



HAJDÚ-BIHAR VÁRMEGYEI KORMÁNYHIVATAL

Ügyiratszám: HB/15-ERD/21375-2/2023.
Ügyintéző: Gábor Edit Melinda/Vágó Gergő
Telefon: +36 52/521-020

Tárgy: Kunhegyes Város felülvizsgált ITS
módosítása és véleményezése

A Hajdú-Bihar Vármegyei Kormányhivatal erdészeti feladatkörében eljáró Agrárügyi Főosztály Erdőfelügyeleti Osztálya (a továbbiakban: erdészeti hatóság) Kunhegyes Város Polgármesterének (5340 Kunhegyes, Szabadság tér 1.) 2023. július 21-én érkezett megkeresésére indult eljárásban kiadja az alábbi:

VÉLEMÉNY-t

Kunhegyes Város Polgármestere megkereste az erdészeti hatóságot, hogy Kunhegyes Város Önkormányzati Képviselő-testülete a 68/2023. (III.30.) Kt. határozata alapján az ITS felülvizsgálatát és az azt megalapozó vizsgálat, valamint az örökségvédelmi hatástanulmány kiegészítését és a településfejlesztési koncepció elkészítését határozta el. A településrendezési eszköz módosítása, az ITS kiegészítése és módosítása eljárásrendjét a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII.15.) Korm. rendelet (továbbiakban Korm. rendelet) tartalmazza, mely kormányrendeletet „Az egyes jogszabályok településrendezéssel összefüggő módosításáról” szóló 253/2023. (VI.23.) Kormányrendelet módosította. A Korm. rendelet 66. § (1) bekezdése alapján kéri az erdészeti hatóságot, hogy az általános egyeztetési eljárásban Kunhegyes Város Integrált Településfejlesztési Stratégiájának felülvizsgálata és módosítása véleményezési dokumentációjára szakmai véleményét megadni szíveskedjen. A megkeresésben megjelölésre került a véleményezési dokumentáció elérési útvonala.

Az erdészeti hatóság álláspontja, hogy az Adattárban erdőként nyilvántartott területeket, amennyiben azok a településszerkezeti tervben nem erdőövezetbe, hanem mezőgazdasági, vagy egyéb övezetbe soroltak, erdőövezetbe célszerű átsorolni a valós területhasználat, az övezeti besorolás és az Adattár összhangjának megteremtése érdekében.

Fentiek alapján az erdészeti hatóság az alábbi táblázatban felsorolt Adattárban nyilvántartott Evt. 6.§ (1) bekezdés a) pontja szerinti erdőnek minősülő területek erdők övezetébe történő átsorolását javasolja a településszerkezeti tervben:

Település	Földrészlet	Erdőrészlet azonosítója (Tag, részlet)
Kunhegyes	0833/37	90 A

Az erdészeti hatóság álláspontja a jövőben tervezett beruházásokkal kapcsolatban: amennyiben az Országos Erdőállomány Adattárban erdőként nyilvántartott területeket érintenek, akkor az egyes projektek tervezésekor figyelembe kell venni és érintettségüket a lehetőség szerint minimálisra kell csökkenteni. Az Evt. 78. § (2) bekezdésében foglaltak szerint az erdő igénybevételéhez az erdészeti hatóság előzetes engedélye szükséges. A beruházás megkezdése előtt le kell folytatnia az Evt. 77-84. §-ai szerinti erdőterület igénybevételi eljárást. Az erdészeti hatóság felhívja a figyelmet, hogy az erdővel érintett területen az erdőterület igénybevételi eljárás lefolytatása nélküli munkavégzés az Evt. 85. §-a szerinti erdő engedély nélküli igénybevételének minősül.

Az erdőként nyilvántartott területek elhelyezkedése a <http://erdoterkep.nebih.gov.hu/> weblapon megtekinthető. Jelen levél mellékleteként megküldésre kerül Kunhegyes Város közigazgatási területén az Adattárban nyilvántartott erdőterületek övezeti besorolásának megfelelő digitális térképi állománya. Az időközi változásokat a fedvény nem tartalmazza.

A fent leírtak alapján a felülvizsgált Integrált Településfejlesztési Stratégia módosításával szemben erdészeti szakmai kifogással nem él az erdészeti hatóság.

A véleményezést a földművelésügyi hatósági és igazgatási feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 383/2016. (XII. 2.) Korm. rendelet 12. § (5) bekezdés által biztosított hatáskörében, a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII.15.) Korm. rendelet, továbbá az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény 55. §-ában foglaltak szerint adta meg az erdészeti hatóság.

Debrecen, időbélyegző szerint

.....
Gábor Edit Melinda
osztályvezető

A HB/15-ERD/21375-2/2023. véleményről értesül

1. Kunhegyes Város Önkormányzata
2. Irattár

hivatali kapu (KÉR)