelületek mázolása fa szerkezeten, műgyantabázisú (alkid) bevonóanyaggal, három rétegben, tagolt felületen Trinát alapozófesték, fehér 100, EAN: 5995061117031 ereszdeszka, homlokdeszka és oromdeszka 11,2 m2	1.153	1.943	12.914	21.762
40	71-001-1.1.1.1.1-0110113 (1) Merev, simafalú műanyag védőcső elhelyezése, elágazó dobozokkal, előre elkészített falhoronyba, vékonyfalú kivitelben, könnyű mechanikai igénybevételre, Névleges méret: 11-16 mm HYDRO-THERM beltéri Mű III. vékonyfalú, hajlítható merev műanyag szürke védőcső 13.5 mm, Kód: MU-III 13.5 30 m	111	350	3.330	10.500
41	71-002-1.1-0210002 (1) Szigetelt vezeték elhelyezése védőcsőbe húzva vagy vezetékcsatornába fektetve, rézvezetővel, leágazó kötésekkel, szigetelés ellenállás méréssel, a szerelvényekhez csatlakozó vezetékvégek bekötése nélkül, keresztmetszet: 0,5-2,5 mm ² PannonCom-Kábel H07V-U 450/750V 1x1,5 mm ² , tömör rézvezetővel (MCu) 90 m	89,7	63,7	8.073	5.733
42	71-002-21.3-0221526 (28) Kábelszerű vezeték elhelyezése előre elkészített tartószerkezetre, 1-12 érű rézvezetővel, elágazó dobozokkal és kötésekkel, szigetelési ellenállás méréssel, a szerelvényekhez csatlakozó vezetékvégek bekötése nélkül, keresztmetszet: 6 mm ² PannonCom-Kábel NYM 300/500V 3x6 mm ² , tömör rézvezetővel (MBCu) 20 m	1.385	605	27.700	12.100
43	71-005-1.1.1.1-0230103 (1) Komplett világítási és telekommunikációs szerelvények, Fali kapcsolók elhelyezése, süllyesztve, 10A egypólusú kapcsolók egypólusú kapcsoló kerettel, fehér 2 db	2.043	1.657	4.086	3.314

Ssz.	Tételszám Tételkiírás	Egységre jutó (HUF)		A tétel ára összesen (HUF)	
		Anyag	Munkadíj	Anyag	Munkadíj
44	71-005-1.11.1.1.2-0230018 (19) Komplett világítási és telekommunikációs szerelvények, Csatlakozóaljzat elhelyezése, süllyesztve, 16A, földelt, kettős csatlakozóaljzat (2x2P+F) 2x2P+F csatlakozóaljzat fehér 4 db	1.592	1.657	6.368	6.628
45	71-008-9.4.1-0138106 (23) Kismegszakítók és kiegészítők elhelyezése kalapsínes szerelőlapra, "B", "C" és "D" jellegű görbével, 10 kA, 16 kA, 25kA zárlati szilárdsággal, 1 pólusú LEGRAND Lexic DX 1P 16A B 6000A/10kA kismegszakító R: 006160 3 db	2.770	1.975	8.310	5.925
46	71-009-1.1.1-0122609 (1) Áramköri kiselosztók falra kívüli elhelyezéssel, kalapsínes szerelőlappal, N- és PE sínrel, max. 63A-ig, IP 30/IP 40 védettségrel, (kismegszakítók, védőkapcsolók, távkapcsolók stb. számára) üresen, kiselosztók 8 egységig Schneider Electric Mini Pragma 1 sor 04 modul falra kívüli átlátszó ajtóval PEN sínrel fehér, komplett, R: MIP12104T 1 db	5.217	7.040	5.217	7.040
47	71-010-2.3.1-0115023 (10) Felületre szerelt lámpatest elhelyezése előre elkészített tartószerkezetre, zárt, izzós kivitelben normál és halogén izzólámpás (E14, E27, B22, GU10, R7s) LEGRAND Babilux hajólámpa szürke 60W IP44 műanyag védőrács R: 060405 1 db	4.488	4.810	4.488	4.810
Munkanem összesen:				495.868	631.524

HEGYESI SZOLGÁLTATÓ Kft.
5340 Kunhegyes, Kossuth Lajos utca 79.

ADÓSZÁM:22741918-2-16
CÉGJEGYZÉKSZÁM:16-09-012223
hegyesikft@freemail.hu

Kunhegyes Város Önkormányzata

5340, Kunhegyes
Szabadság tér 1.

A munka leírása:
Önkormányzati bérlakások felújítási munkái
5340, Kunhegyes, Gyepszél u. 40. 2. lakás

Költségvetés főösszesítő

Megnevezés	Anyagköltség	Díjköltség
1. Építmény közvetlen költsége	1.243.843	1.614.369
1.1 Közvetlen önköltség összesen	1.243.843	1.614.369
2.1 ÁFA vetítési alap		2.858.212
2.2 Áfa	27.00%	771.717
3. A munka ára		3.629.929

HEGYESI SZOLGÁLTATÓ KFT.
5340 Kunhegyes, Kossuth L. u. 79.
Adószám: 22741918-2-16
Cégjegyzék szám: 16-09-012223

Aláírás

Ssz.	Tételszám Tételkiírás	Egységre jutó (HUF)		A tétel ára összesen (HUF)	
		Anyag	Munkadíj	Anyag	Munkadíj
1	15-016-1.2-0023126 (2) Guruló állvány, 2,50x0,75 m-es járólappal, 2,00 kN/m ² terhelhetőséggel, 6,6 m járólappmagasság (típus: 741219) KRAUSE guruló állvány 2,50x0,75 m-es járólappal, 2,00 kN/m ² terhelhetőséggel, 6,6 m járólappmagasság (típus: 741219)				
	1 db	12.951	38.228	12.951	38.228
2	21-011-11.1 (21) Építési törmelék konténeres elszállítása, lerakása, lerakóhelyi díjjal, 3,0 m ³ -es konténerbe				
	1 db	28.878	0	28.878	0
3	21-011-12 (29) Munkahelyi depóniából építési törmelék konténerbe rakása, kézi erővel, önálló munka esetén elszámolva, konténer szállítás nélkül				
	3 m3	0	3.823	0	11.469
4	31-000-13.2 (69) Beton aljzatok, járdák bontása 10 cm vastagságig, kavicsbetonból, salakbetonból				
	5,76 m2	0	3.887	0	22.389
5	31-030-11.3.1.1.1-0121110 (35) Beton aljzat készítése helyszínen kevert betonból, kézi továbbítással és bedolgozással, merev aljzatra, kavicsbetonból, C 8/10 - C 16/20 kissé képlékeny konzisztenciájú betonból, a felület fasimítóval eldolgozva, 6 cm vastagságig C16/20 - X0b(H) kissé képlékeny kavicsbeton keverék CEM 42,5 pc. D _{max} = 16 mm, m = 6,4 finomsági modulussal				
	0,46 m3	31.094	20.866	14.303	9.598
6	36-000-1.1.1 (1) Vakolat leverése oldalfalról vagy mennyezetről 1,5 cm vastagságig falazó, cementes mészhabarcs				
	19,95 m2	0	637	0	12.708
7	36-000-1.3 (3) Vakolat leverése homlokzatról 2,5 cm vastagságig				
	46,34 m2	0	892	0	41.335
8	36-001-1.1.2-0550040 (2) Sima oldalfalvakolat készítése kézi felhordással, belső, vakoló cementes mészhabarccsal, vályog felületen 2,5 cm vastagságban Hvb8-mc, belső, vakoló cementes mészhabarccsal és Hs60-c, felületképző (simító), cementhabarccsal				
	19,95 m2	1.735	3.568	34.613	71.182

Ssz.	Tételszám Tételkiírás	Egységre jutó (HUF)		A tétel ára összesen (HUF)	
		Anyag	Munkadíj	Anyag	Munkadíj
9	36-001-31.1.1-0550090 (36) Homlokzatvakolat készítése külső, vakoló cementes mészhabarccsal, sima kivitelben, két rétegben, függőleges és vízszintes felületen, átlagosan 3 cm vastagságban Hvh10-mc, külső, vakoló cementes mészhabarccsal 46,34 m2	1.892	3.090	87.675	143.191
10	36-002-4-0411028 (4) Vékonyvakolat alapozók felhordása, kézi erővel weber.therm primer G700 vékonyvakolat alapozó, Kód: G700 46,34 m2	190	382	8.805	17.702
11	36-005-21.2.2.2-0410830 (44) Vékonyvakolatok, színvakolatok felhordása alapozott, előkészített felületre, vödörös kiszerezésű anyagból, vizes bázisú, műgyanta kötőanyagú vékonyvakolat készítése, egy rétegben, 1,5-2,5 mm-es szemcsemérettel weber.pas 15 klasszikus vékonyvakolat, finom és gördülőszemcsés, Kód: R972, alapáras színek 46,34 m2	1.264	1.434	58.574	66.452
12	36-090-1.1.1-0550040 (1) Vakolatjavítás oldalfalon, téglá-, beton-, köfelületen vagy építőlemezen, a meglazult, sérült vakolat előzetes leverésével Hvb8-mc, beltéri, vakoló cementes mészhabarcs mézspéppel 12 m2	1.139	5.384	13.668	64.608
13	36-090-2.1.1 (22) Vakolatok pótlása, keskenyvakolatok pótlása oldalfalon, 10 cm szélességig 50 m	218	637	10.900	31.850
14	36-090-3.2.1 (31) Homlokzati párkányhúzás javítása, a meglazult, sérült vakolat leverésével, sarok és csatlakozás-összedolgozással, 31-50 cm kiterített szélességig, hiánypótlás 5% alatt 5 m	4.821	19.273	24.105	96.365
15	42-000-2.1 (6) Lapburkolatok bontása, padlóburkolat bármely méretű kőagyag, mozaik vagy tört mozaik (NOVA) lapból 5,76 m2	0	1.402	0	8.076
16	42-000-2.2 (7) Lapburkolatok bontása, fal-, pillér- és oszlopburkolat, bármely méretű mozaik, kőagyag és csempe 19,95 m2	0	2.294	0	45.765

Ssz.	Tételszám Tételkiírás	Egységre jutó (HUF)		A tétel ára összesen (HUF)	
		Anyag	Munkadíj	Anyag	Munkadíj
17	42-000-6.2 (39) Egyéb bontások, ragasztott padlóburkolat aljzatának portalanítása, a maradék ragasztószer oldószeres eltávolítása, maratása, felkaparása 18,72 m2	66,9	1.083	1.252	20.274
18	42-011-1.1.2.1-0216002 (5) Fal-, pillér és oszlopburkolat hordozószerkezetének felületelőkészítése beltérben, gipszkarton alapfelületen felületelőkészítő alapozó és tapadóhíd felhordása egy rétegben MUREXIN LF 1 mélyalapozó 19,95 m2	217	446	4.329	8.898
19	42-011-1.1.2.2-0314002 (6) Fal-, pillér és oszlopburkolat hordozószerkezetének felületelőkészítése beltérben, gipszkarton alapfelületen kenhető víz- és páraszigetelés felhordása egy rétegben, hajlaterősítő szalag elhelyezésével MUREXIN 1 KS folyékonyfólia 19,95 m2	3.477	605	69.366	12.070
20	42-011-2.1.1.1-0216002 (27) Padlóburkolat hordozószerkezetének felületelőkészítése beltérben, beton alapfelületen felületelőkészítő alapozó és tapadóhíd felhordása egy rétegben MUREXIN LF 1 mélyalapozó 5,76 m2	217	382	1.250	2.200
21	42-011-2.1.1.2-0314002 (28) Padlóburkolat hordozószerkezetének felületelőkészítése beltérben, beton alapfelületen kenhető víz- és páraszigetelés felhordása egy rétegben, hajlaterősítő szalag elhelyezésével MUREXIN 1 KS folyékonyfólia 5,76 m2	4.124	510	23.754	2.938
22	42-012-1.1.3.1.1.3-0212004 (69) Fal-, pillér-, oszlopburkolat készítése beltérben, kenhető szigetelésre, mázás kerámiával, kötésben vagy hálósan, 3-5 mm vtg. ragasztóba rakva, 1-10 mm fugaszélességgel, 25x25 - 40x40 cm közötti lapmérettel LB-Knauf FLEX/Flex ragasztó, EN 12004 szerinti C2TE minősítéssel, kül- és beltérbe, fagyálló, padlófűtéshez is, Cikkszám: K00617021 LB-Knauf Colorin flex fugázó, EN 13888 szerinti CG2 minősítéssel, fehér, Cikkszám: K00630*** 19,95 m2	5.731	5.352	114.333	106.772

Ssz.	Tételszám Tételkiírás	Egységre jutó (HUF)		A tétel ára összesen (HUF)		
		Anyag	Munkadíj	Anyag	Munkadíj	
23	42-022-1.1.3.1.1.3-0212004 (69) Padlóburkolat készítése, beltérben, kenhető szigetelésre, mázas kerámiával, kötésben vagy hálósan, 3-5 mm vtg. ragasztóba rakva, 1-10 mm fugaszélességgel, 25x25 - 40x40 cm közötti lapmérettel LB-Knauf FLEX/Flex ragasztó, EN 12004 szerinti C2TE minősítéssel, kül- és beltérbe, fagyálló, padlófűtéshez is, Cikkszám: K00617021 LB-Knauf Colorin flex fugázó, EN 13888 szerinti CG2 minősítéssel, fehér, Cikkszám: K00630***	5,76 m2	5.731	4.970	33.011	28.627
24	42-041-2.1.1-0215096 (54) Újonnan készült aljzat kiegyenlítése ragasztott parketta, valamint rugalmas burkolat alá (nagy igénybevétel) szabványos cementresztrich és betonpadló felület előkészítése, 3 mm vastagságban Baunit Nivello Quattro önterülő aljzatkiegyenlítő + Baunit Grund, nedvszívó alapfelület alapozására	18,72 m2	1.437	1.593	26.901	29.821
25	42-042-11.3-0312001 (92) PVC burkolat fektetése kiegyenlített aljzatra, homogén PVC-lemezből (ragasztó anyag külön tételben kiírva)	18,72 m2	3.779	1.848	70.743	34.595
26	42-042-11.9-0311043 (186) PVC burkolat fektetése kiegyenlített aljzatra, ajánlott ragasztó PVC burkolat fektetéséhez (a ragasztás ideje a burkolási tételeknél szerepel) MUREXIN D 390 univerzális ragasztó	18,72 m2	553	0	10.352	0
27	42-042-31.1.1 (124) Lábazat kialakítása, lágy PVC szegély	13,7 m	495	319	6.782	4.370
28	43-000-1 (1) Függőereszcsatorna bontása, 50 cm kiterített szélességig	2 m	0	765	0	1.530
29	43-002-1.7-0140002 (7) Függőereszcsatorna szerelése, félkör szelvényű, bármilyen kiterített szélességben, horganyzott acéllemezről Függőereszcsatorna Ha 0,55, félkör szelvényű, Ksz: 33 cm	2 m	1.773	2.549	3.546	5.098
30	44-090-1.1 (1) Meglévő mindenféle nyílászáró szerkezet kisebb javítása faanyag- és/vagy vasalatpótlással, 1,2 m²-ig, vasalatpótlással ablakok	3 db	8.619	8.920	25.857	26.760

