



KÖZÉP-TISZA-VIDÉKI
VÍZÜGYI IGAZGATÓSÁG
SZOLNOK



IGAZGATÓ

Tárgy: Kunhegyes város ITS felülvizsgálata és módosítása – KÖTIVIZIG
vélemény

Melléklet: -

Kunhegyes Város Polgármestere

Dátum:
2023. 07. 31.
Ügyiratszám:
KP-012441-003/2023

Előadó:
Szegedi Judit

Hiv.szám:
TK/10-67/2023.

Irányítás:
Horváth Adrienne
mb. főépítész

Szabó András
polgármester
részére
Kunhegyes
Szabadság tér 1.
5430

Tisztelt Polgármester Úr!

TK/10-67/2023. számú megkeresésében Kunhegyes Város Integrált Településfejlesztési Stratégiája felülvizsgálata és módosítása eljárásáról tájékoztatott, egyben a 419/2021. (VII. 15.) Kormányrendelet 66.§ (1) alapján az eljáráshoz igazgatóságunk véleményét kérte.

A Közép-Tisza-vidéki Vízügyi Igazgatóság a *Kunhegyes Integrált Településfejlesztési Stratégia felülvizsgálat – egyeztetési anyag 2023. 07. 09.* tervanyag alapján az alábbi

állásfoglalást

adja:

A Megalapozó vizsgálat egyeztetési tervanyag vízgazdálkodási vonatkozású fejezetei több helyen a vízgazdálkodási kérdésekben engedélyező szervezetként nevesíti a KÖTIVIZIG-et. Igazgatóságunk a Magyar Állam tulajdonában lévő vagyonelemek kezelője, azok érintettségében ad ki vagyonkezelői hozzájárulást. A vagyonkezelő hozzájárulás nem azonos a vízjogi engedélyezéssel, annak eljárását lefolytatni, valamint a vízjogi engedélyt kiadni a vízjogi hatósági jogkört ellátó Jász-Nagykun-Szolnok Vármegyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság jogosult.

A tervanyag részletesen ismerteti a Vízyűjtő-gazdálkodási Terv vonatkozásait, azonban a VGT2-re hivatkozva. Tájékoztatjuk, hogy jelenleg a VGT3 dokumentuma elfogadott, közérthető összefoglaló változata megjelent a Hivatalos Értesítő 2022. évi 23. számában a „Magyarország 2021. évi vízgyűjtő-gazdálkodási tervéről szóló” 1242/2022. (IV. 28.) Korm. határozat jóváhagyásával. Kérjük az erre vonatkozó javítások elvégzését, egyben javasoljuk a több fejezetpontban is ismétlődő ismertetőket egy fejezetben összefoglalva szerepeltetni. A VGT3 dokumentuma hozzáférhető a <https://vizeink.hu/vizgyujto-gazdalkodasi-terv-2019-2021/vgt3-elfogadott/> felületen.

A dokumentum több helyen 5 év, vagy annál régebbi hivatkozási adatokat szerepeltet. Javasoljuk azok lehetőség szerinti frissítését, aktualizálását.

A vízgazdálkodásról szóló 1995. évi LVII törvény a települési önkormányzatoknak feladatként szabja a csapadékvízzel történő gazdálkodást, ennek egyik eleme a lehullott csapadékvizek visszatartása, helyben történő felhasználása.

A vizek hasznosítását, védelmét és kártételeinek elhárítását szolgáló tevékenységekre és létesítményekre vonatkozó általános szabályokról szóló 147/2010. (IV. 29.) Korm. rendelet 4. § (6)-e alapján „Vízrendezésnél törekedni kell arra, hogy csak a helyben, illetve a területen vissza nem tartható, ott nem hasznosítható többletvizek kerüljenek elvezetésre.”

Ezért javasoljuk, hogy a jövőbeni bel-, illetve külterületi csapadékvízvezető csatornák fejlesztése során, csapadékvíz gazdálkodás jó gyakorlatának megvalósítása érdekében kerüljenek feltárásra a fejlesztendő területek vízvisszatartási lehetőségei, melyet kérünk beépíteni az elkészült Integrált Településfejlesztési Stratégiába. A helyben tartás legnagyobb mértékű megvalósításával, pl. zöldfelületek növelésével, jóléti, rekreációs tározók) létesítésével csökkenteni lehet az elvezetendő, vízmennyiséget, ezzel javítva a biztonságot, a település élhetőségét is. **A mértékadót meghaladó nagyvizek biztonságos elvezetéséről mindenképpen gondoskodni kell.**

Igazgatóságunk adatai szerint az ivóvíz elosztó hálózatban az elvesztett víz mennyisége 360 m³/nap, ami országos viszonylatban is magas, ezért kérjük a hálózat rekonstrukció előtt térképezzék fel azokat a területeket, amelyeken a veszteség a legnagyobb, a fejlesztéseket itt célszerű megkezdeni.

