

KIVONAT Kunhegyes Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 2017. július 13-án megtartott nyilvános ülésének jegyzőkönyvéből

154/2017.(VII.13.) Kt. h a t á r o z a t,

Kunhegyes Város településrendezési tervmódosítás véleményezési eljárás során beérkezett vélemények elfogadásáról

Kunhegyes Város Önkormányzat Képviselőtestülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13.§ (1) bekezdés 1. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva, valamint a 314/2012. (XI.8.) Korm. rendelete a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről 39.§ (2) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján a Kunhegyes külterületén lévő 0927/13 hrsz-ú, jelenleg általános mezőgazdasági terület terület-felhasználási változása és kereskedelmi, szolgáltató gazdasági területbe sorolása vonatkozású településrendezési terv módosításhoz kapcsolódó véleményezési eljárás során beérkezett véleményeket és a partnerségi tervben meghatározott partnerek véleményét és azok településrendezési tervbe történő szerepeltetését, a vélemények elfogadását a szakmai magyarázatban foglaltak szerint elfogadja.

INDOKOLÁS

A településrendezési tervmódosítás véleményezése során beérkezett vélemények közül az Állami Főépítész kifogással élt, mely kifogás miatt a tervező egyeztetve a beruházóval módosította a településrendezési tervet – a beépítési százalék csökkentésre, a zöldfelület növelésre került és a telken belül véderdősáv került kijelölésre. A további államigazgatási szervek nem kifogásolták a településrendezési terv módosítást. Ezen vélemények figyelembevétele és tervben történő szerepeltetése a szakmai magyarázatban összeállítottak szerint a terv célkitűzését nem változtatja meg. A partnerségi tervben meghatározott partnerek a tervmódosítást nem kifogásolták, vagy véleményt nem adtak.

Jelen határozat az elfogadás napján lép hatályba.

E határozatot a 314/2012. (XI.8.) Korm. rendelete a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről 39.§ (3) bekezdése szerint az Állami Főépítész részére meg kell küldeni és közzé kell tenni.

Erről értesülnek:

1. Szabó András polgármester
2. Dr. Pénzes Tímea jegyző
3. Barta Ferenc aljegyző
4. Jász – Nagykun – Szolnok Megyei Kormányhivatal, Kormány megbízott Kabinet, Állami Főépítész, Szolnok,
5. Kiszelovics és Társa Településtervező Kft, Szolnok
6. Pálinkás István Főépítész, Szolnok
7. A Partnerségi jogszabályban meghatározott közzététel szerint
8. Irattár

Szabó András s.k.
polgármester

Kmf.

Dr. Pénzes Tímea s.k.
jegyző

A kivonat hitelével:
Kunhegyes, 2017. július 14.