Ssz.	Tételszám Tételkiírás	Egységre jutó (HUF)		A tétel ára összesen (HUF)	
		Anyag	Munkadíj	Anyag	Munkadíj
31	44-090-1.2 (2) Meglévő mindenféle nyílászáró szerkezet kisebb javítása faanyag- és/vagy vasaltpótlással, 1,21-2 m ² között, vasaltpótlással belső ajtók 3 db	8.842	14.336	26.526	43.008
32	44-090-1.3 (2) Meglévő mindenféle nyílászáró szerkezet kisebb javítása faanyag- és/vagy vasaltpótlással, bejáratí ajtó 1 db	9.701	25.804	9.701	25.804
33	47-000-1.1.1.1 (1) Belső festéseknél felület előkészítése, részmunkák; többrétegű meszelés lekaparása bármilyen padozatú helyiségben, tagolatlan felületen 0,82 100 m2	0	49.569	0	40.647
34	47-000-1.21.6.1.1-0419502 (192) Belső festéseknél felület előkészítése, részmunkák; glettelés, mészhidrát kötőanyagú glettel vakolt felületen, tagolatlan felületen POLI-FARBE Corso páraáteresztő beltéri meszes glettanyag 82,42 m2	496	605	40.880	49.864
35	47-000-7.1.2.2 (131) Fafelületek mázolásának előkészítő és részmunkái; régí olajmázolás eltávolítása fa nyílászáró szerkezetéről, lekaparással (raskettázás), tagolt felületről 40,93 m2	95	1.593	3.888	65.201
36	47-000-7.3.2-0150112 (142) Fafelületek mázolásának előkészítő és részmunkái; simító tapaszolás fafelületen, egyszeri és minden további, tagolt felületen Trinát Mestertapasz, EAN: 595061609376 40,93 m2	613	956	25.090	39.129
37	47-011-1.5.1.1.1-0159008 (37) Mészfestések, korszerű gyári készrekevert fehér vagy színes mészfestékekkel, egy színben, tagolatlan sima felületen, két rétegben BIO beltéri falfesték 82,42 m2	328	542	27.034	44.672

Ssz.	Tételszám Tételkiírás	Egységre jutó (HUF)		A tétel ára összesen (HUF)	
		Anyag	Munkadíj	Anyag	Munkadíj
38	47-031-1.1.1.2-0130701 (2) Belső fafelületek alpmázolása, műgyantabázisú (alkid) oldószertartalmú alapozóval, tagolt felületen Trinát alapozófesték, fehér 100, EAN: 5995061117031 40,93 m ²	225	669	9.209	27.382
39	47-031-1.3.1.2-0130701 (22) Belső fafelületek fedőmázolása, műgyantabázisú (alkid) oldószertartalmú alapozóval, tagolt felületen Trinát alapozófesték, fehér 100, EAN: 5995061117031 40,93 m ²	225	637	9.209	26.072
40	47-031-1.5.1.2-0130361 (36) Belső fafelületek zománclakkozása, műgyantabázisú (alkid) oldószertartalmú zománccal, tagolt felületen Trinát magassfényű zománccfesték, fehér 100, EAN: 5995061119042 40,93 m ²	226	892	9.250	36.510
41	71-001-1.1.1.1.1-0110113 (1) Merev, simafalú műanyag védőcső elhelyezése, elágazó dobozokkal, előre elkészített falhoronyba, vékonyfalú kivitelben, könnyű mechanikai igénybevételre, Névleges méret: 11-16 mm HYDRO-THERM beltéri Mű III. vékonyfalú, hajlítható merev műanyag szürke védőcső 13.5 mm, Kód: MU-III 13.5 50 m	111	350	5.550	17.500
42	71-002-1.1-0210002 (1) Szigetelt vezeték elhelyezése védőcsőbe húzva vagy vezetékcsatornába fektetve, rézvezetővel, leágazó kötésekkel, szigetelés ellenállás méréssel, a szerelvényekhez csatlakozó vezetékvégek bekötése nélkül, keresztmetszet: 0,5-2,5 mm ² PannonCom-Kábel H07V-U 450/750V 1x1,5 mm ² , tömör rézvezetővel (MCu) 150 m	89,7	63,7	13.455	9.555
43	71-002-21.3-0221526 (28) Kábelszerű vezeték elhelyezése előre elkészített tartószerkezetre, 1-12 érű rézvezetővel, elágazó dobozokkal és kötésekkel, szigetelési ellenállás méréssel, a szerelvényekhez csatlakozó vezetékvégek bekötése nélkül, keresztmetszet: 6 mm ² PannonCom-Kábel NYM 300/500V 3x6 mm ² , tömör rézvezetővel (MBCu) 50 m	1.385	605	69.250	30.250

Ssz.	Tételszám Tételkiírás	Egységre jutó (HUF)		A tétel ára összesen (HUF)	
		Anyag	Munkadíj	Anyag	Munkadíj
44	71-005-1.1.1.1-0230103 (1) Komplett világítási és telekommunikációs szerelvények, Fali kapcsolók elhelyezése, süllyesztve, 10A egypólusú kapcsolók egypólusú kapcsoló kerettel, fehér 3 db	2.043	1.657	6.129	4.971
45	71-005-1.11.1.1.2-0230018 (19) Komplett világítási és telekommunikációs szerelvények, Csatlakozóaljzat elhelyezése, süllyesztve, 16A, földelt, kettős csatlakozóaljzat (2x2P+F) 2x2P+F csatlakozóaljzat fehér 5 db	1.592	1.657	7.960	8.285
46	71-008-9.4.1-0138106 (23) Kismegszakítók és kiegészítők elhelyezése kalapsínes szerelőlapra, "B", "C" és "D" jellegűvel, 10 kA, 16 kA, 25kA zárlati szilárdsággal, 1 pólusú LEGRAND Lexic DX 1P 16A B 6000A/10kA kismegszakító R: 006160 6 db	2.770	1.975	16.620	11.850
47	81-001-1.3.2.1.1.1-0326024 (132) Ivóvíz vezeték, Ötrétegű cső szerelése, PE-Xc/Al/PE-Xc, PE-Xc/Al/PE-Xb, PE-Xb/Al/PE-Xb vagy PE-Xb/Al/PE anyagból, préselt csökötésekkel, cső elhelyezése csőidomok nélkül, szakaszos nyomáspróbával, falhoronyba vagy padlószerkezetbe szerelve (horonyvésés külön tételben), DN 12-ig többtrétegű PE-Xc/Al 0,4/PE-Xc cső tekercsben, piros védőcsőben, 10 bar, 95 °C, 16x2, Rendelési szám: 100-016MR 40 m	843	319	33.720	12.760
48	81-001-1.3.2.1.2.2.1-0327468 (144) Ivóvíz vezeték, Ötrétegű cső szerelése, PE-Xc/Al/PE-Xc, PE-Xc/Al/PE-Xb, PE-Xb/Al/PE-Xb vagy PE-Xb/Al/PE anyagból, préselt csökötésekkel, csőidomok és szerelvények elhelyezése, két préselt kötéssel csatlakozó idomok, DN 12-ig falikorong, 153 mm-es csonktávolsággal 16x1/2"x16 7 db	2.251	255	15.757	1.785
49	81-002-3.2.2.4.3-0131004 (362) PVC lefolyóvezeték szerelése, tokos, gumigyűrűs kötésekkel, cső elhelyezése csőidomok nélkül, szakaszos tömörségi próbával, padlócsatornába vagy épületen belül földárókba, DN 50 PIPELIFE PVC-U tokos lefolyócső 50x1,8x2000 mm, KAEM050/2M 5 m	1.282	1.434	6.410	7.170

Ssz.	Tételszám Tételkiírás	Egységre jutó (HUF)		A tétel ára összesen (HUF)	
		Anyag	Munkadíj	Anyag	Munkadíj
50	81-002-3.2.2.4.6-0133405 (365) PVC lefolyóvezeték szerelése, tokos, gumigyűrűs kötésekkel, cső elhelyezése csőidomok nélkül, szakaszos tömörségi próbával, padlócsatornába vagy épületen belül földárókba, DN 100 WAVIN lefolyócső, KA PVC 110x2,2x2000 mm, tokos végű, gumigyűrűs tömítéssel, CLC211 5 m	2.193	1.880	10.965	9.400
51	82-000-3.2 (13) Vízellátás berendezési tárgyak leszerelése, falikutak, mosdók 1 db	0	2.421	0	2.421
52	82-000-3.4 (15) Vízellátás berendezési tárgyak leszerelése, WC csésze tartozékokkal 1 db	0	5.671	0	5.671
53	82-000-3.6 (17) Vízellátás berendezési tárgyak leszerelése, öblítőtartály tartozékokkal 1 db	0	2.772	0	2.772
54	82-000-3.8 (19) Vízellátás berendezési tárgyak leszerelése, beépített fürdőkádak 1 db	0	5.957	0	5.957
55	82-000-3.11.2 (25) Vízellátás berendezési tárgyak leszerelése, elektromos hőtároló, 51-120 liter között 1 db	0	7.009	0	7.009
56	82-000-4.1.2 (28) Szerelt kémény lebontása homlokzatról 1 db	0	49.028	0	49.028
57	82-004-1.3-0230012 (3) Elektromos melegvíztermelő és tároló berendezés elhelyezése, tartozékokkal, szerelvényekkel, vízföldali bekötéssel, elektromos bekötés nélkül, 80,01- 200 liter között Energiatakarékos forróvíztároló, 80 l 1 db	60.326	20.102	60.326	20.102
58	82-009-6.1-0114531 (25) Kézmósó berendezés elhelyezése és bekötése, kifolyószelep, sarokszelep, szifontakaró és bűzelzáró nélkül, porcelán kivitelben ALFÖLDI/BÁZIS porcelán kézmósó 45 cm, 3 csaplyukkal, fűrt, fehér, Kód: 4145 45 1 db	13.799	4.779	13.799	4.779

Ssz.	Tételszám Tételkiírás	Egységre jutó (HUF)		A tétel ára összesen (HUF)	
		Anyag	Munkadíj	Anyag	Munkadíj
59	82-009-9.2.2.1-0318920 (194) Zuhanytálca vagy zuhanykabin elhelyezése és bekötése, zuhanytálca, csaptelep és szifon nélkül, 80 cm-es oldalhosszúságig acéllemez zuhanytálca szögletes, 80x18x5,5 1 db	37.190	5.097	37.190	5.097
60	82-009-10.4 (45) Zuhanyfüggöny elhelyezése 1 db	6.476	3.053	6.476	3.053
61	82-009-11.1.1.2-0110231 (49) WC csésze elhelyezése és bekötése, öblítőtartály, sarokszelep, WC ülőke, nyomógomb nélkül, porcelánból, alsókifolyású, mélyöblítésű kivitelben ALFÖLDI/BÁZIS porcelán mélyöblítésű WC csésze, 6 l alsó kifolyású, fehér, Kód: 4033 00 01 1 db	15.085	5.416	15.085	5.416
62	82-009-12.1-0117096 (63) WC-csésze kiegészítő szerelvényeinek elhelyezése, WC-ülőke WC-ülőke, 8780 95 01, fehér 1 db	3.024	860	3.024	860
63	82-009-12.2.1-0135121 (64) WC-csésze kiegészítő szerelvényeinek elhelyezése, WC csatlakozó, alsó kifolyású WC-hez Lágy PE WC-csatlakozó elfordítható excenterrel (0-20mm) és többbrészes DN110 ajakos tömítéssel, fehér 1 db	3.591	478	3.591	478
64	82-009-13.1-0336861 (69) WC öblítőtartály felszerelése és bekötése, falsík elé szerelhető, műanyag falsík előtti öblítőtartály takarékos leállítógombbal, fehér, Cikkszám: 196519 1 db	8.657	1.402	8.657	1.402
65	82-009-19.2.1-0318042 (99) Csaptelepek és szerelvényeinek felszerelése, zuhanycsaptelepek, fali zuhanycsaptelep egykaros falraszerelhető zuhanycsaptelep, kerámia vezérlőegység forrázás elleni védelemmel, kr. tartozékokkal 1 db	18.438	3.090	18.438	3.090
66	82-009-19.3.2-0318046 (104) Csaptelepek és szerelvényeinek felszerelése, mosdócsaptelepek, álló illetve stüllyesztett mosdócsaptelep egykaros mosdócsaptelep, kerámia vezérlőegység forrázás elleni védelemmel, kr. lánc tartó szemmel 1 db	13.064	5.161	13.064	5.161

Ssz.	Tételszám Tételkiírás	Egységre jutó (HUF)		A tétel ára összesen (HUF)	
		Anyag	Munkadíj	Anyag	Munkadíj
67	82-009-19.6-0318706 (118) Csapterlepek és szerelvényeinek felszerelése, zuhanygarnitúrák zuhanyezett, fali zuhanytartóval, vízkömentes kézizuhannyal, megerősített fém gégecsővel (1500 mm) 1 db	6.100	3.441	6.100	3.441
68	82-009-21.1-0334913 (150) Padlóösszefolyó elhelyezése krómozott ráccal 1 db	9.936	3.090	9.936	3.090
69	82-009-31.2-0135032 (175) Vizes berendezési tárgyak bűzelzároinak felszerelése, mosdóhoz, bidéhez HL132/40, Mosdószfion DN40 x 5/4", magasságában állítható összekötőcsővel, lecsavarható búrával, rozettával 1 db	3.291	2.517	3.291	2.517
70	82-009-31.3-0135101 (176) Vizes berendezési tárgyak bűzelzároinak felszerelése, fürdőkádhoz-zuhanytálcahoz zuhanytálca szifon d 52mm-es lyukhoz, vízszintes DN40/50x6/4", elfordítható gömbcsuklós kimenettel, 6/4" szeleppel, hajfogóval, dugóval 1 db	6.204	2.835	6.204	2.835
71	82-016-1.1.1-0320083 (1) Piperetárgyak elhelyezése egy-három helyen felerősítve, papírtartó Műanyag WC-papírtartó 1 db	2.204	1.752	2.204	1.752
72	82-016-1.1.8-0115511 (8) Piperetárgyak elhelyezése egy-három helyen felerősítve, piperepolc; műanyag 1 db	3.907	1.752	3.907	1.752
Munkanem összesen:				1.243.843	1.614.369

KÖZBESZERZÉSI ELJÁRÁSI DOKUMENTÁCIÓ

Önkormányzati szociális bérlakások felújítása

A Közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (továbbiakban: Kbt.) Harmadik része szerinti nemzeti eljárásrend alapján a Kbt. 115. §. (2) bekezdés alapján szabályozott hirdetmény közzététele nélküli tárgyalásos eljárás lefolytatása

Közbeszerzési Ajánlattételi Felhívás

A Közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (továbbiakban: Kbt.) Harmadik része szerinti nemzeti eljárásrend alapján a Kbt. 115. §. (2) bekezdés alapján szabályozott hirdetmény közzététele nélküli tárgyalásos eljárás lefolytatására

I. FEJEZET

Ajánlattételi Felhívás

1) AJÁNLATKÉRŐ

Név: **Kunhegyes Város Önkormányzata**
Cím: **5340 Kunhegyes, Szabadság tér 1.**
Ország: **Magyarország**
Telefon: **+36 59/ 530-500**
E-mail: **palyazat@kunhegyes.hu**
Fax: **+36 59/ 326-057**
Típusa: **Kbt. 5. § (1) bekezdés c) pont**

Ajánlatkérő Felelős Akkreditált Közbeszerzési Szaktanácsadója:

Bakos László EV.