Szennyvízgyűjtő rendszer tekintetében intézkedéseket kell tenni az idegen vizek (pl. illegális csapadékvíz bekötések) kizárására.

A településfejlesztési koncepció során továbbá az alábbiakat kell figyelembe venni:

- A mélyfekvésű lefolyástalan területet újonnan művelésbe nem lehet bevonni, ill. a meglévőket javasolt művelés alól kivonni és rét-legelőként hasznosítani, vagy túrni e területeken a belvízi elöntést és a termés kiesést.
- A belvizes területeket figyelembe kell venni a közigazgatási határok korrekciójánál, valamint a lakóterületek kialakításánál, elkerülve a későbbi belvízkárokat, ill. a jelentős költséggel történő belvízkár elhárítást.
- A belterületi csapadékvíz elvezetést rendszerszemléletben, a már kiépült csatornahálózathoz kapcsolódva, a belvízvédelmi tervvel összhangban kell kidolgozni. A felszíni vízvezető rendszerek tervezésénél a könnyen, gazdaságosan karbantartható rendszereket kell előtérbe helyezni, azaz a nyílt gravitációs rendszereket kell preferálni (minél kevesebb átemelővel és zárt vezetékkel).
- A belterületi vízrendezés tervezésénél a KÖTIVIZIG állásfoglalása (befogadói nyilatkozata) kell a külterületi befogadók tekintetében, melyek elsősorban csapadékvízzel terhelhetőek a Víz Keretirányelvben foglaltak teljesítése érdekében.

A településrendezési tervek vízügyi munkarészeinek tartalmi követelményei:

- *Vízrendezés témakörben:*

A településrendezési tervben röviden ismertetni és értékelni kell:

- *külterületre vonatkozólag:*

- a rendezési terület vízgyűjtőterületét
- a belterület felszíni vizeinek befogadóját
- a külterület vízelétesítményeit. belvízcsatornákat
- ideiglenes vízvisszatartási lehetőségeket (pl. záportározók)
 - új terület-felhasználásnál a területről elvezetendő mértékadó csapadékvíz mennyiséget
 - az időszakosan elöntésre kerülő területeket

- *különös tekintettel a belterületre vonatkozóan:*

- a település vízrendezési helyzetét

- a csapadékvíz elvezetés módját
- az elvezetőhálózat rendszerét, kiépítettségét
- vízkárveszélyes területeket
- új terület-felhasználásoknál a vízvezetés lehetőségeit

A vízrendezési művek tulajdonosi, kezelői és üzemeltetői megoszlását ismertetni kell.

- *Mezőgazdasági vízszolgáltatási témakörben:*

A településrendezési tervben röviden ismertetni kell: *(amennyiben vannak)*

- a rendelkezésre álló vízkészleteket;
- a térségi vízátervezést;
- a vízpótlás létesítményeit;
- a mezőgazdasági vízszolgáltatás létesítményeit (vízkivételek, öntözőtelepek, halastavak).

A tervlapokon fel kell tüntetni: *(amennyiben vannak)*

- a vízátervezések nyomvonalát;
- a vízkivételi műveket;
- öntözőcsatornákat;
- öntözőtelepeket;
- halastavakat.

A tervezett fejlesztések során az alábbiak figyelembevétele szükséges:

- A vizek védelmét és kártételeinek elhárítását szolgáló tevékenységekre és létesítményekre vonatkozó általános szabályokról szóló **147/2010. (IV.29.) Kormányrendeletben** foglaltak betartása szükséges.
- A parti sávra vonatkozó, „*a nagyvízi meder, a parti sáv, a vízjárta és a fakadó vizek által veszélyeztetett területek használatáról, hasznosításáról, valamint a folyók esetében a nagyvízi mederkezelési terv készítésének rendjére és tartalmára vonatkozó szabályokról*” szóló, **83/2014. (III. 14.) Korm. rendelet** értelmében az érintett csatorna fenntartási sávját szabadon kell hagyni, ott a fenntartást, a belvízvédekezést akadályozó mű nem létesülhet. **(jelen esetben 6 méter)**
- A felszín alatti vizek jó állapotának biztosítása érdekében, a csapadékvíz szikkasztásánál a **219/2004.(VII. 21.) Korm. Rendelet** előírásait, a felszíni vizek minőségének védelme érdekében, a felszíni vízbe történő bevezetésekor, pedig a **220/2004. (VII. 21.) Korm. Rendelet** előírásait kell betartani.

Igény esetén a Közép-Tisza-vidéki Vízügyi Igazgatóság tevékenységi körével összefüggésben lévő adatokat adatszolgáltatás keretében lehetőségük van megigényelni igazgatóságunktól.

Lovas Attila igazgató nevében és megbízásából kiadmányozó:




Háfra Máttyás
 Vízátervezési és
 Vízügyi-gazdálkodási
 osztályvezető

