



## JÁSZ-NAGYKUN-SZOLNOK VÁRMEGYEI KORMÁNYHIVATAL

FÖLDHIVATALI FŐOSZTÁLY  
FÖLDHIVATALI OSZTÁLY 3.

### HIRDETMÉNY

A Földeken fennálló osztatlan közös tulajdon felszámolásáról és a földnek minősülő ingatlanok jogosultjai adatainak ingatlan-nyilvántartási rendelkezésről szóló 2020. évi LXXI. törvény ( a továbbiakban Foktftv.) 21. § (1) alapján

A hirdetmény kifüggesztésének napja: **2023. január 25.**

A hirdetmény levételének napja: **2023. április 26.**

Eljáró hatóság megnevezése: Jász-Nagykun-Szolnok Vármegyei Kormányhivatal  
Földhivatali Főosztály Földhivatali Osztály 3.

Az ügy száma: 211132/9/2023.

Az ügy tárgya: **A földnek minősülő ingatlanok jogosultjai adatainak ingatlan-nyilvántartásban történő rendezése a Foktftv.20. §-a alapján**

A tulajdonosként bejegyzett személyek - az ingatlanügyi hatóság rendelkezésre álló ismert adatait és az érintett ingatlanok helyrajzi számát a hirdetmény részét képező kimutatás tartalmazza. (Az ingatlanok jogosultjai személyes adata nem ismert, lakcíme többségében hiányos, töredékes.)

A hirdetmény a Foktftv. 21. § (1) bekezdésében foglaltak alapján 90 napra közzétételre kerül az ingatlan fekvése szerinti települési önkormányzat honlapján és hirdetötábláján, az ingatlanügyi hatóság honlapján, továbbá a kormányzati portálon.

Felhívom a figyelmet arra vonatkozóan, hogy akinek tudomása van a tulajdonosként bejegyzett személy hiányzó természetes személyazonosító adatairól, tartózkodási helyéről, illetve halálának időpontjáról, úgy ezt a hirdetmény közzétételétől számított 90 napon belül az ingatlanügyi hatóság részére jelentse be.

Ha a hirdetmény közzétételétől számított 90 nap eredménytelenül telt el, az ingatlanügyi hatóság hivatalból megállapítja, hogy az ingatlan-nyilvántartásba bejegyzett személy nem beazonosítható, és ezáltal az ingatlan tulajdoni helyzete rendezetlen. Egyidejűleg feljegyzi az ingatlan tulajdoni lapjára a tulajdoni helyzet rendezetlenségének tényét a nem beazonosítható személy tulajdoni hányadára.

Az ingatlanügyi hatóság a tulajdoni helyzet rendezetlenségének a megállapításáról szóló döntés véglegessé válását követő 60. napon a nem beazonosítható személynek az ingatlan-nyilvántartás szerinti tulajdonában álló ingatlana a Foktftv. 25.§ (1) bekezdése alapján a törvény erejénél fogva az állam tulajdonába kerül.

Amennyiben a tulajdonosként bejegyzett személy halálának időpontjára vonatkozóan a jelen hirdetmény közzétételétől számított 90 napon belül bejelentés érkezik, akkor a Foktftv. 23.§-a alapján az ingatlanügyi hatóság hivatalból értesíti a jegyzőt a hagyatéki eljárás vagy a póthagyatéki eljárás megindítása céljából .

*Törökszentmiklós, 2023. január 23.*

*Dr. Berkó Attila főispán  
nevében és megbízásából kiadmányozó  
osztályvezető helyett:*

**Erdős Zoltánné  
ügyintéző**

**„A földnek minősülő ingatlanok jogosultjai adatainak ingatlan-nyilvántartási rendezése a Foktftv. 20. § -a alapján” tárgyú hirdetmény  
kimutatása a tulajdonosonként bejegyzett személyek és az érintett ingatlanok helyrajzi számáról**

	Családi és utóneve	Szül. idő	Anyja neve	Szül. név	Cím	Település	Fekvés	Hrsz	Bej. sorsz.	Tulajdoni hányad
1	Széman János	1915.	Németh Rozália		5233 Tiszagyenda, Petőfi u. 78.	Kunhegyes	belterület	1507/6	II/3.	2486/19968
2	Kun János		Fehér Krisztina		5340 Kunhegyes, Gyepszél u. 45.	Kunhegyes	belterület	3219	II/1.	1/1
3	Csete Miklós	1936.	Endrédi Zsuzsanna		5340 Kunhegyes, Béke u. 1.	Kunhegyes	zártkert	4635	II/6.	1/8
4	Szőke Sándorné	1926.	Fontos Katalin	Kónya Katalin	5340 Kunhegyes, Arany János út 92.	Kunhegyes	külterület	0812/22	II/48.	3066/239904
5	Józsa Sándor				Ismeretlen helyen tartózkodó	Kunhegyes	zártkert	4226	II/1	5/6
6	Józsa Miklós				Ismeretlen helyen tartózkodó	Kunhegyes	zártkert	4226	II/2	1/6
7	Tóth Imréné	1927.	Szilágyi Erzsébet	Fodor Eszter	1090 Budapest, Dézsi András u.	Kunhegyes	zártkert	4257	II/2.	60/360
8	Nagy Sándor Attila	1950. 07.16	Nagy Ilona		1031 Budapest, Anfiteátrum u. 29. II/18.	Kunhegyes	zártkert	4807	II/5.	1/8