Címe: 5231 Fegyvernek, Szent Erzsébet út 103.

Telefon: 30/848-8454, fax.: 56/786-695

E-mail: kozbeszerzes.bakos@gmail.com

Lajstromszám: 00171

2) A KÖZBESZERZÉSI ELJÁRÁS FAJTÁJA, INDOKA

A Közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (továbbiakban: Kbt.) Harmadik része szerinti nemzeti eljárásrend alapján a **Kbt. 115. §. (2) bekezdés** alapján szabályozott **hirdetmény közzététele nélküli tárgyalásos eljárás** lefolytatására.

3) A DOKUMENTÁCIÓ RENDELKEZÉSRE BOCSÁTÁSA

Ajánlatkérő az ajánlattételhez Ajánlattételi Dokumentációt készített illetve minden további szerződéses követelményt jelen felhívással egyidejűleg térítésmentesen küld meg Ajánlattevők részére. A kapcsolattartás valamint a közbeszerzési valamennyi irat korlátlanul és teljeskörűen, közvetlenül és díjmentesen az eljárás közbeszerzési szaktanácsadója által a kozbeszerzes.bakos@gmail.com címen érhető el illetve Ajánlatkérő honlapján (www.kunhegyes.hu) megtalálható.

4) A KÖZBESZERZÉS TÁRGYA, MENNYISÉGE

Önkormányzati szociális bérlekások felújítása az alábbiak alapján:

1. ajánlati rész: Gyepszél u. 40. szám alatt 2. lakás
2. ajánlati rész: József Attila u. 31. szám alatt 3. lakás
3. ajánlati rész: József Attila u. 31. szám alatt 4. lakás
4. ajánlati rész: Péntekút u. 18. szám alatt 1. lakás
5. ajánlati rész: Dózsa Gy. u. 31. sz.

A további részletes tevékenységek a költségvetési kiírás valamint a tervdokumentáció szerint.

Fő szójegyzék (CPV)

Kiegészítő szójegyzék

Fő tárgy 45.00.00.00 - 7

□□.□□.□□.□□-□

Építési beruházás	X	Árubeszerzés	□	Szolgáltatás	□
-------------------	---	--------------	---	--------------	---

5) A SZERZŐDÉS MEGHATÁROZÁSA

Építés-kivitelezési vállalkozási szerződés Önkormányzati szociális bérlekások felújításának megvalósítására.

6) A SZERZŐDÉS IDŐTARTAMA, TELJESÍTÉSI HATÁRIDŐK

Valamennyi ajánlati részre vonatkozóan egységesen

Az időtartam hónap(ok)ban: ☐☐ vagy napokban: ☐☐☐☐ (a szerződés megkötésétől számítva)

VAGY: kezdés ☐☐☐☐ / ☐☐ / ☐☐ (év/hó/nap) ÉS/VAGY

befejezés 2016/12/15 (év/hó/nap)

Bírálati szempontként kedvezőbb adat meghatározható!

7) A TELJESÍTÉS HELYEI

5340 Kunhegyes, Gyepszél u. 40.

5340 Kunhegyes, József Attila u. 31.

5340 Kunhegyes, József Attila u. 31.

5340 Kunhegyes, Péntekút u. 18.

5340 Kunhegyes, Dózsa Gy. út 31

NUTS-kód HU322

8) AZ ELLENSZOLGÁLTATÁS TELJESÍTÉSE

Ajánlatkérő a szerződésben rögzített tartalom teljesítését követően, az általa teljesítésigazolással elismert szerződés szerinti teljesítés alapján benyújtott számlákat fogadja be. A díj megfizetése a nyertes ajánlattevő által kiállított számlák ellenében átutalással történik a Kbt.

135. § (1), (2), (3), (6) bekezdéseiben, a 322/205. (X.30.) Kormány rendelet 19. pontjában és a Ptk. 6:130. § (1)-(3) bekezdéseiben részletesen meghatározottak szerint.

Az ajánlattétel, az elszámolás és a kifizetés pénzneme: HUF.

Ajánlatkérő felhívja a figyelmet arra, hogy a számlák benyújtása és kiegyenlítése során az adózás rendjéről szóló 2003. évi XCII. törvény (Art.) 36/A. § rendelkezéseit mind a Vállalkozó, mind az Alvállalkozó esetében alkalmazni kell.

A Kbt. 135. § (7) bekezdésének megfelelően Ajánlatkérő a szerződésben foglalt - tartalékkeret és általános forgalmi adó nélkül számított - teljes ellenszolgáltatás 10 %-ának megfelelő összegű előleg igénybevételenek lehetőségét biztosítja legkésőbb az építési munkaterület átadását követő 15 napon belül.

A szerződés esetleges későbbi módosítása a kötelezően biztosítandó előleg összegét nem érinti.

Számlázások ütemezése:

1. részszámla: 50 %-os teljesítést követően

vég számla: 100 %-os teljesítést, illetve a sikeres műszaki átadást követően.

Az előleg a vég számlában kerül elszámolásra.

Vállalkozó jogosult a fenti részszámlák számát csökkenteni, azaz jogosult akár nulla darab részszámla benyújtására a vég számla előtt.

A fizetési feltételek részletes szabályait a dokumentumok részét képező szerződéstervezet rögzíti.

9) TÖBBVÁLTOZATÚ ÉS RÉSZAJÁNLATTÉTELI LEHETŐSÉGEK

Ajánlatkérő a többváltozatú ajánlat lehetőségét és a részekre történő ajánlattételt kizárja.

10) AZ AJÁNLAT ÉRTÉKELÉSE

Az ajánlatok értékelési szempontja a legjobb ár-érték arány (Kbt. 76. § (2) bekezdés c) pont alapján)

részszempont:

ajánlati ár (HUF)

előteljesítési határidő a meghatározotthoz képest (nap)

vállalt többletjótállás (hónap)

súlyszám:

50

40

30

Az ajánlatok értékelési szempontok szerinti tartalmi elemeinek értékelése során adható pontszám alsó és felső határa: 1-10 pont.

Az értékelés során alkalmazott módszer leírását a közbeszerzési dokumentumokban (dokumentációban) adja meg az Ajánlatkérő.

11) KIZÁRÓ OKOK ÉS MEGKÖVETELT IGAZOLÁSI MÓDJAI

Kizáró okok:

Az eljárásban nem lehet ajánlattevő (közös ajánlattevő), alvállalkozó és nem vehet részt az alkalmasság

igazolásában olyan gazdasági szereplő, akivel szemben a Kbt. 62. § (1) és (2) bekezdésében meghatározott kizáró okok bármelyike fennáll.

Az előírások teljesítésének megítéléséhez szükséges adatok és a megkövetelt igazolási mód:

A kizáró okok fenn nem állásáról az ajánlattevőnek a Kbt. 114. § (2) bekezdése és a 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet 17. § (1) bekezdése alapján egyszerű nyilatkozatot kell benyújtania arról, hogy nem tartozik a Kbt. 62. § (1) és (2) bekezdése szerinti kizáró okok hatálya alá, valamint a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont kb) alpontját a Korm. rendelet 8. § i) pont ib) alpontjában foglaltak szerint kell igazolni.

A 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet 17. § (2) bekezdésében foglaltakra figyelemmel ajánlattevő az alvállalkozó és adott esetben az alkalmasság igazolásában részt vevő más szervezet vonatkozásában nyilatkozatot köteles benyújtani arról, hogy az érintett gazdasági szereplők tekintetében nem állnak fenn a Kbt. 62. § (1)–(2) bekezdése szerinti kizáró okok.

Az ajánlatban be kell nyújtani az ajánlattevő arra vonatkozó nyilatkozatát is, hogy nem vesz igénybe a szerződés teljesítéséhez a Kbt. 62. § (1)–(2) bekezdése szerinti kizáró okok hatálya alá eső alvállalkozót.

Az ajánlatkérő felhívja az ajánlattevők figyelmét, hogy a kizáró okok tekintetében az ajánlattevők, az alvállalkozók, valamint az ajánlattevő által az alkalmasságának igazolására igénybe vett más szervezet által tett nyilatkozatok keltezése nem lehet korábbi a jelen felhívás megküldésének napjánál.

Ha az ajánlatkérőnek alapos kétsége merül fel valamely gazdasági szereplő nyilatkozatának valóságtartalmával kapcsolatban, akkor a Kbt. 69. § (7) bekezdésének megfelelően öt munkanapos határidő tűzésével kérheti az érintett ajánlattevőt a kizáró okok tekintetében az ajánlattételi felhívásban előírt igazolások benyújtására.

12) AKALMASSÁGI KÖVETELMÉNYEK, IGAZOLÁSI MÓDOK, ADATOK

Gazdasági és pénzügyi alkalmasság

P1./ Az ajánlattevőnek a szerződés teljesítéséhez szükséges pénzügyi és gazdasági alkalmassága igazolható a 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet 19. § (1) bekezdés b) pontja alapján a saját vagy jogelődje 2015. évre vonatkozó számviteli jogszabályok szerinti beszámolójának benyújtásával (ha a gazdasági szereplő letelepedése szerinti ország joga előírja közzétételét); ha az ajánlatkérő által kért beszámoló a céginformációs szolgálat honlapján megismerhető, a beszámoló adatait az ajánlatkérő ellenőrzi, a céginformációs szolgálat honlapján megtalálható beszámoló beküldése nem szükséges.

P1./Az alkalmasság igazolása

Ajánlattevő alkalmatlan a szerződés teljesítésére, ha a saját vagy jogelődje 2015. évre vonatkozó számviteli jogszabályok szerinti beszámolója (mérleg szerinti eredménye) negatív.

Ha az ajánlattevő az (1) bekezdés b) pontja szerinti irattal azért nem rendelkezik az előírt teljes időszakban, mert az időszak kezdete után kezdte meg működését, az alkalmasságát a közbeszerzés tárgyából származó árbevételről szóló nyilatkozattal jogosult igazolni.

Ebben az esetben Ajánlattevő alkalmatlan a szerződés teljesítésére, ha működésének ideje alatt a közbeszerzés tárgyából (magasépítési munka) származó - általános forgalmi adó nélkül számított - árbevétele nem éri el a nettó 10 millió Ft-ot.

Ha az ajánlattevő az (1) bekezdés b) pontja szerinti irattal azért nem rendelkezik, mert olyan jogi formában működik, amely tekintetében a beszámoló, illetve az árbevételről szóló nyilatkozat benyújtása nem lehetséges, az e pontokkal kapcsolatban előírt alkalmassági követelmény és igazolási mód helyett bármely, az ajánlatkérő által megfelelőnek tekintett egyéb nyilatkozattal vagy dokumentummal igazolhatja pénzügyi és gazdasági alkalmasságát. Az érintett ajánlattevő kiegészítő tájékoztatás kérése során köteles alátámasztani, hogy olyan jogi formában működik, amely tekintetében a beszámoló, illetve az árbevételről szóló nyilatkozat benyújtása nem lehetséges és tájékoztatást kérni az e pontokkal kapcsolatban előírt alkalmassági követelmény és igazolási mód helyett az alkalmasság igazolásának ajánlatkérő által elfogadott módjáról.

A Kbt. 65. § (6) bekezdése alapján közös ajánlattétel esetén a gazdasági és pénzügyi alkalmassági követelménynek elegendő, ha az egyik ajánlattevő megfelel.

Az előírt alkalmassági követelménynek az ajánlattevő más szervezet vagy személy kapacitására támaszkodva is megfeleltethető, mely esetben a Kbt. 65. § (7)–(8) és (11) bekezdéseiben előírtakat is megfelelően alkalmazni kell.

Műszaki, illetve szakmai alkalmasság

Az ajánlattevőnek a szerződés teljesítéséhez szükséges műszaki, illetve szakmai alkalmassága - figyelemmel annak jellegére, mennyiségére, rendeltetésére, továbbá arra, hogy az alkalmasságot különösen a szakértelemre, hatékonyságra, tapasztalatra és megbízhatóságra tekintettel lehet megítélni – igazolható:

M1./ a 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet 21. § (2) bekezdés a) pontja alapján az ajánlattételi felhívás megküldésétől visszafelé számított három év legjelentősebb, építési beruházásainak ismertetésével.

M1./ Alkalmasság igazolása

Ajánlattevő alkalmatlan a szerződés teljesítésére, ha az ajánlattételi felhívás megküldésétől visszafelé számított három évben nem rendelkezik legalább 1 db épület, építmény felújítására vonatkozó, minimum nettó 2.000.000 Ft összegű referenciával.

A Kbt. 65. § (6) bekezdése alapján közös ajánlattétel esetén a műszaki, illetve szakmai alkalmassági követelményeknek együttesen is megfelehetnek.

Az előírt alkalmassági követelménynek az ajánlattevő más szervezet vagy személy kapacitására támaszkodva is megfelehet, mely esetben a Kbt. 65. § (7) és (11) bekezdéseiben előírtakat is megfelelően alkalmazni kell.

Mind a gazdasági és pénzügyi, mind a műszaki és szakmai alkalmasság tekintetében a Kbt. 67. § (1) bekezdésének megfelelően a gazdasági szereplő az ajánlatában az alkalmassági követelmények teljesülésére vonatkozó nyilatkozatot köteles benyújtani.

Amennyiben valamely előírt alkalmassági követelménynek az ajánlattevő más szervezet kapacitására támaszkodva felel meg, az ajánlatban be kell nyújtani a kapacitáit rendelkezésre bocsátó szervezet részéről a Kbt. 67. § (1) bekezdése szerinti, az alkalmassági követelmény teljesülésére vonatkozó nyilatkozatát is.

A Kbt. 69. § (4)-(6) bekezdéseinek megfelelően az eljárás eredményéről szóló döntés meghozatalát megelőzően az Ajánlatkérő az értékelési szempontokra figyelemmel legkedvezőbbnek tekinthető ajánlattevőt öt munkanapos határidő tűzésével felhívja az alkalmassági követelmények tekintetében az ajánlattételi felhívásban előírt részletes adatokat tartalmazó saját nyilatkozatának benyújtására.

A kapacitáit rendelkezésre bocsátó szervezetnek az ajánlattevővel azonos módon kell az adott alkalmassági feltételre vonatkozó részletes adatokat tartalmazó nyilatkozatát benyújtani.

Ha ajánlatkérőnek kétsége merül fel valamely gazdasági szereplő nyilatkozatának valóságtartalmával kapcsolatban, akkor a Kbt. 69. § (7) bekezdésének megfelelően öt munkanapos határidő tűzésével kérheti az érintett ajánlattevőt az alkalmassági követelményekre vonatkozó igazolások benyújtására.

13) AZ AJÁNLATTÉTELI HATÁRIDŐK

2016. év október hó 14. napja 09:00 óra

14) AZ AJÁNLAT BENYÚJTÁSÁNAK ADATAI

Név: **Kunhegyes Város Önkormányzata**
Cím: **5340 Kunhegyes, Szabadság tér 1.**
Személyes benyújtás: **Dr. Pénzes Tímea kapcsolattartónál fenti címadatok alatt**

15) AZ AJÁNLAT NYELVE

Magyar

16) AZ AJÁNLATOK FELBONTÁSA ÉS KÖRÜLMÉNYEI

Név: **Kunhegyes Város Önkormányzata**
Cím: **5340 Kunhegyes, Szabadság tér 1.**
Időpontja: **2016. év október hó 14. napja 09:00 óra**
Jelen lévők: **A Kbt. 68. § (3) bekezdésében foglaltak szerint lehetnek jelen**

17) AJÁNLATI KÖTÖTTSÉG

Az ajánlattételi határidő lejártának időpontjától számított 60 nap.

18) AZ AJÁNLATTÉTELI FELHÍVÁS ÉS DOKUMENTÁCIÓ MEGKÜLDÉSE

2016. év szeptember hó 29. napján elektronikus (e-mail) formájában az Ajánlattételi Felhívást és Dokumentációt illetve valamennyi tervet, műszaki leírást és költségvetést, engedélymentes nyilatkozatot valamennyi résztvevő térítésmentesen megkapja valamint Ajánlatkérő honlapján a www.kunhegyes.hu honlapon korlátozásmentesen elérhető.

19) AZ AJÁNLATI BIZTOSÍTÉK ÉS EGYÉB BIZTOSÍTÉKOK

Ajánlatkérő ajánlati biztosíték adásához **nem köti az ajánlattételt.**

20) A KBT. 100. § (1) BEK. SZERINTI KIEGÉSZÍTÉS

a) a tárgyalásos eljárás jogcíme:

a Kbt. 115. §. (2) bekezdésre tekintettel történik

b) a tárgyalás lefolytatásának menetét és az ajánlatkérő által előírt alapvető szabályai:

Az ajánlatkérő az ajánlattételre felhívott és alkalmasnak minősített ajánlattevőkkel tárgyal a szerződés feltételeiről. Ajánlatkérő és egy vagy több ajánlattevő közötti tárgyalások arra irányulnak, hogy az ajánlatkérő a legkedvezőbb érvényes ajánlatot tevővel, és a legkedvezőbb feltételekkel köthessen szerződést. Ajánlatkérő az ajánlattevőkkel egy időben közösen tárgyal, egy fordulóban az ajánlatban szereplő nettó ajánlati árra, az előteljesítési határidőre valamint a vállalt többletjótállás mértékére vonatkozó kérdésekről, lehetőséget biztosítva az ajánlattevők számára, hogy ajánlatukat módosítsák. A szóbeli tárgyaláson Ajánlattevőknek egyértelműen kell nyilatkoznia módosítási szándékáról, majd azt a írásban rögzítenie.

A tárgyalás menete:

- A jelen lévők beazonosítását követően jelenléti íven történő rögzítés.
- Ajánlatkérő első ajánlatok bontási jegyzőkönyvének ismertetése
- Ajánlatkérő 1. Tárgyalási Fordulóban módosított Felolvasólap elnevezésű iratot ad át minden megjelent Ajánlattevőnek, vagy ellenőrzi, hogy az a rendelkezésére áll
- Ajánlatkérő szóbeli kérdése: Kívánja első ajánlatát módosítani?
- Ajánlattevők szóbeli nyilatkozata, melyet a rendelkezésükre bocsátott (a tárgyalásra való alkalmasság közlésével egyidőben elektronikusan megküldött kitölthető irat, vagy a tárgyaláson átadott kitölthető irat) 1. Tárgyalási Fordulóban módosított Felolvasólap elnevezésű iraton is rögzítenek és ellenjegyeznek
- Ajánlatkérő felhívja az Ajánlattevőket a módosított ajánlatukat rögzítsék írásban az 1. Tárgyalási Fordulóban módosított Felolvasólap elnevezésű iraton, majd azt összehajtva adják át Ajánlatkérő képviselőjének
- Ajánlatkérő a részére átadott iratokat áttekinti, és a hiányosan vagy nem értelmezhető módon történt kitöltést az érintett Ajánlatkérővel valamennyi Ajánlattevő előtt közli és kéri a szükséges korrigálás elvégzését
- A pontosan kitöltött módosított ajánlatokat Ajánlatkérő véletlenszerű sorrendben ismerteti, melyeket végleges ajánlatként kell kezelni. A végleges ajánlatok ismertetéséről Ajánlatkérő külön jegyzőkönyvet készít, melyhez ismételt jelenléti ív kerül aláírásra.
- Ajánlatkérő a tárgyalás lezárásaként végleges ajánlat benyújtására hívja fel a módosítani kívánó Ajánlattevőket. A végleges ajánlat benyújtásakor a módosított költségvetést is be kell nyújtani, mely alátámasztja Ajánlattevő módosított végleges ajánlatát.

Ajánlatkérő közli, hogy a Kbt. 100. § (4) alapján az ajánlattevő az ajánlatához a tárgyalások befejezésének időpontjától van kötvé illetve a Kbt. 101. § (1) szerint a tárgyalásokra a Kbt. 88. § (2)-(4) bekezdését is megfelelően alkalmazni kell valamint a Kbt. 88. § (9) bekezdése azzal alkalmazandó, hogy végleges ajánlat írásbeli benyújtása csak akkor szükséges, ha az eljárásban több ajánlattevő vesz részt.

Amennyiben az Ajánlattevő a tárgyaláson nem jelenik meg, úgy Ajánlatkérő az Ajánlattevő írásban benyújtott első ajánlatát tekinti végleges ajánlatnak.

Az Ajánlatkérő a tárgyalásról jegyzőkönyvet készít, melyet a tárgyalás befejezését követő két munkanapon belül - minden, az adott tárgyaláson részt vett ajánlattevőnek alá kell írnia, és részükre egy példányt át kell adni vagy két munkanapon belül meg kell küldeni.

c) a tárgyalás tervezett időpontja:

2016. év október hó 18. nap

Időpont: 10:00 órától

21) EGYÉB FELTÉTELEK

1. A szerződés biztosítékai:

a szerződés teljesítésének elmaradásával kapcsolatos igények biztosítékaként a szerződés szerinti, tartalékkeret és általános forgalmi adó nélkül számított ellenszolgáltatás 5 %-a.

a szerződés hibás teljesítésével kapcsolatos igények biztosítékaként a szerződés szerinti, tartalékkeret és általános forgalmi adó nélkül számított ellenszolgáltatás 3 %-a.

A Kbt. 134. § (4) bekezdése szerint az előírt biztosítékok rendelkezésre álló összege az ajánlatkérő követelésének kielégítésével csökken, nem írható elő a követelés kielégítése esetére az ajánlattevőként szerződő fél számára a biztosíték meghatározott mértékű folyamatos fenntartására vonatkozó kötelezettség. A biztosítéknak a szerződésben foglalt feltételek szerint kell rendelkezésre állnia, nem írható elő azonban, hogy a szerződés teljesítésének elmaradásával kapcsolatos igényekre kikötött biztosíték a szerződés hatálybalépését, a hibás teljesítéssel kapcsolatos igények teljesítésére kikötött biztosíték a szerződés teljesítésének időpontját megelőzően álljon rendelkezésre.

A biztosítékok határidőre történő nyújtására vonatkozóan az ajánlattevőnek az ajánlatban nyilatkoznia kell. Ajánlatkérő előírja, hogy a biztosítékok az ajánlattevőként szerződő fél választása szerint nyújthatóak: óvadékként az előírt pénzösszegnek az ajánlatkérőként szerződő fél fizetési számlájára történő befizetésével, átutalásával, pénzügyi intézmény vagy biztosító által vállalt garancia vagy készfizető kezesség biztosításával, vagy biztosítási szerződés alapján kiállított – készfizető kezességvállalást tartalmazó – kötelezvénnel.

- Késedelmi kötbér: a vállalkozót a késedelmes teljesítés esetén késedelmi kötbérfizetési kötelezettség terheli, melynek mértéke a vállalkozói ár 0,1%/nap a késedelem első napjától, de maximum a tartalékkeret és ÁFA nélkül számított ellenszolgáltatás 5 %-a.

2. Az ajánlatnak tartalmaznia kell ajánlattevő Kbt. 66. § (2) bekezdésében foglaltaknak megfelelő kifejezett nyilatkozatát az ajánlattételi felhívás feltételeire, a szerződés megkötésére és teljesítésére, valamint a kért ellenszolgáltatásra vonatkozóan.

Felhívjuk ajánlattevők figyelmét, hogy a Kbt. 47. § (2) bekezdése alapján a nyilatkozat eredeti aláírt példányát kell az ajánlatba csatolni!

3. Az ajánlatban továbbá az ajánlattevőnek a Kbt. 66. § (4) bekezdése alapján nyilatkoznia kell arról, hogy a kis- és középvállalkozásokról, fejlődésük támogatásáról szóló törvény szerint mikro-, kis- vagy középvállalkozásnak minősül-e.

4. Az ajánlatnak felolvasólapot kell tartalmaznia, amely feltünteti a Kbt. 68. § (4) bekezdése szerinti összes adatot.

5. Az ajánlatban a Kbt. 67. § (4) bekezdése szerint be kell nyújtani az ajánlattevő arra vonatkozó nyilatkozatát, hogy nem vesz igénybe a szerződés teljesítéséhez a Kbt. 62. § szerinti kizáró okok hatálya alá eső alvállalkozót. A nyilatkozatot akkor is be kell nyújtani, ha az ajánlatkérő az eljárásban nem írta elő a már ismert alvállalkozók megnevezését.

6. Ajánlattevő köteles - legkésőbb a szerződéskötés időpontjára - felelősségbiztosítási szerződést kötni vagy a meglévő felelősségbiztosítását kiterjeszteni.

A nyertes ajánlattevőnek kötelező minimum 30 millió Ft/év, illetve 10 millió Ft/káresemény felelősségbiztosítással rendelkeznie a szerződés teljes időtartamára.

7. Ajánlattevőnek, alvállalkozójának, és adott esetben az alkalmasság igazolásában részt vevő más szervezetnek az alábbi cégokmányokat kell az ajánlathoz csatolni:

- folyamatban lévő változásbejegyzési eljárás esetében a cégbíróshoz benyújtott változásbejegyzési kérelmet és az annak érkezéséről a cégbíróság által megküldött igazolást is,
- ajánlatot aláírók aláírási címpéldányát, vagy a 2006. évi V. törvény 9. § (1) bekezdés szerinti aláírás-mintáját,
- a cég kivonatban nem szereplő kötelezettségvállaló(k) esetében a cégjegyzésre jogosult személytől származó, az ajánlat aláírására vonatkozó (a meghatalmazó és a meghatalmazott aláírását is tartalmazó) írásos meghatalmazást

8. Az ajánlattétel során a különböző devizák forintba történő átszámításánál az ajánlattevőnek a felhívás megküldésének napján érvényes Magyar Nemzeti Bank által meghatározott devizaárfolyamokat kell alkalmaznia. Az ajánlatban szereplő, nem magyar forintban (HUF) megadott összegek tekintetében az átszámítást tartalmazó iratot is csatolni szükséges az ajánlathoz. Bármely okirat, igazolás, nyilatkozat, stb. vonatkozásában csak az alkalmasság megállapításához szükséges sorok (adatok, információk) vonatkozásában szükséges az átszámítást tartalmazó iratot becsatolni.

9. Az Ajánlatkérő felhívja a figyelmet a Kbt. 113. § (2) bekezdésében foglaltakra, amely szerint az eljárásban kizárólag azok a gazdasági szereplők tehetnek ajánlatot, amelyeknek az ajánlatkérő az ajánlattételi felhívást megküldte. Azok a gazdasági szereplők, amelyeknek az ajánlatkérő az ajánlattételi felhívást - anélkül, hogy az eljárás iránt érdeklősüket jelezték volna - megküldte, egymással közösen nem

tehetnek ajánlatot. A gazdasági szereplő, amelynek az ajánlatkérő az ajánlattételi felhívást megküldte, jogosult közösen ajánlatot tenni olyan gazdasági szereplővel, amelynek az ajánlatkérő nem küldött ajánlattételi felhívást.

10. Közös ajánlattétel esetében az ajánlathoz csatolni kell a közös egyetemleges felelősségvállalásról szóló megállapodást (pld. konzorciális szerződést), amely tartalmazza az ajánlattevők között, a közbeszerzési eljárással kapcsolatos hatáskörök bemutatását, kijelöli azon ajánlattevőt, aki a konzorciumot az eljárás során kizárólagosan képviseli, illetőleg a közös ajánlattevők nevében hatályos jognyilatkozatot tehet. Ajánlatkérő felhívja ajánlattevők figyelmét, hogy a Kbt. 35. § (3) bekezdése alapján a közös ajánlattevők csoportjának képviseletében tett minden nyilatkozatnak egyértelműen tartalmaznia kell a közös ajánlattevők megjelölését.

11. Ajánlatkérő kizárja a Kbt. 35. § (9) bekezdése alapján projektársaság létrehozását mind önálló, mind közös ajánlattevők tekintetében.

12. Az ajánlatnak tartalmaznia kell a felhívásban külön ki nem emelt egyéb nyilatkozatokat, igazolásokat és más dokumentumokat, melyeket a dokumentáció és a Kbt. előír.

13. Az ajánlatkérő felhívja az ajánlattevők figyelmét, hogy az ajánlatban benyújtott dokumentumokat a Kbt. 47. § (2) bekezdése alapján - ha jogszabály eltérően nem rendelkezik - egyszerű másolatban is be lehet nyújtani. Amennyiben a felhívás alapján valamely követelés érvényesítésének alapjául szolgáló iratot, igazolást, vagy nyilatkozatot szükséges becsatolni (pl: garanciavállaló nyilatkozata vagy kezességvállalásról szóló nyilatkozat), úgy azt eredeti példányban kell becsatolni az ajánlatban. Az ajánlat 68. § (2) bekezdése szerint benyújtott egy eredeti példányának a 66. § (2) bekezdése szerinti nyilatkozat eredeti aláírt példányát kell tartalmaznia.

Ajánlatkérő a nem magyar nyelven benyújtott dokumentumok ajánlattevő általi felelős fordítását is elfogadja.

14. Az ajánlatkérő fenntartja a jogot, hogy a Kbt. 131. § (4) bekezdése szerinti esetben az ajánlatok értékelése során a nyertes ajánlatot követő legkedvezőbb ajánlatot tevőnek minősített szervezettel (személlyel) kösse meg a szerződést, amennyiben ez a szervezet (személy) az összegezésben megjelölésre kerül.

15. Az ajánlattételi dokumentáció ingyenes, ajánlatkérő elektronikus úton (e-mail) az ajánlattételi felhívással együtt közvetlenül megküldi az ajánlattevőknek. A dokumentáció átvétele (az elektronikus levél visszaigazolása, vagy az átvétel egyéb módon történő igazolása az ajánlatban) az eljárásban való részvétel feltétele. Az ajánlattételi dokumentáció másra át nem ruházható.

16. Irányadó idő: a felhívásban és a dokumentációban, valamennyi órában megadott határidő magyarországi helyi idő szerint értendő.

17. Az ajánlattevő köteles minden, a kivitelezéshez szükséges munkát szerepeltetni az ajánlatában. Köteles a műszaki tervek, a helyszín és a költségvetési kiírás közötti felülvizsgálatot elvégezni, ez alapján ajánlatot adni. Az ajánlati árat úgy kell meghatározni, hogy azok a szerződés érvényességi idején belül változatlanok maradjanak. A megadott ajánlati árnak tartalmaznia kell valamennyi, a vállalkozási tevékenységgel összefüggő költséget, járulékot és díjat.

18. Az ajánlat benyújtásának formai követelményeire az alábbi rendelkezések az irányadók:

Az ajánlatokat zárt csomagolásban, 1 eredeti példányban, bármilyen módon összefűzve és 1 példányban elektronikus adathordozón (jelszó nélkül olvasható, de nem módosítható pdf file), cégszerűen aláírva, minden, tartalommal rendelkező oldal folyamatos sorszámozásával, számozott tartalomjegyzékkel ellátva kell benyújtani.

A csomagolásra rá kell írni: „AJÁNLAT” „ÖNKORMÁNYZATI SZOCIÁLIS BÉRLAKÁSOK FELÚJÍTÁSA” „Az ajánlattételi határidő előtt nem bontható fel”

A postán feladott ajánlatot Ajánlatkérő csak akkor tekinti határidőn belül benyújtottnak, ha annak kézhezvételére az ajánlattételi határidőig sor kerül.

19. Az ajánlattevőtől cégszerűen aláírt nyilatkozat csatolása is szükséges a tekintetben, hogy az ajánlat elektronikus formában benyújtott (jelszó nélkül olvasható, de nem módosítható pdf file) példánya a papíralapú (eredeti) példánnyal megegyezik.

20. Ajánlatkérő a Kbt. 71. §-ban foglaltak szerint a hiánypótlás lehetőségét biztosítja.

21. Kiegészítő tájékoztatás nyújtására a Kbt. 56. § (1)-(7) bekezdéseiben foglaltak az irányadók.
22. Az ajánlat benyújtásával kapcsolatos összes költséget, kockázatot az ajánlattevőnek kell viselnie.
23. Jelen ajánlattételi felhívásban, valamint a dokumentumokban (dokumentációban) nem szabályozott kérdésekben a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény, a 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet és a 322/2015. (X.30.) Korm. rendelet rendelkezései az irányadók. A közbeszerzési eljárás során megkötött szerződésekre egyebekben a Ptk. rendelkezéseit is kell alkalmazni.
24. Keretmegállapodás kötésére, dinamikus beszerzési rendszer alkalmazására, elektronikus árlejtés alkalmazására nem kerül sor.

ELŐTERJESZTÉS
a szociális bérlakások felújítására vonatkozó közbeszerzési eljárásra meghívandó
ajánlattevők elfogadására

Tisztelt Képviselő-testület!

Kunhegyes Város Önkormányzata Képviselő-testülete tárgyalta és jóváhagyta a szociális bérlakások felújítására a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (továbbiakban Kbt.) 115. § (1) bekezdés alapján hirdetmény közzététele nélküli tárgyalásos eljárást.

A közbeszerzési eljárásra az alábbi ajánlattevők meghívására teszek javaslatot:

- 1. 4 ÉK Kft. (5340 Kunhegyes, Toldi Miklós u 9/a. Adószám: 24244297-2-16 e-mail: kunpal63@hotmail.com)**
- 2. Hegyesi Szolgáltató Kft. (5340 Kunhegyes, Kossuth L. u. 79. Adószám: 22741918-2-16; e-mail: hegyesikft@freemail.hu)**
- 3. Kunhegyesi Építő Kft. (5340 Kunhegyes, Zádor u. 4. Adószám: 11269001-2-16; e-mail: kunhegyesiepitok@gmail.com)**
- 4. ROYAL Épkerszolg Kft. (5340 Kunhegyes, Feketehegy u. 13/a. Adószám: 22934899-2-16; e-mail: laci69@citromail.hu)**

Kérem a Tisztelt Képviselő-testülettől a határozati javaslat megvitatását és elfogadását!

___/2016. (__. __) Kt. határozat

a szociális bérlakások felújítására vonatkozó közbeszerzési eljárásra meghívandó
ajánlattevők elfogadására

Kunhegyes Város Önkormányzata a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény 115. § (1) bekezdés – építési beruházás megvalósításához – fenti tárgyban indított közbeszerzési eljárásban az alábbi ajánlattevőket hívja meg:

1. 4 ÉK Kft. (5340 Kunhegyes, Toldi Miklós u 9/a. Adószám: 24244297-2-16 e-mail: kunpal63@hotmail.com)
2. Hegyesi Szolgáltató Kft. (5340 Kunhegyes, Kossuth L. u. 79. Adószám: 22741918-2-16; e-mail: hegyesikft@freemail.hu)
3. Kunhegyesi Építő Kft. (5340 Kunhegyes, Zádor u. 4. Adószám: 11269001-2-16; e-mail: kunhegyesiepitok@gmail.com)

4. ROYAL Épkerszolg Kft. (5340 Kunhegyes, Feketehegy u. 13/a.
Adószám: 22934899-2-16; e-mail: laci69@citromail.hu)

Kunhegyes Város Önkormányzat Képviselőtestülete felhatalmazza Szabó
András polgármestert a szükséges feladatok elvégzésére.


Erről értesülnek:

1. Szabó András polgármester
2. Dr. Pénzes Tímea jegyző
3. Bakos László közbeszerzési szakértő
4. Barta Ferenc aljegyző
5. Szoboszlai Hajnalka osztályvezető
6. Csehné Köteles Rozália belső ellenőr
7. Ollári Balázs vagyongazdálkodási csoport
8. Répászky Gabriella vezető-főtanácsos
9. Irattár.

Kunhegyes, 2016. szeptember 27.


Szabó András
polgármester

Készítette:


Dr. Pénzes Tímea
jegyző

Kunhegyes Város Polgármesterétől

ELŐTERJESZTÉS

Kunhegyes Város Önkormányzat 2016. évi Közbeszerzési tervének módosításáról

Tisztelt Képviselő-testület!

Kunhegyes Város Képviselő-testülete a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (továbbiakban Kbt.) 42.§ (1) bekezdése alapján elkészült 2016. évi Közbeszerzési tervet a 3/2016. (I.19.) Kt. határozattal elfogadta. A szociális bérlakások felújítása tárgyban kiírt közbeszerzési eljárás miatt szükséges a korábban elfogadott 2016. évi Közbeszerzési terv módosítása.

Melléklet:

- Módosított Közbeszerzési terv

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet az alábbi határozati javaslat megvitatására és elfogadására.

-----/2016. () Kt. határozat

A 2016. évi Közbeszerzési terv módosításáról

Kunhegyes Város Önkormányzatának Képviselő - testülete a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (továbbiakban Kbt.) 42.§ (3) bekezdése alapján a módosított 2016. évi Közbeszerzési tervet a melléklet szerint elfogadja.

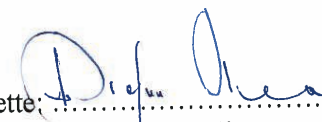
Kunhegyes Város Önkormányzatának Képviselő- testülete felhatalmazza Szabó András polgármestert a szükséges feladatok elvégzésére.

Erről értesülnek:

1. Szabó András polgármester
2. Dr. Pénzes Tímea jegyző
3. Barta Ferenc aljegyző
4. Szoboszlai Hajnalka gazdasági osztályvezető
5. Csehné Köteles Rozália belső ellenőr
6. Ollári Balázs vagyongazdálkodási ügyintéző
7. Répászky Gabriella vezető- főtanácsos

Kunhegyes, 2016. szeptember 27.


Szabó András
polgármester

Készítette: 
Dr. Pénzes Tímea
jegyző

Kunhegyes Város Önkormányzata
2016. évi közbeszerzési terve

Közbeszerzési/beszerzési eljárás tárgya (várható szerződés vagy tevékenység megnevezése)	Becsült érték HUF (nettó)	Rész-ajánlat lehetséges	Közbeszerzés/beszerzési eljárás típusa	Ütemezés (év, hó)			
				Ajánlati felhívás feladása/ajánlatkérés időpontja	Ajánlatok benyújtásának értékelése	Szerződéskötés	Befejezési határidő
Építési beruházás							
1. 2006/2015. (XII. 29.) Korm. határozatban támogatott útfelújítás, tornaterem tetőfelújítás és fűtőkorszerűsítés	25.090.028	Igen	A közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (továbbiakban Kbt.) 115. § (1) bekezdés alapján hirdetmény közzététele nélküli tárgyalásos eljárás	2016. 01.31-ig	2016. 03. 31-ig	2016. 04.30-ig	2016. 09. 30-ig
2. Kunhegyes Város Startmunka program 2016 évi eszközbeszerzése	17.198.485	Igen	2015. évi CXLI. törvény (továbbiakban: Kbt.) Harmadik része szerinti nemzeti eljárásrend alapján a Kbt. 115. §. (2) bekezdés alapján szabályozott hirdetmény közzététele nélküli tárgyalásos eljárás	2016. 03. 30.	2016.04.12.	2016.05.30-ig	2016.09.30-ig
3. Szociális bérlelakások felújítása	15. 943.416	Igen	A közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (továbbiakban Kbt.) 115. § (1) bekezdés alapján hirdetmény közzététele nélküli tárgyalásos eljárás	2016. 09.30.	2016. 10.20-ig	2016. 10.31-ig	2016. 12.31-ig

Kunhegyes, 2016. szeptember 28.

.....
polgármester

.....
jegyző

Kunhegyes Város Polgármesterétől

ELŐTERJESZTÉS
víziközmű-rendszereként készített tizenöt éves gördülő fejlesztési tervek
jóváhagyásáról

Tisztelt Képviselőtestület!

A víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény 11. § (1) bekezdése alapján a "víziközmű-szolgáltatás hosszú távú biztosíthatósága érdekében - a fenntartható fejlődés szempontjaira tekintettel - víziközmű-rendszereként tizenöt éves időtávra gördülő fejlesztési tervet kell készíteni". A gördülő fejlesztési terv hosszú távú, felújítási és pótlási, valamint beruházási tervrészből áll. A felújítási és pótlási tervrészt a víziközmű-szolgáltató, a beruházási tervrészt az ellátásért felelős készíti el és jóváhagyásra benyújtja minden év szeptember 30-ig a Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatalhoz.

Tekintettel arra, hogy Kunhegyes Városban a víziközmű működtetése a Tiszamenti Regionális Vízművek Zártkörűen Működő Részvénytársasággal (továbbiakban: TRV Zrt.) kötött bérleti-üzemeltetési szerződés alapján történik, így a felújítási és pótlási tervrészt elkészítése a TRV Zrt., a beruházási tervrészt elkészítése Kunhegyes Város Önkormányzata feladata volt. A felújítási és pótlási tervrészt tartalmára vonatkozóan Kunhegyes Város Önkormányzata, a beruházási tervrészt tartalmára vonatkozóan a TRV Zrt. véleményezési joggal rendelkezik. A véleményezésre a tervrészt kézhezvételétől számítva 30 nap áll rendelkezésére a feleknek. A vélemény a jóváhagyásra benyújtott tervrészt mellékletét képezi.

2016. évben –hasonlóan az előző évhez- a gördülő fejlesztési terveket a TRV Zrt. állította össze a csatolt tartalommal.

Tekintettel arra, hogy a Kunhegyesen és Abádszalókon működő szennyvíz-rendszer egy víziközmű-rendszernek minősül, így közös gördülő fejlesztési terv készült rá. A szennyvíztisztító telep elhelyezkedése miatt a közös beruházási tervrészt Abádszalók Város Önkormányzata, mint az ellátásra kötelezettek képviselője nyújtja be.

Kérem előterjesztésen megtárgyalását!

Tervezet!

...../2016. (...) Kt. határozat,
víziközmű-rendszereként készített tizenöt éves gördülő fejlesztési tervek jóváhagyásáról

Kunhegyes Város Önkormányzati Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) 21. pontjában biztosított jogkörében eljárva a víziközmű-rendszereként készített tizenöt éves gördülő fejlesztési terveket a melléklet szerinti tartalommal

elfogadja.

Kunhegyes Város Önkormányzati Képviselő-testülete felhatalmazza Szabó András polgármestert a gördülő fejlesztési tervek Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatalhoz (székhely: 1081 Budapest, II. János Pál pápa tér 7., postacím: 1444 Budapest, Pf.: 247.) történő benyújtásához szükséges, ellátási kötelezettet terhelő feladatok ellátására.

Erről értesülnek:

1. Tiszamenti Regionális Vízművek Zrt., 5000 Szolnok, Kossuth Lajos út 5.
2. Abádszalók Város Önkormányzata 5241 Abádszalók, Deák Ferenc utca 12.
3. Szabó András polgármester
4. Dr. Pénzes Tímea jegyző
5. Barta Ferenc aljegyző
6. Szoboszlai Hajnalka gazdasági osztályvezető
7. Dr. Horváthné Zsoldi Katalin költségvetési csoportvezető
8. Ollári Balázs vagyongazdálkodási csoport ügyintézője
9. Csehné Köteles Rozália belső ellenőr

Kunhegyes, 2016. szeptember 27.


Szabó András
polgármester

Készítette: Szoboszlai Hajnalka sk.

Jóváhagyta: 



GÖRDÜLŐ FEJLESZTÉSI TERV 2017-2031

Kunhegyes Ivóvíz ellátó rendszere Beruházási Terv

Ellátásért felelős megnevezése:

**Kunhegyes Város Önkormányzata
5340 Kunhegyes,
Szabadság tér 1.**

Víziközmű-szolgáltató megnevezése:

**Tiszamenti Regionális Vízművek Zrt.
5000 Szolnok,
Kossuth Lajos út 5.**

Kunhegyes, 2016. szeptember 20.

TARTALOMJEGYZÉK

1. Jogszabályi háttér	3
2. Víziközmű rendszer megnevezése	3
3. Víziközmű szolgáltató megnevezése, vezetője	3
4. Vízbeszerzés leírása, adatai	4
5. Vízbázis védelem	4
6. Vízkezelés, technológiák ismertetése	5
7. Elosztóhálózat adatai	5
8. Üzemirányító rendszer (SCADA), energetika	7
9. Villamos energia ellátás	7
10. Forrásoldal bemutatása	8
11. Felújítási és pótlási feladatok I. ütem	8
11.1. I. a Felszín alatti vízkivétel, mélyfúrású kút hagyományos átmérővel	8
11.1.1. Épület, építmény	8
11.2. III. a Vízműtelep és vízkezelő létesítmények	8
11.2.1. Vízműtelep Épület, építmény:	8
11.3. IV. a Ivóvízhálózat	9
11.3.1. Ivóvízhálózat - Épület, építmény:	9
11.4. IV. b Víz tárolók	11
11.4.1. Víz tárolók - Épület, építmény:	11
12. Felújítási és pótlási feladatok II. ütem (2018-2021)	11
12.1. III. a Vízműtelep és vízkezelő létesítmények	11
12.1.1. Vízműtelep Épület, építmény:	11
12.2. IV. a Ivóvízhálózat	11
12.2.1. Ivóvízhálózat - Épület, építmény:	11
13. Felújítási és pótlási feladatok III. ütem (2022-2031)	15
13.1. IV. a Ivóvízhálózat	15
13.1.1. Ivóvízhálózat - Épület, építmény:	15
14. Rövidtávú beruházási terv (I. ütem 2017)	17
14.1. I. Felszín alatti vízkivétel	17
14.1.1. a. Mélyfúrású kút berendezés:	17
14.2. III. Víz műtelep és vízkezelő létesítmények	17
14.2.1. b. Vízkezelő létesítmények, Gép, berendezés:	17
15. Középtávú beruházási terv (II. ütem 2018-2021)	17
15.1. III. Víz műtelep és vízkezelő létesítmények	17
15.1.1. b. Vízkezelő létesítmények, Gép berendezés	17

15.1.2.	Ivóvízhálózat - Épület, építmény:.....	18
16.	Hosszú távú beruházási terv (III. ütem 2022-2031)	18
16.1.1.	Ivóvízhálózat - Épület, építmény:.....	18

1. Jogszábiái háttér

A víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX törvény 11. § (1) értelmében, a víziközmű-szolgáltatás hosszú távú biztosíthatósága érdekében - a fenntartható fejlődés szempontjaira tekintettel - víziközmű-szolgáltatási ágazatonként tizenöt éves időtávra gördülő fejlesztési tervet kell készíteni. A gördülő fejlesztési terv felújítási és pótlási tervből, valamint beruházási tervből áll.

A gördülő fejlesztési terv beruházási terv részének elkészítése az ellátásért felelős feladata. A beruházási tervrészt jelen esetben a szolgáltató segítségképpen készítette az ellátásért felelős részére.

A gördülő fejlesztési terv készítésekor az üzemeltetés során felmerült értéknövelő felújításoknak, fejlesztési igényeknek megfelelően a legfontosabb beruházási, felújítási és pótlási munkákat irányoztuk elő. Az előre tervezhető munkák során elsődlegesen az üzembiztonságot, majd az értékmegőrzésre irányuló beruházási, felújítási és pótlási feladatokat állítottuk össze a fontossági sorrend figyelembevételével.

2. Víziközmű rendszer megnevezése

Ellátási terület (település, településrész) megnevezése	Ellátásért felelős megnevezése	Víziközmű rendszer megnevezése	Víziközmű- szolgáltatási ágazat (Közműves ivóvízellátás/Közműves szennyvízelvezetés)
Kunhegyes	Kunhegyes város Önkormányzata	Kunhegyes ivóvízellátó rendszere	Közműves ivóvízellátás

3. Víziközmű szolgáltató megnevezése, vezetője

Víziközmű szolgáltató hosszú neve: Tiszamenti Regionális Vízművek Zártkörűen Működő
Részvénytársaság

Víziközmű szolgáltató rövid neve: Tiszamenti Regionális Vízművek Zrt.

Víziközmű szolgáltató vezetője: Hajdú Gábor

4. Vízbiztosítás leírása, adatai

Kunhegyes város ivóvízellátását jelenleg 4 db mélyfúrású kút biztosítja.

Kút jele	Mélység (m)	Építés éve	Eredeti üzemszerűen kitermelt (l/p)	Jelenlegi üzemszerűen kitermelt (l/p)	Műszaki állapot	Megjegyzés
B-29	167,8	1967	396,00	320	működő, közepes	
K-46	167,0	1985	1230,00	750	korszerű, működő	lágyműveléssel már nem homokos
K-47	100,0	1985	1200,00	320	korszerű, tartalék	napi 300 m ³ -nél több vízkitermelés nem engedélyezett
B-52	168,0	2015	1000,00	735	korszerű, működik	

Kutak jellemző vízminőségi adatai :

Kút jele	Talp m	Q l/p	Fe mg/l	Mn mg/l	NH ₄ ⁺ mg/l	As μl	B mg/l	NO ₂ mg/l	NO ₃ mg/l	CH ₄ l/m ³	KOI mg/l	Na mg/l	pH	Fluorid mg/l	t °C	Kem CaO mg/l	Meg- jegyzés
Határérték			0,2	0,05	0,5	10	1	0,5	50	0,8	5	200	6,5- 9,5		~20	50- 350	
B-29	167,8	320	0,478	0,201	1,16	0,4	0,43	<0,02	<1	0,3	3	264	7,5	0,26	19	80	üzemel
K-46	167	750	0,398	0,197	1,09	1	0,53	<0,02	<1	1,26	3,2	263	7,8	0,22	20	82	üzemel
K-47	100	800	0,940	0,116	2,38	11	0,28	<0,02	<1	3,61	5	181	7,78	0,15	19	148	tartalék
B-52	167	735	0,627	0,175	1,10	<1,0	0,39	<0,02	<1	0,1	3,4	264	7,86	0,16	19,8	82	üzemel

A kutak és a vízmű csak Kunhegyes várost látja el ivóvízzel. Nem adunk át illetve nem veszünk át más településről, szolgáltatótól vizet. A B-29, és B-52-es kutak a vízmű területén, a 2175/28 hrsz.-on épültek. A K-46, és K-47 sz. kutak a külső kútcsoportnál, a 3303/f helyrajzi számon épültek.

5. Vízbázis védelem

A vízmű vízbázisai elkerített védőterülettel rendelkeznek. A védőterület: belső, külső, és hidrogeológiai védőövezetekre tagozódik.

A vízbázis védettségéről új védőidom és védőterület kijelölési vizsgálat készült 2015. évben. A vizsgálat szerint az 50 éves elérési időhöz tartozó védőidomnak nincs felszíni metszete, így felszíni védőterület, „A” és „B” védőzóna kijelölésére nem volt szükség. A belső övezetek, 10 m sugarú térség kialakítása megtörtént. A 2015. évben megvalósult Ivóvízminőség javító program keretén belül épült a B-52-es számú kút. A belső védőövezet a közvetlen, a külső védő övezet a közvetett, a hidrogeológiai pedig a távolabbi szennyeződési, illetőleg fertőzési lehetőségek, kizárására szolgál. A kutak belső védőterülete nincs külön bekerítve a vonatkozó előírásoknak megfelelően.

6. Vízkezelés, technológiák ismertetése

A két külső kút vizét N 200 mm méretű KM PVC cső szállítja a vízmű-telepre. A vízmű-telepen üzemelő kutak DN 150 mm méretű vezetékkel érkeznek telepen lévő pince térbe. A pince térben van közösítve a két vezeték.

A kevert víz mangántartalma 1,41 l/m³, így a 12/1997.(VIII.29) KHVM rendelet alapján a víz gáztartalom szerinti fokozata: „B”. Mivel ez az érték igen közel esik a metánmentesnek tekinthető 0,8 l/m³ értékhez, külön gáztalanító nem létesült, mivel az ammónia-mentesítés során származó nitrogénnel együtt eltávozik. Ez a szabadba kivezetésre kerül.

A víztárolók léghézagok szellőzését 4000m³/h kapacitású ventilátor biztosítja medencénként.

A kutakból kiemelt nyersvíz Fe és Mn tartalmát kálium-permanganát adagolással oxidáljuk, a kialakuló oxidokat katalitikus homokszűrőkkel kiszűrjük a vízből. Ezt követően ezen szűrletből törésponti klórozással távolítjuk el az ammóniát és aktív-szén szűrőn való átvezetéssel a klórozás során keletkező nemkívánatos anyagokat.

A vegyszerbekeverés után a víz 4 db Ø3200 mm méretű ZEL szűrőtartályból átalakított I. és II. jelű technológiai sorra kerül. A technológiai sorok párhuzamosan és külön is üzemelhetnek.

Az aktív szénen történő szűrés után a víz a 2 db 250 m³-es tisztavíztárolóba kerül.

A víztárolókból a hálózati szivattyúk emelik a vizet a városi vízhálózatba illetve a víztoronyba.

7. Elosztóhálózat adatai

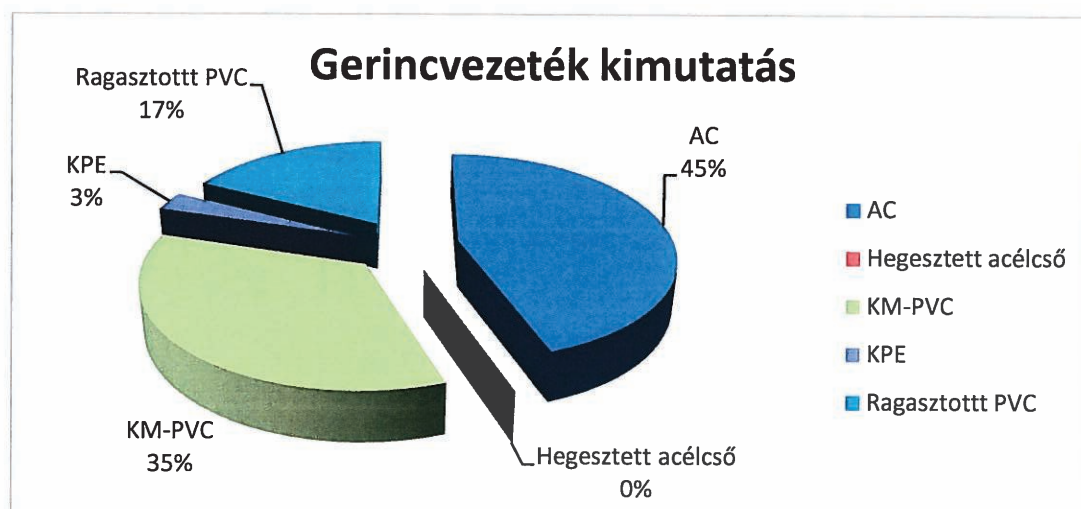
A város ellátó hálózata egy nyomáscsökkentő képez. A hálózatot a vízműtelepről a hálózati szivattyúk táplálják. A hálózaton a tárolást s a nyomástartást az 500 m³ térfogatú AKES-500 víztorony biztosítja.

Gerincvezetékek:

Fővezeték AC 200:	2 400 fm
Fővezeték AC 150:	6 086 fm
Fővezeték KPE DN 160	614 fm
Fővezeték KM PVC 300-as:	500 fm
Fővezeték KM PVC 200-as:	2 900 fm
Elosztó vezeték KPE DN 90	1 105 fm
Elosztó vezeték AC 80-as	12 808 fm
Elosztó vezeték AC 100-as	5 100 fm
Elosztó vezeték KM PVC 100-as	780 fm
Elosztó vezeték KM PVC 80-as	15 800 fm
Elosztó vezeték KM PVC 50-es	575 fm
Elosztó vezeték PVC 80-as	10 341 fm
Elosztó vezeték HGA 76 mm	25 fm
Összesen:	59 034 fm

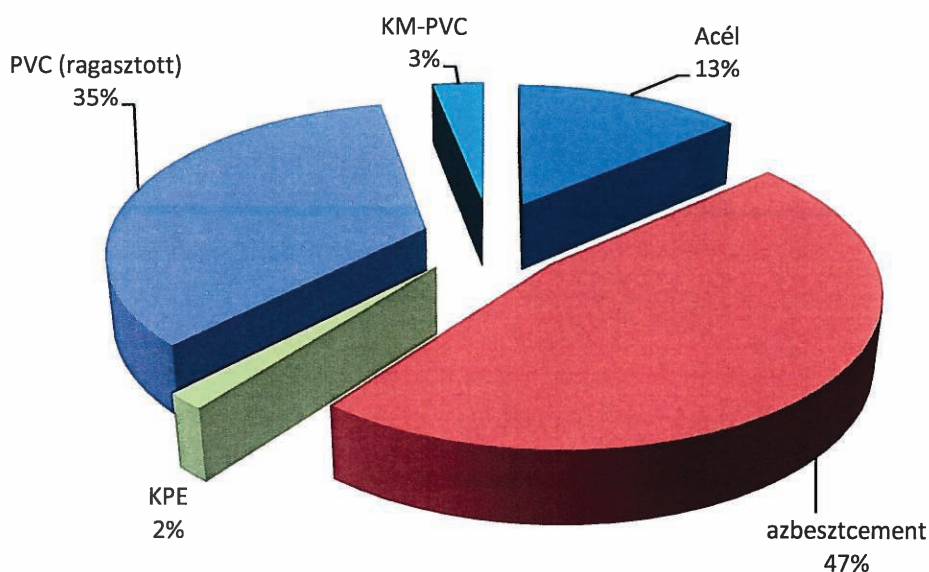
Vízálózat bekötő vezeték:

HGA NA 20	6 836 fm
HGA NA 30	3 206 fm
KMPVC NA 80	42 fm
KPE NA 20	2 190 fm
KPE NA 25	3 186 fm
KPE NA 32	106 fm
KPE NA 50	78 fm
PVC NA 30	9 000 fm
PVC NA 20	2 466 fm
Összesen:	27 110 fm

**Csőhálózat meghibásodások csőanyag szerint (2010-2015)**

Csőanyag:	Meghibásodások (db)
Acél	39
Aazbesztcement	135
KPE	5
PVC (ragasztott)	100
KM-PVC	9

Meghibásodások cső anyaga szerint (2010-2015)



8. Üzemirányító rendszer (SCADA), energetika

A vízellátó rendszerben szereplő valamennyi gép, medence és tározó integrálva van a vízmű-telepen lévő irányító (SCADA) rendszerbe.

A létesítmények irányítástechnikai kialakítása automata üzemű, távfelügyelet kiesése esetén is autonóm üzemben képes a város vízellátását biztosítani.

9. Villamos energia ellátás

A Kunhegyesen üzemeltetett vízmű objektumok villamos energia ellátását az elosztó hálózati engedélyes MVM Partner Zrt. biztosítja a közcélú kiefeszültségű elosztóhálózatra csatlakozó vezetékeken keresztül a hálózatsatlakozási- és hálózathasználati szerződésekben foglaltak szerint.

Irsz.	Cím	Utca	Helyrajzi szám	Objektum	Feszültség [kV]	Fázisonkénti áramerősség [A]	Fázis
5340	Kunhegyes	Rákóczi u. 66.	2175/28	Vízműtelep	0,4	63	3
5340	Kunhegyes	külterület	3303/9	Kútcsoport	0,4	63	3
5340	Kunhegyes	Ady E. u. közterület	431	Víztorony	0,4	25	3

10. Forrásoldal bemutatása

Kunhegyes város víziközmű-vagyonára vonatkozó bérleti-üzemelési szerződés szerinti éves bérleti díj mértéke jelentősen elmarad az átadott közművagyon éves amortizációjához képest. A szolgáltatási díjakba az amortizáció mértékét törvényi előírás beépíteni, így a bérleti díj is várhatóan emelkedni fog. A bérleti díj emelését követően jelen tervben a bérleti díjból tervezett forrásigények várhatóan rendelkezésre állnak.

Forrásigény	I. ütem (2017) [e Ft]	II. ütem (2018-2021) [e Ft]	III. ütem (2022-2031) [e Ft]
Felújítás és pótlás	28 880	31 000	36 250
Beruházás	1 800	803 030	470 750
Összesen:	30 680	834 030	507 000

Σ 1 371 710 e Ft

A 2017-2031 közötti időszakra vonatkozó Gördülő Fejlesztési Terv, Felújítási és pótlási terv dokumentum a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény egyes rendelkezéseinek végrehajtását szabályozó 58/2013. (II. 27.) Kormány rendelet vonatkozó paragrafusai alapján, azok előírásainak figyelembevételével lett összeállítva.

11. Felújítási és pótlási feladatok I. ütem

A felújítási és pótlási program tervezésének alapját lényegében az előző évben megtervezett Gördülő Fejlesztési Terv képezte. Jelen terv készítéséig az előző terv első ütemeként tervezett 2016. évi ütemből szinte semmi sem valósult meg. Az elmaradt felújításokon miatt a felújítások nagy részét egy évvel átütemeztük az előző évben tervezettekhez képest.

11.1. I. a Felszín alatti vízkivétel, mélyfúrású kút hagyományos átmérővel

11.1.1. Épület, építmény

Kútcsoport kerítés felújítása:

A Víztermelésnél, a külső kútcsoportnál a kerítés használhatatlanná vált. Felújítása időszerű. Ezen építmény felújítását az első ütemben kívánjuk szerepeltetni.

A kerítésdrót teljes cseréjét el kell végezni 177 fm hosszban, 79 db betonoszloppal együtt. Tervezzük továbbá a nagykapu és a kiskapu cseréjét.

Kútcsoport kerítés felújítása összesen:

850.000,- Ft

11.2. III. a Vízműtelep és vízkezelő létesítmények

11.2.1. Vízműtelep Épület, építmény:

Vízműtelepi kerítés felújítása:

A víztermeléshez besorolva tervezzük a vízmű-telepi 379,5 fm hosszú kerítés felújítását. A kerítés betonlábazatának felületi javítása, festése időszerű.

Betonlábazat felületének javítása, festése: 688 m²

A kerítés felső részén a fém kerítésmezők oszlopai megfelelőek, de a fémlemezből hajlított kerítésmezők 50%-a cserére szorul. Az 1 db kiskapu és a 2 db nagykapu megfelelő állapotú. Festésük csak festésük tervezett.

Vízműtelepi kerítés felújítása összesen: 2.880.000,- Ft

Vízműtelepi belső út felújítása:

A víztermeléshez besorolva tervezzük a vízmű-telepi, összesen 800 m² betonút felújítását.

Az út felülete szinte teljes egészében felfagyott, sérült.

A felújítás során az út 6,0 cm vtg aszfaltburkolatot kap. A felújítás keretében az út mellett csapadék elvezető árkok épülnek.

Vízműtelepi belső út felújítása összesen: 4.500.000,- Ft

11.3. IV. a Ivóvízhálózat

11.3.1. Ivóvízhálózat - Épület, építmény:

Tolózáraknak felújítása:

Kunhegyes város ivóvízhálózatán meglévő tolozáraknak egy része oly mértékben tönkrement, hogy azok balesetveszélyesek. Fennáll annak a kockázata, hogy gyors felújításuk nélkül a vízvezeték hálózat is megsérül. A javításra tervezett tolozáraknak földemei, oldalfalazatai tönkre menetek. Az aknában található szerelvények elkorrodáltak, kezelhetetlenek. Az aknák felújításával, szerelvények cseréjével a vízellátás biztonságát állítjuk helyre.

Felújítani tervezett aknák:

Tolózár-akna helye	Akna mérete	Felújítási munkák költségigénye (e Ft)
34. sz. főút 35+340 szelvény j. o.	1,5x1,5m	600
Arany J. u. -Kazinczy u. sarok	1,6x1,6m	600
Dobó u. - Árpád krt. sarok	1,5x1,5m	600
Dózsa György u. - Vadász u. sarok	1,5x1,5m	150
Garai u. - Tiszaburai u. sarok	1,5x1,5m	600
Kölcsey u. - Csokonai u. sarok	1,5x1,5m	550
Mikes u. - Kolbászszerk u. sarok	1,5x1,2m	500
Rákóczi u. 42.	1,2x1,2m	400
Rákóczi u. 66.	1,5x1,5m	600
Wesselényi u.- Martinovics u. sarok	1,5x1,5m	600

Tolózáraknak felújítása összesen: 5.200.000,- Ft

Közkifolyók felújítása:

Kunhegyes város vízvezeték-hálózatán a közkifolyók állaga folyamatosan romlik.

A 2017. évi ütemben mintavételi helyként is funkcionáló Gyepszél u. 74. és Róna köz 4. sz. előtti közkifolyó felújítását tervezzük.

A közkifolyók oly mértékben tönkrementek, hogy azok teljes cseréje szükséges. A bontásuk csak a vasbeton akna födémének bontásával lehetséges.

A felújítás során a közkifolyók bekötő vezetékai és az akna födémek is újak lesznek.

A rendszeres fertőtlenítési igény miatt saválló belső csövezéssel rendelkező közkifolyót költségeltünk. Az átépítés során a mérősítés is megoldásra kerül.

Közkifolyó felújítás összesen:

550.000,- Ft

Tűzcsapok felújítása:

Kunhegyes város vízvezeték-hálózatán a telepített tűzcsapok állaga folyamatosan romlik.

A működőképességre vonatkozó törvényi kötelezés teljesítése érdekében a felújítás elkerülhetetlen.

A 2017. évi ütemben 12 db tűzcsap felújítását terveztük.

Az altalaji tűzcsapok felújítása tulajdonképpen a felszín feletti tűzcsapra történő cserélést jelent. A tűzcsapok felújításakor a tűzcsap és a gerincvezeték közé NA 80-as tolózár beépítését is tervezzük beépítési készlettel.

A bontott altalaji tűzcsapok még használható részeit a felújítás nélkül maradt tűzcsapok meghibásodásainak esetére tartalékként megőrizzük.

A felújításokat követően a vezetékhálózat átöblítésének lehetősége is megoldódik, így a vízbiztonság mindenképpen javulni fog.

Tűzcsap helye	Tűzcsap jellege	Felújítási munkák költségigénye (e Ft)
Garai u. 85.	NA 80/altalaji	250 000
Damjanich 7.	NA 80/altalaji	250 000
József A. 40.	NA 80/altalaji	250 000
Kisfaludi u. 11/a.	NA 80/altalaji	250 000
Kossuth u. 30-32.	NA80/Föld feletti	150 000
Péntekút u. 30.	NA 80/altalaji	250 000
Róna köz 4.	NA 80/altalaji	250 000
Szabadság tér 1.	NA 80/altalaji	250 000
Szivárvány u. 42.	NA 80/altalaji	250 000
Vadász u. 20/a.	NA 80/altalaji	250 000
Vadász u. 36.	NA 80/altalaji	250 000
Zrínyi u. 3.	NA 80/altalaji	250 000

Tűzcsap felújítás összesen:

2.900.000,- Ft

Előre nem látható eseményekre tartalék keret:

Előre nem látható események miatt, váratlanul jelentkező, nagyobb volumenű meghibásodásból adódó felújítási kényszer megvalósíthatósága miatt beépített tartalék keret:

Tartalékkeret összesen:

2.000.000,- Ft

11.4. IV. b Víztorolók

11.4.1. Víztorolók - Épület, építmény:

Víztorony külső felújítása:

Városunk víztornyának belső felülete felújításra került 2015 évben. A külső felület azonban felújítás nélkül maradt. A torony vízterének külső szigetelését borító burkolatot az utóbbi években több esetben is megbontotta a szél. Egy-egy ilyen esetben a baleset kockázata is nagyon magas volt, hiszen kiszámíthatatlan volt, hogy az erős szélben a leváló (egyenként kb 2. m² nagyságú) lemezdarabok hova esnek. A 2015 évben megvalósult ivóvízminőség Javító Program kapcsán szeretnénk volna a projekt keretében elvégeztetni ezt a feladatot, de sajnos próbálkozásunk nem járt sikerrel. Tervezzük a lemezburkolat, valamint tartószerkezetének (5cmx5cm riglifa) teljes eltávolítását. A tartószerkezet cseréjét követően véleményünk szerint a hőszigetelés és a lemezburkolat 80 %-ban visszaépíthető. A szigetelés felújításával párhuzamosan tervezzük a víztorony tartószerkezetének teljes festését.

Víztorony külső szigetelésének felújítása összesen: 10.000.000,- Ft

12.Felújítási és pótlási feladatok II. ütem (2018-2021)

Középtávú felújítási és pótlási terv

12.1. III. a Vízműtelep és vízkezelő létesítmények

12.1.1. Vízműtelep Épület, építmény:

Csőtároló épület felújítása:

A lezajlott ivóvízminőség javító program keretén belül szeretnénk volna megoldani a csőtároló épület felújítását, de sajnos a projekt erre vonatkozóan nem tartalmazott költségkeretet. Az épület 1985-ben épült téglafalazattal, hullámpala fedéssel. Tervezzük a homlokzatok, nyílászárók, és a tetőfedés felújítását.

Épület, építmény felújítás összesen: 2.500.000,- Ft

12.2. IV. a Ivóvízhálózat

12.2.1. Ivóvízhálózat - Épület, építmény:

Közkifolyók felújítása:

Kunhegyes város vízvezeték-hálózatán a közkifolyók állaga folyamatosan romlik.

A közkifolyók jelenlegi műszaki állapotából kiindulva az első ütemű felújításból kimaradt 53 db közkifolyó felújítása lett ütemezve. A közkifolyók kb. 50%-ának teljes cseréje szükséges. Ezen kutak bontása csak a vasbeton akna földem elbontásával lehetséges.

A felújítás során ezen aknák bekötő vezetékai és az aknaföldemek is újak lesznek.

A rendszeres fertőtlenítési igény miatt saválló belső csövezéssel rendelkező közkifolyót költségeltünk. A felújítások során a mérősítés is megoldásra kerül.

Közkifolyó helye	Felújítási munkák költségigénye (e Ft)
Arany J. u. 26.	150
Arany J. u. - Kazinczy u. sarok	150
Arany J. u. 140.	150
Árpád krt.- Kinizsi u. sarok	180
Árpád krt.- Kolbászszer u. sarok	200
Besenyő u. 15.	150
Bihari u. 18.	150
Bihari u. 26.	150
Bocskai u. 18.	150
Dobó u. 22.	150
Dózsa Gy. u. 9.	150
Dózsa Gy. u. 29.	150
Feketehegy u. 14.	150
Feketehegy u. 82.	150
Füleki u. - Kossuth u. sarok	150
Garai u. 15.	150
Garai u. 69.	150
Gyepszer u. - Tomaji u. sarok	180
Gyepszer u. 28.	220
Gyepszer u. 46.	220
Hétvezér u. Kolbászszer u. sarok	150
Hétvezér u. - Rákóczi u. sarok	150
József A. u. 16.	150
Kelet u. 22.	150
Kinizsi u. - Dobó u. sarok	150

Közkifolyó helye	Felújítási munkák költségigénye (e Ft)
Kisér u. 7.	150
Kisfaludi u. - Mikszáth u. sarok	150
Kossuth L. u. 3.	150
Kossuth L. u. 53.	250
Kossuth L. u. - Móricz Zs. sarok	150
Kossuth L. u. 83.	250
Kossuth L. u. 101/a.	150
Kossuth L. u. 131.	150
Kuthenvezér u. 52.	150
Magyar u. 1.	150
Magyar u. 27.	150
Malom u. 20.	150
Mikszáth u. 37.	150
Móricz Zs. u. 19.	150
Nagy S. u. 8/b.	150
Nagykakas u. 4.	150
Pénzeskert u. - Ágota u. sarok	150
Pósa L. u. 20.	150
Rakamaz u. 3.	150
Tiszaagyendai u. vége	150
Tiszaszentimrei u. 8.	150
Toldi M. u. 9.	250
Tomaji u. 21.	150
Tompa M. u. 31.	150
Vadász u. 20/a.	150
Wesselényi- Martinovics u. sarok	150
Zádor u. 11.	150
Zádor u. 77.	150

Közkifolyó felújítás összesen:

8.500.000,- Ft

Tűzcsapok felújítása:

Kunhegyes város vízvezeték-hálózatán a telepített tűzcsapok állaga folyamatosan romlik.

A működőképességre vonatkozó törvényi kötelezés teljesítése érdekében a felújítás elkerülhetetlen.

A 2018-2021. évi ütemben 4 db föld feletti és 36 db általaji tűzcsap felújítását terveztük.

Az általaji tűzcsapok felújítása tulajdonképpen a felszín feletti tűzcsapra történő cserélést jelent. A tűzcsapok felújításakor a tűzcsap és a gerincvezeték közé NA 80-as tolózárra beépítését is tervezzük beépítési készlettel.

A bontott általaji tűzcsapok még használható részeit a felújítás nélkül maradt tűzcsapok meghibásodásainak esetére tartalékként megőrizzük.

A felújításokat követően a vezetékhálózat átöblítésének lehetősége is megoldódik, így a vízbiztonság mindenképpen javulni fog.

Tűzcsap helye	Tűzcsap jellege	Felújítási munkák költségigénye (e Ft)
Arany J. u. 4.	NA 80/altalaji	250 000
Arany J. u. 18.	NA 80/altalaji	250 000
Arany J. u. 74/c.	NA 80/altalaji	250 000
Árpád krt. Magyar u. sarok	NA 80/altalaji	250 000
Árpád krt. 3/d.	NA 80/altalaji	250 000
Árpád krt. 31.	NA 80/altalaji	250 000
Árpád krt. 72.	NA 80/altalaji	250 000
Árpád krt. 75.	NA 80/altalaji	250 000
Berzsenyi u. 2/c.	NA 80/altalaji	250 000
Besenyő u. 21.	NA 80/altalaji	250 000
Bethlen G. u. 1.	NA 80/altalaji	250 000
Bethlen G. u. 7.	NA 80/altalaji	250 000
Bethlen G. u. 11.	NA 80/altalaji	250 000
Dózsa Gy. u. 2.	NA 80/altalaji	250 000
Dózsa Gy. u. 11.	NA 80/altalaji	250 000
Dózsa Gy. u. 34.	NA 80/altalaji	250 000
Dózsa Gy. u. 55/a.	NA 80/altalaji	250 000
Gyepszél u. 60.	NA 80/altalaji	250 000
Határ u. 9.	NA 80/altalaji	250 000
Jósika u. 1.	NA80/Föld feletti	250 000
Kisfaludy u. (kocsma előtt)	NA 80/altalaji	250 000
Kossuth u. 69/a.	NA 80/altalaji	250 000
Kossuth u. 82.	NA80/Föld feletti	250 000
Kossuth u. 107/a.	NA 80/altalaji	250 000
Kossuth u. - Kuthen sarok	NA 80/altalaji	250 000
Kossuth u. - Purgány u. sarok	NA 80/altalaji	250 000
Kujkó köz 8.	NA 80/altalaji	250 000
Kuthenvezér u. 22.	NA 80/altalaji	250 000
Kürt u. 10.	NA 80/altalaji	250 000
Május 1. u. 2.	NA 80/altalaji	250 000
Mirhó köz 4/F.	NA 80/altalaji	250 000
Pénzeskert u. 31.	NA 80/altalaji	250 000
Pósa L. u. 24.	NA 80/altalaji	250 000
Rákóczi u. (súlyszelephez)	NA 80/altalaji	250 000
Rákóczi u. 52.	NA 80/altalaji	250 000
Szabadság tér 7. (könyvtár előtt)	NA 80/altalaji	250 000
Tiszeszentimrei út 13.	NA 80/altalaji	250 000
Tomaji u. 9.	NA80/Föld feletti	250 000
Tompa M. u.10.	NA80/Föld feletti	250 000
Wass A. u. 3/d.	NA 80/altalaji	250 000

Tűzcsap felújítás összesen:

10.000.000,- Ft

Előre nem látható eseményekre tartalék keret:

Előre nem látható események miatt, váratlanul jelentkező, nagyobb volumenű meghibásodásból adódó felújítási kényszer megvalósíthatósága miatt beépített tartalék keret:

Tartalékkeret összesen:

10.000.000,- Ft

13.Felújítási és pótlási feladatok III. ütem (2022-2031)

Hosszú távú felújítási és pótlási terv

13.1. IV. a Ivóvízhálózat**13.1.1. Ivóvízhálózat - Épület, építmény:****Tűzcsapok felújítása:**

Kunhegyes város vízvezeték-hálózatán a telepített tűzcsapok állaga folyamatosan romlik.

A működőképességre vonatkozó törvényi kötelezés teljesítése érdekében a felújítás elkerülhetetlen.

A 2022-2031. évi ütemben az előző ütemekből kimaradt 4 db föld feletti és 41 db altalaji tűzcsap felújítását terveztük.

Az altalaji tűzcsapok felújítása tulajdonképpen a felszín feletti tűzcsapra történő cserélést jelent. A tűzcsapok felújításakor a tűzcsap és a gerincvezeték közé NA 80-as tolózár beépítését is tervezzük beépítési készlettel.

A felújításokat követően a vezetékhálózat átöblítésének lehetősége is megoldódik, így a vízbiztonság mindenképpen javulni fog.

Tűzcsap helye	Tűzcsap jellege	Felújítási munkák költségigénye (e Ft)
Béke u. 15.	NA 80/altalaji	250
Bródi S. u. 6	NA 80/altalaji	250
Dankó P. u. 12.	NA 80/altalaji	250
Dobó u. 35.	NA 80/altalaji	250
Feketehegy u. 33.	NA 80/altalaji	250
Feketehegy u. 52.	NA 80/altalaji	250
Feketehegy u. 75.	NA 80/altalaji	250
Feketehegy u. - Berusenyi u. sarok	NA 80/altalaji	250
Füleki u. 30.	NA 80/altalaji	250
Jókai u. - Kisfaludi u. sarok	NA 80/altalaji	250
Jósika u. 20/a.	NA 80/altalaji	250
József A. u. 2.	NA 80/altalaji	250
Kamilla u. vége	NA 80/altalaji	250
Kelet u. 23.	NA 80/altalaji	250
Kelet u. 34.	NA 80/altalaji	250

Tűzcsap helye	Tűzcsap jellege	Felújítási munkák költségigénye (e Ft)
Kisér u. 5/a.	NA 80/altalaji	250
Kolbászszerék u. 22.	NA 80/altalaji	250
Kolbászszerék u. 39.	NA 80/altalaji	250
Kossuth L. u. 26.	NA 80/altalaji	250
Kuhenezér u. 70.	NA 80/Föld feletti	250
Kürt u. 26.	NA 80/altalaji	250
Lehel u. 23.	NA 80/altalaji	250
Lejtő u. 14.	NA 80/altalaji	250
Május 1. u. 6.	NA 80/Föld feletti	250
Margaréta u. 7.	NA 80/altalaji	250
Nagykakas szél 7.	NA 80/altalaji	250
Nagykun 7.	NA 80/altalaji	250
Nyár u. 23.	NA 80/altalaji	250
Nyár u. 52.	NA 80/altalaji	250
Nyílt u. 4.	NA 80/altalaji	250
Pósa L. u. 66.	NA 80/altalaji	250
Sánta köz 19.	NA 80/altalaji	250
Széchenyi u. 12. (zug)	NA 80/altalaji	250
Széchenyi u. 24.	NA 80/Föld feletti	250
Széchenyi u. 38/a. (zug)	NA 80/altalaji	250
Szigligeti u. 8.	NA 80/altalaji	250
Vadász u. 2.	NA 80/altalaji	250
Vadász u. 7.	NA 80/altalaji	250
Vasút u. 7.	NA 80/altalaji	250
Vénkert u. 7.	NA 80/altalaji	250
Véntert u. 14.	NA 80/altalaji	250
Vörösmarty u. 4/b.	NA 80/Föld feletti	250
Wesselényi u. 45.	NA 80/altalaji	250
Zádor u. 53/a.	NA 80/altalaji	250
Zádor u. Lejtő u. sarok	NA 80/altalaji	250

Tűzcsap felújítás összesen:

11.250.000,- Ft

Előre nem látható eseményekre tartalék keret:

Előre nem látható események miatt, váratlanul jelentkező, nagyobb volumenű meghibásodásból adódó felújítási kényszer megvalósíthatósága miatt beépített tartalék keret:

Tartalékkeret összesen:

25.000.000,- Ft

BERUHÁZÁSI TERV

14.Rövidtávú beruházási terv (I. ütem 2017)

14.1. I. Felszín alatti vízkivétel

14.1.1. a. Mélyfúrású kút berendezés:

K-46-os kútba tartalék szivattyú beszerzése:

A K-46-os számú kút jelenleg nem rendelkezik modern tartalékszivattyúval, ezért a biztonságos és takarékos üzemeltetést szem előtt tartva 1 db GRUNDFOS SP 46-5 típusú szivattyú beszerzését irányoztuk elő. A szivattyú megegyezik a jelenleg beépített szivattyúval. Alkalmas az üzemi igénynek megfelelően fokozatmentes szabályozási lehetőséggel frekvenciaváltós vezérléssel üzemelni.

Beruházás tervezett összege:

900.000,- Ft

14.2. III. Vízműtelep és vízkezelő létesítmények

14.2.1. b. Vízkezelő létesítmények, Gép, berendezés:

Tartalék öblítővíz szivattyú beszerzése:

A 2015 évben megvalósult IMJP kapcsán új vízkezelési technológia létesült vízmű telepünkön. Az öblítővíz szivattyúból a beruházás keretében nem kaptunk tartalékot. Szükségesnek tartjuk a beépítésre került szivattyúval egyező tartalék beszerzését. A gyors indíthatóság érdekében, a jelenleg üzemelő szivattyú mellé meleg-tartalékként beépítve, becsövezve' tervezzük.

Beruházás tervezett összege:

900.000,- Ft

15.Középtávú beruházási terv (II. ütem 2018-2021)

15.1. III. Vízműtelep és vízkezelő létesítmények

15.1.1. b. Vízkezelő létesítmények, Gép berendezés

Tisztított víz klórdioxidos hálózati fertőtlenítése:

A 2015 évben lezajlott IMJP keretében új vízkezelési technológia létesült a vízműtelepünkön. A technológia részeként az előző hálózati fertőtlenítési módtól eltérő technológia (cseppfolyós klórral történő utóklórozás) létesült. Az utóklórozás miatt a hálózatra kiadott víz

íze drasztikusan megváltozott, ami jelentős lakossági felháborodást okozott, és okoz a mai napig.

Tervezzük az utóklórozást felváltani, az 1999-2015 évig bevált klórdioxidos hálózati fertőtlenítés technológiát ismételtén bevezetni.

Ehhez szükséges egy új, a jelenleg meglévőnél modernebb klórdioxid adagoló beszerzése, beüzemelése.

Beruházás tervezett összege:

10.000.000,- Ft

15.1.2. Ivóvízhálózat - Épület, építmény:

Hálózati rekonstrukció:

Kunhegyes város ivóvízhálózatának jelentős része azbeszt cementből készített csövekből áll. Az ismert egészségügyi kockázatok csökkentése, valamint az anyagra jellemző gyakori csőtörések miatt az AC vezetékek teljes cseréjét tervezzük a II. ütemben. Az üzemenlési biztonság érdekében cserélni tervezzük továbbá a rideg anyagú, ragasztott PVC-ből készült vezetékhálózatot is. csöveket is.

Csőanyag és átmérő	vezeték hossz	felújítási munkák költségigénye (e Ft)
Fővezeték AC 200:	2 400 fm	72 000
Fővezeték AC 150:	6 086 fm	152 150
Elosztó vezetékek AC 80-as	12 468 fm	249 360
Elosztó vezetékek AC 100-as	5 100 fm	112 200
Elosztó vezetékek PVC 80-as	10 341 fm	206 820
Elosztó vezetékek HGA 76 mm	25 fm	500
<u>Σ 36 420 fm</u>		<u>Σ 793 030</u>

Hálózati rekonstrukció összesen:

793.030.000,- Ft

16.Hosszú távú beruházási terv (III. ütem 2022-2031)

16.1.1. Ivóvízhálózat - Épület, építmény:

Hálózati rekonstrukció:

Kunhegyes város ivóvízhálózatának jelentős része KM nyomócsőből épült. Ezek a csövek erre az időszakra már elavultnak tekinthetők, rugalmatlanok, hajlamosak a törésre, főleg hosszanti repedések alakulnak ki rajtuk.

A hosszú távú biztonságos üzemeltethetőség miatt célszerű ezen vezetékek cseréje rugalmasabb KPE csövekre.

Csőanyag és átmérő	vezeték hossz	felújítási munkák költségigénye (e Ft)
Fővezeték KM-PVC 300-as	500 fm	15 000
Fővezeték KM-PVC 200-as	2 900 fm	78 300
Elosztó vezeték KM-PVC 100-as	780 fm	19 500
Elosztó vezeték KM-PVC 80-as	15 800 fm	347 600
Elosztó vezeték KM-PVC 50-es	575 fm	10 350
<u>Σ 20 555 fm</u>		<u>Σ 470 750</u>

Hálózati rekonstrukció összesen:

470.750.000,- Ft

Az I. és II. ütemű beruházások, valamint a KM-PVC vezetékek rekonstrukciójának megvalósulása esetén hosszú időre megoldottnak látjuk az ivóvízellátáshoz kapcsolódó vízi-közmű eszközöket, így a hosszú távú időszakra egyenlőre nem terveztünk további beruházást. A gördülő Fejlesztési terv ezen részét az üzemelési tapasztalatok, valamint az ellátásért felelős távlati tervei alapján fogjuk a továbbiakban felülvizsgálni.

Kunhegyes, 2016. szeptember 20.

.....
Kolozsvári Imre
üzemvezető